

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska

ul. Wysoki Stoczek 58 lok. 41, 15-754 Białystok

tel. biuro 532 889 456, tel. 728 303 302

www.arch-eko.pl



I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO OSP KAJANKA
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO; NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI):	jednostka ewidencyjna Siemiatycze, obręb ewidencyjny 201009_2.0010 Kajanka, dz. nr ewid. 397
KATEGORIA OBIEKTU:	III
INWESTOR:	Urząd Gminy Siemiatycze ul. Tadeusza Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH:	DATA OPRACOWANI A:	PODPIS:
autor	architektura	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska Spec. Archit. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	04.10.2022 r	
sprawdzający	architektura	mgr inż. arch. Izabela Bartnicka Spec. Archit. do proj. bez ograniczeń, upr. nr Bł-PdOKK/115/2008	04.10.2022 r	
instalacje elektryczne	projektant instalacji elektrycznych	mgr inż. Wojciech Jan Grudziński do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr upr. Bł/138/92	04.10.2022 r	
instalacje elektryczne sprawdzający	projektant instalacji elektrycznych	mgr inż. Marek Jodkowski do proj. i kierowania robot. budowl. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń nr upr. Bł/63/02	04.10.2022 r	

I. Projekt zagospodarowania działki

- SPIS TREŚCI:** s. 2-3
- a) decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych, zaświadczenia
oraz oświadczenie projektantów s. 4-13
- b) **Część opisowa:**
- przedmiot zamierzenia budowlanego s. 14
 - istniejący stan zagospodarowania działki s. 14
 - projektowane zagospodarowanie działki s. 14-15
 - zestawienie powierzchni s. 15
 - informacje i dane s. 15-16
 - dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej s. 16
 - dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami s. 16
 - informacja o obszarze oddziaływania obiektu s. 16-17
- c) **Część rysunkowa:**
1. Projekt zagospodarowania działki skala 1:500

II. Projekt architektoniczno – budowlany

- a) decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych, zaświadczenia
oraz oświadczenie projektantów s. 2-6
- a) **Część opisowa:**
- przedmiot zamierzenia budowlanego s. 7
 - zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
obiektu budowlanego s. 7
 - układ przestrzenny oraz forma architektoniczna s. 7-8
 - charakterystyczne parametry obiektu budowlanego s. 8
 - opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia s. 8-9
 - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące
wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na
zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie s. 9-10
 - analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych
możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych
zaopatrzenia w energię i ciepło s. 10-11
 - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania
urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie
w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej
strefie ogrzewanej s. 12
 - informacje o zasadniczych elementach wyposażenia
budowlano-instalacyjnego s. 12-14

- dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....s.14
- dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.....s.15

b) Część rysunkowa:

- | | |
|-------------------------|-------------|
| 1. Rzut parteru | skala 1:100 |
| 2. Widok dachu | skala 1:100 |
| 3. Przekrój AA | skala 1:50 |
| 4. Przekrój BB | skala 1:50 |
| 5. Widok elewacji | skala 1:100 |
| 6. Rzut fundamentów | skala 1:50 |
| 7. Rzut więźby dachowej | skala 1:50 |

III. Załączniki projektu budowlanego

- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....s. 2-7
- postanowienie dot. wyłączenia z produkcji rolnej.....s. 8
- strona z opisu konstrukcji z ekspertyzą techniczną dołączona do projektu technicznego (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego par. 23 pkt. 1.....s. 9

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3d ppkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że **projekt zagospodarowania działki** zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku garażowego OSP Kajanka na działce nr ewid. 397 obręb ewidencyjny Kajanka, należącej do Gminy Siemiatycze z siedzibą ul. T. Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze, sporządzony na zlecenie inwestora, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jolanta Kotowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/PDOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0500**.

Członek czynny od: 23-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-03-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Waldemar Jasiewicz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0500-27AD-D7F4-AC44-9Y17

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 368.PDOKK.2017

Białystok dnia 08.12.2018r.

DECYZJA nr 28 /PDOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 teks jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. JOLANTA KOTOWSKA

urodzona w dniu 16.04.1969r. w Hajnówce,

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń.

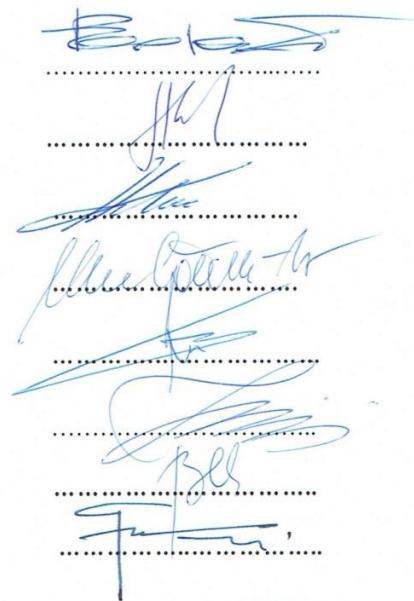
**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1. Przewodniczący | Maciej Pokorski |
| 2. Wiceprzewodniczący | Jan Hahn |
| 3. Wiceprzewodniczący | Jan Kabac |
| 4. Sekretarz | Urszula Gołubowska - Witek |
| 5. Członek | Zbigniew Gliński |
| 6. Członek | Magdalena Hyży - Rydzewska |
| 7. Członek | Barbara Miron - Kaczyńska |
| 8. Członek | Grzegorz Borowski |



Handwritten signatures of the board members, each followed by a dotted line for a name or title.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: *Jolanta Kotowska*
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (*po uprawomocnieniu się decyzji*)
3. Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (*po uprawomocnieniu się decyzji*)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Bartnicka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/115/2008**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0317**.

Członek czynny od: 04-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0317-EYCF-841C-D34Y-ED19

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz.PdORIA/2008
sygnatura akt: PdOKK/115/2008

Białystok, dnia 12.12.2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Izabela Bartnicka

urodzona 02 maja 1976 r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/115/2008

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski |
| 2. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn |
| 3. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński |
| 4. Członek Komisji: | Janusz Kaczyński |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć |
| 6. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska |

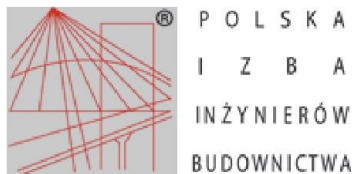
Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Izabela Bartnicka, ul. Szarych Szeregów 5A m 5, 15-666 Białystok
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-IK5-D8K-WB1 *

Pan Wojciech Grudziński o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0416/01
adres zamieszkania ul. Wiejska 70, 16-010 Jurowce
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



202

Białystok, dnia 1992.09.12

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr BL/138 /92

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie**

Na podstawie §2 ust.1, §4 ust.2, §7 i §13 ust.1 pkt.4 l.d.-
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz.46 z późn. zmianami/ stwierdza się,
że:

Pan WOJCIECH JAN GRUDZIŃSKI

magister inżynier elektryk

urodz. dnia 29 maja 1963r. w Białymstoku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta -

instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji
w specjalności -----
elektrycznych.-

Pan Wojciech Jan Grudziński

----- jest upoważniony/na/ do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych.
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i in-
stalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci i in-
stalacji elektrycznych - w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym
oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³.



Za us. wojewódzki
DIREKTOR WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa

RR.V.7131/32/02

Białystok, 2002.06.14

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pana Marka Jodkowskiego** z dnia 30.04.2002r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu MARKOWI JODKOWSKIEMU

magistrowi inżynierowi elektrykowi

w zakresie elektrotechniki

ur. 16 kwietnia 1959r.

w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. BI/63/02

**DO PROJEKTOWANIA ORAZ KIEROWANIA ROBOTAMI
BUDOWLANymi W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH
I ELEKTROENERGETYCZNYCH
BEZ OGRANICZEŃ**

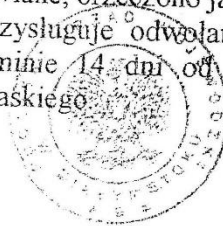
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem nr 12/99 z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. elektr. Marka Jodkowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Marek Jodkowski
ul. Dworska 60 „B”
15-756 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



WOJEWODY PODLASKIEGO
Krzysztof Marzec
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-6BI-NTP-86T *

Pan Marek Jodkowski o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0017/06
adres zamieszkania ul. Dworska 60b, 15-756 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarowej w Kajance na działce nr 397 w Kajance.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka objęta opracowaniem położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia kultury i urządzenia ochrony przeciwpożarowej. Na działce znajduje się budynek garażowy OSP objęty opracowaniem oraz budynek świetlicy i altana nie objęte opracowaniem. Istniejący zjazd na działkę z drogi wewnętrznej nr ewid. dz. 428/1. Objęty opracowaniem istniejący budynek garażowy jest wyposażony w niezbędne media: istniejące przyłącze wodociągowe, podłączenie do istniejącego zbiornika na nieczystości płynne na działce objętej opracowaniem. Do budynku prowadzi utwardzony dojazd i dojście z kostki brukowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku garażowego OSP w Kajance.

a) urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Istniejące: zewnętrzna instalacja wodociągowa i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej do istniejącego zbiornika na nieczystości płynne, utwardzony dojazd i dojście z kostki brukowej, ogrodzenie wzdłuż drogi dojazdowej. Projektowana jest zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna od istniejącego budynku świetlicy oraz utwardzenie do projektowanego miejsca postojowego w garażu.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Bez zmian – do istniejącego zbiornika na nieczystości płynne. Nie planuje się zwiększenia zapotrzebowania na odprowadzenie ścieków.

c) układ komunikacyjny

Dojazd do budynku jest istniejący dostępny bezpośrednio z wewnętrznej drogi dojazdowej (dz. nr 428/1). Zjazd na działkę istniejący. W związku z rozbudową projektowany jest dojazd z kostki betonowej do wjazdu projektowanego miejsca postojowego w garażu. Istniejące miejsca postojowe dla użytkowników budynku objętego opracowaniem – 2 szt. usytuowane są na terenie działki wzdłuż drogi wewnętrznej dz. nr 428/1. Dojście do wejścia w projektowanej części jest istniejące z płyt chodnikowych o szerokości min. 1,5 m.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowa działka ma dostęp do drogi wojewódzkiej nr ewid. dz. 420 poprzez drogę wewnętrzną (niepubliczną) nr ewid. dz. 428/1.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- *budowa instalacji elektrycznych, doziemnych nN*

W ramach istniejącego przydziału mocy, z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej budynku świetlicy należy wyprowadzić kabel YKY/YAKY do projektowanej rozdzielniczy przeciwpożarowego wyłącznika prądu RWP, zlokalizowanej przy elewacji budynku garażowego OSP (zgodnie z projektem zagospodarowania terenu w skali 1:500).

Kable należy układać w rowie kablowym na głębokości 0,7 m (rów 0,8 m). Pod kablem i na kablu winna znajdować się 10-centymetrowa warstwa ochronna piasku nienormowanego bez gruzu i kamieni. Resztę wykopu uzupełnić gruntem rodzimym, przy czym 25 cm nad kablem ułożyć folię koloru niebieskiego. Kable układane w jednym rowie winny znajdować się w odległości nie mniejszej niż 10cm od siebie. Należy więc pamiętać o odpowiednim poszerzeniu bądź pogłębieniu rowu kablowego. Projektowane kable nN zabezpieczyć rurami osłonowymi w miejscach skrzyżowań z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną podziemną. Wyloty rur uszczelnić przed zamuleniem i zapiaszczeniem stosując dławice czopowe dopasowane do średnicy uszczelnianej rury. W miejscach, gdzie na etapie wykonywania robót budowlanych elektrycznych „odkryje się” jakiegokolwiek sieci podziemne nieoznaczone na mapie, należy również zastosować rury osłonowe.

Pozostałe parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu pozostają bez zmian (istniejące instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i wodociągowej).

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie planuje się wycinek krzewów czy drzew. Teren biologicznie czynny objęty opracowaniem w postaci zieleni niskiej pokryty będzie trawą.

Teren działki położony jest na płaskim terenie. Z projektowanego terenu utwardzonego odprowadzana będzie woda opadowa poprzez zaprojektowane spadki na teren biologicznie czynny na działce własnej. Realizacja inwestycji nie zmieni istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich. Właściciel działki (inwestor) nie zmieni stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na działce nie występują żadne przeszkody, które mogłyby zmienić kierunek odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

g) obiekty do rozbiórki

Planuje się rozbiórkę istniejącej nieczynnej studni wierconej do głębokości 30 m, pojedynczego słupa prefabrykowanego o wys. ok. 8 m, będącego własnością Inwestora oraz fragmentu ogrodzenia o wysokości 1,5 m (ogrodzenie typowe z przęseł stalowych posadowionych na prefabrykowanych betonowych stopach).

4. Zestawienie powierzchni

Rodzaj powierzchni:	Pow. m²
Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	699 (100%)
Całkowita powierzchnia zabudowy w tym:	164,2 (23,5 %)
Powierzchnia zabudowy projektowana	79,7 (11,4 %)
Powierzchnia zabudowy istniejąca	84,5 (12,1 %)
Powierzchnia utwardzona w tym:	263,8 (37,7 %)
Powierzchnia utwardzona projektowana	56,7 (8,1 %)
Powierzchnia utwardzona istniejąca	207,1 (29,6 %)
Powierzchnia biologicznie czynna	271 (38,8 %)

5. Informacje i dane

a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu działki

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą Nr XV/106/2000 Rady Gminy Siemiatycze z dn. 25.10.2000 r.

b) Działka nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz nie jest wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

c) Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

- Składowanie odpadów komunalnych na dotychczasowych zasadach w kontenerach z zamkniętym otworem wrzutowym, które znajdują się na terenie działki.

- Emisja hałasu oraz drgań i zanieczyszczeń - nie przewiduje się aby obiekt w trakcie użytkowania emitował szkodliwe gazy, pyły lub płyny. Nie będzie narażony na działanie szkodliwych pyłów, gazów lub płynów. Budynek w trakcie eksploatacji nie będzie emitował hałasu lub drgań i innych uciążliwych zakłóceń.

- Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego oddziaływania na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Spełnione są par. 13, 57, 60 warunków technicznych. Projektowana inwestycja nie powoduje uciążliwości, o których mowa w § 11. ust. 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zalicza się w szczególności:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Budynek sklasyfikowany jako budynek niski o kategorii zagrożenia ludzi PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$, w związku z tym nie wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej budynku zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych, zgodnie z §3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych, ma być zapewniona w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych, za co odpowiada gmina Siemiatycze.

7. Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Z racji funkcji budynku, pomieszczenia będą służyły potrzebom wyłącznie osobom należącym do OSP Kajanka w ramach wykonywania ich pracy, pomieszczenia nie będą dostępne do użytku publicznego.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

7.1. Usytuowanie na działce.

Opracowywana rozbudowa budynku zlokalizowana będzie w odległościach:

- od 8,84 do 9,3 m do granicy z działką będącą drogą wewnętrzną nr 428/1,
- od 29,3 do 31,7 m do granicy z działką nr 128,
- powyżej 50 m do granicy z działką będącą drogą wewnętrzną nr 429.

Projektowana rozbudowa budynku garażowego usytuowana zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

7.2. Nastłonecznienie i zacienianie.

Ze względu na przeznaczenie (drogi wewnętrzne), usytuowanie i znaczną odległość działek sąsiednich od projektowanej rozbudowy i nadbudowy budynku garażowego odstępuje się od wykonania analizy nastłonecznienia i zacieniania.

Zostały spełnione warunki §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Odległość opracowywanej rozbudowy i nadbudowy budynku garażowego do budynków hipotetycznych na działkach sąsiednich z możliwością zabudowy, umożliwia naturalne oświetlenie pomieszczeń w budynkach - pomieszczenia mieszkalne w w/w budynkach na działkach sąsiednich będą mieć zapewniony czas nastłonecznienia zgodnie z §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wymagana ilość godzin nastłonecznienia to 3 godziny w godzinach 7.00 - 17.00).

7.3. Usytuowanie budynku ze względu na przepisy pożarowe.

Istniejący budynek oraz jego nadbudowa i rozbudowa w konstrukcji tradycyjnej murowanej, z materiałów NRO, dach kryty niepalnie. Budynek nie zawiera pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Budynek PM o jednej kondygnacji nadziemnej o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego [MJ/m²] $Q \leq 500$, wymagana klasa odporności pożarowej budynku wg § 212 warunków technicznych „E” – zwiększona do „D”, ze względu na §271 ust. 8a pkt. 1 warunków technicznych (rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Biorąc pod uwagę odległości projektowanej nadbudowy i rozbudowy istniejącego budynku garażowego do działek sąsiednich z możliwością zabudowy, zostały spełnione wymogi §271 oraz §272 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania projektowanej rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku garażowego zamyka się w obrębie własnej działki nr 397.

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska

ul. Wysoki Stoczek 58 lok. 41, 15-754 Białystok

tel. biuro 532 889 456, tel. 728 303 302

www.arch-eko.pl



II. PROJEKT ARCHTEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO OSP KAJANKA
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO):	jednostka ewidencyjna Siemiatycze, obręb ewidencyjny 201009_2.0010 Kajanka, dz. nr ewid. 397
KATEGORIA OBIEKTU:	III
INWESTOR:	Urząd Gminy Siemiatycze ul. Tadeusza Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
autor	architektura	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska, Spec. Archit. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	04.10.2022r	
sprawdzający	architektura	mgr inż. arch. Izabela Bartnicka Spec. Archit. do proj. bez ograniczeń, upr. nr Bł-PdOKK/115/2008	04.10.2022r	
opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia	konstruktor	mgr inż. Dariusz Kiluk do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej upr. nr PDL/0001/POOK/04	04.10.2022r	
opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia sprawdzający	konstruktor	mgr inż. Anna Kiluk do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej upr. nr PDL/0085/POOK/07	04.10.2022r	

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3d ppkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że **projekt architektoniczno - budowlany** zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie budynku garażowego OSP Kajanka na działce nr ewid. 397 w miejscowości Kajanka, gmina Siemiatycze należącej do Gminy Siemiatycze z siedzibą ul. T. Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze, sporządzony na zlecenie inwestora, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



POIIB KK 7131/1/04

Białystok, dnia 8 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami)

Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje

Panu DARIUSZOWI KILUKOWI
magistrowi inżynierowi
o kierunku: budownictwo

urodzonemu dnia 16 czerwca 1975 r. w Suchowoli

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0001/POOK/04

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami) Pan Dariusz Kiluk jest upoważniony do:

- projektowania, sprawdzania, projektów budowlanych - w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają również do projektowania:

- drog wewnętrznych,
- drog dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich urządzenie,
- drog nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- drog o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju

statków powietrznych na terenie lotnisk,

- rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) - c),
- budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- budowy rusztowań i kładek roboczych,
- rozbiórki obiektów budowlanych, których mowa w lit. f) - h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

UZASADNIENIE

Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołu postępowania kwalifikacyjnego Nr KB/18/04 z 1 kwietnia 2004 r. oraz protokołu Nr KB/18/2004 r. z egzaminu przeprowadzonego w dniach 25 i 26 maja 2004 r., uchwałą Nr 2/KK/04 z dnia 8 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan mgr inż. Dariusz Kiluk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane, w związku z czym Komisja orzekła jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



1. Przewodniczącą Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Studa

2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorz

3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Drapa

4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański

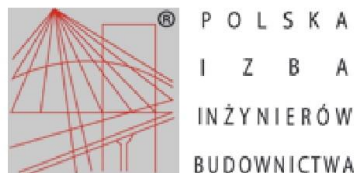
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza

6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Osławski

7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki

Otrzymała:

1. Pan Dariusz Kiluk
Wydy 1
16-140 Korycin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-WAP-A96-QE2 *

Pan Dariusz Kiluk o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0206/04
adres zamieszkania ul. Kameliowa 7, 15-584 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

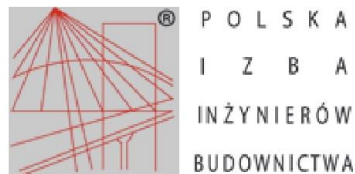
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Podpisany elektronicznie przez
Krzysztofa Ciuńczyka
Prezesa Zarządu
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-KNL-VGC-D9I *

Pani Anna Kiluk o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0035/08
adres zamieszkania ul. Kameliowa 7, 15-581 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-24 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



POIIB.KK.7131/005/07

Białystok, dnia 17 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pani ANNA KILUK

magister inżynier

o kierunku: budownictwo

urodzona dnia 5 listopada 1974 r. w Żyrdowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0085/POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrócić decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorz
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andrzejewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Otrzymują:

1. Pani Anna Kiluk
ul. Różana 1 m 7
15-669 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarowej w Kajance na działce nr 397 w Kajance.

Kategoria obiektu budowlanego – III.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest:

- rozbudowa polegająca na stworzeniu dodatkowego miejsca garażowego na wóz strażacki z osobnym wejściem z zewnątrz, zwiększają się parametry budynku: kubatura i szerokość,
- przebudowa polegająca na wyburzeniu otworów w ścianie konstrukcyjnej, wzmocnienie istniejącego stropu,
- nadbudowa polegająca na budowie nowego układu dachu dwuspadowego (o kalenicy równoległej do granicy działki od strony zjazdu) oraz budowie ścian zewnętrznych w przestrzeni poddasza nieużytkowego; zwiększa się wysokość budynku o ok. 21 %.

Zaprojektowano następujące pomieszczenia w układzie funkcjonalnym:

I.p	PARTER	Powierzchnia (m ²)
0/1	garaż	64,1
0/2	łazienka	4,2
0/3	garaż	62,85
0/4	pom. gospodarcze	6,1
	RAZEM powierzchnia użytkowa	137,25 m²

Powierzchnia użytkowa budynku została wyliczona zgodnie z wymogiem określonym w §20 ust. 1 pkt. 4 lit. B rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Projektowana rozbudowa i nadbudowa budynku garażowego w konstrukcji tradycyjnej murowanej z dociepleniem ścian zewnętrznych w systemie BSO i warstwą wykończeniową z tynku cienkowarstwowego; dach dwuspadowy o kątach nachylenia głównych połaci dachowych 34° (59%). Główna kalenica równoległa do frontu działki, gdzie znajduje się zjazd na działkę.

Rozwiązania kolorystyczno – materiałowe wykończenia zewnętrznego budynku:

Dach – pokrycie z blachy trapezowej w kolorze ciemnobrązowym.

Ściany zewnętrzne – tynk silikonowy o strukturze „baranek” i grubości ziarna 1,5 mm, w kolorze ciemnożółtym i ciemnobrązowym (cokół) – wg rysunków elewacji.

Uwaga: Należy zastosować listwy wykończeniowe kapinosowe na wystających elementach w celu zabezpieczenia przed zaciekaniami wody na elewację.

Stolarka okienna wg rysunku elewacji (**przed zakupem wymiary otworów okien pobrać z natury**). Stolarka PCV w kolorze białym.

Brama garażowa – z wbudowanymi drzwiami, w kolorze czerwonym (wygląd dopasowany do wyglądu bramy istniejącej),

Stolarka drzwiowa - wg rysunku elewacji (przed zakupem wymiary otworów pobrać z natury). Drzwi pełne w kolorze **jasnoszarym**.

Dojazd, schody zewnętrzne – kostka brukowa w kolorze szarym (kolor i rozmiar dopasowany do istniejącej kostki brukowej).

Rynny i rury spustowe systemowe w kolorze ciemnobrązowym.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Przed rozbudową i nadbudową:

- a) kubatura brutto – 41 m³
- b) zestawienie powierzchni:
 - powierzchnia użytkowa – 68,3 m²
- c) wysokość od poziomu terenu przed wejściem do kalenicy – 7,23 m
wys. elewacji frontowej (od poziomu terenu przed wejściem do kalenicy) – 7,23 m
szerokość elewacji frontowej – 7,06 m
długość budynku – 11,98 m
- d) liczba kondygnacji – 1: parter, poddasze nieużytkowe

Po rozbudowie i nadbudowie:

- a) kubatura brutto – 1110 m³
- b) zestawienie powierzchni:
 - powierzchnia użytkowa – 137,25 m²
- c) wysokość od poziomu terenu przed wejściem do kalenicy – 8,99 m
wysokość elewacji frontowej (od poziomu terenu przed wejściem do okapu) – 4,22 m
szerokość elewacji frontowej – 13,71 m
długość budynku – 11,98 m
- d) liczba kondygnacji – 1: parter z poddaszem nieużytkowym

Powierzchnia użytkowa budynku została wyliczona zgodnie z wymogiem określonym w §20 ust. 1 pkt. 4 lit. B rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

- e) w budynku nie ma pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi

Projektowana inwestycja uwzględnia wymogi zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr XV/106/2000 Rady Gminy Siemiatycze z dn. 25.10.2000 r.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

Projekt dostosowany jest do warunków stref klimatycznych:

- wg PN-82/B-02403 (IV) strefa klimatyczna
- wg PN-80/B-02010/A z1:2006 (III) strefa „Obciążenie śniegiem”
- wg PN-77/B-02011 (I) strefa wiatrowa „Obciążenie wiatrem”
- wg PN PN-EN ISO 6946 : 2004 „Ochrona cieplna budynków”
- wg PN-81/B-03020 „Posadowienie bezpośrednio budowli”
- dopuszczalny nacisk na grunt $q_f = 150 \text{ kPa}$ ($1,50 \text{ kg/cm}^2$),
- umowna głębokość przemarzania $h_z = 1,0 \text{ m}$ wg PN-81/B-03020

Grunt na działce zaliczono do I kat. geotechnicznej. Głębokość posadowienia – minimalne 100 cm. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe można określić jako proste, a budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej. W poziomie posadowienia występują piaski drobne – zagęszczone stanowiące dobre podłoże do bezpośredniego płytkiego fundamentowania. Do obliczeń fundamentów przyjęto stopień zagęszczenia podłoża gruntowego $I_D = 0,60$. W poziomie posadowienia nie stwierdzono występowania wody gruntowej. W związku z brakiem badań geotechnicznych podłoża gruntowego, w trakcie wykonywania fundamentów należy sprawdzić rzeczywiste warunki wodno-gruntowe i dokonać ewentualnej korekty zaprojektowanego posadowienia jak również dokonać ewentualnej zamiany sposobu izolacji części podziemnej budynku.

Projektuje się posadowienie części rozbudowywanej budynku bezpośrednio za pomocą łań fundamentowych.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zapotrzebowanie ilość i jakość wody i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	Bez zmian. Nie planuje się zwiększenia zapotrzebowania na zużycie wody i ścieków. Budynek istniejący podłączony do sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków do istniejącego zbiornika na nieczystości płynne.
Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	Nie przewiduje się aby obiekt po projektowanej rozbudowie, nadbudowie i przebudowie emitował szkodliwe gazy, pyły lub płyny.
Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	Składowanie odpadów komunalnych na dotychczasowych zasadach w kontenerach z zamykanym otworem wrzutowym, które znajdują się na terenie działki. Odpady odbierane są przez odbiorców zewnętrznych. Ilość wytwarzanych odpadów nie zwiększy się.

Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	Budynek po rozbudowie, nadbudowie i przebudowie nie będzie emitował hałasu lub drgań i innych uciążliwych zakłóceń.
Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Projektowana rozbudowa, przebudowa i nadbudowa nie będzie wpływać negatywnie na istniejący drzewostan i inne elementy środowiska naturalnego.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby ogrzewania i wentylacji Q_{H+W}	2280.8 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej Q_{CWU}	96.48 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby chłodzenia Q_c	0 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby oświetlenia wbudowanego Q_L	1330.45 [kWh/rok]
Całkowite roczne zapotrzebowanie na energię użytkową Q	3707.73 [kWh/rok]

Dostępne nośniki energii

	Współczynnik nakładu	Ilość nośnika	Jednostka nośnika	Koszt nośnika [PLN/kWh]
Sieć elektroenergetyczna systemowa: energia elektryczna *	3.00	3878.793	kWh	0.65

Opis systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

System zaprojektowany - konwencjonalny:

System ogrzewania: Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe

System ciepłej wody: Elektryczny podgrzewacz przepływowy

System alternatywny:

System ogrzewania: grzejniki elektryczne z zastosowaniem paneli fotowoltaicznych, Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe

System ciepłej wody: elektryczny podgrzewacz z instalacją fotowoltaiczną, Elektryczny podgrzewacz przepływowy

obliczenia optymalizacyjne – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Zapotrzebowanie na energię pierwotną:

Budynek oceniany:

EP
[kWh/m² rok]

System
projektowany

82,50

System
alternatywny

51,81

Budynek wg wymagań WT2021:

EP
[kWh/m² rok]

85,22

85,22

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji:

EU_{CO+W}
[kWh/m² rok]

16,17

16,17

Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej:

EU_{CWU}
[kWh/m² rok]

0,68

0,68

Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową:

EU
[kWh/m² rok]

16,85

16,85

Zapotrzebowanie na energię końcową:

EK
[kWh/m² rok]

27,50

28,11

Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne:

H_{tr}
[W/K]

111,04

111,04

Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylację:

H_{ve}
[W/K]

44,12

44,12

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny:

Q_{P,H}
[kWh/rok]

7352,67

2941,07

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody:

Q_{P,W}
[kWh/rok]

292,37

375,92

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system oświetlenia wbudowanego:

Q_{p,L}
[kWh/rok]

3991,34

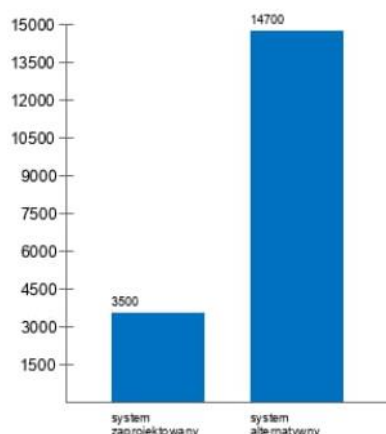
3991,34

wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

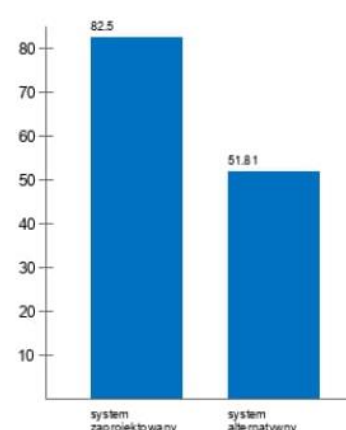
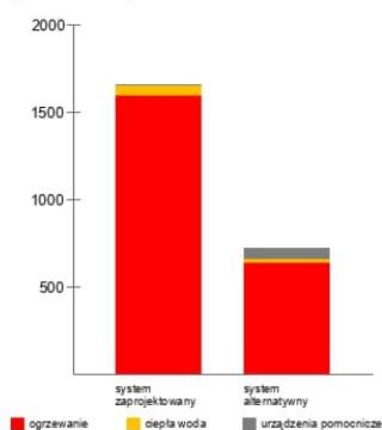
Analiza porównawcza systemów zaopatrzenia w energię

	System zaprojektowany	System alternatywny
Koszty inwestycyjne [PLN]	3500	14700
Roczne Koszty eksploatacyjne [PLN/rok]	1656.43	718.68
EP [kWh/m ² rok]	82.5	51.81
Wybrany system	TAK	NIE
Uzasadnienie	Przy niewielkim rozmiarze zamierzenia budowlanego czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych, jeśli chodzi o system alternatywny, przekracza trwałość rozwiązania. Zastosowanie systemu alternatywnego jest zatem nieuzasadnione ekonomicznie. Wybrano zaprojektowany system podstawowy.	

Koszty inwestycyjne [PLN]



Roczne koszty eksploatacyjne EP [kWh/m²rok] [PLN/rok]



8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Do obliczeń przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia. Zastosowano w projekcie termostaty i grzejniki z funkcją antyzamrozeniową, utrzymujące minimalną temperaturę w budynku.

Odstąpiono od analizy, ponieważ zaprojektowane urządzenia są urządzeniami wysokosprawnymi i porównywanie go do urządzeń o gorszych wskaźnikach sprawności jest niezasadne z punktu widzenia ekonomiki użytkownika.

9. Informacje o zasadniczych projektowanych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

9.1. Fundamenty:

Posadowienie ław fundamentowych na głębokości – 1,0 m od najniżej położonego poziomu terenu. Poziom projektowanego parteru pomieszczeń mieszkalnych to: +/-0.00

Ławy wylewane żelbetowe, posadowione na warstwie chudego betonu B10, grubości 10 cm.

Izolacja pozioma ścian fundamentowych 2x papa na lepiku asfaltowym na gorąco, ułożona na ławach fundamentowych, oraz na ścianach fundamentowych pod murlatę konstrukcji.

9.2. Ściany fundamentowe:

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych wraz z zewnętrzną izolacją termiczną w systemie dociepleń z polistyrenu ekstrudowanego gr. 12 cm - wykonaną metodą bezspoinową, nad gruntem wykończenie tynkiem zewnętrznym. Ściany fundamentowe w gruncie zaizolowane izolacją przeciwwilgociową pionową z każdej strony muru.

9.3. Ściany:

Ściany zewnętrzne murowane z bloczka z betonu komórkowego gr. 25 cm na zaprawie ciepłochronnej. Ściany zewnętrzne z dociepleniem zewnętrznym z izolacją termiczną w systemie dociepleń ze styropianu fasadowego gr. 15 cm wykonaną metodą bezspoinową. Wykończenie elewacji – tynk cienkowarstwowy silikonowy.

Ściany działowe murowane z bloczka z betonu komórkowego gr. 12 cm.

9.4. Stropy, podłoga na gruncie:

Posadzka na gruncie na chudym betonie

Izolacja przeciwwilgociowa na posadzce na gruncie – 2x folia PE gr. 0,2 mm z wywinięciem na ścianę.

Strop nad parterem – monolityczny żelbetowy, izolacja przeciwwilgociowa z folii PE.

9.5. Wieżba dachowa:

Projektuje się wieżbę dachową o konstrukcji krokwiowo – płatwiowej.

Elementy drewniane konstrukcji zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty (np. INTOX S).

Pokrycie z konstrukcji drewnianej (łaty i kontrłaty), na których zamontowane zostanie pokrycie z arkuszy blachy trapezowej. Na krokwiach montaż membrany dachowej.

9.6. Stolarka okienna i drzwiowa:

Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne pełne, stalowe (techniczne). Okna pcv z szybami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła nieprzekraczającym $U = 0,9$ (W/m²K). Szkło typu float lub termofloat. Brama garażowa uchylna.

9.7. Posadzki:

W pomieszczeniach projektowanych płytki ceramiczne. Wejście do budynku - schody zewnętrzne z kostki brukowej. Projektowany wjazd do garażu – kostka betonowa. Zastosować gres mrozoodporny, antypoślizgowy o gr. 9 mm układany na klejach elastycznych.

9.8. Ściany - elementy wykończeniowe:

Wykończenie ścian pomieszczeń tynki cementowo –wapienne, wygładzone gładzią gipsową i malowane farbami.

9.9. Wyposażenie instalacyjne obiektu:

Budynek jest wyposażony w instalacje: kanalizacji sanitarnej, wodociągową, elektryczną w ilości zasilania i odpowiednio wystarczające do obsługi pomieszczeń po rozbudowie i nadbudowie. Należy rozprowadzić nową instalację elektryczną wewnątrz budynku wg podziału pomieszczeń.

Wentylacja w budynku grawitacyjna zapewniona poprzez kanały z rur spiro, nawiew poprzez szczeliny w oknach i drzwiach.

9.9.1 Instalacja elektryczna:

Zasilanie budynku garażowego OSP zrealizowane będzie w ramach istniejącego przydziału mocy, z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej budynku świetlicy poprzez instalację elektryczną doziemną nN. Instalację wyprowadzić z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej budynku świetlicy do rozdzielniczy przeciwpożarowego wyłącznika prądu RWP, zamontowanej przy elewacji budynku, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Projektowany budynek wyposażony zostanie w następujące elementy instalacji elektrycznych:

- rozdzielnice elektryczne,
- WLZ-ty,
- układ rozdziału energii elektrycznej,
- instalację gniazd wtykowych ogólnych,
- zasilanie urządzeń sanitarnych,

- instalację przeciwprzepięciową,
- połączenia wyrównawcze,
- instalację odgromową
- uziom otokowy.

W budynku projekt przewiduje montaż rozdzielnic głównej RG zlokalizowanej na parterze, która zasilac będzie wszystkie odbiory w budynku. Projekt przewiduje montaż gniazd wtykowych, łączników, instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego, wypustów elektrycznych umożliwiających zasilanie urządzeń sanitarnych oraz montaż miejscowych szyn wyrównania potencjałów.

Projektuje się ogrzewanie projektowanego pomieszczenia garażowego za pomocą ogrzewania elektrycznego. Ze względu na to, że budynek nie będzie w ciągłej eksploatacji przyjmuje się zastosowanie grzejników z funkcją antyzamrozeniową, utrzymujących minimalną temperaturę w budynku na poziomie +7°C.

9.9.2. Wentylacja

Wentylacja naturalna, przez przewietrzanie otworami wentylacyjnymi (wywietrzaki okienne) w ścianach przeciwległych oraz przez przewody wentylacyjne z rur SPIRO, poprowadzone w przestrzeni poddasza nieużytkowego. Ponad połacią dachową przewody z rur Spiro zakończone wywiewkami wentylacyjnymi.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

- Budynek o funkcji garażowej, jednokondygnacyjny (parter z poddaszem nieużytkowym), niski.
- Budynek stanowi jedną strefę pożarową PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$, budynek niski o powierzchni strefy pożarowej mniejszej niż 10000 m^2 .
- Projektowana rozbudowa i nadbudowa jest w technologii tradycyjnej, murowanej, z materiałów NRO, dach kryty niepalnie.
- Klasa odporności pożarowej budynku – „D”:
 - główna konstrukcja nośna – R30
 - strop – REI30
 - ściana zewnętrzna – REI 30
- W budynku nie będzie pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (czas przebywania tych samych osób w ciągu doby do 2 godzin).
- Budynek nie zawiera pomieszczeń zagrożonych wybuchem.
- Dane dotyczące dojazdu oraz zagospodarowania działki ze względu na przepisy ochrony przeciwpożarowej zgodne z pkt. 6 projektu zagospodarowania działki.
- Usytuowanie budynku ze względu na przepisy p.poż. zgodnie z pkt. 7.3. projektu zagospodarowania działki.
- Projekt budowlany nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą pożarowym wg § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

11. Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Z racji funkcji budynku, pomieszczenia będą służyły potrzebom wyłącznie osobom należącym do Ochotniczej Straży Pożarowej Kajanka w ramach wykonywania ich pracy, pomieszczenia nie będą dostępne do użytku publicznego.

Autor:

INFORMACJA B.I.O.Z.

- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PROJEKT ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I NADBUDOWY BUDYNKU GARAŻOWEGO W OSP KAJANKA

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO):	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SIEMIATYCZE, OBRĘB EWIDENCYJNY KAJANKA, DZ. NR 397
INWESTOR:	Gmina Siemiatycze ul. T. Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
<i>autor</i>	<i>architektura</i>	<i>mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska,</i> <i>Spec. Architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018</i>	<i>04.10.2022r</i>	

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarowej w Kajance na działce nr 397 w Kajance.

Kolejność wykonywania robót:

- prace wyburzeniowe,
- przygotowanie gruntu do prac ziemnych;
- prace geodezyjne;
- prace ziemne;
- prace fundamentowe (betonowe, żelbetowe);
- prace budowlane związane ze stanem zerowym (jak wyżej oraz prace murarskie);
- prace budowlane związane stanem surowym (jak wyżej oraz prace montażowe);
- prace wykończeniowe (wykonanie warstw i montaż);
- prace związane z wykonaniem infrastruktury technicznej (instalacje wewnętrzne).

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW.

Działka jest zabudowana budynkiem garażowym murowanym OSP Kajanka podlegającym opracowaniu oraz budynkiem świetlicy wiejskiej poza opracowaniem. Istniejące budynki wyposażone są w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacji sanitarnej. Na działce znajduje się szczelny zbiornik na nieczystości płynne. Działka jest w części ogrodzona.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W czasie wykonywania i po wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją projektową nie wystąpią żadne czynniki mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALE I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

ROBOTY ZIEMNE - Przed rozpoczęciem wykonywania robót ziemnych należy określić trasy przebiegu urządzeń podziemnych, w szczególności kabli energetycznych, telefonicznych, przewodów gazowych, instalacji wodociągowej, itp. W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych, jakichkolwiek nieoznaczonych w dokumentacji przewodów instalacji, o których mowa powyżej - należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

Przy prowadzeniu robót sposobem ręcznym dopuszcza się wykonywanie wykopów szerokoprzestrzennych do głębokości nie większej niż 2m, a wąskoprzestrzennych do głębokości 1 m, bez dodatkowego zabezpieczenia.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną minimum 6 m.

PRACE NA WYSOKOŚCI

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi. Przy pracach na drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwieszeniach na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi, należy zapewnić aby:

Drabiny, klamry, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie.

Powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów. Podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu.

W widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

Zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy.

Zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednia ich wytrzymałość na przewidywane obciążenie.

Dokonać odbioru technicznego rusztowania przed rozpoczęciem jego użytkowania (z wpisem tego faktu do dziennika budowy).

Przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi, należy w szczególności:

Przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywana zmiana położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa.

Zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linka bezpieczeństwa przymocowana do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym do prac w podparciu np. na słupach, masztach.

Zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i ogrodzić poręczami i daszkami ochronnymi.

Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica informacyjna o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów. Piony komunikacyjne, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymywać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem.

Jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia, tj. szczelnego daszku ochronnego.

Podłoże, na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć stale odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.

Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromowa. Rusztowania muszą posiadać co najmniej dwa pomosty - roboczy i zabezpieczający. Deski pomostowe rusztowań muszą być usztywnione i szczelnie ułożone.

Pomosty robocze muszą być zabezpieczone poręczami ochronnymi.

Zakotwienia powinny być rozmieszczone równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie.

Nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach, mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 150 kg.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne.

Po zmontowaniu rusztowania wiszącego należy dokonać próby jego pracy, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową producenta.

Na pomoście rusztowania nie powinno przebywać jednocześnie więcej osób niż przewiduje instrukcja.

Rusztowania wewnętrzne (na kozłach, drabinowe, stojakowe) powinny być ustawione na równym, zwartym podłożu, a nogi winny opierać się całą powierzchnią.

ROBOTY MUROWE I TYNKOWE

Otwory w ścianach wychodzących na zewnątrz budynku, w stropach lub inne otwory, których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8 m od poziomu stropu lub pomostu należy zabezpieczyć barierą ochronną o wys. 1,1 m, deską krawężnikową o wys. 0,15 m oraz wypełnić wolną przestrzeń między deską krawężnikową a poręczą częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Wszelkie otwory pozostawione w czasie wykonywania robót, np.: drzwiowe, balkonowe, szyby wyciągów, otwory w stropach powinny być niezwłocznie zabezpieczone /boczne otwory przy pomocy obarierowania, w stropach przez szczelne zakrycie lub ogrodzenie/.

Jednoczesne prowadzenie robót na dwóch lub więcej kondygnacjach w tym samym pionie, bez stropów lub innych urządzeń ochronnych jak np. siatki czy daszki ochronne jest zabronione.

Wykonywanie robót murowych i tynkowych w wykopach jest dozwolone po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopów zgodnie z warunkami określonymi dla robót ziemnych.

Jeżeli stanowisko pracy dla wykonania ściany fundamentowej znajduje się pomiędzy skarpą wykopu a wznoszoną ścianą, szerokość stanowisk pracy powinna wynosić nie mniej niż 70 cm.

Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej wznoszonego muru co najmniej 0,3 m.

Zabrania się chodzenia po świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, płytach, stropach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylania się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia, jak również opierania się o bariery.

Zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości lub do wykopów, a także wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych.

ROBOTY IZOLACYJNE, ANTYKOROZYJNE, DEKARSKIE I CIESIELSKIE

Na dachach krytych elementami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne mostki zabezpieczające.

Pracowników zatrudnionych na dachu o pochyleniu większym niż 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, należy zabezpieczyć przed upadkiem z wysokości za pomocą szelek ochronnych wyposażeniem. Zamocowanie szelek powinno być takie, aby ewentualny spadek zabezpieczonego pracownika nie przekroczył 2 m.

Robót dachowych nie należy wykonywać w czasie silnych wiatrów, niepogody oraz na dachach oblodzonych lub pokrytych szronem.

Elementy drewniane z rozbiórki należy oczyścić z zaprawy lub, betonu a także powyciągać wszystkie gwoździe.

Roboty ciesielskie można wykonywać tylko z pomostów pełnych, na których zabronione jest wykonywanie takich prac jak np. rąbanie siekiera czy cięcie piłą.

Przy montowaniu rur spustowych, blacharze nie mogą pracować jeden pod drugim.

Do krycia kominów, opasek i naczółków oraz przy mocowaniu lejów do rynien - należy wykonać pomosty rusztowań wysuwanych lub wiszących.

Przy mocowaniu rynien, rur spustowych, przy użyciu drabin linowych pracownik powinien być zabezpieczony dodatkowo przed upadkiem z wysokości np. przy pomocy szelek z linką bezpieczeństwa.

Drabiny linowe użyte do robót dekarско-blacharskich powinny być należycie zamocowane do stałych części budynku, naciągnięte i zakotwiczone na dole. Zabronione jest wykonywanie okapów z drabin przystawnych oraz zrzucanie z dachów materiałów, narzędzi i innych przedmiotów.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH

Nie przewiduje się przy realizacji powyższego zamierzenia występowania czynników szczególnie niebezpiecznych i zagrażających zdrowiu pracowników. Sposób prowadzenia instruktażu BHP, zakończonego egzaminem i dopuszczenia do budowy wg standardowej procedury przewidzianej do tego typu sytuacji (wg odpowiednich przepisów egzekwowanych przez Inspekcję Pracy).

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Nie zakłada się występowania stref szczególnego zagrożenia zdrowia. W przypadku wystąpienia pożaru, awarii lub innego zagrożenia, prowadzenie akcji ewakuacyjnej lub niesienia pomocy poszkodowanym, będzie się odbywać z drogi głównej bezpośrednio przylegającej do realizowanej inwestycji.

UWAGA: ZGODNIE Z ART. 21a. PRAWA BUDOWLANEGO, KIEROWNIK BUDOWY OBOWIĄZANY JEST, W OPARCIU O POWYŻSZĄ INFORMACJĘ, SPORZĄDZIĆ LUB ZAPEWNIĆ SPORZĄDZENIE, PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, SZCZEGÓŁOWEGO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, UWZGLĘDNIAJĄC SPECYFIKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO I WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH I PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać kobiet i osób młodoletnich. Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.

ZASTRZEŻENIA I UWAGI.

1. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz ustaleniami Polskich Norm.
2. Zachować warunki bezpieczeństwa pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego.
3. Naprawę spękań i starej powłoki papy należy wykonać zgodnie wg zasad podanych przez Polskie Normy.
4. Wykonawca robót powinien posiadać wiedzę i doświadczenie przy wykonywaniu tego rodzaju robót.
5. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną oraz informacjami dotyczącymi systemów dachowych i wszelkie wątpliwości wyjaśnić z jej autorami.

Wykonawca winien dokonać oględzin placu budowy, jego otoczenia oraz zdobyć na jego własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być konieczne do realizacji zadania.

Autor: