

Jarostaw, dnia 29 lutego 2024 r.

UG.271.3.2024

Zamawiający
Gmina Jarostaw
ul. Piekarska 5
37-500 Jarostaw

Do
wszystkich WYKONAWCÓW

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym pn.: „Remont świetlicy w Sobiecinie”.

PYTANIA wraz z ODPOWIEDZIAMI

Pytania z dnia 23 lutego 2024 r.:

1. W załączniku nr 8 brak zestawienia stolarki okiennej jak i drzwiowej. Opis techniczny zawiera informacje dotyczące materiału z jakiego mają być wykonane oraz parametry wsp. Przenikania ciepła dla stolarki zewnętrznej. Proszę o przedstawienie podziału dla stolarki zewnętrznej oraz podanie koloru docelowego.
2. Zgodnie z opisem technicznym, projektuje się drzwi wewnętrzne aluminiowe z częściowym przeszkleniem. W związku z tym proszę o przedstawienie podziału dla przeszklenia jaki i jego rodzaju (szyba matowa, przezroczysta, szkło hartowane, laminowane) oraz koloru docelowego stolarki.
3. Proszę o podanie wps. Przewodzenia ciepła dla wełny mineralnej – pozycja kosztorysowa nr. 25, 26.
4. Brak informacji odnośnie projektowanego kotła 25Kw. Proszę o podanie podstawowych parametrów technicznych w celu właściwego wykonania wyceny.
5. Poz. Kosztorysowa nr 62 (Analogia: Kominy). Proszę o podanie więcej szczegółów, rozwinąć pozycję, gdyż nie do końca wiadomo co należy wykonać.
6. W związku z nie dołączeniem do materiałów przetargowych, prosimy o udostępnienie części dokumentacji projektowej dotyczącej instalacji centralnego ogrzewania, celem właściwego wykonania wyceny.
7. Proszę o podanie parametrów technicznych dla paneli winylowych w celu właściwego wykonania wyceny.
8. Proszę określić rodzaj konglomeratu na parapety (granitowy, kwarcowy, marmurowy).

Odpowiedzi:

Ad. 1

Należy dostosować podział stolarki zewnętrznej oraz kolor do stanu istniejącego.

Ad. 2

Należy dostosować podział przeszklenia i rodzaj szyby oraz kolor stolarki do stanu istniejącego.

Ad. 3

Należy przyjąć współczynnik przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda =$ od 0,0321 do 0,044 w/mk.

Ad. 4

Należy kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 25 kW.

Ad. 5

Należy przyjąć komin systemowy kompletny chromoniklowy wysokości 10 mb do przyjętego kotła dwufunkcyjnego o mocy 25 kW.

Ad. 6

W załączeniu projekt instalacji centralnego ogrzewania.

Ad. 7

Należy przyjąć panele winylowe o klasa odporności minimum 23.

Ad. 8

Należy przyjąć konglomerat na parapety – grafitowy.

Pytania z dnia 27 lutego 2024 r.:

1. Prosimy o potwierdzenie czy roboty elektryczne w budynku nie są objęte zamówieniem. W opisie i załączonym przedmiarze brak wykonania robót elektrycznych. Jeśli roboty elektryczne są objęte zamówieniem, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
2. W załączonym przedmiarze brak montażu rynien i rur spustowych po wykonaniu elewacji. Jeśli montaż orynnowania remontowanej części budynku jest objęty zamówieniem, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
3. Przekrój A-A opis warstw posadzkowych (B) jest zasypanie piaskiem gr.8 cm, chudy beton gr.8 cm. W załączonym przedmiarze nie ujęto tych robót. Czy wykonanie warstw posadzkowych należy liczyć od ułożenia izolacji z papy zgrzewalnej na istniejącym podłożu? Natomiast jeśli zasypanie piaskiem i warstwa chudego betonu są objęte zamówieniem, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
4. Prosimy o informację czy zagospodarowanie terenu w części budynku objętej zamówieniem pozostaje bez zmian. W załączonym przedmiarze brak pozycji wykonanie opaski wokół budynku po wykonaniu elewacji, brak wykończenia wejścia do pom. Nr4 po zamontowaniu drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowych poz. 18 przedmiaru. Jeśli zagospodarowanie terenu i inne roboty zewnętrzne są objęte zamówieniem, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
5. Prosimy o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.
6. Prosimy o zamieszczenie dokumentacji technicznej, wykonania instalacji sanitarnych ujętych w dziale 2 przedmiarów. Z przedmiarów nie wiadomo jakich pomieszczeń dotyczy wykonanie instalacji sanitarnych.

Odpowiedzi:

Ad. 1

Roboty elektryczne w budynku nie są objęte zamówieniem.

Ad. 2

Należy przyjąć demontaż istniejących rur spustowych i po wykonaniu elewacji ponowny ich montaż.

Ad. 3

Należy przyjąć zasypanie piaskiem i warstwę chudego betonu.

Ad. 4

Zagospodarowanie terenu w części budynku objętej zamówieniem pozostaje bez zmian.

Ad. 5

Należy dostosować stolarkę okienną i drzwiową dostosować do istniejącej.

Ad. 6

W załączeniu projekt instalacji centralnego ogrzewania.

Zamawiający informując, że przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy i należy go odczytywać łącznie z dokumentacją projektową.