

ZAŁĄCZNIK NR 10 - Wzór umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu 2021 r. w Krobi (zwana dalej „Umową”)
pomiędzy:

Gminą Krobia, z siedzibą w Krobi 63-840 ul. Rynek 1,
reprezentowaną przez:
Łukasza Kubiaka - Burmistrza Krobi,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Damiana Walczaka
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., zamieszkałym / ą w,
legitymującym / ą się dowodem osobistym seria numer, PESEL
..... prowadzącym / ą działalność gospodarczą w pod
nazwą, NIP.....,
REGON....., reprezentowanym przez,
.....z siedzibą w, wpisaną do
Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
..... pod numerem KRS, posiadającą
kapitał zakładowy w wysokości zł (w pełni wpłacony – dotyczy spółek
akcyjnych), NIP, REGON,
reprezentowaną/ym przez:
.....,
zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pod nazwą: **„OPRÓŻNIANIE KOSZY ULICZNYCH I POJEMNIKÓW NA PSIE ODCHODY, UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ULIC I PLACÓW (ZAMIATANIE MECHANICZNE), SPRZĄTANIE PRZYSTANKÓW KOMUNIKACYJNYCH, ODBIÓR ODPADÓW Z NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH”** CPV: 90.50.00.00-2; 90.61.00.00-6.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części:

- 1) **CZEŚĆ NR1:** „OPRÓŻNIANIE KOSZY I POJEMNIKÓW NA PSIE ODCHODY NALEŻĄCYCH DO ZASOBU GMINY KROBIA”;
- 2) **CZEŚĆ NR 2:** „UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ULIC I PLACÓW (ZAMIATANIE MECHANICZNE)”;
- 3) **CZEŚĆ NR 3:** „SPRZĄTANIE PRZYSTANKÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE GMINY KROBIA (W MAJU I WRZEŚNIU)”.
- 4) **CZEŚĆ NR 4:** „ŚWIADCZENIE USŁUG ODBIORU I ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NIESEGREGOWANYCH (ZMIESZANYCH), BIODEGRADOWALNYCH ORAZ SELEKTYWNE ZEBRANYCH Z NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD ZASOBU GMINY KROBIA”

3. Zakres robót – **CZEŚĆ NR 1:**

„OPRÓŻNIANIE KOSZY I POJEMNIKÓW NA PSIE ODCHODY NALEŻĄCYCH DO ZASOBU GMINY KROBIA”:

1) Opróżnianie koszy (ok. 246 szt.) i pojemników na psie odchody (ok. 20 szt.) należących do zasobu Gminy Krobia, wraz z wywozem zebranych odpadów i zagospodarowaniem nastąpi na zasadach:

- a) według załącznika nr 1: trzy razy w tygodniu w każdy poniedziałek, środę i piątek – **(zał. jest integralną częścią umowy),**
- b) według załącznika nr 2: dwa razy w tygodniu w każdy poniedziałek i piątek - **(zał. jest integralną częścią umowy),**
- c) według załącznika nr 3: raz w tygodniu w każdy piątek - **(zał. jest integralną częścią umowy),,**

2) W przypadku, gdy ustalony dzień tygodnia dla opróżniania koszy przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, opróżnianie i wywóz odbędzie się w kolejny dzień tygodnia niebędący dniem ustawowo wolnym od pracy;

3) Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu w pobliżu koszy i pojemników na odpady, po każdym ich opróżnieniu (ustawienie koszy i pojemników na miejsce, zebranie nieczystości leżących poza koszami, pojemnikami);

4) Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli mocowania kosza, pojemnika i słupka. W razie dewastacji lub kradzieży kosza lub pojemnika Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego. Do zawiadomienia należy dołączyć zdjęcie uszkodzonego kosza oraz opis lokalizacji;

5) Zamawiający przewiduje zwiększenie koszy w okresie trwania umowy o ok. 20 szt., co należy uwzględnić w kalkulacji ceny (gdyż powyższe nie będzie stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia);

6) Transport i zagospodarowanie odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w instalacjach komunalnych wynikających z wojewódzkich planów gospodarki odpadami;

7) Z tytułu realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy zryczałtowane miesięczne wynagrodzenie. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie karta przekazania odpadów za zrealizowany miesiąc.

4. Zakres robót – **CZEŚĆ NR 2:**

„UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ULIC I PLACÓW (ZAMIATANIE MECHANICZNE)”:

- 1) szerokość zmiatania mechanicznego – od 1,5 m do 2,0 m;
- 2) w przypadku zalegania dużej ilości nieczystości wykonawca zobowiązany jest do skutecznego wykonania usługi;
- 3) realizacja przedmiotu umowy będzie odbywać się na podstawie pisemnego zgłoszenia zamawiającego, przesłanego wykonawcy drogą elektroniczną. Zgłoszenie będzie określało rodzaj, ilość i termin wykonania usługi;
- 4) Zamawiający przewiduje wykonywanie usługi na odcinku dróg o długości ok. 155 km rocznie. W zależności od ceny złożonej oferty, zamówienie będzie realizowane do kwoty zabezpieczonej w budżecie, a co za tym idzie wskazana długość dróg może ulec zmianie, jednak nie powoduje to przesunięcia terminu wykonania zadania;
- 5) rozliczenie będzie się odbywało na podstawie faktur VAT częściowych. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zrealizowany przedmiot umowy, zaakceptowany przez przedstawicieli stron, określony w poszczególnych zgłoszeniach;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu karty przekazania odpadów na koniec każdego miesiąca, w którym realizowany był przedmiot umowy.

5. Zakres robót – **CZEŚĆ NR 3:**

„SPRZĄTANIE PRZYSTANKÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE GMINY KROBIA (W MAJU I WRZEŚNIU)” :

- 1) mycie wiaty przystankowej;
- 2) odchwaszczanie i zmiatanie zatoczki przystankowej;
- 3) wykoszenie i zebranie traw w obrębie zatoczki przystankowej;
- 4) zebranie odpadów wokół przystanku i ich utylizacja;
- 5) wykaz przystanków komunikacyjnych według **załącznika nr 4, który jest integralną częścią umowy**;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zdjęć bezpośrednio po realizacji zadania w formie elektronicznej, dostarczonej na nośniku danych pendrive, wszystkich posprzątanых wiat przystankowych,
- 7) z tytułu realizacji niniejszej umowy zamawiający zobowiązuje się płacić wykonawcy zryczałtowane miesięczne wynagrodzenie, usługa realizowana w m-c maju(jednorazowo) i wrześniu (jednorazowo).

6. Zakres robót – **CZEŚĆ NR 4:**

„ŚWIADCZENIE USŁUG ODBIORU I ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NIESEGREGOWANYCH (ZMIESZANYCH), BIODEGRADOWALNYCH ORAZ SELEKTYWNIE ZEBRANYCH Z NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD ZASOBU GMINY KROBIA”:

- 1) Przedmiot zamówienia realizowany będzie poprzez cykliczny odbiór odpadów niesegregowanych (zmieszanych), odpadów biodegradowalnych oraz selektywnie zebranych (papier i tektura, tworzywa sztuczne i metale, szkło kolorowe i szkło bezbarwne) z nieruchomości wyszczególnionych w **załączniku nr 5, który jest integralną częścią umowy**;
- 2) Przedmiot zamówienia realizowany będzie poprzez odbiór odpadów niesegregowanych (zmieszanych), odpadów biodegradowalnych oraz selektywnie zebranych (papier i tektura, tworzywa sztuczne i metale, szkło kolorowe i szkło bezbarwne) z nieruchomości wyszczególnionych w **zestawieniu nr 6, który jest integralną częścią umowy** na zgłoszenie zamawiającego realizowanego w ramach harmonogramu cyklicznego z poz. 1;

- 3) Odpady selektywne zbierane będą w workach. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia wyposaża każdą nieruchomość w worki o pojemności 80 l do selektywnej zbiórki szkła oraz 120 l do selektywnej zbiórki papieru i tworzyw sztucznych. W przypadku, gdy na nieruchomości wytworzono większą masę wysegregowanych odpadów Wykonawca jest zobowiązany odebrać te odpady w innych workach, pod warunkiem możliwości identyfikacji zawartych w nich odpadów;
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do transportu i zagospodarowania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w instalacjach komunalnych wynikających z wojewódzkich planów gospodarki odpadami;
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do transportu i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych w instalacjach komunalnych albo instalacjach odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.);
- 6) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram odbioru odpadów, w którym wskazane zostaną konkretne daty i dni odbiorów. Wprowadzanie przez Wykonawcę zmian w harmonogramach w trakcie realizacji zadania wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego;
- 7) Z tytułu realizacji niniejszej umowy zamawiający zobowiązuje się płacić wykonawcy miesięczne wynagrodzenie.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za poszczególne wielkości pojemników oraz worków.

§ 2

Termin realizacji

Ustala się, że termin realizacji zamówienia nastąpi do dnia: w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 3 do **31.12.2023 r.**, w § 1 ust 4 do **30.11.2023 r.**, w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 5 do **30.09.2023 r. (01.05.2023 r. do 30.09.2023 r. - 2 MIESIĄCE: MAJ I WRZESIEŃ)**, natomiast w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 6 do **31.12.2023 r.**

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy w niezbędnym zakresie. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do dostarczenia Wykonawcy wszelkiej dokumentacji i informacji, niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach i w terminach określonych w § 7 Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy.
3. Wykonawca zapewni posiadanie ubezpieczenia OC prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Brak ubezpieczenia w trakcie realizacji Umowy stanowi przerwę w realizacji robót i może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.

5. Usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy (związane z opróżnianiem koszy i pojemników na psie odchody, związane z robotami wykonywanymi przy utrzymywaniu w czystości ulic i placów -zamiatanie mechaniczne, związane ze sprzątaniem przystanków komunikacyjnych, związane ze świadczeniem usług odbioru i zagospodarowaniem odpadów komunalnych niesegregowanych - zmieszanych, biodegradowalnych oraz selektywnie zebranych z nieruchomości niezamieszkałych wchodzących w skład zasobu gminy Krobia wykonywane będą przez pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w związku z realizacją Umowy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, zawierających imiona i nazwiska osób, które świadczyć będą czynności na rzecz Zamawiającego i odpowiednio datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
 - c) dokument potwierdzający opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych, z wyjątkiem imienia i nazwiska, dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
7. Naruszenie obowiązku, o którym mowa w ust. 5 i 6 stanowi podstawę do nakazania przez Zamawiającego Wykonawcy przerwania realizacji robót, naliczenia kar umownych i może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców.

§ 5

Przedstawiciele

Pracownikiem odpowiedzialnym za bieżące kontakty z Wykonawcą jest Adrian Toporowicz.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w złożonej ofercie;
 - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w złożonej ofercie;
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

1) za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazanego: w § 1 ust 3, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

cena netto) zł za 1 miesiąc, słownie:
.....
.....

Podatek VAT% tj. zł

(cena brutto) zł za 1 miesiąc, słownie:
.....
.....

CAŁKOWITA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (ZOBOWIĄZANIA):

Miesięczna wartość zamówienia (netto) zł x 12 miesięcy = zł (netto)
(słownie:

.....
.....)

Podatek VAT% tj. zł

Miesięczna wartość zamówienia (brutto) zł x 12 miesięcy = zł (brutto)
(słownie:

.....
.....)

2) za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazanego: w § 1 ust 4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

(cena netto) zł za 1 mb, słownie:
.....
.....

Podatek VAT% tj. zł

(cena brutto) zł za 1 mb, słownie:
.....
.....

3) za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazanego: w § 1 ust 5, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

(cena netto) zł za **1 przystanek**, słownie:
.....
.....

Podatek VAT% tj. zł

(cena brutto) zł za **1 przystanek**, słownie:
.....
.....

CAŁKOWITA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (ZOBOWIĄZANIA):

Wartość zamówienia (netto za jeden przystanek) zł x **52** przystanków x 2
miesiące (maj, wrzesień) =zł (netto)
(słownie:
.....
.....)

Podatek VAT% tj. zł

Wartość zamówienia (brutto za jeden przystanek) zł x **52** przystanków x 2
miesiące (maj, wrzesień) x 50 przystanków = zł (brutto)
(słownie:
.....
.....)

3) za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazanego: w **§ 1 ust 6**, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone według poniższego wzoru:

ilość odebranych pojemników i worków x cena jednostkowa (**zał. nr 7**) za poszczególny pojemnik i worek dla wszystkich gminnych nieruchomości wskazanych w **załączniku nr 5 i 6**.

2. Strony ustalają, że rozliczenie będzie się odbywało na podstawie faktur VAT częściowych wystawionych za okresy miesięczne. Należność zostanie przekazana na konto Wykonawcy w terminie odpowiednio do dni od daty otrzymania faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zrealizowany przedmiot umowy, zaakceptowany przez przedstawicieli stron, określony w poszczególnych zgłoszeniach.

3. Łączna wartość przedmiotu niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty:

- 1) w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 3: zł (brutto);
- 2) w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 4: zł (brutto);
- 3) w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 5: zł (brutto);
- 4) w przypadku przedmiotu zamówienia wskazanego w § 1 ust 6: zł (brutto);

4. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

5. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.

6. Zamiast faktury w formie papierowej lub elektronicznej wystawionej na Gminę Krobia Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania

ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Gminy Krobia za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 6961749038 – w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres PEF Nabywcą/Odbiorcą towaru/usługi jest **Gmina Krobia, ul. Rynek 1, 63-840 Krobia, NIP: 6961749038.**

7. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy na adres PEF wskazany przez Zamawiającego. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
8. Zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), Zamawiający i Wykonawca mogą wysyłać i odbierać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, jeżeli druga strona wyrazi na to zgodę.

§ 8

Zmiana treści umowy

1. Zamawiający, poza sytuacjami przewidzianymi w art. 454 i 455 ust. 1 pkt.2-4 oraz ust. 2 pzp zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
 - 1) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna, zmiana zostanie wprowadzona na zasadach wynikających z dokumentów potwierdzających te okoliczności,
 - 2) zmiana osobowa: zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne spełniające warunki określone w SWZ lub zmiana - za zgodą Zamawiającego - podwykonawców wskazanych w umowie (lub zakresu wskazanego w ofercie jako planowany do powierzenia podwykonawcom); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące osób lub/i podmiotów, przy pomocy których Wykonawca realizuje zamówienie, oraz zmiany dotyczące zakresu rzeczowego wykonywanego przez podwykonawców,
 - 3) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; zmianie może ulec termin realizacji zamówienia, zmiana zostanie wprowadzona stosownie do pisma Zamawiającego określającego te okoliczności,
 - 4) zmiana sposobu spełnienia świadczenia wskutek zmian technologicznych, w szczególności: pojawienie się na rynku po dniu zawarcia umowy sprzętu / urządzeń nowszej generacji, o parametrach korzystniejszych dla Zamawiającego;
 - 5) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia;
 - 6) wystąpienie ograniczeń związanych z sytuacją epidemiczną.

2. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Ustala się następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - 1) poziom zmiany ceny poszczególnych materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty. Procentowy poziom zmiany cen lub kosztów ustala się przez porównanie na moment ich rzeczywistego poniesienia, złożenia zamówienia, bądź rozliczenia z cenami lub kosztami na dzień składania oferty.
 - 2) strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany, wykaz rodzaju materiałów lub kosztów podlegających waloryzacji, wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,
 - 3) wniosek musi zawierać opis sposobu wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania oraz zawierać dowody potwierdzające wskazane fakty (np. oferta na materiały na dzień składania ofert, w postępowaniu, oferta na materiały na dzień złożenia wniosku o waloryzację, faktura potwierdzająca zakup materiałów po cenie z dnia złożenia wniosku o waloryzację itd.). Dowody muszą jednoznacznie wskazywać, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia.
 - 4) w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt. 2, strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
 - 5) strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 6) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
4. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie najwcześniej po upływie 3 miesięcy od poprzedniej waloryzacji.

5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

6. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 3, na poziomie 50 % ceny wybranej oferty.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami wskazanymi w art. 456 pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
 - 2) Wykonawca będzie w zwłoce z dochowaniem ustalonych Umową terminów realizacji Umowy lub jej poszczególnych elementów o więcej niż 14 dni kalendarzowych,
 - 3) Wykonawca z własnej winy przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych
 - 4) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z Umową, pomimo wcześniejszego wezwania do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni,
 - 5) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, po uprzednim wezwaniu do podjęcia robót i wyznaczeniu terminu nie krótszego niż 3 dni,
 - 6) Wykonawca nie zapewnia przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy polisy OC, o której mowa w § 4 ust. 3 umowy,
 - 7) Wykonawca nie realizuje obowiązków dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 4 ust. 5 umowy,
2. Strony mogą skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 10

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - a) za niewykonanie lub zwłokę (gdy termin czynności nie wynika z umowy lub charakteru czynności, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego i wyznaczeniu terminu) w wykonaniu którejkolwiek czynności wynikającej z przedmiotu umowy, w wysokości 900,00 zł za każde naruszenie;
 - b) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 8 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust 3 umowy Wykonawcy.

4. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 3 umowy Wykonawcy,
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia, stosownie do obowiązujących przepisów.
7. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 11

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyce wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. W szczególności strony traktują stan epidemii jako siłę wyższą.
3. W przypadku zaistnienia siły Wyższej, Strona której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, powiadomi drugą stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, w szczególności nie może dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów, które powstały w związku z zawarciem Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie, w którym mogą być realizowane roszczenia z niniejszej Umowy, strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.
4. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA:

ZAŁĄCZNIK NR 1:

Zestawienie lokalizacji koszy i pojemników na psie odchody z zasobu Gminy Krobia			
L.p.	Lokalizacja	Ilość koszy (szt.)	Ilość pojemników (szt.)
1.	Krobia – park	13	5
2.	Krobia – teren plant	16	2
3.	Krobia, Pl. Kościuszki	3	-
4.	Krobia, ul. Szkolna	3	-
5.	Krobia, ul. Rynek	12	-
6.	Krobia, ul. Targowa plac zabaw	1	-
7.	Krobia, ul. Targowa	3	-
8.	Krobia, ul. Targowa siłownia zewnętrzna	1	-
RAZEM:		52	7

ZAŁĄCZNIK NR 2:

Zestawienie lokalizacji koszy i pojemników na psie odchody z zasobu Gminy Krobia			
L.p.	Lokalizacja	Ilość koszy (szt.)	Ilość pojemników (szt.)
1.	Krobia, ul. A. Mickiewicza	1	-
2.	Krobia, ul. Cicha	-	1
3.	Krobia, ul. Dworcowa	2	1
4.	Krobia, ul. Grunwaldzka	2	-
5.	Krobia, ul. Harcerska	-	2
6.	Krobia, ul. Harcerska plac zabaw	2	-
7.	Krobia, ul. Jutrosińska	1	-
8.	Krobia, ul. Kasztelańska	1	-
9.	Krobia, ul. Kobylińska	4	-
10.	Krobia, ul. Marii Konopnickiej	2	-
11.	Krobia, ul. Miejsko-Górecka	2	-
12.	Krobia, ul. Odrodzenia przy stawie	3	-

13.	Krobia, ul. Ogrodowa	1	-
14.	Krobia, ul. Ogród Ludowy	3	-
15.	Krobia, ul. Poniecka PKS	1	-
16.	Krobia, ul. Powstańców Wielkopolskich	16	1
17.	Krobia, ul. P. J. Zwierzyckiego	2	-
18.	Krobia, ul. Poznańska	9	1
19.	Krobia, ul. Sportowa	2	-
19.	Krobia, ul. Spokojna boisko+ plac zabaw	2	1
20.	Krobia, ul. Targowa „ORLIK”	3	-
21.	Krobia, ul. Targowa plac zabaw	1	-
22.	Krobia, łącznik ul. Poznańskiej z ul. J. Słowackiego (Rów Krobski)	2	-
23.	Krobia – Pudliszki ścieżka pieszo rowerowa	2	-
24.	Pudliszki – Karzec ścieżka pieszo rowerowa	2	-
25.	Pudliszki – park	9	2
26.	Pudliszki – park ścieżka zdrowia	3	-
27.	Pudliszki PKS	2	-
28.	Pudliszki, ul. A. Mickiewicza	1	-
29.	Pudliszki, ul. Fabryczna koło stawu	1	-
30.	Pudliszki, ul. C.K. Norwida	1	-
31.	Pudliszki, ul. Fabryczna	3	-
32.	Pudliszki, ul. Krobska	10	3
33.	Pudliszki, ul. Poniecka	3	1
34.	Pudliszki, ul. Szkolna	4	-
35.	Pudliszki, ul. Wjazdowa (OSA)	2	-
36.	Pudliszki, ul. Wjazdowa	3	-
37.	Pudliszki, ul. Leszczyńska	3	-
38.	Pudliszki, ul. Stanisława Fenrycha	2	-
Razem:		113	13

ZALACZNIK NR 3:

Zestawienie lokalizacji koszy i pojemników na psie odchody z zasobu Gminy Krobia			
L.p.	Lokalizacja	Ilość koszy (szt.)	Ilość pojemników (szt.)
1.	Bukownica – plac zabaw	1	-
2.	Chumiętki – wiata przystankowa przy posesji nr 7	1	-
3.	Chwałkowo 43 – plac zabaw + teren przed biblioteką	3	-
4.	Chwałkowo 71 - plac zabaw + kort tenisowy	2	-
5.	Chwałkowo 71 - boisko	5	-
6.	Ciołkowo - plac zabaw	1	-
7.	Ciołkowo – wiata przystankowa	1	-
8.	Ciołkowo Huby - plac zabaw	1	-
9.	Domachowo - PKS, świetlica, plac zabaw	7	-
10.	Domachowo - parking koło kościoła	2	-
11.	Domachowo - staw	1	-
12.	Gogolewo - plac zabaw	3	-
13.	Gogolewo - 2 szt. przy wiatach autobusowych, 1szt. przy osiedlu	3	-
14.	Gogolewo - świetlica	1	-
15.	Gogolewo - przystanek autobusowy przy posesji nr 49	1	-
16.	Grabianowo - plac zabaw	1	-
17.	Karzec – wiata przystankowa	1	-
18.	Karzec – plac zabaw	1	-
19.	Kuczyna - plac zabaw	1	-
20.	Kuczynka - plac zabaw	1	-
21.	Kuczynka - przystanek autobusowy przy posesji nr 5	1	-
22.	Niepart – przy świetlicy	1	-
23.	Niepart - boisko	3	-
24.	Niepart – teren rekreacyjny z placem zabaw	8	-
25.	Niepart – ścieżka pieszo-rowerowa w kierunku Gostkowa	2	-
26.	Pijanowice – plac zabaw	1	-
27.	Posadowo - plac zabaw	1	-
28.	Potarzyca - PKS, plac zbaw	6	-
29.	Potarzyca – Gościniec (tereny za świetlicą)	4	-
30.	Przyborowo - plac zabaw	1	-

31.	Rogowo - plac zabaw	2	-
32.	Stara Krobia - staw	1	-
33.	Stara Krobia - plac zabaw	1	-
34.	Sułkowice – plac zabaw	1	-
35.	Sułkowice - staw	1	-
36.	Wymysłowo – plac zabaw	2	-
37.	Wymysłowo – boisko	1	-
38.	Ziemlin - boisko + plac zabaw	2	-
39.	Ziemlin – wiata przystankowa	1	
40.	Żychlewo - plac zabaw	2	-
41.	Żychlewo – boisko	1	-
RAZEM:		81	0

ZALĄCZNIK NR 4:

Wykaz przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Krobia do sprzątania				
Lp.	Numer drogi	Nazwa miejscowości	Lokalizacja	Rodzaj drogi
1	4931P	Bukownica	kierunek do 434, przy posesji 19	Powiatowa
2	4941P	Chumiętki	Przy posesji nr 7	Powiatowa
3	4940P	Chwałkowo	przy sklepie	Powiatowa
4	4963P	Chwałkowo	naprzeciwko posesji 33	Powiatowa
5	4963P	Chwałkowo	przy posesji nr 27	Powiatowa
6	4926P	Chwałkowo	przy świetlicy	Powiatowa
7	-	Chwałkowo	Pkp	-
8	754531P	Ciołkowo	przy posesji nr 25 (Ciołkowskie Huby)	Gminna
9	dr. Wew.	Ciołkowo	przy posesji nr 16	Gminna
10	4933P	Domachowo	przy Kościele	Powiatowa
11	4909P	Florynki	naprzeciw posesji nr 1	Powiatowa
12	754606P	Gogolewo	Osiedle	Gminna
13	4964P	Gogolewo	posesji 59a	Powiatowa
14	754530P	Gogolewo	przy posesji nr 49	Gminna
15	754528P	Grabianowo	przy posesji nr 10, kierunek Rogowo	Gminna
16	4803P	Karzec	skrzyżowanie	Powiatowa
17	4911P	Karzec	przy świetlicy, nr 8	Powiatowa
18	-	Karzec	Pkp	-
19	754597P	Krobia	ul. Poznańska – kierunek Gostyń	Gminna
20	4803P	Krobia	ul. Kobylińska naprzeciw posesji 70	Powiatowa
21		Krobia	Pkp	-

22	754528P	Krobia	ul. Dworcowa - przy PKP	Gminna
23	754587P	Krobia	ul. Poniecka (PKS)	Gminna
24	434	Kuczyna	kierunek Krobia (PKS)	WZDW
25	434	Kuczyna	kierunek Rawicz (PKS)	WZDW
26	dr. Wew.	Kuczyna	przy posesji nr 50	Gminna
27	751045P	Kuczyna	kierunek Ziemiń przy posesji nr 1	Gminna
28	4928P	Kuczynka	przy posesji nr 5	Powiatowa
29	4909P	Niepart	przy świetlicy	Powiatowa
30	4930P	Pijanowice	przy stawie	Powiatowa
31	4939P	Posadowo	przy posesji nr 10	Powiatowa
32	754529P	Przyborowo	przy świetlicy	Gminna
33	434	Przyborowo	(PKS), skrzyżowanie, kierunek Rawicz	WZDW
34	434	Przyborowo	(PKS), kierunek Krobia	WZDW
35	4803P	Pudliszki	(PKS) ul. Leszczyńska - kierunek Karzec	Powiatowa
36.	4803P	Pudliszki	(PKS) ul. Leszczyńska - kierunek Krobia	Powiatowa
37.	754539P	Pudliszki	(PKS) ul. Poniecka przy szkole	Gminna
38.	4909P	Rogowo	przy posesji nr 9	Powiatowa
39.	4909P	Rogowo	przy posesji nr 1a	Powiatowa
40.	754614P	Sułkowice	przy świetlicy	Gminna
41.	4939P	Sułkowice	kierunek Potarzyca	Powiatowa
42.	4937P	Sułkowice	kierunek Domachowo	Powiatowa
43.	4937P	Sułkowice	przy posesji nr 5	Powiatowa
44.	4937P	Sułkowice	kierunek Ludwinowo	Powiatowa
45.	434	Stara Krobia	przy posesji 4	WZDW
46.	434	Stara Krobia	Przy posesji 54	WZDW
47.	4936P	Wymysłowo	przy świetlicy	Powiatowa
48.	4936P	Wymysłowo	naprzeciwko posesji nr 17	Powiatowa
49.	751045P	Ziemiń	przy sklepie	Gminna
50.	754543P	Żychlewo	przy stawie	Gminna
51.	434	Żychlewo	przy posesji 85	WZDW
52.	434	Żychlewo	przy posesji 54	WZDW

ZAŁĄCZNIK NR 5:

L.p.	Lokalizacja	Wielkość pojemnika na odpady zmieszane	Częstotliwość odbioru odpadów niesegregowanych (zmieszanych)	Częstotliwość odbioru odpadów selektywnych w workach 80 l i 120 l	Częstotliwość odbioru odpadów biodegradowalnych w pojemnikach 60 l
1.	Chwałkowo 43 – oddział przedszkolny, biblioteka	240 l	2 razy w miesiącu	1 raz w miesiącu	1 raz w miesiącu
2.	Krobia, ul. Plac Kościuszki 3 – budynek administracyjny	360 l	2 razy w miesiącu		
3.	Krobia, ul. Plac Kościuszki 3a – budynek administracyjny	240l	2 razy w miesiącu		
4.	Krobia, ul. Kasztelańska – targowisko	1 100 l	1 raz w tygodniu		
5.	Krobia, ul. Rynek 1 – budynek administracyjny	360 l	2 razy w miesiącu		
6.	Krobia, ul. Powstańców Wielkopolskich 126 – budynek administracyjny	120 l	2 razy w miesiącu		

ZAŁĄCZNIK NR 6 :

L.p.	Lokalizacja	Wielkość pojemnika na odpady zmieszane	Częstotliwość odbioru odpadów niesegregowanych (zmieszanych)	Częstotliwość odbioru odpadów selektywnych w workach 80 l i 120 l	Częstotliwość odbioru odpadów biodegradowalnych w pojemnikach 60 l
1.	Bukownica 13 – świetlica wiejska	120 l	na zgłoszenie	na zgłoszenie	na zgłoszenie
2.	Chumiętki 2 – świetlica wiejska	120 l			
3.	Chwałkowo 71 – świetlica wiejska	120 l			
4.	Chwałkowo 76A – remiza strażacka	60 l			
5.	Ciołkowo 11 – świetlica wiejska	120 l			
6.	Domachowo 39 – remiza strażacka	60 l			
7.	Domachowo 47 – świetlica wiejska	120 l			
8.	Domachowo 75 – Biskupiański Gościniec	120 l			
9.	Gogolewo 3A – świetlica wiejska	240 l			
10.	Karzec 8 – świetlica wiejska	60 l			
11.	Krobia, ul. Ogródowa 11B – budynek użytkowy	60 l			
12.	Krobia, ul. Miejsko Górecka 25 – przytulisko	240 l			
13.	Krobia, ul. Ogród Ludowy 2 – remiza strażacka	120 l			
14.	Kuczyna 12 – świetlica wiejska	120 l			

15.	Niepart 50 – świetlica wiejska	120 l			
16.	Pijanowice 8 – świetlica wiejska	120 l			
17.	Posadowo 23 – świetlica wiejska	120 l			
18.	Potarzyca 46 – świetlica wiejska	120 l			
19.	Przyborowo 14 – świetlica wiejska	120 l			
20.	Pudliszki ul. Fabryczna 50A – świetlica wiejska	240 l			
21.	Pudliszki ul. Fabryczna 52A – lokal użytkowy	60 l			
22.	Rogowo 21 – świetlica wiejska	60 l			
23.	Stara Krobia 49 – świetlica wiejska	120 l			
24.	Stara Krobia 67 A – lokal użytkowy	60 l			
25.	Sułkowice 22 – świetlica wiejska	240 l			
26.	Wymysłowo 6 – świetlica wiejska	120 l			
27.	Ziemlin 35 – świetlica wiejska	120 l			
28.	Żychlewo 52 B – świetlica wiejska	120 l			