**Załącznik Nr 9 do SWZ**

**UMOWA** *- Projekt*

**w sprawie zamówienia publicznego nr RSG.272.2.2024**

zawarta w dniu **……………………………… 2024 r.** w Urzędzie Gminy w Naruszewie, pomiędzy:

**Gminą Naruszewo** z siedzibą w **Naruszewie 19A, 09 – 152 Naruszewo, NIP 567 17 89 052.**

reprezentowaną przez:

**Beatę Pierścińską - Wójta Gminy Naruszewo**

przy kontrasygnacie:

**Małgorzaty Wiesławy Grabowskiej - Skarbnika Gminy Naruszewo**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a

firmą…………………………………………………………………………………………….……..

mającą siedzibę ………………………………………………………………………………………..

działającą na podstawie ……………………………………………………………………………….

NIP……………………………………………………………………………………………………..

reprezentowaną przez: …………………………………………………………………..…………….

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

**§ 1**

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – dalej „Pzp” – w trybie podstawowym i dotyczy realizacji zadania pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania** **pn.** **„Poprawa jakości infrastruktury drogowej gminy Naruszewo – Etap III”:**
	1. **Część 1: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Nowy Nacpolsk,**
	2. **Część 2: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Żukowo-Poświętne,**
	3. **Część 3: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Dłutowo,**
	4. **Część 4: Budowa drogi gminnej w miejscowości Januszewo,**
	5. **Część 5: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Strzembowo,**
	6. **Część 6: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Naruszewo.**
2. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz prawa.

**§2**

**Przedmiot zamówienia**

* + 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Poprawa jakości infrastruktury drogowej gminy Naruszewo – Etap III”
		2. Zakres usługi obejmuje:
1. wykonanie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego,
2. pozyskanie odpowiedniej mapy do celów projektowych z ustaleniem granic jeżeli są wymagane,
3. uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień branżowych, pozwoleń, zatwierdzeń i decyzji administracyjnych z klauzulą ostateczności niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID oraz realizacji inwestycji / zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,
4. pozyskanie niezbędnych warunków, opinii wymaganych przez Wydział Architektoniczno - Budowlany Starostwa Powiatowego w Płońsku,
5. dokonanie wymaganych ustaleń z właścicielami urządzeń obcych znajdujących się w ciągu przedmiotowej drogi,
6. w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego - opracowanie wniosku wraz z załącznikami, dokonywanie niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień w trakcie postępowania administracyjnego; złożenie opracowanego przez Wykonawcę wniosku wraz
z załącznikami pozostaje w gestii Zamawiającego,
7. przygotowanie materiałów do decyzji środowiskowej, jeżeli jej pozyskanie jest konieczne,
w tym opracowanie wniosku wraz z załącznikami oraz dokonywanie ewentualnych wyjaśnień i uzupełnień w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego dla ww. przedsięwzięcia; w gestii Zamawiającego pozostaje złożenie opracowanego przez Wykonawcę wniosku wraz z załącznikami (karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa
z wrysowanym proponowanym przebiegiem drogi, mapa z wrysowanym obszarem oddziaływania inwestycji),
8. przygotowanie materiałów do decyzji zezwalającej na odstępstwo od budowy kanałów technologicznych (w tym sporządzenie wniosku oraz materiałów niezbędnych do pozyskania odstąpienia od konieczności budowy kanałów technologicznych; w razie konieczności Wykonawca dokona wszelkich wyjaśnień i naniesie ewentualne poprawki; złożenie przedmiotowych materiałów do odpowiedniego organu, pozostaje w gestii Zamawiającego),
9. opracowanie projektu stałej i czasowej organizacji ruchu, w tym pozyskanie wymaganych opinii i uzgodnień zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
10. przygotowanie wniosku o wydanie decyzji ZRID oraz skompletowanie niezbędnych załączników do wniosku,
	* 1. Zadanie zostało podzielone na 6 części:
			+ 1. **Część 1: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Nowy Nacpolsk.**
11. długość odcinka: **ok. 375 mb,**
12. lokalizacja:
	* + - początek na skrzyżowaniu (połączeniu) z drogą gminną oznaczona działką o nr ewid. 5 o nawierzchni bitumicznej
			- koniec na wysokości działki o nr ewid. 30,
* obręb nr 0016 Nowy Nacpolsk, dz. nr: 29,
1. rodzaj terenu: zabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 4,50 m – ok. 7,00 m.
	* + - 1. **Część 2: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Żukowo-Poświętne.**
3. długość odcinka: **ok.** **815 mb,**
4. lokalizacja:
* początek na zakończeniu istniejącej nawierzchni bitumicznej w miejscowości Żukowo-Poświętne (skrzyżowanie z działką o nr ewid. 52),
* koniec na wysokości ostatniego zabudowania (na wysokości dz. nr ewid. 78) przedmiotowej drogi,
* obręb nr 00044 Żukowo Poświętne, dz. nr: 23,
1. rodzaj terenu: zabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 5,00 m – ok. 11,00 m.
	* + - 1. **Część 3: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Dłutowo.**
3. długość odcinka: **ok. 1 480 mb,**
4. lokalizacja:
* początek w miejscu zakończenia projektowanej obecnie drogi (na wysokości dz. nr ew. 105/8),
* koniec na skrzyżowaniu z istniejącą gminną drogą o nawierzchni bitumicznej (dz. nr ewid. 37),
* obręb nr 0002 Dłutowo, dz. nr: 89, 109,
1. rodzaj terenu: niezabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 6,00 m – ok. 13,00 m.
	* + - 1. **Część 4: Budowa drogi gminnej w miejscowości Januszewo.**
3. długość odcinka: **ok. 700 mb,**
4. lokalizacja:
* początek w km 0+000,00 na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 3055W relacji Przybojewo – Pieścidła – Krysk – Postróże,
* koniec na końcu odcinka,
* obręb nr 0006 Januszewo, dz. nr: 150,
1. rodzaj terenu: zabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 3, 00 m.
	* + - 1. **Część 5: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Strzembowo.**
3. długość odcinka: **ok. 981 mb,**
4. lokalizacja:
* początek w km 0+000,00 na skrzyżowaniu z drogą gminną o nawierzchni bitumicznej oznaczoną dz. nr ewid. 259,
* koniec na końcu odcinka,
* obręb nr 0033 Strzembowo, dz. nr: 258,
1. rodzaj terenu: zabudowany/niezabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 3,50 m – ok. 5,00 m.
	* + - 1. **Część 6: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Naruszewo.**
3. długość odcinka: **ok. 535 mb,**
4. lokalizacja:
* początek na skrzyżowaniu z drogą gminną o nawierzchni bitumicznej oznaczoną dz. nr ew. 59,
* koniec na skrzyżowaniu z drogą gminną o nawierzchni bitumicznej oznaczoną dz. nr ewid. 23,
* obręb nr 0014 Naruszewo, dz. nr: 29,
1. rodzaj terenu: zabudowany/niezabudowany,
2. szerokość pasa drogowego: ok. 3,00 m – ok. 4,50 m.
	* 1. Wykonanie usługi obejmuje przekazanie Zamawiającemu następujących opracowań w formie papierowej:
3. projekt architektoniczny i projekt zagospodarowania terenu – 5 egz.,
4. projekt wykonawczy – 3 egz.,
5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
6. przedmiar robót wraz z kosztorysem inwestorskim (do kosztorysu należy załączyć tabelę wartości elementów scalonych) – 1 egz.,
7. zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu na czas realizacji robót – 3 egz.,
8. zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
9. opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy sporządzić także
w wersji elektronicznej zapisanej na nośniku elektronicznym; wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową; Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z opracowaniem pisemnym (papierowym).
	* 1. Sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, służyć będzie do opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane i powinna być zgodna z dyspozycją art. 99 ustawy Prawo zamówień publicznych (przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia oraz za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, przy czym udowodnienie równoważności spoczywa na Wykonawcy niniejszej umowy).
		2. Wykonawca zobowiązany jest do:
10. uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym szczegółów rozwiązań technicznych, materiałowych i kosztowych dla zakresu prac budowlanych będących do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia; Wykonawca uwzględni zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów,
11. informowania Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie, celem nie dopuszczenia do opóźnień,
12. Strony będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi i propozycje dotyczące dokumentacji i dołożą starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących prace projektowe.
	* 1. Ponadto na zakres przedsięwzięcia składa się, w razie konieczności, wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki.
		2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa*,* normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, w tym w szczególności z:
13. ustawą z dn. 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
14. ustawą z dn. 02.10.2013 r. Prawo budowlane,
15. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r.
w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
16. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 30.05.2000 r.
w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
17. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego,
18. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.
	* 1. Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo budowlane.
		2. W przypadku niekompletności dokumentacji, Wykonawca będzie zmuszony do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
		3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotowej dokumentacji na mapie do celów projektowych. Pozyskanie przedmiotowej mapy pozostaje w gestii Wykonawcy.

**§3**

**Termin umowy**

* + - 1. **Termin rozpoczęcia** realizacji przedmiotu zamówienia: **od dn. podpisania umowy.**
		1. **Termin zakończenia** realizacji przedmiotu zamówienia: **280 dni.**
		2. Za termin wykonania przedmiotu umowy ustala się dzień podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskanymi opiniami
		i uzgodnieniami.
		3. Przewidywany termin pełnienia nadzoru autorskiego - w okresie realizacji robót budowlanych prowadzonych na podstawie dokumentacji (od dnia podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych do czasu zakończenia realizacji i podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych).

**§4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w ofercie.
2. Zmiana osoby, o której mowa w pkt 1, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w postępowaniu.
3. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy istniejącej infrastruktury towarzyszącej Wykonawca zapewni udział osób posiadających uprawnienia do projektowania w odpowiednich branżach. Osoby te posiadać stosowne doświadczenie zawodowe, potencjał wykonawczy oraz odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z umowy. Wykonawca oraz osoby przy pomocy których wykonuje umowę, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.

**§ 5**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
2. zapłaty za dostarczony przedmiot umowy wg postanowień umowy,
3. wyznaczenia osoby (ewentualnie osób) do kontaktów z Wykonawcą, którzy będą zajmowali się uzgadnianiem terminu i zakresu wykonywania zamówienia.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości:

|  |
| --- |
| **Część 1: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Nowy Nacpolsk** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 2: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Żukowo-Poświętne** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 3: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Dłutowo** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 4: Budowa drogi gminnej w miejscowości Januszewo** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 5: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Strzembowo** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 6: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Naruszewo** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |
| **Część 7: Rozbudowa drogi gminnej w miejscowościach Nowy Krysk i Krysk** |
|  **Cena ryczałtowa brutto [zł]** |  |
| **Słownie [zł]** |  |

1. Ustalone przez Strony wynagrodzenie stanowi cenę ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, wynikające z dokumentacji projektowej, jak również wszelkie inne koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi **fakturą końcową** (dla każdej z części zamówienia)po zrealizowaniu całości zamówienia, płatną po protokolarnym odbiorze i złożeniu przez Wykonawcę faktury płatnej w terminie 30 dni przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w przedmiotowych dokumentach.
4. Zgodnie z art. 4 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, Wykonawca natomiast nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy. W związku z powyższym Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zamiarze złożenia ustrukturyzowanej faktury w terminie 7 dni przed szacowanym terminem złożenia przedmiotowego dokumentu księgowego. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy informację o numerze konta na platformie służącej do przesłania ustrukturyzowanej faktury.
5. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności
w systemie podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11marca 2014 r o podatku od towarów i usług.

**§ 7**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca może zlecić Podwykonawcom wykonanie części zamówienia będącej przedmiotem umowy.
2. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury oświadczenia, iż dokonał stosownej zapłaty na rzecz Podwykonawców za wykonaną przez nich część zamówienia oraz oświadczeń Podwykonawców, że otrzymali należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia kwot należnych, a nie zapłaconych przez Wykonawcę Podwykonawcom, w przypadku powierzenia im wykonania części zamówienia objętych niniejszą umową, zaś zapłata całkowitego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zostanie dokonana po przedłożeniu przez Wykonawcę stosownego rozliczenia z Podwykonawcami. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie należności.
5. Wykonawca i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
3. w razie odstąpienia od wykonania przedmiotu zamówienia (części zamówienia), Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 3% całkowitej wartości przedmiotu umowy (dla danej części zamówienia) określonej w §5 niniejszej umowy,
4. za zwłokę należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia (dla danej części zamówienia) umownego za każdy dzień zwłoki.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedłożonej do zapłaty faktury końcowej. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia nałożenia.
6. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego na straty o wartości większej niż przewidują kary umowne w związku z niedotrzymaniem warunków umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wysokości wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy za realizację przedmiotowego zamówienia.

**§9**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy,
3. ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
4. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
5. gdy Wykonawca nie rozpoczął zleconych dostaw kruszywa bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje, mimo wezwania Zamawiającego,
6. w przypadku dwukrotnego dostarczenia Zamawiającemu towaru o standardach jakościowych niezgodnych z zapisami niniejszej umowy co Zamawiający jest w stanie udokumentować.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.
8. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
9. W razie odstąpienia od umowy, Strony umowy sporządzą w terminie do 10 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji powykonawczej z nieuregulowanych finansowo dostaw. Protokół będzie stanowić podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonania przedmiotu umowy.

**§ 10**

**Zmiana umowy**

1. Istotne zmiany treści niniejszej umowy, przewidziane przez Zamawiającego, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, na uzasadniony wniosek
w następujących przypadkach:
3. zmiany adresu siedziby Wykonawcy,
4. zmiany nazwy firmy Wykonawcy,
5. w przypadku konieczności zmiany przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
6. możliwe są zmiany umowy, które w sposób obiektywny są korzystne dla Zamawiającego,
a na dokonanie tych zmian wyraża zgodę Wykonawca,
7. wystąpi okoliczność, której nie można było przewidzieć podczas zawierania umowy, a która uniemożliwia realizację umowy w jej pierwotnej treści,
8. dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
9. wystąpi konieczność przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia spowodowana:
10. zwłoką instytucji opiniujących i uzgadniających, ponad łączny czas wykonania przypisanych im czynności określony obowiązującymi przepisami, o okres równy tej zwłoce,
11. uzasadnionymi przerwami powstałymi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
12. zmianami przepisów prawa mającymi wpływ na możliwość terminowej realizacji umowy,
13. szczególnie uzasadnionymi trudnościami w pozyskaniu materiałów wyjściowych do poszczególnych elementów realizacji umowy,
14. siłą wyższą lub innymi okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
15. nie uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, niezbędnych do zakończenia prac stanowiących przedmiot umowy, pomimo złożenia kompletnych wniosków do właściwych organów w terminach przewidzianych w odpowiednich przepisach na ich wydanie,
16. zmianą przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia,
17. przedłużeniem, w stosunku do terminów określonych przepisami prawa, czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
18. zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
19. zmiany osób realizujących przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami – dotyczy zatrudnienia podwykonawców (w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym z formularzem ofertowym) lub rezygnacji z podwykonawców (w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, że podwykonawca będzie brał udział w realizacji zamówienia).

**§ 11**

**Zmiany umowy - Klauzule waloryzacyjne**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w umowie – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w następujących przypadkach:
	* + 1. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
			2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
			3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
			4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeśli zmiany określone w ust. 1 pkt 1) – 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę,

* + - 1. zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 10% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 10%.
1. Powyższe zmiany potwierdzane będą zawarciem stosownego aneksu do umowy.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3) lub 4) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3) lub 4) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3) lub 4).
5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
8. Wniosek o którym mowa w ust 5 i 6 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 4 miesiące.
9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1) – 4) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
10. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5) to 10% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 5% wynagrodzenia ustalonego za przedmiot umowy.
11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 10 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
12. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt 5) określa się na podstawie wzoru: WZ = (W x F)/100, przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;
13. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 10.
14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 12**

**RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Naruszewo z siedzibą
w miejscowości Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo, dane kontaktowe: tel. 23 663 10 51, fax. 23 663 10 51 wew. 34, e-mail: gmina@naruszewo.pl;
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych, którym jest dostępny pod adresem e-mail: iod@naruszewo.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat
od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają
z ustawy PZP;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
9. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
10. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
11. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
12. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
13. Nie przysługuje Pani/Panu:
14. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
15. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
16. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych,
gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
17. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

**§ 13**

# Przedstawicielstwo stron

Do realizacji zapisów niniejszej umowy strony upoważniły:

1. Po stronie Wykonawcy: …………………. – tel. …………………
2. Po stronie Zamawiającego: …………………. – tel. …………………

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiana treści umowy jest możliwa tylko w okolicznościach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
3. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania umowy będą rozstrzygane polubownie. W przypadku braku porozumienia, właściwym sądem do rozpatrywania sporów wynikłych z realizacji tej umowy, jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**