

KARTA GWARANCYJNA
OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE WYKONAWCY-GWARANTA

1. **Wykonawca-Gwarant:**,
reprezentowany przez:.....,
zwany dalej „Wykonawcą-Gwarantem”
2. **Zamawiający:** Uniwersytet Pedagogiczny im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie, 30-084
Kraków, ul. Podchorążych 2, zwany dalej „Zamawiającym”
3. Umowa nr..... z dnia
„Remontu dachu wraz z jego dociepleniem oraz wymianą luksferów na okna w pasie nadstropowym w budynku dydaktycznym przy ul. Podchorążych 2 w Krakowie - Etap I - zwana dalej „Umową”.
4. Data podpisania protokołu odbioru końcowego:
5. Wykonawca – Gwarant udziela Zamawiającemu letniej gwarancji oraz rękojmi na przedmiot Umowy, obejmującej tak wady materiałowe jak i wady w wykonawstwie (materiały, urządzenia, wyposażenie, robocizna, dokumentacja powykonawcza).
6. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem zapisów pkt 7-10.
7. Termin gwarancji ulega automatycznemu wydłużeniu o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę-Gwaranta.
8. Wydłużenie, o którym mowa w pkt. 7 dotyczy zespołu, materiału, elementu przedmiotu Umowy objętego naprawą gwarancyjną.
9. W przypadku wymiany wadliwego zespołu, materiału, elementu na wolny od wad, termin gwarancji dla tego zespołu, elementu biegnie na nowo od chwili dostarczenia, zamontowania i uruchomienia wolnego od wad zespołu, elementu.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę-Gwaranta o ujawnionych wadach.
11. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

12. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
13. O ujawnieniu wad, usterek w okresie gwarancyjnym Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie (listownie, faksem lub e-mailem), Zamawiający ma prawo określić termin usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych w okresie gwarancyjnym wad, usterek.
- Adres korespondencyjny.....
- Nr faxu:.....
- Adres e-mail:.....
14. W przypadku nie usunięcia wad, usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy-Gwaranta (bez zgody Wykonawcy-Gwaranta)
15. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy-Gwaranta z tytułu rękojmi za wady.
16. Terytorialny zasięg ochrony gwarancyjnej obejmuje zadanie pn.: realizacja nowej aranżacji pomieszczeń rektoratu Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie 30-084 Kraków ul. Podchorążych 2.
17. Wykonawca-Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami Umowy, dokumentacji projektowej, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi, bez wad pomniejszających wartość techniczną, użytkową, estetyczną wykonanych robót lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
18. Wykonawca-Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji, jeżeli przedmiot Umowy nie odpowiada warunkom określonym w pkt.17.
19. Wykonawca-Gwarant na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do bezpłatnego przeprowadzenia w okresie gwarancji, wspólnie z Zamawiającym, przeglądów gwarancyjnych całości przedmiotu Umowy nie rzadziej niż 1 raz na rok (przeglądy gwarancyjne w okresie przerw wakacyjnych). Termin przeglądów ustali Zamawiający informując pisemnie (listownie, faksem lub e-mailem) Wykonawcę z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Po każdym wykonanym przeglądzie sporządzony zostanie protokół wad, usterek oraz protokół sprawdzenia natężenia oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. W przypadku nieobecności Wykonawcy-Gwaranta w czasie przeglądu gwarancyjnego Zamawiający uprawniony jest do dokonania jednostronnego przeglądu i sporządzenia jednostronnego protokołu. Zawarte w tym protokole ustalenia Zamawiającego są wiążące dla Wykonawcy-Gwaranta.

20. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub mienia lub wyłącających z eksploatacji budynek, jego część lub element Wykonawca-Gwarant w trybie natychmiastowym zabezpieczy miejsce wystąpienia wady i w czasie nie dłuższym niż 3 godziny od powiadomienia o wadzie telefonicznie, e-mailem lub faxem przystąpi do usuwania wady i zakończy jej usuwanie w uzasadnionym technicznie terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
21. Jeśli w ramach prac wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy, materiały itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania i/lub konserwacji przez autoryzowane jednostki, Wykonawca zobowiązany jest do zawierania umów na ten serwis i/lub konserwację i do ponoszenia kosztów z tym związanych przez okres gwarancji. Wykonawca odpowiada za terminowe serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji.
22. Prace serwisowe (w tym konserwacyjne) Wykonawcy w zakresie każdego z urządzeń podlegających serwisowi muszą być realizowane przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi producenta urządzenia oraz nie mogą w żadnym przypadku naruszać gwarancji udzielonej przez producenta tych urządzeń. W przypadku naruszenia gwarancji producenta z winy Wykonawcy, zapewni on ze swej strony, bez dodatkowego wynagrodzenia, w miejsce producenta, gwarancje na analogicznych zasadach i okresie, jak gwarancje producenta.
23. Prace konserwacyjne oraz naprawy mogą odbywać się po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
24. Usługi serwisowe świadczone będą w siedzibie Zamawiającego przy ul. Podchorążych 2,
25. W przypadku braku możliwości dokonania naprawy w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca zabierze wadliwe urządzenie lub element do serwisu na podstawie protokołu podpisanego przez Stronę – od tego momentu pełną odpowiedzialność za urządzenie/część przedmiotu Umowy przejmuje Wykonawca, aż do momentu ponownego zainstalowania naprawionego urządzenia/części w miejscu pierwotnej instalacji, które również potwierdzone zostanie stosownym protokołem. W przypadku zaistnienia takiej konieczności Wykonawca wdroży rozwiązanie zastępcze.

Miejscowość,, dnia

.....

podpis osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy-Gwaranta