

Łódź, dn. 16.12.2022 r.

## Odpowiedzi na pytania

Dotyczy: : *postępowania nr ŁKO.WO.272.276.2022, którego przedmiotem zamówienia są Usługi utrzymania czystości w siedzibie Kuratorium Oświaty w Łodzi.*

W związku z wpływieniem pytań do przedmiotowego postępowania, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1-2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm. ) zwanej dalej „ustawą pzp”, udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie 1:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę”?

**Odpowiedź:** Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z art. 28-36 p.z.p. na podstawie powierzchni budynku, wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę, dostosowane do realiów rynkowy poprzez uwzględnienie prognozowanego poziomu inflacji oraz ustalonym wynagrodzeniem minimalnym.

**Pytanie 2:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?”

**Odpowiedź:** Wartość brutto 5535,00 zł, wartość netto 4261,00 zł

**Pytanie 3:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?”

**Odpowiedź:** Każda usługa wykonana przez Wykonawcę (niezależnie od tego czy to usługa sprzątnia codziennego czy też dodatkowa) była oprocentowana na 23 %

**Pytanie 4:** „Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?”

**Odpowiedź:** Obecny Wykonawca (Perfect Błysk) nie został ukarany karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

**Pytanie 5:** „Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?”

**Odpowiedź:** Wykonawca otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie. W trakcie trwania umowy jeden raz Zamawiający zapłacił należność z kilkudniowym opóźnieniem.

**Pytanie 6:** Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w realizacji niniejszego zamówienia, nie mniej główna jego część – wykonywanie sprzątnia ma być realizowana przez Wykonawcę.

**Pytanie 7:** W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:** Zamawiający oszacował powierzchnie w oparciu o rzuty budynku, a harmonogram w oparciu o własne doświadczenie i potrzeby.

**Pytanie 8:** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,

**Odpowiedź:** : Sposób szacowania został wyjaśniony w odpowiedzi na pytanie nr 1.

**Pytanie 9:** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

**Odpowiedź:** Odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 2.

**Pytanie 10:** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

**Odpowiedź:** Odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 3.

**Pytanie 11:** Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź:** Odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 4.

**Pytanie 12:** Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

**Odpowiedź:** Odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 5.

**Pytanie 13:** prosimy o podanie powierzchni jednostronnej okien oraz powierzchni terenu zewnętrznego podlegającego sprzątnięciu ?

**Odpowiedź:** Powierzchnia terenu zewnętrznego - działka wynosi 400m<sup>2</sup> Powierzchnia jednostronna jednego okna wynosi 2,88 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 14:** Prosimy o podanie ilości podajników na papier toaletowy , ręczniki oraz mydło?

**Odpowiedź:** Liczba podajników na papier toaletowy 0, liczba podajników na ręczniki papierowe 14 liczba podajników na mydło 14.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 3 oraz art. ustawy pzp wydłuża termin składania ofert do dnia **21.12.2022** do godziny **00:00**, otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.12.2022** r. o godzinie **08:00**. Jednocześnie w związku ze zmianą terminu składania ofert zmienia się termin związania ofertą który nadal obowiązuje przez 30 dni i upływa w dniu **19.01.2023** r.