
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Odbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowaną świetlicą wiejską po pożarze
ADRES INWESTYCJI : Sielec, 88-160 Sielec, działka nr 77/9, obręb Sielec [0014], gmina Janikowo, powiat inowrocławski,
województwo Kujawsko-Pomorskie
INWESTOR : Gmina Janikowo
ADRES INWESTORA : ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Śnieg, ul Bydgoska 25, 89-200 Zamość
DATA OPRACOWANIA : 12 czerwca 2023 r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 671011.24 zł

Słownie: sześćset siedemdziesiąt jeden tysięcy jedenaście i 24/100 zł

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Branża ogólnobudowlana			
1.1		Odbudowa budynku po pożarze			
1.1.		Roboty rozbiórkowe, zabezpieczające, przygotowawcze			
1					
1	KNR 4-04	Rozebranie podciągów stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.1.	0804-01				
1.1	analogia	4*6.55	m	26.200	
				RAZEM	26.200
2	KNR 4-04	Rozebranie nadproży ceglanych do dwuteowników - jedna warstwa cegeł (okna świetlicy)	m ³		
d.1.	0305-06				
1.1	analogia	2.01*0.38*0.12*4	m ³	0.367	
				RAZEM	0.367
3	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1.	0350-01				
1.1		2*0.38*3.64	m ³	2.766	
				RAZEM	2.766
4	KNR 4-04	Demontaż wiązarów dachowych przeznaczonych do ponownego użycia	m		
d.1.	0406-05				
1.1	analogia	5.05*7	m	35.350	
				RAZEM	35.350
5	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1604-01				
1.1		(18.29+18.06+5.15*2)*4.30	m ²	200.595	
				RAZEM	200.595
6	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1.	1604-02				
1.1		11.71*11.84*2	m ²	277.293	
				RAZEM	277.293
7	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.1.	0419-02				
1.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	1505-01				
1.1		277.29+200.59	m ²	477.880	
				RAZEM	477.880
1.1.		Kominy i strop			
2					
9	KNR 19-01	Kominy wolnostojące z cegły budowlanej wieloprzewodowe 1/2 x 1/2	m ³		
d.1.	0332-01				
1.2		0.47*1.40*7.25+0.55*0.76*8.01	m ³	8.119	
				RAZEM	8.119
10	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6	m ²		
d.1.	0822-09				
1.2	analogia	4.19	m ²	4.190	
				RAZEM	4.190
11	KNR 2-02	Dymowy i wentylacyjny kanał z pustaków keramzytowych kpl. - odbudowa od poziomu parteru	m		
d.1.	0122-05				
1.2	analogia	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 2-02	Wentylacyjne kanały z pustaków keramzytowych kpl. - odbudowa od poziomu parteru	m		
d.1.	0122-07				
1.2	analogia	1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrwane - wieńc żelbetowy stropowy o szerokości do 30 cm	t		
d.1.	0290-04				
1.2		(3*4+4.35*4+8.30*4+7.30*4+3*4+7.2*4+8.2*4+6.15*4+5.90*4+3.90*4+3.35*4+3.90*4)*0.888/1000	t	0.229	
				RAZEM	0.229
14	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - wieńc żelbetowy stropowy o szerokości do 30 cm	t		
d.1.	0290-01				
1.2					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((2*38.28+2*12.46)-6.59)+(2*9.14)/25=96$ $(3+4.35+8.30+7.30+3+7.2+8.2+6.15+5.90+3.90+3.35+3.90)/0.25*0.88*0.222/1000$	t	0.050	
				RAZEM	0.050
15	KNR 2-02 d.1. 0212-12 1.2 analogia	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm $(3+4.35+8.30+7.30+3+7.2+8.2+6.15+5.90+3.90+3.35+3.90)*0.3*0.24$	m ³ m ³	 4.648	
				RAZEM	4.648
16	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - wieńc żelbetowy stropowy o szerokości powyżej 30 cm $(18.29*6+11.40*6+7.20*6+11.70*6+13*6+3.35*6+13*6)*0.888/1000$	t t	 0.415	
				RAZEM	0.415
17	KNR 2-02 d.1. 0290-01 1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - wieńc żelbetowy stropowy o szerokości powyżej 30 cm $((2*38.28+2*12.46)-6.59)+(2*9.14)/25=96$ $(18.29+11.40+7.20+11.70+13+3.35+13)/0.25*1.16*0.222/1000$	t t	 0.080	
				RAZEM	0.080
18	KNR 2-02 d.1. 0212-12 1.2 analogia	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości powyżej 30 cm $(18.29+11.40+7.20+11.70+13+3.35+13)*0.4*0.24$	m ³ m ³	 7.482	
				RAZEM	7.482
19	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - nadproża NM $8*1.97*4*0.888/1000$	t t	 0.056	
				RAZEM	0.056
20	KNR 2-02 d.1. 0290-01 1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - nadproża NM $((2*38.28+2*12.46)-6.59)+(2*9.14)/25=96$ $1.16*32*4*0.222/1000$	t t	 0.033	
				RAZEM	0.033
21	KNR 2-02 d.1. 0210-03 1.2 analogia	Nadproże NM żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu $0.38*0.36*2.01*4$	m ³ m ³	 1.100	
				RAZEM	1.100
22	NNRNKB d.1. 202 0230e- 1.2 01	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA o rozstawie 60 cm o rozpiętości do 3.9 m - transport materiałów wyciągiem 37	m ² m ²	 37.000	
				RAZEM	37.000
23	KNR 0-30 d.1. 0224-03 1.2 analogia	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm - dodatkowe belki do 3.9 $3.45*5+2*2.6+2.95*4$	m m	 34.250	
				RAZEM	34.250
24	NNRNKB d.1. 202 0230e- 1.2 02	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA o rozstawie 60 cm o rozpiętości 3.9-6.0 m - transport materiałów wyciągiem 74.79	m ² m ²	 74.790	
				RAZEM	74.790
25	KNR 0-30 d.1. 0224-03 1.2 analogia	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm - dodatkowe belki 3.9-6.0 $7*5.50+4*5.80$	m m	 61.700	
				RAZEM	61.700
26	NNRNKB d.1. 202 0230e- 1.2 02 analogia	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA o rozstawie 60 cm o rozpiętości 6.0-7.2 m - transport materiałów wyciągiem 81.20	m ² m ²	 81.200	
				RAZEM	81.200
27	KNR 0-30 d.1. 0224-03 1.2 analogia	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm - dodatkowe belki 6.0-7.2 $9*6.65$	m m	 59.850	
				RAZEM	59.850

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - dozbrojenie stropu (8*3.45+8*5.50+10*5.5+6*2.60+10*5.80+14*6.65+6*3.45+12*2.95+18+19+18+16+15.3+18+19+18+18+18+13+12.6+18)*0.888/1000	t t	0.506	
				RAZEM	0.506
29	KNR 2-02 d.1. 0607-01 1.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 189.11	m ² m ²	189.110	
				RAZEM	189.110
30	KNR 19-01 d.1. 0616-03 1.2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho 189.11	m ² m ²	189.110	
				RAZEM	189.110
31	KNR 19-01 d.1. 0913-02 1.2	Posadzka na stropie gr. 5 cm 189.11*0.05	m ³ m ³	9.456	
				RAZEM	9.456
1.1.		Ściany szczytowe			
3					
32	KNR 2-02 d.1. 0107-07 1.3	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości powyżej 4.5 m z bloczków z bet.komórkow.grubości 24 cm 102.72	m ² m ²	102.720	
				RAZEM	102.720
33	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - wieńce i rdzenie ściany szczytowej ((2.68*4*2+7.16*4+3.88*4+9.05*4*2)*2+5.53*4*2)*0.888/1000	t t	0.284	
				RAZEM	0.284
34	KNR 2-02 d.1. 0290-01 1.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - wieńce i rdzenie ściany szczytowej ((2*38.28+2*12.46)-6.59)+(2*9.14)/25=96 80.06/0.25*0.88*0.222/1000	t t	0.063	
				RAZEM	0.063
35	KNR 2-02 d.1. 0212-12 1.3 analogia	Wieńce i rdzenie monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.24*80.06	m ³ m ³	4.611	
				RAZEM	4.611
36	KNR 2-02 d.1. 0126-05 1.3	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.65+0.6+1.15*2	m m	4.550	
				RAZEM	4.550
37	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane - nadproże żelbetowe NM-1 1.28*4*2*0.888/1000	t t	0.009	
				RAZEM	0.009
38	KNR 2-02 d.1. 0290-01 1.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - nadproże żelbetowe NM-1 ((2*38.28+2*12.46)-6.59)+(2*9.14)/25=96 7*0.89*2*0.222/1000	t t	0.003	
				RAZEM	0.003
39	KNR 2-02 d.1. 0212-12 1.3 analogia	Ndproże NM-1 monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.24*1.32*2	m ³ m ³	0.152	
				RAZEM	0.152
40	KNR 0-19 d.1. 1023-01 1.3	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.4 m ² 0.3*0.6*5	m ² m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
41	KNR 0-19 d.1. 1023-06 1.3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m ² 0.85*1.2*2	m ² m ²	2.040	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.040
42	KNR 0-19 d.1. 1023-09 1.3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m ² 1.35*1.2	m ² m ²	 1.620	
				RAZEM	1.620
43	KNR 2-02 d.1. 0129-01 1.3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m 5	szt szt	 5.000	
				RAZEM	5.000
44	KNR 2-02 d.1. 0129-01 1.3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 2-02 d.1. 0129-02 1.3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2-02 d.1. 0804-01 1.3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach 107.28	m ² m ²	 107.280	
				RAZEM	107.280
47	KNR AT-31 d.1. 0203-04 1.3 analogia	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 6 cm na ścianach szczytowych 107.28	m ² m ²	 107.280	
				RAZEM	107.280
1.1.		Dach			
4					
48	KNR 2-02 d.1. 0406-02 1.4	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.18*0.18*31.45+0.14*0.14*4.90	m ³ drew. m ³ drew.	 1.115	
				RAZEM	1.115
49	KNR 2-02 d.1. 0408-06 1.4	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.1*0.2*(9.75*31+3.90+2.90+1.50+2.60+3.65+9.3+8+6.85+5.75+4.65+3.55+4.75+5.95+7.15+8.35+1.40*2+2.6*2+3.90*2+5.25*2+6.25*2+3.2*2+4.*6+2.90*2+1.5*2+3.15*4+2*5)	m ³ m ³	 9.634	
				RAZEM	9.634
50	KNR 2-02 d.1. 0408-08 1.4	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.16*0.22*(7.5*2+4.75*2)	m ³ m ³	 0.862	
				RAZEM	0.862
51	KNR 2-02 d.1. 0408-02 1.4 analogia	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.05*0.15*(3.1*6+4.78*4)	m ³ m ³	 0.283	
				RAZEM	0.283
52	KNR 2-02 d.1. 0406-06 1.4	Ramy górne i platwie, dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm ² z tarcicy nasyc. 0.18*0.26*36.3+0.14*0.14*18.15+0.14*0.14*17.2	m ³ drew. m ³ drew.	 2.392	
				RAZEM	2.392
53	KNR 2-02 d.1. 0408-02 1.4	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.05*0.15*7.63*27+0.05*0.15*3.1*43	m ³ m ³	 2.545	
				RAZEM	2.545
54	KNR 2-02 d.1. 0408-01 1.4	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.1*0.1*0.9*20	m ³ m ³	 0.180	
				RAZEM	0.180
55	KNR 2-02 d.1. 0407-06 1.4	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyc.	m ³ drew.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.16*0.16*2.75*12+0.14*0.14*4.1*6+0.14*0.14*2.10*2+0.14*0.14*1.15*2	m ³ drew.	1.454	
				RAZEM	1.454
56	KNR 2-02 d.1. 0406-07 1.4	Podwaliny krotkie o długości do 2 m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.16*0.10*17.2*2	m ³ drew. m ³ drew.	 0.550	
				RAZEM	0.550
57	KNR 0-21 d.1. 4001-07 1.4 analogia	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 150 mm - ściany lukarny i facjatki 24.64	m ² ściany m ² ściany	 24.640	
				RAZEM	24.640
58	KNR 0-21 d.1. 4002-07 1.4 analogia	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych pojedyncze o szer. do 150 mm - ściany lukarny i facjatki 4.10*2+2*2	mb mb	 12.200	
				RAZEM	12.200
59	KNR 0-21 d.1. 4003-07 1.4 analogia	Konstrukcje szkieletowe - nadprożazłożone o wys. do 150 mm - ściany lukarny i facjatki 1.2*2+0.8*2	mb mb	 4.000	
				RAZEM	4.000
60	KNR 0-21 d.1. 4004-07 1.4 analogia	Poszycie ścian szkieletowych ze sklejki 24.64	m ² m ²	 24.640	
				RAZEM	24.640
61	KNR 0-15II d.1. 0517-01 1.4 analogia	Ułożenie na ściaanach ekranu zabezpieczającego z folii dachowej o paroprzepuszczalności nie niższej niż 3000g/ m2/24h 24.26	m ² m ²	 24.260	
				RAZEM	24.260
62	KNR AT-31 d.1. 0203-04 1.4 analogia	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach - lukarny i facjatki 24.64	m ² m ²	 24.640	
				RAZEM	24.640
63	KNR-W 2-02 d.1. 0509-02 1.4 analogia	Pokrycie dachów blachą z cynku grubości 0.50-0.70 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu o szerokości ca 50 cm 366.09+39.36	m ² m ²	 405.450	
				RAZEM	405.450
64	KNR 2-02 d.1. 0410-03 1.4 analogia	Ołacenie połaci dachowych łątami 50x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej - (łąty i kontrłaty) 366.09+39.36	m ² m ²	 405.450	
				RAZEM	405.450
65	KNR 0-15II d.1. 0517-01 1.4 analogia	Ułożenie na ściaanach ekranu zabezpieczającego z folii dachowej o paroprzepuszczalności nie niższej niż 3000g/ m2/24h 366.09+39.36	m ² m ²	 405.450	
				RAZEM	405.450
66	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1.4 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa grubości 15 cm 254.26	m ² m ²	 254.260	
				RAZEM	254.260
67	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1.4 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa grubości 20 cm 130.82	m ² m ²	 130.820	
				RAZEM	130.820
68	NNRNKB d.1. 202 2030-01 1.4	(z.XI) Sufity powieszzone jednowarstwowe na ruszcie metalowym 385.08	m ² m ²	 385.080	
				RAZEM	385.080
69	KNR 2-02 d.1. 0509-03 1.4 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12.5 cm- z blachy z cynku 42.2	m m	 42.200	
				RAZEM	42.200

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	KNR 2-02 d.1. 0511-02 1.4 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 9 cm- z blachy z cynku	m		
		30.3	m	30.300	
				RAZEM	30.300
71	KNR 2-02 d.1. 0507-02 1.4	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z cynku	m ²		
		(18.06+4.74+4.42+7.17+9.14*4+3.70*2+5.58*2+3.56*2)*0.6	m ²	57.978	
				RAZEM	57.978
72	KNR-W 2-02 d.1. 1016-07 1.4	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR AT-09 d.1. 0104-04 1.4	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł. 80 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR AT-09 d.1. 0104-04 1.4	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł. 120 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR AT-09 d.1. 0104-05 1.4	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000