Przodkowo, dnia 17 maja 2024 r.

**Gmina Przodkowo**

**ul. Kartuska 21**

**83-304 Przodkowo**

ODPOWIEDZI NA PYTANIA 2

Zamawiający – Gmina Przodkowo na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), udziela poniżej wyjaśnień w związku ze złożonymi pytaniami dotyczącymi Specyfikacji Warunków Zamówienia pn „**Modernizacja oczyszczalni ścieków w Przodkowie”** ZP.271.10.2024

***Pytanie nr 1***

Zamawiający w PFU Str.4 informuje, że:

W zlewni oczyszczalni zlokalizowane są następujące zakłady przemysłowe:

• ARBET - producent styropianu (ok. 150 m3/rok);

• EUROPLASTIC - wyroby z plastiku (ok. 1390 m3/rok);

• FKP - producent okien (ok. 830 m3/rok);

• GOSZ - ubojnia i wędliny (ok. 660 m3/rok);

• IZOHAN - masy izolacyjne (ok. 510 m3/rok);

• JANCA - piekarnia (ok. 3400 m3/rok);

• KRAB - tapicernia (ok. 300 m3/rok);

• MURKAM - kamieniarstwo (ok. 750 m3/rok);

• Myjnia, restauracja FULARCZYK (ok. 1880 m3/rok);

• Myjnia, restauracja ORION (ok. 1000 m3/rok);

• Myjnia MACH (ok. 690 m3/rok);

• SULMIN - mrożonki rybne (ok. 1660 m3/rok);

• SZACH-MAT - producent okien (ok. 470 m3/rok);

• ZK OPAKOWANIA - producent kartonów (ok. 95 m3/rok).

Czy Zamawiający posiada przeprowadzane cyklicznie badania składu ścieków przemysłowych? Czy dysponuje pozwoleniami wodnoprawnymi na zrzuty ścieków z zakładów przemysłowych do istniejącej kanalizacji? Prosimy o aktualne badania ścieków z tych zakładów.

Prosimy o udostępnianie aktualnych badań ścieków na wlocie do oczyszczalnia ścieków.

***Odpowiedź na pytanie nr 1***

Zamawiający w sposób wyczerpujący opracował bilans ścieków surowych dopływających do oczyszczalni ścieków. Zamawiający nie posiada cyklicznych badań składu ścieków przemysłowych. Zamawiający nie dysponuje pozwoleniami wodnoprawnymi na zrzuty ścieków z zakładów przemysłowych do istniejącej kanalizacji. Zamawiający przedkłada aktualne badania ścieków na dopływie do oczyszczalni ścieków.

***Pytanie nr 2***

Zamawiający w PFU Str.9 informuje, że:

Ścieki oczyszczone spływają grawitacyjne do komory pomiarowej, w której zainstalowany jest przepływomierz elektromagnetyczny firmy Siemens. Z uwagi na odległości od osadnika oraz znaczny spadek kanału odpływowego przepływomierz zainstalowany jest na odcinku zasyfonowanym. Analiza przepływów wykazała, że nie pracuje on właściwie i bezwzględnie wymaga modernizacji.

Co Zamawiający rozumie przez modernizację (czy np. budowę przepompowni i pomiar na rurociągu tłocznym). Prosimy o skorygowanie nazwy zadania w oparciu o prawo budowlane – rozbudowa, budowa, odbudowa, przebudowa, remont.

***Odpowiedź na pytanie nr 2***

Zamawiający przewiduje demontaż tego przepływomierza i budowę nowego układu pomiarowego zgodnie z zapisami PFU. Zamawiający nie zmieni nazwy zadania.

***Pytanie nr 3***

Zamawiający w PFU Str.9 informuje, że:

należy zdemontować istniejący sitopiaskownik. W celu jego demontażu należy zaplanować częściową rozbiórkę istniejącego budynku sitopiaskownika (obiekt nr 2) (…). Po montażu nowego sitopiaskownika istniejący budynek należy ponownie odtworzyć.

Prosimy o doprecyzowanie zakresu rozbiórki niezbędnej do zdemontowania sitopiaskownika. Prosimy o sparametryzowanie prac budowlano - montażowych niezbędnych do określenia szacunkowego zakresu prac – przedmiar.

Czy Wykonawca ma przewidzieć demontaż dachu i wykonanie całej nowej konstrukcji dachu?

***Odpowiedź na pytanie 3***

Zakres rozbiórki budynku sitopiaskownika zależy od sposobu demontażu istniejącego sitopiaskownika i sposobu montażu nowego sitopiaskownika. Istniejący sitopiaskownik można rozłożyć na mniejsze części/elementy poprzez ich rozkręcenie lub dokonanie cięć. Natomiast nowy sitopiaskownik można montować w całości lub w częściach. Zależy to od wytycznych montażu producenta urządzenia. Istniejący budynek sitopiaskownika jest w dobrym stanie technicznym. Zamawiający nie przewiduje wykonywania prac remontowych budynku sitopiaskownika. Gabaryty budynku są wystarczające do zamontowania nowego sitopiaskownika o parametrach określonych w PFU. Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z demontażem i montażem nowego sitopiaskownika zostanie określony w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 4***

Zamawiający w PFU str.10 informuje, że:

należy wykonać zbiornik retencyjny, w postaci otwartego szczelnego zbiornika z uszczelnionym dnem o pojemności użytkowej wynoszącej min 800 m3.

Prosimy o doprecyzowanie zapisów PFU. Jakiego rodzaju umocnienie dna oraz ścian zbiornika retencyjnego Zamawiający oczekuje? Na podstawie jakiego bilansu zlewni została oszacowana pojemność zbiornika retencyjnego? Czy Zamawiający dysponuje rozpoznaniem geologicznym, które mogłoby pomóc Wykonawcy w wycenie niezbędnych do zaprojektowania i wykonania zbiornika?

Prosimy o przekazanie parametrów zbiornika, w oparciu o pojemność Wykonawca nie jest w stanie oszacować ilości powierzchni dna oraz długości i powierzchni ilości umocnień skarpowych.

Prosimy o udostępnienie badań geotechnicznych wykonanych przez firmę EKOWATER – STRONA 15 aneksu nr 1 do PFU.

***Odpowiedź na pytanie nr 4***

Zamawiający w załącznikach graficznych do PFU nr 10, nr 11 i nr 12 przedstawił detale rozwiązań budowy zbiornika retencyjnego. Zamawiający udostępnia badania geologiczne wykonane przez firmę EKOWATER.

***Pytanie nr 5.***

Zamawiający w PFU Str.11 informuje, że:

należy wykonać pełny układ automatyki i monitoringu pracy przepompowni ścieków zlokalizowanych w m. Kobysewo, Kosowo, Przodkowo, Młynek, Smołdzino i Załęże oraz opracować algorytm ich pracy, który zapobiegnie równoczesnej pracy tych przepompowni.

Czy pompownie mają układy automatyki i monitoringu? Czy należy wykonać kompletne szafy zasilająco – sterownicze?

Konieczne jest podanie danych pompowni (moce, przepływy, zainstalowane urządzenia pomiarowe, itp.).

***Odpowiedź na pytanie nr 5***

Gmina Przodkowo obecnie korzysta z systemu monitoringu przepompowni ścieków SCADA obsługiwanego przez HYDRO-MARKO z Jarocina. Objętych wizualizacją są 2 z 6 przepompowni ścieków wymienionych w przetargu tj. Młynek i Załęże (trwa obecnie ich modernizacja). Na oczyszczalni ścieków system monitoringu zainstalowany jest przez EG-Automatyka z Gdańska. Na obiektach należy wymienić sterowniki i adaptować istniejący system. Pozostałe przepompownie pracują na sterownikach różnych producentów: Moeller, Unitronics, HYDRO-VACUM. Wykonawca na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej zobowiązany jest do zebrania niezbędnych informacji do jej prawidłowego opracowania.

***Pytanie nr 6***

Zamawiający w PFU Str.12 informuje, że:

oczyszczalnia w Przodkowie dysponuje jednym zestawem do pomiaru tlenu rozpuszczonego, jest on aktualnie zdemontowany, dlatego należy uwzględnić jego powtórny montaż w komorze nitryfikacji. W komorze nitryfikacji/denitryfikacji należy wykonać nowy układ pomiaru tlenu rozpuszczonego kompatybilny z rozwiązaniami użytkowanymi w oczyszczalni.

Prosimy o potwierdzenie, że pomiar zdemontowany jest na pewno sprawny. Jaki jest jego typ, ponieważ nowy ma być kompatybilny z urządzeniami, którymi dysponuje Zamawiający.

***Odpowiedź na pytanie nr 6***

Obecnie użytkowane są tlenomierze Hach Lange. Należy wykonać nowy układ pomiarowy.

***Pytanie nr 7***

Zamawiający w PFU Str.13 informuje, że:

konieczna jest także modyfikacja sposobu realizacji recyrkulacji zewnętrznej. Aktualnie dostępna jest pompa wolnostojąca zlokalizowana w starej komorze stresu podciśnieniowego.

Czy Zamawiający może podać typ pompy, jaką ma moc, przepływ i pozostałe parametry oraz ilości?

***Odpowiedź na pytanie nr 7***

Ze względu na to, że Zamawiający nie przewiduje w PFU wykorzystania tej pompy ze względu na jej stan techniczny nie ma potrzeby podawania jej parametrów. W ramach projektu modernizacji proponuje się odtworzyć układ recyrkulacji zewnętrznej opartej na pompie mamutowej zainstalowanej w osadniku wtórnym. Planowane rozwiązania zostały przedstawione w załącznikach nr 4, 5, 7 i 9 do PFU.

***Pytanie nr 8***

Zamawiający w PFU Str.14 informuje, że:

dodatkowo należy poszerzyć drzwi do pomieszczenia technicznego, zapewaniającego transport, paletozbiorników za pomocą wózka widłowego oraz wykonać podjazd do tych drzwi. Konieczne jest również wykonanie robót ogólnobudowlanych w pomieszczeniu polegających na wyrównaniu posadzki i wykonania jej jako łatwozmywalnej. W pomieszczeniu tym należy zamontować umywalkę z dopływem ciepłej i zimnej wody użytkowej.

Czy Zamawiający może podać dokładny zakres remontu, który pozwoli Wykonawcy oszacować wykonanie prac budowlanych – szacunkowe ilości?

***Odpowiedź na pytanie nr 8.***

Pomieszczenie techniczne zostało przedstawione w załączniku nr 4 do PFU. Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z remontem tego pomieszczenia zostanie określony w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 9***

Zamawiający w PFU Str.14 informuje, że:

W obiekcie na koncepcji zagospodarowania terenu obiekty te oznaczono numerem 9 należy wykonać roboty naprawcze określone w ocenie stanu technicznego Istniejącego reaktora „Biogradex”, która stanowi załącznik nr 22 do niniejszego opracowania.

(…) Wnioski z pomiarów

Dokonane pomiary na powierzchni płyty dennej i ścian wewnętrznych pokazują, że stan techniczny elementów konstrukcyjnych określa się jako średni, występują miejsca ze słabszą strukturą betonu (poniżej C12/15).

Czy Zamawiający może dokładnie określić zakres prac naprawczych, załącznik przedstawia stan istniejący i nie uszczegółowia zakresu prac naprawczych. Zgodnie z tą ekspertyzą wskazano słabszą strukturę betonu klasy C12/15. Dla tego typu konstrukcji, są to parametry betonu niedopuszczalne i wykonanie prac naprawczych systemowych nie wzmocni struktury betonu ścian oraz dna. Minimalna wytrzymałość podłoża betonowego, na którym można zaimplementować system naprawczy wynosi 2 MPa, co jest niemożliwe do osiągniecia na powierzchniach z betonów niekonstrukcyjnych (C12/15).

Proszę o określenie ilość prac naprawczych, jakie Wykonawca powinien wycenić oraz o określenie, jakiego efektu Zamawiający wymaga – czy „poszpachlowania” całej komory, czy wykonania rzeczywistych napraw oraz uszczelnień ingerujących w konstrukcję komory oraz dna poprzez wykonanie np. płaszczy żelbetowych.

***Odpowiedź na pytanie nr 9***

Wykonawca zobowiązany jest przygotować rzetelną ofertę. Jeżeli zachodzi konieczność przeprowadzenia studiów przedprojektowych Zamawiający umożliwi Wykonawcy ich przeprowadzenie. Zamawiający prowadzi książkę obiektów budowlanych, w których zawarte są pozytywne opinie dotyczące stanu technicznego istniejących obiektów. Roboty budowlane wykonywane będą na podstawie dokumentacji projektowej takiej jak: projekt budowlany, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny i wykonawczy oraz STWiOR opracowanej przez projektantów zatrudnionych przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania oceny:

- projektu budowlanego, przez złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót budowlanych oraz pozostałych dokumentacji projektowych przed rozpoczęciem robót budowlanych.

***Pytanie nr 10***

Zamawiający w PFU Str.14 informuje, że:

Dla bieżącej oceny efektywności procesów jednostkowych konieczne jest wykonanie laboratorium w oczyszczalni.

Co Zamawiający rozumie przez wykonanie laboratorium, prosimy o sprecyzowanie, czy w zakresie ma być wykonany nowy budynek, czy pomieszczenie, biuro w istniejącym obiekcie?

***Odpowiedź na pytanie nr 10.***

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zakupu wyposażenia laboratorium zgodnie z zapisami PFU tj. w przenośny pH-metr i tlenomierz (do weryfikacji wskazań urządzeń pomiarowych i kontroli stężenia tlenu w poszczególnych strefach rowów cyrkulacyjnych).

***Pytanie nr 11.***

Zamawiający w PFU Str.15 informuje, że:

Ponadto planuje się wymianę w reaktorach biologicznych w postaci rowów cyrkulacyjnych (na koncepcji zagospodarowania terenu obiekty te oznaczono numerem 4) wymianę dwóch sond tlenowych oraz wymianę dwóch sond do pomiaru stężenia suchej masy (gęstości).

Czy Zamawiający przewiduje wymianę samych sond czy całych układów pomiarowych, jeżeli samych sond, prosimy o podanie ich typów, rodzajów i producenta.

***Odpowiedź na pytanie nr 11.***

Zamawiający informuje, że planuje wymianę całych układów pomiarowych.

***Pytanie nr 12***

Zamawiający w PFU Str.15 informuje, że:

Umowa przyłączeniowa zostanie udostępniona Wykonawcy na etapie fazy projektowej. Zasilanie w energię elektryczną następuję z istniejącej stacji transformatorowej, istniejącym kablem YAKY 4x120mm2. Aktualnie zapotrzebowanie na energię elektryczną dla całej oczyszczalni wynosi: moc zainstalowana – 105,23 kW.

Czy po zwiększeniu zapotrzebowania na energię elektryczną Zamawiający przewiduje, że należy wymienić stację transformatorową i linię zasilającą, czy Zamawiający ma obliczenia, które pozwalają na zwiększenie mocy, bez wymiany linii zasilającej i stacji transformatorowej?

Lub prosimy o potwierdzenie, że wymiana stacji transformatorowej i linii zasilającej nie jest po stronie Wykonawcy zamówienia.

***Odpowiedź na pytanie nr 12***

Zamawiający potwierdza, że ewentualna wymiana stacji transformatorowej i linii zasilającej nie jest po stronie Wykonawcy.

***Pytanie nr 13***

Zamawiający w PFU Str.15-16 informuje, że:

Z rozdzielnicy głównej należy zasilić wszystkie odbiory elektryczne zlokalizowane w obrębie Oczyszczalni, w tym rozdzielnicę zasilająco-sterującą, oświetlenie terenu.

Czy Wykonawca ma wykonać rozdzielnicę główną i zlikwidować starą? Prosimy o wskazanie lokalizacji nowej rozdzielnicy oraz istniejącej. W którym obiekcie na planie koncepcji znajduje się istniejąca rozdzielnica główna? W razie zachowania lokalizacji rozdzielnicy, czy pomieszczenie docelowe jest przygotowane, czy Wykonawca ma przewidzieć jakieś prace, jeżeli tak, to jakie i w jakich ilościach?

Prosimy o podanie zabezpieczenia głównego rozdzielnicy głównego i bilansu mocy całego nowego układu.

***Odpowiedź na pytanie nr 13***

Wykonawca ma wykonać rozdzielnicę główną i zlikwidować starą. Rozdzielnica główna dla całej oczyszczalni znajduje się w wydzielonym pomieszczeniu w budynku nr 12. Stara rozdzielnica obiektu modernizowanego RB znajduje się w budynku nr 9, którą również należy wymienić. Wielkość zabezpieczenia wynosi 100A. Szczegółowe obliczenia mocy nowego układu będą wynikały z dokumentacji projektowej.

***Pytanie nr 14***

Zamawiający w PFU Str.15-16 informuje, że:

Jako zasilanie rezerwowe należy przewidzieć zastosowanie istniejącego stacjonarnego agregatu prądotwórczego przystosowanego do pracy awaryjnej. Moc zainstalowanego agregatu wynosi 75 kVA. Agregat prądotwórczy należy włączyć do systemu monitoringu i wizualizacji, pozwalającego zarówno na lokalny jak i zdalny dostęp do parametrów pracy urządzenia oraz graficznej interpretacji pracy (wizualizacja). Oczyszczalnia ma działać jako bezobsługowa, dlatego należy zapewnić układ SZR do automatycznego załączania rezerwy.

Czy Zamawiający wykonał obliczenia, z których wynika, że zainstalowany agregat zapewni zasilanie dla wszystkich urządzeń modernizowanej oczyszczalni po zwiększeniu mocy? Prosimy o podanie typu agregatu i jego specyfikacji, czy można go włączyć w system sterowania z SZR i uruchamiać zdalnie?

***Odpowiedź na pytanie nr 14***

Szczegółowe obliczenia będą wynikały z dokumentacji projektowej. Agregat można włączyć w system sterowania SZR. Dane agregatu: FOGO TYP FI 80AG, 75 kVA, 400 V, 108,0 A; cosγ 0,8; PRP (cosϕ = 0,8) 60,0 kW.

***Pytanie nr 15***

Zamawiający w PFU Str.16 informuje, że:

Dodatkowo należy przewidzieć w części projektowej zlokalizowanie na terenie Oczyszczalni farmy fotowoltaicznej pokrywającej zapotrzebowanie na energię elektryczną.

Co Zamawiający ma na myśli mówiąc: „przewidzieć w części projektowej”? Wykonać, zaprojektować? Zapis jest niezrozumiały.

***Odpowiedź na pytanie nr 15***

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wskazania na PZT lokalizacji farmy fotowoltaicznej jako obiektu planowanego do wykonania w kolejnym etapie. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy opracowania projektu ani tym bardziej wykonania farmy fotowoltaicznej.

***Pytanie nr 16***

Zamawiający w PFU Str.16 informuje, że:

Kable pomiędzy obiektami układać w ziemi. W obrębie obiektów technologicznych kable należy układać na korytkach kablowych wykonanych ze stali nierdzewnej AISI 304 z pokrywami. W budynku technicznym wykorzystać listwy lub rurki z PCV.

Czy Zamawiający dysponuje dokładnym projektem istniejącej infrastruktury podziemnej? Kable w pomieszczeniach należy układać w korytkach istniejących czy nowych? Prosimy o przekazanie inwentaryzacji istniejących obiektów budowlanych.

***Odpowiedź na pytanie nr 16***

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budowlanej instalacji elektrycznych istniejących budynków. W załączniku 19 do PFU załączono mapę do celów projektowych z naniesioną infrastrukturą techniczną.

***Pytanie nr 17***

Zamawiający w PFU Str.16 opisuje system AKPiA.

Czy istniejący sterownik jest w stanie przyjąć dodatkowe informacje z nowo montowanych urządzeń, czy trzeba dać nowy, jeżeli tak, to czy ma on przejąć sterowanie wszystkimi urządzeniami na oczyszczalni?

Czy trzeba stworzyć nowy system wizualizacji dla wszystkich urządzeń oczyszczalni, czy dopisać strony z nowymi urządzeniami do istniejącego systemu?

Czy należy przewidzieć dodatkowe koszty przyłączenia się w istniejący system wizualizacji, jeżeli tak, to jakie?

To samo odnośnie SKADA istniejącego w Centralnej Dyspozytorni?

Czy zainstalowane obecnie urządzenia są sterowane ręcznie z komputera?

***Odpowiedź na pytanie nr 17***

Istniejący sterownik ma możliwość przyjęcia informacji z nowo montowanych urządzeń. Jeśli z dokumentacji projektowej będzie wynikało, że nowych urządzeń będzie więcej należy dopisać strony z nowymi urządzeniami do istniejącego systemu. Odnośnie SCADA zainstalowane obecnie urządzenia działają automatycznie, ale mogą być też sterowane ręcznie.

***Pytanie nr 18***

Zamawiający w PFU Str.17 opisuje oświetlenie terenu.

Czy stare oświetlenie jest w całości do demontażu?

Czy można wykorzystać istniejące okablowanie przy podłączaniu nowego oświetlenia?

Ile ma być słupów oświetleniowych?

***Odpowiedź na pytanie nr 18***

Zamawiający nie przewiduje demontażu istniejącego oświetlenia terenu. Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania istniejącego okablowania. Ilość słupów oświetleniowych zostanie określona w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 19***

Zamawiający w PFU Str.17 opisuje oświetlenie system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN).

Ile budynków ma objąć system, ile okien i drzwi ma być podłączonych?

***Odpowiedź na pytanie nr 19***

Zamawiający oczekuje objęcie systemem SSWiN wszystkich obiektów zgodnie z zapisami PFU. Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 20***

Zamawiający w PFU Str.17 opisuje system monitoringu wizyjnego CCTV.

Co Zamawiający rozumie jako identyfikacja osób wchodzących i pojazdów wjeżdżających na teren budowy?

Ile ma być zainstalowanych kamer, skoro według PFU należy monitoringiem objąć wszystkie budynki i urządzenia?

Prosimy o przekazanie inwentaryzacji istniejących obiektów budowlanych.

***Odpowiedź na pytanie nr 20***

Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 21***

Zamawiający w PFU Str.11 informuje, że:

należy wykonać pełny układ automatyki i monitoringu pracy przepompowni ścieków zlokalizowanych w m. Kobysewo, Kosowo, Przodkowo, Młynek, Smołdzino i Załęże oraz opracować algorytm ich pracy, który zapobiegnie równoczesnej pracy tych przepompowni. Należy zapewnić zachowanie komunikacji pomiędzy sterownikami nadzorującymi pracę każdej z pompowni ścieków, aby zminimalizować chwilowy napływ ścieków do oczyszczalni.

Prosimy o podanie parametrów przepompowni ścieków, ilości oraz badania ścieków, jakie przepompowują, a także odległość od oczyszczalni ścieków.

***Odpowiedź na pytanie nr 21***

Zamawiający nie posiada takich informacji. Odległości od oczyszczalni poszczególnych obiektów wynoszą:

1. PS Przodkowo – 1,0 km
2. PS Młynek – 0,9 km
3. PS Smołdzino – 1,6 km
4. PS Kobysewo – 1,8 km
5. PS Kosowo – 1,8 km
6. PS Załęże – 2,6 km.

***Pytanie nr 22***

Zamawiający w PFU Str.19 informuje, że:

na podstawie badań geotechnicznych wykonanych na etapie realizacji projektu przebudowy oczyszczalni ścieków w Przodkowie, wykonanym przez firmę ekowater stwierdzono, że na poziomie posadowienia rowów cyrkulacyjnych wraz z osadnikiem wtórnym grunty organiczne, w postaci nasypów zbudowanych z piasków próchniczych, średniozagęszczonych o stopniu zagęszczenia Id=0,412. W badanym podłożu stwierdzono występowanie wody jako sączenie na poziomie 1,2-3,5 m ppt.

Prosimy o udostępnienie tych badań geologicznych. Prosimy jeszcze o informację, czy w miejscu przyszłego zbiornika retencyjnego nie ma zasypanych odpadów budowlanych.

***Odpowiedź na pytanie nr 22***

Zamawiający udostępnia badania geologiczne wykonane przez firmę EKOWATER . W miejscu przyszłego zbiornika retencyjnego nie wyklucza się występowania odpadów budowlanych.

***Pytanie nr 23***

Zamawiający w PFU Str.21 informuje, że:

Ponadto projekt budowlany i projekt wykonawczy obejmuje:

 branża drogowa:

o odtworzenie nawierzchni,

o drogi technologiczne,

o drogi dojazdowe.

Prosimy o udostępnienie przekroju istniejących nawierzchni oraz ilości powierzchni dróg, które należy rozebrać i odtworzyć. W którym miejscu na koncepcji przewidziano wykonanie nowych dróg dojazdowych i w jakich ilościach?

Czy Zamawiający przewiduje budowę nowych dróg dojazdowych do obiektów, gdyż zgodnie z zapisami PFU (strona 25): „b) wykonanie dojazdu do poszczególnych obiektów w nawiązaniu do istniejących ciągów komunikacyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu.” Nie jest to jednoznacznie opisane PFU. Bardzo prosimy o stanowisko Zamawiającego z oszacowaniem ilości dróg do budowy.

***Odpowiedź na pytanie nr 23***

Zamawiający nie przewiduje rozbiórki istniejących dróg. Podczas wykonywania robót budowlanych może wystąpić konieczność ich częściowej rozbiórki. Wówczas Zamawiający oczekuje ich odtworzenia do stanu pierwotnego. W związku z tym, że w ramach zamówienia powstaną nowe obiekty budowlane zachodzi konieczność wykonania do nich dojazdów/dojść. Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 24***

Zamawiający w PFU Str.24 informuje, że:

Forma i ilość dokumentacji

- projekt tymczasowej organizacji ruch – 3 egz.

Prosimy o potwierdzenie, że wymagane jest opracowanie projektu organizacji ruchu.

***Odpowiedź na pytanie nr 24***

Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu, jeżeli nie będzie konieczności jego opracowania.

***Pytanie nr 25***

Zamawiający w PFU Str.24 informuje, że:

Forma i ilość dokumentacji

projektu zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany – 5 egz. w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w wersji PDF i plikach źródłowych edytowalnych,

 projekt techniczny – 3 egz.,

 projekt budowlany – 3 egz.

Prosimy o wyrażenie zgody, aby złożyć całą dokumentację projektową na pozwolenie na budowę lub zgłoszenie wersji elektronicznej, oraz aby ostatecznie przekazać dla Zamawiającego 3 egzemplarze projektu budowlanego.

W myśl Prawa budowlanego w zakres projektu budowlanego wchodzą następujące opracowania:

- Projekt zagospodarowania terenu – PZT

- Projekt architektoniczno – budowlany – PAB

- Załączniki – ZL

- Projekt techniczny – PT.

Zgodnie z zapisem Zamawiającego, do przekazania jest w sumie 3 egzemplarze projektu budowlanego i dodatkowo 2 ezg. PZT.

Prosimy o wyrażenie zgody, aby ostatecznie przekazać dla Zamawiającego 3 egzemplarze projektu budowlanego.

***Odpowiedź na pytanie nr 25***

Jeżeli Wykonawca złoży dokumentację projektową w wersji elektronicznej Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie projektu zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany w 3 egz. w wersji papierowej. Pozostałe projekty techniczny w 3 egz., projekt wykonawczy w 3 egz.

***Pytanie nr 26***

Zamawiający w PFU Str.24 informuje, że:

2. Prace rozbiórkowe

Rozbiórka istniejących nawierzchni dróg i chodników oraz innych kolidujących obiektów. Usunięcie warstwy humusu, wywóz humusu na tymczasowe składowisko wykonawcy.

Prosimy o przekazanie przekroju poprzecznego (rysunek lub opis) istniejącej nawierzchni dróg oraz chodników. Prosimy o oszacowanie, jakie ilości dróg i chodników należy rozebrać.

Na jaką odległość należy przewidzieć wywóz humusu/ziemi z terenu oczyszczalni ścieków?

***Odpowiedź na pytanie nr 26***

Zamawiający nie przewiduje rozbiórki istniejących dróg i chodników. Podczas wykonywania robót budowlanych może wystąpić konieczność ich częściowej rozbiórki. Wówczas Zamawiający oczekuje ich odtworzenia do stanu pierwotnego. W związku z tym, że w ramach zamówienia powstaną nowe obiekty budowlane zachodzi konieczność wykonania do nich dojazdów/dojść. Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 27***

Zamawiający w PFU Str.24 informuje, że:

3. Usunięcie kolizji – usunięcie kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą.

Prosimy o wskazanie kolizji projektowanych z istniejącą infrastrukturą, niezbędną do określenia wyceny.

***Odpowiedź na pytanie nr 27***

Zamawiający nie dysponuje na tym etapie dokumentacją projektową. Dokumentacja projektowa objęta jest zamówieniem. W związku z powyższym Zamawiający nie może wskazać projektowanych kolizji.

***Pytanie nr 28***

Zamawiający w PFU Str.24 informuje, że:

4. Roboty ziemne i odwodnieniowe.

Prosimy o wskazanie, z czego wynika i jakiej technologii należy użyć do wykonania odwodnienia. Czy Wykonawca ma przewidzieć do wyceny odwodnienie powierzchniowe czy w postaci igłofiltrów. W oparciu o jakie materiały Wykonawca ma przewidzieć wykonanie takich prac odwodnieniowych oraz ziemnych, gdyż na podstawie załączonych materiałów przez Zamawiającego nie ma możliwości oszacowania tychże prac?

***Odpowiedź na pytanie nr 28***

Zakres i sposób wykonywania odwodnienia będzie zależał od przyjętej przez Wykonawcę technologii wykonywania robót budowlanych. Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 29***

Zamawiający w PFU Str.25 informuje, że:

9. Zagospodarowanie terenu.

a) uporządkowanie Placu Budowy oraz przywrócenie stanu pierwotnego obiektów naruszonych.

Proszę o doprecyzowanie, co Zamawiający ma na myśli, pisząc, że należy przywrócić stan pierwotny obiektów naruszonych. Nie ma możliwości wykonania takiego zalecenia. Prosimy o skreślenie tego zapisu i wprowadzenie zapisu – teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

***Odpowiedź na pytanie nr 29***

Zamawiający rozumie przez to wykonanie robót budowlanych odtworzeniowych, po wykonaniu koniecznych przejść/przebić przez przegrody budowlane (m.in. takich jak ściany, posadzki, dach).

***Pytanie nr 30***

Zamawiający w PFU Str.25 informuje, że:

9. Zagospodarowanie terenu.

c) wywóz materiałów powstałych po robotach rozbiórkowych z terenu budowy na składowisko.

Proszę o doprecyzowanie, na jakie składowisko należy wywieźć materiały z rozbiórek lub jaką odległość wywozu należy przewidzieć.

***Odpowiedź na pytanie nr 30***

Wykonawca we własnym zakresie wywozi oraz utylizuje materiały i odpady powstałe po robotach rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

***Pytanie nr 31***

Zamawiający w PFU Str.25 informuje, że:

9. Zagospodarowanie terenu.

e) ogrodzenia.

Proszę o doprecyzowanie, jakie ogrodzenie należy przewidzieć na obiekcie, w jakich ilościach [mb] oraz jakiej wysokości. Prosimy o sparametryzowanie oczekiwań Zamawiającego.

***Odpowiedź na pytanie nr 31***

Ogrodzenie placu budowy powinno spełniać wymogi określone w przepisach szczegółowych. Ogrodzenie terenu budowy musi stać w granicach działki, nie może jej przekraczać lub być umieszczone na linii granicznej, teren budowy powinien być ogrodzony do wysokości minimum 1,5 metra; ogrodzenie placu budowy powinno być stabilne, nie może stanowić zagrożenia dla ludzi; dystans pomiędzy ogrodzeniem placu budowy a krawędzią wykopu powinien wynosić nie mniej niż 1 metr; w strefach, w których istnieje ryzyko spadania przedmiotów z wysokości, odległość pomiędzy ogrodzeniem a innymi obiektami powinna wynosić minimum 1/10 wysokości wznoszonego obiektu; w przypadku wykopów głębszych niż 1 metr wysokość ogrodzenia placu budowy powinna wynosić przynajmniej 1,1 metra; nie ma konieczności ogradzania całej działki, wystarczy odpowiednio zabezpieczyć tylko ten fragment, na którym prowadzona jest budowa; ogrodzenie placu budowy misi być zgodne z wymogami BHP i ustaleniami projektanta.

***Pytanie nr 32***

Zamawiający w PFU Str.26 informuje, że:

Na Placu Budowy Wykonawca powinien przechowywać:

• Dziennik Budowy (uzyskany samodzielnie)

• Pozwolenie(a) na Budowę

• Projekt Budowlany

• Projekt Techniczny

• Projekt Wykonawczy

Prosimy o skreślenie zapisu dotyczącego „Projektu wykonawczego”, gdyż Zamawiający nie wymaga takiego opracowania. W PFU strona 24 brak jest wyszczególnionej dokumentacji pn.: ”projekt wykonawczy”.

***Odpowiedź na pytanie nr 32***

Zamawiający wymaga opracowania projektu wykonawczego w 3 egzemplarzach.

***Pytanie nr 33***

Zamawiający w PFU Str.34 informuje, że:

Źródła uzyskania materiałów.

Co najmniej na **trzy tygodnie** przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektorowi Nadzoru. Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Prosimy o skreślenie okresu 3 tygodni na rzecz 3 dni. Zapis odbiega od powszechnie obowiązujących zapisów w specyfikacjach technicznych oraz zapisach w umowach o roboty budowlanych.

***Odpowiedź na pytanie nr 33***

Zamawiający nie zmienia zapisu.

***Pytanie nr 34***

Zamawiający w PFU Str.36 informuje, że:

4.4.9. Obmiar robót.

4.4.9.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Prosimy o skreślenie zapisu odnośnie obmiaru robót, chyba że Zamawiający przewiduje rozliczenie powykonawcze umowy o roboty budowlane.

***Odpowiedź na pytanie nr 34***

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia powykonawczego umowy. Zamawiający pozostawia zapisy odnośnie obmiaru robót.

***Pytanie nr 35***

Z uwagi na duże rozbieżności pomiędzy zakresem poszczególnych etapów wskazanym w harmonogramach rzeczowo-finansowych (załącznik nr 10c-10e do SWZ) a opisem przedmiotu zamówienia w PFU proszę o jasne określenie zakresów poszczególnych części zamówienia, tj. wskazanie które fragmenty części opisowej i rysunkowej PFU odnoszą się do poszczególnych części zamówienia (etap I-III).

***Odpowiedź na pytanie nr 35***

Zamawiający nie podziela opinii, o rozbieżnościach pomiędzy zakresem poszczególnych etapów wskazanym w harmonogramie rzeczowo-finansowym a opisem przedmiotu zamówienia w PFU.

***Pytanie nr 36***

Wnosimy o doprecyzowanie zakresu branży drogowej przewidzianej do wykonania. Z PFU wynika, że przewidziana jest „rozbiórka istniejących nawierzchni dróg i chodników oraz innych kolidujących obiektów”, w zagospodarowaniu terenu przewidziano „wykonanie dojazdu do poszczególnych obiektów w nawiązaniu do istniejących ciągów komunikacyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu”. Prosimy o podanie ilości dróg i placów przewidzianych do wykonania i wymaganej klasy nawierzchni.

***Odpowiedź na pytanie nr 36***

Zamawiający nie przewiduje rozbiórki istniejących dróg. Podczas wykonywania robót budowlanych może wystąpić konieczność ich częściowej rozbiórki. Wówczas Zamawiający oczekuje ich odtworzenia do stanu pierwotnego. W związku z tym, że w ramach zamówienia powstaną nowe obiekty budowlane zachodzi konieczność wykonania do nich dojazdów/dojść. Szczegółowe rozwiązania zostaną określone w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 37***

Harmonogramy rzeczowo-finansowe (załączniki nr 10c-10e do SWZ) nie zawierają wielu prac przewidzianych do wykonania w PFU, np. prac związanych z zagospodarowaniem terenu i wykonaniem dróg, niektórych robót elektrycznych, w tym dotyczących włączenia agregatu z SZR, wykonania rurociągów między obiektowych itp. – prosimy o uzupełnienie.

***Odpowiedź na pytanie nr 37***

Zamawiający przychyla się do prośby i przedkłada poprawiony załącznik 10d.

***Pytanie nr 38***

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że obowiązek zapewnienia serwisowania oczyszczalni ścieków i przepompowni ścieków do końca okresu udzielonej gwarancji oznacza zastosowanie przez Wykonawcę jedynie takich urządzeń, których serwis dostępny jest na terenie Polski.

***Odpowiedź na pytanie nr 38***

Zamawiający potwierdza.

***Pytanie nr 39***

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że koszty eksploatacji urządzeń, tj. materiałów eksploatacyjnych takich jak: oleje, filtry, części normalnie zużywające się będzie ponosił Zamawiający?

***Odpowiedź na pytanie nr 39***

Potwierdzamy, że koszt materiałów eksploatacyjnych ponosi Zamawiający.

***Pytanie nr 40***

Brak w PFU rysunków/szkiców dla ob. 20 i 21 – proszę o uzupełnienie.
• Obiekt nr 20 – studnia rewizyjna i rozprężna – do przebudowy
• Obiekt nr 21 – studnia rewizyjna z przelewem awaryjnym „A” – do przebudowy

***Odpowiedź na pytanie nr 40***

W załącznik nr 3 do PFU zostały zamieszczone rysunki studni rozdziału i przelew awaryjnego "A".

***Pytanie nr 41***

Wykonawca prosi doprecyzowanie do kogo należą elementy z demontaży ?

***Odpowiedź na pytanie nr 41***

Elementy z demontażu należą do Wykonawcy z wyjątkiem oprzyrządowania typu pompy, szafy do uzgodnienia z Zamawiającym.

***Pytanie nr 42***

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, wyniki badań gruntowo-wodnych stanowią część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego. Wykonawca prosi o udostępnienie badań geotechnicznych wykonanych na etapie realizacji projektu przebudowy oczyszczalni ścieków w Przodkowie w celu oceny prac ziemnych szczególnie w obrębie zbiornika retencyjnego.

***Odpowiedź na pytanie nr 42***

Zamawiający udostępnia badania geologiczne wykonane przez firmę EKOWATER.

***Pytanie nr 43***

Wykonawca prosi doprecyzowanie wymagań materiałowych dotyczących przewidzianego do wykonania ogrodzenia ob. 18.

***Odpowiedź na pytanie nr 43***

Zamawiający planuje wykonać ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej stalowej ocynkowanej powlekanej 1,5 m na słupkach stalowych ocynkowanych powlekanych.

***Pytanie nr 44***

Zgodnie z PFU „Dla bieżącej oceny efektywności procesów jednostkowych konieczne jest wykonanie laboratorium w oczyszczalni i wyposażenie go w podstawowe urządzenia, prosimy o doprecyzowanie zakresu prac i proponowanej lokalizacji laboratorium, prosimy o potwierdzenie że wymagany zakres dostawy wyposażenia laboratorium to: przenośny pH-metr i tlenomierz.

***Odpowiedź na pytanie nr 44***

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zakupu wyposażenia laboratorium zgodnie z zapisami PFU tj. w przenośny pH-metr i tlenomierz (do weryfikacji wskazań urządzeń pomiarowych i kontroli stężenia tlenu w poszczególnych strefach rowów cyrkulacyjnych).

***Pytanie nr 45***

Prosimy o jasne określenie zakresu prac dla obiektu 9.

***Odpowiedź na pytanie nr 45***

Zakres robót budowlanych dla obiektu nr 9 został określony w PFU.

***Pytanie nr 46***

W związku z tym, że oczyszczalnia obecnie znajduje się w stanie technicznym niezapewniającym prawidłowego przebiegu procesów technologicznych Wykonawca nie może przejąć pełnej odpowiedzialności za prawidłową jej pracę przed zakończeniem prac modernizacyjnych. Wykonawca prosi o wykreślenie zapisu o przejęciu przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za utrzymanie obiektu, prawidłowy przebieg procesów technologicznych w tym za prawidłową gospodarkę osadami nadmiernymi. Zapis jest nieprecyzyjny. Wykonawca może odpowiadać za prawidłowość wykonania robót, za prawidłowe działanie oczyszczalni po jej modernizacji, a także za awarie wywołane własnymi działaniami.

***Odpowiedź na pytanie nr 46***

Podczas wykonywania robót budowlano-montażowych oczyszczalnia będzie eksploatowana przez pracowników zatrudnionych przez Zamawiającego.

***Pytanie nr 47***

Prosimy o potwierdzenie, że załączone do PFU pozwolenie wodnoprawne z dnia 7.11.2023 jest obowiązujące, a zakres zamówienia nie obejmuje uzyskania nowego pozwolenia wodnoprawnego.

***Odpowiedź na pytanie nr 47***

Zamawiający potwierdza, że załączone do PFU pozwolenie wodnoprawne z dnia 7.11.2023 jest obowiązujące, a zakres zamówienia nie obejmuje uzyskania nowego pozwolenia wodnoprawnego.

***Pytanie nr 48***

Prosimy o potwierdzenie ze istniejące przyłącze energetyczne ma wystarczającą moc biorąc pod uwagę nowe urządzenia i w zakres zamówienia nie wchodzą prace energetyczne związane z budową nowego przyłącza.

***Odpowiedź na pytanie nr 48***

Szczegółowe obliczenia mocy nowych urządzeń będą wynikały z dokumentacji projektowej. Na tym etapie nie przewiduje się prac związanych z budową nowego przyłącza.

***Pytanie nr 49***

Prosimy o uzupełnienie PFU o schemat technologiczny proponowanego rozwiązania.

***Odpowiedź na pytanie nr 49***

Zamawiający nie dysponuje schematem technologicznym proponowanego rozwiązania.

***Pytanie nr 50***

Wykonawca wnosi o wyłączenie z zakresu zamówienia obowiązku sporządzenia projektu wykonawczego, oraz kosztorysu inwestorskiego przez Wykonawcę z uwagi na to, że zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, a projekty wykonawcze i kosztorysy inwestorskie sporządzane są w przypadku udzielania zamówienia na same roboty budowlane (w celu przygotowania oferty przez wykonawcę i oszacowania wartości zamówienia). Dokumenty te nie są podstawą realizacji i oceny wykonywanych prac. Ponadto aktualne przepisy prawa budowlanego przewidują obowiązek sporządzenia projektu technicznego którego szczegółowość zapewnia prawidłowość wykonania prac.

***Odpowiedź na pytanie nr 50***

Zamawiający nie uwzględnia wniosku.

***Pytanie nr 51***

Czy nadmiar gruntów należy wywieźć czy można rozplantować w obrębie działki, opcjonalnie prosimy o wskazanie lokalizacji wywozu nadmiaru urobku?

***Odpowiedź na pytanie nr 51***

Nadmiar gruntów można rozplantować w obrębie działki, jeśli tylko będzie taka możliwość.

***Pytanie nr 52***

Ze względu na bliskość z PSZOK mogą być czasowe zatrzymania ruchu – w jakich dniach i godzinach jest czynny PSZOK?

***Odpowiedź na pytanie nr 52***

PSZOK czynny jest w następujących dniach i godzinach:

1. Wtorki, środy – 7.30-15.30
2. Czwartki – 7.30-16.30
3. Piątki – 7.30-14.30
4. Soboty – 8.00-13.00

***Pytanie nr 53***

Czy wizualizacja i program ma obejmować 4 pompownie tłoczące ścieki na oczyszczalnię?

***Odpowiedź na pytanie nr 53***

Wizualizacja i program ma obejmować 6 przepompowni, z czego 2 obecnie już są podpięte do wizualizacji.

***Pytanie nr 54***

W celu wymiany sitopiaskownika Zamawiający przewiduje częściowy demontaż i ponowny montaż istniejącego budynku sitopiaskownika. Wewnątrz budynku panują bardzo niekorzystne warunki środowiskowe. Co w sytuacji kiedy po częściowym demontażu okaże się, że konstrukcja jest mocno skorodowana i nie nadaje się do ponownego złożenia?

***Odpowiedź na pytanie nr 54***

Istniejący budynek sitopiaskownika jest w dobrym stanie technicznym. Zamawiający nie przewiduje wykonywania prac remontowych budynku sitopiaskownika.

***Pytanie nr 55***

Brak informacji o wykończeniu podłogi w budynku sitopiaskownika, czy przewiduje się wykonanie nowej podłogi?

***Odpowiedź na pytanie nr 55***

Istniejący budynek sitopiaskownika jest w dobrym stanie technicznym. Zamawiający nie przewiduje wykonywania prac remontowych budynku sitopiaskownika. Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z sitopiaskownikiem zostanie określony w projekcie technicznym i wykonawczym.

***Pytanie nr 56***

Prosimy o informację czy nie ma błędnego zapisu odnośnie certyfikatu PZH w wymaganiach jakości sprężonego powietrza wytwarzanego przez dmuchawy napowietrzające ścieki?

***Odpowiedź na pytanie nr 56***

Zamawiający odstępuje od wymogu potwierdzenia, że jakość sprężonego powietrza wytwarzanego przez dmuchawę ma być potwierdzona certyfikatem PZH do wody pitnej.

***Pytanie nr 57***

Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie rusztu napowietrzającego „na stałe” bez możliwości wyciągania poszczególnych sekcji?

***Odpowiedź na pytanie nr 57***

Zamawiający nie dopuszcza montażu rusztu napowietrzającego „na stałe” bez możliwości wyciągania poszczególnych sekcji.

***Pytanie nr 58***

Zamawiający wymaga ażeby w części projektowej przewidzieć zlokalizowanie na terenie oczyszczalni farmy fotowoltaicznej pokrywającej zapotrzebowanie na energię elektryczną, prosimy zatem o informację:
- czy ma to być gotowy projekt farmy

- czy tylko wyznaczenie określonego obszaru

- czy może wybudowanie takiej farmy

- jakiej konkretnie mocy ma być farma.

***Odpowiedź na pytanie nr 58***

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wskazania na PZT lokalizacji farmy fotowoltaicznej jako obiektu planowanego do wykonania w kolejnym etapie. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy opracowania projektu ani tym bardziej wykonania farmy fotowoltaicznej.

***Pytanie nr 59***

Zamawiający wymaga rozbudowania systemu wizualizacji o nowe urządzenia / obiekty, czy w przypadku barku możliwości rozbudowy obecnego systemu wizualizacji jest możliwość stworzenia odrębnego programu tylko dla modernizowanej części oczyszczalni?

***Odpowiedź na pytanie nr 59***

Zamawiający nie przewiduje braku możliwości podłączenia nowych obiektów (przepompowni) do systemu wizualizacji przepompowni ścieków. Jednak w przypadku braku możliwości rozbudowy obecnego systemu wizualizacji oczyszczalni, dopuszcza się stworzenie odrębnego programu ale obejmującego całą oczyszczalnię ścieków.

***Pytanie nr 60***

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dokonanie modyfikacji zapisu w zakresie działu VII. pkt. 4 ppkt. I SWZ dotyczącego zdolności technicznych lub zawodowych tj.
"a) Dla części 1 zamówienia wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków, w tym w szczególności robotę polegającą na modernizacja, przebudowa lub budowa instalacji odprowadzającej ścieki oczyszczone wraz ze studniami pomiarowymi i technologią oczyszczania o wartości minimum 500 000 zł;
b) Dla części 2 zamówienia wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków, w tym w szczególności robotę polegającą na modernizacja, przebudowa lub budowa instalacji odprowadzającej ścieki oczyszczone wraz ze studniami pomiarowymi i technologią oczyszczania o wartości minimum 500 000 zł;
c) Dla części 3 zamówienia wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków, w tym w szczególności robotę polegającą na modernizacja, przebudowa lub budowa instalacji odprowadzającej ścieki oczyszczone wraz ze studniami pomiarowymi i technologią oczyszczania o wartości minimum 1 500 000 zł”
na zapis
"Dla części 1,2,3 zamówienia wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków, w tym w szczególności robotę polegającą na modernizacja, przebudowa lub budowa instalacji odprowadzającej ścieki oczyszczone wraz ze studniami pomiarowymi i technologią oczyszczania o wartości minimum 500 000 zł".
Zmiana w/w zapisu zapewni dostęp do postępowania przetargowego większej liczbie oferentów, co z pewnością przedłuży się na wartość realizacji zamówienia z korzyścią dla Zamawiającego.

***Odpowiedź na pytanie nr 60***

Zamawiający podtrzymuje postawione wymagania.

***Pytanie nr 61***

Po czyjej stronie leży odpowiedzialność za osiągnięcie lub nie, zakładanego efektu ekologicznego w przypadku realizacji projektu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego?

***Odpowiedź na pytanie nr 61***

Roboty budowlane wykonywane będą na podstawie dokumentacji projektowej takiej jak: projekt budowlany, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny i wykonawczy oraz STWiOR opracowanej przez projektantów zatrudnionych przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania oceny:

- projektu budowlanego, przez złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót budowlanych oraz pozostałych dokumentacji projektowych przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Za osiągnięcie efektu ekologicznego odpowiedzialny będzie Wykonawca.

***Pytanie nr 62***

Czy Wykonawca może zrealizować przedmiot zamówienia wg własnej koncepcji, która zapewni osiągnięcie zakładanych efektów?

***Odpowiedź na pytanie nr 62***

Program funkcjonalno-użytkowy służy do opisu przedmiotu zamówienia udzielanego w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. W PFU zawarto opis zadania budowlanego, w którym podano przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania. Wykonawca na podstawie PFU ustala koszty prac projektowych i robót budowlanych.

***Pytanie nr 63***

Prosimy o wyjaśnienie, z jakich powodów Zamawiający podzielił przedmiotowe zamówienie na części, z koniecznością złożenia przez Wykonawcę ofert wyłącznie łącznie na wszystkie części, w sytuacji, gdy kryteria określone do spełnienia przez Wykonawców zawierają się w sobie wzajemnie i spełnienie najdalej idącego kryterium oznacza jednocześnie spełnienie tego samego kryterium dla innych części zamówienia.

***Odpowiedź na pytanie nr 63***

Podziała zamówienia na części został dokonany ze względu na źródła finansowania. Ze względu na technologię i specyfikę zadania Zamawiający wymaga by inwestycję zrealizował jeden Wykonawca.

***Pytanie nr 64***

W jaki sposób Zamawiający zamierza dokonać oceny złożonych ofert w kryterium długości okresu udzielonej gwarancji skoro formularz ofertowy przewiduje możliwość zróżnicowania tego okresu dla każdej z części?

***Odpowiedź na pytanie nr 64***

Zamawiający do oceny ofert przyjmuje okres gwarancji, który będzie dotyczył wszystkich części.

***Pytanie nr 65***

Czy zbiornik retencyjny ma mieć konstrukcję umożliwiająca wjazd sprzętu (zjazd i dno dostosowane do przejazdu koparki i samochodu ciężarowego)?

***Odpowiedź na pytanie nr 65***

Zamawiający nie przewiduje dostosowania dna zbiornika do przejazdu koparkami i samochodami ciężarowymi. Nie przewiduje również wykonania drogi-pochylni.

***Pytanie nr 66***

Jakie ogrodzenie zbiornika przewidział Zamawiający?

***Odpowiedź na pytanie nr 66***

Zamawiający planuje wykonać ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej stalowej ocynkowanej powlekanej 1,5 m na słupkach stalowych ocynkowanych powlekanych.

***Pytanie nr 67***

 Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytanie jak wygląda sytuacja ze stabilizacją osadów przed odwadnianiem? Czy zadanie obejmuje również rozwiązanie kwestii stabilizacji osadów, aby spełnić wymogi Katalogu odpadów dla kodu odpadu 19 08 05?Czy należy zaprojektować i wykonać instalację do stabilizowania osadu?

***Odpowiedź na pytanie nr 67***

Przedmiotem zmówienia nie jest wykonanie układu do stabilizacji osadu.

***Pytanie nr 68***

Czy istniejące szafy elektryczne i AKPiA na Oczyszczalni mają możliwość rozbudowy o dodatkowe elementy czy należy przyjąć wymianę tych szaf?

***Odpowiedź na pytanie nr 68***

Szafy elektryczne i AKPiA mają możliwość rozbudowy o dodatkowe elementy. Zakres rozbudowy będzie wynikał z dokumentacji projektowej.

***Pytanie nr 69***

W jakim zakresie ma być zrealizowane oświetlenie zewnętrzne, czy w obrębie tylko projektowanych obiektów, czy całej oczyszczalni?

***Odpowiedź na pytanie nr 69***

Zamawiający nie przewiduje demontażu istniejącego oświetlenia terenu oczyszczalni. Wykonawca powinien przewidzieć wykonanie oświetlenia na terenie całej oczyszczalni z wykorzystaniem istniejącego oświetlenia.

***Pytanie nr 70***

Czy na Oczyszczalni jest istniejący system CCTV i należy go rozbudować, czy należy zaproponować nowy system? Jeżeli tak to jakiego producenta?

***Odpowiedź na pytanie nr 70***

Na oczyszczalni jest istniejący system CCTV i należy go rozbudować.

***Pytanie nr 71***

Czy na Oczyszczalni jest istniejący system SSWiN i należy go rozbudować, czy należy zaproponować nowy system? Jeżeli tak to jakiego producenta?

***Odpowiedź na pytanie nr 71***

Należy zaproponować nowy system SSWiN.

***Pytanie nr 72***

Czy instalacja fotowoltaiczna jest w zakresie zamówienia. Jeżeli tak to jakiej wielkości ma być ta instalacja?

***Odpowiedź na pytanie nr 72***

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wskazania na PZT lokalizacji farmy fotowoltaicznej jako obiektu planowanego do wykonania w kolejnym etapie. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy opracowania projektu ani tym bardziej wykonania farmy fotowoltaicznej.

Sporządziła: Monika Warkusz