

Nazwa zamierzenia  
budowlanego:

**Budowa drogi gminnej w Podłęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300**

Adres  
obiektu budowlanego:

woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Góra Kalwaria  
obręb ew.: 0035 Podłęcze

Kategoria  
obiektu budowlanego:

**XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych, XXVI – sieci,**

Nazwa i adres inwestora:

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA**  
ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria

Jednostka projektowa:

**CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt**  
ul. Kniaziewiczza 15/9, 05-500 Piaseczno  
mob. +48 692 429 320, e-mail: coda.kopyt@gmail.com

Stadium opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY**

Element projektu  
budowlanego:

**ZAŁĄCZNIK NR 1 PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Nazwa tomu:

**Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane**

Identyfikatory działek  
ewidencyjnych:

141801\_5.0035.298, 141801\_5.0035.299, 141801\_5.0035.67/2,  
141801\_5.0035.65, 141801\_5.0035.64/5, 141801\_5.0035.64/4,  
141801\_5.0035.63/7, 141801\_5.0035.311/2, 141801\_5.0035.66/2,  
141801\_5.0035.306, 141801\_5.0035.124, 141801\_5.0035.123,  
141801\_5.0035.122/1, 141801\_5.0035.294/122


STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-budowlany  
ul. Chylickowska 14  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 756 62 54 wew. 163

Załącznik do decyzji nr

1  
59/2023

z dnia 30.11.2023

ARB.6740. 1.34 2023 BKi

| OPRACOWAŁ             | NR UPRAWNIEŃ    | DATA       | PODPIS  |
|-----------------------|-----------------|------------|---|
| mgr inż. Daniel Kopyt | MAZ/0522/PBD/19 | 30.08.2023 |  |

Egz. nr. 2.

PIASECZNO, SIERPIEŃ 2023

### **I. SPIS DOKUMENTÓW**

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Opinia komunikacyjna 7111.20.2023 z dnia 12.04.2023r.
2. Starosta Piaseczyński; Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.147.2023 z dnia 14.06.2023 r.
3. Opinia Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie, pismo nr OTR-UO-4340.204.2023.KW z dnia 31.05.2023 roku;
4. Opinia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego – pismo nr ird.7126.110.2023 KW z dnia 01.06.2023 r.;
5. Opinia Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria – pismo nr IRD.7225.83.2023.RB z dnia 14.06.2023 r.;
6. Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, pismo nr WA.RPP.430.211.2023.JJ z dnia 13.06.2023 roku;
7. Opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pismo nr WN.5183.28.2023.WŁ z dnia 07.06.2023 roku;

## **II. KOPIE DOKUMENTÓW**

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Opinia komunikacyjna 7111.20.2023 z dnia 12.04.2023r.



**Starostwo Powiatowe w  
Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia 12.04.2023

Znak sprawy: IRD.7111.20.2023 KW

**CODA Pracownia Projektowa**

**Daniel Kopyt**

Ul. Kniaziewicza 15/9

05-500 Piaseczno

**OPINIA KOMUNIKACYJNA 7111.20.2023**

**Dotyczy:** wniosek o wydanie opinii w zakresie geometrii na potrzeby projektu dla zadania pn.: „Budowa drogi gminnej w Podłęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300.”

**Faza:** projekt zagospodarowania

Realizując zadania zarządzającego ruchem na drogach powiatowych i gminnych na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.): zawiadamiam, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją opiniuję pozytywnie projekt pn.: „Budowa drogi gminnej w Podłęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300.”

**Uwagi:** Opinia ważna wraz z rysunkiem.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**

**KSAWERY GUT**

/podpis elektroniczny/

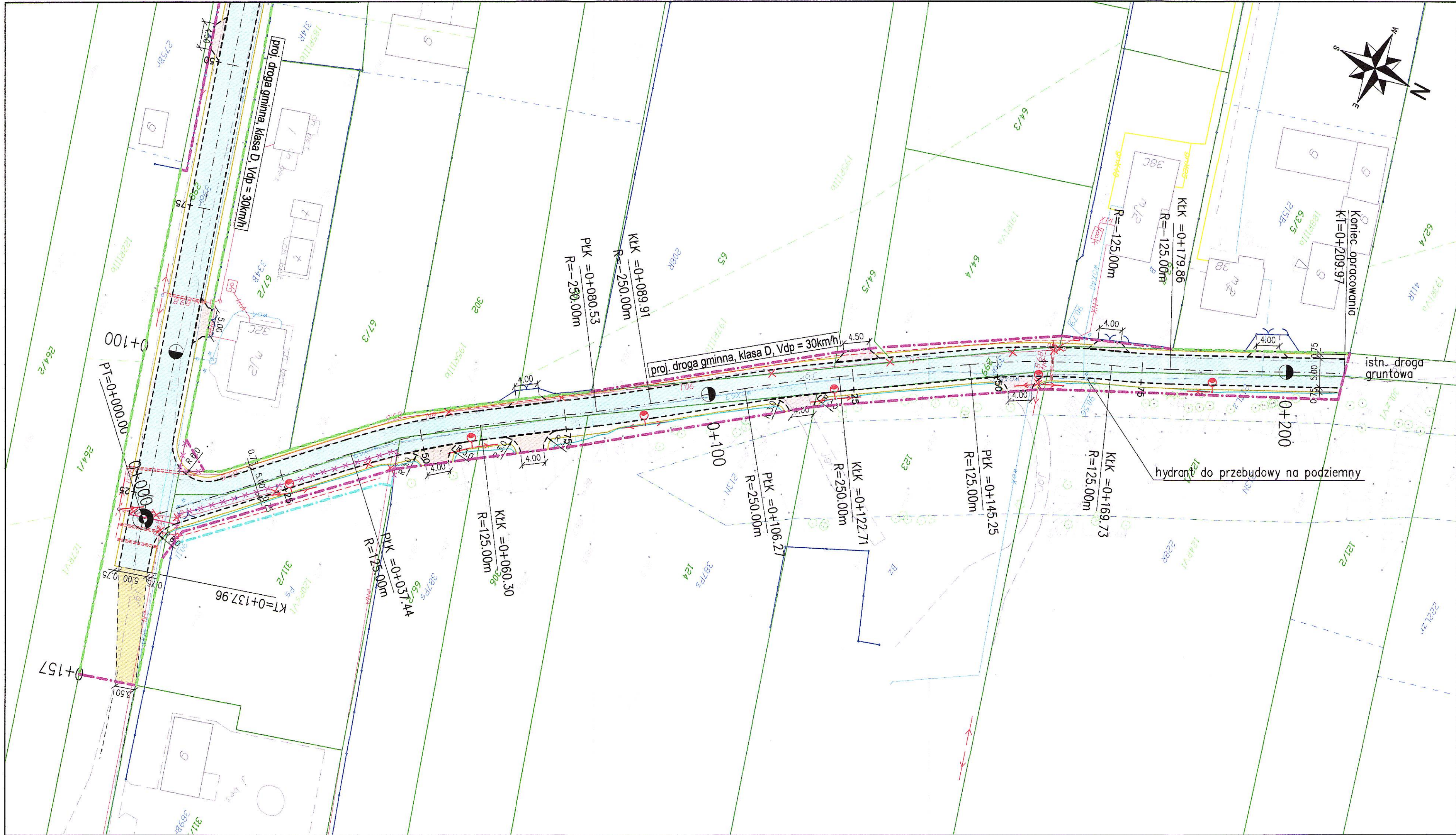
---

*Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39<sup>1</sup> k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*











2. Starosta Piaseczyński; Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.147.2023 z dnia 14.06.2023 r.



Starosta Piaseczyński  
ul. Czajewicza 20  
05-500 Piaseczno

Piaseczno, 14 czerwca 2023 r.

### PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GEK.6630.147.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Piasecznie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami elektroenergetyczna

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Lokalizacja obiektu                  | gm. Góra Kalwaria, obręb ew. 0035 Podłęcze   |
| Lista działek ewidencyjnych          | Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych<br>Góra Kalwaria Podłęcze 63/7, 64/4, 64/5, 65, 66/2, 122/1, 123, 124, 298, 299, 306, 311/2 |
| Wnioskodawca                         | Daniel Kopyt reprezentujący(a) podmiot<br>CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt, NIP: 1231083475<br>Kniaziewicz 15/9, 05-500 Piaseczno          |
| Inwestor                             | Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria   |
| Projektant                           | Daniel Kopyt<br>numer uprawnień: MAZ/0522/PBD/19   |
| Data wpływu wniosku                  | 26 maja 2023 r.  |
| Data rozpoczęcia narady              | 29 maja 2023 r.  |
| Data zakończenia narady              | 14 czerwca 2023 r.   |
| Przewodnicząca narady koordynacyjnej | Monika Jaroszevska<br>Geodeta Powiatowy  |

#### Lista uczestników narady koordynacyjnej

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>ORANGE POLSKA S. A.</b><br>Stanowisko/uwagi:<br>Nie wyrażono stanowiska  | Podmiot powołany do<br>naradzie drogą elektroniczną   |
| 2 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria</b><br>Stanowisko/uwagi:<br>Projekt zaakceptowany   | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Tomasz Sibalski</b><br>Udział w naradzie z wykorzystaniem<br>środków komunikacji elektronicznej |
| 3 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>Netla S.A.</b><br>Stanowisko/uwagi:<br>Projekt zaakceptowany   | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Paweł Rutkowski</b><br>Udział w naradzie z wykorzystaniem<br>środków komunikacji elektronicznej |
| 4 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Jeziorna</b><br>Stanowisko/uwagi:<br>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:<br>Prace realizować zgodnie z WBSE PGE. Dystrybucja S.A. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablowymi liniami energetycznymi i komunalnymi prace wykonywać ręcznie w przypadku konieczności zabezpieczyć zgodnie z wiedzą techniczną. O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Inspektora Nadzoru i Centrum Dyspozytorskie Rejonu Energetycznego Jeziorna tel. 22 701-32-00 lub 22 701-32-22. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu Energetycznego Jeziorna. | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Wojciech Noga</b><br>Udział w naradzie z wykorzystaniem<br>środków komunikacji elektronicznej   |
| 5 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.</b><br>Stanowisko/uwagi:<br>Projekt zaakceptowany  | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Jerzy Kłosek</b><br>Udział w naradzie z wykorzystaniem<br>środków komunikacji elektronicznej    |
| 6 | Oznaczenie podmiotu:<br><b>Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</b>  | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Krzysztof Rojek</b>   |

Strona 1 z 2

|   |   |   |
|---|---|---|
| 7 | Stanowisko/uwagi:<br><b>Projekt zaakceptowany</b>   | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
|   | <u>Oznaczenie podmiotu:</u><br><b>Starosta Piaseczyński</b>   | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Monika Jaroszevska</b>          |
| 8 | Stanowisko/uwagi:<br><b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b><br>Uzgadnia się pod warunkiem zabezpieczenia znaku geodezyjnego na czas budowy, a w przypadku jego zniszczenia należy odtworzyć znak geodezyjny w uzgodnieniu i pod nadzorem z tut. Wydziałem Geodezji i Katastru. | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
|   | <u>Oznaczenie podmiotu:</u><br><b>Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.</b>  | Imię i nazwisko przedstawiciela<br><b>Marta Januszko</b>              |
|   | Stanowisko/uwagi:<br><b>Projekt zaakceptowany</b>   | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Kopyt** i wniósł następujące uwagi:  
Punkt osnowy geodezyjnej poziomej (przy skrzyżowaniu z drogą powiatową) zostanie przeniesiony poza projektowaną jezdnię w ramach przewidzianych robót drogowych w uzgodnieniu i pod nadzorem z Wydziałem Geodezji i Katastru..



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

Z up. Starosty  
**Monika Jaroszevska**  
Geodeta Powiatowy

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 14 czerwca 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMapiePODGK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.protokoluzd.epodgk.pl>.







3. Opinia Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie, pismo nr OTR-UO-4340.204.2023.KW z dnia 31.05.2023 roku;

**ZARZĄD**  
**WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**  
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Warszawa, dnia 31 maja 2023 r.

OTR-UO-4340.204.2023.KW

~~Pan Arkadiusz Strzyżewski~~  
~~Burmistrz~~  
~~Miasta i Gminy Góra Kalwaria~~  
~~ul. 3 Maja 10~~  
~~05-530 Góra Kalwaria~~

W odpowiedzi na pismo Pana Daniela Kopyt reprezentującego firmę CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt z dnia 18.05.2023 r. (data wpływu: 23.05.2023 r.), znak: CPP - T.9/44/05/23, działającego w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162), Zarząd Województwa Mazowieckiego **opiniuje pozytywnie** w zakresie zgodności z dokumentami strategicznymi województwa mazowieckiego materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie **budowy drogi gminnej w Podlęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300.**

  
Daniel Kopyt  
CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt  
ul. Koźmiewicza 15/9  
05-500 Piaseczno

Do wiadomości:

Pan Daniel Kopyt  
CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt  
ul. Koźmiewicza 15/9  
05-500 Piaseczno



4. Opinia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego – pismo nr ird.7126.110.2023 KW z dnia 01.06.2023 r.;



Starostwo Powiatowe w  
Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Znak sprawy: IRD.7126.110.2023 KW

Piaseczno, dnia 01.06.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Góra Kalwaria  
Ul. 3 Maja 10  
05-530 Góra Kalwaria

*Dotyczy: Budowa drogi gminnej w Podlęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300*

W odpowiedzi na pismo informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) Zarząd Powiatu **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany pod nazwą: „Budowa drogi gminnej w Podlęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300”.

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**

**KSAWERY GUT**

/podpis elektroniczny/

**WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI**

**ZDZISŁAW LIS**

/podpis elektroniczny/

*Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39<sup>2</sup> k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*

5. Opinia Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria – pismo nr IRD.7225.83.2023.RB z dnia 14.06.2023 r.;

URZĄD MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA

ul. Wolności 10, 05-500 Piaseczno

tel. 22 66 66 66 66



WYDZIAŁ INWESTYCJI, REMONTÓW I PROJEKTOWANIA

Góra Kalwaria, dnia 14 czerwca 2023 r.

CODA Pracownia Projektowa

Daniel Kopyt

ul. Książkiewicz 15/9

05-500 Piaseczno

IRD.7225.83.2023.RB

W odpowiedzi na pismo Nr CPP-T.9/46/05/23 informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.) opiniuję pozytywnie materiały do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie „Budowy drogi gminnej w Podłęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300”.

Z poważaniem

Otrzymuje

adresat

z dnia



6. Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, pismo nr WA.RPP.430.211.2023.JJ z dnia 13.06.2023 roku;

Warszawa, 13 czerwca 2023 r.

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

WA.RPP.430.211.2023.JJ

OPINIA

Dotyczy: Wniosku z dnia 18 maja 2023 r. (data wpływu: dnia 23 maja 2023 r.) w sprawie wydania opinii w związku z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 162 t.j.).

Pismem z dnia 18 maja 2023 r. (data wpływu: dnia 23 maja 2023 r.) Pan Daniel Kopyt działając na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 28 kwietnia 2023 r., zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii dla planowanej inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej w Podłęczu, gm. Góra Kalwaria, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2801W w km 14+300”.

Na podstawie art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opiniuje wnioski w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Ustalono również, że z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby planowanie przedsięwzięcie obejmowało wykonywanie urządzeń wodnych. W związku z powyższymi w ramach przygotowania do inwestycji nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym zakresie.



Rozdruki:

1. Pan Daniel Kopyt CODA Pracownia Projektowa, ul. Książewicza 15/9, 05-500 Piaseczno,
2. Urząd Miasta i Gminy Góra Kalwaria, ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria,
3. afa

7. **Opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pismo nr WN.5183.28.2023.WŁ z dnia 07.06.2023 roku;**



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

ul. Piłsudskiego 10, 05-500 Piaseczno  
tel. (22) 44 30 49, fax (22) 44 30 49  
e-mail: k.zabytkow@mazowicki.konservator.gov.pl

WN.5183.28.2023.WŁ

Warszawa, 07 czerwca 2023 r.

**CODA Pracownia Projektowa**  
**Daniel Kopyt**  
**Ul. Książkiewicza 15/9**  
**05-500 Piaseczno**

**Dot. opinii w sprawie planowanej rozbudowy drogi gminnej w Podlęczu, gm. Góra Kalwaria.**

Odpowiadając na pismo z 18.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23.05.2023) w sprawie wydania opinii w sprawie planowanej rozbudowy drogi gminnej w Podlęczu, gm. Góra Kalwaria, informuję, że na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. „f” Ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 162), w oparciu o przedstawioną dokumentację projektową, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, informuje jak poniżej.

Teren, na którym zrealizowana ma zostać przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej poprzez wpis do rejestru zabytków, nie jest uwzględniony w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków. Na obszarze planowanych prac nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie koliduje ze zewidencjonowanymi stanowiskami archeologicznymi.

W związku z powyższym Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie jest zobligowany do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32, art.33 i art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z upoważnienia  
MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Łasek

Kierownik Wydziału  
Zabytków Nieruchomych

/Podpisano elektronicznie/

Załącznik  
1 Dokumentacja projektowa  
Oczekujących  
1 Adresat (z załącznikami)  
2 WOUZ WN - afa