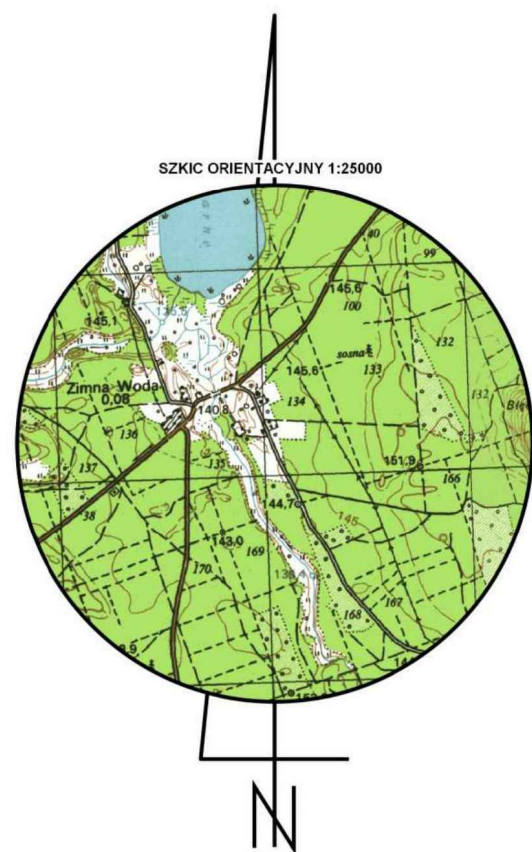


STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 89-625-32-79

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500



Poświadczą się zgodność niniejszej mapy do celów projektowych sporządzonej w oparciu o prace geodezyjne, przyjęte do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Nidzicy, zgodnie z pozytywnym wynikiem weryfikacji nr

G.6642.1.482.2023_1
protokół kontroli
z dnia 3.10.2023r.
rat techniczny przyjęty do zasobu nr
P.2811.2023.675
tytuł ewidencyjny materiału zasobu

Jestem świadomy odpowiedzialności
karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca

GEODETA
mgr inż. Marek Nowak
tel. kom. 604 187 906
nr upr. 11779

PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA
>>GEOMARK<< Marek Nowak
 13-100 Nidzica, ul. Jagiello 8
 tel. 89 625 25 53, 604 187 906
 NIP 746-000-52-73, REG. 510569082
 e-mail: geomark.nidzica@op.pl
www.geomark-nidzica.pl


Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy w granicach działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 3134/1 grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.


KERG : G.6642.1.482.2023
Woj: warmińsko – mazurskie
Powiat: nidzicki
Gmina: 281104_5 Nidzica
Obręb: 281104_5.0029 Wały
Miejscowość: Zimna Woda
Arkusze: 7.200.17.04.3.2.7.200.17.04.3.4
Wykonawca: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna >>GEOMARK<<
ul. Jagiełły 8 13-100 Nidzica


Sporządził: Marek Nowak nr upr. 11779 zakres 1,2,4
Układ współrzędnych płaskich : „2000”
Układ wysokości: „EVRF2007”


Stan aktualny na dzień 21.09.2023r.


LEGENDA:


 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY


 GRANICA OPRACOWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NUMER 234
ZAKRES UŁĘTY DO BILANSU TERENU


 ZAKRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO
PROJEKTOWANY BUDYNEK


 POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
NA TERENIE - ZIELEN NISKA / 100%


 CHODNIKI I NAWIERZCHNIE UTWARDZONE


 ŚMIETNIK / MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW


 PROJ. INSTALACJA WODOCIĄGOWA / 32PE

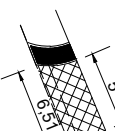
 PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI / SANITARNEJ / 160PVC




 WJAZD I WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ

 WEJŚCIE DO BUDYNKU (CZĘŚĆ MIESZKALNA)

 IŁOŚĆ KONDYGNACJI / NAZIEMNYCH


 144,13
PROJEKTOWANE RZĘDZINE TERENU

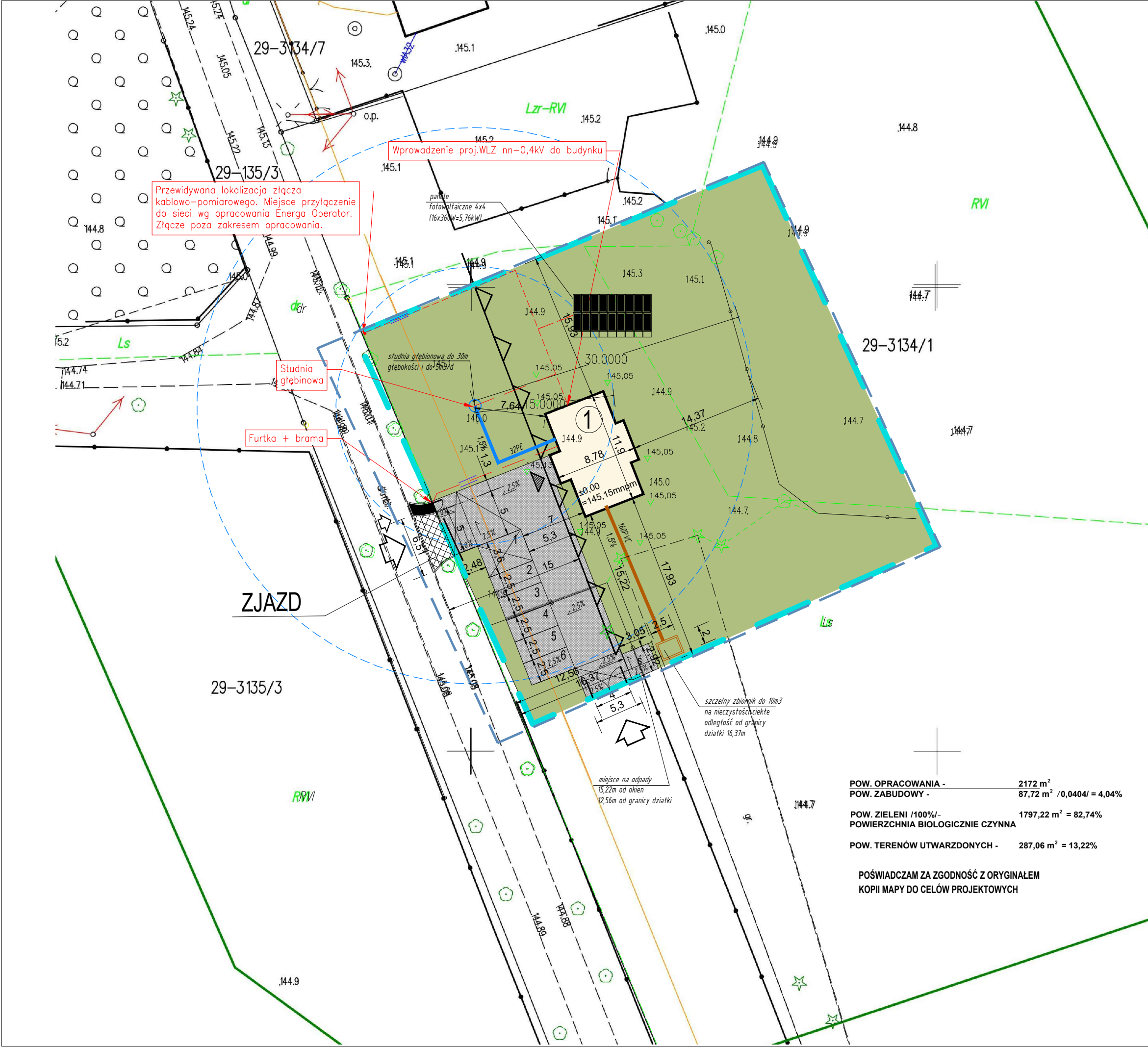
 PROJEKTOWANY WJAZD

LEGENDA:	
	PROJEKTOWANE ZEWN. INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE nn-0,4 kV - YK 5x35mm ²
	PROJ. RURA OŚŁONOWA HDPE 110
	KONSTRUKCJA FOTOWOLTAICZNA POD 18 PANEŁI, MOC POJEDYNCZEGO PANEŁA - 350W, ŁĄCZNA MOC - 6,3kWp

POW. OPRACOWANIA -	2172 m ²
POW. ZABUDOWY -	87,72 m ² / 0,0404/ = 4,04%
POW. ZIELENI /100%/ -	1797,22 m ² = 82,74%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	
POW. TERENÓW UTWARDZONYCH -	287,06 m ² = 13,22%

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ZADANIE:	"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDYNKU BIUROWEGO PODWOJNEJ KANCELARIJ LECNICWYCH W ZIMNEJ WODZIE, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI"		
PROJEKT:	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO - PODWOJNEJ KANCELARIJ LECNICWYCH W ZIMNEJ WODZIE WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ DZ NR 3114 - FRAGMENT DZIAŁKI, OBRĘB DOW. 0025 WALY, MIEJSCOWOŚĆ ZIMNA WODA, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI, WOJ. WARMINSKO-MAZURSKIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 281104_5		
INWESTOR:	SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JEDNABNO UL. 1 MAJA 3, 12-122 JEDNABNO		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
FAZA:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 NB ARCHITEKCI PRACOWNIA PROJEKTOWA UL.DO STUDEJENKI 63/6 80-227 GDANSK, TEL.509 262 076		
GŁÓWNY PROJEKTANT:	dr inż. arch. Natalia Balcerek upr. bud. 428/POK/2011 specjalność: architektoniczna w projektowaniu bez ograniczeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Monika Andreczyk upr. bud. POIK/162/2007 specjalność: architektoniczna w projektowaniu bez ograniczeń	PODPIS:	
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Patryk Skupski upr. bud. WAMIS/0033/16 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Jan Krzyżołot Wałęwski upr. bud. POMI294/PBS/15 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń	PODPIS:	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Karol Mieszkowski upr. bud. POM/0317/PBE/18 Uczestnictwo w projektowaniu i o. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Konrad Jaromir upr. bud. POMI284/PBE/19 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS:	
TYTUL RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA RYSUNKU:	1:500
DATA:	WRZESIEŃ 2023	REWIZJA RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU



LEGENDA:

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA OPRACOWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NUMER 134 ZAKRES UJĘTY DO BILANSU TERENU
- ZAKRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO
- PROJEKTOWANY BUDYNEK
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA NA TERENIE - ZIELEŃ NISKA / 100%
- CHODNIKI I NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
- ŚMIETNIK / MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- PROJ. INSTALACJA WODOCIĄGOWA / 32PE
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ / 160PVC
- WJAZD I WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
- WEJŚCIE DO BUDYNKU (CZĘŚĆ MIESZKALNA)
- 1 ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIMNYCH
- 144,13 PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- PROJEKTOWANY ZJAZD

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE ZEWN. INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE nn-0,4 kV - YKY 5x35mm²
- PROJ. RURA OSŁONOWA HDPE 110
- KONSTRUKCJA FOTOWOLTAIKZNA POD 18 PANELI, MOC POJEDYNCZEGO PANELA - 350W, ŁĄCZNA MOC - 6,3kWp

ZADANIE:	"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDYNKU BIUROWEGO - PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI"		
PROJEKT:	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO - PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ DZ. NR 3134/1 (FRAGMENT DZIAŁKI), OBRĘB EWID. 0029 WAŁY, MIEJSCOWOŚĆ ZIMNA WODA, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 281104_5		
INWESTOR:	SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JEDWABNO UL. 1 MAJA 3, 12-122 JEDWABNO		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
FAZA:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<div>NBARCHITEKCI</div> <div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div>UL. DO STUJENKI 63/8 80-227 GDAŃSK, TEL: 509 262 076</div>		
GLÓWNY PROJEKTANT:	dr inż. arch. Natalia Balcerzak upr. bud. 428/POKK/2011 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Monika Andrejczyk upr. bud. PO/KK/162/2007 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	PODPIS:	
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Patryk Słupski upr. bud. WAM/IS/0033/16 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	PODPIS:	
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ:	mgr inż. Jan Krzysztof Walewski upr. bud. POM/0294/PBS/15 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Karol Mieszkowski upr. bud. POM/0317/PBE/18 uprawnienia do projektowania b.o. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń	PODPIS:	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	mgr inż. Konrad Jaromko upr. bud. POM/0284/PWBE/19 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektryczn. i elektroenergetycznych	PODPIS:	
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ:			
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU W SKALI 1:250		SKALA RYSUNKU: 1:250
DATA:	WRZESIEŃ 2023	REWIZJA RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU: A-01.1

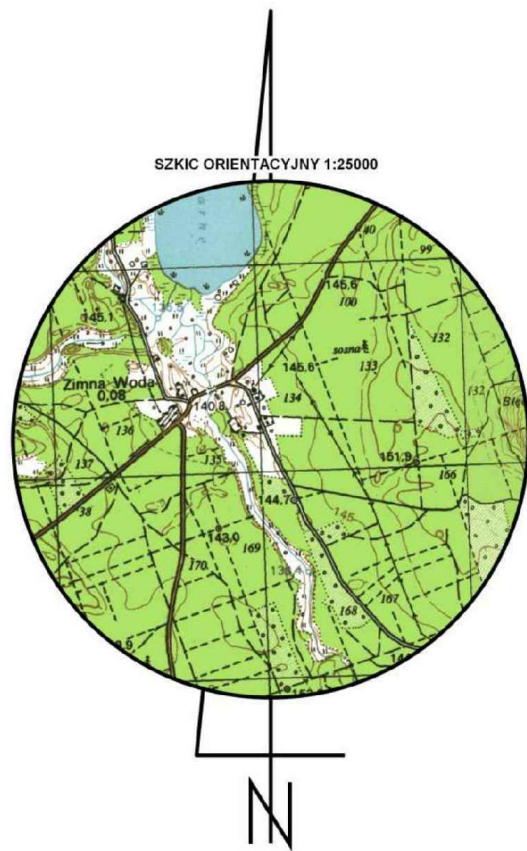
POW. OPRACOWANIA - 2172 m²
POW. ZABUDOWY - 87,72 m² / 0,0404/ = 4,04%

POW. ZIELENI / 100%/- 1797,22 m² = 82,74%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

POW. TERENÓW UTWARDZONYCH - 287,06 m² = 13,22%

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500



Poświadczam się zgodność niniejszej mapy do celów projektowych sporządzonej w oparciu o prace geodezyjne, przyjęte do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Nidzicy, zgodnie z pozytywnym wynikiem weryfikacji nr

G.6642.1.482.2023_1
protokół komisji
z dnia 3.10.2023r.
operat techniczny przyjęty do zasobu nr
P.2811.2023.675
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Jestem świadomy odpowiedzialności
karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca

GEODETA
mgr inż. Marek Nowak
tel. 604 187 906
nr upr. 11779

PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA
>>GEOMARK<< Marek Nowak
13-100 Nidzica, ul. Jagiełły 8
tel. 69 625 25 53, 604 187 906
NIP 746-000-52-73, REG. 510569082
e-mail: geomark.nidzica@op.pl
www.geomark-nidzica.pl

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy w granicach działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 3134/1 grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.

KERG: G.6642.1.482.2023
Woj: warmińsko-mazurskie
Powiat: nidzicki
Gmina: 281104_5 Nidzica
Obręb: 281104_5_0029 Wały
Miejscowość: Zimna Woda
Arkusze: 7.200.17.04.3.2, 7.200.17.04.3.4
Wykonawca: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna >>GEOMARK<<
ul. Jagiełły 8 13-100 Nidzica
Sporządził: Marek Nowak nr upr. 11779 zakres 1,2,4
Układ współrzędnych płaskich: „2000”
Układ wysokości: „EVRF2007”

Stan aktualny na dzień 21.09.2023r.

LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NUMER 3134/1
- PROJEKTOWANY BUDYNEK
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA NA TERENIE - ZIELEŃ NISKA / 100%
- CHODNIKI I NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
- ŚMIEŃNIKI, MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW
- PROJ. INSTALACJA WODOCIĄGOWA / 40PE
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ / 160PVC
- WAZD I WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
- WEJŚCIE DO BUDYNKU (CZĘŚĆ MIESZKALNA)
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- PROJEKTOWANE ZEWN. INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE - nn-0,4 kV
- PROJ. RURA OSŁONOWA HDPE 110

POW. OPRACOWANIA - 2172 m²
POW. ZABUDOWY - 87,72 m² / 0,0404 = 4,04%
POW. ZIELENI / 100% - 1797,22 m² = 82,74%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
POW. TERENÓW UTWARDZONYCH - 287,06 m² = 13,22%

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

NASŁONECZNIE:

- KĄŻDY Z POKOI BIUROWYCH BĘDZIE MIEĆ ZAPEWNIONY PRZEZ MIN 3 GODZINY CZAS NASŁONECZNIA

PRZESŁANIANIE:

- ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY BUDYNKAMI WYNOŚI PONAD 40m, WYSOKOŚĆ BUDYNKU PROJEKTOWANEGO TO 5,40m, ZATEM PRZESŁANIANIE NIE WYSTĘPUJE

- OBZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA DZIAŁCE, NA KTÓREJ ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY.

- BUDYNKI ZOKALIZOWANE NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH I ICH KUBATURA NIE PRZESŁONI PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

ZADANIE:	"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDYNKU BIUROWEGO - PODWOJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI"		
PROJEKT:	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO - PODWOJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ DZ. NR 3134/1 (FRAGMENT DZIAŁKI), OBRĘB EWID. 0029 WAŁY, MIEJSCOWOŚĆ ZIMNA WODA, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE (KOMUNY KRAJOWA DZIAŁKA 3134_3)		
INWESTOR:	SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JEDWABNO UL. 1 MAJA 3, 12-122 JEDWABNO		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	NB ARCHITEKCI NB ARCHITEKCI PRACOWNIA PROJEKTOWA UL. DO STUJENKI 63/8 80-227 GDAŃSK, TEL. 509 262 076		
GŁÓWNY PROJEKTANT:	dr inż. arch. Natalia Balcerzak upr. bud. 428/POKK/2011	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Monika Andrejczyk upr. bud. POVK/152/2007	PODPIS:	
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Patryk Skupski upr. bud. WAM/IS/0033/16	PODPIS:	
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ:	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Jan Krzysztof Walewski upr. bud. POM/0294/PBS/15	PODPIS:	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	mgr inż. Karol Mieszkowski upr. bud. POM/0317/PBE/18	PODPIS:	
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ:	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Sebastian Dydak upr. bud. POM/0317/PBE/17	PODPIS:	
TYTUŁ RYSUNKU:	ANALIZA NASŁONECZNIA I ZACIENIANIA		SKALA RYSUNKU: 1:500
DATA:	WRZESIEŃ 2023	REWIZJA RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU: AN-01