**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie malowania pomieszczeń na IV kondygnacji w budynku administracyjno – biurowym w Płocku przy ul. Kolegialnej 19. Powierzchnia malowania ok. 240 m².

Zakres prac:

1. Usunięcie warstwy tynku i starej farby
2. Osuszenie
3. Uzupełnienie ubytków i wyrównanie całości ścian i sufitów
4. Odgrzybienie powierzchni ścian i stropów zawilgoconych, na których rozwinęły się pleśń i grzyby.
5. Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą lateksową o podwyższonej klasie ścieralności.

Pozostałe wytyczne:

1. Rękojmia oraz gwarancja na roboty i materiały minimum 36 miesięcy.
2. Materiały budowlane przewidziane do zastosowania powinny posiadać stosowne dokumenty dopuszczające zgodnie z polskim prawem.
3. Jakiekolwiek pominięcie rodzaju prac nie zwalnia wykonawczy od prawidłowego i kompleksowego wykonania remontu dachu zgodnie ze sztuką budowlaną i zaleceniami producentów wyrobów użytych do prac remontowych.
4. Zakończenie prac zostanie odebrane protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na 2 dni przed rozpoczęciem prac, termin rozpoczęcia remontu dachu. Zamawiający przekaże miejsce prac protokołem przekazania miejsca i odbierze od Zamawiającego oświadczenia o zapoznaniu się z Instrukcją ppoż.

Od Wykonawcy wymagać się będzie:

1. Przestrzegania zasad BHP i Sanitarno - Epidemiologicznych w czasie wykonywania robót. wraz z umową na wykonanie robót budowlanych zostanie podpisane między stronami Porozumienie w sprawie BHP – wzór stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
2. Przedstawienia wszystkich wymaganych atestów, certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi na zastosowane materiały, wyroby budowlane.
3. W czasie wykonywania robót Wykonawca zorganizuje miejsce prac własnym staraniem i na własny koszt.
4. Wykonawca podejmie na własny koszt wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniego ubioru, zabezpieczenia oraz identyfikatorów odróżniających Wykonawcę.
6. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zapozna się z Instrukcją ppoż. obowiązującą na terenie budynku (podpisze oświadczenie).
7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na 2 dni przed, termin rozpoczęcia prac.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej.

……………………….dn. …………………… …………………..……………………………………………………………

 (podpis i pieczątka upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)