Załącznik nr 4 do SWZ

**PROJEKT UMOWY**

**nr …..................................**

niniejsza została zawarta w dniu ..................... r. w Giżycku pomiędzy:

Skarbem Państwa - 24 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Giżycku z siedzibą   
w Giżycku (11-500) przy ul. Nowowiejskiej 20, NIP 845-197-50-09, REGON 280602118 reprezentowaną przez KOMENDANTA - …………………………………

zwaną dalej Zamawiającym,

a

przedsiębiorcą –………………….. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ………………………………………………………………………………………………….na podstawie wpisu do ………………………………………. z siedzibą w……………………………. , NIP ………….. , REGON ………………., zwanym dalej Wykonawcą.

Zamówienie publiczne na wykonanie usługi w zakresie **badań okresowych instalacji i urządzeń elektrycznych oraz urządzeń piorunochronnych w rejonie działania 24 WOG Giżycko** na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawa pzp".

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji (ogłoszenie o zamówieniu BZP …………… z dnia ……………....) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę badań okresowych instalacji i urządzeń elektrycznych oraz urządzeń piorunochronnych w rejonie działania 24 WOG Giżycko.**
2. Szczegółowy zakres usługi przedstawia przedmiar robót oraz opis przedmiotu zamówienia w zakresie przeprowadzenia pomiarów eksploatacyjnych instalacji   
   i urządzeń elektrycznych oraz piorunochronnych w obiektach budowlanych administrowanych przez 24 WOG Giżycko w **2022 roku.**

**§ 2**

**Termin realizacji**

Niniejsza umowa zastała zawarta na czas określony od dnia **podpisania umowy   
tj. …………..........……..** do dnia **……………………….**

**§ 3**

**Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela, w osobie Kierownika Sekcji Obsługi Infrastruktury:
2. Kierownik SOI Giżycko – tel. …………………,
3. Kierownik SOI Bemowo Piskie – tel. …………………,
4. Kierownik SOI Gołdap – tel. …………………,
5. Kierownik SOI Węgorzewo – tel…………………...

lub osoby przez nich upoważnione. Niniejsze osoby ponoszą odpowiedzialność za prawidłową realizację umowy pod względem merytorycznym, finansowym   
i upoważnia do kontrolowania na bieżąco i potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy bez prawa zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

1. Zamawiający w dniu rozpoczęcia realizacji usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy udostępni Wykonawcy obiekty budowlane do wykonania pomiarów.

**§ 4**

**Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest:   
   Pan/ Pani ……..................................……….......………tel. ……......…................…..
2. Wykonawca zobowiązuje się do używania przyrządów pomiarowych, które zagwarantują prawidłowe i poprawne wykonywanie prac pomiarowych.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za uszkodzenia instalacji lub zniszczenia urządzeń elektrycznych w trakcie pomiarów.
4. Wykonawca zobowiązuje się, do zawarcia w protokołach wszystkich informacji dotyczących wykonania oględzin i badań oraz zestawienia wyników pomiarów. Należy opisać również wszystkie nieprawidłowości oraz odchylenia od norm   
   i przepisów w badanej instalacji. .
5. Wykonawca po zakończeniu prac pomiarowych na terenie poszczególnych SOI,   
   w terminie 3 dni od daty zakończenia przekaże Zamawiającemu 1 kpl. protokołów pomiarowych. Powyższe przekazanie musi być potwierdzone protokołem odbioru częściowego robót. Drugi komplet protokołów pomiarowych Wykonawca przekaże w dniu odbioru końcowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w czasie prowadzenia zlecenia warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa   
   i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz.401).
7. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami.
8. W okresie realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
   1. Zmianie siedziby lub nazwy firmy,
   2. Zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
   3. Złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
   4. Wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
   5. Ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
   6. Zawieszeniu działalności Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu oraz na rzecz osób trzecich w trakcie realizacji obowiązków wynikających z treści zawartej umowy.
10. Wykonawca zapewnia, że korzysta z praw własności przemysłowej i intelektualnej do przedmiotów, związanych z przedmiotem niniejszej umowy w sposób zgodny   
    z normami ustalonymi w ustawie z dnia 30 czerwca 2000 r. - Prawo własności przemysłowej (tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 324) oraz w ustawie   
    z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.-Dz. U.   
    z 2021r., poz. 1062).
11. Wszelkie zobowiązania wynikające z praw własności przemysłowej,   
    w szczególności patentów, praw ochronnych, jak również praw autorskich oraz praw pokrewnych, ponosi Wykonawca. Jeżeli siedziba Wykonawcy znajduje się poza granicami kraju, Wykonawcę obowiązują uregulowania prawne właściwe dla jego siedziby.
12. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników, współpracowników   
    i środków transportu, rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym w Jednostce Wojskowej w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1995),   
    w zakresie działania "Wewnętrznych Służb Dyżurnych" oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 742 t.j.). Obowiązkiem Wykonawcy wobec Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych właściwej jednostki wojskowej lub instytucji wojskowej na terenie, której przewidziano realizację zamówienia jest po podpisaniu umowy, dostarczenie wniosku ( załącznik nr 5 do swz) wraz z wymaganymi przez właściwą jednostkę organizacyjną załącznikami. W sprawach związanych   
    z realizacją zamówienia należy kierować się do osób wskazanych   
    w zaproszeniu lub umowie jako do kontaktów. Te same procedury dotyczą także ewentualnych podwykonawców.
13. W trakcie trwania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego informacji dotyczących Zamawiającego lub podmiotów z nim współpracujących, które Wykonawca uzyska przy wykonywaniu niniejszej umowy chyba, że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał.
14. Wykonawca odpowiada również za zachowanie powyższych informacji   
    w tajemnicy przez osoby, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu usługi, oraz osoby, którym wykonanie dostawy powierzy.
15. Wykonawca nie może dokonać skutecznego przelewu wierzytelności, przysługujących mu względem Zamawiającego, które wynikają z zapisów niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
16. Wykonawca (podwykonawca), jeżeli przy realizacji zamówienia będzie posługiwał się cudzoziemcami, którzy będą wchodzili na teren jednostki wojskowej, musi uzyskać pozwolenie odpowiednich organów na wstęp tych osób na teren jednostki, zgodnie z zapisami „Instrukcji w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej” stanowiącej załącznik do Decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021r. w sprawie organizowania współpracy między narodowej w resorcie obrony narodowej   
    (Dz. Urz. MON 2021, poz. 177).
17. Warunkiem uzyskania pozwolenia, o którym mowa w ust. 16 jest uzyskanie pozytywnej opinii w sprawie wstępu na obszar chronionego obiektu wojskowego od dyrektora Biura II SKW w Warszawie.
18. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zakazu używania aparatów fotograficznych oraz latających, bezzałogowych statków powietrznych typu "Dron" na terenie Jednostki Wojskowej.
19. Wykonawca zatrudniający cudzoziemców oświadcza, iż będzie przestrzegał obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, a w szczególności:
20. ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (tj. Dz. U. 2021r., poz. 2354 z późn. zm.),
21. ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy ( t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1100 z późn. zm.),
22. ustawy z dnia 14 lipca 2006 r o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (t.j. Dz. U. 2021r.,   
    poz. 1697 z późn.zm.).
23. Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące czynności takie jak: organizacja pracy i zarządzanie podległymi pracownikami, zapewnianie niezbędnego sprzętu   
    i materiałów do prowadzenia prac w określonym i konkretnym asortymencie, dozór nad stosowaniem materiałów i technologii zgodnych z zakresem zamówienia,   
    w ramach przedmiotu umowy, są zatrudniona/ę na umowę o pracę.
24. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu podpisania umowy oświadczenie zawierające wykaz osób o których mowa w ust. 20 z którymi zawarł umowę o pracę.
25. Zamawiający zastrzega sobie prawo w przypadku podjęcia wątpliwości co do faktu wywiązywania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 20 na umowę o pracę  w okresie obowiązywania niniejszej umowy, wezwać Wykonawcę do przedłożenia kopii umów o pracę zawartych z osobą/ami o których mowa w ust. 20 przy pomocy których realizuje niniejszą umowę wraz z oświadczeniem niniejszych pracowników o udostępnieniu informacji zawartych w umowie o pracę w terminie 3 dni roboczych od dnia odebrania wezwania.
26. W przypadku zmiany - w okresie obowiązywania umowy – osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 20 w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz osób o których mowa w ust. 20 z którymi zawarł umowę o pracę. Obowiązek ten Wykonawca realizuje w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany.
27. W ramach realizacji zamówienia nie przewiduje się przetwarzania informacji niejawnych.
28. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy oraz przed przystąpieniem do realizacji usługi w obiektach Użytkownika przekaże Użytkownikowi dane dotyczące pracowników przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy obejmującej co najmniej.
29. Imię i nazwisko;
30. Numer i serię dowodu osobistego ,datę jego ważności oraz organ, który go wydał.
31. W przypadku gdy realizacji usługi przez Wykonawca będzie używał na terenie Użytkownika pojazdów mechanicznych przekaże również dane pojazdu obejmujące co najmniej:
    1. markę, kolor , opis charakterystycznych oznaczeń;
    2. numer rejestracyjny;
    3. dane właściciela pojazdu.
    4. W przypadku realizacji usługi przez pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy, będących cudzoziemcami mają zastosowanie zapisy Decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.08.2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON 2021, poz. 177).
32. W celu dopuszczenia cudzoziemców do realizacji usługi na terenie obiektów Użytkownika konieczne jest uzyskanie pozwolenia jednorazowego, o którym mowa ust. 17 decyzji wskazanej ust. 16.
33. W przypadku, o którym ust. 22 Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu co najmniej 10 dni przed planowanym wejściem na teren obiektów (kompleksu wojskowego) Użytkownika, wykaz pozwoleń jednorazowych wystawionych przez SKW.
34. Warunki określone w ust. 20-24 stosuje się także do Podwykonawców, jeżeli zatrudnienie Podwykonawców przewidziano w umowie
35. Realizacja przedmiotu umowy będzie odbywała się w siedzibie/obiektach użytkowanych przez Użytkownika.
36. Wykonawca zapewni:
    * + 1. stabilność składu osobowego pracowników świadczących usługę,
        2. przestrzeganie przez pracowników świadczących usługę procedur wynikających z uregulowań dotyczących organizacji ochrony oraz funkcjonowania systemu przepustkowego związanych w szczególności z:
    1. eksponowaniem przepustki osobowej,
    2. posiadaniem przez pracownika przy sobie dokumentu tożsamości,
    3. zasadami używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku na obiektach Użytkownika.
37. Wykonawca zapewni, że zachowa również po zakończeniu realizacji umowy w tajemnicy informacje dotyczące materiałów lub informacji nieoznaczonych jako niejawne, lecz których ujawnienie mogłoby mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie przez Zamawiającego lub Użytkownika właściwych dla nich zadań lub negatywnie wpłynąć na poziom ochrony obiektów, mienia i osób a w szczególności:
    1. rozmieszczenie lub przeznaczenie pomieszczeń lub budynków;
    2. zastosowanych środków ochrony organizacyjnych, fizycznych i technicznych;
    3. sposobu organizacji pracy przez poszczególnych pracowników, pełnionych przez nich funkcji oraz ich danych osobowych.

**§ 5**

**Zasady współdziałania Zamawiającego i Wykonawcy**

* + - 1. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie wykonywaniu postanowień niniejszej umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
      2. Strony na wzajemnie będą się informować o wszelkich nieprawidłowościach lub zagrożeniach w zakresie nienależytej realizacji zamówienia określonego w § 1 niniejszym umowy.
      3. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela, w osobie: ……………………………………………………………………………………………. lub osoby przez nich upoważnione. Niniejsze osoby ponoszą odpowiedzialność za prawidłową realizację umowy pod względem merytorycznym, finansowym i upoważnia do kontrolowania na bieżąco i potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy.
      4. Przedstawicielem Wykonawcy jest: Pan/ Pani ………….. tel. ……………………...

**§ 6**

**Odbiór robót**

1. Odbiór usługi będącej przedmiotem umowy będzie dokonywany przez osoby upoważnionej do jej przyjęcia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie i gotowość do odbioru stosownym **pismem** za pośrednictwem **faksu** na numer **261-335-641** lube-maila: [**24wog.kancelariajawna@ron.mil.pl**](mailto:24wog.kancelariajawna@ron.mil.pl)**.**
3. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie w terminie 14 dni od daty potwierdzonej pisemnej gotowości odbioru. Termin odbioru wyznaczy Zamawiający.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru protokoły odbiorów częściowych podpisane przez wyznaczonych przedstawicieli w § 3 ust. 1.

**§ 7**

**Wartość umowy**

1. Łączna wartość zobowiązania umownego za wykonanie **usługi badań okresowych instalacji i urządzeń elektrycznych oraz urządzeń piorunochronnych w rejonie działania 24 WOG Giżycko** będącą przedmiotem niniejszym umowy, Zamawiający wypłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości kwoty brutto: **……..................…….....** zł (słownie: …………….....................................……………. zł), w tym netto: **……………** zł (słownie: ....................................................................……………………………..zł),   
   z zastrzeżeniem § 10 ust. 1- 2 i 4, § 11 ust. 3 lub § 12 ust. 3.
2. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje podatek VAT naliczony wg obowiązujących w tym zakresie przepisów na dzień składania ofert.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że wynagrodzenie brutto określone   
   w powyższym ustępie musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost z treści opisu przedmiotu zamówienia i jak również inne koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w treści opisu przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może ulec zwiększeniu.
4. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy. Wykonawca dokonując wyceny usługi winien przewidzieć wszelkie zmiany mające wpływa na wzrost wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w związku z świadczeniem **usługi wykonania badań okresowych instalacji i urządzeń elektrycznych oraz urządzeń piorunochronnych w rejonie działania 24 WOG Giżycko** na rzecz Zamawiającego.

**§ 8**

**Sposób i warunki zapłaty wynagrodzenia**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze usługi, potwierdzonej na protokołach odbioru przez osoby wykazane § 3 ust. 1.
2. Podstawę sporządzenia faktury stanowi protokół odbioru usługi końcowy (załącznik nr 5 do umowy), podpisany przez wyznaczonych przedstawicieli w §3 ust.1 i §4 ust.1, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy w sposób należyty, bezusterkowy.
3. Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego oryginał faktury wraz   
   z oryginałem protokołu stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy wraz   
   z wyszczególnieniem zakresu usługi oraz dokumentację usługi w 2 egz.
4. Za dojazd Wykonawcy do JW. Zamawiający nie ponosi dodatkowych kosztów.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia należności za wykonaną usługę za dany okres na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem wykonania usługi.
6. Zamawiający ma prawo zwrócić Wykonawcy faktury wystawione niezgodnie   
   z ustawą z dn. 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2021r., poz. 685 z późn. zm.) lub faktur bez załączników wymienionych w ust. 3.
7. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa wart. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz.U.2018r., poz. 2191), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług   
   (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 685 z pózn. zm). Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem,   
   a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez Open PEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości   
   i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/. Platforma dostępna jest pod adresem: https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/.
9. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględnienia czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się   
   z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić   
   w godzinach: poniedziałek-czwartek 7:00-15:30, zaś piątek 7:00-13:00.   
   W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie poniedziałek-czwartek 15:30, zaś piątek 13:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2021r., poz.2439) prowadzony jest rachunek VAT.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury   
    z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 5.
12. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
14. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 9**

**Gwarancja**

1. Od daty odbioru końcowego rozpoczyna się bieg gwarancji dla całości usługi.
2. Wykonawca udzieli 6 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownym protokołem.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt Wykonawcy bez uprzedniej zgody sądu.

**§ 10**

**Zmiany umowy**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
   1. Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zamiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub Specyfikacji Warunków Zamówienia poprzez określenie ich zakresu, charakteru oraz warunków wprowadzenia takich zmian,
   2. Wynikają one z zapisów art. 454 lub art.. 455 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zapisów niniejszej umowy w zakresie wartości zamówienia, o których mowa w § 7 w przypadku zmiany ilości obiektów budowlanych podlegających kontroli wykazanych w załączniku nr 4, do wysokości 50% zobowiązania umownego określonego w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca w związku z ust. 2 nie może dochodzić roszczeń z tytułu   
   nie zrealizowania w całości umowy.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wysokości zobowiązania w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w 2022 r.
5. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron   
   w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci następujące kary umowne:
   1. 20 % wartości umowy brutto (§ 7 ust. 1 umowy) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada,
   2. 20 % wartości umowy brutto (§ 7 ust. 1 umowy) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada,
   3. 0,2 % wartości umowy brutto (§ 7 ust. 1 umowy) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu usługi w terminie o którym mowa w § 2,
   4. 0,2% wartości umowy brutto (§ 7 ust. 1 umowy) za każdy rozpoczęty dzień niedotrzymania terminów (zwłoki), o których mowa w § 8.
   5. 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 - w przypadku, gdy nie dochowa obowiązku i terminów, o których mowa w § 4 ust. 20-23,
2. Łączna wartość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto (§ 7 ust. 1 umowy).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar, o których mowa w ust. 1   
   z należności za wykonanie usługi objętej niniejszą umową bez wezwania do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części niniejszych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego - noty obciążeniowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przypadku, gdy wartość szkody spowodowanej przez Wykonawcę przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych   
   w Kodeksie cywilnym lub art. 456 ustawie pzp także, jeżeli:
   1. zostanie ogłoszona likwidacja, rozwiązanie bądź przekształcenie Wykonawcy,
   2. zostanie zajęty majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
   3. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
   4. Wykonawca z własnej winy przerwał świadczenie usług i nie rozpoczął świadczenia pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
   5. Wykonawca wykonuje usługę niezgodnie z umową bądź niezgodnie   
      z opisem przedmiotu zamówienia– wyszczególnienie prac,
   6. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy   
      nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 1. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w palcówce operatora pocztowego.
3. W powyższym wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.

**§ 13**

**Bezpieczeństwo informacji i ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca powierza w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO / ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Zamawiający przetwarza danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Informacją w rozumieniu umowy są wszelkie informacje, dokumenty lub dane przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę, uzyskane przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy oraz wytworzone przez Zamawiającego na potrzeby realizacji umowy wykonawczej, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Przetwarzanie danych osobowych następuje tylko w celu wynikającym z przedmiotu umowy przedstawionego w § 1.
4. Zamawiający może przetwarzać powierzone mu przez Wykonawcę informacje tylko przez okres obowiązywania Umowy.
5. Zamawiający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe zwykłych kategorii pracowników/żołnierzy Wykonawcy w następującym zakresie: imion nazwisk, telefonów kontaktowych, numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość, stanowiska służbowego itp.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, a także sposobów zabezpieczenia informacji, zarówno w trakcie trwania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
7. Zamawiający zobowiązany jest przed przystąpieniem do przetwarzania danych osobowych do zastosowania wszelkich niezbędnych środków technicznych   
   i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania informacji,   
   a w szczególności powinien zabezpieczyć informacje przed ich udostępnieniem   
   osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem postanowień umowy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dołożenia najwyższej staranności w celu zabezpieczenia informacji uzyskanych w związku z realizacją Umowy przed bezprawnym dostępem, rozpowszechnianiem lub przekazaniem stronie trzeciej zgodnie z postanowieniami art. 4 ust. 10) osobom trzecim bądź do państw trzecich na podstawie Rozdziału V RODO.
9. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić wykonanie obowiązków w zakresie bezpieczeństwa informacji, w szczególności dotyczącego zachowania w tajemnicy informacji, także przez osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę.
10. Zamawiający może udostępniać informacje jedynie osobom, przy pomocy których wykonuje Umowę, którym będą one niezbędne do wykonania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim muszą mieć do nich dostęp dla celów wykonania Umowy.
11. Osoby skierowane przez Zamawiającego do realizacji Umowy zobowiązane są do zachowania poufności informacji.
12. Zamawiający ponosi wszelką odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich jak i wobec Wykonawcy, za szkody powstałe w związku z niewykonywaniem lub nienależytą realizacją obowiązków dotyczących informacji.
13. Zamawiający zobowiązany jest w terminie do 24 godzin do powiadamiania i raportowania wykonawcy o nieuprawnionym ujawnieniu lub udostępnieniu informacji lub o naruszeniu poufności informacji: na adres e-mail: ……………
14. Zamawiający zobowiązuje się po zakończeniu realizacji Umowy w terminie 14 dni kalendarzowych do zwrotu Wykonawcy wszelkich informacji, wraz z nośnikami, a w przypadku utrwalenia przez Zamawiającego informacji – usunięcia z nośników tych informacji, w tym również sporządzonych kopii zapasowych, oraz zniszczenia wszelkich dokumentów i danych mogących posłużyć do odtworzenia, w całości lub części informacji. Zamawiający złoży Wykonawcy na tę okoliczność stosowne oświadczenie.
15. Zamawiający nie może zwielokrotniać, rozpowszechniać, korzystać w celach niezwiązanych z realizacją Umowy oraz ujawniać informacji osobom trzecim (podpowierzenie), bez uzyskania w powyższym zakresie pisemnej zgody Wykonawcy, o ile takie informacje nie zostały już podane do publicznej wiadomości lub nie są publicznie dostępne.
16. Zamawiający zobowiązany jest:
17. zapewnić kontrolę nad tym, jakie informacje, kiedy, przez kogo oraz komu   
    są przekazywane, zwłaszcza gdy przekazuje się je za pomocą teletransmisji danych,
18. zapewnić, aby osoby, o których mowa w pkt 1, zachowywały w tajemnicy informacje oraz sposoby ich zabezpieczeń.
19. Zamawiający odpowiada za szkodę wyrządzoną Wykonawcy przez nieuprawnione ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Wykonawcy wbrew postanowieniom Umowy. Zobowiązanie to wiąże Zamawiającego również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy, bez względu na przyczynę (w tym też na podstawie wypowiedzenia lub odstąpienia).
20. W razie wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Wykonawcy w związku z naruszeniem przez Zamawiającego powierzonych mu informacji (również jeśli skutkiem tego naruszenia jest naruszenie dóbr osobistych osób trzecich), Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez te osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot odszkodowania oraz kosztów obsługi prawnej, w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
21. Zamawiający zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych, zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), a także przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t. j.).
22. Zamawiający oświadcza, że dysponuje środkami, doświadczeniem, wiedzą   
    i wykwalifikowanym personelem, gwarantującym prawidłowe przetwarzanie danych osobowych w ramach przedmiotowego zamówienia, w tym należytymi zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych.
23. Zamawiający zobowiązuje się do niewykorzystywania powierzonych danych w celach innych niż określone w umowie, oraz przetwarzania ich wyłącznie w miejscu wskazanym w umowie.
24. Wykonawca zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli u Zamawiającego w zakresie poprawności przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych objętych umową, a Zamawiający udostępnia Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia RODO.

**§ 14**

**Podwykonawstwo**

1. Zgodnie z treścią złożonej oferty (lub umowy podwykonawstwa), Wykonawca powierza podwykonawcy(om)……………………………………………………… adres ………………………………………………….. wykonanie następującego zakresu umowy: …………………………… . Przedstawicielem podwykonawcy jest ……………………………………tel. …………..e -mail ………………………

***Opcjonalnie:***

Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie.

1. Wykonawca, w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, może powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcy (om), mimo niewskazania w ofercie takiej części zamówienia do powierzenia podwykonawcom. W takim przypadku, Wykonawca w formie pisemnej umowy podwykonawstwa niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o powierzeniu części zamówienia podwykonawcy (om).
2. W przypadku, gdy dojdzie do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału   
   w postępowaniu, o których mowa w art. 122 ustawy pzp wykonawca jest obowiązany wykazać formie pisemnie zamawiającemu, iż proponowany inny Wykonawca lub sam wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana ta wymaga aneksy do umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
4. W przypadku nie spełnienia warunku, o którym mowa w ust. 4, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego dokonał stosownych zmian w umowie podwykonawstwa pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
5. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania i zaniechania podjęte przez podwykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. Podwykonawca zobowiązany jest realizować obowiązki przewidziane w § 4 ust. 20-23 niniejszej umowy.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. W przypadkach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz dotyczących przedmiotu zamówienia.
2. Sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą   
   w pierwszej kolejności polubownie, a następnie w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 - ech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i ulega automatycznemu wygaśnięciu po upływie terminu określonego w § 2 lub wyczerpania kwoty,   
   o której mowa w § 7 ust. 1.
5. Niniejsza umowa zawiera 7 załączników na …… stronach stanowiący integralną część przedmiotowej umowy:

Załącznik nr 1 – Kosztorys ofertowy,

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 3 – Specyfikacja,

Załącznik nr 4 – Zestawienie zbiorcze,

Załącznik nr 5 – Protokół odbioru usługi – wzór,

Załącznik nr 6 – Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia,

Załącznik nr 7 – Wniosek o przepustki grupowe – wzór.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**........................... ...........................**