

UMOWA

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 669 488 814,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

Zbigniew Papierski - Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu i Prokurentami: Krzysztofem Kamińskim i Andrzejem Łukaszewskim,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a, z siedzibą przy ul., NIP:, REGON:, wpisanym do, z kapitałem zakładowym/wpłaconym w wysokości

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów kodeksu cywilnego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest **przeгляд i naprawa systemu gaszenia silników Fogmaker**, zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, w ilości oraz według cen jednostkowych określonych w Formularzu opisowo – cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia **do 31 grudnia 2023 r.**
3. Demontaż przedmiotu zamówienia pozycjach 1, 3, 4 Załącznika nr 1 należy do Zamawiającego w pozycji 2 do Wykonawcy, montaż w pozycjach 2 i 3 po stronie Wykonawcy, w pozycji 1 i 4 po stronie Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie dostarczać przedmiot umowy do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, mieszczących się na terenie miasta Łodzi, Zakład Eksploatacji Autobusów nr 1 (EA – 1) przy ul. Limanowskiego 147/149, i Zakład Eksploatacji Autobusów nr 2 (EA – 2) przy ul. Nowe Sady 15 w dni robocze w godz. 7:00 – 13:00.
5. Wykonawca odbierze przedmiot zamówienia od Zamawiającego najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych następujących pod dniu zgłoszenia przez Zamawiającego pocztą elektroniczną dyspozycji, dokona ich przeгляdu i/lub napełnienia i/lub legalizacji oraz dostarczy do miejsca wskazanego w dyspozycji w ciągu:
poz. 2 – zgodnie z harmonogramem przeглядów 10-letnich;
poz. 1 i 3 - 5 dni kalendarzowych (maksimum 5 dni kalendarzowych);
poz. 4 - 5 dni kalendarzowych (maksimum 5 dni kalendarzowych) od daty odbioru przedmiotu umowy.
Zamawiający będzie przygotowywał przedmiot zamówienia w partiach nie większych niż 5 szt. jednorazowo. W przypadku przygotowania większej ilości Zamawiający i Wykonawca ustalą indywidualny termin wykonania umowy dla tej partii. Rozpoczęcie przeглядów 10-letnich nastąpi nie wcześniej niż 60 dni od daty podpisania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada fachową wiedzę na temat właściwego wykonania prac określonych w §1 ust 1 nin. umowy, a także doświadczenie w realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca ponadto oświadcza, iż zapoznał się ze specyfiką przedmiotu niniejszej umowy oraz nie zgłasza zastrzeżeń co do braku możliwości jej realizacji.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich pracowników lub osób, którymi się posługuje w ramach realizacji niniejszej umowy – jak za własne działania lub zaniechania.
8. Koszty odbioru gaśnic do napełnienia i legalizacji, a także ich dostarczenie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.

Przegląd i naprawa systemu gaszenia silników Fogmaker, nr sprawy: WZ-091-105/22

9. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy o maksymalnie 6 m-cy na mocy jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego złożonego przed upływem terminu obowiązywania umowy, w przypadku, gdy nie zostanie wykorzystana łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzania aneksu.
10. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy zmienić zakres i ilość opisanego w §1 ust. 1 przedmiotu umowy, a Wykonawca oświadcza, iż wyraża na to zgodę. W takim wypadku Wykonawcy będzie przysługiwać jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowany przedmiot umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego całości asortymentu oraz ilości wyszczególnionych w formularzu opisowo - cenowym (załącznik do niniejszej umowy).
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilościowych pomiędzy poszczególnymi pozycjami w stosunku do ilości zawartych w formularzu opisowo – cenowym, w ramach ogólnej wartości umowy określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
12. Na potwierdzenie dokonania przez Wykonawcę prac wskazanej w przedmiocie zamówienia będzie wystawiony protokół przez Wykonawcę potwierdzony przez Zamawiającego . Niniejszy dokument będzie podstawą do wystawienia faktury za realizację niniejszej umowy.
13. Pod pojęciem „przeglądu” rozumie się standardowe czynności sprawdzające i serwisowe określone w instrukcji przeglądów sporządzonej przez producenta systemów gaszenia Fogmaker. W przypadku stwierdzenia w czasie przeglądu usterki systemu Wykonawca w ramach kosztu wykonanego przeglądu usunie usterki i przedstawi protokół z wykonania usługi. W ramach „przeglądu” Zamawiający wymaga również wymiany przewodu detekcyjnego na nowy.

§ 2

1. Wykonawca zapewnia **12 miesięczny okres gwarancji na naprawione lub wymienione na nowe części systemu gaszenia silników Fogmaker** , licząc każdorazowo od dnia odbioru prac przez Zamawiającego. Wykonawca zapewnia 5 letni okres gwarancji na płyn gaśniczy zastosowany w gaśnicach, w tym gwarantuje, że płyn gaśniczy zastosowany w gaśnicach, przez okres 5 lat nie utraci swoich właściwości fizyko-chemicznych a tym samym legalizuje gaśnicę na okres 5 lat.
2. W okresie trwania gwarancji, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż naprawiony przedmiot umowy posiada wady, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o ich istnieniu (pisemnie lub telefonicznie, ale wówczas zawiadomienie zostanie przesłane również pocztą elektroniczną), wymontowuje wyłącznie za zgodą Wykonawcy reklamowany przedmiot umowy i stawia go do dyspozycji Wykonawcy.
3. Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych od chwili zawiadomienia o istnieniu wad, powiadomi Zamawiającego pisemnie (e-mail) o wyniku rozpatrzenia reklamacji oraz sposobie realizacji usuwania wad. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia reklamacji Wykonawca dostarczy przedmiot wolny od wad bądź usunie wady, w ramach gwarancji jakości w ciągu 3 dni roboczych od daty rozpatrzenia reklamacji.
4. Nie przesłanie w ustalonym terminie właściwych dokumentów rozpatrzenia reklamacji traktowane będzie na równi z uznaniem zasadności reklamacji.
5. Nie usunięcie wad zgłoszonych w ramach gwarancji w terminie określonym w §2 ust.2, skutkować będzie naliczeniem kary umownej, jak w przypadku nie wykonania naprawy w wyznaczonym terminie.
6. Każda naprawa gwarancyjna musi być potwierdzona protokołem z dopiskiem naprawa gwarancyjna.
7. Wykonawca dokona demontażu i montażu lub pokryje koszty wykonywanego przez Zamawiającego demontażu uszkodzonego przedmiotu umowy oraz montażu przedmiotu wolnego od wad - zgodnie z art. 561³ k.c, określone jako iloczyn ilości roboczogodzin zużytych przez Zamawiającego na tego rodzaju prace i stawki za jedną roboczogodzinę w wysokości 60,00 zł, nie więcej jednak niż 120,00 zł dla butli gaśniczej, lub 90,00 zł dla butli detekcyjnej za każdy przypadek.
8. Zamawiający, bezzwłocznie po dokonaniu montażu przedmiotu wolnego od wad, wystawi Wykonawcy fakturę VAT.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie wskazane przez Zamawiającego na fakturze VAT w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury, wraz z umownymi odsetkami w wysokości odsetek maksymalnych, o których mowa w art. 359 § 2¹ KC za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
10. W sytuacji braku spełnienia zobowiązań wynikających z gwarancji, o których mowa w § 2 ust 3 niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia naprawy lub zakupu towaru reklamowanego u dowolnie

Przeгляд i naprawa systemu gaszenia silników Fogmaker, nr sprawy: WZ-091-105/22

przez siebie wybranego Wykonawcy zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Niniejsze uprawnienie nie wyłącza uprawnień wynikających z § 5 niniejszej umowy

11. Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania okresowych, raz na rok, przeglądów i konserwacji instalacji gaśniczej Fogmaker.

§ 3.

1. Wynagrodzenie za realizację prac, o których mowa w §1 ust. 1 Strony ustalają na kwotę **netto** zł (słownie:), plus należny podatek VAT.
2. **Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy, w szczególności koszty** odbioru gaśnic do napełnienia i legalizacji **oraz transportu przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego** - na terenie miasta Łodzi. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie będzie przysługiwać żadne inne wynagrodzenie, oprócz określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT każdorazowo po zrealizowaniu prac, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, co zostanie potwierdzone protokołem o którym mowa w § 1 ust. 12 umowy, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na częściową realizację danego zamówienia. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, **w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6.** Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. **W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru prac, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.**
4. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy .
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment).
6. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
7. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, ze zm.).
8. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: e-faktura@mpk.lodz.pl. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.
9. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest osoba, wskazana w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
10. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 10 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. **W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub jest niezgodna z protokołem sporządzonym przez Zamawiającego, o którym mowa w §1 ust. 12 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.**

§ 4.

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest Kierownik Sekcji Zaopatrzenia Działu Umów i Zamówień lub osoba przez niego wskazana.

Przegląd i naprawa systemu gaszenia silników Fogmaker, nr sprawy: WZ-091-105/22

2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest:

§ 5.

1. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia, w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 5, **lub terminów określonych w harmonogramach**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną za zwłokę w naprawie lub w wymianie towaru wadliwego na niewadliwy w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak, niż 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, może zostać potrącona przez Zamawiającego wartość not obciążeniowych, na co Wykonawca wyraża zgodę. O planowanym potrąceniu Zamawiający powiadomi Wykonawcę zachowując formę pisemną.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Stron dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody wyrządzonej przez Stronę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy, a także do obowiązków Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji.
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności opóźnienie w świadczeniu lub jego części, odmowa wykonania świadczenia przez Wykonawcę, wady itp. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się, oświadczenie o odstąpieniu od umowy nie wywiera skutku w stosunku do obowiązków Wykonawcy wynikających z gwarancji.

§7.

Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§8.

1. Przez siłę wyższą rozumie się wydarzenia, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec, a które zaistniały po zawarciu niniejszej umowy. W szczególności za siłę wyższą uznać należy takie wydarzenia jak katastrofa naturalna, epidemia, wojna, konflikty zbrojne, wojna domowa, rewolucja, terroryzm, embargo, sankcje, akt sabotażu, awaria elektrowni atomowej/reaktora lub inne zdarzenia będące poza kontrolą stron, o ile mają wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej umowy i nie są wynikiem okoliczności zawinionej przez Stronę.

Przegląd i naprawa systemu gaszenia silników Fogmaker, nr sprawy: WZ-091-105/22

2. W razie wystąpienia przypadku siły wyższej mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej umowy, Strona dotknięta siłą wyższą zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na czas występowania siły wyższej, a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone. Dotyczy to także przypadku, gdy wydarzenia takie będą miały miejsce u poddostawców części, materiałów i podzespołów – o ile ma to wpływ na zachowanie terminów określonych niniejszą umową, a zostanie to wykazane Zamawiającemu.
3. W razie wystąpienia przypadku siły wyższej, Strona która ze względu na siłę wyższą nie może zrealizować swoich zobowiązań, jest zobowiązana w możliwie najszybszym terminie powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą Stronę oraz podać w miarę możliwości dane na temat okoliczności siły wyższej oraz ich wpływu na realizację zobowiązań. Poza tym poszkodowana Strona powinna w miarę możliwości w ciągu 10 dni od zaistnienia przypadku siły wyższej przedłożyć drugiej Stronie zaświadczenie Izby Handlowej swojego kraju potwierdzające fakt występowania okoliczności uzasadniających przyjęcie zaistnienia siły wyższej.
4. Po ustaniu siły wyższej, Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą Stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń siły wyższej. Po otrzymaniu zawiadomienia Strony ustalą nowy termin realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
5. Każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli siła wyższa trwa dłużej niż 6 miesięcy, przy czym dla swej ważności i skuteczności uprawnienie do odstąpienia od umowy należy wykonać w terminie miesiąca licząc od dnia, w którym złożenie takiego oświadczenia stało się możliwe.

§9

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeśli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy wraz z załącznikami uznane zostanie za nieważne lub prawnie wadliwe, pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy w najszerszym zakresie dopuszczalnym przez prawo. W takim wypadku strony zobowiązują się zastąpić postanowienia bezskuteczne lub niewykonalne innymi, w taki sposób, aby jak najpełniej wypełniały one cel gospodarczy postanowień zastąpionych.

§10.

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§11.

W sprawach nie uregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego, z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

§12.

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki: Formularz opisowo-cenowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA