

<p>Jednostka projektowa:</p>  <p>47-100 Strzelce Opolskie tel. (77) 461 25 97; adres e-mail: biuro@grafsc.pl</p> <p>ul. Jana Rychla 6/14 tel. kom. 882-444-777 www.graf.tech</p>	<p>Strzelce Opolskie; 23.12.2022r.</p> <p style="font-size: 48pt; text-align: center;">1</p>
---	--

## STRONA TYTUŁOWA

### ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	BUDOWA BUDYNKU PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM ADMINISTRACYJNO- SOCJALNYM I KUCHENNYM, ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-120 Dąbrowa, ul. Zielona		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Kategoria IX - budynek przedszkola, punkt opieki nad dziećmi do lat 3		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	DĄBROWA	
	Nazwę i numer obrębu ewidencyjnego:	DĄBROWA 0003	
	Numer działki ewidencyjnej (identyfikator działki ewidencyjnej):	365/7 (160902_2.0003.AR_2.365/7)	
INWESTOR:	Gmina Dąbrowa, ul. Ks. Prof. Sztonyka 56, 49-120 Dąbrowa		

#### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. ....
Oświadczenie o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej	str. ....
Kserokopia decyzji nr OS-GK .6220.06.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 04.05.2022r. wydana przez Wójta Gminy Dąbrowa	str. ....
Kserokopia decyzji nr GP.6733.20.2022.MP o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.06.2022r., wydana przez Wójta Gminy Dąbrowa	str. ....
Kserokopia decyzji nr MG.6831.37.2022 zatwierdzająca podział nieruchomości położonej w Dąbrowie obejmującej działkę nr 365/6 z arkusza mapy 2, z dnia 04.10.2022r. wydana przez Wójta Gminy Dąbrowa	str. ....
Kserokopia pisma Wójta Gminy Dąbrowa nr IR.7230.129.2022 z dnia 01.12.2022r. informujące o zgodzie na zmianę lokalizacji zjazdów z dróg gminnych oraz na lokalizację nowego zjazdu	str. ....
Kserokopia warunków przyłączenia do sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa, znak: W255/0000156836/00001/2022/00000, z dnia 09.12.2022,	str. ....
Mapa do celów projektowych	str. ....

## INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

(ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003R.,  
DZ.U. 2003 NR 120 POZ. 1126)

### STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	<b>BUDOWA BUDYNKU PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM ADMINISTRACYJNO- SOCJALNYM I KUCHENNYM , ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ</b>	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>47-120 Dąbrowa, ul. Zielona</b>	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	<b>DĄBROWA</b>
	Nazwę i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>DĄBROWA 0003</b>
	Numer działki ewidencyjnej (identyfikator działki ewidencyjnej):	<b>365/7 (160902_2.0003.AR_2.365/7)</b>
INWESTOR:	<b>Gmina Dąbrowa, ul. Ks. Prof. Sztonyka 56, 49-120 Dąbrowa</b>	
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ:	<b>ANNA STASZ UL. KASZTANOWA 104 47-320 GOGOLIN</b>	

## CZĘŚĆ OPISOWA

### **Informacja do planu BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

Dz.U. 2003 Nr 120 Poz. 1126;)

- **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

- roboty budowlane związane z planowaną inwestycją wykonane będą w technologii tradycyjnej systemem gospodarczym.

#### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

- zagospodarowanie placu budowy,

#### **Budynek:**

- wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie,
- roboty ziemne: wykonanie wykopów pod fundamenty,
- wykonanie fundamentów,
- wykonania ścian fundamentowych,
- wykonanie izolacji ścian fundamentowych,
- zasypanie wykopów,
- wykonanie żelbetowej płyty posadzki na gruncie,
- wzniesienie ścian konstrukcyjnych na poziomie parteru, wykonanie słupów, nadproży i podciągów w poziomie parteru;
- wykonanie żelbetowego stropodachu,
- wymurowanie kominów,
- wymurowanie ściany attyki,
- wykonanie podkonstrukcji urządzeń znajdujących się na stropodachu,
- wykonanie izolacji stropodachu i pokrycie stropodachu membraną,
- montaż urządzeń na dachu (związanych z wentylacją mechaniczną, klimatyzacją, fotowoltaiką itp.),
- wykonanie obróbek dachowych, rynien i rur spustowych,
- montaż zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wzniesienie ścian działowych,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- roboty tynkarskie,
- wykonanie posadzki,
- montaż wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej,
- roboty malarskie,

#### **Podziemny zbiornik na wody deszczowe:**

- roboty ziemne: wykonanie wykopów pod zbiornik,
- wykonanie posadowienia zbiornika,
- montaż zbiornika i studzienek,
- wykonanie połączenia zbiornika z instalacją kanalizacji deszczowej,
- zasypanie zbiornika,
- wykonanie oprzyrządowania zbiornika,

**Instalacje na własnym terenie:**

- wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej na własnym terenie, wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego

**Wykonanie zagospodarowania działki w zakresie objętym niniejszym projektem:**

- dotyczy kanalizacji deszczowej, oświetlenia zewnętrznego, przyłączy do sieci, dróg wewnętrznych, utwardzenia terenu i niwelacji terenów zielonych w obszarze działki objętej zakresem opracowania;

**Uporządkowanie terenu budowy.**

**Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- budynek,
- kanalizacja deszczowa wraz z podziemny zbiornikiem,
- przyłącza do sieci zewnętrznych (objęte odrębnym opracowaniem),
- przebudowa drogi – ul. Akacjowej (objęte odrębnym opracowaniem),
- ciągi pieszo-jezdne – chodniki, drogi wewnętrzne, place utwardzone z miejscami postojowymi,
- oświetlenie zewnętrzne terenu,
- zjazdy z drogi gminnej (objęte odrębnym opracowaniem),
- fotowoltaika na dachu budynku,
- altana śmietnikowa (objęta odrębnym opracowaniem),
- obiekty małej architektury - urządzenia placu zabaw, ławki, stojaki na rowery itp. (objęte odrębnym opracowaniem),
- ogrodzenie wewnętrzne i zewnętrzne terenu (objęte odrębnym opracowaniem),

• **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Teren na którym projektowane jest zamierzenie budowlane to działka nr **365/7 obręb Dąbrowa**.

Na działce nr **365/7** nie występuje infrastruktura techniczna, nie zinwentaryzowano przebiegu sieci podziemnych, czy napowietrznych.

Działka nr **365/7** posiada 3 istniejące zjazdy z drogi gminnej, ulicy Zielonej i Akacjowej – w ramach odrębnego opracowani projektowana będzie likwidacja istniejących zjazdów i wskazana nowa ich lokalizacja.

Teren inwestycji nie jest uzbrojony w przyłącza do sieci zewnętrznych. Przyłącza do sieci zewnętrznych objęte zostaną odrębnym opracowaniem.

• **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- na terenie działki nie występuje zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

• **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

- w trakcie prowadzenie robót budowlanych należy przestrzegać warunków BHP i roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób, posiadających uprawnienia budowlane a przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych (praca na wysokości,

roboty budowlane wykonywane przy pomocy pompy, obsługa sprzętu budowlanego, ustawiania rusztowania i inne) należy bezwzględnie zatrudniać pracowników przeszkolonych na budowie a sprzęt budowlany stosować atestowany.

Rodzaje zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

- przy użytkowaniu maszyn budowlanych istnieje możliwość uszkodzeń mechanicznych ciała, przygniecień, stłuczeń,
- przy stosowaniu różnorodnych środków chemicznych podczas robót wykończeniowych zachodzi niebezpieczeństwo zatrucia oparami i wybuchu
- przy robotach murarskich mogą powstać skaleczenia, przygniecenia itp.
- przy transporcie poziomym materiałów budowlanych mogą nastąpić przesilenia i zaślabnięcia od dźwigania ciężarów

Zgodnie z szczegółowym zakresem robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, projektowane przedsięwzięcie obejmuje roboty:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- roboty budowlane, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigu.

• **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- przed przystąpieniem do realizacji robót pracownicy winni znać zakres i specyfikę wykonywanej pracy, mogące wystąpić zagrożenia, oraz być stosownie przeszkoleni w zakresie BHP na stanowisku pracy. Ponadto pracownicy powinni posiadać stosowne świadectwa odnośnie kwalifikacji i odbytych szkoleń wstępnych i okresowych.

Pracownik powinien być przed dopuszczeniem do pracy przeszkolony w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP, jak też szczególnych zasad i przepisów w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy obowiązujących przy danej pracy (z uwzględnieniem obsługi urządzeń), zaznajomienie pracowników z kolejnością wykonywanych zadań, a także pracownik powinien być przeszkolony w zakresie użytkowania środków ochrony indywidualnej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.04.71.649) wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest zobowiązany jest do przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.

**Szkolenia BHP**

Szkolenia BHP należy wykonywać:

- każdorazowo przed przystąpieniem do danego typu robót
- przy zmianie brygad pracowniczych
- indywidualnie dla pracownika przychodzącego, na budowę

- **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

**- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia**

Postępowanie w razie awarii lub miejscowego zagrożenia:

- przerwać pracę, wycofać pracowników z miejsca zagrożenia, zawiadomić kierownika budowy
- miejsce awarii lub zagrożenia skutecznie ogrodzić, zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
- przystąpić do usuwania awarii pod nadzorem kompetentnych osób lub służb

**- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń**

Pracowników należy wyposażyć w odpowiednie środki ochrony indywidualnej (ochrony głowy, oczu, twarzy i układu oddechowego, obuwiu ochronne, odzież ochronną, sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości); odzież ochronna powinna być odpowiednia do istniejącego zagrożenia i nie powodować zwiększonego zagrożenia, powinna uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu, uwzględniać wymagania ergonomii i stan zdrowia pracownika, być odpowiednio dopasowane do użytkownika – po wykonaniu niezbędnych regulacji, spełniać wymagania zasadnicze w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, być przeznaczone do osobistego użytku.

**- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby**

Majstrowie, mistrzowie i brygadziści pełnią bezpośrednią kontrolę nad pracami, o których wyżej mowa.

Właściciele firm wykonawczych i wyznaczeni przez nich kierownicy robót, którzy ich reprezentują są odpowiedzialni bezpośrednio nad zapewnieniem właściwego nadzoru na stanowiskach pracy zagrożonych niebezpieczeństwem lub szczególnym niebezpieczeństwem.

W przypadku prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych należy wyznaczyć osobę, posiadającą odpowiednie kwalifikacje, niezbędne do kierowania tymi pracami.

**Środki zapobiegawcze powstawania zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:**

- prefabrykowane rusztowania każdorazowo po sprawdzeniu odbierać przez osoby uprawnione
- prace na wysokościach

Przez prace na wysokości należy rozumieć wykonywanie czynności lub przebywanie i poruszanie się na pomostach, stropach, galeriach, urządzeniach, których poziom wzniesiony jest nad poziomem lub innym poziomem roboczym więcej niż :

- a) 3m gdy praca wykonywana ma charakter robót budowlano - montażowych
- b) 1m gdy praca o charakterze stałym lub tymczasowym odbywa się zakładach lub bazach zaplecza budowlanego, albo przy obsłudze maszyn

Przy pracach na wysokości można zatrudnić pracowników, którzy :

- ukończyli 18 lat,
- posiadają aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywanej pracy,
- posiadają przeszkolenie specjalistyczne w zakresie korzystania ze sprzętu alpinistycznego oraz systemów asekuracyjnych.

W trakcie pracy należy :

- stosować przynajmniej minimalny system zabezpieczeń osób
- stosować sprzęt ochronny głowy zarówno przy pracy na wysokości jak i przy pracach pomocniczych
- przerwać roboty w przypadku pogorszenia się stanu pogody ( wiatr, ulewa, niska temperatura )
- prace na wysokości przy użyciu sprzętu alpinistycznego prowadzić przy asekuracji drugiej osoby

Sprzęt używany do pracy na wysokości jest ewidencjonowany z oznaczeniem i przypisany indywidualnie do każdego pracownika. Do obowiązków pracownika należy używanie sprzętu zgodnie z obowiązującymi przepisami, dbanie o sprawność sprzętu, jego konserwacja.

Ponadto należy:

- podłączenia urządzeń i maszyn dokonywać przy pomocy osób uprawnionych w tym zakresie,
- zapobiegać powstawaniu zagrożeń poprzez ciągłą informację pracowników na stanowiskach pracy, również pod kątem wyposażenia w niezbędny na danym stanowisku sprzęt,
- stosować materiały i urządzenia posiadające atesty lub certyfikaty dopuszczenia do użytkowania.
- w trakcie realizacji budowy należy na działce składować materiały budowlane i wykonać roboty przygotowawcze w bezpiecznej odległości od projektowanych i istniejących budynków
- drogi komunikacyjne wewnętrzne (na działce) i na zewnątrz działki winny być drożne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- zatrudniać pracowników posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe i przeszkolenia na stanowisku pracy,
- stosować odpowiednią kolejność robót zmierzając do uniknięcia powstawania sytuacji awaryjnych lub konfliktowych,
- po zakończeniu prac budowlanych dokonywać odbiorów robót zanikających i powiązanych technologicznie z innymi robotami zachowując ciągłość zdarzeń
- teren robót zamkniętych zabezpieczyć przed dostępem chłodnego powietrza
- na budowie powinna znajdować się kompletna apteczka podręczna w oznaczonym i dostępnym miejscu.

Po zakończeniu pracy :

- zlikwidować stanowisko pracy,
- zwinąć liny i umieścić sprzęt w magazynie lub miejscu wyznaczonym do przechowywania,
- uporządkować narzędzia i materiały,
- stosować właściwe oświetlenie stanowisk pracy,

- zabezpieczyć pracownikom minimum socjalne w postaci szatni, dostępu do bieżącej wody,
- unikać sytuacji konfliktowych poprzez utrzymanie właściwego frontu robót budowlanych

Prawo Budowlane art. 21a ust.2 pkt 2

1. Czas pracy powyżej 30 dni i osób powyżej 20	<del>TAK</del>	NIE
2. Zakres robót powyżej 500 osobodni	<del>TAK</del>	NIE
<b>3. Konieczność opracowania planu BIOZ</b>	<b>TAK</b>	<del>NIE</del>

<b>Projektant:</b>
<b>mgr inż. arch. Anna Stasz</b> uprawnienia: <b>nr 07/OPOKK/2018</b> specjalność: <b>architektoniczna</b>
<b>Projektant sprawdzający:</b>
<b>mgr inż. arch. Marta Kondziela</b> uprawnienia: <b>nr 044/OPOKK/2019</b> specjalność: <b>architektoniczna</b>
<b>Opracowanie:</b>
<b>mgr inż. arch. Anna Stasz</b>



## **OŚWIADCZENIE**

### **o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej**

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ppkt 10) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane  
(tj. Dz. U. 2021.2351 tj.),

**oświadczam, że**

w obiekcie objętym niniejszym opracowaniem:

**BUDYNEK PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD  
DZIEĆMI DO LAT 3 Z ZAPLECZEM ADMINISTRACYJNO-SOCJALNYM  
I KUCHENNYM**

zlokalizowanym w miejscowości:

**49-120 DĄBROWA, UL. ZIELONA,  
na działce nr 365/7**

zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo  
energetyczne (Dz.U. z 2022r. poz. 1385, z późn. zm.), brak jest technicznych  
i ekonomicznych możliwości podłączenia od istniejącej sieci ciepłowniczej

Jestem świadomy (~~ma~~) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego  
oświadczenia.

**PROJEKTANT** [wg art. 33 ust. 2 ppkt 10) Ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2021.2351 tj.)  
z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych]:

**mgr inż. OSKAR WOLNY,**  
uprawnienia: **OPL/1068/PWOS/14 229/92/OP,**  
specjalność: **instalacyjna w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**