

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
Część IV (Rzepin – SSWiN)

Zamawiający : Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze

I. Przedmiot zamówienia

Wymiana Systemów Sygnalizacji Włamania i Napadu na nowy i scalenie w jeden system w 7 budynkach Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Rzepinie ul.

Zachodnia 1:

- budynek 1 (budynek garażowo-biurowy)
 - budynek 2A (budynek archiwum)
 - budynek 3 (budynek magazynowy)
 - budynek 5 (budynek magazynowy)
 - budynek 6 (budynek magazynowy)
 - budynek 7 z 3 częściami (A,B,C) – (garaże)
 - budynek 8 - kontener specjalnego przeznaczenia
- oraz scalenie w jeden system alarmowy.

II. Termin realizacji: zgodnie z umową.

III. Zakres czynności do wykonania w ramach realizacji przedmiotu umowy:

Dostawa, montaż i uruchomienie Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu opartego o jedną centralę obsługującą kilka budynków, każdy budynek z własną wydzieloną strefą, manipulatorem, sygnalizatorem:

- 1) wykonanie szczegółowego kosztorysu ofertowego na kwotę wynagrodzenia określonego w umowie;
- 2) przedłożenie wstępnego projektu przyjętych rozwiązań technicznych i specyfikacji zamontowanych urządzeń celem weryfikacji przez Zamawiającego;
- 3) demontaż starych urządzeń wymienionych w rozdz. IV pkt 3 ppkt 3.1 i przekazanie Zamawiającemu;
- 4) dostawa i montaż nowych urządzeń;
- 5) montaż nowego okablowania (można wykorzystać istniejące koryta);
- 6) wykonanie systemu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami Zamawiającego;
- 7) przetestowanie systemu pod kątem poprawności działania;
- 8) przekazanie Zamawiającemu wszystkich licencji, kluczy, haseł do zainstalowanego oprogramowania i urządzeń oraz innych dokumentów wynikających z umowy.
- 9) instruktaż (przeszkolenie) przedstawicieli Zamawiającego z eksploatacji nowego systemu monitoringu wizyjnego- z przeszkolenia zostanie sporządzony protokół, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do umowy;

- 10) opracowanie powykonawczej dokumentacji technicznej (dokumentacji projektowej) zainstalowanego systemu zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami na warunkach określonych w umowie;
- 11) zapewnienie serwisu gwarancyjnego, okresowych przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń zainstalowanych przez Wykonawcę w obiektach Zamawiającego na warunkach określonych w umowie.

IV. Szczegółowy opis instalacji i montażu.

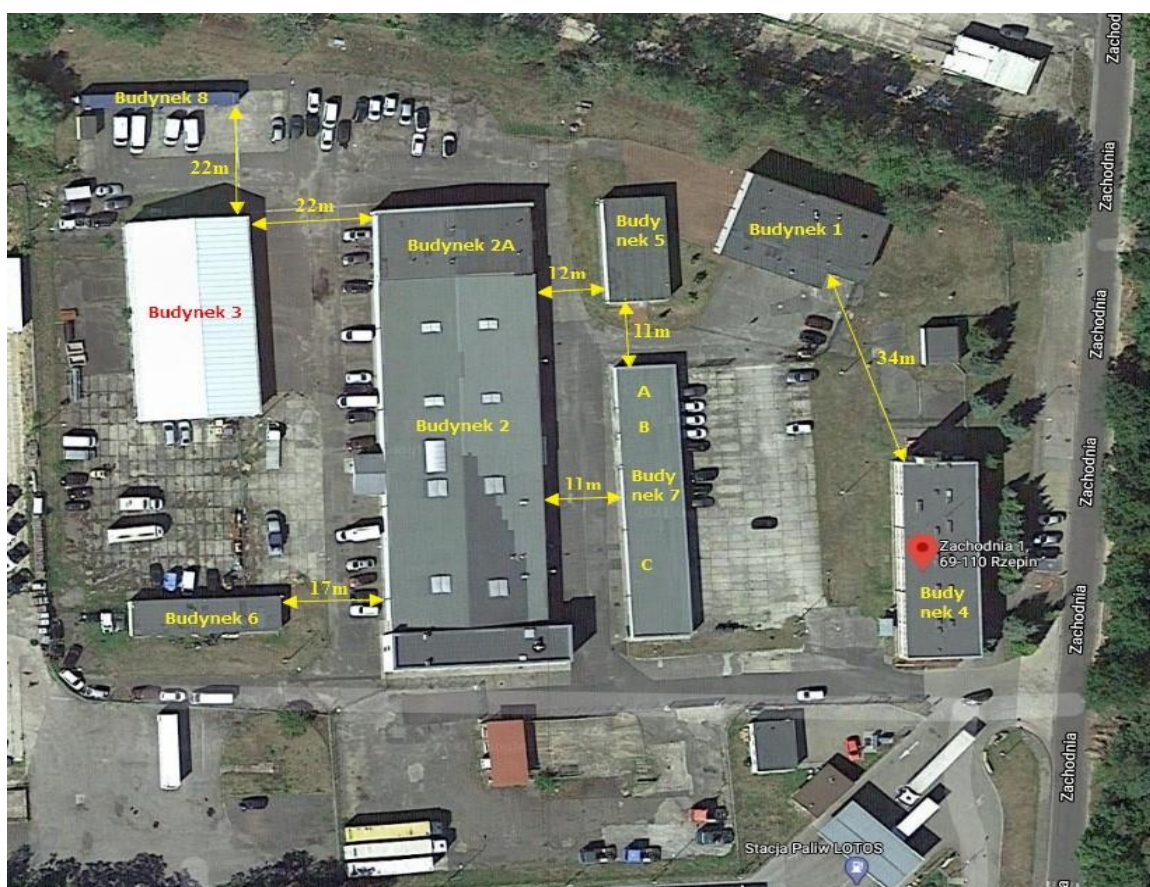
1. Przedmiot instalacji

Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu opartego o jedną centralę alarmową obsługującą strefy zlokalizowane w budynkach magazynowo - biurowych w lokalizacji Delegatury Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego ul. Zachodnia 1 w Rzepinie; budynki parterowe. Obecnie w budynkach tych istnieją i działają samodzielnie systemy alarmowe. Obecnie funkcjonujące centrale należy zdemontować.

Ze względu na konieczność zachowania stałego nadzoru budynków w trakcie montażu nowych elementów przerwy w funkcjonowaniu elektronicznego nadzoru nie mogą być wykraczać czasowo poza czas pracy pracowników Zamawiającego. (7 - 14 dni robocze).

Centrala główna ma zostać zamontowana w budynku nr 2 w pomieszczeniu 24.

2. Plan sytuacyjny budynków Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Rzepinie ul. Zachodnia 1



str. 2

3. Opis istniejącej instalacji i zakres zmian

3.1. Nowa centrala alarmowa ma obsługiwać 7 budynków w których obecnie są zamontowane samodzielne centrale alarmowe oparte o centrale SATEL wg charakterystyki przedstawionej poniżej :

Lp.	Lokalizacja	Typ centrali	Liczba czujek	Liczba czujek otwarcia drzwi	Liczba manipulatorów
1	Budynek 1	Satel CA10	11	0	1
2	Budynek 2A	Satel CA6 plus	5		1
3	Budynek 3	Satel CA10	6	2	1
4	Budynek 5	Satel CA4	7		1
5	Budynek 6	Satel CA4	2		1
6	Budynek 7 – część A 1 garaż	Satel CA5	2		1
7	Budynek 7 – część B 1 garaż	Satel Versa-5	2		1
8	Budynek 7 – część C 4 garaże	Satel CA10	4		4
9	Budynek 8	Satel CA4	2	2	1

3.2. W każdym z budynków ma być zamontowany :

- a) manipulator LCD z wyświetlaczem – obsługa tylko strefy własnej budynku za wyjątkiem budynku 7C – 4 garaże gdzie należy zamontować klawiatury strefowe
 - b) sygnalizator zewnętrzny akustyczno-światlny,
 - c) moduł ekspander wejść i wyjść,
 - d) obudowa na ekspander z dedykowanym zasilaczem 230V i akumulatorem 12V,
 - e) czujki ruchu i czujka otwarcia drzwi zgodne z liczbą obecnie zamontowanych czujek istnieje możliwość wykorzystania istniejącego okablowania.
- Nowe czujki czujki ruchu mają być dualne (pir+mw) ze szczelną optyką i odporne na zwierzęta.

W budynku 1 należy utrzymać załączanie i wyłączanie czuwania przy pomocy sterowania pilotem.

W przypadku prowadzenia nowego okablowania należy umieścić w plastikowych korytkach kablowych , zezwala się wykorzystać istniejące koryta kablowe ściennie lub podwieszane.

3.3. Centrala alarmowa główna ma posiadać :

- a) manipulator LCD z wyświetlaczem
- b) obudowa płyty głównej i zasilacz 230V wraz z zasilaniem akumulatorowym w razie zaniku napięcia 230V;
- c) odbiór sygnałów z 7 budynków ;
- d) 1 moduł sieciowy ETHM;
- e) 1 moduł GSM;
- f) podłączenie do sieciowego sterownika Damocles mini (jeden styk NO)
- g) wprowadzonych użytkowników systemu zdefiniowanych przez administratora systemu.

3.4. System alarmowy ma zapewnić :

- a) funkcjonowanie 9 stref
- b) rejestrowanie zdarzeń załączania i wyłączania czuwania w strefach,
- c) rejestrowanie naruszeń systemu,
- d) przekazywanie powiadomień przez moduł GSM do firmy monitorującej i SMS-em do zdefiniowanej grupy użytkowników,
- e) zdalne monitorowanie systemu z wykorzystaniem modułu ETHM przez sieć rozległą – elementy pasywne połączone przewodowo

3.5. Po konfiguracji systemu należy przekazać kopię zapasową konfiguracji oraz hasła administratora i trybu serwisowego.

3.6. W budynku nr 4 wymienić 7 czujek ruchu na nowe. Czujki mają być dualne (pir+mw) ze szczelną optyką i odporne na zwierzęta.

3.7. Przepusty rurowe między budynkami.

Pomiędzy budynkiem 2 a:

- budynkiem 3
- budynkiem 5
- budynkiem 8
- budynkiem 7

istnieją teletechniczne rury przepustowe w których można wprowadzić okablowanie łączące budynki.

Pomiędzy budynkiem 6, a budynkiem 2 należy zweryfikować istnienie rur przepustowych.

Pomiędzy budynkiem 1, a budynkiem 2 brak bezpośredniej rury przepustowej – istnieje możliwość komunikacji poprzez budynek 4 – między budynkiem 1 a 4 istnieje rura teletechniczna oraz między budynkiem 4 a 2.

Rurowe przepusty kablowe są zakończone w budynku 2 w pomieszczeniu 24.