

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

ZAMAWIAJĄCY
Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

Znak postępowania: GKR.272.2.2023.OK

Dotyczy postępowania pn.: *Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Czarnym Borze*

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający informuje, że w postępowaniu w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych* wpłynęły zapytania do treści SWZ. W związku z tym poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie Wykonawcy (Nr 1): Czy oferent może złożyć ofertę tylko na jedną z części przetargu (Część I lub Część II)?

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 1): Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami SWZ w części 1.4. *Zasady ogólne*, dopuszcza składanie ofert częściowych (na jedną lub dwie – wszystkie części). Zamawiający nie ogranicza liczby części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy. Ofertę można składać na wszystkie części.

Pytanie Wykonawcy (Nr 2): Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiarów robót do części I Przebudowa i rozbudowa budynku zaplecza sanitarnego przy stadionie sportowym w Czarnym Borze. Wykonawca zdaje sobie sprawę, że przedmiar ma charakter pomocniczy, ale przy tak szerokim zakresie prac przedmiar ułatwi wyliczenie ceny ofertowej zadania.

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 2): Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary robót dla części I zamówienia, jednakże wyjaśnia, że ze względu na ryczałtowy charakter umowy dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót – stanowi on wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzania kosztorysu jest opracowaniem pomocniczym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych.

Pytanie Wykonawcy (Nr 3): Prosimy o zamieszczenie przedmiarów dotyczących wykonania robót branży budowlanej.

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 3): Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary robót dla części I zamówienia, jednakże wyjaśnia, że ze względu na ryczałtowy charakter umowy dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót – stanowi on wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzania kosztorysu jest opracowaniem pomocniczym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych.

Pytanie Wykonawcy (Nr 4): Prosimy o zamieszczenie przedmiarów branży elektrycznej.

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 4): Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary robót dla części I zamówienia, jednakże wyjaśnia, że ze względu na ryczałtowy charakter umowy dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót – stanowi on wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzania kosztorysu jest opracowaniem pomocniczym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych.

Pytanie Wykonawcy (Nr 5): dot. zamówienia publicznego pn. "Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Czarnym Borze", cz. 1 Przebudowa i rozbudowa budynku zaplecza sanitarnego przy stadionie sportowym w Czarnym Borze. W celu zwiększenia konkurencyjności zamówienia publicznego oraz optymalnego wykorzystania funduszy publicznych wnosimy o zmianę warunku udziału w postępowaniu. Zastosowanie wariantowości warunku udziału w postępowaniu pozwoli większej ilości wykonawców na uczestnictwo w przetargu, w związku z powyższym prosimy o dopisanie możliwych warunków: a) Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej jedną robotę

budowlaną o wartości minimum 2.000.000,00 zł brutto obejmującą swym zakresem budowę obiektu użyteczności publicznej LUB b) Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem budowę obiektu budowlanego.

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 5): Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę jak wyżej. Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Określone warunki mają na celu zagwarantować jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie Wykonawcy (Nr 6): Proszę o uzupełnienie przedmiarów robót. W załączonej dokumentacji są przedmiary do budynku tylko dla instalacji sanitarnych i instalacji technicznych. Do części parkingowej proszę o uzupełnienie załączonego przedmiaru o utwardzenie terenu.

Odpowiedź Zamawiającego (Nr 6): Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary robót dla części I zamówienia, jednakże wyjaśnia, że ze względu na ryczałtowy charakter umowy dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót – stanowi on wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzania kosztorysu jest opracowaniem pomocniczym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych. Zamawiający informuje, że nie posiada przedmiaru robót dla utwardzenia terenu w części II zamówienia. Należy zapoznać się z dokumentacją projektową i na tej podstawie wycenić zakres prac objętych przedmiotem zamówienia.

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3, 5, 6, 7, 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zmienia treść SWZ w niżej wskazanym zakresie.

Zmianie ulegają odpowiednio zapisy SWZ na treść:

Strona tytułowa: Termin składania ofert: **15.02.2023 r., godz. 12:00**

Strona tytułowa: Termin otwarcia ofert: **15.02.2023 r., godz. 12:05**

Część 3 SWZ pkt 3.1. ppkt 1: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platforma zakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/czarny_bor w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **15 lutego 2023 r., do godz. 12:00**.

Część 3 SWZ pkt 3.2. ppkt 1: Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 lutego 2023 r., o godz. 10:05**.

Część 3 SWZ pkt 3.5. ppkt 1: Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 16 marca 2023 r.

Opis Przedmiotu Zamówienia: Uzupełnia się dokumentację projektową dla Części I Przebudowa i rozbudowa budynku zaplecza sanitarnego przy stadionie sportowym w Czarnym Borze (plik o nazwie *dokumentacja_budynki_uzupelnienie*).

W załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu - zamieszczone w BZP zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Pzp.

Zamawiający zwraca uwagę na konieczność uwzględnienia zmienionego terminu składania ofert przy ustaleniu terminu ważności wadium – składanego w innych formach niż forma pieniężna.