

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Opracowanie dokumentacji technicznej budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Strzyżów ul. Zielona”

- 1. Przedmiotem zamówienia jest:** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Zielonej i części Godowej wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji oraz nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych dokumentacją zgodnie z koncepcją opracowaną dla obszaru objętego przetargiem (załącznik do OPZ)

- 2. Wykonawcy są zobowiązani do ujęcia w cenie oferty kosztów:**
 - 1) Wykonanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej dla każdego z zakresów wykonawca zobowiązany jest dostarczyć powyższą dokumentację w formie plików *.pdf lub *.doc na płycie CD razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf),
 - 2) Pełną obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną w tym mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych, w skali 1:500 z uwidocznieniem granic działek ewidencyjnych do celów projektowych.
 - 3) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień z instytucjami opiniodawczymi (tj. zarządcami cieków wodnych, lasów, dróg) wraz z uzyskaniem pisemnej zgody właścicieli działek oraz władających nieruchomościami gruntowymi, na których będzie przeprowadzona inwestycja.
 - 4) Przygotowanie stosownych wniosków i uzyskanie koniecznych opinii, w tym przeprowadzenie postępowania środowiskowego, niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu),
 - 5) Uzyskanie w imieniu zamawiającego uprawomocnionych pozwoleń na budowę (lub zgłoszeń budowy przyjętych przez właściwy organ bez sprzeciwu),
 - 6) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 - 7) Wykonanie projektu wykonawczego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami – w 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej dla każdego z zakresów.
 - 8) Opracowanie dokumentacji kosztorysowej (przedmiar robót + kosztorys inwestorski) oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawą prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niej – po 2 egz. W wersji papierowej i 1 egz. W wersji elektronicznej (format .pdf oraz .xls)

Uwaga! Przedmiary, kosztorysy i STWiORB należy wykonać dla sieci kanalizacji sanitarnej (bez przyłączy - zdefiniowanych zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2020 poz. 2028) po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej.

3. Wszystkie rozwiązania techniczne i technologiczne należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

- 1) Wszelkie prace projektowe lub inne czynności wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z zastosowaniem art. 99 i 101 p.z.p. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą paramentów technicznych, bez podawania ich nazw i nie wskazujących na konkretne rozwiązanie. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca będzie zobowiązany podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz opracowania tabeli równoważności, przy czym zawsze muszą być określone minimalne wymagane parametry.
- 3) Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnianie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.
- 4) Przy projektowaniu należy uwzględnić średnicę kolektorów aby można było podłączyć wieś Brzeżanka zamieszkałą przez ok. 330 osób i posiadającą 150 budynków

4 Podwykonawstwo:

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia warunków dotyczących uczestnictwa podwykonawców określonych szczegółowo w umowie.

5. Termin realizacji:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 31.12.2024r.

2. Etapy wykonania dokumentacji projektowej

Etap I:

- a) weryfikacje terenowe, przedłożenie Zamawiającemu wstępnych koncepcji rozwiązań projektowych ze szczegółowością umożliwiającą opracowanie dokumentacji do postępowania środowiskowego,
- b) złożenie niezbędnych dokumentów do wszczęcia procedur uzyskania decyzji środowiskowej wraz z uzyskaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych (DUŚ)

Etap II

- a) uzyskanie zgód właścicieli na przebieg projektowanej kanalizacji i wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych oraz innych niezbędnych uzgodnień umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę
- b) przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przez Zamawiającego przed złożeniem w Starostwie.
- c) złożenie kompletnej dokumentacji wraz z kompletnym wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia do Starostwa.

Etap III

uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (lub zgłoszeń budowy przyjętych przez właściwy organ bez sprzeciwu), dostarczenie uzgodnionych kompletów dokumentacji, w tym przygotowanie pozostałej dokumentacji, m.in. kosztorysów i STWiOR.

Dane do projektowania

Dla ulicy Zielonej do granicy miejscowości Brzeżanka w Strzyżowie,

Bilans ścieków bytowo-gospodarczych został obliczony na podstawie danych demograficznych:

Przewidywana ilość ścieków wyniesie przy założeniu:

- $q_j = 0,1 \text{ m}^3/\text{Md}$
- $N_d = 1,4$
- $N_g = 1,8$

Q_{śr.d}	= 27,00 m³/d
Q_{max.d}	= 37,80 m³/d
Q_{max.h}	= 2,84 m³/h

- **Równoważna liczba mieszkańców**
RLM=270
- **Jednostkowe ilości zanieczyszczeń**

Jako umowne standardowe do określenia składu ścieków, przyjęto następujące jednostkowe ładunki zanieczyszczeń:

- BZT₅ 60 g/M*d,
- Chzt 60 g/M*d,
- Zaw. Ogólna 55 g/M*d,
- Azot Ogólny 11 g/M*d,
- Azot amonowy 4,0 g/M*d,
- Fosfor ogólny 2,5 g/M*d,

- **Stężenia zanieczyszczeń w ściekach z kanalizacji**

l.p	Wskaźnik zanieczyszczenia	Jednostkowe ładunki zanieczyszczeń, \bar{L}_i		Stężenia zanieczyszczeń w ściekach	
		Wielkość	Jednostka	Ilość	Jednostka
1	BZT ₅	60	g/M*d	600	g O ₂ /m ³
2	ChZT	60	g/M*d	600	g O ₂ /m ³
3	Zaw.og.	55	g/M*d	550	g/m ³
4	N _{og}	11	g/M*d	110	g N/m ³
5	N _{NH4}	4	g/M*d	40	g N/m ³
6	P _{og}	2,5	g/M*d	25	g P/m ³

- **Ładunki zanieczyszczeń doprowadzane do oczyszczalni**

Ładunki całkowite zanieczyszczeń doprowadzane do oczyszczalni ścieków.

Lp.	Wskaźnik zanieczyszczenia	Ładunek w ściekach z kanalizacji, Kg/d $Q_{sr.d.}=27,0 \text{ m}^3/\text{d}$
1	BZT ₅	16,20
2	ChZT	16,20
3	Zaw.og.	14,85
4	N _{og.}	2,97
5	N _{NH4}	1,08
6	P _{og.}	0,68

Dla ulicy Zielonej do granicy miejscowości Brzeżanka w Strzyżowie

- **660,00 mb** przykanalików domowych – **59 szt**,
- **5 460,00 mb** sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej,
- **1 640,00 mb** rurociągów tłocznych,
- **5szt.** przepompowni ścieków.

UWAGA

Powyższe wielkości są wielkościami orientacyjnymi wynikającymi z przeprowadzonych konsultacji i wizji lokalnej w terenie i należy je zweryfikować na etapie sporządzania Projektów Budowlanych w trakcie uzgadniania szczegółowych rozwiązań technicznych na poszczególnych działkach.

Wielkości te mają jedynie orientacyjnie przybliżyć zakres rzeczowy projektów i ustalić niezbędne zabezpieczenie środków finansowych przez Inwestor

Strzyżów 2023.10.16

**Gmina Strzyżów
ul. Przeclawczyka 5
38-100 Strzyżów**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 12.10.2023 r. w sprawie wydania warunków technicznych dla zadania pn.: *"Opracowanie dokumentacji technicznej budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Strzyżów ul. Zielona do miejscowości Brzeżanka"*, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Strzyżowie przedstawia poniżej w/w warunki:

1. Na kopii mapy do celów projektowych należy wrysować trasę przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami zgodnie z planowanym zagospodarowaniem działek oraz przedłożyć do zaopiniowania.
PGKiM w Strzyżowie Sp. z o.o. informuje, że w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, należy złożyć do Starosty Strzyżowskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną usytuowanie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.
2. Wskazuje się miejsce włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej studzienki o rzędnych **229,92/227,52** zlokalizowanej na działce nr **126/1** Strzyżów obr.3.
3. Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować jako system ciśnieniowo-grawitacyjny wraz z przepompowniami.
4. Odcinki sieci kanalizacji ciśnieniowej wykonać z rur PE100 SDR17 **ø110** natomiast odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PCW **ø200**, zastosować rury PCW lite klasy **SN8**.
5. W punktach węzłowych, przy przejściach przez drogi zaprojektować studzienki betonowe lub PCW **ø1000-1500** z włączami żeliwnymi, pozostałe studzienki zaprojektować jako studzienki PCW **ø425** z teleskopem żeliwnym klasy B12,5 lub stożkiem betonowym.

6. Na terenach zalewowych zaprojektować studzienki betonowe wraz ze szczelnymi wjazdami.
7. Przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynków zaprojektować z rur PCW $\varnothing 160$, zastosować rury PCW lite klasy **SN8**.
8. W miejscach zmiany kierunku przebiegu przyłącza kanalizacji sanitarnej należy wykonać studzienki rewizyjne PCW 160/315 z teleskopem żeliwnym klasy A1,5 lub B12,5.
9. Kolizje z urządzeniami podziemnymi należy uzgodnić z właścicielami tych urządzeń.

Wydane warunki tracą ważność 31.10.2025r.