

## UMOWA NR \_\_\_\_\_

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2024r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP: 953-10-11-863, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

- Rafała Bruskiego - Prezydenta Miasta

przy kontrasygnacie:

- Piotra Tomaszewskiego - Skarbnika Miasta

a

\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: \_\_\_\_\_, posiadającym NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

w rezultacie wyboru oferty w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp – tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) oznaczonego nr sprawy WZP.271.22.2024.B, została zawarta umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie **przebudowy układów pomiarowych w celu zmniejszenia mocy umownych oraz zmiany taryf energii elektrycznej na wybranych obiektach miejskich.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem układy pomiarowe znajdujące się w obiektach, których spis stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonana inwestycja ma zapewnić możliwość zmiany mocy umownych, taryf bądź obu parametrów jednocześnie. Wszelkie dokonane w układach pomiarowych zmiany muszą być zgodne z przepisami obowiązującego prawa oraz mają umożliwić zmianę powyższych parametrów u Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD).
4. Warunkiem niezbędnym do odbioru przedmiotu zamówienia jest stwierdzenie poprawności dokonanej przebudowy przez OSD.
5. Termin wykonania umowy wynosi 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

### § 2 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie całkowite za wykonanie przedmiotu umowy wynosi \_\_\_\_\_ złotych brutto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości \_\_\_\_\_ i zawiera wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w tym również w formie robocizny, materiałów (łącznie z dojazdem do miejsca wykonywania usługi).
2. Wartość umowy określona w ust. 1 zawiera wycenę wszystkich prac, robót, dostaw i opłat niezbędnych do jej wykonania i do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wolnego od wad.

3. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy, stwierdzonym protokołem odbioru końcowego osobnym dla każdego z poszczególnych obiektów. Warunkiem niezbędnym do odbioru przedmiotu umowy jest stwierdzenie przez OSD poprawności przebudowy.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru - wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W przypadku bezskutecznego upływu terminu –Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie ich usunięcia stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Za datę zapłaty faktury VAT uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.
6. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury VAT wynosi do 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
7. Zapłata następuje przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
8. Faktura VAT zostanie wystawiona przez Wykonawcę na następujące dane:  
Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz NIP 953-10-11-863

### **§ 3 Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot umowy przez okres \_\_\_\_\_ miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla ostatniego z obiektów objętych przedmiotem umowy.
2. Strony ustalają, iż okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy odpowiada okresowi obowiązywania gwarancji jakości.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę elektronicznie lub na piśmie, wyznaczając termin ich usunięcia.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie domagać się ich usunięcia od Wykonawcy, względnie może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej, a powstałymi z tego tytułu kosztami obciążyć Wykonawcę. Postanowienia § 2 ust.4 stosuje się odpowiednio.
6. Terminy usunięcia ujawnionych wad będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.

### **§ 4 Osoby do kontaktu**

1. Całość prac związanych z wykonaniem niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego koordynuje i nadzoruje:  
Tomasz Bońdos – Dyrektor Zespołu ds. Zarządzania Energią,  
tel. 52 585 9488, email: tomasz.bondos@um.bydgoszcz.pl
2. Całość prac związanych z wykonaniem niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy koordynuje i nadzoruje:

tel. \_\_\_\_\_, email: \_\_\_\_\_

## **§ 5 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca, realizując przedmiot umowy, przyjmuje na siebie obowiązki określone obowiązującymi przepisami prawa w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością, profesjonalnie, jakościowo, bez wad i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i SWZ,
  - 2) utrzymanie należytego ładu i porządku w miejscu wykonywania przedmiotu umowy i jego otoczeniu,
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nie przestrzeganiem przez jego pracowników przepisów bhp i ppoż.,
  - 4) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji związanych z przedmiotem umowy, w posiadanie których wszedł wykonując zamówienie.
  - 5) odpowiednie oznakowanie zamontowanych urządzeń,
  - 6) właściwe zabezpieczenie wykonywanych prac i istniejącej już infrastruktury,
  - 7) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy infrastruktury,
  - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wydarzeniach utrudniających wykonanie Umowy,
  - 9) dostarczenie dokumentów gwarancyjnych urządzeń użytych do wykonania przedmiotu umowy,
  - 10) współpraca i koordynacja prac z zarządcami poszczególnych obiektów oraz przedstawicielami Zamawiającego,
  - 11) pozyskiwanie niezbędnych danych od zarządców budynków bez udziału Zamawiającego
  - 12) obsługa serwisowo-konserwacyjna w okresie gwarancji,
  - 13) usuwanie na własny koszt z miejsca wykonania umowy opakowań i innych odpadów powstałych w związku z wykonywaniem prac,
  - 14) kontakt z OSD celem ustalenia dokładnego zakresu wymaganego do realizacji inwestycji by umożliwić dokonanie odbioru ostatecznego przez OSD,
  - 15) w razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów Wykonawca:
    - a) oświadcza, że spełni wymagania wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w szczególności dotyczące zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy,
    - b) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
    - c) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych; Zamawiający uprawniony jest do żądania dokumentów potwierdzających spełnianie określonych powyżej wymagań,
    - d) w przypadku braku złożenia oświadczenia, o którym mowa w lit. b) lub braku

udzielenia wyjaśnień bądź przedłożenia dokumentów, w przypadku o którym mowa w lit. c) w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lub gdy ze złożonego oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentów wynikać będzie, iż Wykonawca nie spełnia wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy do czasu złożenia stosownego oświadczenia bądź przedłożenia żądanych wyjaśnień lub dokumentów, a okoliczność przerwy w realizacji przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę,

- e) wraz ze zgłoszeniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy do odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu sprawozdania zawierającego całkowitą ilość pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym użytych przy wykonywaniu tego zadania, z wyszczególnieniem ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
  - f) w przypadku, gdy okres obowiązywania umowy przypada na przełom roku kalendarzowego, Wykonawca do dnia 5 stycznia zobowiązany jest każdorazowo do złożenia dodatkowego sprawozdania zawierającego informacje, o których mowa w lit. e), wg stanu na dzień 31 grudnia minionego roku kalendarzowego,
  - g) oraz Zamawiający uzgadniają, że spełnienie wymogów wynikających z ustawy, tj. zapewnienia co najmniej 10 % udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym przy realizacji przedmiotu umowy, dotyczyć będzie zarówno każdego dnia jej realizacji jak i łącznej ilości pojazdów użytych podczas jej realizowania,
- 16) oraz inne niezbędne do wykonania przedmiotowej umowy.

## **§ 6 Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy: odebranie wykonanego przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego oraz zapłata ustalonej należności za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 2.
2. Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokumenty otrzymane od OSD, będące w posiadaniu Zamawiającego, dotyczące przedmiotowego postępowania.

## **§ 7 Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Maksymalna wartość naliczonych kar z tego tytułu nie może przekraczać 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w usuwaniu wad w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Maksymalna wartość naliczonych kar z tego tytułu nie może przekraczać 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
4. Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1 i 2, Zamawiający może domagać się

odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia nałożonej kary umownej w terminie do 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
6. W przypadku konieczności naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 9 Zabezpieczenie**

1. W celu zabezpieczenia roszczenia Zamawiającego o należyte wykonanie umowy (w tym m. in. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy) Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie \_\_\_\_\_ w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy, tj.: \_\_\_\_\_ zł, słownie: \_\_\_\_\_.
2. Strony ustalają, że 30% kwoty, o której mowa w ust. 1 stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 uPzp lub za zgodą Zamawiającego na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 uPzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1:
  - 1) służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - 2) wniesione w formie pieniądza zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, wniesione w formie gwarancji lub poręczenia zostanie zwrócone poprzez odesłanie wykonawcy dokumentu gwarancji bądź poręczenia, w przypadku formy elektronicznej poprzez złożenie oświadczenia o braku podstaw do jego zatrzymania - w terminie:
    - a) 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany: 70 % kwoty ustalonej w ust. 1,
    - b) nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady: 30 % kwoty ustalonej w ust. 1,
5. Wykonawca jest obowiązany do zapewnienia ciągłości oraz odpowiedniej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca nie zapewni ciągłości lub odpowiedniej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać potrącenia odpowiedniej kwoty z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego tytułem zabezpieczenia. Uprawnienie do dokonania potrącenia dotyczy także sytuacji, w której Wykonawca nie przedłuży okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku opisanym w § 13 ust. 12.
6. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez

wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w dokumencie zabezpieczenia możliwość realizacji uprawnień Zamawiającego, o których mowa w niniejszym ustępie.

7. \*Zwrot zabezpieczenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy: \_\_\_\_\_
8. \*Jeżeli rachunek bankowy wskazany w ust. 7 ulegnie zmianie, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego (*za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub osobiście na adres WIM*), wskazując inny rachunek, na który ma nastąpić zwrot zabezpieczenia. Strony uznają, że nie stanowi to zmiany umowy, a w przypadku niezawiadomienia Zamawiającego o zmianie rachunku zabezpieczenie zostanie zwrócone na rachunek, o którym mowa w ust. 7.

## **§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
  - 2) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
  - 3) Wykonawca nie złożył w wyznaczonym terminie oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 15 lit. b bądź też nie udzielił wyjaśnień lub nie przedłożył żądanych dokumentów, w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 15 lit. c – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
  - 4) Wykonawca nie spełnia wymogów określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych dotyczących zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni daty kiedy Zamawiający dowiedział się o niniejszej okoliczności.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 11 Egzemplarze umowy**

1. Niniejsza umowę została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
  - 1) załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia,
  - 2) załącznik nr 2 – Oferta

## **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy oraz do nie wykorzystywania dla własnych celów wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego. Zobowiązaniem zachowania tajemnicy objęte są też informacje dotyczące Zamawiającego, a uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony oświadczają, iż w zakresie powierzonych Wykonawcy zadań publicznych i udzielonego zamówienia publicznego, z uwagi na ich przedmiot, nie znajdują zastosowania przepisy ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**