



Znak postępowania: CEZAMAT/ZP22/2024

Załącznik nr 2a do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są usługi serwisu i konserwacji urządzeń dźwigowych zlokalizowanych w budynkach Laboratorium Centralnego CEZAMAT w Warszawie przy ul. Poleczki 19:
Dźwig osobowy D1 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2153,
Dźwig osobowy D2 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2154,
Dźwig osobowy D3 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2151,
Dźwig osobowy D4 Q=1000 kg, 2 przystanki, 2 dojścia, nr fab. P14E2152,
Dźwig osobowy DS Q=5000 kg, 4 przystanki, 4 dojścia, nr fab. P14E2174.
2. Wykonawca ma zapewnić utrzymanie urządzeń dźwigowych w stanie technicznym zapewniającym jego sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację oraz realizować drobne naprawy eksploatacyjne.
3. W ramach usługi serwisu i konserwacji Wykonawca zapewnia na własny koszt sprzęt i materiały niezbędne do wykonania usługi serwisowej oraz materiały eksploatacyjne zużywane podczas serwisu.
4. O wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres wyszczególnionych robót, jak również kwalifikujących dźwig do naprawy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.
5. Naprawy spowodowane dewastacją, kradzieżą, umyślnym zniszczeniem części i podzespołów będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego odrębnego odpłatnego zlecenia. Naprawa oraz wymiana podzespołów nieobjętych zakresem robót konserwacyjnych m.in. polegająca na remoncie dźwigów bądź ich części lub podzespołów wymaga udzielenia Wykonawcy odrębnego płatnego zlecenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres robót ujętych w zamówieniu. Wykonawca w takiej sytuacji definiuje oraz określa czy dana usterka umożliwia dalszą eksploatację dźwigu ew. przy jakich warunkach pracy.
7. Zgłoszenia awarii będą dokonywane przez właściwe służby techniczne Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu alarmowego.
8. Wykonawca zgłoszoną usterkę ma usunąć w ciągu kolejnych 8 godz. roboczych od chwili zgłoszenia usterki.
9. Wykonawca odpowiada za:
 - a) bezpieczeństwo pracy konserwatorów wykonujących czynności przeglądu i konserwacji,
 - b) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,

- c) szkody w sprzęcie objętym umową powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków Wykonawcy, konserwowane urządzenie od chwili przekazania urządzenia do wykonania prac konserwacyjnych do chwili odbioru urządzenia przez zamawiającego po zakończeniu konserwacji.
10. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów i wymagań Urzędu Dozoru Technicznego, a także instrukcji konserwacji urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary elektryczne wymagane przez przepisy dozoru technicznego.
12. Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia i brać udział w badaniach podstawowych i dodatkowych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz prowadzić bieżącą współpracę z UDT.
13. W związku z okresową kontrolą jednostki kontrolującej urządzenia Wykonawca jest zobowiązany:
- wykonać pomiary rezystancji izolacji, rezystancji uziemień roboczych oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (w terminach i zakresie wynikających z obowiązujących przepisów);
 - sprawdzić dźwigi w działaniu;
 - zgłosić w imieniu Zamawiającego urządzenie do rocznej kontroli, w terminie umożliwiającym ciągłą eksploatację urządzeń;
 - osobom kontrolującym zapewnić bezpieczne warunki pracy i oprzyrządowanie umożliwiające przeprowadzenie badań;
 - z minimum dwudniowym wyprzedzeniem powiadomić Zamawiającego o dokładnym dniu oraz godzinie planowanej rocznej kontroli urządzeń;
 - przedłożyć do sprawdzenia jednostce kontrolującej (jednostce dozoru technicznego):
 - dzienniki konserwacji,
 - protokoły pomiarów elektrycznych,
 - zaświadczenia kwalifikacyjne konserwujących.
14. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zapewnić całodobową obsługę Pogotowia Technicznego w sytuacjach awaryjnych (np. w przypadku konieczności uwolnienia pasażera uwięzionego w dźwigu). W ramach całodobowej realizacji ww. zadań Wykonawca jest zobowiązany do:
- utrzymania sprzętu w stanie ciągłej gotowości do pracy;
 - zapewnienia automatycznej samokontroli sprzętu i połączenia głosowego z centrum monitoringu Zleceniodawcy;
 - zapewnienia całodobowej obsady Centrum Zgłoszeniowego Wykonawcy;
 - przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń awaryjnych;
 - koordynowania interwencji związanych z uwalnianiem osób;
 - uwalniania uwięzionych osób przez wykwalifikowany, specjalistyczny personel Wykonawcy lub osoby trzecie działające na jego zlecenie.
- Wszelkie koszty związane z funkcjonowaniem Centrum Zgłoszeniowego ponosi Wykonawca. Wszelkie koszty z tym związane są wliczone w stawkę miesięczną za konserwację.
15. Szczegółowa Instrukcja konserwacji stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.
16. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby posiadające aktualne badania lekarskie, aktualne poświadczenia szkolenia bhp, certyfikaty lub inne wymagane zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami do wykonywania czynności serwisowych i konserwacyjnych urządzeń określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
17. Osoby realizujące czynności związane z przedmiotem zamówienia muszą posiadać aktualne uprawnienia UDT oraz uprawnienia elektryczne eksploatacyjne, uprawnienia elektryczne dozоровe w zakresie obsługi, konserwacji, montażu, kontrolno-pomiarowym

uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV.

18. Prace konserwacyjne i serwisowe należy wykonać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 16:00. W szczególnych przypadkach usługi będą realizowane poza godzinami podanymi powyżej w tym również w porze nocnej. O konieczności wykonania usługi serwisu poza godzinami 8:00 – 16:00, zamawiający powiadomi wykonawcę nie później niż 3 dni robocze przed terminem wykonania usługi.
 19. Wykonawca zobowiązany jest zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko, oraz zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska i obowiązującymi przepisami unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec.
 20. Zamówienie zawarte na okres 36 miesięcy począwszy od 1 października 2024r.
 21. Badanie UDT w listopadzie 2024r.
- Szczegółowy zakres konserwacji zawiera załącznik nr 2b do SWZ

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
50750000-7 Usługi w zakresie konserwacji wind