



STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XI, IX, XIII	EGZ. 1

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Wrocki 86A, 87-400 Golubiu-Dobrzyniu,
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 040503_2 GM. GOLUB-DOBRZYŃ OBREB EWIDENCYJNY: 040503_2.0020 Wrocki DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR: 040503_2.0020.89/30 040503_2.0020.88/1
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-LECIA 25 87-400 GOLUB-DOBRZYŃ

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	Imię i nazwisko nr uprawnień budowlanych specjalność	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT OBIEKTU	mgr inż. arch. Anna Szulc Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 w specjalności: architektonicznej	KWIECIEŃ 2023r	
ARCHITEKTURA	OPRACOWAŁ	inż. Paweł Czarnecki		



SPIS TREŚCI

PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.	Strona tytułowa.....	
2.	Spis treści.....	
3.	Oświadczenie projektantów.....	
4.	Izby i uprawnienia (zawarto w projekcie zagospodarowania działki).....	
5.	Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego.....	
6.	Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:	
	<u>Rzut piwnic-inwentaryzacja</u>	- Ai1.0
	<u>Rzut parteru-inwentaryzacja</u>	- Ai2.0
	<u>Rzut piętra-inwentaryzacja</u>	- Ai3.0
	<u>Rzut połaci-inwentaryzacja</u>	- Ai4.0
	<u>Elewacje-inwentaryzacja</u>	- Ai5.0
	<u>Rzut piwnic</u>	- A1.0
	<u>Rzut parteru</u>	- A2.0
	<u>Rzut piętra</u>	- A3.0
	<u>Rzut połaci</u>	- A4.0
	<u>Elewacje</u>	- A5.0
	<u>Perspektywy</u>	- A5.1

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że **projekt architektoniczno-budowlany** dla zamierzenia budowlanego:

**ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW,
W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR
W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ.
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO
WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Wrocki 86A, 87-400 Golubiu-Dobrzyniu,
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 040503_2 GM. GOLUB-DOBRZYŃ OBRĘB EWIDENCYJNY: 040503_2.0020 Wrocki DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR: 040503_2.0020.89/30 040503_2.0020.88/1
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-LECIA 25 87-400 GOLUB-DOBRZYŃ

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu:

Imię i nazwisko numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Szulc Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 w specjalności: architektonicznej	

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH

na działkach nr 89/30 i 88/1 obręb 0020 Wrocki
jedn. ewidencyjna 040503_2 Gm. Golub-Dobrzyń

Inwestor:

Gmina Golub-Dobrzyń
Plac 1000-lecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń

1.0. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy oraz rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zadania pn. Rozwój infrastruktury obszarów, w których funkcjonowały zlikwidowane PPGR w granicach gminy wiejskiej Golub-Dobrzyń –Termomodernizacja budynku komunalnego wraz z montażem instalacji OZE oraz zagospodarowaniem terenu we Wrockach. Zakres niniejszego zamierzenia obejmuje:

- termomodernizację budynku będącego mieniem komunalnym, w którym zlokalizowane są: Biblioteka, mieszkania komunalne, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej i Apteka. Planowane do wykonania prace obejmują:

- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w części budynku,
- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą lekką-mokrą wraz z wykonaniem tynków cienkowarstwowych,
- ocieplenie stropodachu poprzez wdmuchiwanie wełny szklanej lub celulozy w przestrzeń między stropem ostatniej kondygnacji a konstrukcją właściwą dachu (stropodach wentylowany),
- wymiana pieca w kotłowni istniejącej na kocioł na pelet- biomasę wraz z wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej w obrębie kotłowni,
- montaż odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji paneli fotowoltaicznych na gruncie o mocy około 9,5kW wraz z ogrodzeniem panelowym.
- zagospodarowanie terenu wokół opisywanego budynku. Prace planowane do wykonania obejmują:
 - przebudowę istniejącego utwardzenia terenu dla wykonania miejsc postojowych oraz drogi dojazdowej do przedmiotowego obiektu wraz z remontem chodnika,
 - wykonanie nowego ogrodzenia panelowego od frontu działki z furtką szer. 1,20m oraz bramą przesuwą szer. 5,00m,
 - odnowienie elementów zewnętrznych budynku, takich jak: podjazdy dla niepełnosprawnych, schody zewnętrzne, murki oporowe, oświetlenie zewnętrzne, daszki nad wejściami,
 - wykonanie elementów małej architektury, tj montaż dwóch ławek parkowych w obrębie wejścia głównego wraz z koszem na śmieci,
 - wykonanie nasadzenia w postaci 6 szt. TUJ od strony drogi publicznej.

Kategoria obiektu budowlanego XI, IX, XIII.

Przedmiotowy budynek składa się ze zwartej bryły, podpiwniczony o dwóch kondygnacjach nadziemnych murowany z bloków betonowych oraz z cegły ceramicznej kratówki, ze stropami żelbetowymi, z klatką schodową żelbetową i stropodachem żelbetowym. Ściany zostaną ocieplone styropianem gr. 16cm metodą lekką-mokrą i wykończona tynkiem cienkowarstwowym w kolorze jasno szarym i ciemnoszarym (NRO). Stolarka okienna i drzwiowa pcv w kolorze białym. Obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe w kolorze czarnym. Budynek stanowi mienie komunalne Gminy, w którym zlokalizowane są: Biblioteka, mieszkania komunalne, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej i Apteka. Piwnice zajmuje zaplecze techniczne wraz z kotłownią. Na parterze zlokalizowane są gabinety, poczekalnia, apteka jak również jeden lokal mieszkalny adaptowany z pomieszczeń technicznych ośrodka. Piętro to część mieszkalna składająca się z 3 mieszkań oraz pomieszczeń Biblioteki Gminnej. Projektowana inwestycja kompleksowej termomodernizacji budynku nie zmieni pierwotnej funkcji użytkowej.

Projektowany budynek formą i funkcją dostosowano do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy.

1.1. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe

- umowa z Inwestorem,
- aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych,
- wytyczne do projektowania ustalone przez Inwestora,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami).
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zmianami).
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).
- obowiązujące przepisy i normy,
- wizje lokalne i pomiary w terenie,

2.0. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

2.1. Dane liczbowe.

Powierzchnia zabudowy przed ociepleniem	=	335,00 m ²
Powierzchnia zabudowy po ociepleniu	=	346,68 m ²
Powierzchnia całkowita budynku -bez zmian	=	1418,00 m ²
Powierzchnia użytkowa usług -bez zmian	=	1169,00 m ²
Powierzchnia użytkowa mieszkań -bez zmian	=	249,00 m ²
w tym powierzchnia mieszkalna -bez zmian	=	169,00 m ²
Długość przed ociepleniem	=	21,50 m
Długość po ociepleniu	=	21,82 m
Szerokość przed ociepleniem	=	16,40 m
Szerokość po ociepleniu	=	16,72 m
Wysokość max. budynku -bez zmian	=	8,70 m
Kubatura budynku	=	3545 m ³
Dach budynku dwuspadowy płaski o spadku	-	7 °
Kondygnacje podziemne	-	1
Kondygnacje nadziemne	-	2
-budynek zalicza się do obiektów niskich		
-obiekt przeznaczony do celów usługowych i mieszkalnych		

2.2. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

W budynku przewidziano cztery lokale mieszkalne oraz Bibliotekę, Aptekę i Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, w piwnicy przewidziano pomieszczenia techniczne oraz kotłownię.

2.3. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych.

Lokal mieszkalny na parterze budynku posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych poprzez istniejący podjazd, którego remont stanowi przedmiot tego opracowania.

2.4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Wejście do budynku dostępne jest z poziomu terenu przyległego poprzez podjazd dla niepełnosprawnych. Drzwi wejściowe spełniają wymogi dostępności dla osób niepełnosprawnych –światło przejścia min 90cm.

3.0 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

- poziom wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych
- obiekt posadowiony powyżej zwierciadła wody gruntowej w przeciętnych gruntach gliniasto-piaszczystych.
- dopuszczalne naprężenie na grunt $f = 150$ kPa

Kategoria geotechniczna obiektu –I

P.p.p dla obiektu–ustalono dla prostych warunków gruntowych.

Głeba pochodzenia mineralnego wytworzona z utworów piaszczystych; poniżej warstwy humusu –piaski oraz piaski gliniaste przewarstwione piaskami średnimi w stanie zagęszczonym i średniozagęszczonym.

W przypadku stwierdzenia odstępstwa od założonych warunków gruntowo – wodnych po wykonaniu wykopów , należy zaistniały fakt zgłosić projektantowi /kierownikowi budowy i/lub inspektorowi nadzoru inwestorskiego w celu weryfikacji rozwiązań projektowych .

4.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

4.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych:

Woda do budynku jest dostarczana z wodociągu gminnego, a zakres opracowania nie przewiduje przebudowy przyłącza wodociągowego w związku z powyższym stan istniejący nie ulegnie zmianie. Zużycie wody do celów socjalno-bytowych oraz ilość odprowadzanych ścieków oscylować będzie w okolicy 1,3 m³/d. Nie przewiduje się ścieków technologicznych. Wody opadowe z dachów odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej w obrębie działki.

4.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Emisja zanieczyszczeń gazowych do atmosfery będzie powstawać jedynie na skutek spalania paliw w piecu c.o. Ilość emisji gazów powstałych w czasie spalania peletu-biomasy nie przekroczy dopuszczalnego poziomu wyznaczonego dla tego typu obiektów. Oddziaływanie źródeł emisji zanieczyszczeń zlokalizowanych na terenie projektowanego obiektu ograniczać się będzie do obrębu działki.

4.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Typowe odpady dla funkcji usługowej i mieszkalnej:

Odpady organiczne i mieszane, podlegające segregacji (papier, plastik, szkło).

Odpady gromadzone będą czasowo w pojemnikach przeznaczonych do tego celu, zlokalizowanych w miejscu spełniającym warunki minimalnej odległości od budynku, okien, granicy działek.

Przewiduje się

a) 1 pojemnik o pojemności 120l dla celów gromadzenia odpadów zmieszanych, którego zawartość 1 raz w miesiącu opróżniana będzie przez gminne służby oczyszczania.

b) 3 pojemniki 120l z podziałem na odpady segregowane: papier, plastik, szkło.

4.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Nie dotyczy. Na terenie projektowanej inwestycji nie będą powstawały nadmierne drgania, wibracje, promieniowanie oraz hałas.

4.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Obiekt z uwagi na kontekst lokalizacyjny i rozwiązania technologiczne nie będzie powodował szczególnego zacienienia otoczenia, naruszenia układów korzeniowych drzew, nie wprowadzają również szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi i gleby. Nie przewiduje się konieczności przeprowadzenia wycinki drzew. Charakter użytkowania obiektu nie wpłynie negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania. Prawdopodobnie prowadzona gospodarka odpadami nie będzie stanowić zagrożenia dla powierzchni ziemi oraz gleby.

Lokalizacja i normalna eksploatacja obiektu nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, w przedmiotowej miejscowości. Nie wpłynie też negatywnie na zmianę krajobrazu.

5.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. O odnawialnych źródłach energii (dz. U. Z 2020 r. Poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła

5.1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową przez system grzewczy i wentylację: ---- [kWh/rok]

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową przez system do c.w.u.: ----kWh/rok]

5.2. Dostępne nośniki energii:

Przedmiotowy budynek zostanie wyposażony w kocioł na paliwo stałe pelet-biomasę do ogrzewania pomieszczeń oraz c.w.u. (przewiduje się wymianę istniejącego pieca na ekogroszek na cytowany powyżej) dodatkowo do podgrzania c.w.u. służy instalacja solarna z kolektorami słonecznymi umieszczonymi na dachu budynku.

5.3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego. Obliczenia optymaliza-

cyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię oraz wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w piec na paliwo stałe EKO-groszek do ogrzewania pomieszczeń oraz c.w.u. dodatkowo do podgrzania c.w.u. służy instalacja solarna z kolektorami słonecznymi umieszczonymi na dachu budynku. Ze względu na wymianę z pieca na paliwo stałe EKO-groszek na piec na paliwo stałe pelet-biomasę nie prowadzi się analizy porównawczej, ponieważ nie planuje się zmiany sposobu ogrzewania budynku.

5.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię nie dotyczy

5.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię nie dotyczy

6.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. U. Z 2019 r. Poz. 1065 oraz z 2020 r. Poz. 1608)

Analiza techniczna:

Do regulacji temperatury stosujemy:

-Termostaty umożliwiające dostosowywanie wydajności ogrzewania do aktualnych strat i zysków ciepła w pomieszczeniach.

- Inteligentny regulator elektroniczny z regulacją pogodową zainstalowany w układzie ogrzewania.

Dostosowuje on dostawę energii cieplnej, utrzymując ją dokładnie na wymaganym poziomie przez wykrywanie zmian warunków pogodowych na zewnątrz. Regulator koryguje ilość dostarczanej energii cieplnej (tj. temperaturę zasilania), w celu dostosowania pracującego układu do nowych warunków i dostosowuje dostawę ciepła do grzejników, zapewniając stałą temperaturę pomieszczeń.

Przyjmuje się, że zastosowanie stacji regulacji pogodowej obniża koszty ogrzewania o ok. 10%.

7.0. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek podłączony za pomocą przyłączy do następujących mediów :

- energia elektryczna – przyłączy kablowe istniejące
- woda z gminnej sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza na terenie działki przedmiotowej
- kanalizacja – odprowadzenie ścieków do istniejących zbiorników na nieczystości ciekłe zlokalizowanych na tyłach działki
- wody opadowe -odprowadzenie wód opadowych z dachu i terenu utwardzonego do istniejącego układu kanalizacji deszczowej. Projektowana inwestycja nie zmienia istniejącego bilansu utwardzenia terenu.

W budynku przewiduje się następujące instalacje wewnętrzne :

- wodno-kanalizacyjną
- elektryczną
- grzewczą –z zasilaniem z kotła na pelet o mocy około 100kW, planowanego w istniejącej kotłowni w podpiwniczeniu budynku.
- Instalacja ciepłej wody użytkowej – z zasilaniem z kotła na pelet oraz z instalacji solarnej z kolektorami słonecznymi umieszczonymi na dachu budynku.

W przedmiotowym budynku wykonana jest wentylacja grawitacyjna.

8.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

PODSTAWOWE DANE OBIEKTU

Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy po ociepleniu	=	346,68 m ²
Powierzchnia całkowita budynku	=	1418,00 m ²
Długość po ociepleniu	=	21,82 m
Szerokość po ociepleniu	=	16,72 m
Wysokość max. budynku	=	8,70 m
Kubatura budynku	=	3545 m ³
Dach budynku dwuspadowy płaski o spadku	-	7 °
Kondygnacje podziemne	-	1
Kondygnacje nadziemne	-	2

-budynek zalicza się do obiektów niskich

-obiekt przeznaczony do celów usługowych i mieszkalnych

Kategoria zagrożenia ludzi

ZLIII i ZLIV

Klasa odporności ogniowej „D”

Dokumentacja projektowa projektu zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany wielobranżowy nie wymaga obligatoryjnego uzgodnienia w zakresie spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w/w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. Nr 119 poz. 998/.

W zakresie projektowanej termomodernizacji nie znajdują się elementy bezpośredniego zagrożenia życia. Projektowana modernizacja nie zmienia parametrów budynku, nie ma charakteru konstrukcyjnego, ani nie wpływa na istniejącą kategorię zagrożenia ludzi.

UWAGA!

Projekt chroniony jest Prawem Autorskim.

Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów.

Jeśli w projekcie podano urządzenia i materiały konkretnych firm to w celu dokonania najbardziej realnych wyliczeń oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

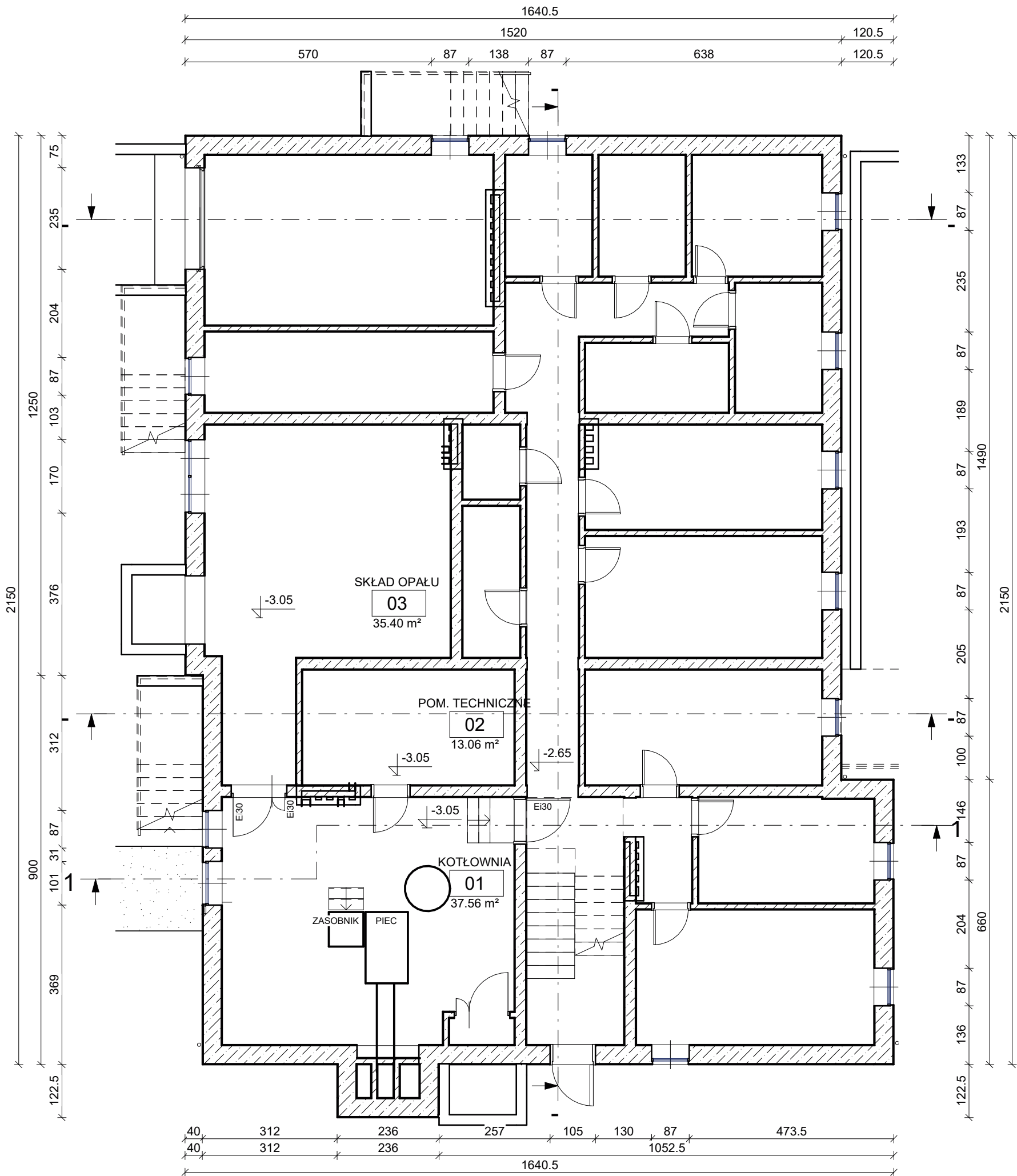
Projektant:

mgr inż. arch. Anna Szulc

Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88

w specjalności: architektonicznej

INWENTARYZACJA
RZUT PIWNICY
1 : 100

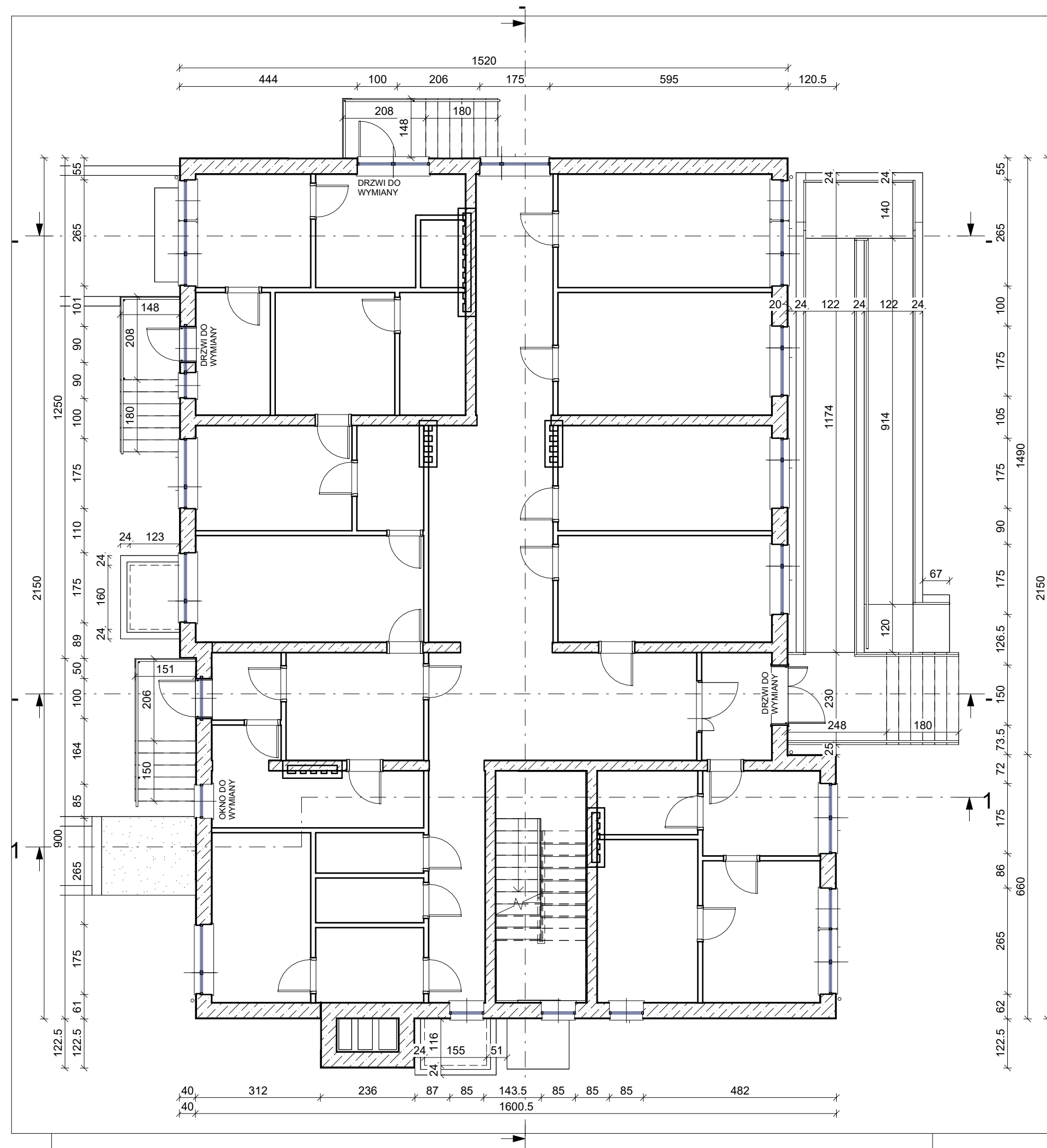


<div>ALPROJEKT</div> <div>BIURO PROJEKTOWE</div>		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu		
Paweł Czarnecki				
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKwidowane PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH			
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń			
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń			
NAZWA RYSUNKU:		DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU: <div>Ai1.0</div>
RZUT PIWNIC -INWENTARYZACJA		KWIECIEŃ 2023r	1:100	
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR UPRAWNIENIE:		PODPIS:
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna		
OPRACOWAŁ:				
inż. Paweł Czarnecki				

INWENTARYZACJA

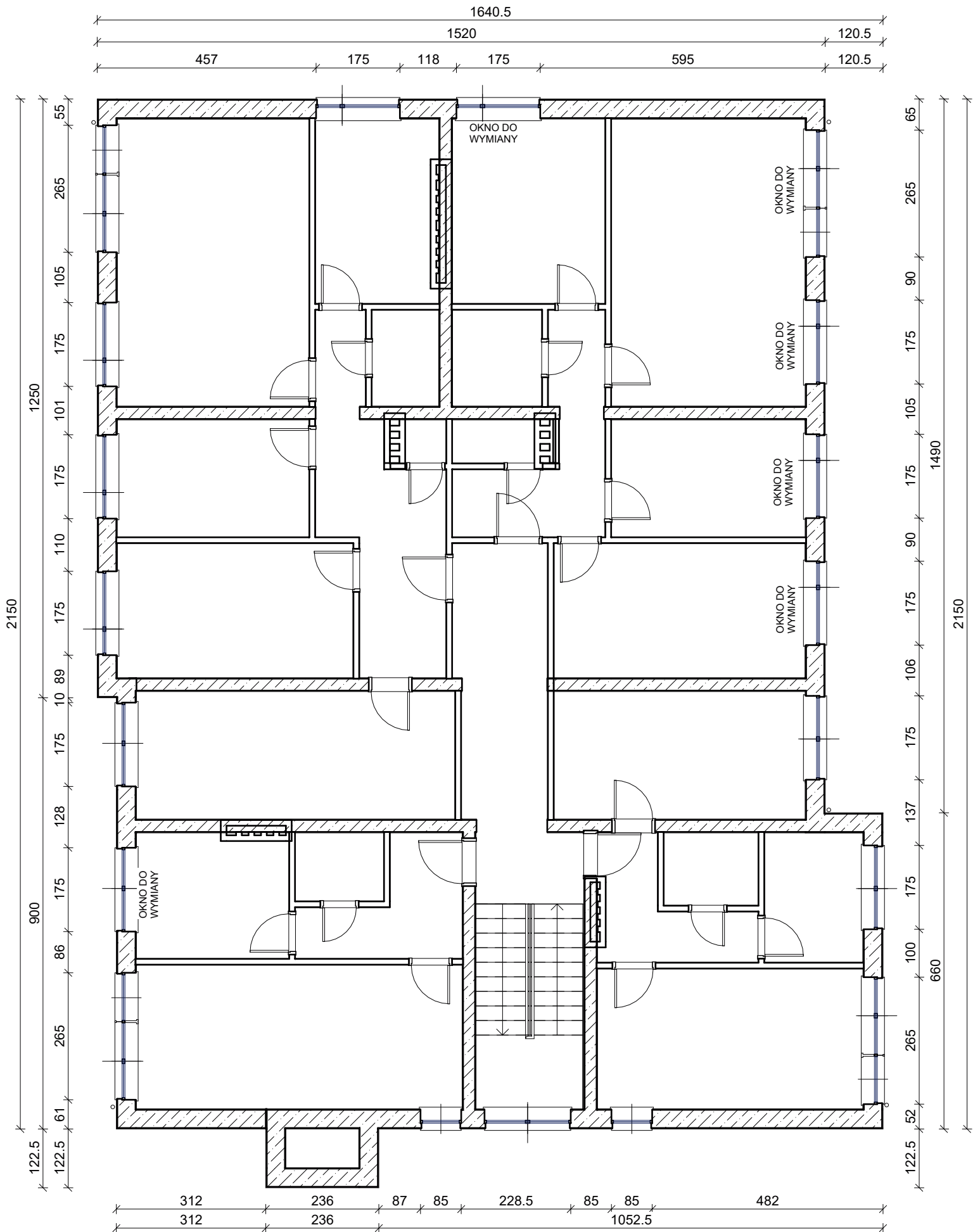
RZUT PARTERU

1 : 100



		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
Paweł Czarnecki			
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCACH		
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wroclki, gm. Golub-Dobrzyń		
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń		
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU -INWENTARYZACJA		DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1:100
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	NR UPRAWNIENI:		NR RYSUNKU:
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc	Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna		Ai2.0
OPRACOWAŁ: inż. Paweł Czarnecki			

INWENTARYZACJA
RZUT PIĘTRA
1 : 100

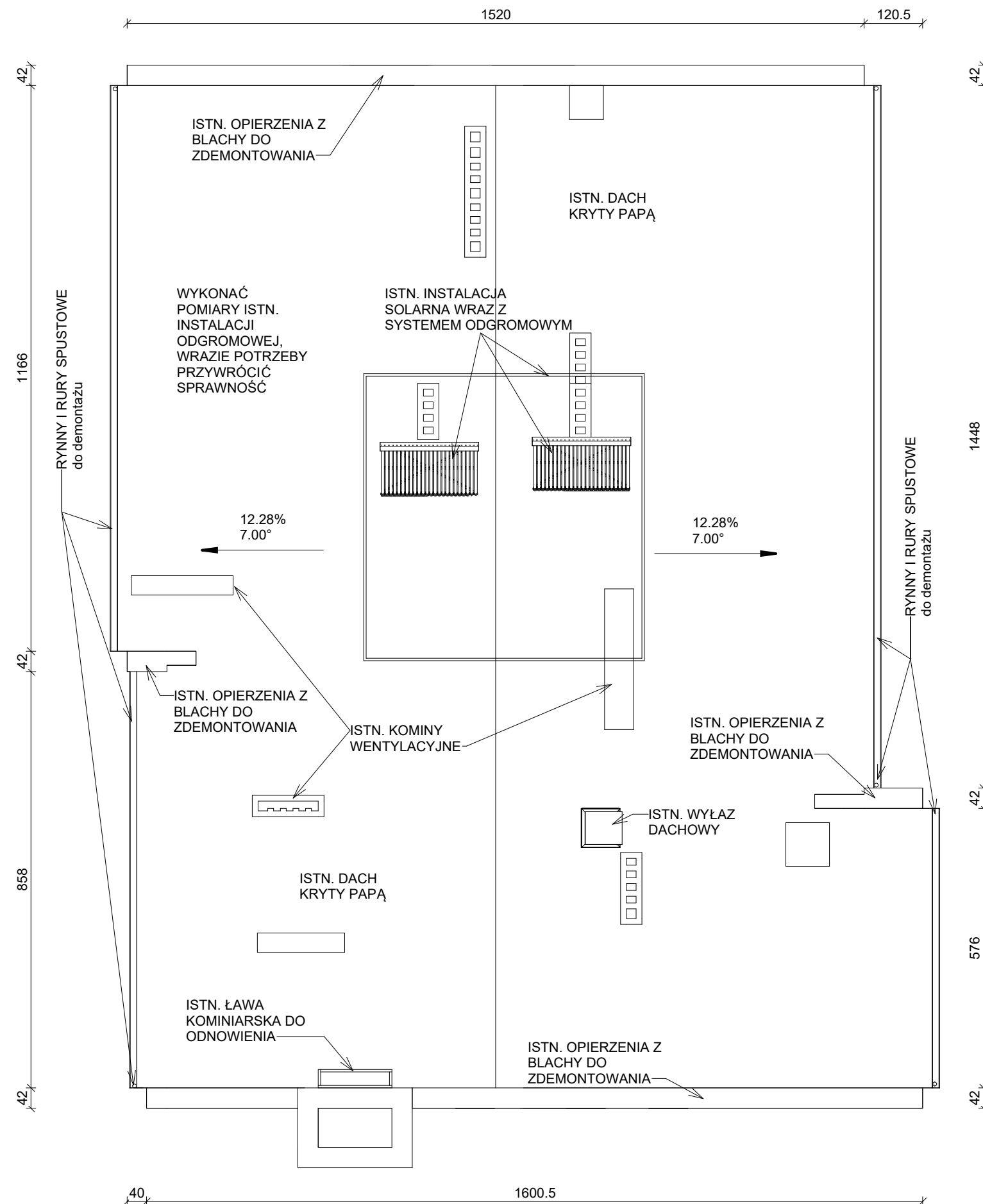


<div><div>AL</div><div>BIURO PROJEKTOWE</div></div>		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu		
Paweł Czarnecki		<div></div>		
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH			
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń			
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń			
NAZWA RYSUNKU:		DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:
RZUT PIĘTRA -INWENTARYZACJA		KWIECIEŃ 2023r	1:100	
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA		
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		Ai3.0
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR UPRAWNIENI:		PODPIS:
ARCHITEKTURA:		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88		
mgr inż. arch. Anna Szulc		specjalność: architektoniczna		
OPRACOWAŁ:				
inż. Paweł Czarnecki				

INWENTARYZACJA

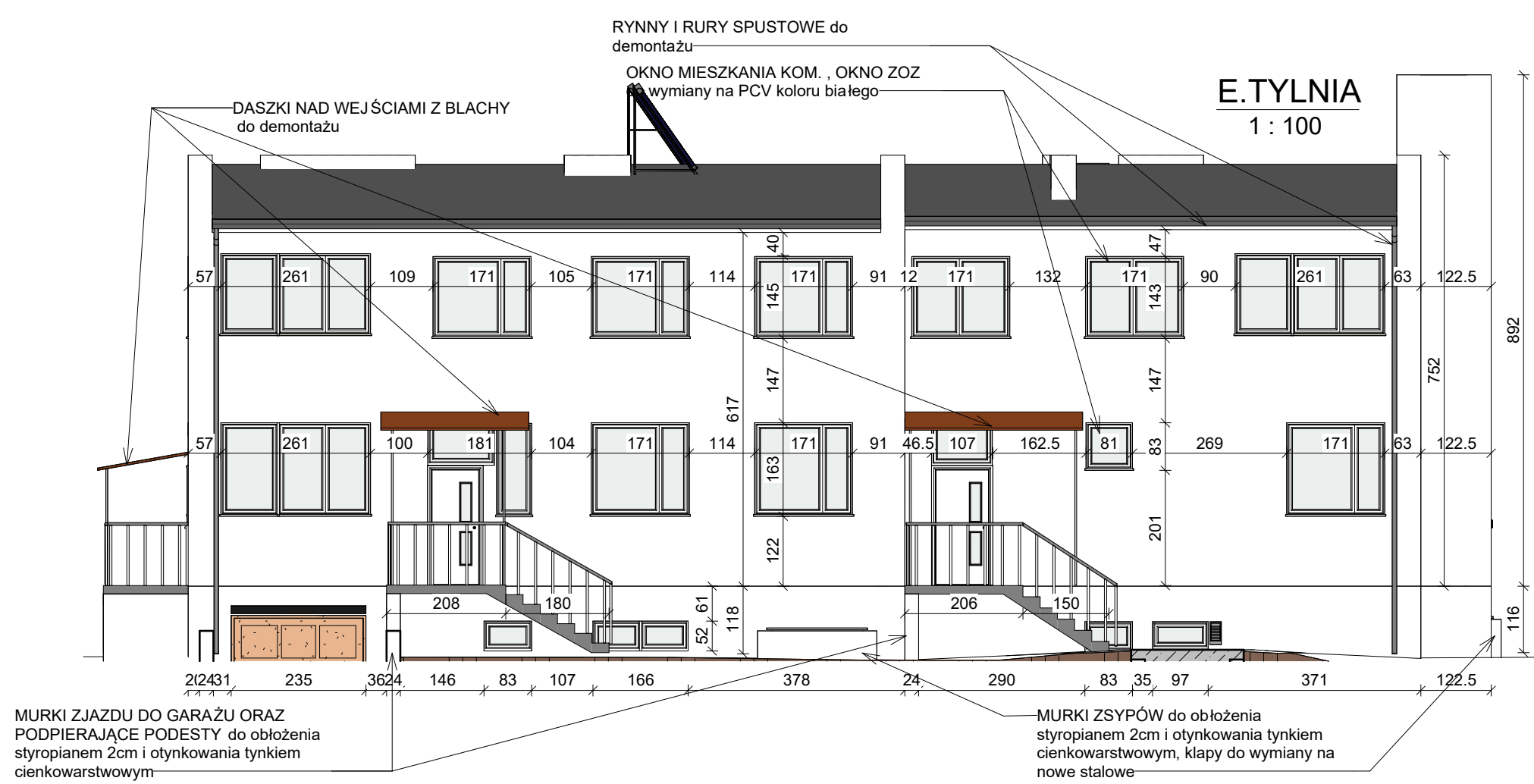
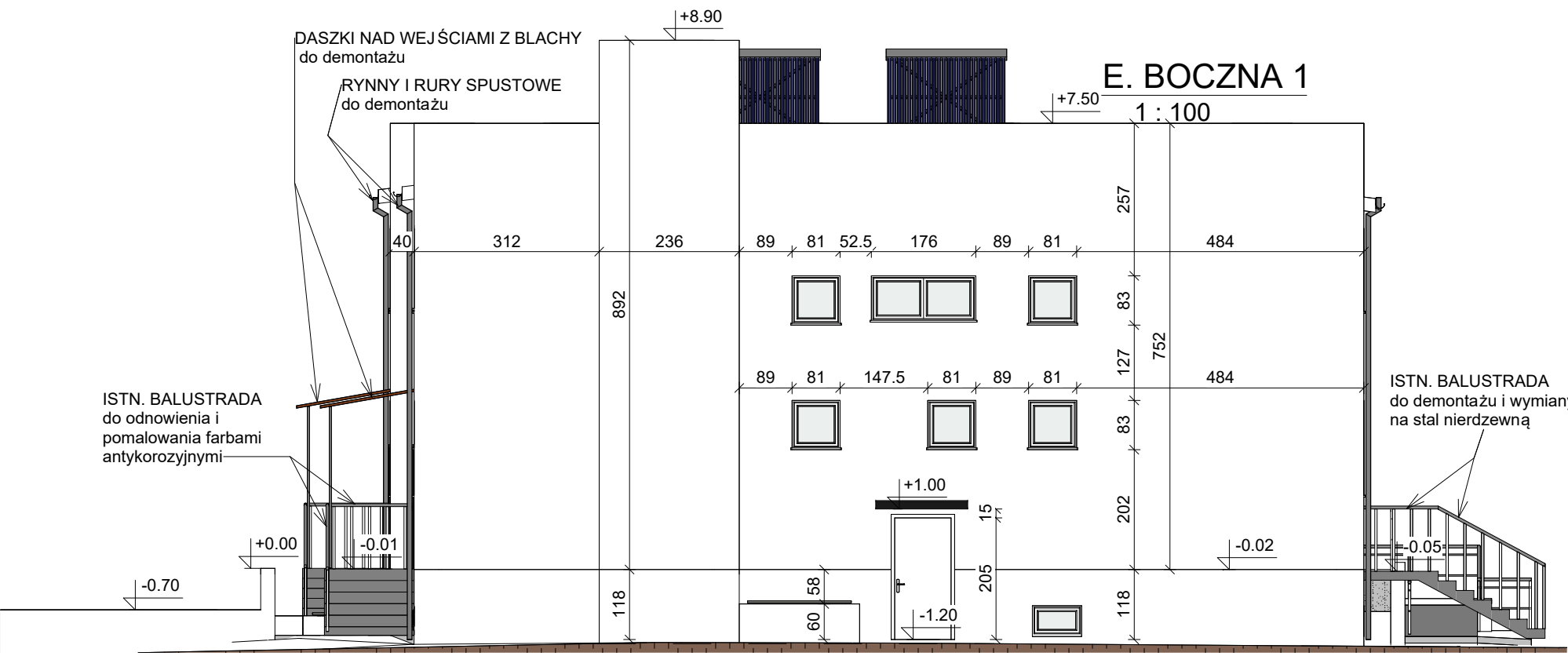
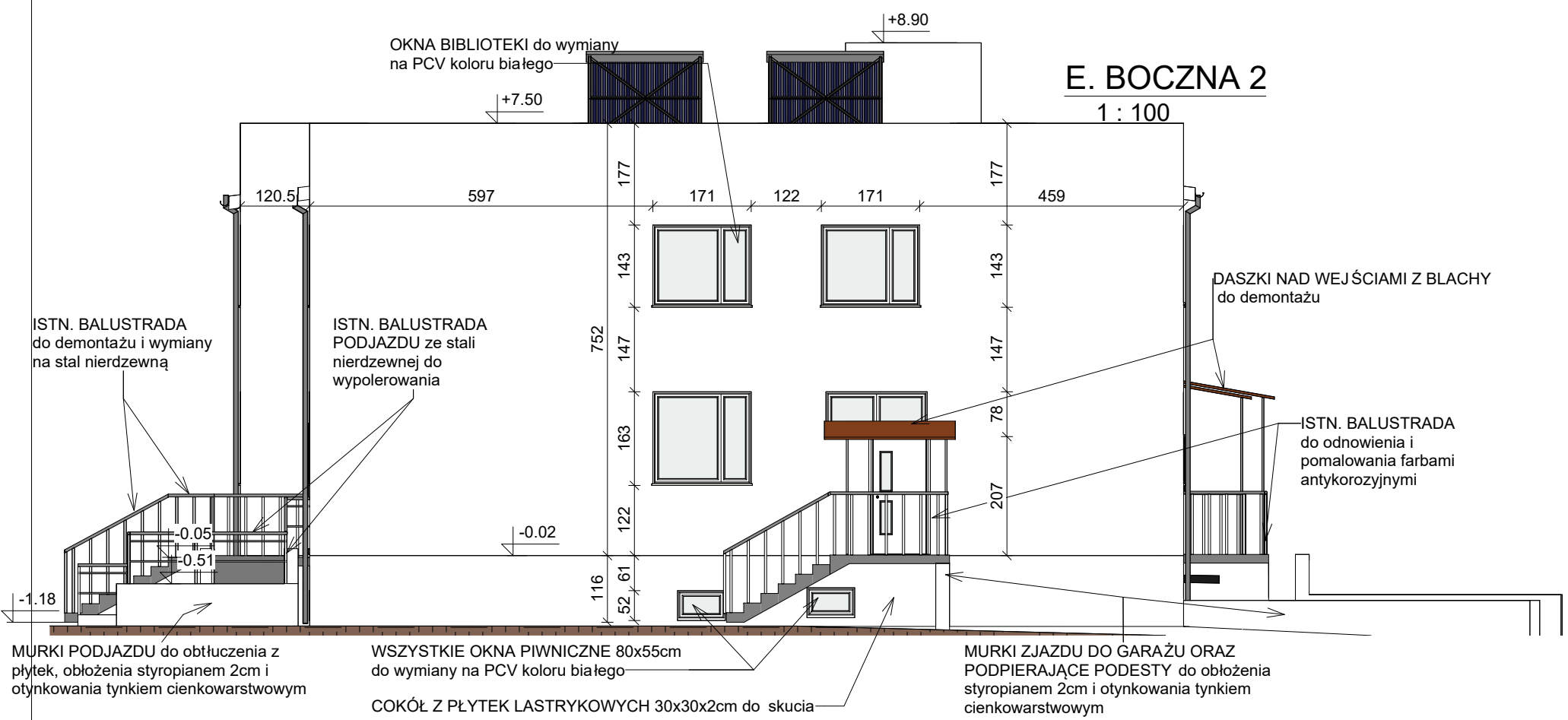
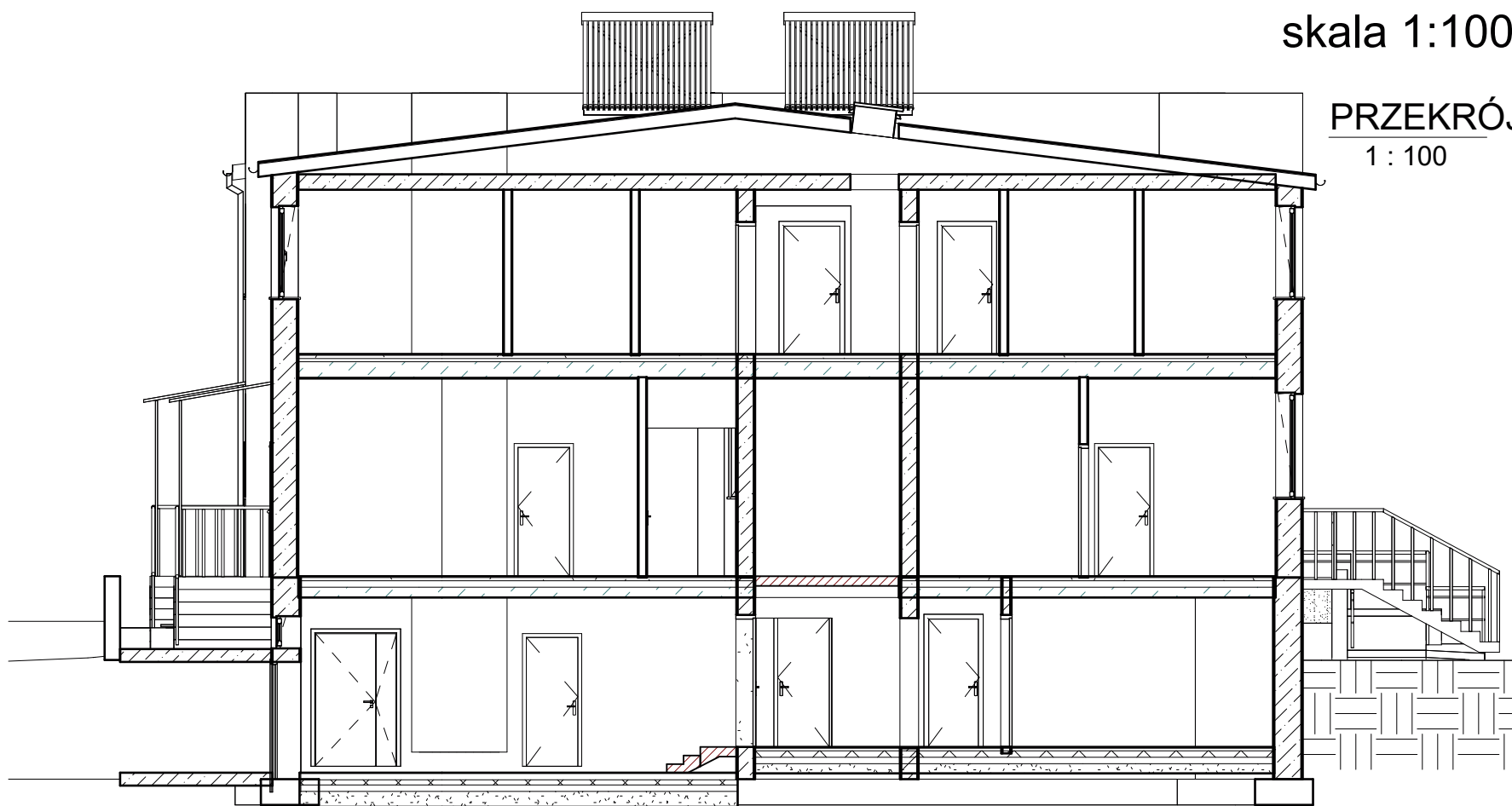
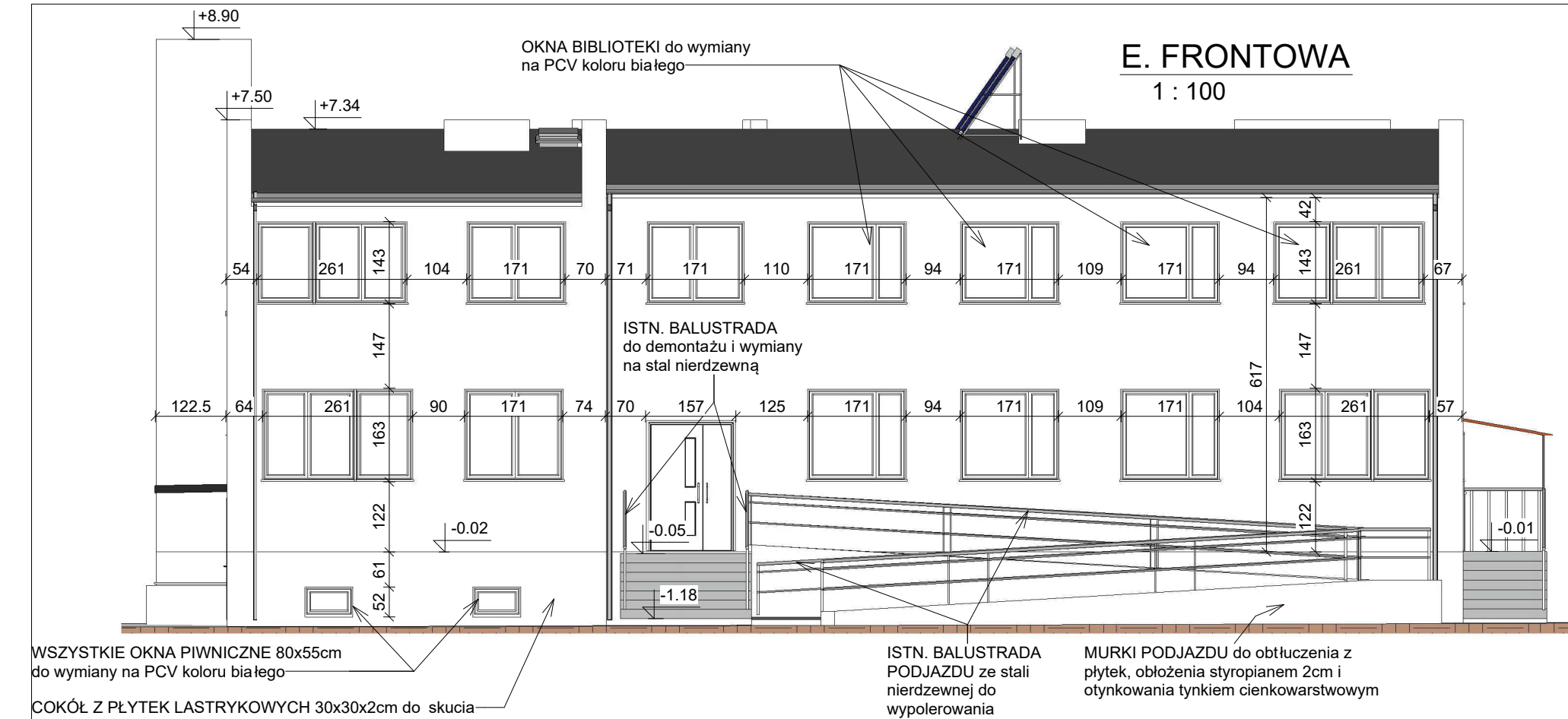
RZUT DACHU

1 : 100



		ul. Chabrowa 49, Sokółowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
Paweł Czarnecki			
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCACH		
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wroccki, gm. Golub-Dobrzyń		
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń		
NAZWA RYSUNKU: RZUT DACHU -INWENTARYZACJA		DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1:100
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	NR UPRAWNIENI:		NR RYSUNKU:
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc	Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna		Ai4.0
OPRACOWAŁ: inż. Paweł Czarnecki			PODPIS:

ELEWACJE
INWENTARYZACJA
skala 1:100



ALPROJEKT BIURO PROJEKTOWE		ul. Chabrowa 49, Sokolowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@alprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
Paweł Czarnecki			
OBJEKT:		ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCŁACH	
LOKALIZACJA:		dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocław, gm. Golub-Dobrzyń	
INWESTOR:		GMINA GOLUB-DOBZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń	
NAZWA RYSUNKU: ELEWACJE -INWENTARYZACJA		DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1:100
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR UPRAWNIENIA:	NR RYSUNKU: Ai5.0
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna	
OPRACOWAŁ: inż. Paweł Czarnecki			

RZUT PIWNICY

1 : 100

ZAKRES PRAC:

- wymiana okien piwnicznych na pcv koloru białego o współczynniku $U<1,4$
- ocieplenie ścian piwnicy styrodurem XPS gr. 12cm
- wymiana drzwi zewnętrznych do kotłowni
- remont kotłowni polegający na: wymianie pieca z pieca na ekogroszek na piec na pelet o mocy 90-100kW, wymianie osprzętu pomp, zaworów i rór w obrębie kotłowni, zgodnie z rysunkiem branży sanitarnej , wymiana instalacji elektrycznej i oświetleniowej w obrębie kotłowni zgodnie z rysunkiem branży elektrycznej, wymiana drzwi wewnętrznych zgodnie z rysunkiem A5.0,
- wykonanie posadzki przemysłowej zatartej na gładko z betonu C20/25 gr około 8cm zbrojonej siatką $\phi 6$ co 20x20cm, wyrównanie ścian i sufitów i odmalowanie farbami akrylowymi białymi
- demontaż pokryw zsypów i wykonanie nowych z profili stalowych pokrytych blachą powlekana
- wyrównanie murków od zsypów, zejścia do kotłowni oraz zjazdu do garażu styropianem EPS 100 gr. 2cm i otynkowanie tynkiem cienkowarstwowym
- schody zewnętrzne z tyłu i z boku budynku uzupełnić ubytki, wyrównać a następnie pomalować dwukrotnie emalią epoksydową do posadzek z dodatkiem piasku kwarcowego
- balustrady schodów oczyścić i pomalować farbami antykorozyjnymi

Ściany zewnętrzne (NRO):

- **SZ1** - istn. tynk
- istn. ściana z cegły kratówki gr. 38cm
- istn. tynk zewnętrzny
- izolacja termiczna styropian EPS 100 min. 0,38 gr.16cm
- tynk cienkowarstwowy silikonowy

Ściany fundamentowe (NRO):

- **SF1** - istn. tynk
- istn. ściana z bloczka betonowego gr. 38cm
- istn. okładzina powyżej przyległego terenu do skucia
- hydroizolacja
- izolacja termiczna -styrodur gr. 12cm
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

- **SF2** - tynk istn.
- hydroizolacja
- ściana z bloczka betonowego gr. 24cm
- hydroizolacja
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

<div>ALPROJEKT</div> <div>BIURO PROJEKTOWE</div>		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń	
Paweł Czarnecki		NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668	
		tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl	
		alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCACH		
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń		
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń		
NAZWA RYSUNKU:		DATA:	SKALA:
RZUT PIWNIC		KWIECIEŃ 2023r	1: 100
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR UPRAWNIENI:	
ARCHITEKTURA:		A1.0	
mgr inż. arch. Anna Szulc		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88	
OPRACOWAŁ:		specjalność: architektoniczna	
inż. Paweł Czarnecki			

1 : 100

- wymiana okna na pcv koloru białego o współczynniku $U < 0,9$
- wymiana drzwi zewnętrznych na stalowe o współczynniku $U < 1,3$
- ocieplenie styropianem EPS 100 min. 0.38 o gr. 16cm
- wyrównanie murków od zyspów, zejścia do kotłowni oraz zjazdu do garażu styropianem EPS 100 gr. 2cm i otynkowanie tynkiem cienkowarstwowym
- schody zewnętrzne z tyłu i z boku budynku uzupełnić ubytki, wyrównać a następnie pomalować dwukrotnie emalią epoksydową do podszewki z dodatkiem piasku kwarcowego
- balustrady powyższych schodów oczyścić i pomalować farbami antykorozyjnymi
- balustradę schodów przed wejściem głównym zdemontować i przekazać Inwestorowi, wykonać nową balustradę z stali nierdzewnej, jak na podjeździe
- schody i podest w obrębie wejścia głównego obłożyć płytami granitowymi gr ok. 2cm, boki schodów podmurować bloczkiem betonowym i otynkować
- podjazd dla niepełnosprawnych: ściany opłukać z istn. płytek, wyrównać styropianem gr. 2cm i otynkować tynkiem cienkowarstwowym, kostkę zdemontować i wykonać nowe podłoże z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce piaskowo-cementowej 5cm i warstwie odsączającej 15cm, balustradę podjazdu wypolerować
- zamontować daszki nad wejściami - systemowe z poliwęglanu lub ze szkła bezpiecznego

SZ1	- istn. tynek	
	- istn. ściana z cegły kratówki	gr. 38cm
	- istn. tynek zewnętrzny	
	- izolacja termiczna styropian EPS 100	min. 0,38 gr.16cm
	- tynek cienkowarstwowy silikonowy	

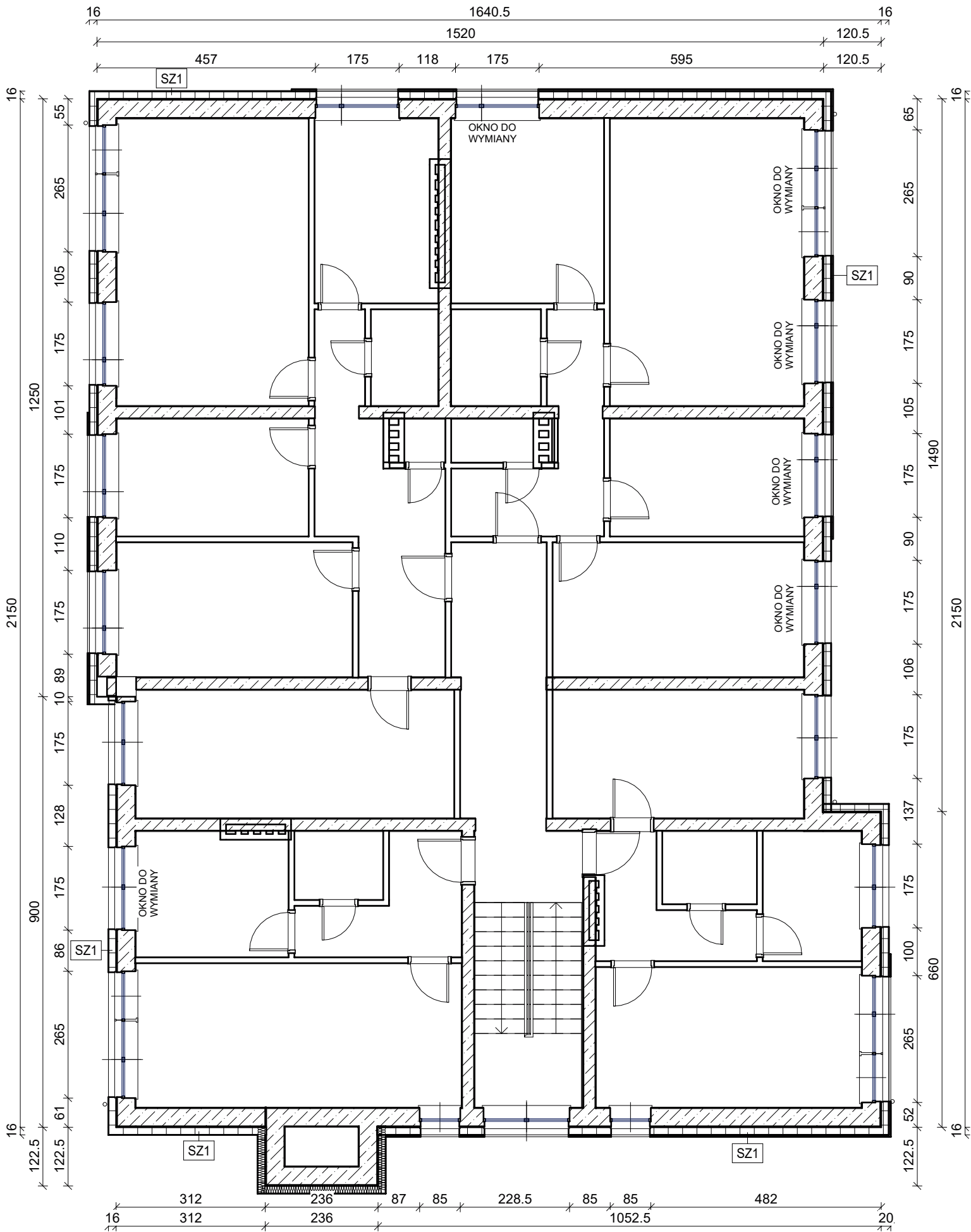
SF1 - istn. tynk
- istn. ściana z bloczka betonowego gr. 38cm
- istn. okładzina powyżej przyległego terenu do skucia
- hydroizolacja
- izolacja termiczna -styrodur gr. 12cm
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

SF2 - tynk istn.
- hydroizolacja
- ściana z bloczka betonowego gr. 24cm
- hydroizolacja
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

	<h1 style="margin: 0;">AL PROJEKT</h1> <h2 style="margin: 0;">BIURO PROJEKTOWE</h2>	ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu						
								
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCACH							
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń							
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń							
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">DATA: KWIECIEŃ 2023r</td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">SKALA: 1: 100</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</td> </tr> </table>	DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1: 100	BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1: 100							
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA								
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY								
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR RYSUNKU: <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">A2.0</div>						
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:						
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc	Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna							
OPRACOWAŁ: inż. Paweł Czarnecki								

RZUT PIĘTRA
1 : 100

- ZAKRES PRAC:
- wymiana okna na pcv koloru białego o współczynniku $U<0,9$
 - ocieplenie styropianem EPS 100 min. 0.38 o gr. 16cm
 - na kominie od kotłowni wykonać izolację termoczną z wełny mineralnej twardej gr. 15cm



Ściany zewnętrzne (NRO):

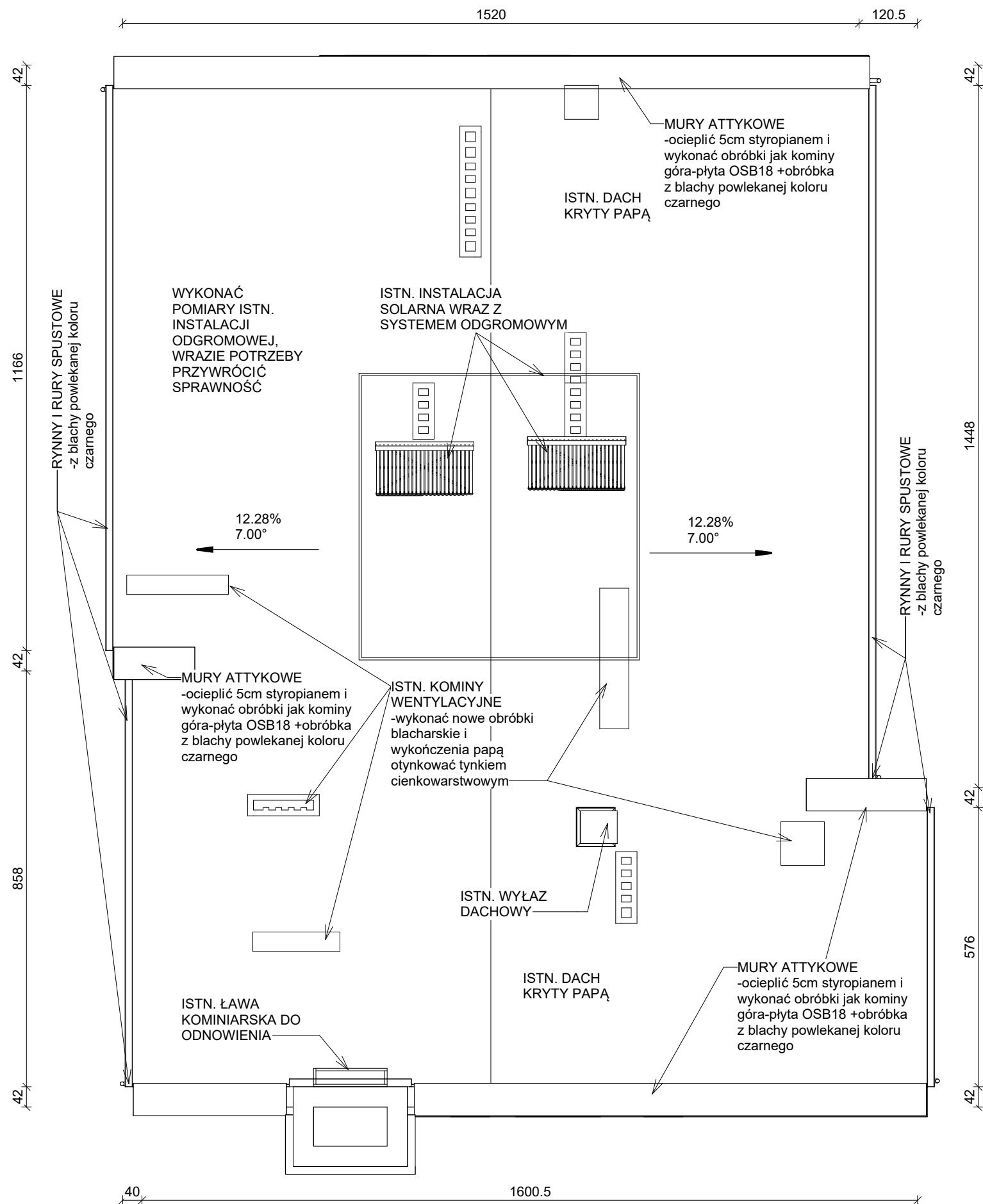
- SZ1** - istn. tynk
- istn. ściana z cegły kratówki gr. 38cm
- istn. tynk zewnętrzny
- izolacja termiczna styropian EPS 100 min. 0,38 gr.16cm
- tynk cienkowarstwowy silikonowy

Ściany fundamentowe (NRO):

- SF1** - istn. tynk
- istn. ściana z bloczka betonowego gr. 38cm
- istn. okładzina powyżej przyległego terenu do skucia
- hydroizolacja
- izolacja termiczna -styrodur gr. 12cm
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

- SF2** - tynk istn.
- hydroizolacja
- ściana z bloczka betonowego gr. 24cm
- hydroizolacja
- tynk cienkowarstwowy / folia kub. do poz. terenu/

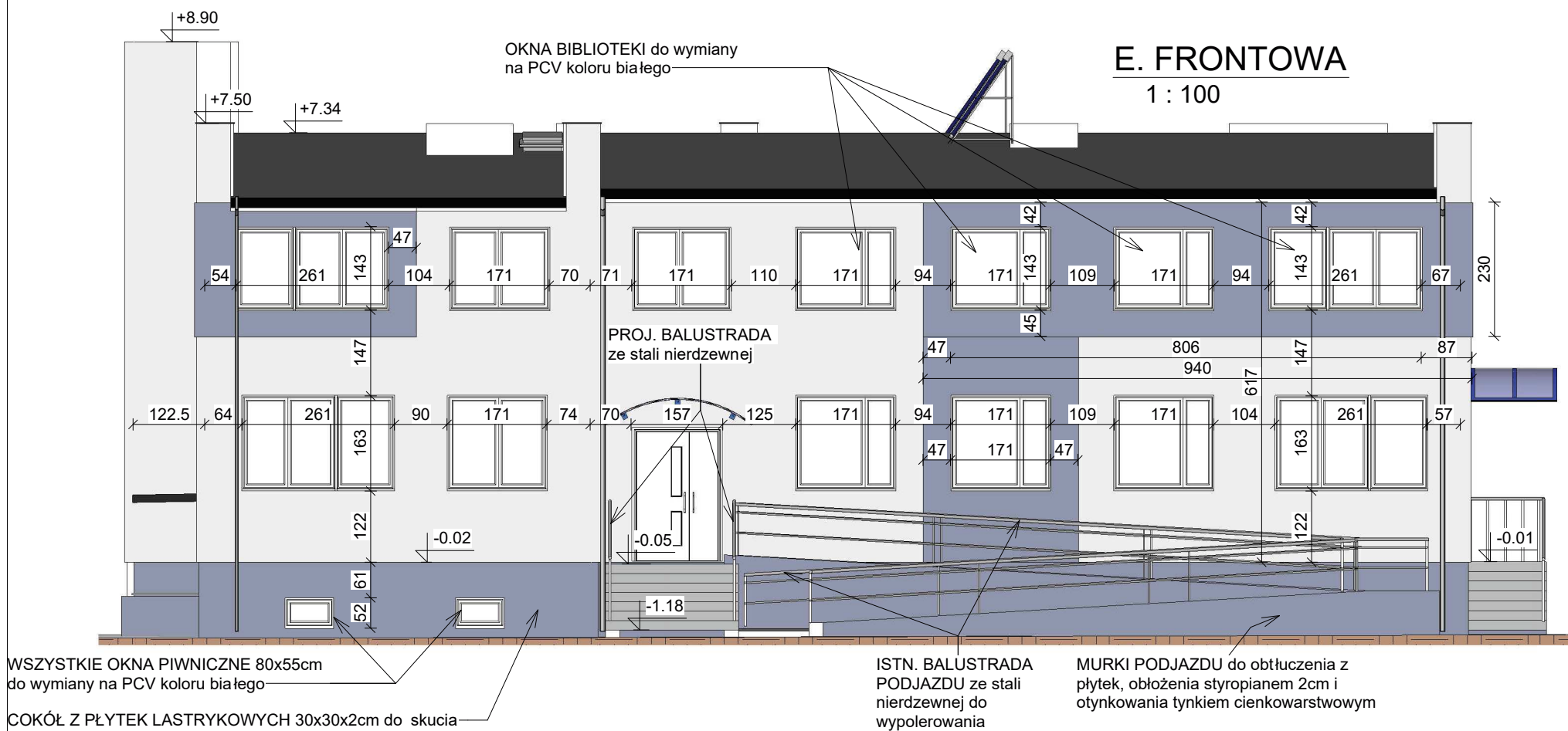
ALPROJEKT BIURO PROJEKTOWE		ul. Chabrowa 49, Sokółowo, 87-400 Golub-Dobrzyń	
Paweł Czarnecki		NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668	
OBIEKT:		ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH	
LOKALIZACJA:		dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń	
INWESTOR:		GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIĘTRA		DATA: KWIECIEŃ 2023r	NR RYSUNKU: A3.0
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA:		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Anna Szulc		NR UPRAWNIENI: Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna	PODPIS:
OPRACOWAŁ: inż. Paweł Czarnecki			



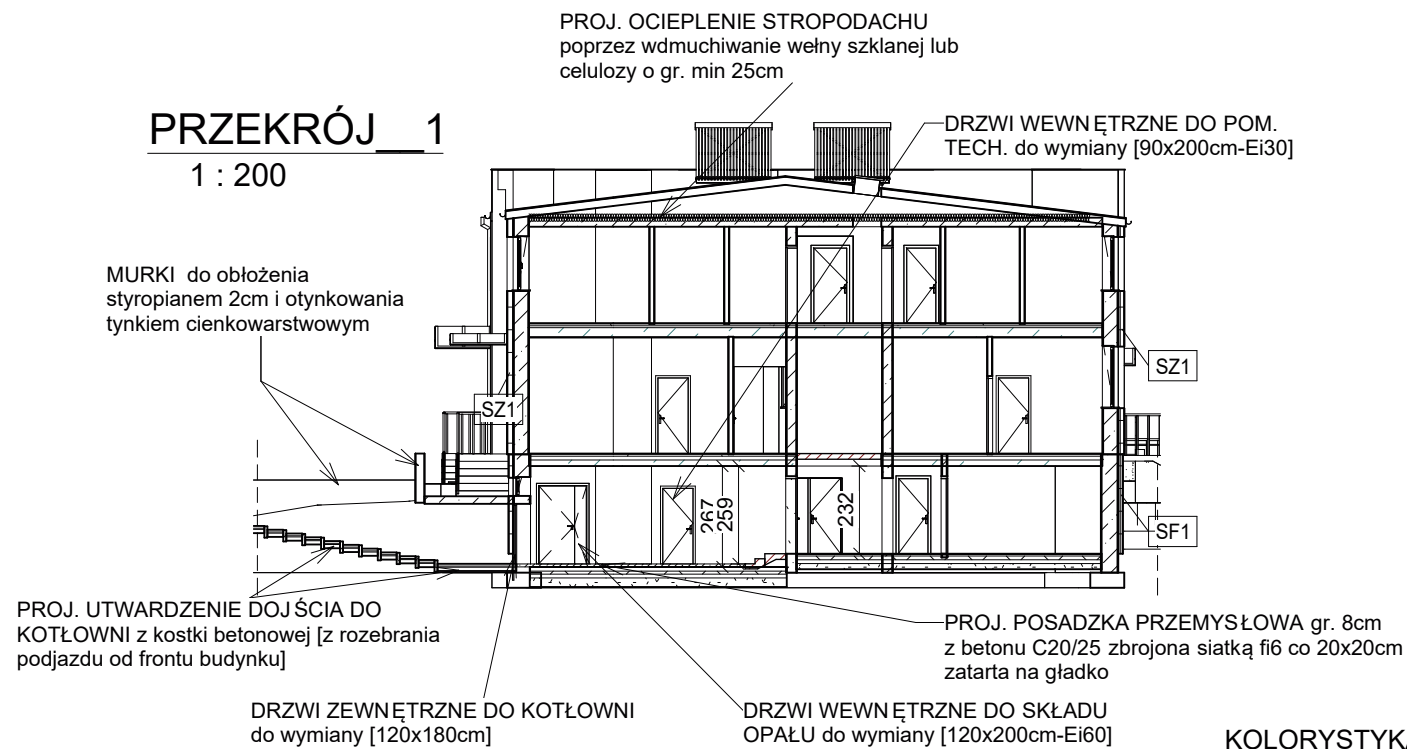
RZUT DACHU
1 : 100

- ZAKRES PRAC:
- ocieplenie stropodachu poprzezwdmuchiwanie wełnyszkłanej lub celulozy gr. min 25cm, otwory techniczne zabezpieczyć płytą OSB18, papą podkładową na SBS oraz papą wierzchniego krycia 52mm
 - kominy wentylacyjne otynkować tynkiem cienkowarstwowym, po wyrównaniu styropianem gr. 2cmwykonać nowe obróbki blacharskie i izolację z papy
 - mury attykowe ocieplić 5cm styropianem i wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej na płycie OSB18
 - zamontować rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej
 - istniejący podest ławę kominiarską zdemontować na czas ocieplenia, odrzewić, zabezpieczyć frbami antykorozyjnymi i zamontować po wykonaniu ocieplenia
 - w przypadku konieczności zdemontowania instalacji odgromowej na czas robót, po montażu wykonać pomiary sprawności
 - istniejące pokrycie z papy sprawdzić i ewentualnie uzupełnić nieszczelności -istniejące pokrycie oceniam na stan dobry

<div>ALPROJEKT</div> <div>BIURO PROJEKTOWE</div>		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń	
Paweł Czarnecki		NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668	
		tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl	
		alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH		
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń		
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń		
NAZWA RYSUNKU:		DATA:	SKALA:
RZUT DACHU		KWIECIEŃ 2023r	1:100
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NR RYSUNKU:		A4.0	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:			
NR UPRAWNIENI:			
ARCHITEKTURA:		PODPIS:	
mgr inż. arch. Anna Szulc		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 specjalność: architektoniczna	
OPRACOWAŁ:			
inż. Paweł Czarnecki			



PRZEKRÓJ 1
1 : 200

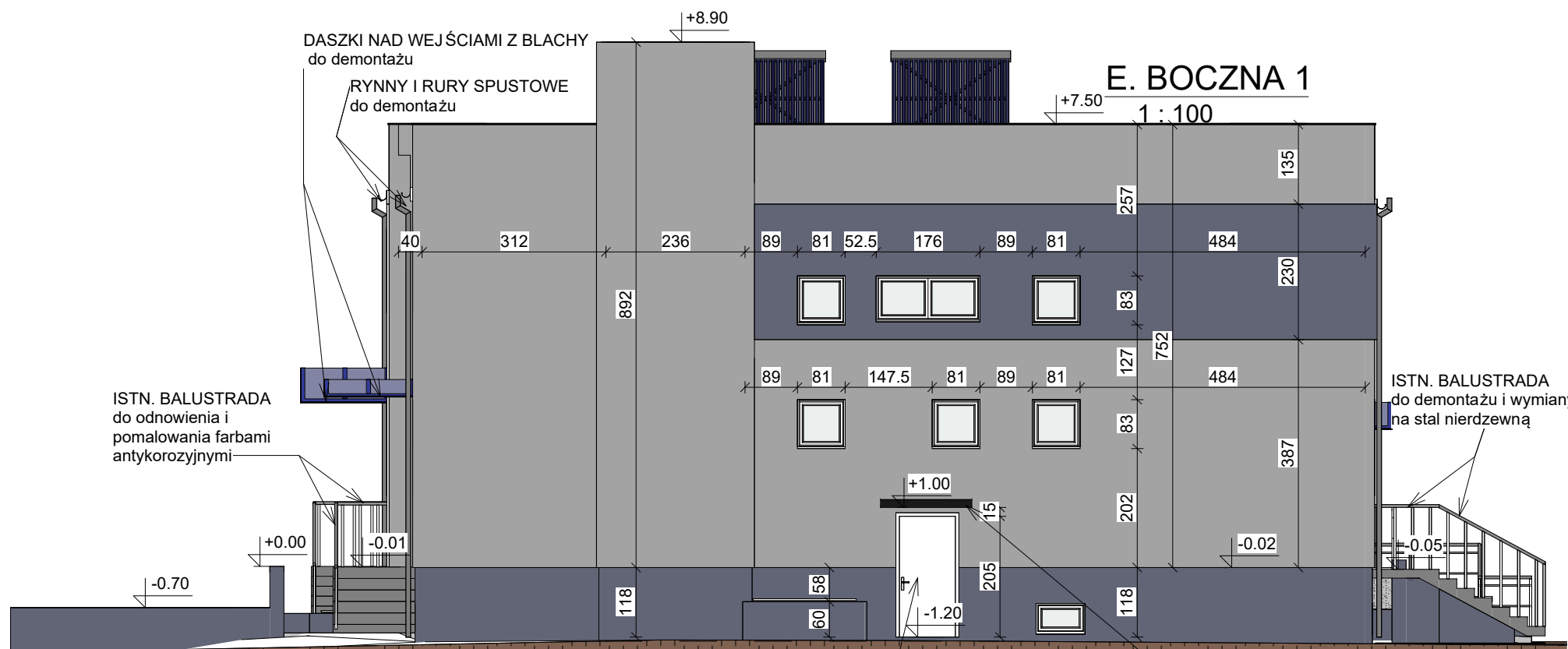
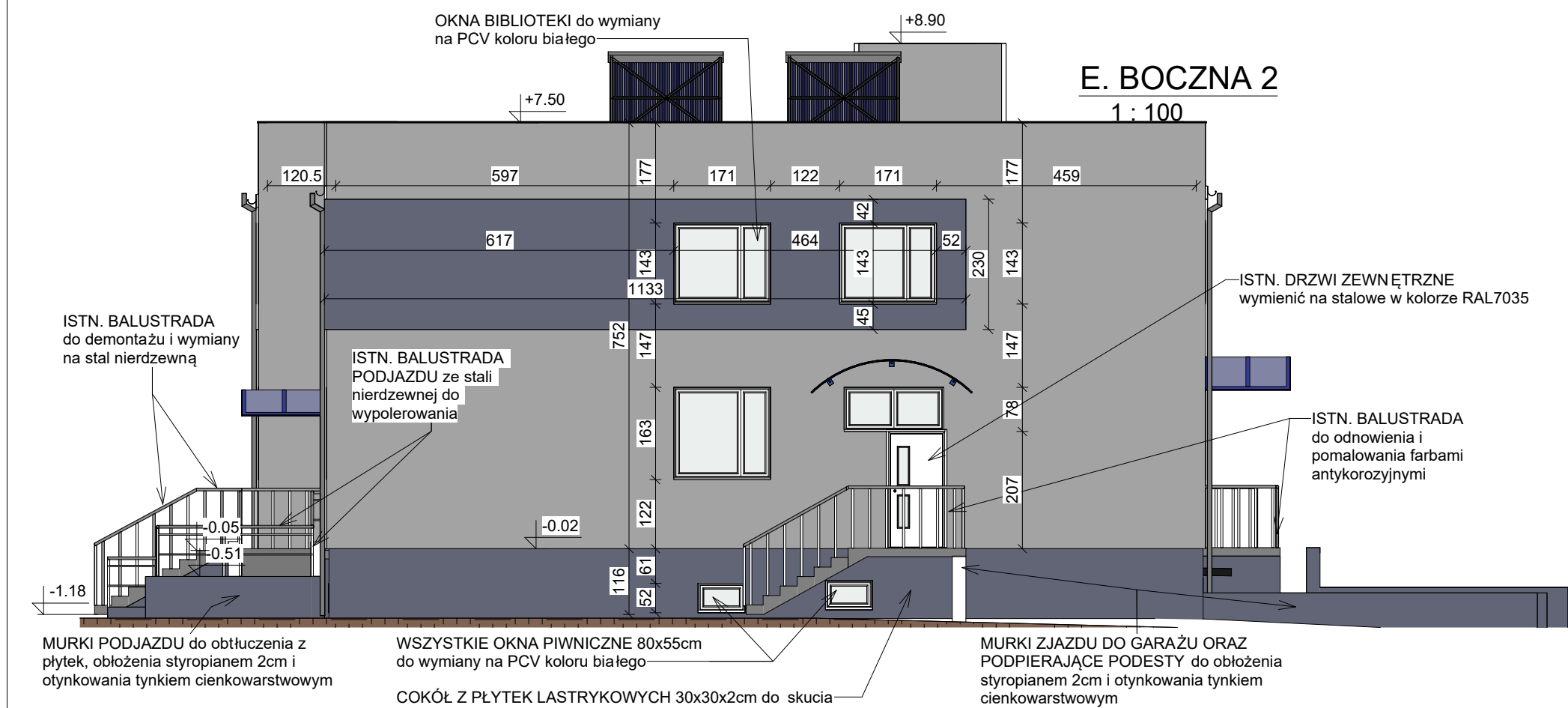


ELEWACJE
skala 1:100

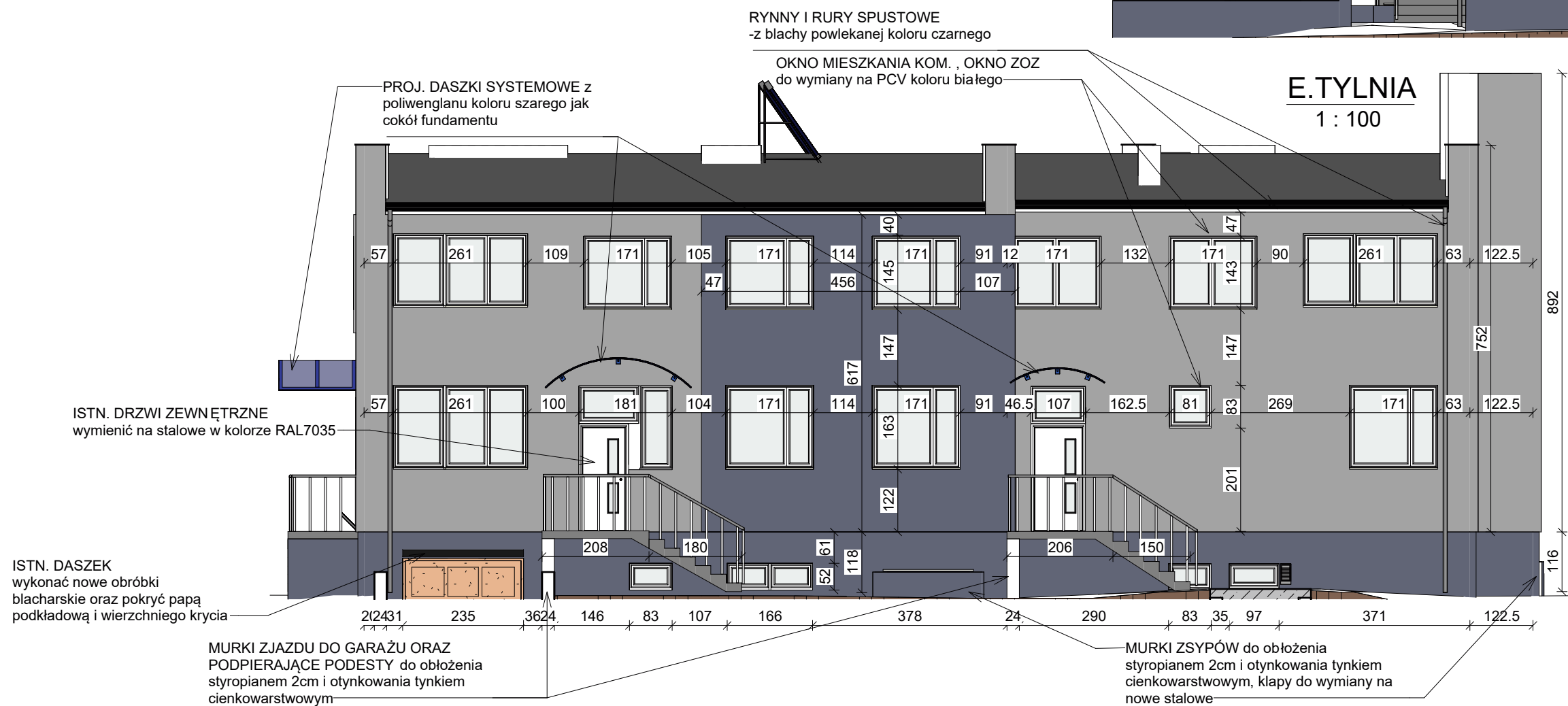
KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- (jasny szary): farba silikonowa RAL7035
- (ciemny szary) front i bonie: farba silikonowa RAL7045
- cokół(ciemno szary): farba silikonowa strong RAL7045
- kominy wentylacyjne murki zewnętrzne: tynk silikonowy RAL 7045
- obróbki blacharskie: blacha ocynkowana powlekana RAL9005
- rynny i rury spustowe stalowe powlekane RAL9005
- parapety: blacha ocynkowana powlekana RAL7045
- stolarka okienna: pcv białe
- stolarka drzwiowa: pcv białe, stalowa RAL3035

Wszystkie kolory są przykładowe. Do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji.

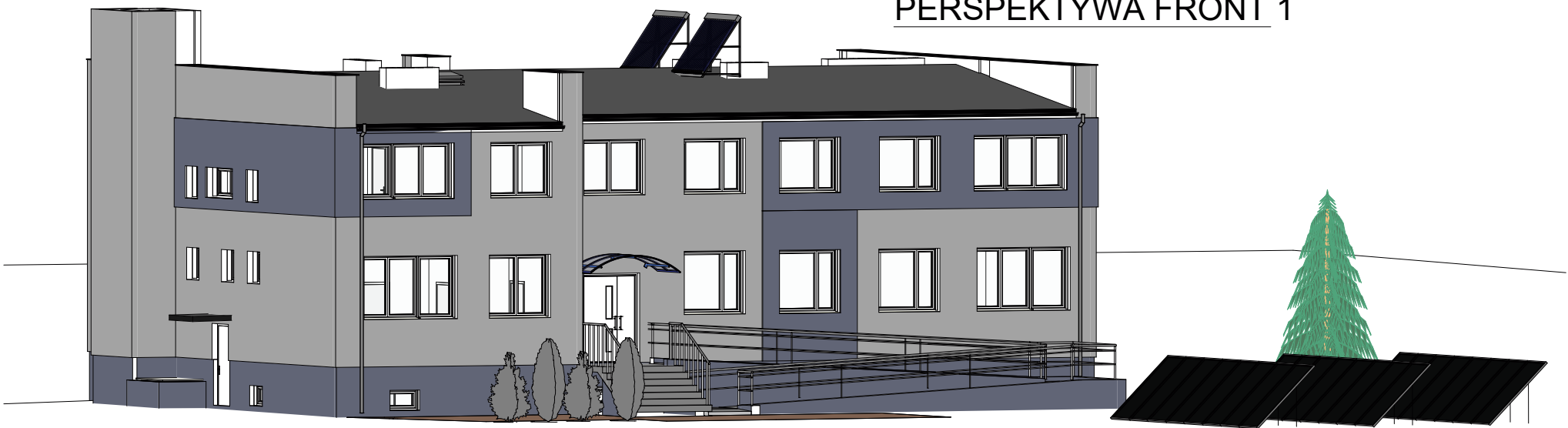


E.TYLNIA
1 : 100



ALPROJEKT BIURO PROJEKTOWE		ul. Chabrowa 49, Sokolowo, 87-400 Golub-Dobrzyń	
Paweł Czarnecki		NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668	
OBJEKT:		ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCACH	
LOKALIZACJA:		dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocław, gm. Golub-Dobrzyń	
INWESTOR:		GMINA GOLUB-DOBZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń	
NAZWA RYSUNKU: ELEWACJE		DATA: KWIECIEŃ 2023r	SKALA: 1:100
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA		NR RYSUNKU: A5.0	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA:	
ARCHITEKTURA:		NR UPRAWNIENIA:	
mgr inż. arch. Anna Szulc		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88	
OPRACOWAŁ:		PODPIS:	
inż. Paweł Czarnecki			

PERSPEKTYWA FRONT 1




PERSPEKTYWA FRONT 2



PERSPEKTYWA TYŁ



<div>ALPROJEKT</div> <div>BIURO PROJEKTOWE</div>		ul. Chabrowa 49, Sokołowo, 87-400 Golub-Dobrzyń NIP: 878-155-85-79, Regon 365833668 tel. +48 600 273 421, e-mail: biuro@allprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarnecki_pawel@interia.eu	
Paweł Czarnecki			
OBIEKT:	ROZWÓJ INFRASTRUKTURY OBSZARÓW, W KTÓRYCH FUNKCJONOWAŁY ZLIKWIDOWANE PPGR W GRANICACH GMINY WIEJSKIEJ GOLUB-DOBRZYŃ. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI OZE ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WE WROCKACH		
LOKALIZACJA:	dz. nr 89/30 obręb 0020 Wrocki, gm. Golub-Dobrzyń		
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń		
NAZWA RYSUNKU:		DATA:	SKALA:
PERSPEKTYWY		KWIECIEŃ 2023r	A5.1
		BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
		FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:		NR UPRAWNIENI:	
ARCHITEKTURA:		Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88	
mgr inż. arch. Anna Szulc		specjalność: architektoniczna	
OPRACOWAŁ:			
inż. Paweł Czarnecki			