

SENS-BUD

BIURO PROJEKTOWE

SENS-BUD Sebastian Szajdziński

ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22

62-800 Kalisz

NIP: 618-192-29-52

tel. kom. +48 791 209 101

e-mail: sebastian@sens-bud.pl

ING Bank Śląski: 62 1050 1201 1000 0090 6261 6678

Usługi w zakresie: doradztwo budowlane - kierowanie i nadzorowanie robót budowlano-montażowych - ekspertyzy i oceny techniczne - kosztorysowanie - wyceny - projektowanie

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zadania:	WYMIANA POKRYCIA DACHU HALI INTENSYWNEGO KOMPOSTOWANIA		
Inwestor:	Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina " Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz		
Adres budowy :	Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013		
Branża :	Budowlana	Marzec 2024	KAT KOB VIII
Projektant :	mgr inż. Sebastian Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	WKP/0032/PWOK/23 spec. kontr. budowlane		
Sprawdzający :	mgr inż. Andrzej Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80 spec. kontr. budowlane		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Nr rys.	Wyszczególnienie	Nr strony
	Strona tytułowa	1
	Spis treści projektu:	2
	Oświadczenie projektantów	3
	Dokumenty formalne : Ksero uprawnień zawodowych i wpisów do izby projektantów	4
	Opis techniczny do zagospodarowania terenu	10
	Mapa Skala 1 : 500	17
	Plan zagospodarowania terenu Skala 1 : 500	18
	Opis techniczny	19
	Część graficzna – spis rysunków:	
01	Rzut konstrukcji dachu – Inwentaryzacja Skala 1 : 100	27
02	Rzut dachu – Inwentaryzacja Skala 1 : 100	28
03	Przekrój A – A – Inwentaryzacja Skala 1 : 100	29
04	Rzut blach dachowych Skala 1 : 100	30
05	Szczegóły połączeń Skala 1 : 20	31
	Informacja dotycząca opracowania planu BIOZ	32
	Opis techniczny do Planu BiOZ	33

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

na podstawie art. 34 ust. 3d 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z dnia 12.04.2023 r. poz. 682, obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10.03.2023 r. z późn. zmianami).

oświadczam, że projekt techniczny :

„ Wymiana pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania ”

dla:

Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina "
Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz

został sporządzony zgodnie z aktualnymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Jednocześnie oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy projektowaniu projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w budownictwie.

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno - budowlanym

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno - budowlanym



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-288/22/2023

Poznań, dnia 20 czerwca 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Sebastian Hubert Szajdziński

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 03 maja 1982 r. Ostrów Wielkopolski

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0032/PWOK/23

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Sebastian Hubert Szajdziński jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

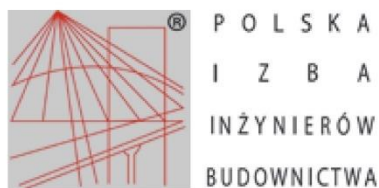
mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Hubert Szajdziński
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XNI-IH4-S9B *

Pan Sebastian Szajdziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0273/23
adres zamieszkania ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Andrzej SZAJDZIŃSKI

magister inżynier
kierunek: Budownictwo

syn Henryka i Bronisławy
urodzony 10 października 1952 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan Andrzej Szajdziński

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Główny Architekt Wojewódzki

WOJEWODA KALISKI
(pieczęć)

Kalisz, dnia **23.10.** 19**80** r.

Nr **BN-10.9/62/80**

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § **5 ust.1, § 6 ust.113, § 7** i § 13 ust.1 pkt **2** lit. **-**

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) **Andrzej. SZAJDZIŃSKI**
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia **10 października 52** 19 r. w **K a l i s z u**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 plm. 71g

Obywatel (ka) **Andrzej SZAJDZIŃSKI** jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z up. Wojewódz. Kaliskiego
Max. Inst. Arch. Budowl. i Inżyn.
Stanisław Aronowicz

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-6FR-L1M-UD2 *

Pan Andrzej Szajdziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4882/01
adres zamieszkania ul. Marii Koszutskiej 22, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dla zadania : „ Wymiana pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania “

Inwestor : Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina " Plac Św. Józefa,
62-800 Kalisz

Adres budowy : Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013

Zakres prac nie dotyczy zagospodarowania terenu.

Hala jest obiektem parterowym, nieogrzewanym służącym do kompostowania tunelowego o maksymalnej przepustowości w wysokości 32.000 Mg/rok pochodzący z selektywnej zbiórki bądź mechanicznie wydzielonej frakcji zawierającej odpady biodegradowalne. Proces kompostowania przebiega w 6 – ciu betonowych tunelach. Wentylacja hali kompostowania odbywa się poprzez wentylatory połączone z centralą wentylacyjną.

Powietrze wylotowe z tuneli kompostujących przesyłane jest do filtrów biologicznych. Wypełnienie filtra biologicznego używane są : kompost, torf włóknisty i kora drzewna.

Podstawa opracowania.

- umowa zawarta z Inwestorem,
- wizja lokalna oraz wyjaśnienia i uzgodnienia z Inwestorem/ Zamawiającym,
- inwentaryzacja w koniecznym zakresie,
- ocena stanu technicznego ścian pod kątem wykonania zadania,
- mapa w skali 1 : 500,
- obowiązujące przepisy i normy obowiązujące w budownictwie,
- oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 09 czerwca 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury, z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401, z 2003 roku).
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z 12 lipca 2022 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1679 z 10 sierpnia.2022 r.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 r. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.)
- Prawo zamówień publicznych. Ustawa z 11 września 2019 r. (tekst jednolity ogłoszony 14 sierpnia 2023 r.,Dz. U z 2023 r., poz. 1605 i 1720),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 7 grudnia 2023 r. Dz. U. 16 stycznia 2024 r., poz. 54)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (tekst jednolity Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 25 maja 2023 r. Dz. U. 12 czerwca 2023 r., poz. 1094)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. (tekst jednolity Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 7 lipca 2023 r. Dz. U. 10 sierpnia 2023 r., poz. 1587).

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres zamierzenia, lub kolejność realizacji obiektów :

1.1. Przedmiot inwestycji :

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt pn. „ Wymiany pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania, Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013.

Istniejący budynek jest podłączony: do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej.

Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

1.2. Zakres całego zamierzenia budowlanego

Granicą terenu opracowania jest obrys ścian zewnętrznych budynku.

Projekt obejmuje :

- rozbiórka obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- rozbiórka pokrycia dachowego,
- oczyszczenie płatwi dachowych strunobetonowych
- wykonanie nowego pokrycia,
- wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,

1.3. Kolejność realizacji robót :

W związku z realizacją jedynie prac przy dachu nie ma konieczności ustalania kolejności ich realizacji. Realizacja uzależniona jest od technologii i kolejności wykonania nowego pokrycia.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania :

2.1. Opis stanu zagospodarowania działki

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „ Orli Staw “ w miejscowości Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013. Działka objęta opracowaniem jest w pełni uzbrojona i podłączona do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Działka jest zróżnicowana wysokościowo, ogrodzona, całkowicie zagospodarowana. Wielkość terenu jest wystarczająca dla powyższej inwestycji.

2.2. Określenie obiektów przeznaczonych do rozbiórki

Nie przewiduje się zmian i rozbiórek budynków na przedmiotowej działce.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układem komunikacyjnym, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i uzbrojenia terenu zapewniający przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowania terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu lub działki.

3.1. Projektowane zagospodarowanie działki

Przedmiotem zadania jest wykonanie wymiany pokrycia budynku i robót towarzyszących nieodzownych przy tego typu robotach. W związku z tym nie będzie ingerencji w obecne zagospodarowanie działki.

3.2. Zakres opracowania

Granicą terenu opracowania jest obrys ścian zewnętrznych budynku.

3.3. Zakres przedmiotowy opracowania

Projekt nie zawiera żadnych rozwiązań projektowych w zakresie zagospodarowania terenu.

3.4. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Powyższa inwestycja nie spowoduje zwiększenia ścieków bytowych.

Sposób odprowadzenia ścieków na dotychczasowych zasadach – do wewnętrznej sieci kanalizacyjnej.

3.5. Układ komunikacyjny w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych.

Dojazd do działki objętej terenem robót odbywa się z istniejącej drogi o nawierzchni asfaltowej, opisana droga spełnia warunki drogi pożarowej.

3.6. Projektowane sieci uzbrojenia terenu – obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej

Podczas inwestycji nie będą budowane nowe sieci zewnętrzne i przyłącza.

Zaopatrzenie w wodę : nie dotyczy - istniejące.

Odprowadzenie ścieków : nie dotyczy – istniejące

Sieć kanalizacji deszczowej : nie dotyczy - istniejące

Zagospodarowanie wód opadowych : nie dotyczy - istniejące

Usuwanie odpadów bytowych – sposób zagospodarowania odpadów na dotychczasowych warunkach – budunek na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”.

Usuwanie odpadów socjalno – bytowych : nie dotyczy.

Zaopatrzenie w energię elektryczną : nie dotyczy - istniejące

Oświetlenie : nie dotyczy - istniejące

Rozwiązanie ewentualnych kolizji z sieciami infrastruktury technicznej : nie dotyczy.

Obsługa komunikacyjna : nie dotyczy - istniejąca.

Sposób zagospodarowania odpadów budowlanych

Na etapie przewidywanej budowy będą powstawały liczne odpady. Wskazane jest prowadzenie robót budowlanych w oparciu o nowoczesne technologie, a powstałe w trakcie prac budowlanych powinny być usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonania robót budowlanych. Zagospodarowanie i wywóz odpadów powstały w wyniku prowadzenia prac remontowo – budowlanych spoczywa w całości na wykonawcy. Składowanie i wywóz odpadów powinien odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi postępowania z odpadami tj. Ustawą o odpadach i Prawem ochrony środowiska.

3.7. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy

3.8. Układ komunikacyjny w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych

Na istniejącej działce jest wystarczająca ilość miejsc postojowych z zachowaniem prawem wymaganych odległości od granic sąsiednich działek i od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Wejście i wjazd na działkę objętą terenem inwestycji odbywa się z istniejącej drogi o nawierzchni asfaltowej. Opisana droga spełnia warunki drogi pożarowej.

3.9. Ukształtowanie terenu i zieleni

Nie ulega zmianie ukształtowanie terenu, na terenie działki w obszarze robót, występujące spadki terenu zostaną zachowane.

Teren biologicznie czynny stanowią trawniki i zieleń. Obecna roślinność jest wynikiem dawnych nasadzeń oraz naturalnego rozsiewania się ekspansywnych gatunków związanych z użytkowaniem terenu w zakresie zieleni.

4. Dane dotyczące budynku

- powierzchnia użytkowa	–	2.700,00 m ²
- długość elewacji frontowej	–	65,84 m,
- szerokość elewacji	–	42,50 m
- wysokość budynku	–	8,75 m,
- wysokość budynku do okapu	–	7,69 m,

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowy obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Brak zagrożeń i wpływów górniczych.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowany zakres robót jest kontynuacją istniejącej funkcji zabudowy i przeznaczenia terenu. Realizacja projektowanego zadania nie przekroczy dopuszczalnych norm hałasu zarówno w dzień i nocy. Projektowane zadanie nie spowoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

8. Ochrona przeciwpożarowa

8.1. Wykaz aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej przywołanych w tekście opisu :

- [1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 09 czerwca 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- [2] Obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynku i innych obiektów budowlanych i terenów, tekst jednolity Dz. U. z 28 kwietnia 2023 r. poz. 822 z późn. zmianami.

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w spr. przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030).

[4] Rozporządzenie MSWiA z dnia 17.09.2021 roku w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 17.09.2021 r., poz. 1722 z późn. zm.).

8.2. Odległość budynku od innych budynków

Budynek jest technologicznie połączony z budynkiem przyjęcia i sortowania odpadów i stanowi jedną strefę p. pożarową.

- od strony zachodniej odległość do budynku socjalnego z kotłownią i magazynu surowców wtórnych wynosi – 23,00 m,
- od strony wschodniej do zbiornika na odcieki wynosi – 21,00 m

8.3. Warunki przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę jest zapewnione z hydrantów wewnętrznych oddalonych w odległości nie większej niż 75 m. Projektowany budynek nie wpłynie na sieci i urządzeń uzbrojenia terenu zapewniających przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.

8.4. Warunki przeciwpożarowe w zakresie dróg pożarowych

Dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony poprzez drogi wewnętrzne z drogo dojazdowej prowadzącej od drogi krajowej.

8.5. Warunki uzgodnienia dokumentacji projektowej

Na podstawie Rozporządzenia [1] §2.1 niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

8.6. Stan bezpieczeństwa pożarowego budynku w aspekcie opracowania projektowego

Niniejszy projekt i jego realizacja nie pogarsza istniejącego stanu bezpieczeństwa pożarowego w budynku. Obciążenie ogniowe klasa odporności pożarowej budynku – klasa D, gęstość obciążenia ogniowego Q_D w MJ/m² dla dwu obiektów :

$$Q_D = 752 \text{ MJ/ m}^2 \quad 500 < Q_D < 1000.$$

Obiekt nie jest zagrożony wybuchem,

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- niniejszy projekt nie zawiera rozwiązań projektowych w zakresie zagospodarowania terenu, – projekt w części budowlanej (konstrukcyjnej) obejmuje wymianę pokrycia.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne jest kontynuacją istniejącej funkcji zabudowy i przeznaczenia terenu.

Realizacja projektowanego zadania nie przekroczy dopuszczalnych norm hałasu zarówno w dzień i nocy.

Projektowane zadanie nie spowoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

- hala intensywnego kompostowania odpadów,

– realizacja projektu w zakresie zagospodarowania terenu nie spowoduje pogorszenia istniejącego stanu środowiska oraz negatywnego wpływu na higienę i zdrowie użytkowników, a w szczególności:

- nie przewiduje się nowej zabudowy terenu,
- nie przewiduje się lokalizacji w terenie urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia atmosferyczne gazowe oraz pyłowe, ani wywołujących drgania,
- nie projektuje się wzrostu ilości ścieków deszczowych ani odpadów,
- nie przewiduje się likwidacji istniejącej zieleni
- nie przewiduje się redukcji powierzchni biologicznie czynnej. Z uwagi na nieuciążliwą funkcję przy zachowaniu opisanych w projekcie założeń inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska
- nie zmienia się stanu wody na własnym gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej z własnego gruntu, aby szkodliwie nie wpływać na grunty sąsiednie,
- wody deszczowe nie będą odprowadzane na grunty sąsiednie,

11. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania projektowanego budynku

Planowane roboty będą stanowić kontynuację funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu na przedmiotowej działce. Istniejące roboty nie powodują objęcie działek sąsiednich obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz.U. 75 poz. 690 (dział II rozdział 1).

12. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie pozbawia : dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Całą inwestycję zaprojektowano w sposób nie powodujący uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem.

Projektowana inwestycja chroni przed zanieczyszczeniami powietrze, wodę i glebę.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów prawnych właścicieli nieruchomości sąsiednich. Ponadto projektowana inwestycja nie zmienia stanu wód na gruncie oraz nie zmienia kierunku odpływu wód opadowych i nie szkodzi gruntom sąsiednim z uwagi na odwodnienie dachów i terenu na własnym terenie. Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

W projekcie uwzględniono wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w rozumieniu art. 5.1.(9) ustawy Prawo Budowlane w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

13. Analiza wykorzystania alternatywnych źródeł energii

Nie dotyczy – obiekt nie ogrzewany, ocieplenie ścian i dachu zaprojektowano dla uniknięcia zbyt zróżnicowanych temperatur.

14. Sposób uwzględnienia potrzeb osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych, zero budynku na poziomie otaczającego terenu.

15. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

– projekt nie przewiduje zmiany sposobu użytkowania.

16. Wymagania odnośnie realizacji inwestycji

- prace należy prowadzić pod nadzorem autorskim. Ewentualne materiały zamienne winny uzyskać akceptację Inwestora, Projektanta oraz Inspektora Nadzoru.
- wszystkie zastosowane do budowy materiały i wyroby budowlane winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem obiektów użyteczności publicznej,
- obiekt należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Powyższe dotyczy zwłaszcza zabezpieczeń obiektu i jego zgodności z obowiązującymi przepisami BHP, ochrony p.poż. oraz sanitarnymi. Oznacza to, że m.in.: w obiektach, w miejscach wskazanych przez osoby do tego uprawnione, zastosować odpowiednie materiały i rozwiązania.

Elementy konstrukcyjne, elementy wykończenia, detale itp. winny być zgodne z przepisami i wymaganiami w/w organów

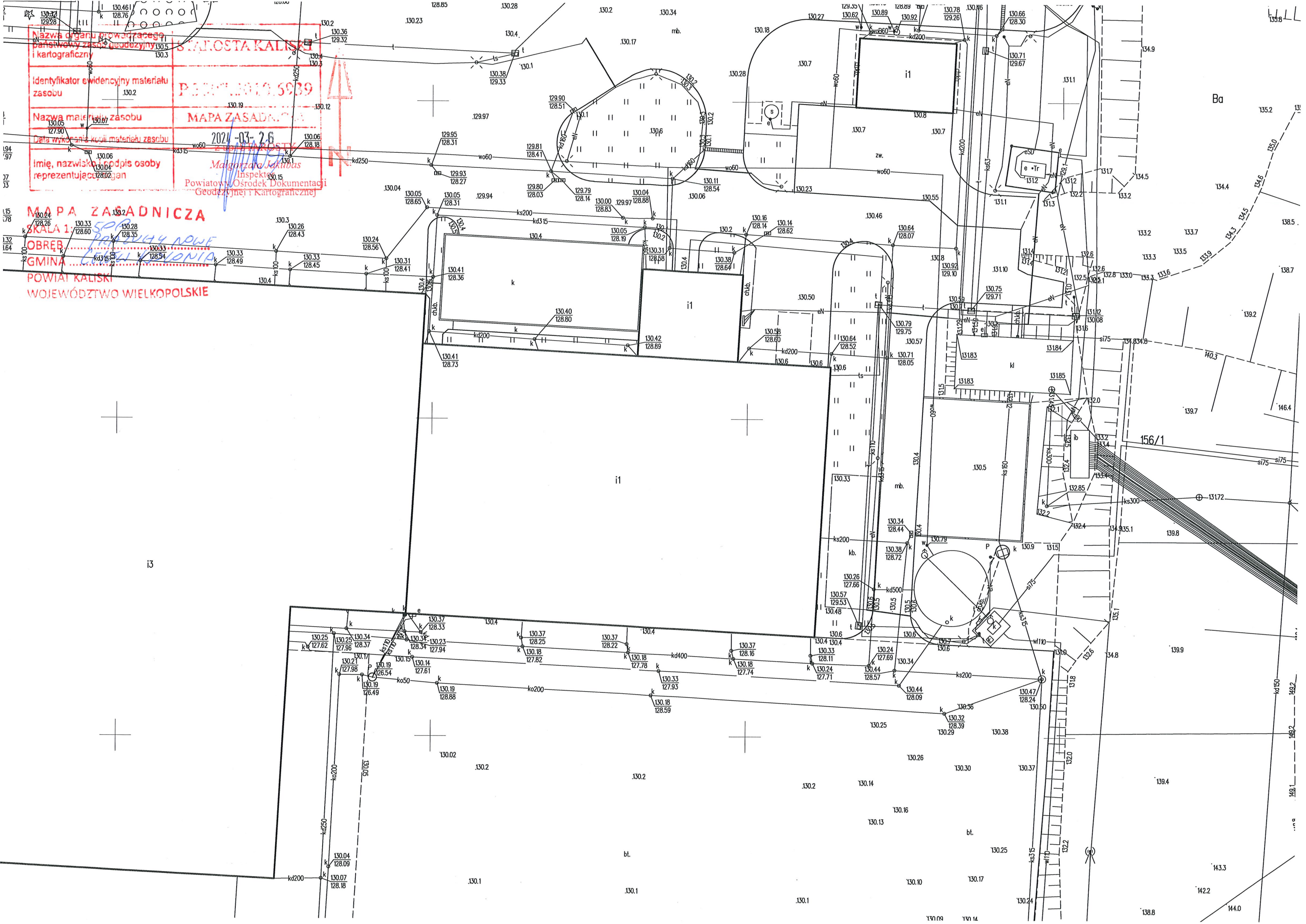
- prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, a także zgodnie z technologią zalecaną przez producentów materiałów i wyrobów zastosowanych do wykonania obiektu.
- prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich oraz przepisów Ustawy Prawo Budowlane,
- wszystkie wymiary należy dokonywać bezpośrednio na budowie po odkryciu elementów,
- inwestycję wykonać w sposób umożliwiający korzystanie z niej zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami Inwestora
- w przypadku wątpliwości lub pojawienia się na budowie nieprzewidzianych w projekcie okoliczności, konieczny jest kontakt z jednostką projektową.
- w przypadku zamiany na etapie realizacji obiektu, materiałów systemowych z zastosowanych w dokumentacji na równoważne należy zamienić cały system, nie dopuszcza się zamiany poszczególnych materiałów elementów systemu
- elementy specjalistyczne – systemowe winny być wykonywane przez specjalistyczne firmy o dużym doświadczeniu,
- projekt organizacji placu budowy wykonuje Wykonawca robót.

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

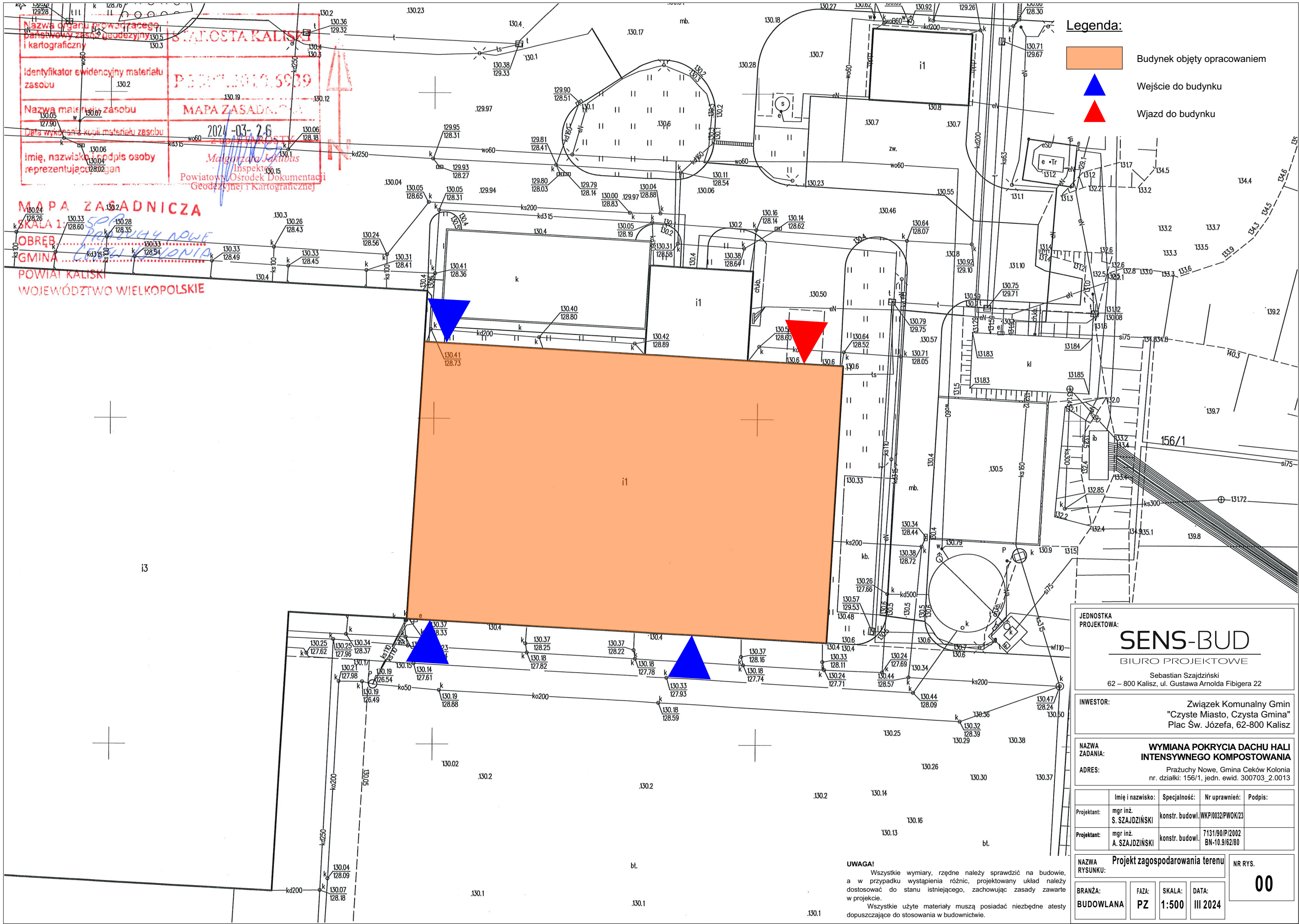
Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym



Nazwa organu prowadzącego
państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
Nazwa materiału zasobu
Data wykonania kopii materiału zasobu
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

STAROSTA KALISZ
P. 130.19.5939
MAPA ZASADNICZA
2024-03-26
Małgorzata Jakubus
Inspektor
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
OBRĘB PRĄDKA
GMINA PRĄDKA
POWIAT KALISKI
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE



OPIS TECHNICZNY

do projektu : „ Wymiana pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania “

1. Podstawa opracowania :

- 1.1. Umowa z Inwestorem,
- 1.2. Mapa zasadnicza dla przedmiotowej działki,
- 1.3. Polskie normy i przepisy budowlane,
- 1.4. Literatura fachowa
- 1.5. Wizja i pomiary na terenie działki,
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 13.10.2015 r. Dz.U.2015 r. poz. 1630

2. Inwestor : Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina " Plac Św. Józefa,
62-800 Kalisz

3. Adres budowy : Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013

4. Przedmiot i zakres zadania :

4.1. Przedmiotem zadania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt pn. „ Wymiany pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania, Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013. “.

4.2. Zakres terytorialny opracowania

Granicą terenu opracowania jest obrys ścian zewnętrznych budynku.

4.3. Funkcja budynku

Projekt nie zmienia istniejącej funkcji budynku

4.4. Zakres robót remontowych :

- rozbiórka obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- rozbiórka pokrycia dachowego,
- oczyszczenie płatek dachowych strunobetonowych
- wykonanie nowego pokrycia,
- wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- ustawienie rusztowań

4. Program użytkowy obiektu :

Hala jest obiektem parterowym, nieogrzewanym służącym do kompostowania tunelowego o maksymalnej przepustowości w wysokości 32.000 Mg/rok pochodzący z selektywnej zbiórki bądź mechanicznie wydzielonej frakcji zawierającej odpady biodegradowalne. Proces kompostowania przebiega w 6 - ciu betonowych tunelach. Wentylacja hali kompostowania odbywa się poprzez wentylatory połączone z centralą wentylacyjną.

Powietrze wylotowe z tuneli kompostujących przesyłane jest do filtrów biologicznych. Wypełnienie filtra biologicznego używane są : kompost, torf włóknisty i kora drzewna.

Dach dwuspadowy o nachyleniu 5 %.

4.1. Zestawienie charakterystycznych parametrów

- powierzchnia użytkowa – 2.700,00 m²

- długość elewacji frontowej	—	65,84 m,
- szerokość elewacji	—	42,50 m
- wysokość budynku	—	8,75 m,
- wysokość budynku do okapu	—	7,69 m,

5. Ocena stanu technicznego budynku – wykonano jedynie w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu umowy.

5.1. Fundamenty – budynek posadowiony jest na stopach żelbetowych, poniżej granicy przemarzania na gruncie rodzinnym. Prace nie dotyczą robót w zakresie fundamentów w związku z tym poniższa ekspertyza nie obejmuje tego zakresu, więc nie dokonywano odkrywek fundamentów.

Fundamenty są w dobrym stanie technicznym nie wykazują spękań ani ugięć i przenoszą założone obciążenia dla budynku.

5.2. Podwaliny żelbetowe – brak widocznych ugięć i odkształceń.

Stan techniczny oceniono jako dobry.

5.3. Ściany zewnętrzne – prefabrykowane żelbetowe wykonane w systemie płyt warstwowych grub. 30 cm, oparte na słupach

Stan techniczny oceniono jako dobry.

5.4. Słupy nośne – prefabrykowane, żelbetowe

Stan techniczny oceniono jako dobry.

5.5. Płatwie i dźwigary – prefabrykowane strunobetonowe

Stan techniczny oceniono jako dobry.

5.6. Dach hali

Podłoże samonośne pod pokrycie dachu – blacha fałdowa TR–136/327 gr. 1,0 oraz 1,5 mm ocynkowana i powlekana. Ze względu na działanie gazów i środków agresywnych blacha uległa korozji i podlega wymianie.

Stan techniczny oceniono jako zły.

5.7. Pokrycie dachu

Pokrycie dachu 2 x papa termozgrzewalna na wełnie mineralnej.

Stan techniczny jest zadowalający.

5.8. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

Obróbki blacharskie wykonane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej.

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowej powlekanej zniszczone.

Stan techniczny oceniono jako dostateczny.

Podsumowanie

Ekspertyza techniczna wykazała, że istniejące elementy konstrukcyjne nadają się do dalszego użytkowania. Z dokonanej analizy technicznej wynika, że nie stwierdzono przekroczenia stanów granicznych nośności konstrukcji.

6. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy teren inwestycji wygrodzić i zabezpieczyć zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP. Teren budowy oznakować i wyposażać w tablicę informacyjną, niezbędny sprzęt gaśniczy i środki pierwszej pomocy. Przed realizacją nowego pokrycia, wykonać rozbiórkę istniejącego.

Zagospodarowanie placu rozbiórki wykonawca powinien poprzedzić szczegółową analizą potrzeb z uwzględnieniem czasu, w którym wykona całość robót objętych dokumentacją. W projekcie podano wytyczne do zagospodarowania placu rozbiórki niemniej jednak nie wyklucza się przyjęcia indywidualnych rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę przy wcześniejszej akceptacji przez kierownika budowy i Inwestora reprezentowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca w zakresie rozbiórki i innych prac powiązanych jest, zgodnie z art. 3, ust.3, pkt. 22 Ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia tych usług. Wytwórca odpadów jest jednocześnie ich posiadaczem, przez którego, w myśl art. 3, ust. 3, pkt.13 Ustawy rozumie się każdego, kto faktycznie włada odpadami (w tym wytwórcę odpadów), z wyłączeniem działalności z zakresu transportu odpadów.

7. Szczegółowy opis rozwiązań projektowych

7.1. Wykonanie rusztowań rurowych przestrzennych

Szkielet konstrukcyjny rusztowania z rur składa się z rzędów stojaków po łączonych podłużnicami, poprzecznikami i krzyżulcami. Poszczególne elementy konstrukcji łączy się łącznikami, których kształt zależy od tego, pod jakim kątem zbiegają się łączone rury. Występują więc łączniki wzdłużne, krzyżowe, krzyżowo-obrotowe i sztywne. Stojaki rusztowań opierają się na posadzce za pośrednictwem podstawek stalowych. Na wysokości 60 i 110cm nad poziomem pomostu mocuje się poręcze z rur, które zwiększają bezpieczeństwo pracy na rusztowaniu.

Dopuszczalny rozstaw stojaków zależy od wartości obciążenia pomostów rusztowania i wynosi od 2,5m, gdy obciążenia są małe do 1,5m — gdy obciążenia są duże. Dopuszczalna wysokość rusztowań w rozwiązaniu typowym i zastosowaniu rur o grubości ścianki 4,0 mm wynosi 30,0 m.

W czasie eksploatacji rusztowania powinny być poddawane następującym przeglądom :

- codziennie - przez brygadzystę użytkującego rusztowanie,
- co 10 dni - przez konserwatora rusztowania lub pracownika inżynieryjno-technicznego,
- doraźnie - przez komisję z udziałem kierownika budowy, majstra budowlanego i brygadzystę użytkującego rusztowanie.

Materiały potrzebne do wykonania robót nie mogą być gromadzone na pomoście roboczym w ilości przekraczającej dopuszczalne obciążenie użytkowe zmniejszone o 0,80 kN/m². Pomosty robocze należy systematycznie oczyszczać z odpadów materiałów budowlanych.

Pomosty robocze rusztowań nie powinny być obciążone ludźmi powyżej dopuszczalnego limitu przewidzianego dla konkretnego typu rusztowania. Przyjmuje się, że masa jednego pracownika zatrudnionego na rusztowaniu to 80 kg. Pomosty robocze nie mogą być obciążane maszynami lub urządzeniami, które w czasie pracy wywołują drgania.

Rusztowania należy rozebrać i wywieźć po wykonaniu pokrycia dachu i podłączenia zdemontowanych lamp.

7.2. Roboty rozbiórkowe

7.2.1. Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i instalacji elektrycznej, można przystąpić dopiero po potwierdzeniu, że instalacja została odłączona od sieci zewnętrznych. Fakt odłączenia należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dzienniku. Rozbieranie należy rozpocząć od odłączenia urządzeń zasilanych energią elektryczną oraz demontażu opraw oświetleniowych – do ponownego montażu.

Lampy zamontować po wykonaniu nowego pokrycia, a przed rozbiórką rusztowań.

7.2.2. Rozbiórka pokrycia dachowego, obróbek blacharskich i rynien i rur spustowych

Rozbiórkę rozpocząć od demontażu obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych. Rozbiórkę pokrycia prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu.

W pierwszej kolejności dokonać demontażu pokrycia z papy termozgrzewalnej wraz z izolacją z wełny mineralnej rozpoczynając od kalenicy i posuwając się w dół. Po usunięciu pokrycia przystępujemy do demontażu skorodowanych blach trapezowych. Transport elementów na ziemię z uwagi na ich długość i ciężar powinien odbywać się za pomocą dźwigu.

7.3. Oczyszczenie płatwi dachowych strunobetonowych :

- oczyszczenie powierzchni płatwi przy użyciu szczotek stalowych,
- impregnacja płatwi, metoda natryskowa, betony gładkie - środkiem ochronnym do impregnacji przeciwko korozji biologicznej, 2-krotnie

7.4. Montaż blachy trapezowej z powłoką alucynk zapewniającą min. 5 lat gwarancji w środowisku C4

Montaż rozpoczynamy od okapu posuwając się w stronę kalenicy – sposób ułożenia blach pokazano na rys. 04. Gdy zachodzi konieczność wzdłużnego łączenia arkuszy na połaci, należy pamiętać, aby zakład blachy mieścił się w zakresie 150 – 300 mm. Do montażu blach należy stosować gwoździe do mocowania poszyć – do blach profilowanych na podłożu betonowym oraz kotew chemicznych, wklejanych przy użyciu żywicy hybrydowej. Blachę należy ciąć za pomocą specjalistycznych narzędzi dekarских, takich jak nibbler lub nożyce ręczne. Do cięcia blach zabrania się używania szlifierki elektrycznej oraz innych urządzeń wytwarzających wysoką temperaturę. Nie należy docinać blachy na połaci dachu. Opilki powstałe podczas cięcia lub montażu blach muszą zostać natychmiast usunięte. W przeciwnym wypadku mogą spowodować powstawanie zewnętrznych ognisk korozji. Spowoduje to skrócenie trwałości blachy oraz utratę gwarancji.

7.5. Montaż wełny mineralnej

Izolację termiczną dachu wykonać z wełny mineralnej twardej (dach/podłoga) grub. 18,0 cm o $\lambda=0,32$ klejona do blachy trapezowej klejem poliuretanowym.

7.6. Pokrycie papą termozgrzewalną

7.6.1. Papa podkładowa termozgrzewalna, modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m² ułożona na wełnie mineralnej.

Od wierzchniej strony papa pokryta jest drobnoziarnistą posypką mineralną, jej spodnia strona zabezpieczona jest folią z tworzywa sztucznego. Grubość papy $4,6 \pm 0,2$ mm. Papa przeznaczona jest do wykonywania izolacji wodochronnych, w szczególności jako warstwa podkładowa w wielowarstwowych pokryciach dachowych. Papę można stosować do wykonywania nowych lub do renowacji starych pokryć dachowych. Papę mocuje się do podłoża metodą przybicia gwoździami papowymi i podklejaniem złącz. Papa musi być odporna na zginanie przy wysokich i niskich temperaturach.

7.6.2. Papa wierzchniego krycia termozgrzewalna, modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m². Od wierzchniej strony papa pokryta jest gruboziarnistą posypką, wzdłuż jednego brzegu wstęgi znajduje się pas masy asfaltowej nie pokryty posypką, zabezpieczony folią z tworzywa sztucznego. Spodnia strona papy pokryta jest folią z tworzywa sztucznego. Grubość papy 5,2 ±0,2 mm. Papa przeznaczona jest do wykonywania wierzchniej warstwy wielowarstwowych pokryć dachowych. Papę można stosować do wykonywania nowych lub do renowacji starych pokryć dachowych. Papa musi być odporna na zginanie przy działaniu niskich i wysokich temperatur.

7.6.3. Układanie papy termozgrzewalnej, przy przyklejaniu papy termozgrzewalnej za pomocą zestawu palnikowego na gaz płynny propan – butan należy prace prowadzić według zasad :

- płomień wszystkich palników powinien być silny i równomierny na całej powierzchni nagrzewania i nie powinien kopcić,
- dla uniknięcia zniszczenia papy działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej,
- niedopuszczalne jest miejscowe podgrzewanie papy, prowadzące do nadmiernego spływania masy asfaltowej lub jej zapalenia,
- palnik powinien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 15 cm od powierzchni papy;
- płomienie palników powinny być tak ustawione, aby równomiernie podgrzewały powłokę asfaltową do jej nadtapiania (paskiem szerokości 10 cm na całej szerokości wstęgi) i powierzchnię izolowanego podłoża (bezpośrednio przed rozwijaną papą),
- fragment wstęgi papy z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości wałka papy.

7.6.4. Zgrzewanie papy

- rolę papy rozwija się w miejscu, gdzie będzie układana, domierza i zwija z każdej strony do środka, a następnie podgrzewa całą spodnią stronę papy i podłoże jednocześnie wolno rozwijając rolę
- folia ochronna od spodu rolki stapia się i nadtopiony bitum mocuje papę do podłoża,
- zakład wzdłużny w papie wierzchniego krycia wyznaczony jest przez pozostawienie wzdłuż brzegu wstęgi papy pasa bez posypki i wynosi ok. 10 cm; zakład poprzeczny powinien mieć szerokość min. 12 cm,
- zakłady papy należy wykonać ze szczególną starannością, gdyż jakość ich wykonania w dużym stopniu decyduje o szczelności pokrycia; wypływ masy asfaltowej o szerokości ok. 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewu potwierdza prawidłowość jego wykonania; miejsca wypływu masy asfaltowej można posypać posypką, co poprawi wygląd estetyczny dachu,
- wykonując zakład poprzeczny papy wierzchniego krycia należy nieco dłużej podgrzać papę spodnią zakładu, tak, by posypka gruboziarnista wtopiła się w asfalt i nie pogarszała jakości zgrzewu,
- zakłady poprzeczne papy należy przesunąć tak, by na sąsiednich wstęgach nie występowały w jednej linii, a zakłady wzdłuż wstęgi papy podkładowej i wierzchniej muszą być przesunięte względem siebie o połowę szerokości rolki,
- w miejscach przejścia papy z powierzchni poziomej na pionową na dachu, należy zastosować klin styropianowy lub z wełny mineralnej twardej, który zapobiega załamaniu papy pod kątem 90°; klin styropianowy należy zabezpieczyć papą, by nie został zniszczony przy zgrzewaniu; papę należy zgrzać do zagruntowanej powierzchni pionowej na wysokość min. 10 - 15 cm od najwyższego punktu klina; zaleca się brzeg papy na powierzchni pionowej dodatkowo przymocować specjalną listwą dociskową aluminiową mocowaną na kołki i doszczelnić uszczelniaczem dekarским,

- do obróbek ogniomurów, świetlików, kominów oraz w korytach zlewowych, w okolicy wpustów dachowych, na dylatacje oraz wszędzie tam, gdzie przewiduje się występowanie dużych ruchów termicznych i dynamicznych na połaci dachowej oraz gdy zależy nam na wieloletniej trwałości izolacji, należy używać pap z asfaltem modyfikowanym,
- w temperaturach niższych niż +5°C nie należy stosować pap z asfaltem niemodyfikowanym, a papy z asfaltem z dodatkiem SBS w temperaturach nie niższych niż 0°C.

Obróbki blacharskie układane na macie strukturalnej, oraz rynny i rury spustowe wykonać z blachy tytanowo – cynkowej grub. 0,7 mm. Kosze spływowe do rur spustowych należy zabezpieczyć specjalnymi wkładkami – siatkami, uniemożliwiającymi ich zatkanie.

Nowe pokrycie należy wykonać po wykonaniu robót konstrukcji dachu i przy zachowaniu technologii wykonania dla dachów.

7.7. Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać jako nowe z blachy tytanowo – cynkowej patynowanej grub. 0,7 mm przy zastosowaniu maty strukturalnej. Przed ułożeniem maty strukturalnej należy oczyścić podłoże. Obróbki montowane na dyble zabezpieczone lutem.

- blachy okapowe,
- rynny lutowane 180 mm,
- rury spustowe lutowane 150 mm,

7.8. Instalacja odgromowa

Instalację odgromową należy odtworzyć, stosując zasadę, że minimalny przekrój pręta wynosi 8 mm – ocynkowany. Pręty pionowe zamontować do ściany, wyrównać zwody i sprawdzić naprężenie. Po zmontowaniu instalacji wykonać nowe pomiary.

7.9. Wentylacja

Elementy przewodów wentylacyjnych montowane do konstrukcji dachu, należy zdemonstrować na czas prowadzenia robót. Po wykonaniu nowego pokrycia dachowego zdemonstrowane elementy ponownie zamontować na nowych uchwytach montażowych.

8. Zamocowania i zakotwienia

W cenach poszczególnych pozycji należy uwzględnić wszystkie koszty dostawy i montażu łączników niezbędnych do zakotwienia i zamocowania elementów składowych. Wszystkie zakotwienia muszą zostać wykonane systemami posiadającymi właściwe dopuszczenia i certyfikaty. Mocowania należy tak zwymiarować, aby siły powstające od obciążeń pionowych i poziomych, mogły być z dostateczną pewnością przeniesione przez środki mocujące. W ceny jednostkowe należy wliczyć środki kotwiące jak: śruby, profile stalowe i aluminiowe, itd., a także wszelkie elementy konstrukcji wsporczych.

9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Zakres przedmiotu opracowania nie dotyczy dostosowania budynku dla osób niepełnosprawnych – przedmiotem jest wymiana pokrycia dachowego. Dostęp dla osób nps. obecnie jest zapewniony – poziom „0” budynku jest identyczny jak poziom terenu.

10. Charakterystyka ekologiczna :

- a) zapotrzebowania i jakości wody – podłączony do istniejącej sieci,
- b) ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków. Ścieki sanitarne są odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej,
- c) Wody opadowe z dachu oraz nawierzchni utwardzonych są odprowadzone do istniejącego zbiornika na deszczówkę poprzez kanalizację deszczową.
- d) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
Emisja zanieczyszczeń nie przekracza wartości dopuszczalnych podanych w przedmiotowych normach.
- e) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – budynku składowane są odpady z selektywnej zbiórki.

- f) energia elektryczna istniejąca,
- g) ogrzewanie budynku – nie dotyczy budynek nie ogrzewany.,
- h) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – nie dotyczy,
Wszystkie elementy i urządzenia w budynku będą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- i) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy

Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływała na środowisko przyrodnicze, w tym na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycja nie powoduje zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

11. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Budynek nie znajduje się w ewidencji zabytków i nie wymaga uzgodnień konserwatorskich.

12. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowane prace dotyczą wymiany pokrycia dachowego w związku z tym nie zmienia się aranżacja pomieszczeń i nie zmieniają się warunki p. pożarowe, które na bieżąco kontrolowane są przez Straż Pożarną.

Zgodnie z w/w Rozporządzeniem MSWiA – zakres dokumentacji projektowej nie podlega uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

13. Charakterystyka energetyczna

Charakterystyka energetyczna nie jest wymagana zgodnie z obowiązującymi przepisami – budynek nie ogrzewany

14. Analiza zastosowania odnawialnych źródeł energii

Analizowany obiekt jest nie ogrzewany i ogrzewanie jest nie konieczne w związku z tym analiza jest nie potrzebna.

15. Uwagi końcowe

- niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- prace budowlane należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów Ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami organów uprawnionych do odbioru budynku.
- obiekt realizować pod kierownictwem osób posiadających wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – dotyczy funkcji kierownika i inspektora nadzoru,
- wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie,
- teren budowy powinien być przygotowany przez wydzielenie, uporządkowanie i zabezpieczenie pod względem BHP i p.poż.,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przeszkoleni i znać przepisy BHP i p.poż.,
- wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem szczególnej ostrożności,

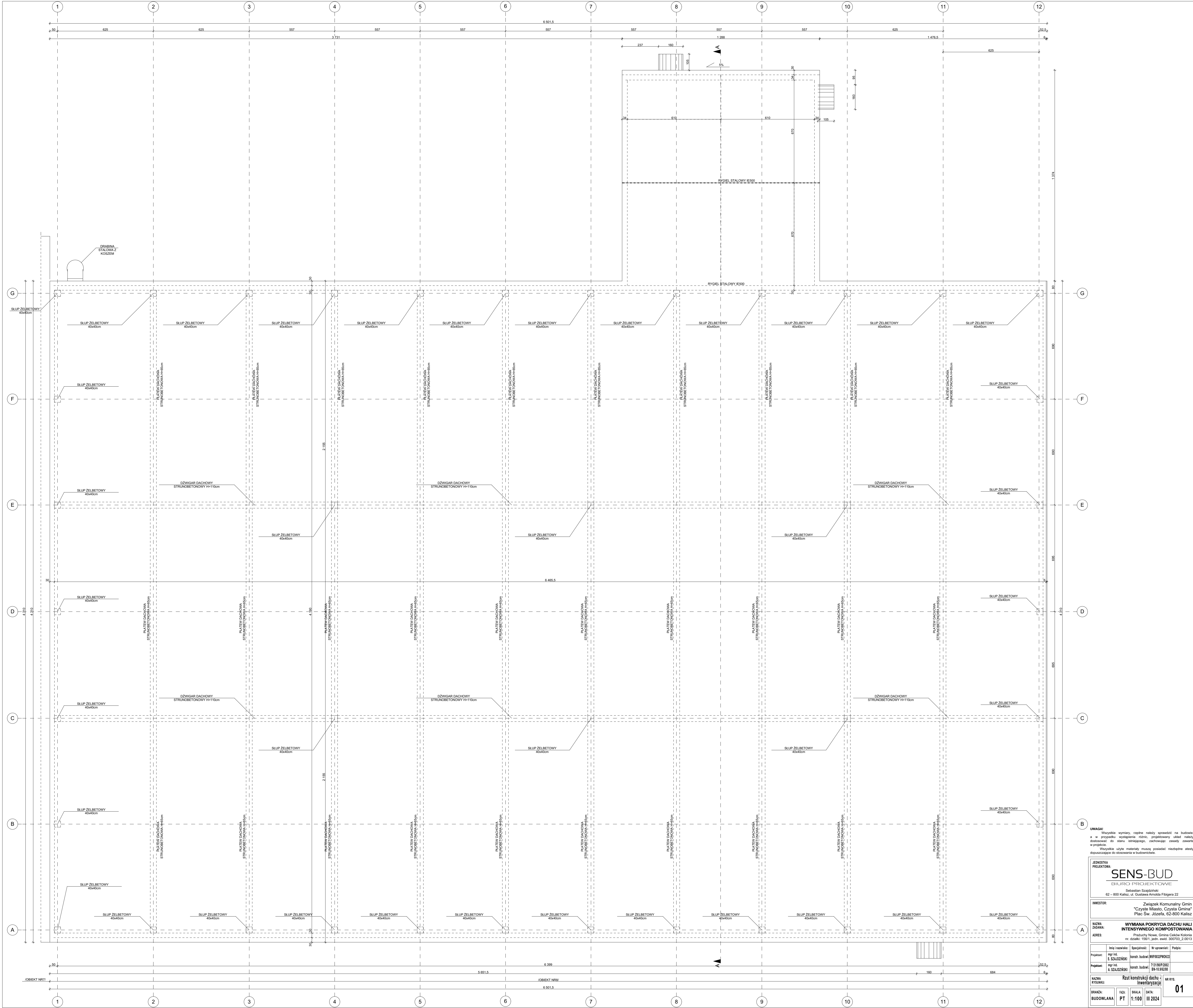
- zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych i podobnymi uregulowaniami branżowymi,
- wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu ze stanem terenu, budynków sąsiednich oraz bezpośredniego otoczenia, przewidując trudności techniczne, organizacyjne oraz logistyczne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- w pomieszczeniu socjalnym należy przewidzieć apteczkę z lekami pierwszej pomocy,
- wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich wymaganych procedur odbiorowych (częstkowych i końcowych) i przedłożeniu odpowiednich zaświadczeń oraz do pełnego odbioru końcowego przez Inwestora,
- uwagi i opisy zamieszczone na rysunkach architektoniczno-budowlanych stanowią integralną część niniejszego opracowania,
- wszystkie roboty budowlano-montażowe z zastosowaniem rozwiązań systemowych powinny być wykonywane ściśle według technologii określonej przez producenta (wskazany jest nadzór techniczny ze strony producenta),
- na wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń związanych z realizacją inwestycji,
- specyfikacja stanowi integralną część dokumentacji wykonawczej,
- oferent ma prawo zwrócić się o wyjaśnienie wszelkich wątpliwości związanych z Dokumentacją Przetargową w formie pisemnej. W przypadku braku wątpliwości Zamawiający zakłada że Oferent zgadza się ze wszystkimi zapisami Dokumentacji Wykonawczej,
- oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru uwzględniając technologię wykonania poszczególnych elementów i zgłoszenia wszelkich niezgodności w trakcie trwania procedury przetargowej,
- wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku. Wykonawca ma prawo wnioskować o zastosowanie rozwiązań zamiennych, nie obniżających tego standardu. Wprowadzone zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji ani zmieniać idei projektu. Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Projektantów. Jeżeli zastosowanie rozwiązania zamiennego wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym



UWAGA!

Wszystkie wymiary, czepne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

SENS-BUD

BIURO PROJEKTOWE

INWESTOR:

Związek Komunalny Gmin "Czyste Miasto, Czysta Gmina" Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz

NAZWA ZADANIA:

WYMIANA POKRYCIA DACHU HALI INTENSYWNEGO KOMPOSTOWANIA

ADRES:

Pruszycki Nowe, Gmina Cielów Kolornia nr. 65a/11, 15611, jasn. ewid. 300703_2/01/13

Projektant:

mgr inż. S. SZAJDZINSKI

Projektant:

mgr inż. A. SZAJDZINSKI

Specjalność:

konstr. budowl. (W71012/PWOK2)

Specjalność:

konstr. budowl. (W71012/PWOK2)

Nr uprawnień:

71310/03/2022

Nr uprawnień:

BR-10.062.00

Podpis:

Podpis:

Nazwa rysunku:

Rzut konstrukcji dachu - Inwentaryzacja

BRANZA:

BUDOWLANA

Faza:

PT

Skala:

1:100

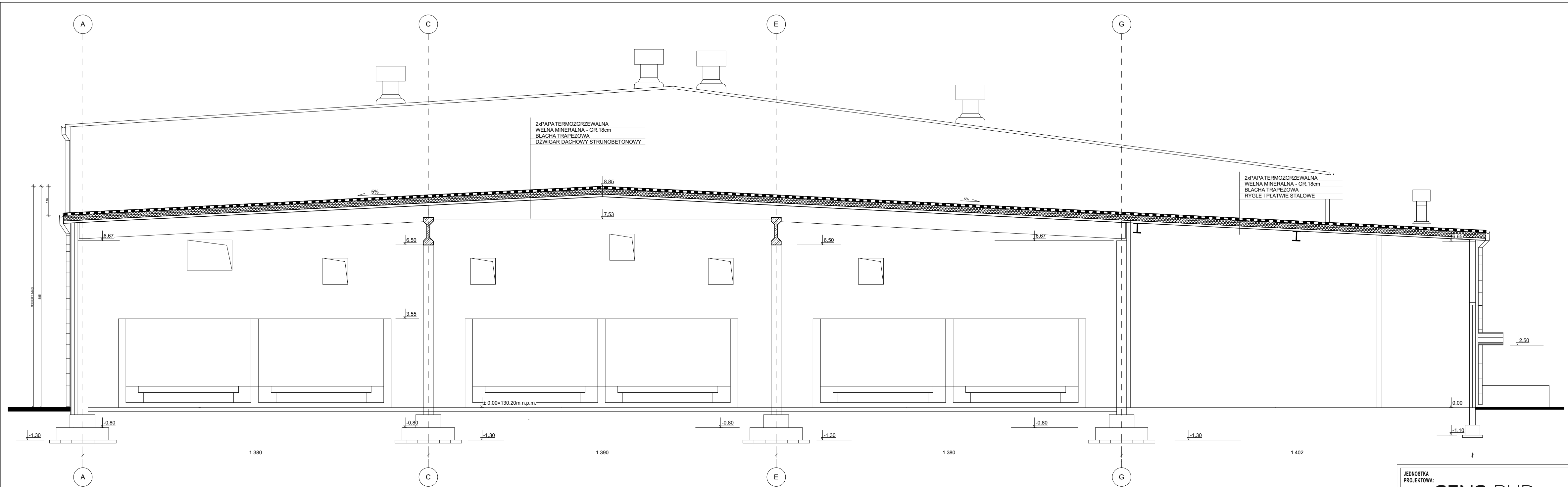
Data:

III 2024

Nr rys.

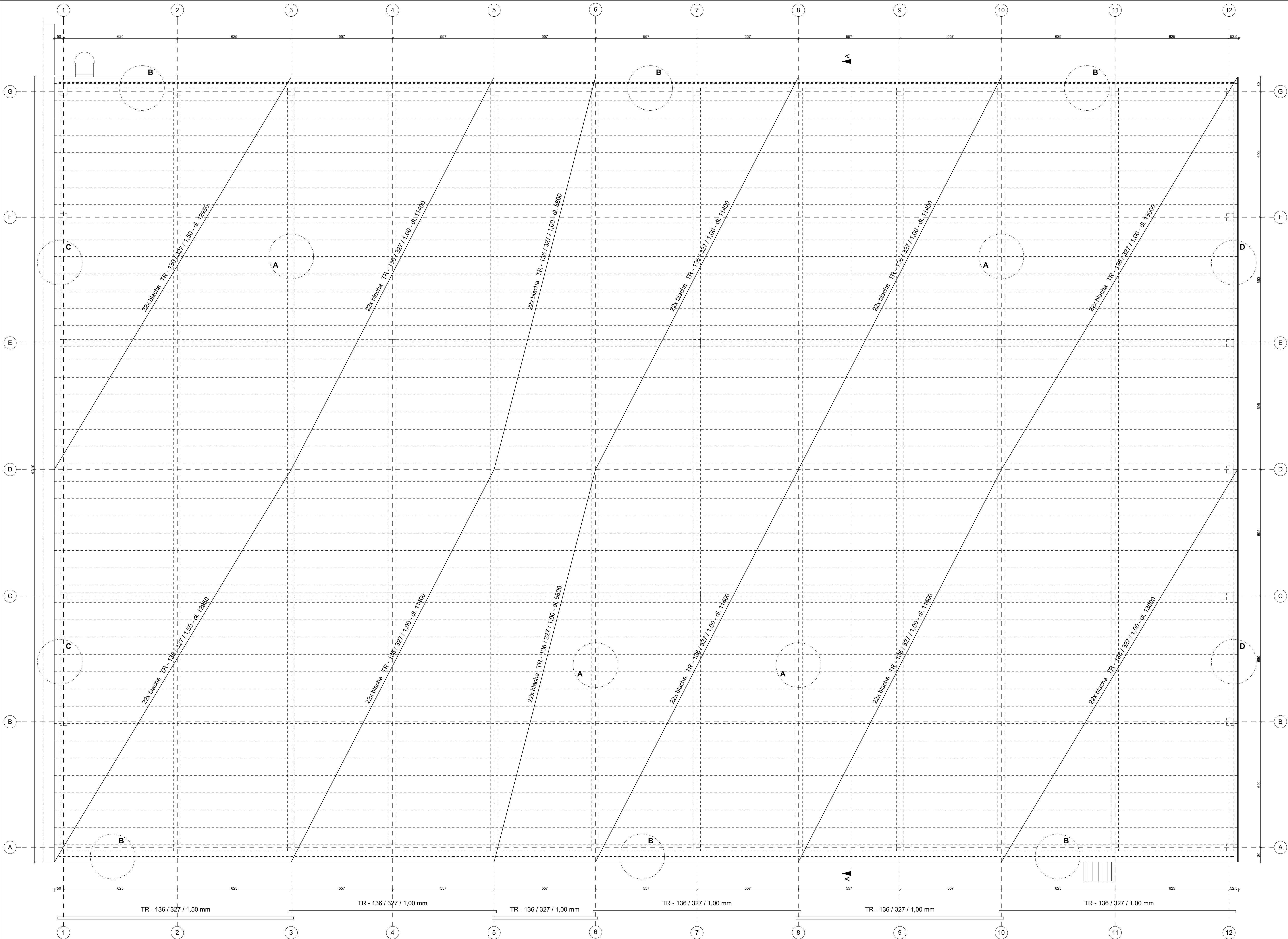
01





UWAGA!
Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie,
a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy
dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte
w projekcie.
Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty
dopuszczające do stosowania w budownictwie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
SENS-BUD BIURO PROJEKTOWE Sebastian Szajdziński 62 – 800 Kalisz, ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22			
INWESTOR: Związek Komunalny Gmin "Czyste Miasto, Czysta Gmina" Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz			
NAZWA ZADANIA: WYMIANA POKRYCIA DACHU HALI INTENSYWNEGO KOMPOSTOWANIA			
ADRES: Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013			
	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień: Podpis:
Projektant:	mgr inż. S. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	WKP/0032/PWOK/23
Projektant:	mgr inż. A. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	7131/90/P/2002 BN-10.9/62/80
NAZWA RYSUNKU: Przekrój A-A - Inwentaryzacja			
BRANŻA: BUDOWLANA	FAZA: PT	SKALA: 1:100	DATA: III 2024
NR RYS. 03			



Blacha trapezowa:
TR-136/327/1,50 mm
TR-136/327/1,00 mm

UWAGA:
Wymiary blach trapezowych
sprawdzić i dopasować na montażu.

UWAGA!
Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie,
a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy
dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte
w projekcie.
Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty
dopuszczające do stosowania w budownictwie.

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

SENS-BUD
BIURO PROJEKTOWE

Sebastian Szajdziński
62-800 Kalisz, ul. Gustawa Armand'a Fibigera 22

INWESTOR:

Związek Komunalny Gmin
"Czyste Miasto, Czysta Gmina"
Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz

NAZWA
ZADANIA:

**WYMIANA POKRYCIA DACHU HALI
INTENSYWNEGO KOMPOSTOWANIA**

ADRES:

Prądkuchy Nowe, Gmina Cieków Kolonia
nr. działki: 156/1, pow. ewid. 3207/03, z.001/13

Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. S. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	WFP0102PWOK02	

Projektant:	mgr inż. A. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	7131/00/P/0002 BK-16.9/0280
-------------	----------------------------	-----------------	--------------------------------

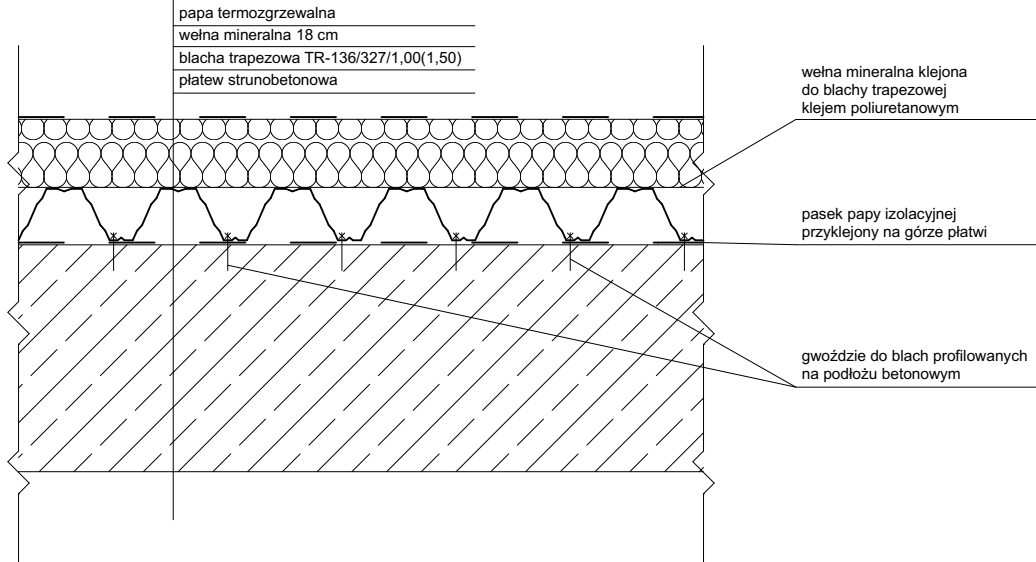
NAZWA
RYSUNKU:

Rzut blach dachowych

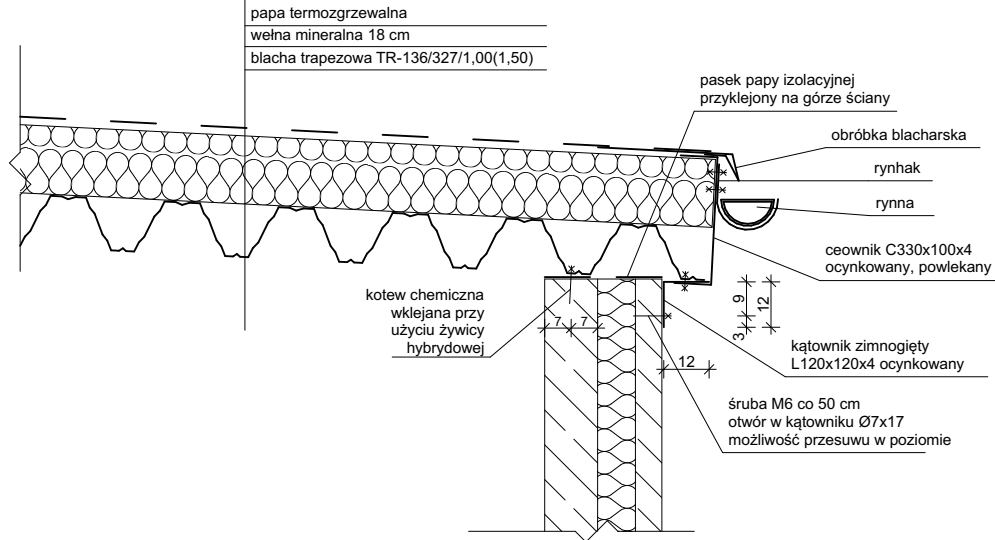
BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:
BUDOWLANA	PT	1:100	III 2024

NR RYS.
04

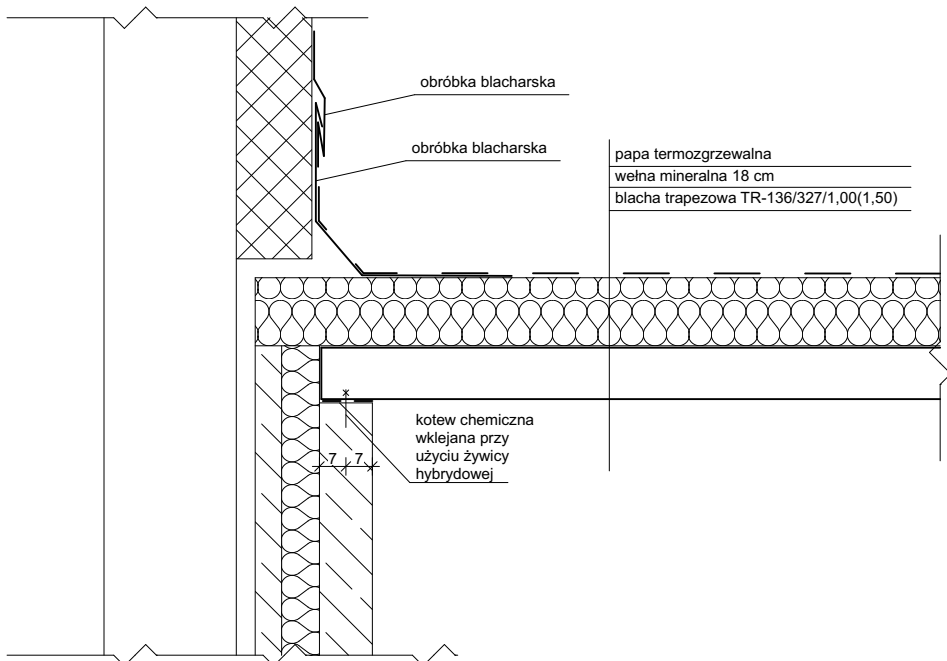
Szczegół A



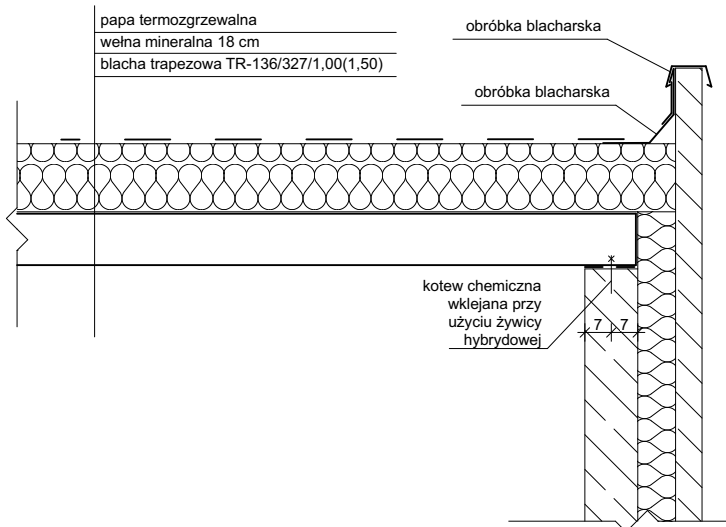
Szczegół B



Szczegół C



Szczegół D



Blacha trapezowa:
TR-136/327/1,50 mm
TR-136/327/1,00 mm

UWAGA:
Wymiary blach trapezowych sprawdzić i dopasować na montażu.
Blachy trapezowe z powłoką alucynk

UWAGA!
Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: SENS-BUD BIURO PROJEKTOWE Sebastian Szajdziński 62 – 800 Kalisz, ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22				
INWESTOR: Związek Komunalny Gmin "Czyste Miasto, Czysta Gmina" Plac Św. Józefa, 62-800 Kalisz				
NAZWA ZADANIA: WYMIANA POKRYCIA DACHU HALI INTENSYWNEGO KOMPOSTOWANIA				
ADRES: Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013				
	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. S. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	WKPI0032/PWOK/23	
Projektant:	mgr inż. A. SZAJDZIŃSKI	konstr. budowl.	7131/90/P/2002 BN-10.9/62/80	
NAZWA RYSUNKU: Szczegóły połączeń				NR RYS. 05
BRANŻA: BUDOWLANA	FAZA: PT	SKALA: 1:20	DATA: III 2024	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „Plan Bioz”

Dla zadania : „ Wymiana pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania “

Inwestor : Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina " Plac Św. Józefa,
62-800 Kalisz

Adres budowy : Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn. ewid. 300703_2.0013

Projektant : mgr inż. Sebastian Szajdziński
62-800 Kalisz; ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22

Data projektu : marzec 2024

Po analizie możliwych do wystąpienia zagrożeń Projektant informuje Kierownika Budowy, że sporządzenie „Planu Bioz” **jest obowiązkowe**, ponieważ:

występują zagrożenia

wymienione w Art. 21a ust. 4 ustawy z 07.07. 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z dnia 12.04.2023 r. poz. 682, obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10.03.2023 r. z późn. zmianami).

Projektant

mgr inż. Sebastian Szajdziński

WKP/0032/PWOK/23
Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

OPIS TECHNICZNY

do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Art. 21a ust. 4 ustawy z 07.07. 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z dnia 12.04.2023 r. poz. 682, obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10.03.2023 r. z późn. zmianami).

A. Strona tytułowa:

1. Nazwa i adres inwestycji : **„ Wymiana pokrycia dachu hali intensywnego kompostowania “
62 – 834 Prażuchy Nowe, Gmina Ceków Kolonia nr. działki: 156/1, jedn.
ewid. 300703_2.0013.**
2. Inwestor : **Związek Komunalny Gmin " Czyste Miasto, Czysta Gmina " Plac Św. Józefa,
62-800 Kalisz**
3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację :

mgr inż. Sebastian Szajdziński, 62-800 Kalisz, ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22

B. Część opisowa zawiera :

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.

Zakres prac ustalić na podstawie opracowanego projektu oraz uzgodnień z wykonawcą i inwestorem.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje :

- wydzielenie obszaru robót,
- roboty związane z ustawieniem i rozbiórką rusztowań
- roboty rozbiórkowe,
- roboty pokrywcze dachu,
- roboty elektryczne,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- hałas towarzyszący wykonywaniu prac demontażowych
- transport materiałów budowlanych – w pionie i poziomie
- miejsce składowania materiałów budowlanych,
- trasy dojazdowe do placu budowy,

4. Przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia; .

- wejście na teren budowy osób postronnych,
- wyrócenie się źle ułożonej sterty materiałów budowlanych,
- porażenie prądem,
- wyrócenie się nie zabezpieczonego rusztowania,
- uszkodzenie ciała spadającym przedmiotem z wysokości,
- upadek z wysokości,

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.

W szczególności w planie „BIOZ” należy określić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. :

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

Opracowanie winno uwzględniać wymogi zawarte w rozdziale 6 „prace szczególnie niebezpieczne” Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. wraz z późniejszymi zmianami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11.06.2002 r.

- pracownicy winni posiadać świadectwa okresowych szkoleń BHP,
- pracownicy winni znać numery alarmowe: pogotowia, straży pożarnej i policji oraz powinni znać zasady udzielania pierwszej pomocy
- pracownicy powinni posiadać odzież roboczą odpowiednią do wykonywanej pracy oraz temperatury na stanowisku pracy oraz do warunków klimatycznych (przewiewne koszulki latem, ciepłe kurtki, czapki i rękawice zimą).
- pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej stosownie do wykonywanej pracy : kaski montażysty, okulary ochronne, maski przeciwpyłowe, słuchawki ochronne itp.
- pracownicy powinni znać zasady obsługi sprzętu budowlanego występującego na budowie oraz elektronarzędzi. W wypadku sprzętu wymagającego obsługi przeszkolonej – do obsługi winni być wydzieleni operatorzy.

6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Nie przewiduje się tego typu materiałów.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- wydzielenie obszaru robót budowlanych nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi;
- miejsca składowania materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów;
- przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż 0,75 m od ścian;
- materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu;
- materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów;
- stosy materiałów workowanych powinny być układane krzyżowo i nie przekraczać 10 warstw,
- miejsca niebezpieczne, w których istnieje możliwość spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować, ogrodzić poręczami i zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może być mniejsza niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały; jednak nie mniej niż 6 m.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m od terenu lub poziomu podłogi ze spadkiem 45 procent w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i dostatecznie wytrzymałe na przebicie przez spadające przedmioty,

- skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na terenie prac budowlanych powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Skrzynki te powinny być tak rozmieszczone, aby odległość od urządzeń zasilanych była jak najkrótsza i nie większa niż 50 m. Urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- rusztowania typowe powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm. Rusztowania inwentaryzowane powinny być zaopatrzone w atest wytwórni, a ich montaż powinien być dokonywany zgodnie z instrukcją producenta i odpowiednio zakotwione. Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań;
- przy wykonywaniu robót na wysokości, pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieranych) rusztowań. Podłoże (grunt, konstrukcja, itp.), na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku. Prace na rusztowaniach należy przerwać podczas gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu, w czasie burzy lub wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s;
- zrzucanie materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości jest zabronione. Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem;
- przy wykonywaniu pokrycia dachu w pobliżu krawędzi należy zabezpieczyć pracownika za pomocą pasa ochronnego z linką zamocowaną do stałych części konstrukcji obiektu;
- prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej udokumentowane odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać obowiązujące przepisy BHP i bezwzględnie stosować przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy pracowników zapoznać z programem rozbiórki i przeszkolić w zakresie bezpiecznego sposobu jej wykonania;
- pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne,
- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji, a stan techniczny narzędzi i urządzeń pomocniczych powinien być codziennie sprawdzany przez kierownika robót lub majstra,
- robót rozbiórkowych na zewnątrz nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru o szybkości większej niż 10 m/s lub przy widoczności mniejszej niż 30 m,
- w miejscu rozbiórki należy rozmieścić punkty świetlne tak, aby zapewniały możliwość odczytania tablic i znaków ostrzegawczych;
- wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane,
- teren rozbiórki ogrodzić w odległości min 5 m oraz na bieżąco usuwać powstały gruz.
- robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną,

8. Kontrola narażenia i środki ochrony indywidualnej:

- ochrona rąk - należy stosować odpowiednie rękawice, a przed ich nałożeniem starannie umyć i wysuszyć ręce, tak by usunąć włókna.
- ochrona układu oddechowego - wg przepisów polskich (pkt. 15), jeśli poziom zapylenia przekracza limity, tzn. wartości NDS przekraczają 2 mg/m³ dla pyłu całkowitego i 1 wł./cm³ dla włókien respirabilnych, należy stosować pół maseczki filtrujące lub maski przeciwpylowe

- ochrona oczu - przy intensywnym pyleniu stosować okulary ochronne.
- ochrona skóry - aby przeciwdziałać ewentualnym podrażnieniom, najlepiej nosić jednoczęściową luźną odzież ochronną z długimi rękawami i nogawkami. Zalecane jest również stosowanie okrycia głowy. W przestrzeni stropodachu należy używać kasku ochronnego. Po zakończeniu wykonywania prac w silnie pyłącym otoczeniu, zaleca się kąpiel oraz zmianę odzieży.

9. Magazynowanie materiałów

- zabezpieczenie produktów przed zniszczeniem i wpływami atmosferycznymi,
- przechowywać w oryginalnych opakowaniach, szczelnie zamkniętych,
- zabezpieczenie towaru przed przesuwaniem i uszkodzeniami mechanicznymi,
- rozpakować na miejscu montażu, bezpośrednio przed użyciem,
- miejsce pracy utrzymywać w czystości, opakowania wyrzucać do worków lub kontenerów,

10. Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie budowy.

- Obowiązkiem kierownika budowy i kierownika robót jest:
 - zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
 - sposobu prowadzenia robót,
 - sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
 - dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- Obowiązkami majstra i brygadzysty jest:
 - dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stany technicznego,
 - odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
 - instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
 - nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
 - wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.
- Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:
 - być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
 - posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
 - używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

11. Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy

Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót według PN 18002 jest akceptowalna i na poziomie ryzyka małego w skali pięciostopniowej.

Bazowana na założeniu spełnienia wyżej opisanych deklarowanych i możliwych do spełnienia wymagań formalno-prawnych.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenie poddano:

1. Organizację robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmierzające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

12. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów. W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do :

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.
- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- powołać niezwłocznie komisję w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

Opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)

Projektant

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym