

Gmina Praszka
Plac Grunwaldzki 13
46-320 Praszka

Praszka, dnia 11.08.2022

GPRR.V.042.12.2022

Odpowiedzi na pytania wraz z zawiadomieniem o zmianie treści SWZ

dotyczy postępowania **Budowa parku edukacyjno-sportowego przy ul. Kolorowej w Praszce (III)**

Zamawiający przekazuje treść otrzymanych pytań dotyczących treści Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z odpowiedziami:

1. Proszę o określenie wysokości włókna sztucznej trawy na nawierzchnię placu zabaw. Proszę również o wskazanie jaki jest HIC dla placu zabaw. Określona grubość maty amortyzującej (55mm) odpowiada bardzo dużej wysokości swobodnego upadku. W projekcie nie ma takich wysokich urządzeń, aby istniała konieczność zastosowania tak grubej nawierzchni. Proszę o odpowiedź czy inwestor dopuszcza inne parametry nawierzchni, uwzględniające normy bezpieczeństwa i wysokość urządzeń.

Odpowiedź zamawiającego:

Należy wykonać nawierzchnię zgodnie z dokumentacją projektową.

2. W przedmiarze (pozycja 45) znajduje się pozycja dotycząca siedziska przy skateparku. Z projektu technicznego wykreślono wszystkie informacje dotyczące skateparku, łącznie z siedziskami. Proszę o potwierdzenie, że należy zamontować siedziska, Jeśli tak to proszę o określenie jakiego rodzaju to mają być siedziska, jeśli nie to proszę o usunięcie pozycji z przedmiaru.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje ze wskazanej pozycji. Przy sporządzaniu oferty nie należy jej wyceniać.

3. Proszę o określenie koloru nawierzchni cushion fall ze zmiękczonej zrębków drewna.

Odpowiedź zamawiającego:

Kolor zielony

4. Zamawiający w Projekcie wskazuje konkretne wymiary i materiały urządzeń zabawowych konkretnych producentów, a taka kombinacja sprawia, iż trudne jest zaoferowanie urządzeń innych, konkurencyjnych producentów. W związku z czym prosimy o dopuszczenie urządzeń równoważnych poprzez dopuszczenie tolerancji wymiarów +/- 15% od podanych w opisie technicznym. Wymiary w żaden sposób nie wpływają na funkcjonalność czy przeznaczenie sprzętu, dlatego nie powinny być z góry narzucone. Ich narzucenie wymaga zaoferowania wprost wskazanych w dokumentacji technicznej.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wskazuje na producenta. Ze względu jednak na to, iż wszystkie urządzenia zaprojektowane w dokumentacji projektowej wymagają odpowiednich stref bezpieczeństwa, które również określa dokumentacja projektowa - to należy montować urządzenia zgodnie z opisem oraz wskazanymi wymiarami i strefami bezpieczeństwa. Zamawiający dopuszcza tolerancję wymiarów +/- 10%

5. W nawiązaniu do wskazanych przez Zamawiającego, we wzorze umowy, możliwości zmian umowy, mając na uwadze obecną sytuację polityczną oraz gospodarczą zarówno na terenie Polski jak i jej sąsiadów prosimy o rozważnie możliwości dopuszczenia ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp w odniesieniu do nadzwyczajnego wzrostu cen materiałów i kosztów pracy, a więc okoliczności, których w rzeczywistości aktualnie nie można przewidzieć mimo odpowiednio starannego przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia przez Zamawiającego, oraz starannego przygotowania oferty przez Wykonawcę z uwzględnieniem dostępnej wiedzy o możliwości wzrostu takich cen (gwałtowna dekonstrukcja, ograniczenie dostępności surowców, istotny wzrost cen materiałów).

Przepis art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp podobnie jak przepisy art. 357[1] K.c oraz art. 358[1] § 3 k.c. stanowią mechanizmy o wyjątkowym charakterze, które mogą mieć zastosowanie wyłącznie w razie wystąpienia wskazanych w tych przepisach przesłanek. Znajdą one zastosowanie wyłącznie w przypadku zaistnienia zdarzeń (okoliczności), które na etapie prowadzonego postępowania lub w chwili zawarcia umowy nie mogły być uwzględnione, jeżeli Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł ich przewidzieć. Zwracamy uwagę, iż wprowadzenie tego rodzaju przesłanek do aneksowania umowy nie stanowi obowiązku Zamawiającego ich stosowania ale otwiera taką możliwość w uzasadnionych przypadkach. Bez wprowadzenia zapisów dotyczących dopuszczalności zmian wynagrodzenia Wykonawcy na obecnym etapie skorzystanie z tej możliwości w przyszłości zostanie całkowicie wykluczone nawet jeżeli Strony umowy będą w pełni zgodne co do zaistnienia przesłanek uzasadniających konieczność zmiany wynagrodzenia.

Proponujemy dodanie zapisu w następującym kształcie:

Zamawiający, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

- zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji nadzwyczajnego wzrostu cen materiałów i kosztów pracy, wynikających z sytuacji gospodarczej i politycznej kraju Wykonawcy lub kraju jego dostawców, co Wykonawca zobowiązany będzie do wykazania za pomocą rzetelnych środków dowodowych. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione proporcjonalnie do wykazanego wzrostu cen na podstawie przygotowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji kosztów.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

6. Wnosimy o wyjaśnienie (potwierdzenie), że w przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje na etapie złożenia oferty, że oferuje on urządzenia równoważne, będzie on zobowiązany do realizacji zamówienia zgodnie z wszystkimi parametrami technicznymi określonymi w SIWZ i załącznikach bez możliwości wprowadzenia w tym zakresie jakichkolwiek odchyień na etapie realizacji zamówienia, a w sytuacji gdyby chciał to uczynić (na etapie realizacji zamówienia) będzie to prowadzić do odmowy odbioru przez Zamawiającego tak zrealizowanego zamówienia.

Odpowiedź zamawiającego:

Na etapie składania oferty wykonawca nie deklaruje konkretnych rozwiązań. Urządzenia dostarczone w trakcie realizacji mogą być dopuszczone po akceptacji inspektora nadzoru w porozumieniu z inwestorem w trakcie realizacji inwestycji i muszą być zgodne z wymogami określonymi w SWZ i dokumentacji projektowej z uwzględnieniem przewidzianej tolerancji.

7. Proszę o informację czy na teren budowy jest możliwość wjazdu pojazdów ciężkich ponad 20t?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie

8. Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie strefy placu zabaw otwartego wraz z nawierzchnią oraz urządzeniami (piramida linowa, zjazd linowy, huśtawka aeroskate, karuzela słupowa, piramida linowa, bujak rodeoboard)?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, zgodnie z projektem i przedmiarem robót.

9. Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie strefy stołów rekreacyjnych wraz z nawierzchnią oraz stołami?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami.

10. Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie murków żelbetowych zgodnych z rysunkami PZ.62 oraz PZ.63?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami.

11. Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie nasadzeń przedstawionych na rysunkach PZ.7-PZ.9?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami.

12. Zdaniem Wykonawcy dokumentacja obejmuje szerszy zakres niż ten przedstawiony w przedmiarach. Zamawiający wraz z ofertą wymaga przedłożenia kosztorysu ofertowego stworzonego na podstawie przedmiarów. Proszę o potwierdzenie, że pliki „Przedmiar I” oraz „Przedmiar II” zawiera wszelkie roboty przewidziane w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, pliki „Przedmiar I” oraz „Przedmiar II” zawierają wszelkie roboty przewidziane w przedmiotowym postępowaniu.

13. Czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie trawnika i łąki kwietnej? Wykonawca nie znajduje pozycji w przedstawionych przedmiarach.

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami.

14. Proszę o podanie koloru nawierzchni bezpiecznej ze zrębków drewna.

Odpowiedź zamawiającego:

Kolor zielony

15. Proszę o podanie koloru nawierzchni bezpiecznej typu SAMBA.

Odpowiedź zamawiającego:

Kolor zielony

16. W Projekcie zawarto nawierzchnię placu zabaw ogrodzonego typu Samba. Jest to nawierzchnia będąca w ofercie konkretnego producenta. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na nawierzchnię innego producenta w kolorze niebieskim oraz pomarańczowym?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami i projektem.

17. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na nawierzchnię kolorową ze sztucznej trawy na ogrodzonym placu zabaw, w której warstwę amortyzującą stanowi podkład składający się z dwóch warstw 2x25 mm dla wysokości swobodnego upadku 2,5 m>

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, należy wykonać nawierzchnię jak w projekcie.

18. Proszę o informację czy Zamawiający wymaga wykonania na ogrodzonym placu zabaw nawierzchni dwukolorowej jak na zawartym na Rysunku PZ.25 schemacie? Wykonanie zaproponowanego kształtu powoduje powstanie dużej ilości odpadu z materiału na nawierzchnię w związku z czym koszt całej nawierzchni będzie wyższy. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma wykonać nawierzchnię zgodnie z wzorem podanym na rys. PZ.25.



Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni jednokolorowej.

19. Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia? Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi?

Odpowiedź zamawiającego:

Nadmiar ziemi należy zagospodarować we własnym zakresie. Zgodnie z przedmiarem będzie to ziemia urodzajna, co nie stanowi odpadu.

20. W projekcie w strefie placu zabaw otwartego przewidziano dwa rodzaje nawierzchni – piaskową oraz ze zrębków drewna. Czy między nawierzchniami przewidziano wykonanie obrzeża? Jeśli tak proszę o podanie rodzaju i wymiaru obrzeża.

Odpowiedź zamawiającego:

Plac zabaw otwarty nie jest objęty postępowaniem, gdyż będzie wykonywany w późniejszym terminie.

21. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie całej nawierzchni bezpiecznej placu otwartego z piasku płukanego frakcji 0/2 mm bez frakcji pylastej?

Odpowiedź zamawiającego:

Plac zabaw otwarty nie jest objęty postępowaniem, gdyż będzie wykonywany w późniejszym terminie.

22. Czy nawierzchnia trawiasta przewidziana na boiskach ma być wykonana metodą siewu czy metodą darniowania?

Odpowiedź zamawiającego:

Metodą siewu

23. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zestaw zabawowy, którego konstrukcja będzie wykonana z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu: obróbki strumieniowo - ścierniej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarami i projektem.

24. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zestaw zabawowy wykonany z drewna konstrukcyjnego klejonego sosnowego o przekroju 90x90 z zaoblonymi krawędziami?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, zamawiający wyraża zgodę.

25. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na huśtawkę wagową na sprężynach z wykończeniem z płyt HDPE?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, zamawiający wyraża zgodę.

26. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na tablicę z grą planszową (typu „4 in row”) o wymiarze 735x735 mm?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, zamawiający wyraża zgodę.

27. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na karuzelę słupową przeznaczoną dla 3 osób?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z dokumentacją projektową dla 4 osób.

28. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na karuzelę tarczową z siedziskami o średnicy 1,50 m?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, urządzenie wykonać należy zgodnie z rysunkami i opisem zawartym w dokumentacji projektowej.

29. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na karuzelę tarczową z siedziskami i kierownicą o średnicy 1,50 m przedstawioną na poniższej fotografii poglądowej?



Odpowiedź zamawiającego:

Nie, urządzenie wykonać należy zgodnie z rysunkami i opisem zawartym w dokumentacji projektowej.

30. Na rysunkach zawartych w dokumentacji występują inne ilości elementów małej architektury niż te podane w przedmiarze. Proszę o potwierdzenie, że zakres ilościowy elementów małej architektury jest zgodny z przedstawionym przedmiarem.

Odpowiedź zamawiającego:

Zakres ilościowy należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

31. Czy w zakresie wykonawcy będzie dostawa i montaż betonowego poidła dla zwierząt w ilości 5 szt.?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, zgodnie z przedmiarem.

32. Zamawiający poinformował w SWZ, że zakres wykonania skateparku został wyłączona z postępowania. W elementach małej architektury jest dostawa siedzisk przy skateparku. Czy Wykonawca ma je kalkulować w ofercie? Jeśli tak, proszę o przekazanie parametrów siedzisk przewidzianych do montażu w strefie skateparku.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje ze wskazanej pozycji. Przy sporządzaniu oferty nie należy jej wyceniać.

33. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy będzie dostawa i montaż 16 szt. latarni solarnych, a nie 87 szt. jak podano na rysunku PZ.6.

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, montowane zostanie 16 sztuk latarni, oświetlona zostanie tylko główna aleja.

34. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenia fitness którego konstrukcja wykonana jest ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez śrutowanie i cynkowanie oraz dwukrotnie malowanej proszkowo farbami epoksydowymi i poliestrowymi?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, należy zamontować urządzenia zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej.

35. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na inną kolorystykę urządzeń fitness?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak

36. Czy Zamawiający zezwoli na zastosowanie w urządzeniach fitness z łożysk kulkowych typu zamkniętego?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, należy montować urządzenia zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej - łożyska nie wymagające konserwacji.

37. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenie fitness „rower” bez pylonu?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, rower zgodnie z dokumentacją projektową na pylonie.

38. W projekcie zawarto urządzenia fitness konkretnego producenta, co ogranicza Wykonawcy możliwość zaoferowania urządzeń innych konkurencyjnych firm. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenia fitness innego producenta zachowujące funkcjonalność urządzenia oraz o wymiarach nie wymagających powiększenia strefy siłowni zewnętrznej?

Odpowiedź zamawiającego:

W dokumentacji nie sprecyzowano konkretnego producenta a jedynie opis techniczny urządzeń, co jest jednoznaczne z tym, iż wykonawca ma możliwość montażu urządzeń dowolnej firmy, jednak zgodnie z opisem i rysunkami zawartymi w dokumentacji projektowej. Zamawiający dopuszcza tolerancję wymiarów +/- 10%.

39. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenia fitness, których konstrukcja będzie zabezpieczona przed korozją za pomocą podkładu cynkowego i pomalowane proszkowo?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, dopuszcza się urządzenia fitness, których konstrukcja będzie ocynkowana i malowana proszkowo.

40. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenie fitness „rowerek” bez możliwości ustawienia siły oporu elementu obrotowego? Jest to rozwiązanie dostępne w urządzeniu konkretnego producenta i uniemożliwia Wykonawcy zaoferowanie urządzenia innej konkurencyjnej firmy.

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, w związku z tym iż z urządzenia będą korzystały osoby zróżnicowane wiekowo oraz wzrostowo, to zamawiający wymaga aby urządzenie było wyposażone w urządzenie umożliwiające ustawienie siły oporu obrotowego.

41. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na urządzenie fitness "Twister", które nie jest wyposażone w sprężynę powrotną powodującą narastający opór? Jest to rozwiązanie dostępne w urządzeniu konkretnego producenta i uniemożliwia Wykonawcy zaoferowanie urządzenia innej konkurencyjnej firmy.

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, należy zamontować urządzenie zgodnie z opisem, posiadającym płynny opór zapewniony przez sprężynę powrotną - jak w dokumentacji projektowej.

42. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zestaw street-workout, którego słupy wykonane są z profilu o wymiarze 80x80 mm i grubości ścianki 4mm ze stali galwanizowanej i malowanej proszkowo?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, profile stalowe zestawu zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej.

43. Na rysunku PZ.16 dla zestawu street-workout zawarto następujące uwagi:

„3. Zaprojektowano przeszkody w formie elementów żelbetowych:

- bowl z obniżeniem - 60 cm poniżej poziomu terenu

oraz + 60 cm powyżej poziomu terenu

- rampa wysokości 130 cm z balustradą ze stali ocynkowanej”

Prosimy o potwierdzenie, że uwaga ta nie dotyczy zestawu street-workout zawartego na rysunku PZ.16.

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, uwagi te nie dotyczą zestawu.

44. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na ogrodzenie panelowe o wysokości paneli 1,03 m o rozstawie 2,5 m ze słupkami o wymiarze 60x40mm, średnicy drutów poziomych 2 x 8 mm, średnicy drutów pionowych 6 mm oraz wymiarze oczka 5 x 20 cm?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, w związku z bezpieczeństwem dla użytkowników placu zabaw, ogrodzenie należy wykonać zgodnie z opisem i rysunkami zawartymi w dokumentacji projektowej.

45. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na furtkę w ogrodzeniu ze słupkami wykonanymi z profilu stalowego 8x8 cm oraz ramie z kształtownika stalowego 4x4 cm z wypełnieniem z drutu oraz wymiarze oczka 5x20 cm?

Odpowiedź zamawiającego:

Nie, w związku z bezpieczeństwem użytkowników placu zabaw, furtkę w ogrodzeniu należy wykonać zgodnie z opisem i rysunkami zawartymi w dokumentacji projektowej.

46. W części I przedmiaru, w pozycji 17 jest przyjęte 0,017 ha. Powinna być wartość 0,029 ha. Proszę o potwierdzenie, że podana ilość ha jest błędna oraz korektę przedmiaru.

Odpowiedź zamawiającego:

W przedmiarze - etap 3 - w pozycji nr 17 należy analogicznie przyjąć jak w pozostałych pozycjach dotyczących nawierzchni w strefie siłowni wartość równą = 0,029 ha.

47. W nawiązaniu do zapisów § 4 wzoru umowy (Załącznik nr 2 do SWZ) wskazującego na 12 miesięczny termin wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz zapisów § 6 wzoru umowy dotyczącego warunków płatności dopiero po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia zwracamy się z wnioskiem o dopuszczenie możliwości rozliczeń częściowych co ma dla Wykonawców diametralne znaczenie podczas realizacji umowy. Biorąc pod uwagę stosunkowo długi okres wykonania kontraktu – 12 m-cy- prosimy o wprowadzenie możliwości dokonywania rozliczeń częściowych za wykonane przez Wykonawcę pracę, w transzach miesięcznych lub trzy miesięcznych, celem zapewnienia Wykonawcy płynności finansowej podczas realizacji umowy oraz nieobarczanie go koniecznością pełnego kredytowania zamówienia na przestrzeni całego roku. Zwracamy uwagę, iż ustawa Pzp nie ogranicza możliwości zastosowania płatności częściowych, tym samym dopuszczalne są płatności częściowe w umowach na usługi, dostawy i roboty budowlane w przypadku, gdy czas trwania umowy jest krótszy niż 12 miesięcy. Zamawiający kształtując postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego w części dotyczącej płatności, powinien wziąć pod uwagę specyfikę przedmiotu zamówienia i sposób realizacji umowy, nadto uwzględnić warunki oraz realia rynkowe oraz sytuację gospodarczą dotyczące obszaru związanego z realizacją zamówienia. Wskazać przy tym należy, że wpisanie do projektu umowy płatności częściowych może przyczynić się do zwiększenia zainteresowania zamówieniem wśród potencjalnych wykonawców, a tym samym do zwiększenia konkurencyjności w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego.

Odpowiedź zamawiającego:

Nie ma takiej możliwości ze względu na zasady finansowania inwestycji w ramach rządowego programu Polski Ład.

Na podstawie art. 286 ust. 3, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2021.1129 z późniejszymi zmianami) zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu ulega zmianie treść Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) w następujący sposób:

1. Rozdział XIII. Sposób oraz termin składania ofert

Punkt 1. otrzymuje brzmienie :

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/praszka>, do dnia 17.08.2022 r. do godz. 09:00.

Punkt 5. otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.08.2022 r.** o godz. 09:05.

2. Rozdział XV. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą nie ulega zmianie, wykonawca będzie związany ofertą do dnia **14.09.2022 r.**

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stają się integralną częścią SWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

Burmistrz Praszki
Jarosław Tkaczyński