

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura WUOZw Legnica
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10



dwkz-ig@dwkz.pl

<http://wosoz.ibip.wroc.pl>

Legnica, dnia 28 maja 2019 r.

L/Z.5142.25.2019.JW

DECYZJA NR 509/2019
POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art. 92 ust. 6, art. 6 pkt. 1 lit g, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz.U. z 2018r., poz.2067), §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.05.2019 r. (data wpływu: 28.05.2019r.) złożonego w imieniu Gminy Legnica przez Pełnomocnika – panią Hannę Sobieraj-Komorowską na podstawie pełnomocnictwa z dnia 27.05.2019 r.,

o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac związanych z rozbudowa placu zabaw na terenie działki nr 69 obręb Bartniki w Legnicy, wchodzącej w skład obszaru, który jest **wpisany do rejestru zabytków pod numerem 573/636/L decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.08.1982 r.**, jako zabudowa miejska tzw. Tarninów w Legnicy

po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w dokumentacji p.n.: „Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu; Nazwa zadania: Budowa skweru wielopokoleniowego oraz rozbudowa placu zabaw przy ul. Oświęcimskiej. Kolejny etap inwestycji (LBO); Adres: działka nr 69, obręb Bartniki, jednostka ewidencyjna Legnica; Inwestor: Gmina Legnica, 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; Opracowała: arch. Hanna Sobieraj-Komorowska; Projektował: arch. Marek Soszyński; Legnica, 26 kwiecień 2019 r.”, a także po przeprowadzeniu wizji w terenie,

o r z e k a m

1) udzielić pozwolenia Gminie Legnica na prowadzenie prac na terenie działki nr 69 obręb Bartniki w Legnicy wchodzącej w skład zabytkowego układu urbanistycznego, polegających na:

- montażu elementów placu zabaw: koparka do piasku (szt. 1), huśtawka podwójna (2 szt.), panele edukacyjne (szt.3), ławki parkowe (12 szt.), leżaki miejskie (6 szt.), stół do gry w szachy i chińczyka (2szt.) stół piknikowy (2 szt.), stół do gry w piłkarzyki (szt. 1), tablice informacyjne z regulaminem i zakazem wprowadzania psów (szt. 5);
- wykonaniu ogrodzenia i piłkochwyków;
- demontażu istniejącego ogrodzenia;
- wykonaniu nawierzchni tzw. bezpiecznej : piasek, nawierzchnia trawiasta, mata przerostowa;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji p.n.: „Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu; Nazwa zadania: Budowa skweru wielopokoleniowego oraz rozbudowa placu zabaw przy ul. Oświęcimskiej. Kolejny etap inwestycji (LBO); Adres: działka nr 69, obręb Bartniki, jednostka ewidencyjna Legnica; Inwestor: Gmina Legnica, 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; Opracowała: arch. Hanna Sobieraj-Komorowska; Projektował: arch. Marek Soszyński; Legnica, 26 kwiecień 2019 r.”

2) określić na mocy art.36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:

- W czasie prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem należy zachować ostrożność, by nie uszkodzić drzew i krzewów a także innych elementów znajdujących się w pobliżu.
- Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa.
- Pod drzewami nie wolno składować urobku, materiałów budowlanych ani lokalizować przejazdów, miejsc postojowych lub parkingów dla pojazdów. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki.
- Na czas prowadzenia prac, w miejscach gdzie wymagany do prowadzonych prac jest ciężki sprzęt w pobliżu drzew należy zastosować ogrodzenia ochronne drzew, które należy wznieść przed rozpoczęciem prac. Ogródzenie należy wznieść na granicy rzutu korony albo w odległości min. 1,5 m od pnia drzewa. Jeśli uwarunkowania terenu nie pozwalają na zachowanie tej odległości to należy drzewo zabezpieczyć bezpośrednio przy pniu i korzeniach przy pomocy desek. Deski powinny stykać się ze sobą i zabezpieczać pień na całym obwodzie do wysokości 2 m. Nie wolno w tym celu stosować elementów mogących uszkodzić drzewo np.: gwoździ.
- W czasie trwania prac ustanowione strefy ochronne i ogrodzenia drzew powinny być bezwzględnie uszanowane i niemodyfikowane.
- W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe krzewów i drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną a w czasie mrozów dodatkowo matą słomianą.
- Po zakończeniu prac w ramach uporządkowania terenu po robotach remontowych należy zastosowane zabezpieczenia usunąć.
- Po zakończeniu prac należy wykonać prace porządkowe polegające na zebraniu odpadów i urobku powstałego w trakcie prowadzenia prac.
- Uszkodzoną nawierzchnię trawiastą należy odnowić po zakończeniu prac.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest: „Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu; Nazwa zadania: Budowa skweru wielopokoleniowego oraz rozbudowa placu zabaw przy ul. Oświęcimskiej. Kolejny etap inwestycji (LBO); Adres: działka nr 69, obręb Bartniki, jednostka ewidencyjna Legnica; Inwestor: Gmina Legnica, 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; Opracowała: arch. Hanna Sobieraj-Komorowska; Projektował: arch. Marek Soszyński; Legnica, 26 kwiecień 2019 r.”/

Ważność niniejszego pozwolenia: do dnia 31 grudnia 2019 r.

Nakładam na wnioskodawcę warunek polegający na obowiązku:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Kierownika Delegatury w Legnicy o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac dotyczących placu zabaw.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Kierownika Delegatury w Legnicy o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub

innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1: „Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu; Nazwa zadania: Budowa skweru wielopokoleniowego oraz rozbudowa placu zabaw przy ul. Oświęcimskiej. Kolejny etap inwestycji (LBO); Adres: działka nr 69, obręb Bartniki, jednostka ewidencyjna Legnica; Inwestor: Gmina Legnica, 59-220 Legnica, Pl. Słowiański 8; Opracowała: arch. Hanna Sobieraj-Komorowska; Projektował: arch. Marek Soszyński; Legnica, 26 kwiecień 2019 r.”/

Podmiot jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1044).

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

- Hanna Sobieraj-Komorowska, ul. Lwowska 6, 59-220 Legnica - Pełnomocnik

a/a teczka obiektu – Legnica, ul. Oświęcimska – Tarninów

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy