

# „Uzupełnienie dla prac budowlano-instalacyjnych”

## Pomieszczenie 012D,09D, 03D.

1. Roboty rozbiórkowe tj.: rozbiórka posadzki pod kanał, skucie nierówności na ścianach i sufitach, zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych, wykucie otworów pod kanały, rury, przewody itp.
2. Roboty posadzkarskie tj.: naprawa pęknięć w podłodze, zatarcie, przeszlifowanie, wykonanie wylewek poziomujących, zagruntowanie i pomalowanie podłóg wraz z cokołami.
3. Roboty malarskie (ściany i sufity) tj.: zeszkobanie i zmycie starych farb, odbicie i uzupełnieni tynków, gruntowanie i malowanie.
4. Roboty elektryczne: demontaż starej instalacji elektrycznej, ułożenie nowej natynkowej instalacji wraz z oświetleniem, gniazdami i wyłącznikami. Rozmieszczenie lamp, wyłączników i gniazd w załącznikach „elektryka – 012D” i „Elektryka – 09D”. Dodatkowo należy przewidzieć ułożenie około 50m (po 25m dla każdego pomieszczenia) przewodu zasilającego (od rozdzielni elektrycznej do pomieszczeń).
5. UWAGA: W pomieszczeniach innych niż wymienione przez które przechodzą instalacje należy wykonać pas naprawczy o szerokości 0,5m poza obrys instalacji. Przez pas naprawczy rozumie się wykonanie miejscowych napraw tynków, oraz gruntowanie i malowanie ścian i sufitów.
6. UWAGA: Montaż centrali wentylacyjnej musi odbywać się z elementów w miejscu jej posadowienia (nie ma możliwości wniesienia centrali w całości). Oprogramowanie monitorujące musi mieć możliwość wizualizacji wszystkich stanów układu oraz możliwość zmiany parametrów (nastaw) poprzez przeglądarkę WebVisu. Dodatkowo poprzez przekaźniki do zewnętrznego systemu sterującego należy przewidzieć możliwość wystawienia sygnałów podstawowych: praca centrali, awaria centrali, ostrzeżenie centrali np. zabrudzone filtry. Powyższe nie zwalnia z sygnalizacji dźwiękowej czy wizualnej w urządzeniu sterującym. Konieczne jest też aby centrala oprócz lokalnego miała też możliwość zdalnego startu z systemu nadrzędnego.

## Pomieszczenie 7D i 11D

1. Demontaż sufitu podwieszanego i urządzeń nad nim zamontowanych
2. Wykonanie sufitu podwieszanego tzw. farmaceutycznego. Sufit wzmocniony przystosowany do chodzenia o minimalnej nośności 120kg/m<sup>2</sup>. Miejsce montażu sufitu wg. załączników „Sufit farmaceutyczny – 7D” i „Sufit farmaceutyczny – 11D”.
3. Roboty malarskie tj.: przygotowanie podłoża wraz z poszpachlowaniem, malowanie farbami satynowymi ścian.

## Opis Robót do wykonania w każdym pomieszczeniu:

1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w szczególności:
  - wynoszenie i ponowne wnoszenie mebli i sprzętu znajdującego się w pomieszczeniu,
  - zabezpieczenie folią podłóg, okien i drzwi.
2. Wywóz odpadów.
3. Kompleksowe sprzątanie remontowanych pomieszczeń (odkurzanie, zmywanie podłóg, wycieranie kurzy, mycie okien itp.).

**UWAGA:**

W opisie do „Uzupełnienie dla prac budowlano-instalacyjnych” przedstawione są tylko prace, które nie zostały zawarte w projektach. Wykonawca do skalkulowania wartości zadania powinien uwzględnić wszystkie dołączone do procedury przetargowej dokumenty jak i własną wiedzę i doświadczenie - zalecana jest również wizja lokalna.