



Biuro Projektowo-Księgowe  
„STAR-CAD” sp. z o.o.  
91-033 Łódź ul. Inowrocławska 9/41  
NIP: 947-199-17-85 email: biuro@star-cad.pl

## PRZEDMIAR ROBÓT Wymiana grzejników

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : "Termomodernizacja budynku administracyjnego wraz z przyległą salą sportową" usytuowanych na działce 168 przy ul. Harcerska 1 w Chełmnie. wymiana źródeł światła na oprawy LED  
ADRES INWESTYCJI : Chełmno ul. Harcerska 1  
INWESTOR : Starostwo Powiatowe Chełmno  
ADRES INWESTORA : Chełmno ul. Harcerska 1  
BRANŻA : sanitarna  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Starczyk  
DATA OPRACOWANIA : 29.11.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.11.2019

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Przedmiar robót opracowano dla robót sanitarnych występujących przy Termomodernizacji budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Chełmnie.

2. Kosztorys dotyczy robót sanitarnych a w szczególności:

- demontażu grzejników żeliwnych i rurowych
- montażu grzejników płytowych stalowych

3. Przedmiar został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego oraz Rozporządzenia z 2 września 2004 r w sprawie szczegółowości zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	INSTALACJA CO	1	28
1.1	Roboty demontażowe	1	3
1.2	Grzejniki piwnica i sala gimnastyczna	4	12
1.3	Grzejniki parter	13	19
1.4	Grzejniki piętro	20	25
1.5	Próby	26	28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45331100-7</b>	<b>INSTALACJA CO</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty demontażowe</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5	kpl.		
d.1.	0520-01	m2			
1		31	kpl.	31.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.000</b>
2	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m	szt.		
d.1.	0520-06				
1		piwnica	szt.	40.200	
		1.65*8+1.65*4+1.65*2+1.8*4+1.65*4+1.65*2	szt.	77.400	
		1.1*4+1.0+3.0*3*8			
				<b>RAZEM</b>	<b>117.600</b>
3	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1.	0512-01				
1		47	szt.	47.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Grzejniki piwnica i sala gimnastyczna</b>			
4	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm,	szt.		
d.1.	0209-02	montaż grzejników na ścianie			
2		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
5	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1600-2000	szt.		
d.1.	0209-08	mm, montaż grzejników na ścianie			
2	analogia	9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
6	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800	szt.		
d.1.	0209-01	mm, montaż grzejników na ścianie			
2		7	szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
7	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-	szt.		
d.1.	0209-04	1400 mm, montaż grzejników na ścianie			
2		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
8	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z	kpl.		
d.1.	0215-02	głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm			
2		23	kpl.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
9	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
d.1.	0215-04				
2		23	szt.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
10	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1.	0215-06				
2		23	szt.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
11	KNR 0-31	Rurociągi PEX/ALU/PEX 16x2 mm	m		
d.1.	0201-02				
2		5	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
12	KNR 0-31	Rurociągi PEX/ALU/PEX 16x2 mm	m		
d.1.	0201-02				
2		5	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Grzejniki parter</b>			
13	KNR 0-35	Grzejniki stalowe trzy płytkowe typ C33, V33 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400	szt.		
d.1.	0209-06	mm, montaż grzejników na ścianie-grzejniki CV 33- 600x1100			
3		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400	szt.		
d.1.	0209-05	mm, montaż grzejników na ścianie			
3		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1.	0209-04				
3		11	szt.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
16	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.1.	0215-02				
3		14	kpl.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
17	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
d.1.	0215-04				
3		14	szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
18	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1.	0215-06				
3		14	szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
19	KNR 0-31	Rurociągi PEX/ALU/PEX 16x2 mm	m		
d.1.	0201-02				
3		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
<b>1.4</b>		<b>Grzejniki piętro</b>			
20	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1.	0209-04				
4		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
21	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1.	0209-01				
4		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.1.	0215-02				
4		10	kpl.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
23	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
d.1.	0215-04				
4		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
24	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1.	0215-06				
4		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
25	KNR 0-31	Rurociągi PEX/ALU/PEX 16x2 mm	m		
d.1.	0201-02				
4		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>1.5</b>		<b>Próby</b>			
26	KNR 0-31	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
d.1.	0218-03				
5		piętro (31.0+8.9+11)*2	m	101.800	
		parter (47.5+23.9+29.9+7.5)*2	m	217.600	
		piwnica (56.6+2.0+20.6+6.9+28.5+18.9+33.8+6*3.0)*2	m	370.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>690.000</b>
27	KNR 0-31	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
d.1.	0218-04				
5		690	m	690.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>690.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.1. 5	KNR 0-31 0218-05	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji  47	szt. grzejni- ków szt. grzejni- ków	47.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.000</b>