Numer postępowania:

**ZP/p/17/2023**

**Załącznik nr 5 do SWZ część 2**

**Umowa Nr [\_]/2023**

zawarta w dniu [\_] 2023 roku w Poznaniu, pomiędzy:

### Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji im. prof. Ludwika Bierkowskiego w Poznaniu, z siedzibą przy ul. Dojazd 34, 60-631 Poznań, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000001840, posiadającym REGON 631178710, NIP 7811617330,

### reprezentowanym przez:

**dr n. med. Witolda Pstrąg-Bieleńskiego –Dyrektora**

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku
z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie Zamówienia Publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego nr: **ZP/p/17/2023**.

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

**CZĘŚĆ A – DOTYCZY DOSTAWY APARATU STACJONARNEGO RTG**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż aparatu stacjonarnego RTG wraz
z towarzyszącymi robotami budowlanymi, celem realizacji projektu pn.: „Doposażenie SP ZOZ MSWiA w Poznaniu w celu zniwelowania skutków pandemii COVID-19 i zminimalizowania skutków pandemii i innych chorób zakaźnych w przyszłości”.

Przedmiotowy sprzęt medyczny, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego paragrafu zostanie dostarczony o parametrach technicznych oraz na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy z dnia ……………….., stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

1. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
2. zakup i dostawę aparatu stacjonarnego RTG (*nazwa urządzenia, producent, nr katalogowy*)
o wymaganych parametrach technicznych opisanych w załączniku nr 8 do Umowy (załącznik
nr 2 do SWZ część 2),
3. montaż i uruchomienie ww. urządzeń, z uzyskaniem wszystkich pozwoleń/decyzji niezbędnych do ich bezpiecznej eksploatacji oraz pozwoleń/decyzji niezbędnych do uruchomienie medycznej pracowni rentgenowskiej – Pracowni RTG,
4. pełnozakresowe przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie wykorzystywania wszystkich funkcji urządzeń, w siedzibie Zamawiającego.
5. Wykonawca gwarantuje dostawę przedmiotu umowy fabrycznie nowego, o roku produkcji określonym w ofercie, nie późniejszym niż rok 2023.
6. Integralną część umowy stanowią:
* specyfikacja warunków zamówienia, zwana w dalszej części umowy „SWZ”,
* oferta przetargowa Wykonawcy z dnia ………………
1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy odpowiada ściśle parametrom i wymogom technicznym określonym w treści specyfikacji warunków zamówienia, a także w jego ofercie
i został wprowadzony do obrotu i używania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych(Dz. U. z 2022 r., poz. 974 z późn. zm.) oraz spełnia warunki bezpieczeństwa.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym środkiem transportu, na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego **w terminie do 150 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy, ale nie później niż do dnia 10.12.2023 r.,** wraz
z jego montażem i uruchomieniem, uzyskaniem niezbędnych decyzji Sanepidu zezwalających na jego stosowanie i uruchomienie medycznej pracowni rentgenowskiej – Pracowni RTG oraz przeprowadzeniem szkolenia dla personelu, na zasadach określonych w umowie oraz załączniku nr 2 do SWZ część 2 z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie realizacji przedmiotu umowy, **wyłączenie z użytku obecnie posiadanego aparatu RTG marki GE Brivo DR-F (tym samym wyłączenie normalnej pracy Pracowni RTG)** celem jego demontażu/deinstalacji wraz z wyposażeniem i instalacjami,
a następnie montaż i uruchomienie nowego aparatu RTG poprzedzone wykonaniem towarzyszących robót budowlanych, **nie może być łącznie dłuższe niż 4 tygodnie**. Fakt ten, należy uwzględnić w harmonogramie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Przedmiot umowy określony w §1 Części A i B niniejszej umowy, będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – terminowym (zwanym dalej harmonogramem).
4. Harmonogram zostanie sporządzony przez Wykonawcę w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy i przedstawiony Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu do zatwierdzenia.
5. Zatwierdzony harmonogram stanowi załącznik nr 7 do niniejszej Umowy. W przypadku, gdy będzie to wymagane przez Zamawiającego, Wykonawca zaktualizuje lub dostosuje terminy wykonania poszczególnych prac do wymagań Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy:
7. instrukcje obsługi oraz dokumentację serwisową /napisane w języku polskim/ w formie papierowej i elektronicznej na nośniku danych np. CD-DVD / pamięć flash format \*pdf, do wszystkich oferowanych urządzeń, a także dla dostarczonego oprogramowania będącego elementem przedmiotu umowy,
8. deklaracje zgodności CE z wymaganiami określonymi w dyrektywie 98/79/WE wydaną przez wytwórcę/autoryzowanego przedstawiciela zgodnie z ww. ustawą o wyrobach medycznych – dotyczy urządzeń, które są wyrobami medycznymi
9. dokumenty/karty gwarancyjne,
10. paszporty techniczne wypełnione i podpisane przez uprawnionego serwisanta
z wyznaczeniem daty następnego przeglądu technicznego,
11. potwierdzenia wykonania testów: akceptacyjnych, specjalistycznych i bezpieczeństwa,
12. licencje, certyfikaty w języku polskim do wszystkich urządzeń objętych przedmiotem umowy; Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru niezbędną ilość licencji (licencje na korzystanie z oprogramowania muszą być wydane na czas nieokreślony),
13. pomiary wentylacji,
14. pozostałą niezbędną dokumentację, zapewniającą prawidłową eksploatację urządzenia,
w szczególności dokumenty wymagane przez obowiązujące powszechnie prawo i wymagane przez Zamawiającego określone w załączniku nr 2 do SWZ część 2;
15. Wykonawca zamontuje oraz uruchomi dostarczony sprzęt w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia, w których zostanie zamontowany sprzęt medyczny i dokona odbioru sprzętu. Wszelkie koszty związane z montażem
i uruchomieniem sprzętu ponosi Wykonawca.
16. Wykonawca na własny koszt przeszkoli personel Zamawiającego w zakresie bieżącej obsługi sprzętu, eksploatacji oraz konserwacji.
17. Po dokonaniu dostawy, montażu oraz uruchomieniu sprzętu, jak również po przeszkoleniu personelu Zamawiający odbierze przedmiot umowy wraz ze stosowną dokumentacją (dokumenty gwarancyjne, paszporty techniczne itd.), co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym, podpisanym przez strony niniejszej umowy z uwzględnieniem postanowień załącznika nr 2 do SWZ część 2.
18. Podpisanie przez strony umowy protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag, dotyczącego dostaw oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego towarzyszących robot budowlanych opisanych
w części B umowy warunkuje wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego nastąpi po uzyskaniu wszystkich pozwoleń/decyzji niezbędnych do eksploatacji aparatu RTG, w szczególności:
19. decyzji zezwalającej na stosowanie aparatu rentgenowskiego RTG,
20. decyzji zezwalającej na uruchomienie medycznej pracowni rentgenowskiej – Pracowni RTG;
21. Szkolenie personelu Zamawiającego zostanie przeprowadzone przez Wykonawcę
w uzgodnionym terminie, nie później, aniżeli do dnia określonego jako termin wykonania Przedmiotu Umowy.
22. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego przeprowadzenie szkolenia
z zachowaniem terminu umownego będzie niemożliwe lub utrudnione, szkolenie zostanie przeprowadzone w terminie późniejszym, z tym jednak zastrzeżeniem, że nieprzeprowadzenie szkolenia w terminie, o którym mowa w ust. 11 powyżej z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, nie stanowi podstawy do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego oraz do odmowy zapłaty umownego wynagrodzenia w pełnej wysokości. W takim przypadku Wykonawca przeprowadzi szkolenie w innym uzgodnionym przez Strony terminie.
23. Na dowód przeprowadzenia szkolenia Strony podpiszą protokół szkolenia. Nadto, Wykonawca wyda pracownikom Zamawiającego certyfikaty potwierdzające udział w przeprowadzonych szkoleniach.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż udziela pisemnej gwarancji na przedmiot niniejszej umowy, zgodnie
z załącznikiem nr 2 do SWZ część 2 oraz ofertą przetargową z dnia ………. - 60 miesięcy. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego urządzenia. Koszty obsługi gwarancyjnej ponosi Wykonawca. Gwarancja obejmuje wszystkie koszty związane z usunięciem wady fizycznej rzeczy lub związane z dostarczeniem rzeczy wolnej od wad.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się z dniem protokolarnego odbioru bez wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego (protokół zdawczo - odbiorczy dotyczący dostaw), potwierdzającego sprawność przedmiotu umowy, jego kompletność oraz zgodność z umową. Bieg gwarancji nie może się jednak rozpocząć przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń.
3. Naprawa urządzeń odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego. W uzasadnionym przypadku naprawa może odbywać się w innym miejscu (poza siedzibą Zamawiającego), pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
W przypadku wykonywania naprawy poza siedzibą Zamawiającego Wykonawca ponosi wszelkie koszty i ryzyko związane z jego transportem do i z miejsca naprawy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany urządzeń na nowe w okresie gwarancji
w przypadku wystąpienia trzech istotnych awarii, których usunięcie związane będzie
z wymianą części lub podzespołów – przy trzeciej awarii lub jeśli usunięcie awarii jest niemożliwe. Wymiana powinna nastąpić w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
5. W przypadku wymiany uszkodzonych urządzeń na nowe lub wymiany ich części lub podzespołów w związku z okolicznościami określonymi w ust. 3 oraz w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z rękojmi, w stosunku do nowych, wymienionych urządzeń obowiązują warunki gwarancji i serwisu wynikające ze złożonej oferty.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub przekazania rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
7. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia wykonanie bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych / okresowych / serwisowych /technicznych w zakresie bezusterkowej eksploatacji dostarczonego przedmiotu umowy w zakresie i częstotliwości zgodnej z zaleceniami producenta oraz na warunkach określonych w załączniku nr 2 do SWZ część 2, stanowiącym opis przedmiotu zamówienia. Koszty przeglądów gwarancyjnych i okresowych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca. Przeglądy gwarancyjne i okresowe Wykonawca zobowiązany jest wykonywać
w terminach gwarantujących zachowanie ciągłości okresów i wynikających z dokumentacji technicznej urządzenia lub odpowiednich przepisów prawa i zgłaszać pisemnie Zamawiającemu wraz z dostarczeniem dokumentów, potwierdzających wykonanie przeglądu. Nie wykonanie okresowego przeglądu technicznego w wyznaczonym czasie skutkuje wydłużeniem pełnego zakresu gwarancyjnego o jeden miesiąc za każdy dzień zwłoki oraz dodatkowo przysługiwać będzie jedna naprawa, której całkowity koszt będzie po stronie Wykonawcy. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje kara umowna opisana w § 4 ust.1 lit. e.
8. Wykonawca ponosi ponadto odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru bez wad.
9. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji jakości będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem przedmiotu umowy do serwisu, kosztami części i robocizny.
10. Zamawiający w przypadku reklamowania awarii, wad i usterek zobowiązany jest sporządzić zgłoszenie reklamacyjne, które stanowić będzie podstawę do uzupełnienia braków ilościowych lub do wymiany przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na wolny od wad, na zasadach 1:1 lub do usunięcia wad przez Wykonawcę. Powyższe ma zastosowanie również w przypadku zgłaszania wad i usterek robót budowlanych, o których mowa w części B umowy.
11. W przypadku wystąpienia usterki lub awarii po zakończeniu realizacji zamówienia w ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca oświadcza, że przystąpi do jej usunięcia (tj. gwarantuje czas reakcji serwisowej rozumianej jako podjęcie czynności mających na celu diagnozę niesprawności np. realizowane przez przyjazd na wezwanie lub zdalną interwencję Wykonawcy za pomocą sieci internetowej)do 1 dnia od momentu zgłoszenia awarii lub usterki dokonanego w co najmniej jeden ze sposobów określonych w ust. 15 niniejszego paragrafu i dokona jej skutecznego usunięcia w ciągu kolejnych 3 dni roboczych. Za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku od godz. 7.00-17.00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na podstawie odrębnie obowiązujących przepisów.
12. W przypadku, gdy naprawa usterki lub awarii wymaga sprowadzenia części spoza granicy kraju, przez co niemożliwe jest zachowanie terminu, o którym mowa w ust. 11 termin naprawy może ulec wydłużeniu, po przedstawieniu Zamawiającemu w formie pisemnej zasadności przedłużenia, jednak nie dłużej niż do 5 dni roboczych.
13. Na czas naprawy, liczony od dnia zgłoszenia usterki do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru naprawionego urządzenia, upływ okresu gwarancji jakości określonej w ust. 1, ulega zawieszeniu.
14. Wraz z wydaniem przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy dokumenty określające zasady świadczenia usług pogwarancyjnych przez autoryzowany serwis.
15. Wykonawca wskazuje do zgłoszeń awarii, występowania wad lub usterek numer telefoniczny: …………………., numer faks ………………… oraz właściwy adres mailowy: ……………………Wykonawca umożliwi Zamawiającemu bezpośrednie całodobowe zgłaszanie ww. awarii, wad lub usterek we wszystkie dni tygodnia.
16. Po upływie okresu objętego gwarancją Wykonawca gwarantuje 10 letni okres zabezpieczenia
w części zamienne.
17. Wykonawca gwarantuje dostępność autoryzowanego serwisu oraz części zamiennych do sprzętu/ aparatury medycznej stanowiącej przedmiot umowy na warunkach określonych w załączniku nr 2 do SWZ część 2, tj. min. 10 letni okres zabezpieczenia po upływie okresu objętego gwarancją, pod rygorem dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania pieniężnego w przypadku niedotrzymania tego obowiązku.
18. W przypadku sporów dotyczących napraw gwarancyjnych, które w ocenie Wykonawcy będą następstwem nieprawidłowego użytkowania, Zamawiający może na koszt Wykonawcy przekazać sprzęt do oceny jego jakości niezależnemu podmiotowi bez utraty gwarancji i rękojmi.
19. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminach o których mowa w ust. 11 i 12 lub nie usunie wad w terminie tam opisanym, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, a kosztami ich usunięcia zostanie obciążony Wykonawca.
20. Wykonanie przez Zamawiającego lub przekazanie przez Zamawiającego usunięcia wad lub usterek do wykonania innemu Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy w żadnym stopniu ze zobowiązań, jakie Wykonawca ma w stosunku do Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności z zobowiązań gwarancyjnych i z tytułu rękojmi.
21. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub robót oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.

**§ 4**

Strony ustalają odpowiedzialność w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w formie kar płatnych w następujących przypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
	1. W przypadku zwłoki terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Części A umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1%całkowitego wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust.1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% tej wartości.
	2. za niedotrzymanie terminu reakcji serwisowej lub terminu usunięcia awarii, wady, usterki lub naprawy o których mowa w §3 ust. 11 i 12 w wysokości 0,05 % całkowitej wartości umowy brutto o której mowa§ 1 ust.1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki,
	3. za zwłokę w przeszkoleniu personelu w wysokości 0,05 % całkowitej wartości umowy brutto o której mowa § 1 ust.1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki,
	4. z tytułu niedotrzymania terminu wykonania obowiązku opisanego w § 2 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1%całkowitej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust.1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki,
	5. w wypadku braku wykonania zobowiązania, o którym mowa w § 3 ust. 7 Części A umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 1 ust.1 części C umowy,
	6. w wypadku braku wykonania zobowiązania, o którym mowa w § 3 ust. 17 Części A umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 1 ust.1 części C umowy,
	7. za odstąpienie od umowy / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Zamawiającego
	z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 100% wartości umowy brutto określonej w § 1 ust.1 Części C umowy,
	8. za odstąpienie od umowy / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Wykonawcę bez usprawiedliwionej podstawy faktycznej i prawnej w wysokości 100 % wartości brutto umowy określonej w § 1 ust.1 Części C umowy.
2. W przypadku nieuiszczenia Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.
3. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 100% całkowitej wartości umowy. Strony niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego przewyższającego kary umowne.
4. Przewidziane w niniejszym paragrafie wysokości kar umownych są wysokościami maksymalnymi. Naliczenie kar umownych jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

**§ 5**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w sytuacji gdy Wykonawca:
2. przekroczył termin realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Części A umowy,
3. dostarczył aparat RTG, stanowiący przedmiot umowy niezgodny z załącznikiem nr 2 do SWZ część 2,
4. dostarczył wadliwy przedmiot umowy i nie usunął wadliwości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
5. w sposób wadliwy dokonał montażu i uruchomienia aparatu RTG, stanowiącego przedmiot umowy i nie usunął wadliwości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Odstąpienie od umowy / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Zamawiającego może nastąpić jednostronnie w każdej chwili; w szczególności, w przypadku dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z umową, wadliwego, złej jakości lub ze zwłoką, lub wykonania dostaw lub robót budowlanych ze zwłoką.
7. Odstąpienie od umowy wraz z uzasadnieniem następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt b, c i d przez Zamawiającego będzie poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do realizowania umowy zgodnie z zawartymi
w umowie postanowieniami.
9. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy/ wypowiedzieć / rozwiązać umowę
w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej już części umowy, zgodnie z art. 456 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Powyższe przysługuje Zamawiającemu od dnia podpisania umowy do jej zakończenia. Z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne roszczenia.
11. Skutkiem odstąpienia od umowy / wypowiedzenia / rozwiązania umowy z zastosowaniem ustępu 1 i 2 niniejszego paragrafu jest naliczenie kary umownej Wykonawcy przez Zamawiającego wynikającej z § 4.

**§ 6**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wprowadzone na zasadzie art. 432 ustawy Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Przelew wierzytelności z niniejszej umowy na inne osoby wymaga pisemnej zgody drugiej strony umowy przy uwzględnieniu zasad wynikających z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15.04.2011 r.
o działalności leczniczej (t.j.Dz.U. z 2022 r. poz. 633 z póź. zm.).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz kodeksu postępowania cywilnego.

**CZĘŚĆ B – DOTYCZY TOWARZYSZĄCYCH ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są także towarzyszące dostawom roboty budowlane, w tym prace demontażowe oraz opracowanie dokumentacji projektowej konieczne do całościowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określa SWZ z załącznikami, w szczególności: Program Funkcjonalno-Użytkowy, obejmujący w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
3. Realizacja prac objętych niniejszą umową następować będzie z uwzględnieniem oferty przetargowej Wykonawcy z dnia ……………….., stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy wszelkich czynności niezbędnych do osiągnięcia celu określonego w ust. 1, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wymaganiami jakościowymi określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz zgodnie
z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
w terminie określonym umową.
5. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest również do deinstalacji aktualnie posiadanego, używanego przez Zamawiającego aparatu RTG o numerze inwentarzowym …………………z wyposażeniem, instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą, a następnie ich bezpieczne zeskładowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie jego siedziby. Powyższe należy wykonać z uwzględnieniem wytycznych i poleceń określonych przez Zamawiającego w trakcie dokonywania czynności demontażu.

Uwaga! Deinstalacja/demontaż przedmiotowego sprzętu medycznego należy wykonać w sposób profesjonalny, w sposób przewidziany przez producenta, a następnie odpowiednio zabezpieczony
i opakowany (np. w skrzynie drewniane) przetransportowany i zeskładowany w sposób, umożliwiający jego ew. ponowny montaż. Na tę okoliczność, Wykonawca wyda Zamawiającemu certyfikat/zaświadczenie potwierdzający przeprowadzoną deinstalację/demontaż i zeskładowanie - zgodnie z zaleceniami producenta danego sprzętu.

1. Zakres i rodzaj oraz ilości dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, w tym prac demontażowych i rozbiórkowych opisane są w Załączniku nr 2 do SWZ część 2 oraz PFU.
2. Teren, na terenie którego jest zlokalizowana przedmiotowa inwestycja podczas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dostępny dla osób trzecich, nie związanych z realizacją inwestycji. Należy zachować szczególne środki ostrożności i zabezpieczyć teren budowy w związku
z wykonywaniem robót na terenie czynnego obiektu. Roboty należy tak zorganizować aby wykluczyć narażenie użytkowników i osoby trzecie na jakiekolwiek niebezpieczeństwo.
3. Od momentu przejęcia placu budowy (Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy w dacie zbieżnej z podpisaniem umowy w siedzibie Zamawiającego) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wobec pracowników i osób trzecich, a także wobec terenu znajdującego się wokół terenu placu budowy powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości**.**
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej mającymi zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych oraz wymaganiami SWZ i umowy.
6. Zamówienie należy wykonać przy użyciu nowych wyrobów spełniających wymogi, o których mowa w art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1213
z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym w Dokumentacji, w szczególności w Programie Funkcjonalno – Użytkowym dla materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do obrotu i stosowania na rynku polskim. Na każde żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązuje się do okazania w odniesieniu do wskazanych materiałów, urządzeń
i kompletnych instalacji dane techniczne oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa, a dla materiałów nie objętych certyfikacją Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać i wykonywać polecenia osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, w tym ze strony Inspektora Nadzoru.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia w zakresie części budowlanej zgodnie
z wszystkimi wytycznymi ujętymi w załączniku nr 2 do SWZ część 2, które są wiążące dla Wykonawcy i których wykonanie Zamawiający zweryfikuje w trakcie dokonania odbioru robót. Tym samym załącznik nr 2 do SWZ część 2 jest integralną częścią umowy i w powyższym zakresie stanowi jej treść.

**UWAGA: Zamawiający dopuszcza jednak, aby Wykonawca dokonał zmian w koncepcji przestrzenno-funkcjonalnej wykorzystania pomieszczeń w obszarze Pracowni RTG, jeżeli miałoby to bezpośredni związek przyczynowo-skutkowy z rodzajem i budową zaoferowanego urządzenia. Zmiany, które wprowadzi Wykonawca nie mogą jednak powodować dla Zamawiającego jakichkolwiek utrudnień w działalności Pracowni Naczyniowej w stosunku do rozwiązania modelowego zawartego w PFU oraz nie mogą wiązać się z rezygnacją lub pomięciem wszystkich jego funkcji oraz funkcjonalności wynikających z rozwiązania modelowego.**

**UWAGA: Elementem wykonania zamówienia jest zatem dostarczenie projektu niniejszej koncepcji, który wymaga zatwierdzenia przed przystąpieniem do jego realizacji przez Zamawiającego. Wykonawca związany będzie uwagami oraz poleceniami Zamawiającego
w niniejszym zakresie. Zamawiający wszelkich uzgodnień i zatwierdzeń będzie dokonywał niezwłocznie, niemniej Wykonawca winien ten czas wliczyć do okresu wykonania zamówienia.**

1. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy dokona przejęcia terenu budowy objętym zakresem niniejszej umowy, na podstawie protokołu przekazania terenu budowy podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Z dniem przejęcia od Zamawiającego terenu robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność
na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na tym terenie.
3. Wykonawca oświadcza, że przed przystąpieniem do robót dokonał wizji lokalnej placu budowy,
a także oświadcza, iż zna istniejący stan faktyczny nieruchomości Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się przepisami dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy
i warunkami Zamawiającego zawartymi w SWZ i przyjmuje wszystkie tam zawarte wymagania
i zobowiązania.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy w oparciu o przekazaną przez Zamawiającego Dokumentację oraz niezbędne dokumenty formalno-prawne uprawniające do prowadzenia robót budowlanych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do powołania kierownika budowy, który będzie prowadził dziennik budowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością wynikającą
z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego.
8. Wykonawca wykona roboty z nowych materiałów własnych oraz zobowiązany jest do ich należytego zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub utratą.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem, na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości. W przypadku niedotrzymania tego warunku
i niedopuszczenia materiału do wbudowania dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.
10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru okazać, na wbudowane i zastosowane materiały: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, atesty,
a po wykonaniu umowy przekazać je Zamawiającemu.
11. Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotu umowy także do wykonania robót budowlanych, usług lub dostaw, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania przedmiotu umowy (np. gdyby prace nie były wyraźnie wymienione w Umowie, jego Załącznikach lub wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i prace w nich zawarte, ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie wykonawca powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia).
12. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia jakichkolwiek rzeczy lub części nieruchomości, znajdujących się w obrębie placu budowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy, odbudowy lub wymiany na nowe.
13. Ponadto do obowiązków Wykonawcy na własny koszt i własnym staraniem, w zakresie realizacji robót w niniejszym zamówieniu, należy również:
14. organizacja i zagospodarowanie zaplecza budowy oraz miejsca realizacji przedmiotu umowy,
15. zgłoszenie odpowiednim organom o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
16. prowadzenie ochrony przejętego obiektu, urządzeń i mienia,
17. prowadzenie dziennika budowy,
18. w przypadku zużycia mediów Zamawiającego (takich jak: woda (odpowiednio odprowadzanie ścieków), energia elektryczna) pokrycie kosztów ich równowartości.

Wykonawca w terminie 7 dni od przekazania placu budowy założy na własny koszt podliczniki wszystkich mediów, tj. energii, ciepłej/zimnej wody. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy będzie ponosił koszty zużycia wody, energii elektrycznej oraz odprowadzania ścieków. Rozliczenia za energię elektryczną i za wodę odbywać się będą według stanu podlicznika wg cen zakupu ponoszonych przez Zamawiającego, a w przypadku ciepłej wody stawka zostanie wyliczona proporcjonalnie do kosztów podgrzania wody jaką uiszcza Zamawiający na rzecz dostawcy (proporcjonalnie do ilości wykorzystanej wody przez Wykonawcę). Uiszczenie zapłaty za w/w media nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego, termin zapłaty wynosi 7 dni od momentu jej doręczenia,

1. utrzymanie miejsca wykonywania prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwanie na bieżąco na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne,
2. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko do utylizacji materiałów rozbiórkowych tj. wszelkich materiałów i urządzeń, powstałych w wyniku prac rozbiórkowych itp. Prace te należy wykonywać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 699 z późn.zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi,
3. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych,
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, a także pracownikom Nadzoru Budowlanego lub Inspekcji Pracy, dostępu do terenu budowy oraz do wszystkich miejsc gdzie wykonywane są roboty budowane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z przedmiotem umowy,
5. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonychwad,
6. zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie
z wymogami ustawy Prawo budowlane,
7. zapewnienie odmiennej odzieży dla wszystkich pracowników głównego wykonawcy oraz odmiennej odzieży dla wszystkich ewentualnych podwykonawców znajdujących się na terenie budowy w sposób zapewniający ich wizualnie łatwą identyfikację (np.: nazwa firmy na kamizelce pracowników).
8. Wykonawca oświadcza że:
	1. zawrze na własny koszt umowę ubezpieczenia obejmującą wszelkie ryzyka budowlane
	i montażowe związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym prace przygotowawcze na terenie budowy, urządzenia zaplecza budowy, znajdujące się na terenie budowy sprzęt i maszyny budowlane, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, a także umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, obejmującą szkody osobowe i wszelkie szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego powstałe w związku z wykonywaniem Umowy oraz utracone przez Zamawiającego korzyści. Suma gwarancyjna w okresie realizacji przedmiotu umowy nie może być niższa niż: 2.500.000,00 PLN,
	2. przedłoży Zamawiającemu oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopię Umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedstawionym w niniejszej Umowie warunkom, wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem w taki sam sposób kserokopią dowodu opłacenia składki oraz ogólnymi warunkami ubezpieczenia, najpóźniej do dnia udostępnienia Wykonawcy placu budowy.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę rocznych polis Odpowiedzialności Cywilnej. Wykonawca wraz z roczną polisą przedłożyłby zobowiązanie, że przed wygaśnięciem dotychczasowej złoty kolejną o warunkach nie gorszych, zapewniając ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres wymagany przez Zamawiającego,

* 1. w sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 16 ust. 1 pkt h oraz ust. 2 i 3 Części B Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, a także
	w każdym przypadku przesunięcia terminu obowiązywania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeżeli nie jest to możliwe, do zawarcia i przedłożenia Zamawiającemu oryginału nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji Umowy i okresu obowiązywania gwarancji lub rękojmi, lub ich kserokopii potwierdzonych w sposób określony
	w pkt 2 niniejszego paragrafu, a także dowodów opłacenia składki. Zobowiązania wskazane
	 w niniejszym ustępie Wykonawca powinien wykonać w terminie zapewniającym ciągłość ochrony ubezpieczeniowej wymaganej przez Zamawiającego,
	2. w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się przez Zamawiającego o wystąpieniu przesłanek uzasadniających odstąpienie, naliczając równocześnie Wykonawcy karę umowną zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 13 ust.1 Części B umowy.
	3. ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty i usługi wykonane przez jego podwykonawców,
	4. ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jego mienia oraz osób trzecich
	z powodu strat, uszkodzeń i szkód związanych i wynikłych podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy tożsamy jest z zakresem odpowiedzialności wynikającym z Kodeksu Cywilnego,
	5. ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw z patentów, praw autorskich i praw do wzorów użytkowych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami
	6. ponosi ryzyko finansowe z tytułu uszkodzenia, zniszczenia obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy oraz bezpośredniego sąsiedztwa terenu budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy;
	z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – w tym wywołanych ingerencją osób trzecich – opóźnień w wykonaniu robót jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek,
	7. zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą,
	8. posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy,
	9. dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy,
	10. zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące bezpośrednio roboty budowlane towarzyszące dostawie, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.), na zasadach opisanych w § 9 umowy.
1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o fakcie wystąpienia robót zaniechanych i odnotować to w Dzienniku budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych wymaganych dokumentów.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych i za wszelkie szkody powstałe
w przedmiocie umowy od dnia rozpoczęcia prac przez Wykonawcę do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
4. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane
z przedmiotem umowy, w szczególności zaś oświadcza, iż znany mu jest sposób i warunki dostępu do placu budowy a także, że zbadał plac budowy, jego otoczenie, a także zapoznał się z dostępną dokumentacją urządzeń oraz ich lokalizacją na planach, a także, że uzyskał wszelkie informacje tak, aby mieć pełną wiedzę o nich. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy, dotyczące placu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz usunięcie ich wad oraz, iż nie będzie przysługiwało mu prawo do przesunięcia terminu zakończenia robót lub w szczególności do dodatkowego wynagrodzenia wynikającego z powyższego.
5. Wykonawca i jego Podwykonawcy nie mają prawa wejść na plac budowy i rozpocząć jakichkolwiek robót objętych niniejszą umową na placu budowy przed podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości zaplecza budowy, ciągów komunikacyjnych na terenie Zamawiającego oraz przyległym do placu budowy u Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Zamawiającym i innymi służbami publicznymi. W przypadku nie wywiązywania się z tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zatrudnić do tego celu inny podmiot, a kosztami obciążyć Wykonawcę, pomniejszając jego wynagrodzenie lub zaspokoić się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłoczne do informowania Zamawiającego o wadach i brakach
w dokumentacji technicznej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na takie braki lub wady w dokumentacji technicznej w przyszłości.
8. W przypadku wystąpienia kolizji robót budowlanych z obiektami, instalacjami w obrębie placu budowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich czynności związanych z ich usunięciem. Sposób usunięcia kolizji i technologia wymaga uzgodnienia
i zatwierdzenia przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i utylizacji odpadów powstałych w czasie trwania prac.
10. Ze względu na lokalizację pomieszczeń objętych robotami budowlanymi w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych Pracowni: Naczyniowej (angiografii), Tomografii Komputerowej, RTG, MR, pomieszczeń administracyjnych oraz komunikacji ogólnodostępnych, Wykonawca zobowiązany jest wykonywać ww. roboty zachowując szczególną ostrożność np. ze względu na drgania podczas prac rozbiórkowych itp. oraz nie zakłócając normalnej pracy poszczególnych jednostek Zamawiającego.

Wykonawca każdorazowo, z odpowiednim wyprzedzeniem będzie informował Zamawiającego
o pracach uciążliwych np. pod względem hałasu i uzgadniał godziny ich przeprowadzenia bez uszczerbku dla Zamawiającego.

1. Charakter prowadzenia robót, o którym mowa w ust. 25 powyżej nie upoważnia Wykonawcy do żądania wydłużenia terminu realizacji umowy ani żadnych innych roszczeń względem Zamawiającego.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy w terminie 3 dni od podpisania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, zgodnie z zapisami zawartymi w §11 niniejszej umowy oraz płatności (zapłaty) ceny umowy za wykonane i odebrane roboty budowlane.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu sprawnego
i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w sposób określony w § 1 części C umowy niniejszej Umowy.

**§ 4**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w całości wraz z dostawą aparatu RTG w terminie opisanym w § 2 ust. 1 części A umowy.
2. Wykonawca winien dołożyć wszelkich należytych starań w celu uniknięcia jakichkolwiek opóźnień
w realizacji robót objętych przedmiotem umowy oraz niezwłocznie poinformować Zamawiającego
o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności mogących skutkować lub skutkujących opóźnieniem.
3. W przypadku przerwania robót Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić na piśmie
o tym fakcie Zamawiającego wraz z podaniem przyczyny przerwania robót.

**§ 5**

**Przedstawiciele Stron**

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie ………………………………
2. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane oraz pełni bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego.
3. Wykonawca wyznacza Kierownika Budowy w osobie ………………………………………………..
4. Ponadto, w sprawach związanych z realizacją umowy koordynatorami ze strony Zamawiającego
i Wykonawcy są osoby, o których mowa w § 2 ust. 1 części C umowy.
5. Wszystkie decyzje rodzące skutki finansowe dla Zamawiającego wymagają zgody osób reprezentujących Zamawiającego w umowie (nie dotyczy to osób opisanych w § 5 części B umowy oraz § 2 części C umowy). Nie dotyczy to decyzji podejmowanych w celu likwidowania bezpośredniego zagrożenia dla osób lub mienia, w tym przypadku decyzje te może podejmować Inspektor Nadzoru.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i płatności**

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe
w wysokości określonej w § 1 ust.1 części C niniejszej umowy.

**§ 7**

**Zasady płatności**

1. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (kopie faktur wystawione przez podwykonawcę oraz potwierdzenia dokonania przelewów na rachunki podwykonawców z rachunku Wykonawcy), o których mowa w § 8 Umowy, biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych wraz z oświadczeniami stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający ma prawo wstrzymać bieg terminu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy,
w przypadku nie dostarczenia dokumentów potwierdzających całkowite rozliczenie
z podwykonawcami za wykonane roboty, dostawy i usługi związane z realizacją inwestycji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w zakresie zawartych umów z podwykonawcami, w formie określonej przez Zamawiającego,
a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.
4. Wykonawca ma prawo przedłożyć Zamawiającemu cesje należnego wynagrodzenia (lub części należnego wynagrodzenia) na podwykonawcę, z którym została zawarta i zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

1. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
2. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
3. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
4. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
5. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
6. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia
z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego w części dotyczącej towarzyszących robót budowlanych może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, których nie zapłacił podwykonawcy/om wskutek skierowania do Zamawiającego roszczeń niezaspokojonych przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający. Zamawiający może potrącić kwotę, którą uiścił podwykonawcy/om z powyższego tytułu, z wierzytelnościami jakie przysługują Wykonawcy względem Zamawiającego.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może przy wykonywaniu przedmiotu umowy powierzyć podwykonawcom prace/roboty, na zasadach określonych w SWZ.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, jest zobowiązany podać Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, których wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego
o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym zakresu robót, które będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców.
4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w zakresie zawartych umów z podwykonawcami, w formie określonej przez Zamawiającego, a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.
5. Na warunkach szczegółowo określonych w niniejszej Umowie Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę części przedmiotu umowy podwykonawcom, za których działanie lub zaniechanie Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność. Zamawiający dopuszcza także dalsze podwykonawstwo.
6. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców
i dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
8. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
9. przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
10. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy nastąpi na podstawie odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
11. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
12. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy
i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem
i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy
o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
13. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy
o podwykonawstwo.
14. Podwykonawca jest zobowiązany do zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę, na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy.
15. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
16. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy;
17. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
18. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po podpisaniu, wcześniej zaakceptowanego projektu, Umowy o podwykonawstwo.
19. Strony przyjmują, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 10 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz
z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie takiej umowy.
20. Umowy, o których mowa w ust. 6, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy liczonych od części dotyczącej towarzyszących dostawie robót budowlanych.
22. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie Umowy Podwykonawczej, Wykonawca zobowiązuje się:
23. dokonywać odbioru robót od podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru przez Zamawiającego;
24. na każde żądanie Zamawiającego, udzielić w formie pisemnej, w terminie do 2 dni od otrzymania pisma Zamawiającego, wszelkich informacji o kwotach wynagrodzenia należnych Podwykonawcy z tytułu wykonania robót objętych Umową Podwykonawczą oraz przedstawić kopie dokumentów potwierdzających odbiór tych robót od Podwykonawcy lub zgłoszone zastrzeżenia, termin odbioru tych robót lub zgłoszenia zastrzeżeń oraz zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy a nadto przedstawić wszelkie dokumenty, które żądać będzie Zamawiający na potwierdzenia powyższych okoliczności;
25. na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po jego otrzymaniu, wstrzymać wykonywanie robót przez podwykonawcę.
26. Wprowadzenie podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatku za generalne wykonawstwo ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy.
27. Wykonawca gwarantuje, że okres odpowiedzialności za wady robót wykonanych przez podwykonawców nie będzie krótszy od okresu jego odpowiedzialności.
28. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
29. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa
o Podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
30. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy
o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

**§ 9**

**Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę**

1. Wykonawca zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby, wykonujące bezpośrednio roboty budowlane towarzyszące dostawie, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia oświadczenia
o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
3. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wskazanych w ust. 1. Wykonawca Zamawiającemu karę umowną określoną w § 13 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
6. żądania oświadczenia, o którym mowa w ust. 2,
7. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
8. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia.
9. Nieprzedłożenie dokumentu, o którym mowa w ust. 2, niezłożenie wyjaśnień, o których mowa w ust 5 lit. b lub odmowa Wykonawcy przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego będzie traktowane jako niedopełnienie obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę.
10. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 dotyczy także Podwykonawcy. Zapisy ust. 2-6 stosuje się odpowiednio.
11. Obowiązek, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie dotyczy zatrudniania osób będących kierownikami budowy i kierownikami robót, tj. będących osobami, które pełnią samodzielne funkcje technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.).

**§ 10**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w § 1 ust. 1 umowy Części C umowy, tj. ………………. zł w formie zgodnej z art. 449 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z realizacji niniejszej Umowy bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy.
3. Kwota stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolniona Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym w zakresie dostaw oraz protokołem odbioru końcowego robót bez wad istotnych, albo zostanie zatrzymana w całości lub odpowiedniej części, gdy Zamawiający wniesie zastrzeżenie co do należytego wykonania umowy.
4. Kwota stanowiąca 30 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolniona Wykonawcy nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
5. Wykonawca ma prawo zmienić formę zabezpieczenia na inną przewidzianą przepisami Ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia nie powoduje konieczności zmiany umowy.
6. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności nie później niż w terminie 14 dni przed upływem terminu ważności.
7. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia Zamawiający wstrzyma najbliższą płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu przedłużenia zabezpieczenia. Fakt wstrzymania płatności należności dla Wykonawcy nie powoduje naliczenia odsetek z tytułu odroczenia terminu płatności do momentu dostarczenia zabezpieczenia.
8. Rozwiązanie umowy, w tym odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia podstawy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz
z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, pozostawiając w dokumentacji jego odpis poświadczony za zgodność z oryginałem.

Na odpisie powinno być zaznaczone, że zabezpieczenie zostało zwrócone. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.

**§ 11**

**Odbiór końcowy**

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru końcowego:
2. odbioru końcowego przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego,
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego robót. Gotowość, o której mowa w zdaniu pierwszym musi być potwierdzona wpisem Inspektora Nadzoru w Dzienniku Budowy. O terminie wykonania przedmiotu umowy decyduje data zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót, potwierdzona przez Inspektora Nadzoru.
W przypadku kiedy roboty nie zostały zakończone zgłoszenie nie jest skuteczne.
4. odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru zadania, o której mowa w ust. 1 pkt 2.
5. jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru końcowego nie osiągnął gotowości do odbioru końcowego, w szczególności niezakończenia robót, nieprzeprowadzenia wszystkich prób i badań lub stwierdzenie wad, Zamawiający odmówi odbioru końcowego,
a stwierdzone przy odbiorze braki/wady umieszcza się w protokole odmowy odbioru końcowego, z wyznaczeniem terminu ich uzupełnienia/usunięcia. Po uzupełnianiu braków/usunięciu wad Wykonawca jest zobowiązany ponownie zgłosić osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego i uzyskać potwierdzenie jej osiągnięcia przez inspektora nadzoru
w trybie opisanym w ust. 1 pkt 3.
6. po potwierdzeniu gotowości do odbioru końcowego Zamawiający wyznaczy nowa datę odbioru końcowego, który zostanie przeprowadzony w trybie ustalonym w ust. 1 pkt 3,
7. jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
8. jeżeli wady nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad i zażąda ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin,
9. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub jest to ekonomicznie nieuzasadnione to:
* Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
* Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 13 umowy oraz domaganie się od Wykonawcy naprawienia szkód powstałych na skutek opóźnienia.

**§ 12**

**Gwarancja jakości i rękojmia**

1. Wykonawca poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego robót udziela Zamawiającemu 60 – miesięcznej rękojmi oraz 60 miesięcznej gwarancji jakości na roboty objęte całym przedmiotem zamówienia (w tym na użyte materiały budowlane i inne wyroby), licząc od dnia końcowego odbioru robót. **Okres gwarancji i rękojmi opiewa na tę samą długość czasu**. **Okres gwarancji
i rękojmi na roboty budowlane opiewa na tę samą długość czasu jak dla dostawy aparatu RTG.** Dokument gwarancyjny na wykonane roboty, stanowi załącznik nr 1 do umowy. Wykonawca przekaże go Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
2. W razie wątpliwości Umowę poczytuje się za dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
4. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje czas naprawy awarii, wad i usterek ujawnionych w związku
z wykonaniem robót budowlanych / dostosowaniem infrastruktury u Zamawiającego do 7 dni roboczych od dnia podjęcia czynności mających na celu ustalenie przyczyny występującej wady lub usterki. Wykonawca oświadcza, że wady lub usterki uniemożliwiające wykonywania badań będą usuwane skutecznie w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia ich zgłoszenia. Odnośnie czasu reakcji serwisowej oraz sposobu zgłaszania awarii, wad i usterek mają w tym miejscu zastosowanie zapisy § 3 ust. 11 i 15 części A umowy.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, terminy o których mowa w niniejszym ustępie mogą być dłuższe, pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

1. W przypadkach spornych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub ich nie usunie, zgłoszone wady mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę uzasadnionymi kosztami usunięcia wady poniesionymi przez Zamawiającego.
3. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach pousterkowych.
4. W zakresie nieuregulowanym umową do rękojmi oraz gwarancji jakości stosuje się odpowiednie postanowienia kodeksu cywilnego.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. W przypadku kar dotyczących zwłoki w wykonaniu całości przedmiotu zamówienia zastosowanie znajduje § 4 Części A umowy. To samo dotyczy kar za odstąpienie / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca oraz za odstąpienie od umowy / wypowiedzenie / rozwiązanie umowy przez Wykonawcę bez usprawiedliwionej podstawy faktycznej i prawnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary:
	1. za wprowadzenie na budowę nie zgłoszonego podwykonawcy w wysokości 25 000,00 zł brutto za każdy ujawniony przypadek,
	2. za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę Wykonawca lub Podwykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
	3. za niedotrzymanie terminu reakcji serwisowej lub terminu usunięcia awarii, wady, usterki lub naprawy o których mowa w §12 ust. 4 w wysokości 0,05 % całkowitej wartości umowy brutto o której mowa § 1 ust.1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki,
	4. przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji
	i rękojmi za wady, Zamawiający może domagać się zapłaty kary umownej w wysokości 0,05 %za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 1 ust. 1 Części C umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% tej wartości.
3. Strona zobowiązana dokona zapłaty kar umownych przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić przez potrącenie kary z wierzytelności Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury.
5. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
7. Każdy z przypadków określony w ust. 1 i 2 stanowi samodzielną podstawę do naliczenia kar umownych.
8. Wykonawca może zwolnić się z odpowiedzialności z tytułu zapłaty kar w przypadku działania siły wyższej oraz jeżeli wykonanie Umowy nie było możliwe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Kary nie będą naliczone tylko za okres trwania przeszkody spowodowanymi okolicznościami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, przekraczającej kwotę należnych kar umownych oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadkach, w których nie przewidziano możliwości naliczenia kar umownych.
10. W przypadku wykonania przedmiotu zamówienia z wadami, Zamawiający ma prawo do :
11. obniżenia wynagrodzenia,
12. odstąpieniu od umowy - nie może tego zrobić, jeśli wady są nieistotne,
13. żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy,
14. żądać usunięcia wady w uzgodnionym terminie.
15. Obniżenie wartości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 10 pkt 1 niniejszego paragrafu nastąpi w drodze porozumienia stron.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
2. w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji robót budowlanych albo zaniechał ich realizacji przez okres co najmniej 10 dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i pomimo otrzymania wezwania od Zamawiającego do podjęcia robót w terminie określonym przez Zamawiającego, nie czyni tego.
3. zostanie złożony zasadny wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo ogłosi on likwidację przedsiębiorstwa,
4. zostanie wszczęte postępowanie naprawcze z wierzycielami Wykonawcy,
5. Wykonawca wprowadzi podwykonawcę na teren budowy z naruszeniem warunków określonych w Umowie,
6. Wykonawca pomimo wezwania, do usunięcia naruszenia, nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
7. Wykonawca narusza przepisy bhp, p. pożarowe lub o ochronie środowiska,
8. w przypadku i na zasadach określonych w art. 456 oraz 465 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
9. przekroczył termin realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Części A umowy,
10. Wykonawca nie zrealizował obowiązków związanych z zawarciem umowy ubezpieczenia,
o których mowa w § 2 ust. 15 pkt 1-3 Części B umowy.
11. W innych przypadkach przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
12. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia. Odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość (ex nunc), i w szczególności nie powoduje utraty uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w odniesieniu do odebranych w całości lub części robót. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu od momentu jej podpisania do momentu pełnego jej wykonania.
13. W razie odstąpienia od Umowy strony obciążają następujące obowiązki:
14. w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia. W protokole tym strony przedłożą zestawienie swoich roszczeń,
15. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy,
16. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
17. Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nie stanowiące własności Zamawiającego.
18. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia od Umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia,
a następnie opuszczenia terenu budowy. Zamawiający może odkupić od Wykonawcy pozostałe, zakupione celem realizacji Umowy materiały, urządzenia i sprzęt, w przypadku nie skorzystania
z tego prawa przez Zamawiającego zakupione na budowę materiały, urządzenia i sprzęt oraz zaplecze budowy pozostają własnością Wykonawcy i niezwłocznie zostaną przez Wykonawcę usunięte z terenu budowy.
19. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca zobowiązany jest w trybie natychmiastowym zgłosić Zamawiającemu zakres robót do odbioru.
20. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca w porozumieniu
z Inspektorem nadzoru inwestorskiego opracuje w oparciu o kosztorys wykonawcy kosztorys robót wykonanych, który będzie podstawą do określenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane.
21. W przypadku odstąpienia od Umowy w części niewykonanej, Wykonawca udziela na zasadach określonych niniejszą Umową rękojmi oraz gwarancji jakości na tę część wykonanego zgodnie
z niniejszą Umową przedmiotu Umowy, który został odebrany przez Zamawiającego aż do dnia odstąpienia. Początek biegu terminu rękojmi i gwarancji następuje w takim przypadku od dnia odbioru części przedmiotu Umowy będącego następstwem odstąpienia od Umowy.
22. W przypadku odstąpienia od Umowy w części niewykonanej, postanowienia niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio, z tym że przedmiotowo ograniczają się one do tej część wykonanego zgodnie z niniejszą Umową przedmiotu Umowy, który został odebrany przez Zamawiającego aż do dnia odstąpienia od Umowy.
23. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 ppkt 7) bezskuteczne stają się przepisy niniejszej umowy dotyczące płacenia kar umownych.

**§ 15**

**Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn dotyczących Wykonawcy w każdym z następujących przypadków:
2. Wykonawca w sposób rażący nie realizuje robót zgodnie z Umową,
3. Wykonawca nie wykona w terminie określonym Umową wezwania Zamawiającego do wykonania obowiązku wynikającego z Umowy, co wpływa na właściwą i terminową realizację robót,
4. Wykonawca co najmniej dwukrotnie odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydawanych przez przedstawiciela Zamawiającego,
5. w stosunku do Wykonawcy zostanie złożony wniosek o upadłość albo będzie prowadził działalność pod zarządem przymusowym, zostanie ustanowiony kurator lub wszczęte zostanie postępowanie likwidacyjne,
6. po stronie Wykonawcy nastąpi jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający lub uniemożliwiający realizację Umowy.
7. Zamawiający może także w każdym czasie rozwiązać umowę w przypadku, gdy:
8. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej już części umowy, zgodnie z art. 456ustawy Prawo zamówień publicznych,
9. zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
10. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.,
11. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.,
12. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
13. wystąpią przyczyny formalno-prawne uniemożliwiające wykonanie umowy.
14. W sytuacji określonej w ust. 1, Zamawiający może następnie doprowadzić roboty do końca we własnym zakresie lub na koszt Wykonawcy zawrzeć inną umowę z osobą trzecią.
15. W ciągu 30 dni od otrzymania zawiadomienia o rozwiązaniu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie złożyć raport z całości dotychczas wykonanych prac i przekazać Zamawiającemu całość posiadanej dokumentacji.
16. Zamawiający jest zobowiązany, możliwie najszybciej po rozwiązaniu Umowy, poświadczyć wartość robót, wysokość wszelkich sum należnych Wykonawcy na dzień rozwiązania Umowy.
17. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego przed jej całkowitym wykonaniem, Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać żadnych płatności do czasu zakończenia rozliczenia Stron, a po dokonaniu rozliczenia za wykonane prace Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych i odzyskania od Wykonawcy dodatkowych uzasadnionych i poniesionych kosztów powstałych z przyczyn leżących po jego stronie.
18. Jeżeli Zamawiający rozwiąże Umowę, ma prawo odzyskania od Wykonawcy wszelkich strat, jakie poniósł, potrącając ich wartość z wynagrodzenia ustalonego w trybie określonym w ust. 6.

**§ 16**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający poza możliwością zmiany umowy na podstawie art. 454 i 455 ustawy Pzp., przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek
z następujących sytuacji powodujących konieczność:
2. rezygnacji z części robót na skutek zmian projektu budowlanego (w sytuacji gdy nie zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych) z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia proporcjonalnie do zaniechanego zakresu robót,
3. zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku,
4. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian umowy zawartej przez Zamawiającego o dofinansowanie zadania lub wytycznych dotyczących realizacji tego zadania,
5. zmiany kierownika budowy i Inspektora Nadzoru,
6. zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy),
7. zmiany wynikającej z zapisów art. 455 ust. 1 pkt 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.,
8. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania
o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15%, w przypadku zamówień na roboty budowlane, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
9. zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia nw. okoliczności:
* wystąpi konieczność zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Pzp., które będzie miało istotny wpływ na termin zakończenia zadania;
* wystąpi opóźnienie w przekazaniu placu budowy lub jego części, a opóźnienie to będzie miało wpływ na termin zakończenia inwestycji;
* wystąpią okoliczności spowodowane nieprzywidzianymi warunkami architektoniczno - budowlanymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez wykonawcę opóźnienia, a w szczególności:
* wystąpienia w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
* zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych zgodnie z przyjętą technologią lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy i potwierdzonych wyciągiem (raportem) z zapisów danych pogodowych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej - pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane;
* konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz;
* realizacji w drodze odrębnej umowy robót powiązanych z przedmiotem niniejsze umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania robót i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
* zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia,
w szczególności:
* wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
* konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji technicznej;

- wystąpienia zmian będących następstwem działań lub braku działań organów administracji państwowej i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji
w szczególności eksploratorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia,
w szczególności:

* przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, itp.,
* odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
* zmian spowodowanych przez zagrożenia wpływające na bezpieczeństwo, życie, zdrowie, mienie, lub robót na terenie budowy lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał wykonawcy polecenia wykonania robót, usunięcie wad, lub podjęcie innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeżeli konieczność polecenia wynikła z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
* zmian opisanych w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
* z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
1. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.1 pkt f termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednio lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmian umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian jest uprzednie poinformowanie na piśmie drugiej strony o ujawnionych okolicznościach (wraz z uzasadnieniem) powodujących konieczność zmian w umowie. Warunkiem wprowadzenia zmian jest podpisanie przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**CZĘŚĆ C – DOTYCZY CAŁEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**§ 1**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne maksymalne wynagrodzenie w wysokości
* cena ryczałtowa netto …………………….zł (słownie złotych netto: ……………. …../100),
* cena ryczałtowa brutto ……………………zł (słownie złotych brutto: …………… …../100),
* wartość podatku VAT: ………………… zł (słownie złotych: ………………. …../100).

Powyższe wynagrodzenie stanowi całkowitą cenę ryczałtową przedmiotu zamówienia zgodnie
z ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

1. Na łączne, maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy opisane w ustępie 1 niniejszego paragrafu, składają się następujące czynniki:

**APARAT STACJONARNY RTG (I)**

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA (II)**

**ROBOTY BUDOWLANE (III).**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot zamówienia** | **VAT[%]** | **Wartość VAT****[zł]** | **Wartość oferty netto****[zł]** | **Wartość oferty brutto****[zł]** |
| **I** | **Aparat stacjonarny RTG(zgodnie z OPZ Zał. nr 2 do SWZ część 2)** |  **8** |  |  |  |
| **II** | **Dokumentacja projektowa (zgodnie z PFU i OPZ Zał. nr 2 do SWZ część 2). Uwaga! wartość dokumentacji projektowej – nie więcej niż 30.000,00 zł netto** | **23** |  |  |  |
| **III** | **Roboty budowlane (zgodnie z PFU i OPZ Zał. nr 2 do SWZ część 2)****Uwaga! wartość robót budowlanych – nie więcej niż 344.739,00 zł netto** | **23** |  |  |  |
| **Łącznie:** |  |  |  |

**UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny każdej z pozycji powyższej tabeli, przy czym winny być to ceny realne, a zabronione jest przerzucanie wartości pomiędzy poszczególnymi pozycjami, które doprowadziłoby do nieekwiwalencji poszczególnego rodzaju świadczeń. W przypadku jeżeli w danej pozycji oznaczonej kolejnym numerem świadczenia podlegałyby opodatkowaniu różnymi stawkami podatku VAT Wykonawca winien dokonać podziału w ramach danej pozycji, aby każdorazowo można było ustalić wysokość należnego podatku VAT z podziałem na poszczególne stawki.**

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym
**781-16-17-330**i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
2. Rozliczenie należności określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po zrealizowaniu dostawy sprzętu medycznego, montażu i uruchomieniu niniejszego sprzętu, oraz po właściwym przeszkoleniu personelu w zakresie jego obsługi i po protokolarnym odbiorze bez zastrzeżeń niniejszego sprzętu oraz po wykonaniu prac polegających na dostosowaniu pomieszczeń (prace remontowe, adaptacyjne, wszelkie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia). Zapłata nastąpi w terminie do **60 dni**od przyjęcia faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………………………………………

**UWAGA:** Opis na dokumencie stanowiącym fakturę winien brzmieć:

* 1. **APARAT STACJONARNY RTG**
	2. **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**
	3. **ROBOTY BUDOWLANE**
1. W przypadku konieczności wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, termin płatności biegnie od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniej faktury korygującej.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi wyłącznie na rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej a znajdującej się na stronie internetowej Ministerstwa Finansów. W przypadku jeżeli rachunek Wykonawcy nie został umieszczony na w/w liście, Zamawiający, wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia do czasu jego pojawienia się na białej liście i okoliczność ta nie będzie oznaczała opóźnienia czy zwłoki
w zapłacie.
3. Tym samym Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje na w/w liście. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania umowy, tj. zmiany numery rachunku bankowego lub jego wykreślenia z w/w listy przez organ podatkowy najpóźniej 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności
z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania faktury drogą elektroniczną zgodnie
z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191), które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.

Zamawiający wymaga złożenia po zawarciu umowy oświadczenia przez Wykonawcę, że zamierza przesyłać do Zamawiającego drogą elektroniczną ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.

1. Jako dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich przedstawicieli oraz przedstawicieli drugiej Strony wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osoby realizujące przedmiot umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu
i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej umowy.
4. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku
z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych
i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z art.32 RODO.
5. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust. 1, o treści ustępów 11-19 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca przy realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej obowiązywania, jak i po jej ustaniu zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie
z przepisami RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego z zakresu ochrony danych osobowych.
7. Prace wykonywane na podstawie niniejszej umowy w pomieszczeniach znajdujących się
w obszarze przetwarzania danych osobowych będą nadzorowane przez wyznaczonego, uprawnionego pracownika Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są podporządkować się poleceniom pracownika, o którym mowa powyżej w zakresie realizacji przedmiotu umowy w tych pomieszczeniach.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami,
o których mowa w ust. 15.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym,
w przypadku stwierdzenia narażenia lub naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
10. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego do zawarcia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

**§ 2**

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją umowy koordynatorami są:
2. ze strony Wykonawcy – .................... (imię i nazwisko, nr tel., adres mailowy),
3. ze strony Zamawiającego – ………… (imię i nazwisko, nr tel., adres mailowy)

Podane przy nazwiskach przedstawicieli stron w/w dane kontaktowe będą wykorzystywane do porozumiewania się pomiędzy stronami ze skutkiem doręczenia.

1. Każda ze Stron ma prawo zmienić reprezentującą ją osobę wymienioną w lit. a i b niniejszego ustępu powiadamiając drugą Stronę na piśmie, bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy.
2. Wymienione wyżej osoby nie są uprawnione do zmiany ani wprowadzania nowych postanowień do niniejszej umowy.

**§ 3**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają, że wszelkie kwestie sporne będą rozwiązywane wspólnie przy uwzględnieniu słusznych interesów Stron. Jeżeli Strony nie osiągną porozumienia, sprawy sporne poddane zostaną orzeczeniu Sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej.
4. Cesja uprawnień i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego – brak pisemnej zgody oznacza nieważność dokonanej cesji oraz brak jej skuteczności wobec Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany adresu, telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej w okresie trwania umowy i nie podania go Zamawiającemu – dane te podane na etapie zawierania umowy są uważane za aktualne, zaś wszelką korespondencję wysłaną na podane dane uważa się za skutecznie dostarczone
6. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest/ nie jest czynnym podatnikiem VAT (do uzupełnienia przy podpisaniu umowy).
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

***Wykonawca: Zamawiający:***

Załącznik nr 1 do umowy nr ………….. z dnia ………………… r.

**DOKUMENT GWARANCYJNY – dotyczy robót budowlanych**

**Karta gwarancji obiektu budowlanego** sporządzona w dniu …………… r.

* 1. Zamawiający **………………….**
	2. Wykonawca **…………………………**
	3. Umowa (nr, z dnia) **…………….. z dnia ……………….. r.**
	4. Przedmiot umowy : **„………………………………”**
	5. Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane i dostarczone urządzenia w ramach wyżej wymienionej umowy.
	6. Data odbioru końcowego: **dzień … miesiąc … rok …..**
	7. Ogólne warunki gwarancji jakości.
	8. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą Kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany prawidłowo, zgodnie z umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, a także zgodnie z najlepszą wiedza gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie polskimi normami. Gwarant przyjmuje na siebie wszelka odpowiedzialność za wady powstałe na wskutek działań własnych jak i podwykonawców.
	9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
	10. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wraz z dostarczonymi i zamontowanymi materiałami i urządzeniami wynosi 60 miesięcy licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
* w przypadku, jeżeli okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy niż udzielony przez Wykonawcę, przyjmuje się iż gwarancja obowiązuje w terminie udzielonym przez producenta,
* w okresie gwarancji przeglądy wymagane przez warunki gwarancji wykona Wykonawca na swój koszt.
	1. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
	2. O wykryciu usterek i wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
	3. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
1. jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – natychmiast
2. w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
3. usuniecie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
	1. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
	2. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancja Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
	3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
4. siły wyższej,
5. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
6. szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcja lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
	1. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposób usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania.
	2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
	3. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
	4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady lub usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę.
	5. Strony zastrzegają sobie możliwość podpisania w okresie gwarancji, dodatkowych umów serwisowych określających nazwę, adres i czas reakcji serwisu na zgłoszenie wady ze wskazanymi przez wykonawcę dostawcami urządzeń objętych przedmiotem gwarancji. W zawieranych umowach czas reakcji nie może być dłuższy niż 48 godzin od momentu wysłania faxem zgłoszenia do momentu przyjazdu na miejsce awarii przedstawiciela serwisu posiadającego uprawnienia i kwalifikacje do dokonania naprawy.

**Warunki gwarancji podpisali:**

Udzielający gwarancji - upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

................................................................................................................................

Przyjmujący gwarancje - przedstawiciele Zamawiającego:

................................................................................................................................

Załącznik nr 2 do umowy nr ………………… z dnia ………………… r.

**Oświadczenie Wykonawcy**

**o wykonaniu robót**

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania Wykonawcy (Nazwa)

………………………………………………………………………………………….……………………………

niniejszym oświadczam, że:

* 1. Roboty budowlane objęte fakturą nr …… z dnia ……….. zostały / nie zostały (niepotrzebne skreślić ) wykonane przy udziale podwykonawcy/ców (nazwa podwykonawcy/ców )

…………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Wartość robót wykonanych i odebranych objętych niniejszą fakturą wynosi …………… w tym:
	2. wartość robót wykonanych przy udziale podwykonawcy (nazwa podwykonawcy) ………………… wynosi ……………………
	3. termin wykonalności zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 2 lit. a upływa …………………….

\*\*\*\* ( w razie konieczności powtórzyć pkt. 2 lit. a i b w zależności od liczby podwykonawców biorących udział w wykonaniu robót budowlanych objętych fakturą o której mowa w pkt. 1 )

* 1. Na dzień składania niniejszego oświadczenia wynagrodzenie podwykonawcy/-com
	o
	którym/-ych mowa w pkt. 1 zostało w całości wypłacone.
	2. Na potwierdzenie nie zalegania z wypłatą wynagrodzenia podwykonawcy/com dołączam:

- faktury podwykonawcy/ców wystawione na roboty budowlane, objęte fakturą wykonawcy nr ……
z dnia ( o której mowa w pkt. 1 )

- potwierdzenia dokonania przelewów wynagrodzenia podwykonawcy/ców.

……………………………………………………………

Data, pieczęć i podpis

Załącznik nr 3 do umowy nr ……………… z dnia ………………… r.

**Oświadczenie Podwykonawcy**

**o rozliczeniu z głównym wykonawcą robót**

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania Podwykonawcy (Nazwa) ………………………………………………………………………………

niniejszym oświadczam, że:

1. wszelkie roszczenia powstałe w wyniku dokonania odbioru częściowego/końcowego\* robót z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo nr………………………….. zawartej w dniu …………………r. z Wykonawcą ……….……….., inwestycji pod nazwą **„………………………..”**, zostały zaspokojone przez ww. Wykonawcę w pełnej wysokości,
2. między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty.

……………………………………………………………

Data, pieczęć i podpis

**\***niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4 do umowy nr …………………. z dnia ………………… r.

Pieczęć Wykonawcy

**Wykaz Podwykonawców**

Niniejszym oświadczam/my, iż zamierzam/my\* zaangażować w roboty budowlane/usługi\*, będące przedmiotem ww. umowy, wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, niżej wymienionych podwykonawców:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa firmy albo imiona i nazwiska****oraz dane kontaktowe****podwykonawców** | **Osoba do kontaktu** | **Zakres czynności planowanych do zlecenia podwykonawcy** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

Jeśli w trakcie realizacji zamówienia ulegną zmianie dane wskazane powyżej niniejszy wykaz należy uaktualnić, w tym także w zakresie poinformowania Zamawiającego o nowych podwykonawcach, którym w późniejszym okresie Wykonawca zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| …………………………………………… |  | ………………………………………………… |
| (miejscowość, data) |  | (podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy) |

\*niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 5 do umowy nr ……………… z dnia ………………… . r.

Pieczęć Wykonawcy/Podwykonawcy

**Oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnianiu pracowników na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Niniejszym oświadczam, iż osoby nie będące kierownikami budowy i kierownikami robót, tj. nie będące osobami, które pełnią samodzielne funkcje technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), a wykonujące
w zakresie realizacji niniejszego zamówienia roboty budowlane bezpośrednio towarzyszące dostawie, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.)

zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| …………………………………………… |  | ………………………………………………… |
| (miejscowość, data) |  | (podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy) |