

UMOWA NR/2024
zawarta w dniu2024 r.

pomiędzy:

GMINĄ MIASTO BOGUSZÓW-GORCE,
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce
NIP 886-25-72-804

w imieniu której działa:

Daniel Lubiński – Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc
zwany dalej *Sprzedającym*,

a

.....
.....
.....
.....

w imieniu, której działa:

.....
zwany dalej Kupującym

§ 1

Przedmiot umowy

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący zakupi drzewa na pniu w ilości 100,00 m³, rosnące w lasach komunalnych Gminy Boguszów-Gorce. Pozyskanie prowadzone jest zgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu na okres gospodarczy od 01.01.2021 r. do 31.12.2030 r. dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do gminy miejskiej Boguszów-Gorce, zatwierdzonym przez Starostę Wałbrzyskiego zarządzeniem nr 12/2021 z dnia 18 lutego 2021 r. Szacunkowy rodzaj, ilość sortymentu i ceny jednostkowe za 1 m³ przedstawia załącznik nr 1 do umowy.

2. W ramach umowy Kupujący zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:

2.1 „pozyskanie drewna” w ramach, którego należy wykonać:

- pozyskanie drewna z miejsc wyłącznie wskazanych przez Leśniczego; tj. oddział 8b o łącznej szacowanej masie 100 m³,
- ścinkę wyznaczonych drzew wraz z obaleniem, okrzesywaniem i manipulacją drewna zgodnie z obowiązującymi normami i wskazaniem Sprzedającego,
- wyrzynkę dłużyc, kłód i grubizny stosowej wg wskazań Sprzedającego,
- ułożenie grubizny stosowej w stosy,
- uporządkowanie powierzchni roboczej poprzez złożenie gałęzi w stos;

2.2 „zrywkę drewna” w ramach, której należy wykonać:

- przemieszczenie drewna z miejsca ścinki do miejsca składowania drewna wg wskazań Sprzedającego,

Projekt umowy

- przygotowanie drewna do wywozu poprzez złożenie drewna w mygły na legarach - w przypadku dłużyc lub kłód oraz w stosy na legarach - w przypadku drewna krótkiego,
 - zabezpieczenie pni drzew stojących przed uszkodzeniami,
 - zabezpieczenie ran otwartych na pniach drzew uszkodzonych preparatem grzybobójczym,
 - transport drewna na swój koszt na plac składowy w terminie 5 dni od daty odbioru drewna przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Powiatu Wałbrzyskiego,
 - poprawa szlaku po wykonanej zrywce.
3. Kupujący oświadcza, że przyjmuje do wiadomości fakt, że na terenie objętym przedmiotem umowy, mogą występować nielegalne wyrobiska górnicze (tzw. biedaszyby).
4. Sprzedający zastrzega sobie prawo do prowadzenia monitoringu terenu objętego pracami oraz składowania pozyskanego materiału, bez wcześniejszego powiadomienia Kupującego.
5. Podana w ust. 1 ilość drewna do pozyskania przewidziana do realizacji w okresie obowiązywania umowy jest szacunkowa i może ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu max o 20%.

§ 2

Termin wykonania umowy

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 9 tygodni od daty podpisania umowy.

§ 3

Obowiązki Sprzedającego

1. Do obowiązków Sprzedającego należy:
- wskazanie miejsca wykonania prac wraz ze szczegółowym określeniem rodzaju i zakresu prac,
 - wskazanie miejsca i sposobu ułożenia drewna,
 - dokonywanie odbioru wykonanych prac.
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte drewna.

§ 4

Obowiązki Kupującego

1. Do obowiązków Kupującego należy:
- wykonywanie prac będących przedmiotem umowy zgodnie z technologią dla prac leśnych z należytą starannością zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego,
 - stosowanie technologii prac przyjaznych dla środowiska, minimalizujących szkody w ekosystemie leśnym,
 - wykonanie prac przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę, umiejętności i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług będących przedmiotem umowy,
 - dysponowanie w trakcie realizacji umowy niezbędną liczbą pracowników oraz zapleczem technicznym, umożliwiającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
2. Do obowiązków Kupującego, oprócz obowiązków wynikających z ust 1, należy:
- przestrzeganie zasad ujętych w ustawie z dnia 26.06.1974 r. *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.)- w szczególności Dział X *Bezpieczeństwo i Higiena Pracy*,

Projekt umowy

- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822),
 - przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. w sprawie szczególnych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (tj. w Dz. U. z 2022 r. poz. 1065),
 - przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. z 2006 r. nr 161, poz 1141),
 - przestrzeganie obowiązujących przepisów ochrony pracy z uwzględnieniem wyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia,
 - wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu osób trzecich,
 - oznakowanie terenu prowadzenia prac i terenu przyległego tablicami informacyjnymi i taśmą,
 - ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów,
 - ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Kupujący zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalenie i wyróbkę drewna, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się,
 - wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
 - uporządkowania terenu, na którym prowadzone były roboty, przed zgłoszeniem przez Sprzedającego drewna do odbioru i nadania świadectwa legalności przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Wałbrzyskiego.
3. Jednocześnie Kupujący przyjmuje do wiadomości fakt o swojej karnej i cywilnej odpowiedzialności za ewentualne straty, jakie powstałyby w majątku Sprzedającego na skutek nieprzestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania prac.
4. Odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nieprzestrzegania przepisów BHP oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi na terenie lasów komunalnych Gminy Boguszów-Gorce pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Kupujący.
5. Przed zawarciem umowy Kupujący wpłaci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny wywoławczej brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 15 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru terenu bez uwag, na którym prowadzone były roboty.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Sprzedającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Kupującego, w tym usunięcie wad i usterek, w szczególności roszczeń Sprzedającego wobec Kupującego o zapłatę kar umownych.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Kupujący za zakupione na pniu drzewa zapłaci Sprzedającemu szacunkową kwotę w wysokości zł netto (słownie:) tj. zł brutto (słownie:) ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Sposób ostatecznego naliczenia należności netto będzie wymagał przemnożenia jednostkowych cen netto

Projekt umowy

podanych w formularzu cenowym przez ilość rzeczywiście odebranych sortymentów drewna. Należność netto zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług VAT. Ceny jednostkowe będą niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.

2. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy Kupujący wpłaci na rachunek Sprzedającego nr 18 1020 3668 0000 5002 0509 9033 kwotę w wysokości 20% szacunkowej kwoty brutto tj. zł (słownie:) na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury zaliczkowej.

3. Brak wpłaty upoważnia Sprzedającego do wstrzymania przekazania terenu robót i może skutkować rozwiązaniem umowy z winy Kupującego.

4. Końcowe rozliczenie umowy nastąpi po zakończeniu prac. Ostateczna należność za zakupione na pniu drzewa naliczona zostanie na podstawie ilości faktycznie pozyskanego drewna przy uwzględnieniu cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Sprzedającego.

5. Kupujący zobowiązuje się, że nie będzie cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na osoby trzecie bez zgody Sprzedającego.

6. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP: 8862572804.

7. Kupujący oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP

§ 6

Odbiory

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Sprzedający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, a Kupujący usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Sprzedającego.

§ 7

Przedstawiciele

1. Przedstawiciel Kupującego:

.....

2. Przedstawiciel Sprzedającego:

Dina Hołub – Leśniczy, tel.: 517-214-735

Joanna Filip – Inspektor WOŚ, tel: 74 8449 311 (wew. 32)

§ 8

Kary umowne

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kary umowne:

a) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej Umowy- w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki, po bezskutecznym upływie terminu określonego w § 2,

b) za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie Umowy stwierdzonych przy odbiorze- w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu ustalonego terminu usunięcia wad.

c) za uszkodzenia drzew stojących powyżej 5% ilości drzew na powierzchni objętej usługą - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi, za każdy kolejny 1% uszkodzonych drzew stojących,

d) wypowiedzenie umowy z przyczyn zależnych od Kupującego – w wysokości 2000,00 zł.

Projekt umowy

2. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

§ 9

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
2. Wszelką korespondencję, w tym pisma zawierające oświadczenia woli, mogą być przez Sprzedającego wysyłane do Kupującego drogą poczty elektronicznej na adres e-mail:
Datą doręczenia tej korespondencji jest dzień umożliwienia odczytania tego listu na skrzynce operatora poczty elektronicznej Kupującego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy *Kodeksu cywilnego*.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

Kupujący

Sprzedający

Projekt umowy

**Załącznik nr 1
do umowy.....
z dnia2024 r.**

**SZACUNKOWA ILOŚĆ SORTYMENTÓW DREWNA ZAPLANOWANEGO DO POZYSKANIA
W LASACH KOMUNALNYCH GMINY MIASTO BOGUSZÓW - GORCE**

Gatunek	Sortyment	m³	Cena jednostkowa netto za m³ (zł)
Brzoza	WD 1	7	
	S4	4	
Świerk	WB 2	54	
	WD 2	12	
	S2a	10	
	S4	5	
Modrzew	WB2	6	
	S2a	2	
RAZEM		100	