

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówien

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku warsztatowego nr 1928  
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. Warszawska 65  
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku  
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. 42-go Pułku Piechoty 44

SPORZADZIŁ KALKULACJE : Anna Pelszyk (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 19.08.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.08.2020

Data zatwierdzenia

Zakres robót planowanych:

1. Prace rozbiórkowe:

- rozbiórka pokrycia dachowego wraz z orynowaniem i obróbkami blacharskimi,
- rozbiórka deskowania dachowego,
- likwidacja lukm dachowych,
- rozbiórka kominów powyżej połaci dachowej,
- wywiezienie materiałów z rozbiórki.

2. Prace budowlane:

- oczyszczenie i impregnacja więźby dachowej,
- oczyszczenie i malowanie konstrukcji zadaszenia wejść do budynku,
- uzupełnienie konstrukcji dachu w miejscu usunięcia lukarn dachowych,
- odtworzenie kominów,
- montaż nowego deskowania dachowego,
- montaż nowego pokrycia dachowego z blachy powlekanej profilowanej na rąbek stojący wraz z wiatroizolacją
- montaż nowego orynowania i obróbek blacharskich.

3. Instalacja elektryczna

- montaż instalacji uziemiającej,
- badania i pomiary instalacji piorunochronnej.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-01 d.1 0105-07	Przycinanie gałęzi 6-ciu drzew -obcięcie co najmniej jednego z konarów od strony placu wewnętrznego wchodzących na dach budynku	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2	KNR 2-01 d.1 0110-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp		
		poz.1*4,0	mp	24,000	
				RAZEM	24,000
3	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,3+4,55+7,35+16,4+2,85+8,00+2,85+4,55+16,4	m	71,250	
				RAZEM	71,250
4	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,00*7	m	35,000	
				RAZEM	35,000
5	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		0,5*(8,3+7,35+4,55+16,4+3,95+8,60*2+4,20+20,45+2,85+8,00+2,85)	m <sup>2</sup>	48,050	
				RAZEM	48,050
6	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		332	m <sup>2</sup>	332,000	
				RAZEM	332,000
7	KNR 4-01 d.1 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
	dach główny	332	m <sup>2</sup>	332,000	
	daszki wejścia	3,0*2,0+5,0*2,0	m <sup>2</sup>	16,000	
	ściany lukarny	5,0*1,5*0,5*2	m <sup>2</sup>	7,500	
				RAZEM	355,500
8	KNR 4-01 d.1 0430-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstępach	m <sup>2</sup>		
	dach główny	332	m <sup>2</sup>	332,000	
				RAZEM	332,000
9	KNR 4-01 d.1 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste - rozbiórka lukarn dachowych	m <sup>2</sup>		
		1,5*2,0*2+2,0*5,0	m <sup>2</sup>	16,000	
				RAZEM	16,000
10	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		0,7*1,1*6	m <sup>2</sup>	4,620	
				RAZEM	4,620
11	KNR 2-05 d.1 0206-01 z.o. 7.	Kominy stalowe o śr. do 600 mm - demontaż	t		
		2*1,5*25,7/1000	t	0,077	
				RAZEM	0,077
12	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
	rynny	poz.3*0,1*0,1	m <sup>3</sup>	0,713	
	rury spustowe	poz.4*0,1*0,1	m <sup>3</sup>	0,350	
	obróbka	poz.5*0,01	m <sup>3</sup>	0,481	
	pokrycie z deskowaniem	poz.7*0,05	m <sup>3</sup>	17,775	
	lukarny	poz.9*0,15	m <sup>3</sup>	2,400	
	kominy	poz.32	m <sup>3</sup>	6,930	
				RAZEM	28,649
<b>2</b>		<b>Prace remontowe na parkingu przed budynkiem nr 1</b>			
13	KNNR 1 d.2 0101-07	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 66-75 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNNR 1 d.2 0107-02	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp		
		1*0,88	mp	0,880	
				RAZEM	0,880
15	KNNR 1 d.2 0107-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp		
		1*8	mp	8,000	
				RAZEM	8,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 1 d.2 0107-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp		
		3*2,5	mp	7,500	
				RAZEM	7,500
17	KNNR 6 d.2 0806-08	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej - do utylizacji	m		
		1,5*4	m	6,000	
				RAZEM	6,000
18	KNNR 6 d.2 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej - z zabezpieczeniem do ponownego ułożenia	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNNR 6 d.2 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m <sup>2</sup>		
		2*3	m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
20	KNNR 6 d.2 0105-06	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm	m <sup>2</sup>		
		2*3	m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
21	KNNR 6 d.2 0404-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR 0-11 d.2 0317-02	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu Fala na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		2*3+1,5*1,5	m <sup>2</sup>	8,250	
				RAZEM	8,250
<b>3</b>		<b>Prace remontowe</b>			
23	KNR 2-05 d.3 0208-04 z.o. 7. analogia	Konstrukcje zadaszenia wejścia o masie elementu do 50 kg - demontaż	kg		
		80	kg	80,000	
				RAZEM	80,000
24	KNR 4-04 d.3 1006-06	Przygotowanie stalowych konstrukcji z rozbiórki do użytku	kg		
		poz.23	kg	80,000	
				RAZEM	80,000
25	KNR 0-25 d.3 0106-03 analogia	Czyszczenie konstrukcji zadaszenia wejść do budynku poprzez piskowanie	m <sup>2</sup>		
		2,0*8	m <sup>2</sup>	16,000	
				RAZEM	16,000
26	KNR 7-12 d.3 0231-01 analogia	Malowanie natryskiem bezpowietrznym farbami nawierzchniowymi epoksydowymi konstrukcji zadaszenia - malowanie proszkowe	m <sup>2</sup>		
		poz.25	m <sup>2</sup>	16,000	
				RAZEM	16,000
27	KNR 9-24 d.3 0101-01 analogia	Zabezpieczenie dachu plandekami podczas remontu dachu - założenie	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	332,000	
				RAZEM	332,000
28	KNR 9-24 d.3 0101-02	Zabezpieczenie dachu plandekami podczas remontu dachu - usunięcie	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	332,000	
				RAZEM	332,000
29	KNR 4-01 d.3 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - uzupełnienie konstrukcji dachu w miejscach usuniętych kukawek	m		
		2,0*3*2+5,0*4	m	32,000	
				RAZEM	32,000
30	KNR 4-01 d.3 0610-03	Odrzybianie elementów drewnianych więźby dachowej przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odrzybiania ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		335	m <sup>2</sup>	335,000	
				RAZEM	335,000
31	KNR 4-01 d.3 0614-07	Impregnacja elementów więźby dachowej preparatem ognio- i grzybobójczym przez 2x smarowanie np. FOBOS M-4	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	335,000	
				RAZEM	335,000
32	KNR 4-01 d.3 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
		0,7*1,1*1,5*6	m <sup>3</sup>	6,930	
				RAZEM	6,930

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	KNR 4-01 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-02	Wykonanie czapek kominowych z betonu B-20 gr. 7cm - objętość elementu w jednym miejscu ponad 0.5 do 1.0 m3 0,7*1,1*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,620	 4,620
				RAZEM	4,620
34 d.3	KNR 4-01 0414-06 dach główny	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm w odstępach poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 332,000	 332,000
				RAZEM	332,000
35 d.3	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii wiatroizolacyjnej poz.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 332,000	 332,000
				RAZEM	332,000
36 d.3	KNR 0-15 0522-03  dach główny daszki wejścia	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi grubości min. 0,6mm profilowanymi na rąbek stojący, szerokość użytkowa panela 50cm, kolor ustalić z Inwestorem, wysokość rąbka ok. 25 mm poz.34 3,0*2,0+6,0*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 332,000 18,000	 350,000
				RAZEM	350,000
37 d.3	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - odbudowa kalenic, naroży oraz koszy dachowych 89	m m	 89,000	 89,000
				RAZEM	89,000
38 d.3	NNRNKB 202 0541-02  kominowe	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej grubości min. 0,6mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm poz.5 0,7*1,1*6*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,050 2,310	 50,360
				RAZEM	50,360
39 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku poz.3	m m	 71,250	 71,250
				RAZEM	71,250
40 d.3	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.4	m m	 35,000	 35,000
				RAZEM	35,000
4		<b>Instalacja odgromowa</b>			
41 d.4	KNR 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II (7,3+4,05+6,85+15,4+2,35+3,45)*0,6*0,6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 14,184	 14,184
				RAZEM	14,184
42 d.4	KNR 5-08 0608-07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm2 - ułożenie tasmy FeZn 30x4 na głębokości 0,5m 7,3+4,05+6,85+15,4+2,35+3,45	m m	 39,400	 39,400
				RAZEM	39,400
43 d.4	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
44 d.4	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie - podłączenie tasmy z uziomem budynku 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
45 d.4	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II poz.41	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 14,184	 14,184
				RAZEM	14,184
46 d.4	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na ścianach budynku i kominach (6*5,00+6*2,0+2,0*6)/1000	km km	 0,054	 0,054
				RAZEM	0,054
47 d.4	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
48 d.4	KNNR 5 0606-04	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 3 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
49 d.4	KNNR 5 0606-06	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III za następne 1,5 m długości ponad 4,5 m 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.4	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.4	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000