Zamawiający:

**Wyższa Szkoła Policji w Szczytnie**

**12 - 100 Szczytno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111**

www.wspol.edu.pl; tel: (089) 621 51 75,

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszam do złożenia oferty na:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy inwestycji o **nr 08/SIGN/17 pn. remont i przebudowa budynku dydaktyczno-biurowego nr 52/I/6 (II i III etap) Wyższej Szkoły Policji w Szczytnie,** zgodnie z wymaganiami prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami:

* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.)
* Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r. nr 165, poz. 987 z późn. zm.);
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r., poz.1278);
* Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121)
* Zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i Umową na roboty budowlane realizowaną przez Wykonawcę.
1. Zakres nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi oraz pracami konserwatorskimi, obejmuje w szczególności:
2. Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, pozwoleniem konserwatorskim, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
4. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania.
5. Sprawdzanie i odbiór prac konserwatorskich.
6. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.
7. Stwierdzaniu wad i usterek robót i prac konserwatorskich oraz potwierdzaniu ich usunięcia.
8. Przygotowanie i udział w czynnościach odbioru zadania inwestycyjnego oraz w przekazywaniu go do użytkowania.
9. Nadzorowanie budowy oraz prac konserwatorskich w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego, a w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie (najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia pisemnego lub ustnego). Każdorazowy pobyt na placu budowy winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy.
10. Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
11. Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
12. Ścisłą współpracę z Warmińsko Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, wykonawcą robót budowlanych oraz prac konserwatorskich, informowanie na piśmie o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji inwestycji.
13. Kontaktowania się z wykonawcą robót budowlanych i prac konserwatorskich w sprawie harmonogramu prowadzenia robót budowlanych.

**Szczegółowy zakres robót określa: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót. Powyższe dokumenty dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego Wyższa Szkoła Policji w Szczytnie** **12 - 100 Szczytno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111 – Zespół ds. Inwestycji Remontów i Gospodarki Nieruchomościami bud. Nr 20.**

* **Wartość inwestycji wynosi 5 252 179,45 zł brutto,**
* **Wymagane: Inspektor posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w zakresie architektury.**
* Termin wykonania zadania **– jest to czas trwania inwestycji (zgodnie z umowa z wykonawcą do 13.09.2018)**, termin może ulec zmianie.
* Oferta musi zawierać cenę ofertową za pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego, z podaniem ceny brutto,
* Szczegółowe informacje o przedmiocie zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego - Wyższej Szkole Policji w Szczytnie, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111, 12-100 Szczytno; budynek nr 20, pokój nr 22,23 lub telefonicznie pod nr tel. 89 621 51 75, lub 89 621 51 70, kom. 695-377-704
* Pracownikiem uprawnionym do kontaktów jest:
Jarosław Czaplicki – st. Inspektor nadzoru inwestorskiego ZIRIGN.