

ZAB.6743.648.2022

Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust 5aa oraz w związku z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia Inwestora z dnia 19 października 2022r., uzupełnionego w dniu 24 listopada br.

Starosta Wałbrzyski z siedzibą przy al. Wyzwolenia 20-24 w Wałbrzychu stwierdza, iż nie wnosi sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych wskazanych w zgłoszeniu z dnia 19.10.2022r. tj.:

Przebudowa drogi gminnej w Witkowie (o długości 0,148 km, w granicy pasa drogowego), dz. nr 547, 253, 538/8, 539 obręb 0006 Witków

pod warunkiem spełnienia uwarunkowań konserwatorskich określonych dla w/w zamierzenia przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (pismo znak W/Arch.5183.339.2022.MK), stwierdzając jednocześnie, iż w/w zgłoszenie spełnia wymogi cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane, co jest równoznaczne z możliwością przystąpienia do wykonania przedmiotowych robót.

Integralną częścią zaświadczenia jest projekt budowlano - wykonawczy opracowany przez:
mgr inż. Jarosław Wawrzaszek, specjalność drogowa, nr upr. 87/DOŚ/14, nr zaś. DOŚ/BO/0443/10.

Roboty powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia z zachowaniem interesu osób trzecich, a teren po ich zakończeniu powinien zostać uporządkowany.

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, delegatura w Wałbrzychu, pismo znak W/Arch.5183.339.2022.MK z dnia 18.11.2022r. niezbędnym warunkiem prowadzenia robót ziemnych przy w/w zamierzeniu jest spełnienie określonych uwarunkowań konserwatorskich, tj. w trakcie prowadzenia robót ziemnych Inwestor ma obowiązek zapewnić badania archeologiczne, które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie w postaci decyzji administracyjnej przed przystąpieniem do robót w terenie.

Po zakończeniu prac budowlanych należy przeprowadzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, celem aktualizacji mapy zasadniczej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.

Zaświadczenie wydaje się na podstawie cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane.

Załącznik 1 – Projekt budowlano-wykonawczy dla zadania: *Przebudowa drogi gminnej w Witkowie (o długości 0,148 km, w granicy pasa drogowego), dz. nr 547, 253, 538/8, 539 obręb 0006 Witków.*

Sprawę prowadzi:
Marcin Reder, wydział: ZAB
tel. 74 84 60 520
architektura@powiatwalbrzyski.pl

Z up. Starosty
NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami
Grażyna Biały (2)

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika tj. Jarosław Wawrzaszek + zał. 1;
2. ZAB – a/a. + zał. 1.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 30 ust. 5 cyt. wyżej ustawy Prawo Budowlane, do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.