

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA
WYKONANIA I WYMIANY POKRYCIA DACHU
NA REMONTOWANYM BUDYNKU PRZEDSZKOLA
W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ**

Inwestor: GMINA PUSZCZA MARIAŃSKA

Adres: 96-330 Puszcza Mar., ul. Papczyńskiego 1

Adres inwestycji: 96-330 Puszcza Mar., ul. Króla Jana II Sobieskiego 42

1. SPECYFIKACJA DOTYCZĄCA POKRYĆ DACHOWYCH I OBRÓBEK BLACHARSKICH

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wymiany pokrycia dachu na remontowanym budynku przedszkola w Puszczy Mariańskiej, gm. Puszcza Marjańska.

1.2 Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany pokrycia dachowego z wykonaniem obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz elementami wystającymi ponad dach budynku.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Kod CPV 45000000 „Wymagania ogólne” pkt 1.4

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST Kod CPV 45000000 „Wymagania ogólne”

2. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w SST Kod CPV 45000000 „Wymagania ogólne” pkt 2

Ponadto materiały stosowane do wykonywania wymiany pokrycia dachu powinny mieć m.in.:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta.

Wykonawca obowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację dotyczącą składowanych na budowie materiałów przeznaczonych do wykonania pokryć dachowych.

2.2 Rodzaje materiałów

2.2.1 Wszelkie materiały do wykonania pokrycia dachowego powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie

2.2.2 Blacha stalowa ocynkowana płaska powinna odpowiadać normom PN-61/B-10245 i PN-73/H-92122. Grubość blachy 0,5 mm lub 0,55 mm obustronnie ocynkowane metodą ogniową – równą warstwą cynku (275 m/m^2) oraz pokryta warstwą pasywacyjną mającą działanie antykorozyjne i zabezpieczające.

Występuje w arkuszach o wymiarach 1000x2000 mm lub 1250x2000 mm.

2.2.3 Inne blachy płaskie

Wszystkie materiały do wykonania pokrycia dachu powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu. Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

3. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST Kod CPV 45000000 „Wymagania ogólne” pkt 3

3.2 Sprzęt do wykonania robót

- Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi.
- Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz które będą przyjazne dla środowiska.

4. TRANSPORT

4.1 ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST Kod CPV 45000000 „Wymagania ogólne” pkt 4

4.2 Transport materiałów

4.2.1 Do transportu materiałów i urządzeń stosować następujące sprawne techniczne środki transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania podczas transportu.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

4.2.2 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów.

4.2.3 Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania

przepisów ruchu drogowego.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Pokrycie z blachy wykonane będzie na pełnym odeskowaniu dachu (w części do wymiany), na którym należy wykonać łąty i kontrłąty.

5.2 Pokrycie z blachy

Pokrycia z blachy należy wykonać zgodnie z wymaganiami podanymi w polskich normach wyrobów i wymaganiami producenta oraz normą PN-B-02361:1999.

5.1.1 Pokrycia z blach płaskich

5.1.1.1 Wymagania ogólne dotyczące pokryć z blach płaskich

W przypadku pokryć z blach płaskich należy stosować się do następujących zaleceń:

- roboty blacharskie z blachy ocynkowanej mogą być wykonane o każdej porze roku lecz w temperaturze nie niższej od -5°C . Robót nie wolno wykonywać na oblodzonych podłożach.

5.2 Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie wykonane ostatnio pozostają. Uszkodzone lub brakujące w trakcie wykonywania pokrycia dachu należy uzupełnić lub wymienić według:

5.2.1 Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia

5.2.2 Obróbki blacharskie z blachy stalowej i stalowej ocynkowanej o grubości od 0,5 mm do 0,6 mm można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -5°C . Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

5.2.3 Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

5.3 Urządzenia do odprowadzenia wód opadowych

5.3.1 W dachach z odwodnieniem zewnętrznym w warstwach przekrycia powinny być osadzone uchwyty rynnowe (rynhaki) o wyregulowanym spadku podłużnym.

5.3.2 Wloty wpustów dachowych powinny być zabezpieczone specjalnymi kołpakami ochronnymi nałożonymi na wpust przed możliwością zanieczyszczenia liśćmi lub innymi elementami mogącymi stać się przyczyną niedrożności rur spustowych.

5.3.3 Przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu.

5.3.4 Rynny i rury spustowe z blachy powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN-612:1999, uchwyty do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN-1462:2001. PN-B-94701:1999 i Pn-B-94702:1999.

5.3.5 Rynny dachowe i elementy wyposażenia z PVC-U powinny odpowiadać wymaganiom

w PN-EN-607:1999.

5.3.6 Rynny z blachy stalowej ocynkowanej powinny być:

- wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składane w elementy wielocłonowe lub zakupionych w formie prefabrykowanej,
- łączone w złączach poziomych na zakład szerokości 40mm, złącza powinny być lutowane na całej długości,
- mocowane do uchwytów, rozstawionych w odstępach nie większych niż 50 cm,
- rynny powinny mieć wlutowane wpusty do rur spustowych.

5.3.7 Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powinny być:

- wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składane w elementy wielocłonowe lub zakupione w formie prefabrykowanej,
- łączone w złączach pionowych na rąbek pojedynczy leżący, a w złączach poziomych na zakład szerokości 40 mm, złącza powinny być lutowane na całej długości,
- mocowanie do ścian uchwytami rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3 m w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub osadzenie w zaprawie cementowej w wykutych gniazdach,
- rury spustowe odprowadzające wodę do kanalizacji powinny być wpuszczone do rury żeliwnej na głębokość kielicha.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji

6.2 Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny gdy wszystkie właściwości materiałów i pokrycia dachowego są zgodne z wymaganiami niniejszej specyfikacji technicznej lub aprobaty technicznej albo wymaganiom norm przedmiotowych.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Jednostką obmiarową robót jest:

- dla robót – Krycie dachu blachą i Obróbki blacharskie – m² pokrytej powierzchni. Z powierzchni nie potrąca się urządzeń obcych, jak np. wywiewki itp. o ile powierzchnia ich nie przekracza 0,50 m²,
- dla robót – Rynny i rury spustowe – 1 m wykonanych rynien lub rur spustowych

7.2 Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej (kosztorysu) z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Podstawę do odbioru wykonania robót – wykonanie obróbek blacharskich i stwierdzenie

zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami w dokumentacji powykonawczej.

8.2 Ogólne wymagania odbioru robót pokrywczych

8.2.1 Badania końcowe obróbek należy przeprowadzić po zakończeniu robót, po deszczu.

8.2.2 Podstawę do odbioru robót stanowią następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa lub dokumentacja powykonawcza,
- dziennik budowy z zapisem stwierdzającym odbiory częściowe lub całości prac,
- zapisy dotyczące wykonania robót pokrywczych i rodzaju zastosowanych materiałów,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów, które powinny zawierać:
 - *zestawienie wyników badań międzyoperacyjnych i końcowych,
 - *stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z dokumentacją
 - *spis dokumentacji przekazywanej inwestorowi, w tym certyfikaty dotyczące materiałów

8.2.3 Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanych prac pokrywczych oraz obróbek blacharskich oraz połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

8.2.4 Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt 6 SST dały pozytywne wyniki.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny, wykonane roboty nie powinny być odebrane.

W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- poprawić i przedstawić do ponownego odbioru
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości pokrycia, obniżyć cenę wykonanych prac
- w przypadku gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania – rozebrać wykonane pokrycie i ponownie je wykonać.

8.3 Odbiór pokrycia dachu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

8.3.1 Sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych,

8.3.2 Sprawdzenie mocowania elementów do deskowania, ścian, kominów, wietrzników, włązów.

8.3.3 Sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z przewodami kanalizacyjnymi

Rury spustowe mogą być montowane po stwierdzeniu drożności przewodów kanalizacyjnych

8.4 Zakończenie odbioru

8.4.1 Odbiór wykonanych prac potwierdza się protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań,
 - wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem

9 INSTALACJA ODGROMOWA

9.1 Wymiana i naprawa instalacji odgromowej

9.1.1 Wymagania ogólne

Przedmiotem SST są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót obejmujących wykonanie wymiany i naprawy instalacji odgromowej. SST jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

9.1.2 Zakres

Szczegółowy zakres robót według kosztorysowego przedmiaru robót.

9.1.3 Materiały

Pręty stalowe $\varnothing 8$, podpory, zaciski, mostki bocznikujące, śruby ocynkowane z nakrętkami i podkładkami, bednarka ocynkowana, wsporniki ściennie, wsporniki naciągowe.

9.1.4 Wykonanie robót

Szczegółowy zakres robót według przedmiaru robót – wymiana instalacji odgromowej musi być dokonana w taki sposób aby po wykonaniu remontu dachu była sprawna i zapewniała pełną ochronę odgromową, wymianie podlegają przewody odgromowe na dachu oraz zwody pionowe do połączeń pręt-płaskownik.

9.1.5 Kontrola jakości robót

Kontrola polegać będzie na sprawdzeniu jakości wykonania instalacji odgromowej i na podstawie przedstawionego pomiaru.

9.1.6 Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie

9.1.7 Jednostka obmiaru

Jednostką jest doprowadzenie instalacji do stanu przed remontem pokrycia.

9.1.8 Odbiór

Roboty odbiera Inwestor na podstawie:

- dokumentacji kosztorysowej

- oględzin w naturze
- pomiaru instalacji

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość m² pokrycia dachu według ceny jednostkowej, która obejmuje:

- przygotowanie robót z zakupem i dostarczeniem materiałów
- zamontowanie i umocowanie pokrycia
- uporządkowanie stanowiska pracy

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

11.1 Normy:

- PN-B-02361:1999 Pokrycia połączeń dachowych
- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-EN 501:1999 Wyroby do pokryć dachowych z metalu. Charakterystyka wyrobów z cynku do pokryć dachowych układanych na ciągłym podłożu.
- PN-B-94701:1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rur spustowych okrągłych.
- PN-EN 1462:2001 Uchwyty do rynien okapowych. Wymagania i badania.
- PN-EN 612:1999 Rynny i rury spustowe z blachy. Definicje, podziały i wymagania i badania.
- PN-B-94702:1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych.
- PN-EN 607:1999 Rynny dachowe i elementy wyposażenia z PVC-U. Definicje, wymagania i badania.

11.2 Inne dokumenty i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – część C:

zabezpieczenie i izolacje, zeszyt 1: Pokrycia dachowe, wydane przez ITB Warszawa 2004 r.

z. bud. Wojciech Hanuszkiewi
96-100 Skierniewice
ul. Broniewskiego 32K, tel. 0 601 287 021
przyg. zzw. nr BP.NU.8346/19/
W.B.P.P w Skierniewicach