Załącznik Nr 4 do SIWZ

**Umowa nr………. - projekt**

zawarta w dniu ……………………2023r. w Golubiu-Dobrzyniu pomiędzy **Zarządem Dróg Powiatowych, ul. PTTK 11, 87-400 Golub-Dobrzyń, NIP 503-00-35-477**

reprezentowanym przez:

**1. Mariusza Trojanowskiego - Dyrektora ZDP w Golubiu-Dobrzyniu**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu -………………………………………**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

**……………………………………………………………………………………………………………….**

**z siedzibą:**

**………………………………………………………………………………………………………………**

**NIP………………………. REGON ……………………………..**

zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną/ym przez:

**1. ………………………**

**2. ………………………**

została zawarta umowa o następującej treści:

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w prowadzonym, w trybie podstawowym bez negocjacji postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

**Nr TZ.271.9.2023,** na realizację zadania pn. **„Dostawa soli drogowej i piasku do zimowego utrzymania dróg powiatowych- Część Nr 2 – dostawa piasku ”**

zawarta została umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczać według potrzeb Zamawiającego,

 **piasku** do zimowego utrzymania dróg w ilości **2000 ton** z transportem i rozładunkiem na placu

 Zarządu Dróg Powiatowych w Golubiu-Dobrzyniu, ul.PTTK11.

2. Postanowienia dotyczące przedmiotu postępowania oraz warunki szczegółowe:

 Piasek powinien posiadać frakcje uziarnienia (średnicę cząstek) do 2,0 mm zgodnie z

 wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r.

 w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach

 publicznych oraz ulicach i placach (Dz.U. z 2005r. Nr 230 poz. 1960).

 Piasek nie może być nadmiernie zawilgocony- dopuszczalna wilgotność wynosi max. 5%, nie

 może zawierać skaleń i zbrojeń ( nie rozkruszających się przy nacisku stopą), a także

 zanieczyszczeń obcych (liście, patyki, chwasty, glina), wskaźnik piaskowy ma być większy niż

 65%. Pozostałe wymagania powinny odpowiadać normie: PN-EN-13043;2004.

3. Zakwestionowane przez Zamawiającego partie piasku, jako nie spełniające wymogów ze względu

 na zanieczyszczenia organiczne i złą granulację, zostaną postawione do dyspozycji Wykonawcy.

 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wadliwego materiału z placu składowego

 Zamawiającego na własny koszt i dostarczenia piasku wolnego od wad w terminie 3 dni od daty

 zgłoszenia przez Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości dostarczonego piasku na poziomie **±200 ton.**

5**.** Niezrealizowanie całej ilości dostaw w okresie trwania umowy nie powoduje obowiązku

 Zamawiającego do odbioru niezrealizowanej części dostaw, ani jakichkolwiek roszczeń

 odszkodowawczych po stronie Wykonawcy z tego powodu.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz niezbędną infrastrukturę

 techniczną i pracowników do wykonania przedmiotu umowy w sposób gwarantujący dotrzymanie

 wymagań jakościowych i terminów umownych.

7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dostaw objętych niniejszą umową z należytą

 starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami.

**§ 2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w terminie **30 dni od dnia**

 **zawarcia umowy.**

 2. Strony umowy postanawiają, że ilekroć umowa będzie posługiwać się jedynie terminem „dni”

 oznaczać to będzie dni kalendarzowe.

**§ 3**

**Podwykonawcy**

1. Podwykonawcy:

1.1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:

a) osobiście,

b) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

3. Wykonawca uzyska każdorazowo pisemną akceptację Zamawiającego przed skierowaniem podwykonawców do wykonania Przedmiotu Umowy.

4. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

5. Wykonawca, na każde wezwanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pełną listę podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawcy o uregulowaniu wszystkich wymaganych zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu umowy względem podwykonawców.

**§ 4**

**Wynagrodzenie i sposób płatności**

 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie zgodnie z przyjętą

 ofertą

 cena 1 tony piasku netto……………… zł + VAT 23% …………………… zł = brutto

 …………………………………… zł

 Wartość 2000 ton piasku wynosi ……………………………………… z podatkiem VAT brutto

 (słownie: ……………………………………………………………………… zł)

2. Wykonawca oświadcza, że w cenie ryczałtowej oferty uwzględnił wszelkie koszty i ryzyka,

 wynikające z wymagań określonych w Umowie, SWZ oraz w obowiązującym na dzień składania

 oferty prawie.

3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT.

4. Wynagrodzenie za dostarczony przedmiot zamówienia będzie płatne na **rachunek bankowy**

 **firmowy Wykonawcy wskazany na fakturze do którego bank prowadzi rachunek VAT**,

 w terminie **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury

 Vat.

5. Fakturę należy wystawić w następujący sposób:

 **Nabywca/Podatnik: Powiat Golubsko-Dobrzyński, Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-**

 **Dobrzyń , NIP: 503-005-43-68.**

 **Odbiorca/Płatnik: Zarząd Dróg Powiatowych, ul. PTTK 11, 87-400 Golub-Dobrzyń**.

6. W razie opóźnienia płatności Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

7. Strony zgodnie ustalają, że wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą

 waloryzowane

 w okresie realizacji umowy z wyjątkiem sytuacji określonej w **§ 8. ust. 2.3 lit. b)** umowy.

8. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1 zawiera wszelkie wydatki związane z realizacją

 przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności koszty wykonania czynności wynikających wprost

 z § 1 ust. 1 umowy, jak również koszty wszelkich innych prac i czynności nie wskazanych wprost

 a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 5**

**Rękojmia**

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

2. Bieg okresu rękojmi na przedmiot umowy rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty

 odbioru przedmiotu umowy.

**§ 6**

**Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze**

**1. Kary Umowne:**

1.1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

1.2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
* zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,2** **%** wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust. 1** umowy za każdy dzień zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia. Zapłata kary umownej może nastąpić według uznania Zamawiającego poprzez potracenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy.
* zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze materiałów lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4** **ust. 1** umowy za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia od terminu ustalonego na usunięcie wad,
* za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20** % wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust. 1** Umowy.
1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w § **4 ust. 1**. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp.

c) Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć **30** % Wynagrodzenia brutto. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

1.3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.

1.4. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z płatności należnej Wykonawcy.

1.5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

1.6. Kary umowne należą się niezależnie od późniejszego odstąpienia od umowy.

1.7. Kary mowne wskazane w ust. 1.2 podlegają sumowaniu.

**2. Roszczenia odszkodowawcze.**

2.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

2.2. Zamawiający ma prawo pomniejszyć należne Wykonawcy wynagrodzenie o wszelkie należne Zamawiającemu od Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy kary i kwoty, które Wykonawca zobowiązany jest zapłacić tytułem wyrządzonych szkód.

**§ 7**

**Odstąpienie od umowy**

**1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy.**

1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w sytuacji, gdy:

1. wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
2. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. wykonawca nie rozpoczął dostaw bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego do złożonego na piśmie.

Odstąpienie od Umowy w tych przypadkach może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**2. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy.**

2.1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełnia swoich zobowiązań Umownych wobec Wykonawcy.

**3. Inne przypadki odstąpienia od umowy.**

Poza okolicznościami określonymi w **§ 7 ust. 1 i 2 umowy** Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od realizacji Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia Umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z Umowy.

**4. Forma odstąpienia.**

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 8**

**Warunki zmiany umowy**

* 1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
	2. Zamawiający określa zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy pzp przewiduje następujące zmiany postanowień umowy, w zakresie i na następujących warunkach.

2.1. Zmiany umowy o charakterze ogólnym:

* 1. zmiana adresu/nazwy firmy/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy/Podwykonawcy,
	2. zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki.
	3. zmiana Wykonawcy pod warunkiem połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy.
	4. zmiana lub rezygnacja z Podmiotu Udostępniającego Zasoby (PUZ) na etapie realizacji zamówienia, za pomocą którego Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału
	w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny PUZ lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
	5. Zmiana podwykonawcy - na pisemny wniosek Wykonawcy, możliwa jest zmiana
	podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zamiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego podwykonawcę.
	6. Zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa wart. 357 1 k.c. - Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą, czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, oznaczać sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy.

2.2. Zmiany umowy wpływające na termin wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

* 1. siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
	2. zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych dostaw na mocy art. 455 ust. 1 pkt 3) oraz ust. 2 ustawy pzp jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy, a których konieczności zlecenia Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili sporządzenia niniejszej specyfikacji i w chwili zawarcia umowy,

2.3. Zmiany umowy wpływające na wynagrodzenie, mogą wystąpić w następujących przypadkach:

* 1. Wystąpienia dodatkowych dostaw na mocy art. 455 ust. 1 pkt 3) oraz ust. 2 ustawy Pzp,
	2. Zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) na przedmiot umowy. Zmiana wynagrodzenia umowy jest wówczas możliwa zgodnie z ust. 3 - 3.4. umowy.

2.4. Szczególne zasady zmiany umowy wynikające z okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, zgodnie z ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych:

 a) Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w art. 15r w/w ustawy, wpływają na należyte wykonanie umowy, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, w szczególności przez:

 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy

 - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt a) mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, zamawiający, w uzgodnieniu z wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z pkt a).

3. Zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2.3 lit. b) będzie możliwa po dniu wejścia w życie przepisów będących przyczyną tych zmian.

3.1. Wykonawca, w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie, o którym mowa w ust. 2.3 lit. b), może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3.2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2.3 lit. b) będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową po dniu wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany, o której mowa w ust. 2.3 lit. b) umowy.

3.3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2.3 lit. b), wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

3.4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2.3. lit. b), zmiana wynagrodzenia brutto nie wymaga zawarcia aneksu do umowy i nastąpi także w przypadku niezłożenia wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3.1.

**§ 9**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

**§ 10**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.

2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby, Strony uznają za doręczone.

3. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

4. W przypadku nie podjęcia przesyłki w terminie, korespondencje przesłaną za pośrednictwem operatora pocztowego uważa się za doręczoną, jeżeli adresat nie podejmie przesyłki w terminie 14 dni od dnia umieszczenia pierwszego zawiadomienia o pozostawieniu pisma wraz z informacją o możliwości jego odbioru w placówce pocztowej.

5. Doręczenie uważa się za dokonane z upływem ostatecznego dnia okresu, o którym mowa w
ust. 4.

**§ 11**

**Przepisy szczególne w związku z covid-19**

**Zgodnie ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (art. 15r, art. 15 r1).**

1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych*,* niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1–3;

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;

6) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy

–o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

4a.W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, zamawiający w uzgodnieniu z wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 4.

5. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację wykonawcy, niż wynikałoby to z ust. 4, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.

6. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ zmiany umowy zgodnie z ust. 4, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

7. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

8. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4, przez wykonawcę.

9. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o której mowa ust. 1, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

10. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, bieg terminu przedawnienia roszczenia zamawiającego, o którym mowa w ust. 9, nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu. Upływ terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 120 dni od dnia odwołania tego ze stanów, który obowiązywał jako ostatni.

11. W przypadku gdy termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy upływa w okresie, o którym mowa w ust. 9, zamawiający nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia, o którym mowa w tym przepisie, o ile wykonawca, na 14 dni przed upływem ważności tego zabezpieczenia, każdorazowo przedłuży jego ważność lub wniesie nowe zabezpieczenie, którego warunki zostaną zaakceptowane przez zamawiającego.

12. W przypadku gdy termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy upływa w okresie między 91. A 119. dniem po odwołaniu stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, termin ważności tego zabezpieczenia przedłuża się, z mocy prawa, do 120. dnia po dniu odwołania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19.

13. Obliczając terminy, o których mowa w ust. 9–12, dzień odwołania ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19 wlicza się do tych terminów.

**§ 12**

**1. Postanowienia dodatkowe**

1.1. Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:

..........................................................................................................................................

**2. Postanowienia końcowe**

2.1. Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

2.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.

2.3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, z zastrzeżeniem pkt. 2.4., będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2.4. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 3 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.

**3. Wersja obowiązująca umowy**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egz. dla Zamawiającego,
1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**