



Łódź, dnia 2 lutego 2023 r.

Nr sprawy: WZ-091-116/22

## WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, przy ul. Tramwajowej 6 - Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa Zakładu Techniki MPK-Łódź”, nr sprawy: WZ-091-116/22, udziela odpowiedzi na pytania, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm./ - w skr. Pzp. oraz na podstawie art. 137 ust. 1 Pzp. dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie wskazanym poniżej.

### PYTANIE NR 217:

Czy Zamawiający uzna następujące referencje, jako spełniające postawione w SWZ wymagania:

- Budowa Budynku biurowo-usługowo- handlowego o powierzchni użytkowej 32 676 m<sup>2</sup> i wartości kontraktu 139 862 715,61 zł brutto
- Budowa hali handlu hurtowego z zapleczem administracyjno-biurowym o powierzchni użytkowej 5164,31 m<sup>2</sup> i wartości kontraktu 17 698 660,63 zł brutto.

### ODPOWIEDŹ NR 217:

Zamawiający uzna referencje wskazane w pytaniu, jako spełniające wymagania SWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu dot. posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w rozdziale VIII pn. „INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, ”w ust. 1 pkt. 2) lit. a) SWZ, pod warunkiem, że powyższe obiekty całkowicie lub w przeważającej części przeznaczone są na cele związane z działalnością gospodarczą, w tym w szczególności mającą na celu wytwarzanie towarów i/lub świadczenie usług, z wyłączeniem usług magazynowych.

### PYTANIE NR 218:

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytanie odnoszące się do zmiany treści SWZ, dotyczące zdolności technicznej, zgodnie z poniższą treścią:

Jest:

2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 4) Pzp., tj.

wykażą, że:

a) wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie obiektu budowlanego o charakterze przemysłowym o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN każda, dla których uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;

Przez obiekt budowlany o charakterze przemysłowym rozumie się obiekt budowlany o charakterze użytkowym i/lub produkcyjnym i/lub usługowym, całkowicie lub w przeważającej części przeznaczony na cele związane z działalnością gospodarczą, w tym w szczególności mającą na celu wytwarzanie towarów i/lub świadczenie usług, z wyłączeniem usług magazynowych.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełnienia warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.”

Proponowana zmiana:

2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 4) Pzp., tj. wykażą, że:

a) wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie obiektu budowlanego o charakterze przemysłowym o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN każda, dla których uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie; Przez obiekt budowlany o charakterze przemysłowym rozumie się obiekt budowlany o charakterze użytkowym i/lub produkcyjnym i/lub usługowym, całkowicie lub w przeważającej części przeznaczony na cele związane z działalnością gospodarczą, w tym w szczególności mającą na celu wytwarzanie towarów i/lub świadczenie usług, z wyłączeniem usług magazynowych.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełnienia warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany."

Powyższa zmiana pozwoli na poszerzenie kręgu potencjalnych Wykonawców, mogących ubiegać się o udzielenie zamówienia, co zwiększy konkurencyjność oraz wpłynie na korzyść Zamawiającego.

#### **ODPOWIEDŹ NR 218:**

Zamawiający, z uwagi na powyższy wniosek, wyraża zgodę, aby wykaz dotyczył robót budowlanych wykonanych w okresie dłuższym niż ostatnie 5 lat, co jest zgodne z treścią §9 ust. 4 pkt. 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Poz. 2415).

W związku z tym Zamawiający dokonuje zmiany w rozdziale VIII pn.: „**INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**”, w ust. 1 pkt. 2) lit. a) SWZ, w poniżej wskazanym zakresie.

Było:

„a) wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie obiektu budowlanego o charakterze przemysłowym o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN każda, dla których uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie”.

Zmienia się na:

„a) wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie obiektu budowlanego o charakterze przemysłowym o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN każda, dla których uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie”.

Pozostała treść rozdziału VIII, ust. 1, pkt 2, lit. a) SWZ nie ulega zmianie.

Ponadto Zamawiający przedłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium do dnia 28 lutego 2023 r. do godz. 11:00. Gdziekolwiek w przedmiotowej dokumentacji jest mowa o powyższych terminach, datę 21 lutego 2023 r. zastępuje się datą 28 lutego 2023 r.

Ponadto w rozdziale XIII SWZ pn. „**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**”, ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 120 dni, tj. do dnia 27 czerwca 2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert”.

PROKURENT  
MPK - Łódź Spółka z o.o.  
(1)  
*Krzysztof Kamiński*