

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

**Na sukcesywne dostawy kruszywa betonowo- ceglanego wraz z transportem o frakcji:
0-31,5 mm w ilości do 1880 ton**

zawarta w dniu2023 r. w Koronowie, /Zawarta z dniem złożenia
ostatniego podpisu osób wskazanych w komparycji
pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., 86-010
Koronowo, Al. Wolności 4, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
0000671235, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy NIP: 554-031-40-29 REGON: 366919930, kapitał zakładowy:
31 097 216,00 zł.**

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu-.....

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
NIP Regon

reprezentowanym przez:

.....

Adres do korespondencji:

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania w trybie postępowania ofertowego o wartości
szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000,00 zł. została zawarta umowa
następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są „**Sukcesywne dostawy kruszywa betonowo- ceglanego wraz z transportem o frakcji: 0-31,5 mm w ilości do 1880 ton**”.
2. Załadunek kruszywa oraz jego ważenie będzie należało do Wykonawcy.

3. Każdorazowo waga przywożonego kruszywa będzie sprawdzana na wadze znajdującej się w siedzibie Zamawiającego.
4. Zakup mieszanki poprzedzany będzie zamówieniem telefonicznym z dwudniowym wyprzedzeniem.
5. Termin realizacji zamówienia wynosi 2 dni robocze od zamówienia telefonicznego.
6. Materiał będzie dostarczany partiami w sposób płynny, niepowodujący przestojów w pracy Zamawiającego.
7. Dostawa do siedziby Zamawiającego Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo lub w promieniu 30 km od siedziby Zamawiającego.
8. Minimalną wielkość jednorazowej dostawy określa się na 25 ton.
9. **Przywożone kruszywo nie może zawierać odpadów, pozostałości gleby i innych kruszyw, materiałów zawierających azbest oraz odpadów niebezpiecznych.**
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzania ilości przywożonego materiału na wskazanych przez niego urządzeniach wagowych oraz możliwość sprawdzenia jego jakości w wybranych przez Zamawiającego laboratoriach, a także odmowy jego przyjęcia w przypadku, gdy nie będzie zgodny z umową.
11. W przypadku, gdy wyniki wskażą złą jakość kruszywa koszty badania pokrywa Wykonawca.
12. W przypadku złej jakości przywiezionego kruszywa Wykonawca ma obowiązek zamiany na własny koszt kruszywa na mieszankę o prawidłowej jakości.
13. Ilość, a także częstotliwość składania zamówień będą wynikać z bieżących potrzeb Zamawiającego.

§ 2

Cena i warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za odebraną partię towaru następować będzie każdorazowo po zakończeniu realizacji zadania na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu towaru i prawidłowo wystawionej faktury. Faktura za dostarczony materiał wystawiona będzie na podstawie dokumentów wagowych, potwierdzonych podpisami Zamawiającego i Wykonawcy lub osób przez nich upoważnionych. Dokumenty te będą stanowić załącznik do wystawionej faktury.
2. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

3. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży kruszywa za cenę jednostkową netto.....cena jednostkowa brutto.....zł, Vat..... za 1 tonę.
4. Cena przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie w okresie realizacji zamówienia.
5. Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 12 miesięcy od podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości faktycznie zamawianego kruszywa podczas realizacji umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia, a cena pozostanie niezmienną. Wskazane ilości kruszywa są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego wykorzystania takiej ilości kruszywa w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu mniejszej (maksymalnie 40%) ilości kruszywa w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy, za kwotę nie większą niż **maksymalna wartość umowy netto** , która wynosi..... zł (słownie:.....) **wartość umowy brutto**, która wynosizł (słownie:).
6. Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021r. poz.2076) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia

i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

8. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
9. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 3

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) W przypadku zwłoki w dostawie kruszywa Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto określonej w §2 ust. 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 2) W przypadku dostarczenia towaru o niewłaściwych parametrach Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości brutto zamówionej partii towaru oraz do dostawy nowego towaru o właściwych parametrach na swój koszt i z własnym staraniem na wskazany przez Zamawiającego adres w terminie 1 dnia roboczego.
2. W sytuacji, gdy kara umowna, przewidziana w § 3 ust.1 nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Zamawiającego karę w wysokości 10 000,00 zł brutto.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy, oraz zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% wartości brutto umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wartości umowy brutto określonej w §2 ust. 5.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku zwłoki w dostawie kruszywa przekraczającej 5 dni.
7. W przypadku powtarzającego się, co najmniej dwukrotnie nienależytego, wypełnienia obowiązków przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy.

8. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności.
9. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.

§ 4

Odstąpienie od umowy oraz jej zmiany

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w szczególności, gdy:
 - 1) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,
 - 2) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej w formie aneksu.

§ 5

Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Zamawiającego wyznacza się
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Wykonawcy wyznacza się

§ 6

Rozstrzygnięcie sporów i obowiązujące prawo

1. Ewentualne spory, które wynikną w związku z wykonywaniem zobowiązań umownych, rozpatrywał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony i obowiązuje przez okres 12 miesięcy lub do momentu wyczerpania kwoty określonej w §2 ust. 5, jeżeli nastąpi to przed upływem wskazanego wyżej terminu.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY:

1. *Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy*
2. *Załącznik nr 2 Zaproszenie do wzięcia udziału w postępowaniu ofertowym*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: