

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Branża sanitarna

Przedmiotem zamówienia są prace w pomieszczeniu kotłowni oraz w pomieszczeniu rozdzielaczy polegające na demontażu starych urządzeń i montażu nowych.

W zakres opracowania:

- demontaż wraz z utylizacją starych kotłów,
- demontaż kominów wraz z konstrukcją,
- demontaż pomp obiegowych,
- demontaż rozdzielaczy, zaworu bezpieczeństwa, zaworów odcinających i zwrotnych, manometrów, zaworów różnicy ciśnień i przepływu,
- demontaż naczynia wzbiorczego,
- demontaż przewodów, do ostatniego zaworu odcinającego instalacji w pomieszczeniu rozdzielaczy, w przypadku braków zaworów odcinających na danym przewodzie, należy je zamontować,
- demontaż i montaż nowego zaworu MAG-3 dn 50 w skrzynce gazowej,
- wymiana kratki ściekowej na kratkę żeliwną, wraz z przeczyszczeniem odpływu do studzienki schładzającej.
- montaż kotła o min. mocy 160 kW wraz z sterownikiem i automatyką na istniejącym fundamencie,
- montaż naczynia wzbiorczego wraz z osprzętem,
- montaż stacji uzdatniania wody,
- montaż przewodów, rozdzielaczy, pomp, zaworów zwrotnych, magnetoodmulacza, sprzęgła hydraulicznego, zaworów odcinających, zaworów różnicy ciśnień i przepływu,
- wymiana zaworu odcinającego i filtra na przewodzie gazowym,
- montaż zaworu Mag 3 dn 50 w skrzynce gazowej, montaż sterownika detekcji gazu i podłączenie go z czujką metanu w pomieszczeniu, zaworem odcinającym Mag3, oraz tablicą ostrzegawczą zamontowaną przed wejściem do pomieszczenia. Zasilanie do sterownika należy doprowadzić z rozdzielni elektrycznej. Tablice ostrzegawcza należy podłączyć przez zasilacz 12V.
- do pozostałych urządzeń wykonać nowe zasilanie, zgodnie z przedmiarem branży elektrycznej,
- wszystkie urządzenia zamontować w pomieszczeniu kotłowni,
- montaż grzejnika C33/600/1500 z głowicą termostatyczną, zaworami odcinającymi i kryzą dławiącą w pomieszczeniu kotłowni,
- podłączyć nową instalację w kotłowni do istniejącej instalacji c.o.,
- wyregulować istniejące obiegi instalacji c.o.,
- przez okres gwarancji tj. 5 lata należy prowadzić serwis urządzeń.





Rys. 1 Istniejąca kotłownia i istniejące pomieszczenie rozdzielaczy.

Parametry kotła grzewczego:

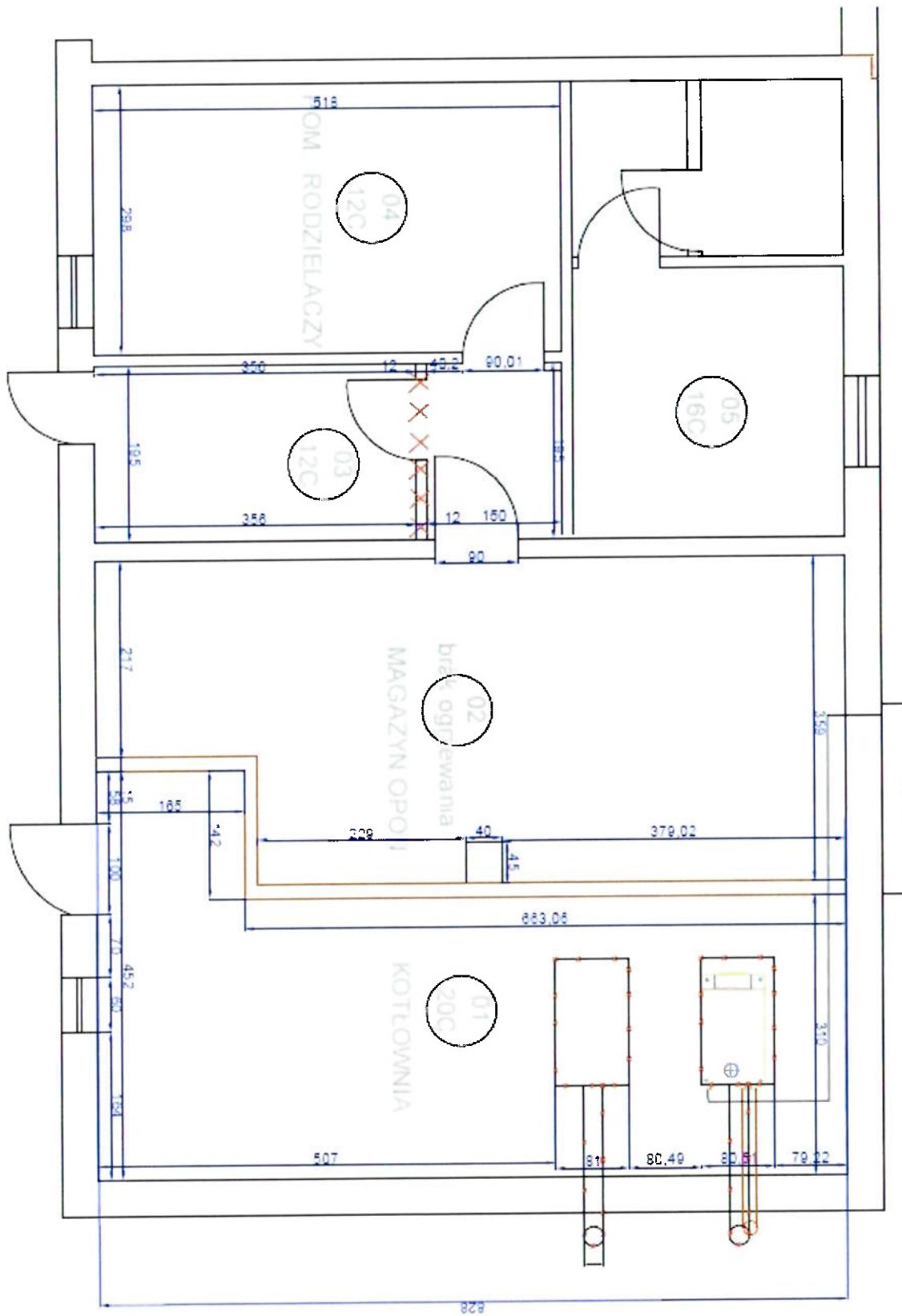
- sterowanie 2 obiegami c.o., z czujką temperatury zewnętrznej,
- korpus kotła z izolacją cieplną,
- z regulatorem obiegu kotła,
- z zestawem przyłączenia gazu,

Wymagania dotyczące produktu	
Typ kotła	Kocioł stojący kondensacyjny z powierzchniami grzewczymi wykonanymi ze stali kwasoodpornej
Znamionowa moc cieplna przy parametrach 70 / 55°C	Nie mniej 160 kW
Znamionowa moc cieplna przy parametrach 50 / 30°C	Nie mniej 200 kW
Sprawność znormalizowana kotła przy parametrach 40 / 30°C	Nie mniej niż: 98% (H _s) / 109% (H _i)
Dopuszczalne nadciśnienie robocze	Min 5 bar

Dopuszczalna temperatura progowa zasilania	110 °C
Dopuszczalna temperatura robocza zasilania	Nie mniej niż 95 °C
Pojemność wodna	Min 140 l
Całkowita masa jednostki	Do 350 kg
Przepływ objętościowy wody grzewczej	Wymóg: brak
Min. temp. na powrocie kotła	Wymóg: brak
Dolna temp. wody w kotle	Wymóg: brak
Dolna temp. wody w kotle przy zabezpieczeniu przed zamarzaniem	10 °C – zapewniona przez regulator kotła
Min. temp. przy pracy zredukowanej	Wymóg: brak
Min. temp. przy pracy na weekend	Wymóg: brak
Możliwość do pracy z zasysaniem powietrza z zewnątrz	TAK
Przyłącze spalin Ø mm	200
Palnik	modulowany
Zakres modulacji palnika	od min. 24% do 100%
Dodatkowe wymagania	Znak CE Możliwość sterowania przez Internet, smartfon, Komunikacja KNX , BN/MB, automatyczny system kontroli jakości spalania 24h serwis fabryczny

Parametry pomp obiegowych:

- Pompy elektroniczne z silnikiem EC,
- Przy pomocy algorytmu ciśnienie jest regulowane przy użyciu tradycyjnej krzywej ciśnienia proporcjonalnego
- Sterowanie za pomocą połączonego algorytmu ciśnienia i sterowania limitem przepływu
- Regulacja proporcjonalno-ciśnieniowa.
- Regulacja stałociśnieniowa.
- Regulacja stałotemperaturowa.
- Regulacja różnicy temperatur.
- Praca wg charakterystyki stałej (stałoprędkościowej).
- Praca wg charakterystyki maks. lub min.
- Automatyczna redukcja nocna.
- Silnik nie wymaga zewnętrznego zabezpieczenia.
- Okładziny termoizolacyjne do pomp pojedynczych pracujących w instalacjach grzewczych.
- Szeroki zakres temperatury, przy czym temperatura cieczy i otoczenia są od siebie niezależne



Rys. 2 Rzuty pomieszczeń

Branża budowlana

- Roboty rozbiórkowe w zakresie wyburzenia ścianek działowych.
- Demontaż stolarki drzwiowej, poszerzenie otworów drzwiowych z obsadzeniem nowych nadproży.
- Wykonanie nowych ścianek działowych i obudów instalacyjnych w technologii g-k.
- Wykonanie prac naprawczych posadzki, ścian i sufitu po demontażu ścianek działowych
- Wykonanie prace naprawczych istniejących tynków ścian i sufitów.
- Szpachlowanie oraz wykonanie tynków (gładzi) na ścianach i sufitach.
- Wymiana i montaż nowej stolarki drzwiowej
- Malowanie tynków wewnętrznych.
- Wykonanie prac naprawczych elewacji
- Sprzątanie po budowlane.
- Transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Branża elektryczna

- demontaż istniejących instalacji w pomieszczeniach
- wymianę rozdzielni elektrycznej z osprzętem modułowym
- montaż przewodowania w rurach PCV, osprzętu i opraw oświetleniowych LED , podłączenie urządzeń
- pomiary elektryczne

- a) **Kod CPV:** : 45216110 – 8 - roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego.
- b) nie dopuszcza się składania ofert częściowych
- c) dopuszcza się składanie ofert równoważnych – wszelkie zmiany należy uzgodnić z Zamawiającym
- d) z realizacją zamówienia nie wiąże się dostęp do informacji niejawnych
- e) normy i certyfikaty dotyczące przedmiotu zamówienia – zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót
- f) dokumentacja techniczna: nie dotyczy
- g) wyszczególnienie wszelkich dodatkowych usług i warunków zamówienia: nie dotyczy
- h) nie dopuszcza się składania ofert wariantowych
- i) przewiduje się możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom

STARSZY SPECJALISTA
ZESPÓŁU WSPOMAGAJĄCEGO
Wydziału Zaopatrzenia, Inwestycji i Remontów
Komendy Wojewódzkiej Policji
w Białymstoku
DeW
mgr inż. Marlena Małgorzata Kowalska
upr. bud. do projekt. i nadz. rob. bud. konstrukcyjnych
w spec. konstr.-bud. nr ewal. PDL014/PWIS/16

STARSZY SPECJALISTA
ZESPÓŁU WSPOMAGAJĄCEGO
Wydziału Zaopatrzenia, Inwestycji i Remontów
Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku
Mielot
mgr inż. Jolanta Mielot
upr. bud. do kier. rob. bud. konstrukcyjnych
w spec. mecz i nat. elektryczne nr ewal. BI/11/81 i 91/331/89

STARSZY SPECJALISTA
ZESPÓŁU WSPOMAGAJĄCEGO
Wydziału Zaopatrzenia, Inwestycji i Remontów
Komendy Wojewódzkiej Policji
w Białymstoku
APC
mgr inż. Anna Chylińska
upr. bud. do kier. rob. bud. konstrukcyjnych
w spec. konstr.-bud. nr ewal. PDL0017/OWOK/14

