

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

99-100 Łęczyca, ul. Tumska 2

tel./fax. 24 721-25-93, e-mail: empec@go2.pl

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

**„Wymiana węzłów dwufunkcyjnych przy ul. Ozorkowskie
Przedmieście w Łęczycy”**

Tryb postępowania: Postępowanie prowadzone zgodnie z regulaminem

Zamówień Publicznych

w PEC Łęczyca Sp. z o.o.

Opracował:

Łukasz Gomuła

Zatwierdził:

Łęczyca, marzec 2024 r.

INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsze postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), ze względu na treść art. 2 ust 1 pkt 2 w zw. z art. 5 ust.1 pkt 2 i ust. 4 pkt 3 tej ustawy (zamówienie sektorowe o wartości mniejszej niż progi unijne dla zamawiających sektorowych).

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Zamawiający: **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**

99-100 Łęczycza, ul. Tumska 2

tel./fax.: (24) 721 25 93;

e-mail: empec@go2.pl;

STRONA INTERNETOWA: www.pecleczyca.pl

REGON: 610280786 NIP: 775 - 000 - 04 – 91

GODZINY OTWARCIA: od poniedziałku do piątku, w godz. 7.00 – 15.00

1. Przedmiot zamówienia:

„Wymiana węzłów dwufunkcyjnych przy ul. Ozorkowskie Przedmieście w Łęczycy”

Przedmiotem zamówienia jest demontaż istniejącego węzła dwufunkcyjnego zlokalizowanego przy ulicy Ozorkowskie Przedmieście 10B i budowa w jego miejsce fabrycznie nowego kompaktowego węzła dwufunkcyjnego, likwidacja węzła grupowego zlokalizowanego przy ulicy Ozorkowskie Przedmieście 10 i budowa w jego miejsce fabrycznie nowego węzła kompaktowego dwufunkcyjnego. Budowa nowych węzłów kompaktowych dwufunkcyjnych w budynkach mieszkalnych przy ulicy Ozorkowskie Przedmieście 10 A i 10C. Dodatkowo przedmiotem zamówienia jest dostawa 2 sztuk muf 1/2” oraz zaworu regulacyjnego 3-drogowego (mieszacza) c.o. DN32 - typ 3226, z końcówkami do wspawania, Kvs= 16m³/h, z napędem 5827-N21 firmy Samson i montaż korpusu poprzez wspawanie w węźle cieplnym jednofunkcyjnym zlokalizowanym przy ulicy Szkolnej 4 w Łęczycy (urządzenia konieczne ze względu na istniejący system telemetryczny działający w PEC Łęczycy).

UWAGA!

Przed złożeniem oferty należy odbyć wizję lokalną (załącznik nr 5 do OPZ) w obecności pracownika PEC Łęczycy - warunek konieczny.

Wyłączenie mieszkańców z dostępu do c.w.u. w związku z demontażem i montażem nowych węzłów kompaktowych dwufunkcyjnych nie może być dłuższe niż jednorazowy i jednoetapowy okres 3 dni roboczych na jeden budynek, dostępu do wody zimnej - analogicznie 1 dzień roboczy. O ww. wymienionych wyłączeniach należy poinformować Zamawiającego na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem prac.

W pomieszczeniach należy zdemontować istniejące rurociągi, rozdzielacze wraz z odpowietrzeniami i spustami po stronie niskiej, zamontować fabrycznie nowe kompaktowe węzły cieplne, wykonać nowe kompletne rozdzielacze ze wspawanymi zaworami odcinającymi, nowymi odpowietrzeniami, spustami, manometrami na rozdzielaczu powrotnym i zasilającym wraz z termomanometrami na każdym odejściu z rozdzielacza, założeniu na wszystkich rurociągach znajdujących się w pomieszczeniu węzła cieplnego nowych ociepleń, ze ścian usunąć istniejące zbędne elementy, zagruntować i pomalować ściany, wykonać wentylację pomieszczenia, zamontować nowe drzwi z otworami wentylacyjnymi i opisem „Węzeł cieplny. Nieupoważnionym wstęp wzbroniony” wraz z ościeżnicą, wyłożyć płytkami posadzki wraz z zachowaniem spadków do istniejących odpływów, połączyć nowo postawione węzły cieplne z istniejącym przyłączem ciepłowniczym do budynków oraz istniejącą instalacją wewnętrzną budynku c.o. i c.w.u w taki sposób aby całość prac stanowiła zamknięty i działający układ hydrauliczny. W pomieszczeniu węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ulicy Ozorkowskie Przedmieście 10B należy wymienić okno PCV dwuszybowe jednoskrzydłowe rozwieralno-uchylnie i zamontować w miejsce obecnie uszkodzonego. Wszelkie szczegółowe wytyczne dotyczące ww. prac znajdują się w projektach wykonawczych, które w formie elektronicznej stanowią Załącznik nr 1 do OPZ, a w formie papierowej, Zamawiający udostępni po podpisaniu Umowy po 1 sztuce Wykonawcy na każdy z budynków objętych zapytaniem ofertowym.

W kompaktowych węzłach cieplnych dwufunkcyjnych filtry zamontowane po stronie wysokiej na zasilaniu i powrocie należy zastosować z uszczelką gumową. Do każdego połączenia mufowego i kryzowego węzła cieplnego należy dostarczyć po 10 szt. uszczelki do każdego typu filtra, ciepłomierza, pompy, kryzy, zaworu mieszającego wmontowanego w węzle cieplnym.

Wykonanie wszystkich prac związanych z zamówieniem znajduje się w projektach budowlanych węzłów cieplnych dołączonych do SWZ w formie PDF i należy zgodnie z projektami wykonać wszelkie prace niniejszego OPZ.

Założenia dotyczące prac związanych z zamówieniem :

1. prawidłowa organizacja terenu budowy, zachowanie ładu i porządku, prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym również zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi oraz zasadami ochrony środowiska,
2. zapewnienie nadzoru na budowie przez kierowników robót posiadających uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym,
3. zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu,
4. zapewnienie stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz terenu robót,
5. utrzymywanie porządku na terenie budowy oraz za natychmiastowe usuwanie odpadów i niewykorzystanych materiałów, a także za usunięcie wszelkiego typu baraków i innych budowli tymczasowych,
6. w przypadku nienależytego utrzymywania porządku na terenie budowy lub też w jego otoczeniu (w tym dróg dojazdowych) Zamawiający zastrzega sobie prawo jego uporządkowania lub otoczenia własnym staraniem i obciążenia jego kosztami Wykonawcę, po wcześniejszym jednorazowym wezwaniu Wykonawcy do utrzymywania porządku i nie zastosowaniu się przez Wykonawcę do wezwania w ciągu 2 dni roboczych,
7. zabezpieczanie i chronienie swojego mienia na własny koszt,
8. wykonywanie wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
9. pokrycie wszelkich kosztów prac projektowych związanych z wprowadzaniem na jego wniosek zamiennych rozwiązań projektowych w stosunku do dokumentacji projektowej i innych,
10. przyjęcie na siebie obowiązków wytwórcy odpadów i prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 poz. 21), a w szczególności prowadzenie kart ewidencji odpadu oraz przekazania odpadu do uprawnionego odbiorcy i dostarczenie ich kopii do Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do usunięcia zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren robót zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonych ustawą o odpadach,

19. zapewnienie wysypiska i tymczasowego składowiska odpadów, w tym zapewnienie miejsca wywiezienia gruzu betonowego i innego pochodzącego z rozbiórki, pochodzące z demontażu materiały, Wykonawca usunie z terenu budowy na własny koszt (w tym koszt ewentualnej utylizacji). Zamawiający zastrzega sobie prawo do zabrania na własny koszt części materiałów lub urządzeń z demontowanej armatury.
20. zapewnienie odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane,
21. utrzymanie w czasie realizacji zadania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz zapewnienia usunięcia i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
22. umożliwienie wstępu na teren robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych ustawą,
23. uporządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
24. zapewnienie uczestnictwa Kierownika Budowy Wykonawcy w spotkaniach koordynacyjnych, prowadzonych z Zamawiającym,
25. zawiadamianie Zamawiającego o wszelkich informacjach dotyczących inwestycji,
26. naprawienie na swój koszt wszelkich spowodowanych przez siebie szkód oraz ponoszenia wszelkich związanych z tym kosztów i opłat,
27. wbudowywania materiałów odpowiadających, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Na potwierdzenie powyższego Kierownik budowy zobowiązany jest przechowywać na budowie dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z ustawą, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszystkie główne materiały niezbędne do wykonani przedmiotu umowy przed ich dostarczeniem na teren budowy, muszą uzyskać akceptację inspektora nadzoru. Dostarczenie na teren budowy materiałów nie zatwierdzonych stanowi ryzyko Wykonawcy;
28. uczestniczenie w odbiorze robót wraz z Zamawiającym;
29. przeprowadzanie wszelkich wymaganych testów, sprawdzeń i prób, niezbędnych odbiorów urządzeń i instalacji oraz do przedstawiania protokołów odbiorczych Zamawiającemu,

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia i w samym opisie zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub normy, iż dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie,

Oznaczenie sprawy PR/1/2024

produkty, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie odpowiedników równoważnych o właściwościach nie gorszych i gwarantujących osiągnięcie parametrów nie niższych od wymaganych przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia.

Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. W ofercie Wykonawca może przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w OPZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w OPZ, ale muszą gwarantować spełnienie zdefiniowanych tam wymagań Zamawiającego.

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy.

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest:

- Sprawy techniczne - Sławomir Głodek, tel. 24 721 25 93 w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰,
- Sprawy merytoryczne – Łukasz Gomuła, tel. 24 721 25 93 w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰.

2. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym oferty oraz wszelkie oświadczenia, wnioski (w szczególności o wyjaśnienie treści SWZ), zawiadomienia i informacje przekazywane są wyłącznie poprzez ich złożenie na platformie „Open Nexus” pod adresem <https://platformazakupowa.pl/> (zwanej dalej „Platforma”) i pod nazwą postępowania wskazaną w tytule.
2. Korespondencja przekazana w inny sposób nie będzie brana pod uwagę przez zamawiającego.
3. Ofertę i oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4. Wykonawca celem złożenia oferty winien zapoznać się z Regulaminem Internetowej Platformy zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. dostępnym na stronie Platformy pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> i postępować zgodnie z zawartą w nim instrukcją.
5. Zamawiający informuje, że Platforma jest kompatybilna ze wszystkimi podpisami elektronicznymi. Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi kwalifikowanego podpisu elektronicznego oraz warunkach jej użycia można znaleźć na stronach internetowych kwalifikowanych dostawców usług zaufania, których lista znajduje się pod adresem: <http://www.nccert.pl/kontakt.htm>
6. Wymagania techniczne: dokumenty wymagane przez zamawiającego opisane w SWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu, winny być załączone w formie plików w formacie odpowiednio: xml, pdf, doc, docx, xls lub xlsx.
7. Wymagania sprzętowe dla wykonawcy: przeglądarka internetowa Internet Explorer 11 lub Firefox ver. 46 i późniejsze lub Chrome ver. 45 i późniejsze lub Opera ver. 37 i późniejsze.
8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty lub wniosku zamieszczonego na https://platformazakupowa.pl/pn/pec_leczyca.
9. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy jest zaszyfrowana nie można edytować ofert. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
10. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu, w którym Zamawiający dopuszcza złożenie tylko jednej oferty przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.
11. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert w postępowaniu.
12. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
13. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może wycofać oferty.
14. Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
15. Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest p. Łukasz Gomuła tel. 662 331 829

3. Jawność postępowania, RODO

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia jest jawne. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, takich jak nazwa, siedziba oraz cena zawarta w ofercie.

2. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów prawa, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.
3. Zgodnie z art. 13 i 14 RODO, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Łęczycy, ul. Tumska 2, 99-100 Łęczycy
 - 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w: PEC Sp. z o.o. w Łęczycy tel. 662 331 829, adres e-mail: inspektor@pecleczyca.pl
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ze względu na treść art. 2 ust 1 pkt 2 w zw. z art. 5 ust.1 pkt 2 i ust. 4 pkt 1 tej ustawy (zamówienie sektorowe o wartości mniejszej niż progi unijne dla zamawiających sektorowych); podstawą prawną przetwarzania jest ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz obowiązek stosowania sformalizowanych zasad udzielania zamówień stosowanych w PEC Sp. z o.o. w Łęczycy
 - 4) odbiorcami danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja dotycząca postępowania w oparciu o: przepisy prawa oraz umowy powierzenia przetwarzania danych, a także inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z Zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) - jeżeli dotyczy
 - 5) dane osobowe będą przechowywane odpowiednio:
 - a) do czasu zakończenia niniejszego postępowania,
 - b) przez cały czas trwania umowy i okres jej rozliczania
 - c) do czasu przeprowadzania archiwizacji dokumentacji postępowania - w zakresie określonym w przepisach o archiwizacji
 - 6) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany ani profilowane, stosownie do art. 22 RODO
 - 7) osoba fizyczna, której dane dotyczą posiada: prawo żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa
 - 8) osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO
 - 9) dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie odnośnych danych osobowych: dane kontaktowe, stosowne uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania określonych czynności
 - 10) źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą może być: Wykonawca oraz źródła publicznie dostępne takie jak CEIDG, KRS.

- 11) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym (wynikającym z ustawy Kodeks Cywilny), niepodanie danych uniemożliwia procedowanie złożonej oferty.
- 12) Zamawiający nie planuje przekazywania danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

4. Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania. **Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się wykonawcę:**
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, i doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

a także wyklucza się wykonawcę:

- 7) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ppkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 8) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury
- 9) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 10) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

- a) *posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych).*

2) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

posiada doświadczenie w realizacji **robót podobnych**, tj. wykonał należycie w okresie **ostatnich dwóch lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty polegające na budowie i uruchomieniu węzłów ciepłych.

5. Wymagane dokumenty składane w postępowaniu

1. Dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy złożyć do upływu terminu składania ofert za pośrednictwem Platformy:

- 1) formularz oferty, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do OPZ;
- 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do OPZ;
- 3) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do OPZ;
- 4) Dokument stwierdzający odbytą wizję lokalną u Zamawiającego z datą z przed złożenia oferty stanowiący załącznik nr 5 do OPZ;

2. Podmiotowe środki dowodowe wymagane przez zamawiającego, które należy złożyć na wezwanie, skierowane do wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualne na dzień złożenia tj.:

- 1) na potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, w przypadkach określonych w OPZ:
 - a) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z tych wykonawców.
 - b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z tych wykonawców.
W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną Wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze współników oraz oddzielne na spółkę.

UWAGA:

Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej powinni przedstawić odpowiednie zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego odnoszące się zarówno do samej spółki cywilnej jako podatnika podatku od towarów i usług (VAT) jak i do każdego ze wspólników, jako podatnika podatku dochodowego od osób fizycznych.

- c) **zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z tych wykonawców.

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną Wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę.

2) *na potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w OPZ:*

- a) **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa ten/ci z wykonawców, którzy będą odpowiedzialni za spełnienie tego warunku.

- b) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **podobnych do robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

Okresy wyrażone w latach, o których mowa wyżej liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają jeden wspólny ww. dokument.

- c) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają jeden wspólny ww. dokument.

3. Jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, zamawiający może wezwać do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlegała odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.
4. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub będą one niekompletne lub będą zawierać błędy, zamawiający może wezwać wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu, bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
5. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, na wezwanie, o którym mowa w pkt 4, aktualne na dzień ich złożenia.
6. Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
7. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
8. **Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.**

8. Termin wykonania zamówienia, gwarancja i rękojmia

Oznaczenie sprawy PR/1/2024

1. Termin wykonania zamówienia **od dnia 31.05.2024r. do dnia 28.06.2024 r.**
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez co najmniej 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem zakończenia czynności odbioru końcowego.
3. Niezależnie od uprawnień tytułu rękojmi Wykonawca udzieli Zamawiającemu co najmniej 36 miesięcy gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem zakończenia czynności odbioru końcowego.

9.Sposób obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty musi zawierać wszystkie elementy zgodnie z OPZ.
2. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzenia *ryczałtowego*.
3. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.
5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

W cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić podatek VAT.

cena oferty netto – 100 % (maksymalnie 100 pkt. w 100 pkt. skali ocen)

Opis punktacji: oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów; pozostałe oferty oceniane będą wg wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena oferty netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} \times 100 = \dots\dots\dots \text{pkt}$$

10.Składanie i otwarcie ofert.

1. **Ofertę należy złożyć na Platformie w terminie do dnia 27.03.2024 r., do godz.10:01.**
2. Otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 27.03.2024 r., o godz. 10:31.**
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Ponieważ otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. W sytuacji, o której mowa w pkt 4 zamawiający zamieści na Platformie /stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o zmianie terminu otwarcia ofert.

6. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie /stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie/stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
8. W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, zamawiający udostępni informacje, o których mowa w pkt 7 ppkt 2, niezwłocznie po otwarciu ofert dodatkowych.

11.Ocena ofert

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
2. **Zamawiający poprawi w ofercie:**
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub ich istotnych części składowych.

12.Przesłanki odrzucenia ofert

1. **Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**
 - 1) została złożona po terminie składania ofert
 - 2) została złożona przez wykonawcę, podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o braku podstaw wykluczenia lub o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego lub innych dokumentów lub oświadczeń
 - 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

Oznaczenie sprawy PR/1/2024

- 4) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia
- 5) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył wyjaśnień w tym zakresie
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić
- 7) wykonawca zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 2 ppkt 3
- 8) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą
- 9) wykonawca nie wyraził zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą
- 10) wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą
- 11) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne, a tego bezpieczeństwa nie można zagwarantować w inny sposób

została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia – jeżeli zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.

13. Kryteria oceny ofert

1. Kryteria oceny ofert:

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

NR	KRYTERIUM	WAGA w %
1	CENA <i>NETTO</i> OFERTY	100

- 2) Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
- 3) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

14. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej.

1. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej.

Po wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępni na Platformie/stronie internetowej prowadzonego postępowania ww. informacje.

15.Przesłanki unieważnienia postępowania

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty
 - 2) wszystkie oferty podlegały odrzuceniu
 - 3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty
 - 4) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie
 - 5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć
 - 6) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego
 - 7) wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne poprzez zamieszczenie informacji na Platformie/stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Ponadto, Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.

16.Zawarcie umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, ubezpieczenie OC

1. Zawarcie umowy:

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawarte są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do OPZ. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z tym projektem umowy.

- 2.Ubezpieczenie OC:

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującą szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością i posiadaniem mienia, w tym powstałe w związku z realizacją zadania określonego w Umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z rozszerzeniem o:
 - 1) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia wraz z minimalnymi limitami sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia:
 - a) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - c) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach (również stanowiących część składową nieruchomości) – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - d) odpowiedzialność cywilna za szkody spowodowane zalaniem powstałym w następstwie awarii instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym szkody spowodowane cofnięciem się cieczy – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - e) odpowiedzialność cywilna za szkody będące następstwem wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom ubezpieczonego,
 - f) odpowiedzialność cywilna za szkody w nieruchomościach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego,
 - g) odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem lub prowadzeniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych – limit do wysokości sumy gwarancyjnej (jeżeli będą używane takie pojazdy).
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności

Oznaczenie sprawy PR/1/2024

cywilnej, zgodną z zakresem realizowanej Umowy, wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składki ubezpieczeniowej.

Wykonawcy zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizowanej inwestycji. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

W związku z tym, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej wymienione we wspomnianej ustawie.

18. Miejsce wykonania – lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest pod adresem:

- ul. Ozorkowskie Przedmieście 10, 99- 100 Łęczyca
- ul. Ozorkowskie Przedmieście 10a, 99- 100 Łęczyca
- ul. Ozorkowskie Przedmieście 10b, 99- 100 Łęczyca
- ul. Ozorkowskie Przedmieście 10c, 99- 100 Łęczyca

19. Wykaz załączników

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Projekty Wykonawcze budowy węzłów ciepłych
2	Załącznik nr 2	Formularz Ofertowy
3	Załącznik nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia w zakresie § 19 ust. 1 Regulaminu.
4	Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5	Załącznik nr 5	Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.
6	Załącznik nr 6	Wzór umowy.

Oznaczenie sprawy PR/1/2024

7	Załącznik nr 7	Wykaz robót.
8	Załącznik nr 8	Wykaz osób.