



ViaAmbra Sebastian Grabiński

ul. Krucza 19/61  
00 - 525 Warszawa  
tel. 660 678 810  
s.grabinski@interia.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

## TOM I

Nazwa inwestora wraz z adresem: Powiat Gorlicki  
ul. Biecka 3,  
38-300 Gorlice

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn. „Scalanie gruntów wsi Raclawice, gmina Biecz, powiat Gorlice”**

Adres i kategoria obiektu budowlanego: województwo małopolskie, gmina Biecz, powiat gorlicki, wieś Raclawice  
Drogi nr 14, 22, 21, 23, 28, 29  
Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi

Nazwa elementu projektu budowlanego: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany  
120502\_5.0007.120, 120502\_5.0007.208, 120502\_5.0007.242,  
120502\_5.0007.263, 120502\_5.0007.367/1, 120502\_5.0007.253

Funkcja (branża)	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektował (b. drogowa)	mgr inż. Sebastian Grabiński	MAZ/0014/PWBD/18	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń	
Sprawdził (b. drogowa)	mgr inż. Andrzej Duliński	MAZ/0012/PWBD/18	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń	
Sporządziła	mgr inż. Anna Winckiewicz	-		

Gdańsk, 01.08.2023 r. EGZ. ...

## **SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

<b>TOM I</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
--------------	--

### SPIS TREŚCI

<b>II. OŚWIADCZENIA.....</b>	<b>5</b>
<b>III. UPRAWNIENIA.....</b>	<b>6</b>
<b>IV. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>12</b>
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	12
2. Lokalizacja inwestycji.....	12
3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu .....	12
4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	13
4.1 Parametry drogi .....	13
4.2 Sposób dostępu do drogi publicznej .....	14
4.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	14
4.4 Odwodnienie .....	14
4.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu .....	14
4.6 Zestawienie danych charakterystycznych zagospodarowania terenu .....	14
4.7 Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących. ....	14
5. Informacje i dane.....	15
5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.....	15
5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	15
5.3 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego .....	15
5.4 Charakter istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; .....	15
5.5 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;.....	16

5.6	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; .....	16
5.7	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	16
<b>V.CZEŚĆ RYSUNKOWA .....</b>		<b>17</b>

## II. OŚWIADCZENIA

### OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Projekt zagospodarowania terenu dla zadania: **Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn. „Scalanie gruntów wsi Raclawice, gmina Biecz, powiat Gorlice”** jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża: Drogowa

<b>Funkcja</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Uprawnienia</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
Projektował	mgr inż. Sebastian Grabiński	MAZ/0014/PWBD/18	01.08.2023 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Andrzej Duliński	MAZ/0012/PWBD/18	01.08.2023 r.	

### III. UPRAWNIENIA

Kopia uprawnień i przynależność do Izby Projektanta i Sprawdzającego – branża drogowa



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 15 /18 /D

Warszawa, dnia 28 czerwca 2018 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Sebastian Grabiński**  
**ur. dnia 9 marca 1988 roku w Suwałkach**  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0014/PWBD/18**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**bez ograniczeń**

#### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

dr inż. Jerzy Idzikowski .....

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka .....



**Za zgodność  
z oryginałem**

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Sebastianowi Grabińskiemu**  
**ur. dnia 9 marca 1988 roku w Suwałkach**  
**numer ewidencyjny MAZ/0014/PWBD/18**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:

- droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

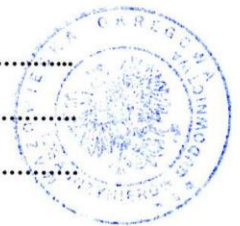
II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.** .....

**dr inż. Jerzy Idzikowski** .....

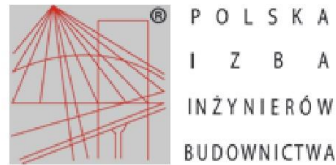
**mgr inż. Teresa Mosak – Rurka** .....



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Za zgodność  
z oryginałem**



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAZ-IMB-H6H-ZAR \***

Pan SEBASTIAN GRABIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0670/18  
adres zamieszkania ul. KRUCZA 19 / 61, 00-525 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-01 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 61 /18 /D



Warszawa, dnia 28 czerwca 2018 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Andrzej Piotr Duliński**  
ur. dnia 15 października 1988 roku w Warszawie  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAZ/0012/PWBD/18  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń

### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

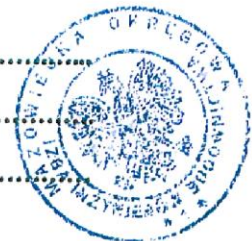
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

dr inż. Jerzy Idzikowski .....

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka .....



**Za zgodność  
z oryginałem**



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Andrzejowi Piotrowi Dulińskiemu  
ur. dnia 15 października 1988 roku w Warszawie

numer ewidencyjny MAZ/0012/PWBD/18  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń

upoważniają do:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:

- droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

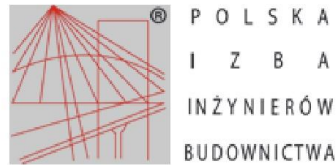
mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Za zgodność  
z oryginałem**



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAZ-J6V-HYM-KFK \*

Pan ANDRZEJ PIOTR DULIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0760/18  
adres zamieszkania ul. KRÓLEWSKA 68 , ALEKSANDRÓW, 05-126 NIEPORĘT  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **IV. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn. „Scalanie gruntów wsi Raclawice, gmina Biecz, powiat Gorlice” w zakresie obejmującym budowę dróg oznaczonych w ramach przedmiotowego zadania jako drogi nr 14, 22 (KM 0+307 do KM 0+367), 21 (KM 0+000 do KM 0+067 oraz od KM 0+145 do KM 0+244), 23 (KM 0+982 do KM 1+145 oraz od KM 1+615 do KM 1+767), 28 (KM 0+315 do KM 0+363), 29.

Inwestycja zakłada wykonanie nawierzchni drogi wraz z podbudową oraz obustronnymi pobocznymi, a także remont przepustów. Łączna długość odcinków dróg przeznaczonych do budowy wynosi 962,0 m.

Całość inwestycji pozwoli stworzyć układ komunikacyjny sprzyjający rozwojowi wsi Raclawice i poprawi warunki funkcjonowania mieszkańców.

### **2. Lokalizacja inwestycji**

Projektowane drogi położone są w województwie małopolskim, powiecie gorlickim, w gminie Biecz, obręb Raclawice, działki ewidencyjne nr 120, 208, 242, 263, 367/1, 253.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

#### Droga nr 14

W miejscu projektowanej drogi w stanie istniejącym w lokalizacji pasa drogowego o szerokości ok. 5,0 m znajdują się pola i skupiska krzewów.

#### Droga nr 22

W istniejącym pasie drogowym o szerokości do 6,0 m znajdują się pola.

#### Droga nr 21

W istniejącym pasie drogowym o szer. 5,0 m znajdują się pola i skupiska krzewów.

#### Droga nr 23

W istniejącym pasie drogowym o szer. do 7,0 m znajdują się pola oraz i skupiska krzewów i drobnych drzew.

#### Droga nr 28

W istniejącym pasie drogowym o szer. do 7,0 m znajdują się pola.

#### Droga nr 29

W istniejącym pasie drogowym o szer. do 4,0 m znajdują się pola.

## 4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

### 4.1 Parametry drogi

#### Branża drogowa

Nr drogi	nr działki	Długość [m] i kilometraż	szerokość jezdni [m]	Szer. Pobocza [m]	Prędkość proj. [km/h]	Szer. Pasa Drogowego [m]	Odwodnienie
14	120	<b>293</b> (KM 0+000 do KM 0+293)	3,0	0,5 x2	30	5	powierzchniowe do gruntu
22	208	<b>60</b> (KM 0+307 do KM 0+367)	3,0	0,5 x2	30	6	powierzchniowe do gruntu
21	242	67+99= <b>166</b> (KM 0+000 do KM 0+067) oraz (KM 0+145 do KM 0+244)	3,0	0,5 x2	30	5	powierzchniowe do gruntu
23	263	163+152= <b>315</b> (KM 0+982 do KM 1+145) oraz (KM 1+615 do KM 1+767)	3,0	0,5 x2	30	7	powierzchniowe do gruntu
28	367/1	<b>48</b> (KM 0+315 do KM 0+363)	4,5	0,5 x2	30	7	powierzchniowe do gruntu
29	253	<b>80</b> (KM 0+000 do KM 0+080)	3,0	-	30	4	powierzchniowe do gruntu

Drogi niepubliczne

Spadek poprzeczny jezdni projektuje się jako daszkowy 2%.

Spadek poprzeczny pobocza 8%.

Łączna długość odcinków dróg przeznaczonych do budowy wynosi 962,0 m.

## **4.2 Sposób dostępu do drogi publicznej**

Projektowane drogi stanowią część istniejącego układu dróg i mają dostęp do drogi publicznej nr 270049K.

## **4.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**

W ciągu projektowanych dróg nie są zlokalizowane istniejące sieci uzbrojenia terenu.

## **4.4 Odwodnienie**

Odwodnienie dróg odbywać się będzie powierzchniowo z odprowadzeniem wody z nawierzchni poprzez swobodny spływ wody do rowów oraz na przydrożne tereny zielone.

## **4.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Przewiduje się budowę dróg w poziomie istniejącego terenu. Układ zostanie zaprojektowany ze spadkami podłużnymi i poprzecznymi umożliwiającymi spływ wód opadowych i roztopowych w kierunku gruntu. W ramach inwestycji przewiduje się wycinkę drobnych drzew oraz krzewów, nie wymagających pozwolenia na wycinkę.

## **4.6 Zestawienie danych charakterystycznych zagospodarowania terenu**

### **Zestawienie projektowanych powierzchni:**

- powierzchnia jezdni kruszywowej: ok. 2945 m<sup>2</sup>
- powierzchnia poboczy: 830 m<sup>2</sup>

## **4.7 Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności**

**z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.**

Nie dotyczy.

## **5. Informacje i dane**

### **5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Na podstawie obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Biecz (Uchwała Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 r.) stwierdzono, iż:

- teren inwestycji nie jest położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej;
- teren inwestycji jest częściowo położony w granicach strefy ochrony krajobrazu – zakłada się, iż budowa dróg nie wpłynie negatywnie na wartości krajobrazu i nie przyczyni się do jego degradacji, a przyczyni się do poprawy funkcjonowania mieszkańców

### **5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Nie dotyczy

### **5.3 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Nie dotyczy.

### **5.4 Charakter istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Nie przewiduje się negatywnych skutków oddziaływania inwestycji na środowisko.

Pewna uciążliwość dla otoczenia związana jest się z okresem budowy przedmiotowej inwestycji i powstającej w jej trakcie: emisją hałasu i zanieczyszczeń pochodzących od maszyn budowlanych oraz ruchu pojazdów budowy.

Na etapie realizacji inwestycji, w celu zredukowania emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery, prace budowlane prowadzone będą przy użyciu maszyn znajdujących się w dobrym stanie technicznym. Na czas postoju silniki będą wyłączane. Maszyny emitujące hałas o dużym natężeniu użytkowane będą tylko w ciągu dnia (godz. 6-22) i czas ich pracy zostanie maksymalnie skrócony.

Odpady powstające podczas prowadzonych prac budowlanych będą odpowiednio magazynowane, a następnie sukcesywnie wywożone przez uprawnione firmy lub odbiorców indywidualnych.

Skutki środowiskowe związane z realizacją inwestycji zostaną ograniczone do pasów terenu objętych inwestycją. Po zakończeniu budowy teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Na etapie eksploatacji inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń do środowiska.

### **5.5 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Nie dotyczy. Przedmiotowy układ nie stanowi drogi pożarowej.

### **5.6 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Nie dotyczy.

### **5.7 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania w/w inwestycji obejmuje wyłącznie działki ewidencyjne uwzględnione w projekcie i nie wykracza poza ich granice. Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane. Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności. Umożliwi prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych w granicach inwestycji.

Zakres inwestycji nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, nie pogarsza warunków zdrowotno-sanitarnych oraz nie powoduje uciążliwości dla terenów sąsiadujących z realizowaną inwestycją.

## V. CZEŚĆ RYSUNKOWA

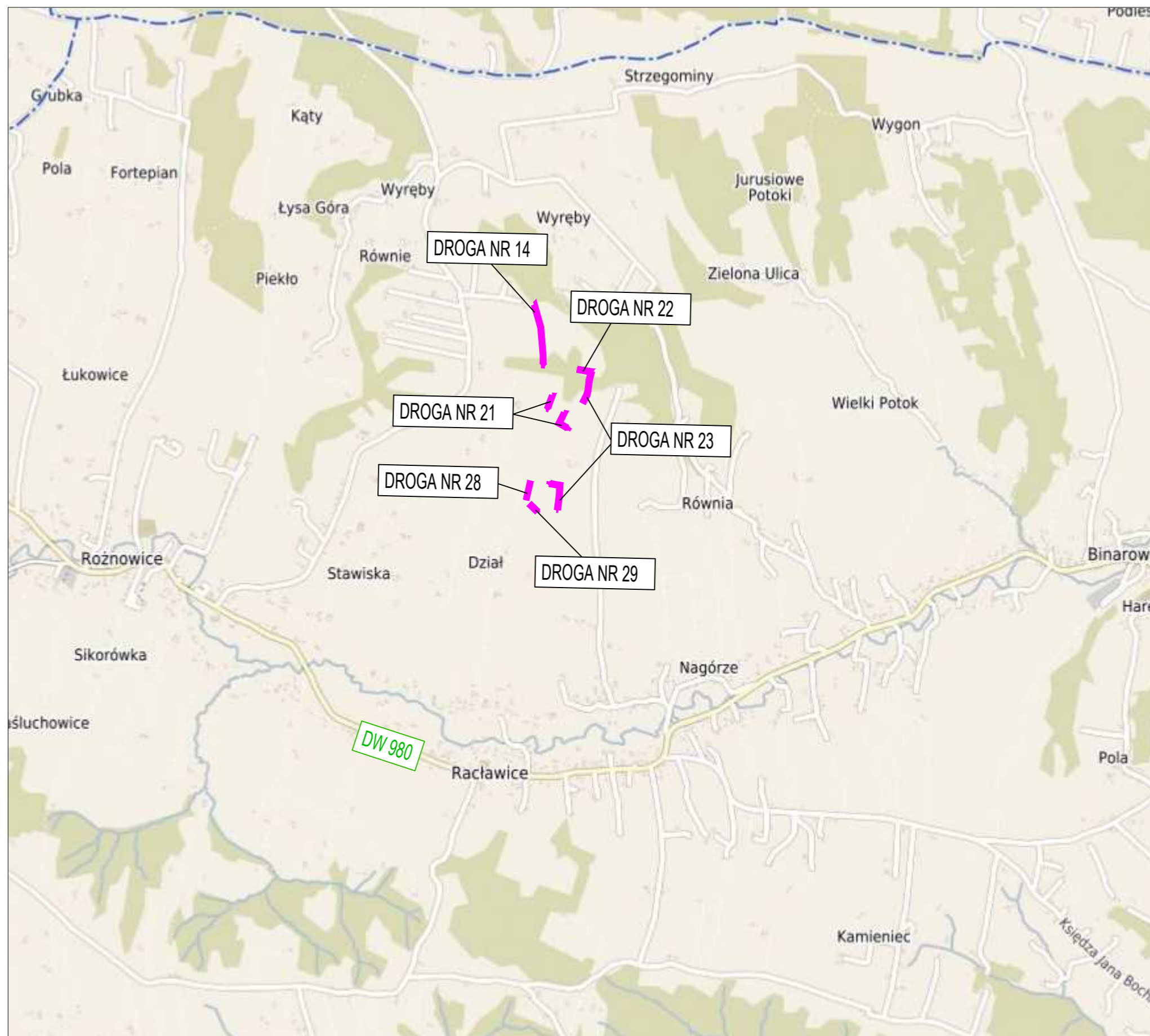
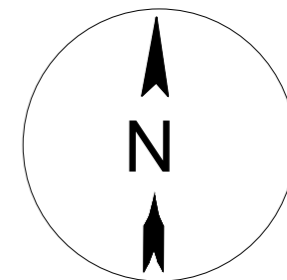
Rys. 1 – Plan Orientacyjny

skala 1:20 000

Rys. 2 – Projekt Zagospodarowania Terenu

skala 1:500





JEDNOSTKA PROJEKTOWA		Projektory drogowe	
Via Ambra Sebastian Grabiński ul. Krucza 19/61, 00-525 Warszawa			
INWESTOR			
Powiat Gorlicki ul. Biecka 3 38-300 Gorlice			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn.: Scalenie gruntów wsi Racławice, gmina Biecz, powiat Gorlice			
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN ORIENTACYJNY		
FUNKCJA BRANZA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS DATA	
PROJEKTANT branża drogowa	mgr inż. Sebastian Grabiński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/0014/PWBD/18		01.08.2023r.
SPRAWDZAJĄCY branża drogowa	mgr inż. Andrzej Duliński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/0012/PWBD/18		01.08.2023r.
SPORZĄDZIŁA	mgr inż. Anna Winckiewicz		01.08.2023r.
SKALA RYS. 1:20 000		NR RYS. 1	ARKUSZ

7.116.22.04.12

7.116.22.04.14



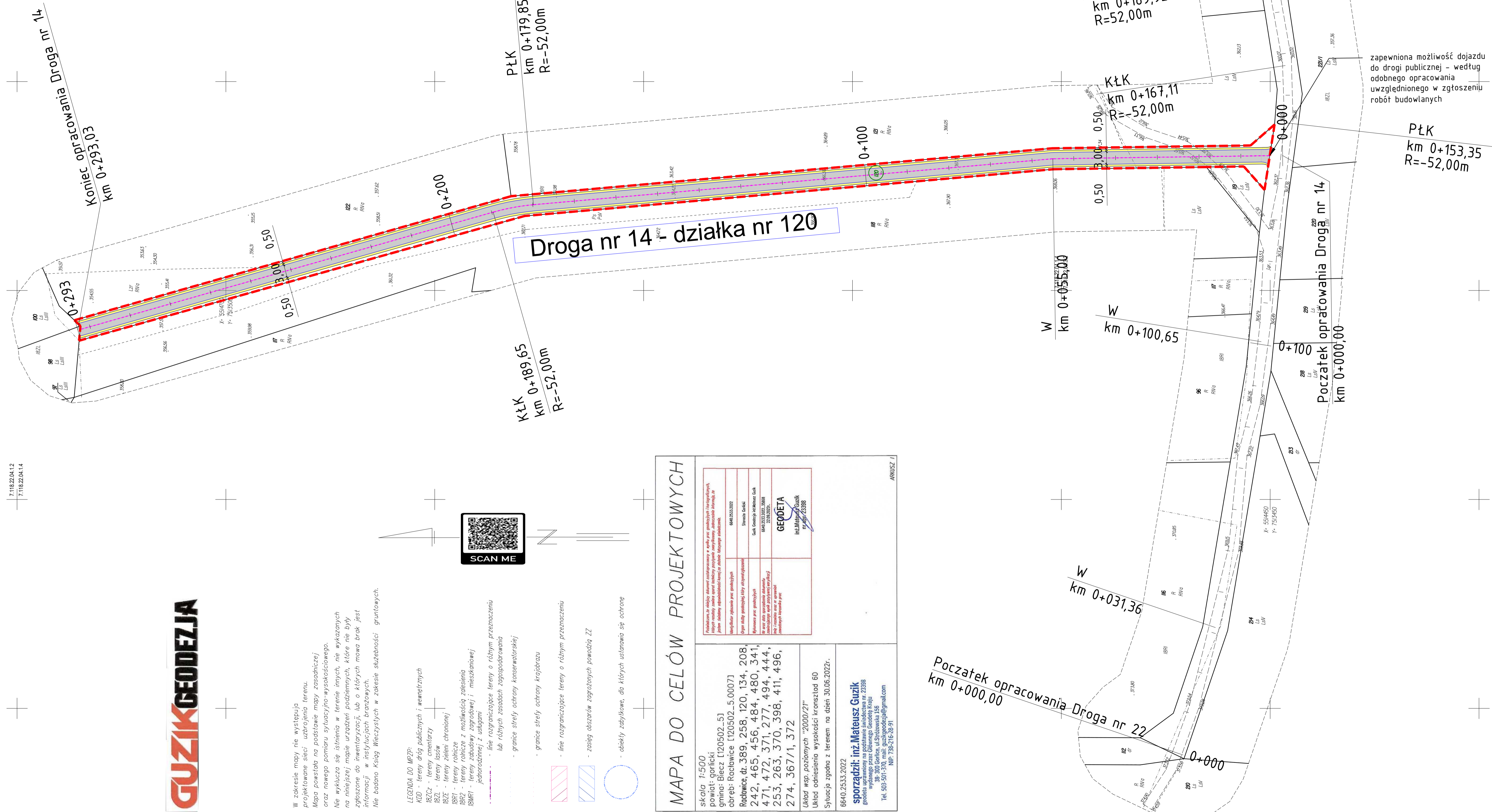
W zakresie mapy nie występują projektowane sieci uzbrojenia terenu. Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej oraz nowego pomiaru sytuacyjno-wysokościowego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których mowa brak jest informacji w instytucjach branżowych. Nie badano Księg Wieczystych w zakresie służebności gruntowych.

- LEGENDA DO MPZP:
- ADD - tereny dróg publicznych i wewnętrznych
  - IBZCz - tereny cmentarzy
  - IBZL - tereny lasów
  - IBZE - tereny zieleni chronionej
  - IBR1 - tereny rolnicze
  - IBR2 - tereny rolnicze z możliwością zabudowy
  - IBMR1 - tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
  - IBMR2 - tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej lub różnych zasadach zagospodarowania
  - granice strefy ochrony konserwatorskiej
  - granice strefy ochrony krajobrazu
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - zasięg obszarów zagrożonych powodzią ZZ
  - obiekty zabytkowe, dla których ustanawia się ochronę



### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<p>Skala 1:500</p> <p>powiat: gorlicki</p> <p>gmina: Biecz [120502.5]</p> <p>obręb: Racławice [120502_5.00071]</p> <p>Racławice, dz. 389, 258, 120, 134, 208, 242, 465, 456, 484, 480, 341, 471, 472, 371, 277, 494, 444, 253, 263, 370, 398, 411, 496, 274, 367/1, 372</p> <p>Układ wsp. poziomych "2000/21"</p> <p>Układ odniesienia wysokości kraształd 60</p> <p>Sytuacja zgodna z terenem na dzień 30.06.2022r.</p> <p>6640.2533.2022</p> <p>sporządził: inż. Mateusz Guzik</p> <p>geodezja uprawniona na podstawie świadectwa nr: 25598</p> <p>tytuł: 120502.500071</p> <p>38-300 Gorlice, ul. Sztetowska 156</p> <p>Tel. 503-501-370, mail: guzikgeodezja@gmail.com</p> <p>NIP: 736-216-28-91</p>	<p>Przekazanie za darmo do użytkownika końcowego w celu wykonania projektu inwestycyjnego. Mapa robocza służy tylko do celów projektowych. Nie należy używać jej do celów innych niż projektowe. Wydrukowanie, kopiowanie, rozpowszechnianie, udostępnianie, a także inne działania naruszające prawa autorskie i prawa powoływane są na odpowiedzialność użytkownika.</p> <p>Identyfikator projektu: 6640.2533.2022</p> <p>Opis: Mapa do celów projektowych. Skala 1:500. Obszar: Racławice, dz. 389, 258, 120, 134, 208, 242, 465, 456, 484, 480, 341, 471, 472, 371, 277, 494, 444, 253, 263, 370, 398, 411, 496, 274, 367/1, 372.</p> <p>Wykonano przez: Mateusz Guzik</p> <p>Układ współrzędnych: 2000/21</p> <p>Układ odniesienia wysokości: kraształd 60</p> <p>Wzrost: 170 cm</p> <p>Geodezja uprawniona na podstawie świadectwa nr: 25598</p> <p>tytuł: 120502.500071</p> <p>38-300 Gorlice, ul. Sztetowska 156</p> <p>Tel. 503-501-370, mail: guzikgeodezja@gmail.com</p> <p>NIP: 736-216-28-91</p>
--	---

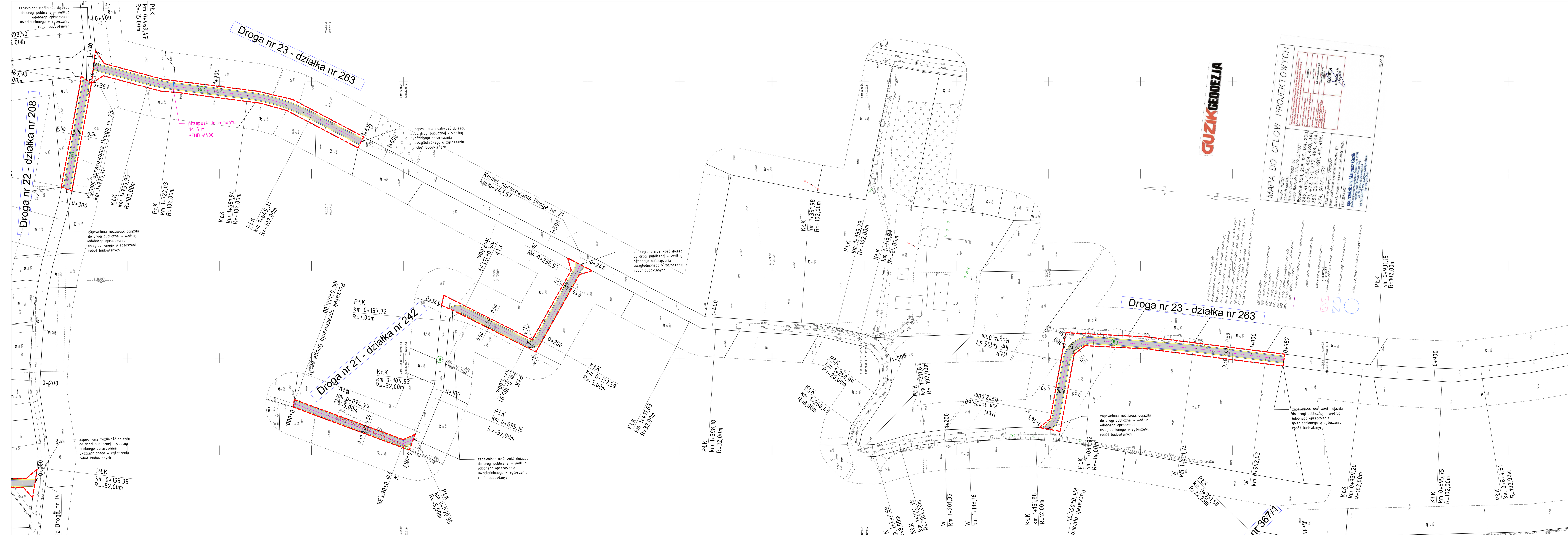


### DROGI NR 14

#### LEGENDA:

	GRANICA OPRAWOWANIA
	DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ
	PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI
	PROJ. POCOCZE
	PROJ. KRAWĘDZ POCOCZA
	PROJ. KRAWĘDZ JEZDNI
	OŚ DROGI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA Via Ambra Sebastian Grabiński ul. Krucza 19/61, 00-525 Warszawa		
INWESTOR Powiat Gorlicki ul. Biecka 3 38-300 Gorlice		
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn. Scalenie gruntów wsi Racławice, gmina Biecz, powiat Gorlice		
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
FUNKCJA BRANŻA	inż. i MAZOWSKO SPECJALNOSCI I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANECH	PODPIS DATA
PROJEKTANT	mgr inż. Sebastian Grabiński Upewnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/004/PWSD/18	01.08.2023r.
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Andrzej Duliński Upewnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/002/PWSD/18	01.08.2023r.
SPRAWDZIŁA	mgr inż. Anna Winkiewicz	01.08.2023r.
SKALA RYS.	1:500	NR RYS. 2
		ARKUSZ 1



**GUZIK**  
GEODEZJA

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

skala 1:500  
 projekt: 120202.51  
 powiat: gor. 2022  
 gmina: Biecz (120202.51)  
 Rolnik: 242, 465, 258, 120, 134, 208  
 471, 472, 371, 484, 480, 341  
 253, 263, 370, 398, 411, 496,  
 274, 367/1, 372

zobacz mapę podziałową 2202/071  
 Sytuacja oznaczenia wysokości konturów 60  
 Skala: 1:500  
 Data: 30.08.2022

**Spółdzielca: Inż. Mateusz Guzik**  
 ul. Karczowa 10, 38-300 Gorlice  
 tel. 17 741 12 12  
 NIP: 781-741-12-12

**DROGI NR 21, 22, 23**  
**LEGENDA:**

- GRANICA OPRACOWANIA
- DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI
- PROJ. POBOCZCE
- PROJ. KRAWĘDZ POBOCZA
- PROJ. KRAWĘDZ JEZDNI
- OS DROGI
- PRZEPUST DO REMONTU
- SKARPA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANA SKARPA

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR: Powiat Gorlicki, ul. Bańki 3, 38-300 Gorlice

ADRES: Budowa dróg odcinków do pól w ramach operacji pn. Szczenie gruntów wsi Borkowice, gmina Biecz, powiat Gorlice

TYTUŁ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Sebastian Grabiński	11.08.2022	
SPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Guzik	11.08.2022	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Anna Mirnikiewicz	11.08.2022	

W zakresie mapy nie występują projektowane sieci uzbrojenia terenu. Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej oraz nowego pomiaru sytuacyjno-wysokościowego. Nie wykluca się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których mowa brak jest informacji w instytucjach branżowych. Nie badano Książ Wieczystych w zakresie służebności gruntowych.

- LEGENDA DO WPZP:**
- KOD - tereny dróg publicznych i wewnętrznych
  - R2Cz - tereny cmentarzy
  - R2Z - tereny lasów
  - R2ZL - tereny zielonych
  - R8R1 - tereny rolnicze
  - R8R2 - tereny rolnicze z możliwością zasilenia
  - R8R3 - tereny zabudowy szeregowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
  - ..... - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - ..... - granice strefy ochrony konserwatorskiej
  - ..... - granice strefy ochrony krajobrazu
  - 1:118,22,09,1.2 | 1:118,22,09,1.4 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - ..... - zasięgi obszarów zagrożonych powodzią ZZ
  - ..... - obiekty zabudowlane, dla których ustanawia się ochronę

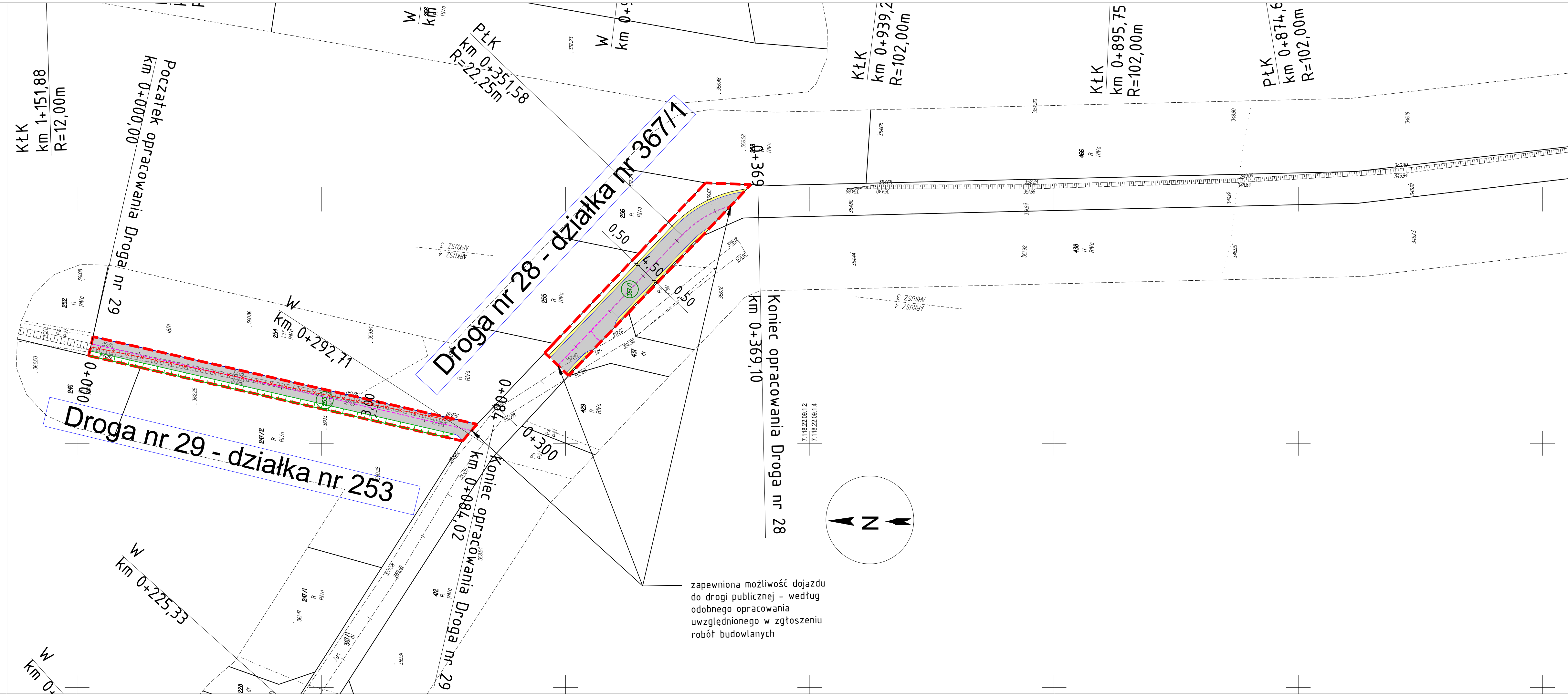
**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Skala 1:500  
powiat: górlicki  
gminda: Biecz (120502\_51)  
obręb: Ractawice (120502\_5.00071)  
Ractawice, dz. 389, 258, 120, 134, 208, 242, 465, 456, 484, 480, 341, 471, 472, 371, 277, 494, 444, 253, 263, 370, 398, 411, 496, 274, 367/1, 372

Likwid wsp. poziomych "2000/21"  
Likwid odniesienia wysokości krosztod 60  
Sytuacja zgodna z terenem na dzień 30.09.2022r.  
6640.2533.2022

**sporządził: inż. Mateusz Gurlik**  
geodeta, nr uprawnień: 10143/2019  
wydanego przez Głównego Geodety Kraju  
38-300 Gorlice, ul. Stróżowska 135  
tel. 503-501-511 (linia g. 503-501-511) / email: gurlikm@gmail.com  
nr: 730-10-26-91

inż. Mateusz Gurlik  
nr: 12588



zapewniona możliwość dojazdu do drogi publicznej - według odobnego opracowania uwzględnionego w zgłoszeniu robót budowlanych

**LEGENDA:**  
DROGI NR 28, 29

- GRANICA OPRACOWANIA
- (253) DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI
- PROJ. POBOCZE
- PROJ. KRAWĘDŹ POBOCZA
- PROJ. KRAWĘDŹ JEZDNI
- OŚ DROGI
- SKARPA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANA SKARPA

---

JEDNOSTKA PROJEKTOWA  
Via Ambra Sebastian Grabiński  
ul. Krucza 19/61, 00-525 Warszawa

INWESTOR  
Powiat Górlicki  
ul. Biecka 3  
38-300 Gorlice

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO  
Budowa dróg dojazdowych do pól w ramach operacji pn: Scalenie gruntów wsi Ractawice, gmina Biecz, powiat Gorlice

TYTUŁ RYŚUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
FUNKCJA BRANŻA	IMIE I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH	PODPIS DATA
PROJEKTANT branża drogowa	mgr inż. Sebastian Grabiński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/00/14/PWB0/18	 01.08.2023r.
SPRAWDZAJĄCY branża drogowa	mgr inż. Andrzej Duliński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAZ/00/12/PWB0/18	 01.08.2023r.
SPORĄDZCZA	mgr inż. Anna Winckiewicz	 01.08.2023r.

SKALA RYS. 1:1000  
NR RYS. 2  
ARKUSZ 3