

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa stacji uzdatniania wody w Kijowcu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŚLESIN
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019310
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Kleczewska, 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Ślesin
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 62-561
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@slesin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umig.slesin.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00426513
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-07-23

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00403425
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę Stacji Uzdatniania Wody w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa stacji uzdatniania wody w Kijowcu”.

Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na następujące etapy:

1) etap 1 – obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej;

2) etap 2 – obejmujący wykonanie robót budowlanych wraz z dokumentacją powykonawczą.

Wykonawca zadania zobowiązany będzie w ramach kontraktu do zaprojektowania całego zakresu robót budowlanych uwzględniając zarówno obecne jak i perspektywiczne zapotrzebowanie na wodę oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z PFU oraz dokumentacją postępowania.

Projektant zobligowany jest zweryfikować założenia projektowe opisane w PFU i w konsekwencji zoptymalizować układ pod kątem skuteczności działania. Jednocześnie na projektancie ciąży obowiązek optymalizacji kosztów uzdatniania wody poprzez zaprojektowanie nowoczesnego obiektu o niskich kosztach eksploatacyjnych i niskiej energochłonności.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Spodziewanym efektem inwestycji jest poprawa standardu życia ludności poprzez zwiększenie dostępności wody do picia i poprawę jej jakości. Program przyczyni się do osiągnięcia na obszarze objętym wnioskiem standardów i norm europejskich określonych w dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określony został w

Programie Funkcjonalno-Użytkowym zwanym dalej PFU stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ oraz przedmiarach szacunkowych.

1.1 Wykonawca zobowiązany będzie:

- 1) na podstawie przedstawionego w PFU stanu istniejącego oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego odnośnie zaprojektowania i wykonania budowy Stacji Uzdatniania Wody, do wykonania dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem wszystkich uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji z wyjątkiem decyzji środowiskowej, o wydanie której postępowanie jest już w toku oraz realizacji opisanego zamierzenia inwestycyjnego;
- 2) skierować do realizacji przedmiotu zamówienia osoby posiadające niezbędne uprawnienia, doświadczenie oraz wiedzę;
- 3) przy projektowaniu stosować zapisy zapewniające dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień, o których mowa w Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, a w późniejszym wykonawstwie bezwzględnie ich przestrzegać;
- 4) zrealizować zadanie zgodnie z opracowaną przez siebie i zatwierdzoną przez Zamawiającego oraz właściwe organy administracji państwowej dokumentacją projektową i techniczną. Wykonawca zrealizuje zadanie w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawę Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi;
- 5) zapewnić serwisowanie Urządzeń i Instalacji aż do końca Okresu Usuwania Wad (umowa serwisowa w ramach Kontraktu) oraz serwis pogwarancyjny (po zakończeniu Kontraktu). Zawarcie stosownych umów z podwykonawcami w przedmiotowym zakresie znajduje się po stronie Wykonawcy. Koszty serwisowania Urządzeń i Instalacji w okresie gwarancji pokrywa Wykonawca.

1.2 Dodatkowo zobowiązany będzie:

- 1) dysponować jednostkami sprzętu i środkami transportu, zapewniającymi realizację zamówienia zgodnie z SWZ i dokumentacją projektową w terminie umownym;
- 2) do bieżącego utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały;
- 3) zapewnić przejezdność wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego frontu robót, a jeżeli nie będzie to możliwe zabezpieczyć dojazd do poszczególnych posesji poprzez cały okres prowadzenia prac;
- 4) bezwzględnie przestrzegać obowiązujące przepisy BHP i ppoż;
- 5) przed przystąpieniem do robót zgłosić poszczególnym użytkownikom uzbrojenia podziemnego termin rozpoczęcia robót i ewentualną potrzebę zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót;
- 6) tymczasowe zajęcia terenów przyległych do linii rozgraniczających, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych uzgadniać we własnym zakresie i na swój koszt;
- 7) uzgadniać z właścicielami gruntów warunki, termin i czas prowadzenia robót;
- 8) we własnym zakresie i na własny koszt dostarczyć materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do jego wykonania oraz wykonać wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do realizacji zamówienia;
- 9) używać materiały i urządzenia do wybudowania:
 - a) oznakowane CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi, albo
 - b) umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami wiedzy technicznej, albo
 - c) oznakowane znakiem budowlanym,
 - d) materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać cechy jakościowe i technologiczne, co najmniej takie, jakie zostały określone w PFU oraz muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty;
 - e) wszystkie materiały stosowane przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia powinny być nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a w szczególności art. 4 i art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w STWiORB.
- 10) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 11) zorganizować oraz należyście zabezpieczyć miejsce wykonywanych prac budowlanych wraz z zapleczem w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu i w jego obrębie oraz przed dostępem osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności osób trzecich spowodowane swoim udziałem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
- 12) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą Prawo ochrony środowiska;
- 13) przeprowadzać roboty budowlane i rozbiórkowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 14) usuwać natychmiastowo i skutecznie wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę;
- 15) przed zgłoszeniem do odbioru wykonać z wynikiem pozytywnym wszelkie przewidziane przepisami prawa próby, odbiory i badania;
- 16) zgłaszać na piśmie gotowość do odbioru wykonanych prac wraz z potwierdzeniem tego wykonania przez inspektora nadzoru i uczestniczyć w ich odbiorze;
- 17) przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.3. Wymagany minimalny okres gwarancji w odniesieniu do przedmiotu zamówienia wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania

przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Okres gwarancji będzie punktowany w ramach kryterium oceny ofert.

1.4. Warunki płatności:

1. Zamawiający przewiduje płatności z podziałem na, rodzaj środków oraz wg poniżej kolejności:

a) środki finansowe Zamawiającego (udział własny): wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w dwóch transzach:

-wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w 2024 r. po uzyskaniu pozwolenia na budowę,

-wypłata pozostałej do wypłaty w ramach środków własnych części wynagrodzenia Wykonawcy.;

b) środki finansowe otrzymane w ramach dofinansowania inwestycji: wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w 2025 r., w dwóch transzach:

-wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania,

-wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania, po zakończeniu realizacji inwestycji.

2.warunki i zasady realizacji umowy określają projektowane postanowienia umowy stanowiące zał. 5 do SWZ.

1.5. Źródła finansowania:

1) środki własne Gminy Ślesin,

2) środki pozyskane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nr: Edycja8/2023/777/PolskiŁad – „Budowa stacji uzdatniania wody w Kijowcu”.

2. Termin wyk. zam.

1) Zamówienie należy zrealizować w terminie 550 dni licząc od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem wykonania poszczególnych etapów:

a) Etap I:

-opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu koncepcji architektonicznoprzestrzennej w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy;

-opracowanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń (zakończenie prac projektowych) w terminie do dnia 29.11.2024 r.;

b) Etap II: wykonanie całości prac budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu, rozruchem technologicznym SUW, wykonaniem wszelkich badań i sprawdzeń, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, przekazaniem kompletu dokumentacji powykonawczej, przeprowadzeniem szkolenia i odbiór inwestycji w terminie do dnia wskazanego w pkt. 1).

Po zmianie:

1.Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę Stacji Uzdatniania Wody w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa stacji uzdatniania wody w Kijowcu”.

Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na następujące etapy:

1)etap 1 – obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej;

2)etap 2 – obejmujący wykonanie robót budowlanych wraz z dokumentacją powykonawczą.

Wykonawca zadania zobowiązany będzie w ramach kontraktu do zaprojektowania całego zakresu robót budowlanych uwzględniając zarówno obecne jak i perspektywiczne zapotrzebowanie na wodę oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z PFU oraz dokumentacją postępowania.

Projektant zobligowany jest zweryfikować założenia projektowe opisane w PFU i w konsekwencji zoptymalizować układ pod kątem skuteczności działania. Jednocześnie na projektancie ciąży obowiązek optymalizacji kosztów uzdatniania wody poprzez zaprojektowanie nowoczesnego obiektu o niskich kosztach eksploatacyjnych i niskiej energochłonności.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Spodziewanym efektem inwestycji jest poprawa standardu życia ludności poprzez zwiększenie dostępności wody do picia i poprawę jej jakości. Program przyczyni się do osiągnięcia na obszarze objętym wnioskiem standardów i norm europejskich określonych w dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określony został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym zwanym dalej PFU stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ oraz przedmiarach szacunkowych.

1.1Wykonawca zobowiązany będzie:

1)na podstawie przedstawionego w PFU stanu istniejącego oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego odnośnie zaprojektowania i wykonania budowy Stacji Uzdatniania Wody, do wykonania dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem wszystkich uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji z wyjątkiem decyzji środowiskowej, o wydanie której postępowanie jest już w toku oraz realizacji opisanego zamierzenia inwestycyjnego;

2)skierować do realizacji przedmiotu zamówienia osoby posiadające niezbędne uprawnienia, doświadczenie oraz wiedzę;

3)przy projektowaniu stosować zapisy zapewniające dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień, o których mowa w Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, a w późniejszym wykonawstwie bezwzględnie ich przestrzegać;

4)zrealizować zadanie zgodnie z opracowaną przez siebie i zatwierdzoną przez Zamawiającego oraz właściwe organy administracji państwowej dokumentacją projektową i techniczną. Wykonawca zrealizuje zadanie w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawę Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi;

5)zapewnić serwisowanie Urządzeń i Instalacji aż do końca Okresu Usuwania Wad (umowa serwisowa w ramach Kontraktu) oraz serwis pogwarancyjny (po zakończeniu Kontraktu). Zawarcie stosownych umów z podwykonawcami w przedmiotowym

zakresie znajduje się po stronie Wykonawcy. Koszty serwisowania Urządzeń i Instalacji w okresie gwarancji pokrywa Wykonawca.

1.2. Dodatkowo zobowiązany będzie:

- 1) dysponować jednostkami sprzętu i środkami transportu, zapewniającymi realizację zamówienia zgodnie z SWZ i dokumentacją projektową w terminie umownym;
- 2) do bieżącego utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały;
- 3) zapewnić przejezdnosć wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego frontu robót, a jeżeli nie będzie to możliwe zabezpieczyć dojazd do poszczególnych posesji poprzez cały okres prowadzenia prac;
- 4) bezwzględnie przestrzegać obowiązujące przepisy BHP i ppoż;
- 5) przed przystąpieniem do robót zgłosić poszczególnym użytkownikom uzbrojenia podziemnego termin rozpoczęcia robót i ewentualną potrzebę zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót;
- 6) tymczasowe zajęcia terenów przyległych do linii rozgraniczających, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych uzgadniać we własnym zakresie i na swój koszt;
- 7) uzgadniać z właścicielami gruntów warunki, termin i czas prowadzenia robót;
- 8) we własnym zakresie i na własny koszt dostarczyć materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do jego wykonania oraz wykonać wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do realizacji zamówienia;
- 9) używać materiały i urządzenia do wybudowania:
 - a) oznakowane CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi, albo
 - b) umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami wiedzy technicznej, albo
 - c) oznakowane znakiem budowlanym,
 - d) materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać cechy jakościowe i technologiczne, co najmniej takie, jakie zostały określone w PFU oraz muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty;
 - e) wszystkie materiały stosowane przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia powinny być nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a w szczególności art. 4 i art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w STWiORB.
- 10) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 11) zorganizować oraz należyście zabezpieczyć miejsce wykonywanych prac budowlanych wraz z zapleczem w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu i w jego obrębie oraz przed dostępem osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności osób trzecich spowodowane swoim udziałem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
- 12) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą Prawo ochrony środowiska;
- 13) przeprowadzać roboty budowlane i rozbiórkowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 14) usuwać natychmiastowo i skutecznie wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę;
- 15) przed zgłoszeniem do odbioru wykonać z wynikiem pozytywnym wszelkie przewidziane przepisami prawa próby, odbiory i badania;
- 16) zgłaszać na piśmie gotowość do odbioru wykonanych prac wraz z potwierdzeniem tego wykonania przez inspektora nadzoru i uczestniczyć w ich odbiorze;
- 17) przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.3. Wymagany minimalny okres gwarancji w odniesieniu do przedmiotu zamówienia wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Okres gwarancji będzie punktowany w ramach kryterium oceny ofert.

1.4. Warunki płatności:

1. Zamawiający przewiduje płatności z podziałem na, rodzaj środków oraz wg poniżej kolejności:

- a) środki finansowe Zamawiającego (udział własny): wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w dwóch transzach:
 - wypłata wynagrodzenia Wykonawcy po uzyskaniu pozwolenia na budowę,
 - wypłata pozostałej do wypłaty w ramach środków własnych części wynagrodzenia Wykonawcy.;
- b) środki finansowe otrzymane w ramach dofinansowania inwestycji: wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w 2025 r., w dwóch transzach:
 - wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania,
 - wypłata wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania, po zakończeniu realizacji inwestycji.

2. warunki i zasady realizacji umowy określają projektowane postanowienia umowy stanowiące zał. 5 do SWZ.

1.5. Źródła finansowania:

- 1) środki własne Gminy Ślesin,
- 2) środki pozyskane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nr:

Edycja8/2023/777/PolskiLad – „Budowa stacji uzdatniania wody w Kijowcu”.

2. Termin wyk. zam.

1) Zamówienie należy zrealizować w terminie 550 dni licząc od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem wykonania poszczególnych etapów:

a) Etap I:

-opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu koncepcji architektonicznoprzestrzennej w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy;

-opracowanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń (zakończenie prac projektowych) w terminie do dnia 31.03.2025 r.;

b) Etap II: wykonanie całości prac budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu, rozruchem technologicznym SUW, wykonaniem wszelkich badań i sprawdzeń, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, przekazaniem kompletu dokumentacji powykonawczej, przeprowadzeniem szkolenia i odbiór inwestycji w terminie do dnia wskazanego w pkt. 1).