

Nr ref. sprawy: ZP/ZUK/18/2023

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia  
Strona internetowa prowadzonego  
postępowania**

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp na „**Dostawę fabrycznie nowego samochodu ciężarowego z zabudową- śmieciarka jednokomorowa w formie leasingu operacyjnego (pojazd 3-osiowy)- z opcją wykupu**”

Zakład Usług Komunalnych w Kurowie Sp. z o.o. zwana dalej „Zamawiającym” informuje, iż zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.)- dalej „ustawa Pzp”, przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

**Pytanie 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 2:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie prześle Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w § 3 ust. 3 Projektowanych postanowień umowy (dalej „PPU”)- zał. Nr 12 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), został zawarty zapis:

„Kwota wskazana w ust. 2 powyżej nie zawiera kosztów: dowodu rejestracyjnego (jego wtórnika), wyrobienia duplikatu nalepki, wtórnika tablicy rejestracyjnej, odbioru zatrzymanego dowodu rejestracyjnego, kosztów ewentualnych mandatów czy też wykonania niestandardowej usługi. W powyższych przypadkach opłata taka będzie naliczana przez Wykonawcę zgodnie z Tabelą opłat i prowizji”.

Wobec powyższego Zamawiający potwierdza, że będzie dodatkowo pokrywał koszty wskazane w zapytaniu.

**Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odpowiedzialnym za wykonanie zamówienia jest Wykonawca, tj. podmiot któremu zostanie udzielone zamówienie. Jeśli stroną umowy będzie wyłącznie podmiot Finansujący, to z tym podmiotem Zamawiający będzie prowadził rozliczenia, czy też zgłoszenia dotyczące opłat leasingowych, a w przypadku ubezpieczenia przedmiotu umowy obowiązywać będą zapisy § 2 ust. 5 PPU. To podmiot finansujący zasadniczo będzie odpowiedzialny również za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, czego konsekwencją wobec tego podmiotu kierowane będą roszczenia z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Jeśli dostawcą pojazdu będzie, np. Podwykonawca, to warunki gwarancji i serwisu należy rozumieć jako gwarancję producenta, z zastrzeżeniem zapisów § 9 PPU.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt. 30 ustawy Pzp, zgodnie z którym przez definicję Wykonawcy należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto zgodnie z zapisem art. 445 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i jeśli dotyczy również za wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

**Pytanie 4:**

Proszę o korektę zapisu SWZ przez usunięcie słowa „równe” raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiąc trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek SWZ jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

**Odpowiedź:**

*Z uwagi na fakt, iż powyższe skutkuje zmianą w treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zmodyfikowaną, w tym zakresie SWZ może udostępnić dopiero po publikacji ogłoszenia o zmianie ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.*

**Pytanie 5:**

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem, że nie będzie to skutkowało dodatkowymi kosztami po stronie Zamawiającego, a faktury będą przesyłane na adres mailowy wskazany w § 4 ust. 15 PPU.

**Pytanie 6:**

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że w przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający podpisze Umowę leasingu w oparciu o aktualną stawkę WIBOR obowiązującą w dniu podpisania dokumentów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w Części XIX pkt 3 SWZ zawarł n/w zapis:

*„Udzielenie zamówienia nastąpi w oparciu o aktualna stawkę WIBOR, obowiązującą w dniu podpisania umowy”.*

**Pytanie 7:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że powyższe zostało określone w §1 ust. 5 pkt c) PPU.

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu. Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że powyższe zostało określone w §1 ust. 5 pkt c) PPU.

**Pytanie 9:**

Zamawiający wskazał w OPZ, że wraz z pojazdem powinien otrzymać świadectwo homologacji. Uprzejmie informuję, że oryginał świadectwa musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać wyciąg ze świadectwa homologacji. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację OPZ w tym zakresie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem §2 ust. 4 pkt b) PPU Wykonawca w dniu przekazania przedmiotu umowy zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wyciąg ze świadectwa homologacji, natomiast w przypadku wykupu przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy oryginał świadectwa.

**Pytanie 10:**

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź:**

W ocenie Zamawiającego możliwe jest zawarcie wyłącznie jednej umowy w sprawie zamówienia publicznego – leasingu, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do SWZ. Ostateczna umowa może następnie być „uzupełniona” o zapisy, które zaproponuje wybrany Wykonawca, z tym jednakże zastrzeżeniem, że postanowienia te nie mogą być mniej korzystne dla Zamawiającego niż wynikające z załączonego wzoru.

**Pytanie 11:**

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

**Odpowiedź:**

Zamawiający na powyższe nie wyraża zgody i podtrzymuje zapisy zawarte w § 2 ust. 5 PPU.

**Pytanie 12:**

Proszę o potwierdzenie, że koszt podatku od środków transportu oraz koszt rejestracji nie stanowią składowej ceny oferty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że będzie dodatkowo ponosił koszty: rejestracji oraz od środków transportu, zgodnie z zapisem zawartym w § 1 ust. 5 pkt c) PPU i informuje, że koszty te nie będą stanowiły składowej części oferty.

**Pytanie 13:**

Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisu §4 ust. 3 Umowy, zgodnie z przepisami podatkowymi możliwość skrócenia okresu trwania umowy istnieje po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w § 11 ust. 2 pkt. 2a PPU, a nie jak omyłkowo wskazał wykonawca w §4 ust. 3 PPU, zawarty został zapis:

*„zmiana umowy w zakresie skrócenia okresu leasingu przez zmianę rat leasingowych- strony mają możliwość skrócenia, na wniosek Zamawiającego okresu leasingu, przy czym minimalny okres trwania umowy musi stanowić **co najmniej 40%** normatywnego okresu amortyzacji przedmiotu umowy”.*

**Pytanie 14:**

Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy PPU i nie wyraża na powyższe zgody.

**Pytanie 15:**

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 1% na 0,5%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody i podtrzymuje zapisy zawarte w PPU.

**Pytanie 16:**

Prosimy o zmianę zapisu §6 Umowy, gdyż przewiduje on kumulację kar umownych z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania oraz kary umownej za odstąpienie od umowy. Zgodnie z orzecznictwem SN, co do zasady nie może być kumulowana kara umowna przewidziana za nienależyte wykonanie zobowiązania, np. kara umowna za zwłokę w wykonaniu zobowiązania z karą umowną za niewykonanie zobowiązania, ponieważ jeżeli w umowie przewidziano odrębną karę w związku z odstąpieniem od umowy, to należy przyjąć, że tak określona kara ma rekompensować w pełni szkodę, jakiej dozna strona na skutek niewykonania zobowiązania w następstwie odstąpienia od umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na powyższe, ale jednocześnie nadmienia, że mając na uwadze art. 436 pkt 3 ustawy Pzp, zobowiązany jest on do określenia w postanowieniach umowy łączną maksymalną wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony na etapie realizacji zamówienia, co zostało uwzględnione w § 6 ust. 8 PPU, który stanowi, że: „łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć wysokości 13% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1”.

**Pytanie 17:**

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji zapisów § 11 ust. 3 pkt a) PPU, wobec czego otrzymuje on brzmienie:

„a)urzędowej zmiany stawki podatku VAT, podatku akcyzowego oraz zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa”.

**Pytanie 18:**

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2023 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2023.

**Odpowiedź:**

Powyższe dokumenty zostały udostępnione na stronie prowadzonego postępowania, tj. pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/844652>, a stanowiące załącznik Nr 13 do SWZ.

Zamawiający informuje, że udzielone w niniejszym piśmie odpowiedzi stanowią integralną część warunków zamówienia, powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu (w zakresie pytania nr 4), lecz nie skutkują koniecznością zmiany terminu składania ofert.