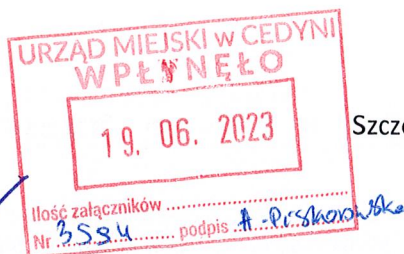


PB  
20.06.2023  
Jea.

ZN.5142.58.2023.MS

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru



Szczecin, dnia 14 czerwca 2023 r.

Gmina Cedynia  
pl. Wolności 1  
74-520 Cedynia

### DECYZJA 851/2023

Działając na podstawie art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840) w oparciu o wymogi § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81) oraz zgodnie z art. 104 Kpa (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu Gminy Cedynia reprezentowanej przez Burmistrza Pana Adama Zarzyckiego,

### Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, w budynku ratusza przy ul. Plac Wolności 1 na działce nr 333 obręb 3 Cedynia, polegających na wymianie współczesnej stolarki okiennej na poziomie poddasza budynku, zgodnie z opisem ujętym we wniosku.

#### Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia ZWKZ w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem oraz wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków miejsce jego odkrycia;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2025 r.

### UZASADNIENIE

Planowana inwestycja dotyczy budynku ratusza miejskiego, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr rej. 938 decyzją z dnia 22.12.1965 r.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wnioskowane prace wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Prowadzone prace polegać będą na wymianie stolarki okiennej na poziomie poddasza budynku. Wymienione zostaną współczesne okna połaciowe oraz okna ścian szczytowych. Wszystkie wymieniane elementy stolarki są oknami współczesnymi, które wymienione są na nowsze z uwagi na chęć podniesienia efektywności cieplnej przegród.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione,

w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec decyzji ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*Tomasz Wolender*  
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2, ust.1, pkt 2 ustawy w dniu 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.). M. Sokołowska .....