

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych 124-128  
ADRES INWESTYCJI : ul.Łączności 1; 82-300 Elbląg  
INWESTOR : Gmina Miasto Elbląg  
ADRES INWESTORA : ul.Łączności 1; 82-300 Elbląg  
BRANŻA : budowlana, sanitarna  
  
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2019 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.02.2019 r.

Data zatwierdzenia

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>	<b>RAZEM</b>
1	Roboty budowlane				0.00
1.1	Posadzka				0.00
1.2	Ściany + sufit				0.00
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej				0.00
1.4	Wywiezienie i utylizacja mat. z rozbiórki				0.00
2	Roboty sanitarne				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>		<b>Posadzka</b>			
d.1.1	1 KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
	123	1.91*2.33	m <sup>2</sup>	4.450	
	124	3.38*5.11+((0.27*2.37)*1) <plus wnętrza na grzejniki>	m <sup>2</sup>	17.912	
	125	2.40*4.95+((0.27*2.37)*1)	m <sup>2</sup>	12.520	
	126	3.12*4.94+((0.27*2.37)*1)	m <sup>2</sup>	16.053	
	127	2.32*2.37+((0.27*2.37)*1)	m <sup>2</sup>	6.138	
	128	2.62*2.44+((0.27*2.37)*1)	m <sup>2</sup>	7.033	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.106</b>
d.1.1	2 KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	126/127, 128	(4.97*2.75)*2	m <sup>2</sup>	27.335	
	127/128	(2.44*2.75)*2	m <sup>2</sup>	13.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.755</b>
d.1.1	3 KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
	126/127, 128	4.97*2.75	m <sup>2</sup>	13.668	
	127/128	(2.44*2.75)*2	m <sup>2</sup>	13.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.088</b>
d.1.1	4 KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
	126/127, 128	UWAGA: bruzdy po rozebranych ścianach 2.75+4.97+2.75	m	10.470	
	127/128	2.75+2.44	m	5.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.660</b>
d.1.1	5 KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m <sup>2</sup>		
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	64.106	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.106</b>
d.1.1	6 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome (posadzki)	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	64.106	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.106</b>
d.1.1	7 NNRNKB 202 1125-01	(z.VI) Podkłady betonowe w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	1125-02	UWAGA: przyjęto szacunkową grubość 4 cm			
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	64.106	
		4.97*0.15	m <sup>2</sup>	0.746	
		2.44*0.15	m <sup>2</sup>	0.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.218</b>
d.1.1	8 NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		poz.7	m <sup>2</sup>	65.218	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.218</b>
d.1.1	9 NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 10			
		poz.7	m <sup>2</sup>	65.218	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.218</b>
d.1.1	10 KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m <sup>2</sup>		
		UWAGA: wykładzinę dostarcza Inwestor			
		poz.1	m <sup>2</sup>	64.106	
		4.97*0.15	m <sup>2</sup>	0.746	
		2.44*0.15	m <sup>2</sup>	0.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.218</b>
d.1.1	11 KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.10	m <sup>2</sup>	65.218	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.218</b>
d.1.1	12 KNR AT-03 0101-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		1.20	m	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
d.1.1	13 KNR 2-02 1914-05	Ręczne skucie powierzchni lastryka	m <sup>2</sup>		
	analogia	1.10*0.50	m <sup>2</sup>	0.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.550</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNR 2-20 0105-02 analogia	Płyty płyty kamienne szary granit płaskie o wymiarach ok. 1,10*0,50cm gr. min. 3cm UWAGA: wymiary należy sprawdzić w naturze, kolorystyka do ustalenia z Inwestorem	szt  szt	  1.000	  1.000
15 d.1.1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych	m	RAZEM	1.000
	123	(1.91+2.33)*2	m	8.480	
	124	(3.38+5.11)*2	m	16.980	
	125	(2.40+4.95)*2	m	14.700	
	126, 127, 128	(5.55+4.94)*2	m	20.980	
				RAZEM	61.140
<b>1.2</b>		<b>Ściany + sufit</b>			
16 d.1.2	KNR 4-01 1202-09 123	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
	124	1.91*2.33 <sufit> ((1.91+2.33)*2)*2.75 <ściany>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.450 23.320	
	125	3.38*5.11 <sufit> ((3.38+5.11)*2)*2.75 <ściany>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.272 46.695	
	126, 127, 128	2.40*4.95 <sufit> ((2.40+4.95)*2)*2.75 <ściany>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.880 40.425	
		5.55*4.94 <sufit> ((5.55+4.94)*2)*2.75 <ściany>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.417 57.695	
				RAZEM	229.154
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów UWAGA: przyjęto szacunkową ilość 5% ogólnej powierzchni ścian, w nakładach uwzględniono tynki przy poszerzeniu otworu drzwiowego	m <sup>2</sup>		
	123	((1.91+2.33)*2)*2.75 <ściany>		23.320	
	124	((3.38+5.11)*2)*2.75 <ściany>		46.695	
	125	((2.40+4.95)*2)*2.75 <ściany>		40.425	
	126, 127, 128	((5.55+4.94)*2)*2.75 <ściany>		57.695	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		168.135*10%	m <sup>2</sup>	168.135	
				<b>16.814</b>	
				RAZEM	16.814
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie ściany, sufity	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	229.154	
				RAZEM	229.154
19 d.1.2	KNR 2-02 0815-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	229.154	
				RAZEM	229.154
20 d.1.2	KNR 2-02 1505-03 analogia	Malowanie ścian i sufitów matową wodorozcieńczalną lateksową farbą akrylo-wo-kompozytową kolor pastelowy UWAGA: klasa zmywalności 1 według normy PN-EN 13300: 2002P, PN-EN ISO 11998: 2007P. w nakładach należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego; sufit w kolorze białym; ściany kolor - należy uzgodnić z Użytkownikiem	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	229.154	
		2.33*2.75 <korytarz>	m <sup>2</sup>	6.408	
				RAZEM	235.562
21 d.1.2	KNR 4-01 1212-28 123	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
	124	(2.00*2)*2	m	8.000	
	125	0.50*2	m	1.000	
	126	2.75*2+2.00*2	m	9.500	
	127	0.75*2	m	1.500	
	128	2.75*2+0.75*2	m	7.000	
				RAZEM	27.000
22 d.1.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23 d.1.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.22	szt.	3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 4-01 d.1.2 0346-03 analogia	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek	gniazd.	RAZEM	3.000
		2	gniazd.	2.000	
25	KNR-W 4-01 d.1.2 0348-03 analogia	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	RAZEM	2.000
		1.60*0.25*0.25	m <sup>3</sup>	0.100	
		2.10*0.25*0.25	m <sup>3</sup>	0.131	
				RAZEM	0.231
26	KNR 2-02 d.1.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1.50*2	m	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNR AT-05 d.1.2 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.3</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej</b>			
28	KNR 4-01 d.1.3 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
		123 1 <futryna+ drzwi na korytarz>	szt.	1.000	
		124 2 <futryna + drzwi>	szt.	2.000	
		125 1 <futryna+ drzwi na korytarz>	szt.	1.000	
		126 2 <futryna + drzwi>	szt.	2.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR 4-01 d.1.3 0705-03 analogia	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami UWAGA: tynki przy demontażu futryn [(2.00+0.90+2.00)*2]*3	m		
			m	29.400	
				RAZEM	29.400
30	KNR 0-19 d.1.3 0931-03 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej - drzwi na korytarz UWAGA: klorystykę i rodzaj do ustalenia z Inwestorem; w nakładach należy uwzględnić montaż ościeżnicy, założenie okuć, odboju, regulację (1.10*2.00)*1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.200	
				RAZEM	2.200
31	KNR 0-19 d.1.3 0931-03 analogia pok. 125	Wymiana stolarki drzwiowej - skrzydło płycinowe UWAGA: klorystykę i rodzaj do ustalenia z Inwestorem; w nakładach należy uwzględnić montaż ościeżnicy opaskowej, założenie okuć, odboju, regulację (1.00*2.00)*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.000	
				RAZEM	6.000
32	KNR 4-01 d.1.3 0705-03 analogia	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami UWAGA: tynki przy demontażu futryn [(2.00+0.90+2.00)*2]*5	m		
			m	49.000	
				RAZEM	49.000
<b>1.4</b>		<b>Wywiezienie i utylizacja mat. z rozbiórki</b>			
33	KNR 4-01 d.1.4 0108-11 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.1*0.02 <wykl. dywanowa>	m <sup>3</sup>	1.282	
		poz.2*0.015 <tynki>	m <sup>3</sup>	0.611	
		poz.3*0.12 <ścianki>	m <sup>3</sup>	3.251	
		poz.24*0.25*0.25*0.25	m <sup>3</sup>	0.031	
		poz.25	m <sup>3</sup>	0.231	
		poz.28*0.05 <stolarka drzwiowa>	m <sup>3</sup>	0.300	
		poz.38*0.12*0.12	m <sup>3</sup>	0.371	
				RAZEM	6.077
34	KNR 4-01 d.1.4 0108-11 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.33	m <sup>3</sup>	6.077	
				RAZEM	6.077
35		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
d.1.4		poz.33	m <sup>3</sup>	6.077	
				RAZEM	6.077
<b>2</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			
36	KNR 4-02 d.2 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
		25.75	m	25.750	
				RAZEM	25.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2 2+1+1+1+1	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
38 d.2	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2.75*5+(1.2*2)*5	m m	25.750	
				RAZEM	25.750
39 d.2	KNR 2-15 0401-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 25-32 mm o połączeniach spawanych w kanale 25.75	m m	25.750	
				RAZEM	25.750
40 d.2	KNR 0-31 0113-12	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 20 mm 25.75	m m	25.750	
				RAZEM	25.750
41 d.2	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 25.25	m m	25.250	
				RAZEM	25.250
42 d.2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe z bocznym podejściem typ. 22x600x800 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
43 d.2	KNR 0-31 0208-01 analogia	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm 5	kpl. kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
44 d.2	KNR 0-31 0208-03 analogia	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm 5	kpl. kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
45 d.2	KNR 4-07 z.sz.3.7.a analogia	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania 1	obiekt. obiekt.	1.000	
				RAZEM	1.000