

DECYZJA

Na podstawie art.39 ust.3, ust.3a i ust.5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t.: Dz.U.2021.1376 z późn. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t.: Dz.U.2021.735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.03.2022r., złożonego dnia 31.03.2022r. i uzupełnionego dnia 03.10.2022r., o wyrażenie zgody na budowę sieci wodociągowej wraz z podłączeniami do budynków, budową komór redukcyjnych w pasie drogowym ul.Piszczy, ul.Walkosze oraz ul. Gawlaki w Zakopanem, złożonego przez SEWIK Tatrzańską Komunalną Grupę Kapitałową Sp. z o.o. z siedzibą ul.Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopane reprezentowaną przez pełnomocnika: Pana Jakuba Rudolfa, według lokalizacji szczegółowej wynikającej z załączonych do wniosku map

ZEZWALA M

SEWIK Tatrzańskiej Komunalnej Grupy Kapitałowej Sp. z o.o. (KRS nr 0000090155) z siedzibą ul.Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopane na umieszczenie w pasie drogowym drogi publicznej gminnej:

- 1) nr 420150K – ul.Droga do Olczy (działka ewidencyjna: nr 317 obr. 085)**
- 2) nr 420212K – ul.Piszczy (działki ewidencyjne: nr 326, nr 304/1, nr 304/2 obr. 085 oraz części działek ewidencyjnych nr 75, 68/1, 25, 28 obr. 085 oraz nr 22, 23, 26 obr. 020 w zakresie nowoprojektowanych działek ewidencyjnych nr 75/2, 68/6, 25/1, 28/1 obr. 085 oraz nr 23/1, nr 47 objętych pasem drogowym drogi publicznej)**
- 3) nr 420246K – ul.Walkosze (działki ewidencyjne: nr 311/1, nr 178, nr 177/1, nr 177/3, nr 172, nr 171, nr 279/1, nr 279/2, nr 295, nr 293, nr 292, nr 168, nr 164, nr 160, nr 307, nr 103, nr 101/6, nr 100, nr 92/9, nr 91, nr 49, nr 48, nr 47, nr 279/1 (w części objętej pasem drogowym drogi publicznej) obr. 085 oraz działki ewidencyjne nr 246, nr 272, nr 274/4, nr 274/6, nr 276/2, nr 277 (w części objętej pasem drogowym drogi publicznej) obr. 015 i nr 311/1 obr. 085)**
- 4) nr 420164K – ul.Gawlaki (działki ewidencyjne: nr 43/6, nr 46, nr 48 (w części objętej pasem drogowym drogi publicznej) obr. 020));**

urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz komorami redukcyjnymi, z lokalizacją szczegółową jak na załączniku graficznym do niniejszej decyzji (karty nr 1 - 12), na następujących warunkach:

- 1. w związku z przebudową (modernizacją) ul.Piszczy, wykonanie wnioskowanej budowy sieci wodociągowej z przyłączami oraz komorami w pasie drogowym, w tym pod jezdnią asfaltową drogi publicznej, jest możliwe tylko i wyłącznie z bezwzględnym zachowaniem niżej określonych warunków oraz w okresie do dnia 30.06.2023r. Wykonywanie robót w okresie po dniu 30.06.2023r. jest możliwe wyłącznie w porozumieniu z Wydziałem Drogownictwa i Transportu Urzędu Miasta Zakopane i równoczesnym udzieleniem przez inwestora tj. SEWIK Tatrzańską Komunalną Grupę Kapitałową Sp. z o.o. z siedzibą ul.Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopane, gwarancji obejmującej pas drogowy w rejonie projektowanej sieci wodociągowej z przyłączami oraz komorami redukcyjnymi w razie uszkodzenia urządzeń drogowych, w czasie prowadzenia prac jak i po zakończeniu prac z tytułu niewłaściwego wykonania lub eksploatacji przyłącza gazowego – do czasu nie krótszego niż wskazany przez wykonawcę robót związanych z modernizacją drogi, działającego na zlecenie zarządcy drogi;**
- 2. rurociąg umieścić na głębokości minimum 1,20 m pod poziomem terenu (jezdni, pobocza, zjazdów) – postuluje się umieszczenie wodociągu w rurze osłonowej na szerokości pasa drogowego;**

3. wszelkie urządzenia zewnętrzne na wodociągu muszą być lokalizowane poza jezdnią, dopuszcza się lokalizację komór redukcyjnych w pasie drogowym;
4. na trasie wodociągu należy zwrócić uwagę na podziemne urządzenia, w przypadku kolizji zachować wymagane odległości a sposób zabezpieczenia należy uzgodnić z właścicielami uzbrojenia;
5. podczas robót należy zachować możliwość bezpiecznego korzystania z dróg. Okres wykonywania prac skrócić do niezbędnego minimum. Należy sporządzić stosowny projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i przedłożyć zarządcy drogi. Wyłączenie częściowe lub całkowite możliwości przejazdu może nastąpić tylko za odrębną zgodą zarządcy drogi, w oparciu o przedłożony przez inwestora projekt organizacji ruchu na czas robót;
6. przejście pod jezdnią ul. Droga do Olczy wykonać wyłącznie metodą bezwykopową (przepychu lub przewiertu), bez naruszania podbudowy i nawierzchni jezdni, chodników i zjazdów. Zewnętrzna krawędź wykopu komory przewiertu (przepychu) od strony jezdni nie może być zlokalizowana bliżej niż 0,50 m od krawędzi jezdni oraz wymagane jest jej stosowne umocnienie w czasie wykonywania robót dla zabezpieczenia przed uszkodzeniem podbudowy i nawierzchni jezdni drogi publicznej.
7. przejścia pod jezdnią ul. Piszczory, ul. Gawłaki i ul. Walkosze, na odcinku oznaczonym „S1” – „S2”, „S3” – „S4” i „S5” – „S6” postuluje się wykonać w rurach osłonowych, dopuszcza się wykonać metodą wykopową, pod warunkiem obudowy nawierzchni jezdni na całej szerokości jezdni wraz z ściekiem wykonanym z prefabrykowanych korytek betonowych. Odbudowę nawierzchni wykonać poprzez:
 - a) w miejscu wykopu
 - wyrównanie podłoża, **zasypanie wykopu z całkowitą wymianą gruntu warstwami 20 cm z odpowiednim zagęszczeniem,**
 - wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa o gr. 30 cm,
 - wykonanie podbudowy zasadniczej z betonu o gr. 20 cm,
 - wykonanie badania nośności VSS,
 - ułożenie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego o gr. 5 cm,
 - b) na pozostałej części nawierzchni jezdni: istniejąca nawierzchnia asfaltowa winna zostać sfrezowana na głębokość 5 cm a następnie na całej powierzchni sfrezowanej oraz wykopu należy wykonać **jednolitą nawierzchnię bitumiczną (warstwa ścieralna) o gr. 5 cm i uszczelnić na połączeniu z istniejącą nawierzchnią oraz odtworzyć oznakowanie poziome;**
 - c) na pozostałym odcinku przebudowy oraz ul. Gawłaki i ul. Walkosze, roboty wykonać wyłącznie metodą bezwykopową (przepychu lub przewiertu), bez naruszania podbudowy i nawierzchni jezdni, płyt drogowych ażurowych oraz zjazdów. Zewnętrzna krawędź wykopu komory przewiertu (przepychu) od strony jezdni nie może być zlokalizowana bliżej niż 0,50 m od krawędzi jezdni oraz wymagane jest jej stosowne umocnienie w czasie wykonywania robót dla zabezpieczenia przed uszkodzeniem podbudowy i nawierzchni jezdni drogi publicznej.
6. koszty przebudowy wodociągu, przyłączy i komór redukcyjnych oraz koszty odbudowy elementów pasa drogowego pokrywa inwestor;
7. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi – ul. Piszczory, ul. Walkosze lub ul. Gawłaki, będzie wymagać przełożenia przedmiotowej sieci wodociągowej bądź przyłącza lub komór redukcyjnych, w tym całkowitego usunięcia z pasa drogowego, koszt tego przełożenia lub likwidacji ponosić będzie właściciel wodociągu;
8. odbudowę wszystkich pozostałych elementów pasa drogowego naruszonych lub zniszczonych w trakcie wykonywania wodociągu należy wykonać ze szczególną starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną i normami technicznymi, z wymianą uszkodzonych elementów na nowe, z uwzględnieniem niniejszych warunków oraz tych, które zostaną określone w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego i wykonanie robót w pasie drogowym;
9. przed rozpoczęciem robót inwestor jest obowiązany uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowlany w zakresie robót i urządzeń umieszczanych w pasie drogowym drogi publicznej;
10. za wszelkie szkody wynikłe z tytułu niewłaściwego wykonania i eksploatacji wodociągu odpowiadać będzie inwestor, w tym także z tytułu niewłaściwego wykonania prac

odtworzeniowych i osiadania terenu oraz z tytułu awarii spowodowanych pozostawionymi w pasie drogowym odcinkami nieczynnego wodociągu;

11. inwestor jest zobowiązany do uiszczenia opłat związanych z umieszczeniem obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego naliczonych (w tym pozostawianych nieczynnych odcinków wodociągu) po przedstawieniu projektu budowlanego i wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego i wykonanie robót w pasie drogowym.

Niniejsza decyzja daje inwestorowi prawo do dysponowania wskazaną częścią działek ewidencyjnych nr 317 obr. 085, nr 326, nr 304/1, nr 304/2 obr. 085 oraz częścią działek ewidencyjnych nr 75, 68/1, 25, 28 obr. 085 oraz nr 22, 23, 26 obr. 20 w zakresie nowoprojektowanych działek ewidencyjnych nr 75/2, 68/6, 25/1, 28/1 obr. 085 oraz nr 22/1, nr 23/1, nr 47 jak również działek ewid. nr 311/1, nr 178, nr 177/1, nr 177/3, nr 172, nr 171, nr 279/1, nr 279/2, nr 295, nr 293, nr 292, nr 168, nr 164, nr 160, nr 307, nr 103, nr 101/6, nr 100, nr 92/9, nr 91, nr 49, nr 48, nr 47, nr 279/1 w części objętej pasem drogowym drogi publicznej obr. 085 oraz działki ewidencyjne nr 246, nr 272, nr 274/4, nr 274/6, nr 276/2, nr 277 w części objętej pasem drogowym drogi publicznej obr. 015 i nr 311/1 obr. 085 jak również działki ewid. nr 43/6, nr 46, nr 48 w części objętej pasem drogowym drogi publicznej obr. 020 objętych pasem drogowym drogi publicznej jak również położonych w obrębie pasa drogowego dróg publicznych, na cele budowlane, na czas i w celu wykonywania robót związanych z wykonywaniem wodociągu wraz z przyłączami i komorami redukcyjnymi.

Niniejsza decyzja nie stanowi jednak zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót. Z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do zarządcy drogi tj. do Burmistrza Miasta Zakopane z odpowiednim wyprzedzeniem. Zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia spowoduje naliczenie kar ustawowych.

W zakresie innych nieruchomości, których zajęcie będzie niezbędne na czas prowadzenia robót oraz na samo posadowienie wodociągu wraz z przyłączami poza pasem drogowym, inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót we własnym zakresie uzyskać zgody właścicieli tych nieruchomości.

UWAGA: niniejsze warunki są ważne do dnia 30.06.2023 r. – przedłużenie ważności decyzji wyłącznie na zasadach określonych w pkt.1 niniejszej decyzji, z wnioskiem o przedłużenie ważności należy wystąpić przed upływem ważności niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Jakub Rudolf jako pełnomocnik: SEWIK Tatrzańskiej Komunalnej Grupy Kapitałowej Sp. z o.o. wystąpił dnia 31.03.2022r. o wydanie zgody na wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami i komorami redukcyjnymi w pasie drogowym ul. Piszczory, ul. Walkosze oraz ul. Gawlaki w Zakopanem. Dnia 03.10.2022r. do tut. Urzędu złożono pismo uzupełniając w którym to wskazano odcinki pasów drogowych na których wnioskodawca wskazywał konieczność prowadzenia prac wykopowych. Do wniosku dołączono załącznik graficzny wskazujący przebieg planowanej nowej sieci wodociągowej z przyłączami i komorami redukcyjnymi oraz kserokopię pełnomocnictwa.

Ulice Piszczory, Walkosze i Gawlaki zaliczone zostały do kategorii dróg publicznych na mocy Rozporządzenia Wojewody Nowosądeckiego Nr 12 z dnia 28 kwietnia 1995 r. w sprawie zaliczenia dróg publicznych do kategorii dróg lokalnych miejskich na terenie województwa nowosądeckiego (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 12/95 z dnia 6 maja 1995 r.).

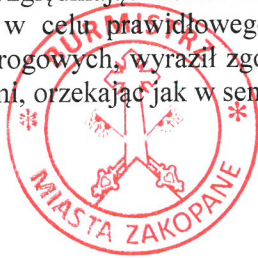
Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.) dotychczasowe drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się drogami kategorii gminnej.

Wojewoda Małopolski Obwieszczeniem z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazów aktów prawa miejscowego wydanych odpowiednio przez Wojewodów: Krakowskiego, Bielskiego, Katowickiego, Kieleckiego, Krośnieńskiego, Nowosądeckiego

i Tarnowskiego obowiązujących na odpowiednich częściach obszaru Województwa Małopolskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 marca 1999 r. Nr 11. Poz. 77), pozostawił w mocy Rozporządzenie Wojewody Nowosądeckiego Nr 12/95 z dnia 28 kwietnia 1995 r. Obecnie ulice Piszczory, Gawlaki i Walkosze stanowią drogi gminne o nr 420212K, nr 420164K, nr 420246K i ich zarządcą jest Burmistrz Miasta Zakopane.

Na odcinku projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami i komorami redukcyjnymi. Trwają prace w celu regulacji prawnej terenu pasa drogowego obejmującego m.in. części działek nr 75/2, 68/6, 25/1, 28/1 obr. 085 i działki nr ewid. 23 obr. 020 celu stwierdzenia przez Wojewodę Małopolskiego nabycia przez Gminę Miasto Zakopane z mocy prawa terenów objętych pasem drogowym na mocy art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133 z 1998r. poz. 872 z późn. zm) oraz na podstawie art.2a ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2022.1693 z późn.zm.). Z działek nr 75/2, 68/6, 25/1, 28/1 obr. 085 i działki nr ewid. 23 obr. 020 wydzielono nowoprojektowane działki nr 75, 68/1, 25, 28 obr. 085 oraz nr 23/1 obr. 020 objęte pasem drogowym ul.Piszczory.

Biorąc pod uwagę powyższe, w oparciu o zapis art.39 ust.3 i ust.5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – uwzględniając interes inwestora – zarządca drogi, pod warunkiem zachowania określonej technologii w celu prawidłowego odtworzenia i zachowania parametrów technicznych wszystkich urządzeń drogowych, wyraził zgodę na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami i komorami redukcyjnymi, orzekając jak w sentencji na warunkach określonych powyżej.



Z up. Burmistrza
mgr inż. Tomasz FILAR
Zastępcą Burmistrza

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego budowy wodociągu wraz z przyłączami i komorami redukcyjnymi,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót związanych z budową wodociągu z przyłączami oraz komorami redukcyjnymi i na umieszczenie w nim wodociągu z przyłączami oraz komorami redukcyjnymi.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zakopane w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (§ 1), a decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania (§ 2).

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1 x Wnioskodawca + zał. graficzny (karty nr 1 - 12)

1 x a/a WMNW

Sporządził
Podinspektor Artur Wilkus