

Raport pełny:

Remont pokrycia dachu na budynku Przedszkole Nr 2 w Lęborku. (ID 684906)

Spis treści

| | |
|-------------------------------|----|
| Kupujący (Zamawiający) | 2 |
| Specyfikacja | 3 |
| Dostawcy (Wykonawcy) | 5 |
| Oferty | 6 |
| Ocena ofert | 9 |
| Parametry | 10 |
| Historia ofertowania | 11 |

Kupujący (Zamawiający)

Nazwa postępowania

Remont pokrycia dachu na budynku Przedszkole Nr 2 w Lęborku. (ID 684906)

Użytkownik wystawiający postępowanie

| Imię Nazwisko | Numer telefonu | Email |
|-----------------------|----------------|---------------------------|
| Aleksandra Wróblewska | | a.wroblewska@um.lebork.pl |

Użytkownicy upoważnieni do widoczności postępowania

| Imię Nazwisko | Numer telefonu | Email |
|---------------|----------------|-------------------------|
| Romuald Babul | 598637753 | inwestycje@um.lebork.pl |

Skład zespołu oceniającego oferty

| Imię Nazwisko | rola w zespole | Numer telefonu | Email |
|-----------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|
| Aleksandra Wróblewska | prowadzący postępowanie | | a.wroblewska@um.lebork.pl |

Specyfikacja

Warunki

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Remont pokrycia dachu na budynku Przedszkola Nr 2 w Lęborku. 1. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 1.1 Zadanie polega na remoncie pokrycia dachu na budynku Przedszkola Nr 2 w Lęborku. W ramach zadania należy wykonać: 1.1.1. Remont tynków kominów, 1.1.2. Wymienię instalacji odgromowej, 1.1.3. Wymianę obróbek blacharskich, 1.1.4. Pokrycie dachu i kominów z papy termozgrzewalnej modyfikowalnej. 1.2.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót pn „Przedszkole nr 2 remont pokrycia dachu” sporządzony przez insp. Grzegorza Miśnika i Załącznik 1 do opisu. 1.3.Zakres zamówienia obejmuje również: - wykonanie robót na działce nr 338 obr.0007, jed. ewid. 220801_1 Lębork, - wykonanie pomiarów skuteczności zastosowanej ochrony przeciwporażeniowej, - wykonanie innych niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości realizowanych robót, - zabezpieczenie i organizację terenu budowy z zasilaniem w niezbędne media, bariery tymczasowe, pomosty przejściowe, - usuwanie wszelkich kolizji i wykonywanie prac niewymienionych w dokumentacji technicznej, które można było przewidzieć po szczegółowym zapoznaniu się z zakresem robót, - uporządkowanie terenu po zakończeniu prac, - wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, zawierającej wszelkiego rodzaju atesty, certyfikaty itp. dla wbudowanych materiałów i urządzeń oraz rysunki z oznaczeniem wszelkich zmian dokonanych w stosunku do dokumentacji projektowej. 2. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY: Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich, z wyodrębnieniem podatku VAT. 3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: Wymagany termin realizacji zamówienia : 3 miesiące od dnia podpisania umowy. 4. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej do dnia 16.11.2022r. do godz.1000. 5. KRYTERIUM OCENY OFERT: Jedynym kryterium oceny ofert jest cena. Przyjmuje się, że oferta z najniższą ceną otrzyma 100 pkt. Punkty za cenę pozostałych ofert przyjmuje się następująco: $X = (\text{cena najniższa}/\text{cena danej oferty}) \times 100$ Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów, uznana zostanie za ofertę najkorzystniejszą. 6. ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA: Projekt umowy na wykonanie zamówienia zostanie przedstawiony Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Umowa uwzględniać będzie postanowienia niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, w tym kwestie wyszczególnione poniżej: 6.1.Możliwy jest podział zamówienia na elementy i dokonywanie płatności po odbiorach poszczególnych elementów, zgodnie z zatwierdzonym przez obie strony harmonogramem rzeczowo-finansowym, który stanowić będzie załącznik do umowy. 6.2.Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur za wykonane elementy rozliczeniowe. Potwierdzenia wykonania danego zakresu robót dokonuje osoba nadzorująca roboty w protokole odbioru robót. 6.3.Wynagrodzenie ryczałtowe obejmie wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. 6.4.Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni liczonych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy. 6.5.Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace i dostarczone urządzenia na okres 5 lat. 6.6.Termin gwarancji liczy się od dnia zakończenia czynności odbioru końcowego zadania. 6.7.Wykonawca udzieli 5-letniej rękojmi na wykonane roboty i dostarczone urządzenia. 6.8.Termin rękojmi liczy się od dnia zakończenia czynności odbioru końcowego zadania. 7. KONTAKT: Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Romuald Babul, Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego w Lęborku, tel. 59 8637 753, e-mail:inwestycje@um.lebork.pl . 8. ZAŁĄCZNIKI: 8.1. Załącznik nr 1 - Przedmiar Robót „Przedszkole Nr 2 remont pokrycia dachu”.

Produkty

| Lp. | Nazwa pozycji (Indeks) | Opis pozycji | Ilość | JM | Cena MAX netto/JM | Waluta |
|-----|------------------------|--------------|-------|------|-------------------|--------|
| 1 | | | 1 | szt. | 0.00 | PLN |

Kryteria

| Nazwa kryterium rankingowego | Waga kryterium | Rodzaj kryterium | Wartość MIN | Wartość MAX |
|------------------------------|----------------|------------------|-------------|-------------|
|------------------------------|----------------|------------------|-------------|-------------|

Pytania do dostawców/ wykonawców

| Nazwa | Opis | Rodzaj | Widoczność |
|-------|------|--------|------------|
|-------|------|--------|------------|

Terminy postępowania

| | |
|--|---------------------|
| Rozpoczęcie zapytania | 03-11-2022 12:38:00 |
| Zakończenie postępowania | 16-11-2022 10:00:00 |
| Najpóźniejszy termin dostawy/wykonania | - |

Dostawcy (Wykonawcy)

Brak wysłanych informacji o postępowaniu do wykonawców

Oferty

| Oferty | | | | | | | |
|--------|--|-----------------|--------------|------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Lp. | Nazwa pozycji (Indeks) | | Opis pozycji | | Ilość | JM | Waluta |
| 1 | | | | | 1 | szt. | PLN |
| | Pełna nazwa firmy | Cena (netto)/JM | VAT | Cena (brutto)/JM | Sumaryczna wartość netto oferty | Komentarz dostawcy/ wykonawcy | Komentarz kupca/ zamawiającego |
| | DACH-BUD ROMAN MALINOWSKI | 75 001.12 PLN | 23% | 92 251.38 PLN | 75 001.12 PLN | | |
| | "POL-DACH" Łukasz Gessler | 94 900.00 PLN | 23% | 116 727.00 PLN | 94 900.00 PLN | | |
| | PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski | 113 821.14 PLN | 23% | 140 000.00 PLN | 113 821.14 PLN | | |
| | Wojciech Cież Zakład Remontowo - Budowlany "BUD - MAX" | 115 627.61 PLN | 23% | 142 221.96 PLN | 115 627.61 PLN | | |
| | OFW UTENA MAREK LOEWNAU | 146 135.43 PLN | 23% | 179 746.58 PLN | 146 135.43 PLN | | |
| | DACHREM Jan Miotk | 180 000.00 PLN | 23% | 221 400.00 PLN | 180 000.00 PLN | | |

| Sumaryczne wartości oferty | | |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| Pełna nazwa firmy | Sumaryczna wartość netto oferty | Komentarz kupca/ zamawiającego |
| Dach-Bud Roman Malinowski | 75 001.12 PLN | |
| POL-DACH ŁUKASZ GESSLER | 94 900.00 PLN | |
| PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski | 113 821.14 PLN | |
| Zakład Remontowo-Budowlany "BUD-MAX" Wojciech Cież | 115 627.61 PLN | |
| OFW UTENA MAREK LOEWNAU | 146 135.43 PLN | |
| DACHREM Jan Miotk | 180 000.00 PLN | |

Kryteria dodatkowe

Dach-Bud Roman Malinowski

Termin realizacji

3 miesiące od podpisania umowy

POL-DACH ŁUKASZ GESSLER

Termin realizacji

3 miesiące od dnia podpisania umowy

PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski

Termin realizacji

Akceptuję

Zakład Remontowo-Budowlany "BUD-MAX" Wojciech Cież

Termin realizacji

tak

OFW UTENA MAREK LOEWNAU

Termin realizacji

3 miesiące od dnia podpisania umowy

DACHREM Jan Miotk

Termin realizacji

3 miesiące

Firmy ofertujące

| | | | | |
|---|--------------|----------------------------|------------------|-----------|
| Dach-Bud Roman Malinowski | PL8421026840 | dachbudbytow@gmail.com | Roman Malinowski | |
| POL-DACH ŁUKASZ GESSLER | PL5882045118 | poldach.mnikrant@gmail.com | ŁUKASZ GESSLER | |
| PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski | PL5010075479 | kozłowski.biuro@o2.pl | Piotr Kozłowski | |
| Zakład Remontowo-Budowlany "BUD-MAX" Wojciech Cież | PL7371897293 | bud.max1@vp.pl | Wojciech Cież | |
| OFW UTENA MAREK LOEWNAU | PL5881981040 | marekloewnau@wp.pl | MAREK LOEWNAU | |
| DACHREM Jan Miotk | PL5881043583 | dachremjan@gmail.com | Jan Miotk | 603770658 |

Ocena ofert

Skład zespołu oceniającego oferty

| Imię Nazwisko | rola w zespole | Numer telefonu | Email | Widoczność ocen | Ceny wykonawców | Nazwy wykonawców | Kryteria techniczne | Kryteria handlowe | Kryteria ogólne | Status oceny |
|-----------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------------|---------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| Aleksandra Wróblewska | prowadzący postępowanie | | a.wroblewska@um.lebork.pl | Tak | Tak | Tak | Tak | Tak | Tak | Nie ocenił |

Oceny zespołu oceniającego

Oceniający: Aleksandra Wróblewska

Brak oceny

Parametry

| Parametry postępowania | |
|--|--------------------|
| Tryb negocjacji | Zapytanie ofertowe |
| Czy oferta wymaga (kwalifikowanego) podpisu elektronicznego? | Nie |
| Zespół oceniający | Tak |
| Dodaj uprawnionych do widoczności postępowania | Tak |
| Wymagaj złożenia oferty na wszystkie pozycje | Tak |
| Czy dostawca/ wykonawca musi odpowiedzieć na wszystkie pytania/kryteria? | Nie |
| Wymagaj potwierdzenia chęci złożenia oferty | Nie |
| Pozwalaj dostawcom/ wykonawcom składać wiele różnych ofert | Nie |
| Czy dostawcy/ wykonawcy mogą składać oferty na zamienniki? | Tak |
| Wartości ofert w cenach? | netto |

| Adres dostawy |
|---------------|
| |

| Opcje widoczności | |
|---|-----|
| Publikacja na ON i www | Tak |
| Dostawca/ wykonawca widzi liczbę konkurentów | Tak |
| Dostawca/ wykonawca widzi nazwy konkurentów | Nie |
| Dostawca/ wykonawca widzi ceny konkurentów | Nie |
| Dostawca/ wykonawca widzi wartość aktualnie najniższej oferty | Nie |
| Dostawca/ wykonawca widzi miejsce parametrów w rankingu | Tak |
| Widoczność ceny MAX | Tak |
| Dostawca/ wykonawca widzi pozycję w rankingu | Tak |

| Pozostałe opcje | |
|--|-----|
| Czy chcesz by Open Nexus przeprowadził dodatkowy sourcing? | Tak |

Historia ofertowania

| Historia ofertowania | | | | |
|------------------------|----------------------------|--|------------------|---------------------------------|
| Czas złożenia | Adres e-mail | Nazwa firmy | Imię i nazwisko | Sumaryczna wartość netto oferty |
| 16.11.2022 09:57:49 | dachremjan@gmail.com | DACHREM Jan Miotk | Jan Miotk | 180 000.00 PLN |
| 16.11.2022 09:39:18 | bud.max1@vp.pl | Wojciech Cież Zakład Remontowo - Budowlany "BUD - MAX" | Wojciech Cież | 115 627.61 PLN |
| 15.11.2022 22:25:38 | marekloewnau@wp.pl | OFW UTENA MAREK LOEWNAU | MAREK LOEWNAU | 146 135.43 PLN |
| 15.11.2022 19:50:37 | dachbudbytow@gmail.com | DACH-BUD ROMAN MALINOWSKI | Roman Malinowski | 75 001.12 PLN |
| 15.11.2022 11:27:14 | poldach.mnikrant@gmail.com | "POL-DACH" Łukasz Gessler | ŁUKASZ GESSLER | 94 900.00 PLN |
| 09.11.2022 19:53:39 | kozłowski.biuro@o2.pl | PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski | Piotr Kozłowski | 113 821.14 PLN |