

**UMOWA NR WIZ/..... /2020**

z dnia ..... 2020 roku

zawarta w dniu ..... r. w Świnoujściu pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście**, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, reprezentowaną przez ....., zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
zwaną/y dalej „**Wykonawcą**”

*Niniejszą umowę zawarto w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr WIZ.271.1.12.2020, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej jako: „ustawa Pzp”.*

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Konservacja, eksploatacja i utrzymanie bieżące w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego na terenie miasta Świnoujście w latach 2021 - 2025”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonywanie usług w zakresie konserwacji, eksploatacji i utrzymania w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego, wyszczególnionego w „Wykazie punktów świetlnych na drogach miasta Świnoujście” będącym załącznikiem nr 2.2 do SIWZ oraz w „Wykazie szafek oświetleniowych zainstalowanych na terenie miasta Świnoujście” będącym załącznikiem nr 2.3 do SIWZ wraz z jego zasilaniem elektroenergetycznym, w zakresie określonym w załączniku nr 2.4 do SIWZ.
3. Przedmiot umowy obejmuje również wykonywanie elektroenergetycznych robót budowlanych, określonych w „Zakresie rzeczowo-finansowym” będącym załącznikiem nr 2.1 do SIWZ, związanych z usuwaniem awarii oświetlenia ulicznego powstałych w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu itp. lub związanych z koniecznością przebudowy/budowy oświetlenia ulicznego wynikającą z konieczności jego dostosowania do obowiązujących przepisów i wprowadzanych zmian w układzie komunikacyjnym, poprawy warunków na drodze, budowy lub przebudowy drogi itp.
4. Przedmiot umowy obejmuje także roboty towarzyszące oraz inne roboty i dostawy niż wymienione lub wynikające z załączników nr 2, 3 i 4 jeżeli oględziny oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miasto Świnoujście a także warunki realizacji, na etapie przygotowania oferty, pozwalały je przewidzieć a są one niezbędne do wykonania i oddania przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami umowy, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
5. Zmiana liczby punktów świetlnych i szafek oświetleniowych określonych w załącznikach nr 2 i 3 w trakcie realizacji umowy nie wymaga jej aneksowania.

## § 2 TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji prac stanowiących przedmiot umowy:
  - a) termin rozpoczęcia: 01 maja 2021 r.,
  - b) termin zakończenia: 30 kwietnia 2025 r.
2. Usuwanie zakłóceń w pracy oświetlenia ulicznego, innych niż opisanych w ust. 3, Wykonawca zrealizuje w terminie do 2 dni od momentu powzięcia informacji o powstaniu zakłócenia.
3. Wymianę niesprawnych lub działających w sposób nieprawidłowy źródeł światła i układów zasilających w oprawach Wykonawca zrealizuje w terminie 24, 48 lub 72 godzin (zgodnie ofertą Wykonawcy).
4. Wymianę bezpieczników, w ramach całodobowego pogotowia oświetlenia ulicznego w dni robocze i w dni wolne od pracy, Wykonawca wykona nie później niż w ciągu jednej godziny po powzięciu informacji o ich zadziałaniu (m.in. w przypadku zgłoszenia braku oświetlenia całych odcinków ulic).
5. Roboty budowlane Wykonawca wykona w terminach wskazanych w protokołach przeglądu oświetlenia ulic.
6. W razie zaistnienia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, zdrowia lub życia ludzi, powstałego w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu, warunkami atmosferycznymi itp., Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia natychmiastowego działania zmierzającego do usunięcia zagrożenia, niezwłocznie po uzyskaniu informacji o jego zaistnieniu, nie później niż w ciągu jednej godziny.

## § 3 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy stanowi kwota netto równa: ..... zł plus należny podatek VAT w wysokości: ..... zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie szacunkowe brutto określone w ofercie, równe: ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie wynikające z cen jednostkowych zawartych w „Zakresie rzeczowo-finansowym” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zaakceptowanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego obmiaru wykonanych robót budowlanych i prac eksploatacyjnych.
3. Ustalenie rzeczowego zakresu comiesięcznej usługi konserwacji, eksploatacji i utrzymania w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego nie wymaga spisania protokołu przeglądu. Ilość punktów świetlnych podlegających ww. usłudze będzie wpisana obmiarowo, przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, w comiesięcznym protokole odbioru technicznego robót.
4. Ustalenie rzeczowego zakresu robót budowlanych odbywać się będzie każdorazowo na podstawie przeglądów ulic dokonanych przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Zakres robót do wykonania oraz termin realizacji zostanie określony w protokołach z przeglądów.
5. W przypadku wystąpienia robót budowlanych o rodzaju nie ujętym w załączniku nr 1 do umowy, do określenia wynagrodzenia za te prace zostaną zastosowane Katalogi Nakładów Rzeczowych oraz nośniki kosztów, stawki i narzuty, ceny sprzętu i materiałów wg SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót – poziom średni dla

województwa zachodniopomorskiego. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest obowiązany udokumentować koszty niewymienione w wydawnictwie SEKOCENBUD.

6. Strony ustalają następujący sposób zapłaty za prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego:
  - a) comiesięczną fakturą w zakresie konserwacji, eksploatacji i utrzymania w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego,
  - b) odrębnymi fakturami po każdorazowym wykonaniu robót budowlanych wyszczególnionych w protokole przeglądu ulic.
7. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru technicznego usług oraz robót budowlanych, podpisany przez właściwego przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawca wystawi fakturę na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375.
9. Faktury płatne będą w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany w fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W razie wskazania na fakturze rachunku nie ujawnionego ww. wykazie, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wynikające z faktury na rachunek wskazany ww. wykazie.
11. W przypadku wynagrodzenia za roboty budowlane Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo dotyczących robót budowlanych.
12. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
13. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
16. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
18. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i bieżącej aktualizacji w cyklu miesięcznym listy umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami robót budowlanych wraz z ewidencją kwot umownych zafakturowanych, zapłaconych, zatrzymanych lub spornych wg wzoru zaakceptowanego przez Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do żądania uzupełnienia ww. zestawienia o dodatkowe dane związane z realizacją umowy lub umów o podwykonawstwo.
19. Postanowienia ust. 11-17 powyżej nie znajdują zastosowania w przypadku zapłaty wynagrodzenia w sposób określony w § 6 ust. 16 umowy.
20. Strony zgodnie oświadczają, że podstawową formą rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy jest forma przewidziana w § 6 ust. 16 umowy.

#### **§ 4**

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY / UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca w okresie realizacji zamówienia ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego na terenie miasta Świnoujście.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją umowy oraz za usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami terenowymi realizacji przedmiotu umowy oraz uzyskał informacje i dane jakie mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym także ruchem pojazdów oraz w zakresie strat i szkód wynikających z nienależytego wykonania robót ujętych umową oraz zdarzeń losowych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 400 000,00 zł (słownie złotych: czterysta tysięcy 00/100).
5. Wykonawca oświadcza, że w ciągu 7 dni od zawarcia umowy przekaze Zamawiającemu kopię (oryginał do wglądu) dedykowanej umowy ubezpieczenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru jej przedmiotu.
7. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych powyżej.

## **§ 5**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest: Tomasz Szczur, główny specjalista WIZ, tel. ...., e-mail: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest: ....., tel. ...., e-mail: .....

## **§ 6**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia doręczenia, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w ust. 4 i 5 poniżej,
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Umowa na roboty budowlane z podwykonawcą lub z dalszymi podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
  - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy, wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie wykonawcy,
  - 3) terminy odbioru robót - muszą być krótsze lub muszą przypadać na ten sam dzień co terminy odbiorów określone w umowie z wykonawcą (za wyjątkiem kiedy termin określony w umowie został przekroczony),
  - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony podwykonawcy),
  - 5) termin rękojmi i gwarancji nie może upływać wcześniej niż termin rękojmi i gwarancji wskazany w § 13 umowy,
  - 6) w przypadku zawarcia w umowie o podwykonawstwo postanowień o zabezpieczeniu roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia (kaucja gwarancyjna) przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – postanowienie, iż jest to zabezpieczenie utworzone w formie kaucji

- gwarancyjnej i nie stanowi elementu wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a jej zwrot nie jest gwarantowany w drodze solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz w drodze bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- 7) oświadczenie stron umowy i podwykonawstwo dotyczące objęcia (lub nie) zakresu robót wskazanych w umowie o podwykonawstwo obowiązkiem odwrotnego obciążenia podatkiem od towarów i usług VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
  - 8) postanowienia zobowiązujące do potwierdzenia rozliczenia wynagrodzenia na żądanie Wykonawcy lub Zamawiającego,
  - 9) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
  - 10) Zamawiający ma prawo bezpośredniego zapytania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o realizację przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności wynikających z umowy o podwykonawstwo,
  - 11) oświadczenie stron, że podwykonawca nie może przenosić wierzycelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego, pod rygorem nieważności,
  - 12) jeżeli umowę zawarło z Zamawiającym kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, umowa z każdym Podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych wykonawców i przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich wykonawców za wykonanie umowy z podwykonawcą w szczególności za zapłatę wynagrodzenia,
  - 13) postanowienia, o których mowa w § 14 ust. 3 umowy.
5. Umowa na roboty budowlane z podwykonawcą lub z dalszymi podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
  - 2) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót odpowiednio przez Zamawiającego,
  - 3) uzależniających zapłatę wynagrodzenia lub zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego lub zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy odpowiednio przez Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia doręczenia, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (w ramach realizowanych robót budowlanych), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego (w części dotyczącej robót budowlanych). Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy) złotych.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo i umów z dalszymi podwykonawcami.
13. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo i zmiany tej umowy.
14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego z podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami lub uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
16. Jednocześnie strony umowy zgodnie postanawiają, iż płatności za prace objęte niniejszą umową wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców dokonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio na ich rachunki, po przedstawieniu Zamawiającemu oryginału faktury Wykonawcy wraz z dyspozycją przekazania płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz kopii faktur podwykonawców lub dalszych podwykonawców wystawionych dla Wykonawcy lub podwykonawcy, obejmujących wyżej wymienione prace.
17. Podstawą do wystawienia faktur przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców jest protokół odbioru spisany pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego określonego w § 6 umowy.
18. Wykonawca oświadcza, iż zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki podwykonawców, zgodnie z ust. 16, skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia umownego, za część prac wykonaną przez podwykonawców, do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki podwykonawców.
19. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i bieżącej aktualizacji w cyklu miesięcznym listy umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami wraz z ewidencją kwot umownych zafakturowanych, zapłaconych, zatrzymanych lub spornych wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do żądania uzupełnienia ww. zestawienia o dodatkowe dane związane z realizacją umowy lub umów o podwykonawstwo.
20. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych tymi umowami.

## § 7 ODBIÓR PRAC

1. Przedmiotem odbioru będzie usługa lub roboty budowlane, wykonane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru obowiązującymi dla przedmiotowej usługi i robót.

2. Comiesięcznego odbioru technicznego usługi oraz odbioru technicznego wykonanych robót budowlanych dokonywał będzie przedstawiciel Zamawiającego.
3. Z czynności odbioru technicznego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.

## § 8

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca w dacie podpisania umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, tj. w kwocie..... zł (słownie ..... złotych). Zabezpieczenie zostało wniesione na rzecz Zamawiającego w formie: - .....
2. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia w następujący sposób:
  - 1) 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. kwotę .....zł (słownie złotych: .....), Wykonawca zobowiązany jest wnieść w dacie podpisania umowy, przy czym kwota wadium stanowiącego zabezpieczenie oferty wniesiona w pieniądzu zostaje zaliczona jako część zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 2) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. kwota .....zł (słownie złotych: .....) zostanie utworzona, nie później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa, przez potrącenia 10 % z kolejnych należności za wykonane przez Wykonawcę prace. W przypadku, gdy kwota potrącona będzie niewystarczająca, Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w brakującej części.
3. Strony ustalają:
  - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia - zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym całego przedmiotu Umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego;
  - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia - zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi, pod warunkiem, że do dnia upływu okresu rękojmi wszystkie usterki zostaną usunięte. W przypadku nieusunięcia usterek do dnia upływu okresu rękojmi, Zamawiający upoważniony jest do dalszego zatrzymania zabezpieczenia, aż do czasu usunięcia wad.
4. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może upłynąć wcześniej niż 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót lub protokołu potwierdzającego usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej Zamawiający zwróci z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 2, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy termin wykonania pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 2 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie zabezpieczenia.



7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres 5 lat i jednocześnie zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, w sytuacji, o której mowa powyżej w ust. 6, na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## **§ 9**

### **WSPÓLDZIAŁANIE STRON**

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów w niej określonych.
2. Wykonawca jest obowiązany informować Zamawiającego o przeszkodach występujących w realizacji przedmiotu umowy, działaniach podjętych w celu ich usunięcia lub działaniach niezbędnych w tym celu ze strony Zamawiającego.
3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

## **§ 10**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych – 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia po terminie zakończenia określonym w protokole przeglądu ulic,
  - b) za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru technicznego – 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia po terminie określonym w protokole odbioru technicznego,
  - c) za przerwę w prawidłowym świadczeniu usług, określonych w załączniku nr 4 do umowy – 500,00 zł brutto za każdy dzień przerwy. Przerwa w świadczeniu usług liczona jest od dnia następnego po dniu zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistnieniu przerwy,
  - d) za opóźnienie w usuwaniu zakłóceń w pracy oświetlenia ulicznego – 100,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2,
  - e) za opóźnienie w wymianie źródeł światła/układów zasilających w oprawach – 100,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3,
  - f) za opóźnienie w wymianie bezpieczników, w ramach całodobowego pogotowia oświetlenia ulicznego w dni robocze i w dni wolne od pracy – 100,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 4,
  - g) za opóźnienie w usuwaniu zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, zdrowia lub życia ludzi, powstałego w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu, warunkami atmosferycznymi itp. – 100,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 6,

- h) za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji – 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonych terminów,
  - i) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 0,50% kwoty wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - j) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,10% kwoty wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia po terminie jw.,
  - k) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0,10% kwoty wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dla dokonania zmiany,
  - l) za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców robót budowlanych, wynikające z braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek bezpośredniej płatności,
  - m) za odstąpienie bądź wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 10% wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 lit. a) – m) Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
  3. Kary umowne, o których mowa powyżej, podlegają sumowaniu oraz mogą być nakładane wielokrotnie.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych i nałożonych na Wykonawcę kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§ 11**

### **ZAMÓWIENIA PODOBNE**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnego zakresu prac, zgodnego z przedmiotem zamówienia podstawowego, na warunkach cenowych określonych w umowie tj. zgodnych z załącznikiem nr 1 i treścią § 3 ust. 4 ustawy Pzp, o wartości do 100% wartości zamówienia podstawowego.

## **§ 12**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub nie wykonuje usługi lub roboty budowlanej bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, a opóźnienie przekracza 7 dni, mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:

- a) naruszenia przez Wykonawcę w sposób rażący warunków wykonania umowy, w szczególności w przypadku ich wykonywania w sposób niezgodny ze specyfikacją techniczną, zasadami techniki lub sztuki budowlanej,
  - b) braku posiadania przez Wykonawcę ważnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 umowy,
  - c) niedotrzymania przez Wykonawcę dwukrotnie w ciągu jednego miesiąca terminu wykonania usług lub robót budowlanych,
  - d) gdy łączna kwota nałożonych na Wykonawcę przez Zamawiającego kar umownych przekroczy 100 000,00 (słownie: sto tysięcy złotych).
4. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji prac w toku, na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia,
  - b) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt strony, która odpowiada za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy,
  - c) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na miejscu wykonywania prac jest niezbędne,
  - d) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru wykonywanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

### **§ 13**

#### **RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Strony zgodnie uznają, że okres rękojmi na wykonane usługi oraz roboty budowlane stanowiące element przedmiotu umowy wynosi 2 lata (słownie: dwa lata).
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości na wykonane usługi oraz roboty budowlane na okres 3 lat (słownie: trzech lat), przy czym w przypadku oprawy ze źródłem światła LED okres ten wynosi 5 lat (słownie: pięć lat).
3. W dacie bezusterkowego odbioru technicznego lub w dacie usunięcia usterek wskazanych w protokole odbioru technicznego Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości, tj. kartę gwarancyjną, której wzór stanowi załącznik nr 5 do umowy.
4. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru technicznego elementu przedmiotu umowy przez Zamawiającego, lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym.

### **§ 14**

#### **ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW**

1. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności stanowiące przedmiot umowy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.), tj. wszystkie prace fizyczne związane z realizacją prac wymienionych w zakresie rzeczowo finansowym. Obowiązek ten nie obejmuje osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
2. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Wykonawca w ciągu 7 (siedmiu) dni od dnia podpisania niniejszej Umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot Umowy wraz z następującymi oświadczeniami:
  - 1) oświadczeniem, że osoby wskazane w wykazie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę;
  - 2) oświadczeniem, że wobec osób fizycznych wskazanych w wykazie Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, chyba że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO;Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu w ciągu 7 (siedmiu) dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Każdorazowo do przekazanej aktualizacji wykazu Wykonawca jest obowiązany dołączyć oświadczenia wskazane w lit. 1) i 2) niniejszego ustępu. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do Umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności; w szczególności uprawniony jest do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Zatrudnienie, osób o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
9. W przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nieprzedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc) złotych za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.

## **§ 15 ZMIANA UMOWY**

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu stron pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 144 ustawy Pzp.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
  - 1) rezygnacji z części usług oraz robót budowlanych, gdy ich wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego oraz zmiany wynagrodzenia w tym zakresie;
  - 2) zmiany ustalonych podwykonawców w sytuacjach, gdy dotychczasowy podwykonawca nie realizuje umowy w sposób należyty, bądź z przyczyn losowych nie może kontynuować realizacji umowy;
  - 3) wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji;
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
  - 1) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;
  - 2) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac;
  - 3) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
  - 4) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego - o okres niezbędny do należytego wykonania umowy.
5. Zgodnie z art. 142 ust. 5 Pzp, strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia zmiany:
  1. stawki podatku od towarów i usług,

2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następnego, po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.
7. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 1 powyżej, wartości brutto należnego wynagrodzenia ulegną zmianie w części niezrealizowanej, poprzez doliczenie do kwot netto podatku VAT obliczonego według nowo obowiązujących przepisów.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 2 powyżej wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 3 powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy na rzecz Zamawiającego.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 5 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
11. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 5 pkt 1 powyżej, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 5 pkt 2,3 i 4 powyżej.

## **§ 16** **RODO**

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w umowie do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

16. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie wierzytelności powstałe na tle wykonywania umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym przepisy ustawy Pzp oraz ustawy Kodeks cywilny.
3. Wszelkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą poddane orzecznictwu właściwego sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - zakres rzeczowo – finansowy (załącznik nr 1),
  - wykaz punktów świetlnych na drogach miasta Świnoujście (załącznik nr 2),
  - wykaz szafek oświetleniowych zainstalowanych na terenie miasta Świnoujście (załącznik nr 3),
  - zakres prac związanych z konserwacją, eksploatacją i utrzymaniem w stałej sprawności technicznej oświetlenia ulicznego na terenie miasta Świnoujście (załącznik nr 4),
  - karta gwarancyjna – wzór (załącznik nr 5),
  - gwarancja zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Integralną częścią umowy są również:
  - a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIZ.271.1.12.2020 wraz z załącznikami,
  - b) oferta Wykonawcy z dnia ..... wraz z załącznikami.
7. Rozstrzygając ewentualne rozbieżności w treści ww. dokumentów jest treść umowy a w następnej kolejności treść grup dokumentów wymienionych w ustępie 5 w kolejności, w jakiej zostały wymienione.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**