RO.271.38.2023 Zblewo, 15.02.2024 r.

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa świetlicy wiejskiej w Kleszczewie Kościerskim”,** prowadzonego przez Gminę Zblewo (Ogłoszenie nr 2024/BZP 00047184/01 z dnia 2024-01-18)

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań o następującej treści:

**Pytanie:**

1. Proszę o dołączenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej - brak możliwości poprawnej wyceny. Zestawienie musi posiadać m.in. sposób otwierania się stolarki,

**Odpowiedź:**

*Załączone w postępowaniu – projekt* posiada zestawienie stolarki na rysunku A/13 dodatkowo wyjaśniamy, że okno OB13 ma być otwieranie i uchylne jedno skrzydło

**Pytanie:**

1. Proszę o podanie kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej

**Odpowiedź:**

*Kolorystyka zgodna z wizualizacją projektową, rysunkiem architektonicznym A/1, A/2 – do weryfikacji przed zastosowaniem na budowie i przed zamówieniem elementów.*

- stolarka zewnętrzna: od zewnątrz kolor przybliżony do wizualizacji, od wewnątrz biały/zbliżony do białego, drzwi: aluminiowe z samozamykaczem z podwójnym zamkiem, odbojniki, min 3 zawiasy

- stolarka wewnętrzna: drzwi drewniane pełne lub metalowe w pomieszczeniach kuchni, klamka z dodatkową sprężyną, wszystkie drzwi muszą posiadać zamek na klucz, samozamykacz, opis pomieszczenia (stal szczotkowana), odbojniki, min 3 zawiasy

UWAGA wymiar drzwi podano w świetle, różni producenci wymagają odpowiednio wykonany szerszy otwór w ścianie

**Pytanie:**

3. Proszę o dołączenie lepszej jakości projekty - niektóre strony są źle zeskanowane, ucięte, rozmazane

Zamawiający ponownie dołączył zeskanowane dokumenty.

**Pytanie:**

4. Opis przedmiotu zamówienia pkt. 1.9. "Wszystkie parapety wewnętrzne oraz okładziny schodów wykonane z płyt granitowych - wzór i kolorystyka do ustalenia przed wbudowaniem"  
W celu złożenia poprawnej oferty proszę podać kolorystykę - ma znaczący wpływ na cenę, ceny windują od 200 zł to ponad 5000 zł za m2.  
W celu poprawnej wyceny proszę również o określenie w przypadku parapetów: grubość oraz szerokość, zaś w przypadku schodów grubość stopnicy, podstopnicy, spocznika i szerokości

**Odpowiedź:**

*Wymiary należy dostosować do wymiarów konstrukcyjnych schodów, szerokość stopnia zwiększona o zwis podnóżka tzw. nosek o wysięgu od 2 do 4 cm od okładziny podstopnia. Grubość stopnia – min. 3 cm. Grubość podstopnicy 2 cm*

*Parapety – grubość ok. 2 cm, szerokość i długość dostosowana do wymiarów ościeży do weryfikacji na budowie – Zamawiający dopuszcza parapety z tzw. konglomeratu.*

*Kolorystyka parapetów wewnętrznych – biały lub zbliżony do białego.*

**Pytanie:**

5. Proszę o podanie kolorystyki, grubości, szerokości, długości płyty granitowej do wykonania blatu pod umywalkę w łazience - bez podanie wszystkich wymaganych odpowiedzi brak możliwości poprawnej wyceny

**Odpowiedź:**

Kolor czarny lub zbliżony, szerokość ok. 60 cm (dostosowana do wymiarów umywalek blatowych, długość ok. 200 cm (długość ściany przy której będzie zamontowana umywalka/umywalki).

Należy uwzględnić stelaż – konstrukcję pod blat oraz syfony metalowe chromowane (widoczne)

**Pytanie:**

6. Proszę o podanie wymagań co do białego montażu - branża sanitarna - różnice w materiałach są zbyt duże, aby Wykonawca bez określenia się czego oczekuje "wstrzelił" się cenowo

**Odpowiedź:**

Zestawienie umieszczone na stronie przetargu – zał. nr 3

**Pytanie:**

7. Proszę o określenie wymagań co do zastosowanie parapetów zewnętrznych - wykonawca musi już na etapie składania oferty przyjąć założenia Inwestora. Kto będzie pokrywał różnice w cenach materiałów jeśli Wykonawca przyjął np. parapety z blachy a Inwestor zażyczy sobie po podpisaniu umowy granitowe? Zaznaczając, iż na etapie przetargu nie podał swoich minimalnych wymagań?

**Odpowiedź:**

*Parapety metalowe, malowane proszkowo, kolorystyka dostosowana do wizualizacji – grafit lub czarny, do weryfikacji przed wbudowaniem.*

**Pytanie:**

8. Proszę o podanie wyposażenia telewizora min 80" lub ekranu projekcyjnego chyba, że Zamawiający nie ma większych oczekiwań aniżeli wymiar

**Odpowiedź:**

*Wymiar 80”*

*częstotliwość odświeżania min 140 Hz.*

*Złqcza:*

*- HDMI min 4 szt.*

*- USB min 2 szt.*

*Wbudowane głośniki min 4 szt.*

*Tuner DVB-T2/HEVC*

*Należy przewidzieć zakup uchwytu ściennego regulowanego oraz instalację anteny naziemnej.*

**Pytanie:**

9. Proszę o dołączenie szczegółowego opisu i rysunków instalacji fotowoltaicznej - na jakiej podstawie mamy przygotować ofertę? Informacja, iż owym zakres podlega wycenie zawarta jest wyłącznie w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 1.19

**Odpowiedź:**

- w trakcie przygotowywania przez projektanta  
  
**Pytanie:**

10. Proszę o dołączenie opisu i rysunków dotyczących instalacji internetowej - sytuacja adekwatna do powyższego puntu

**Odpowiedź:**

- w trakcie przygotowywania  
  
**Pytanie/odpowiedż:**

11. Proszę o dołączenie szczegółowego opisu wraz z projektami/ zdjęciami podglądowymi dotyczące:  
- nawierzchnia pod plac zabaw - wraz z przekrojem – zamawiający rezygnuje z placu zabaw  
- urządzenia placów zabaw / mała architektura - wraz z wykazem ilościowym – zamawiający rezygnuje z placu zabaw  
- sprzęt i wyposażenie kuchni – załączone do przetargu   
- biały montaż - wyposażenie toalet oraz szatni - załączone do przetargu – zał. nr 3  
- wyposażenie w gaśnice i inne niezbędne elementy - jakie? Proszę o szczegóły i ilości – zgodne z wymogami i opracowaną przez Wykonawcę instrukcji bezpieczeństwa PPOŻ.  
- z jakiego materiału, jaka treść, wymiary tablicy informacyjnej? – wymiar 80x120 podkład z blachy lub płyty D-bond, treść podana zostanie w późniejszym terminie.  
- wiata śmietnikowa - jaki wymiar, z jakiego materiału – zamawiający rezygnuje z wiaty śmietnikowej, należy wykonać utwardzenie z kostki betonowej np. typ Starobruk w kolorze grafitowym

**Pytanie/odpowiedż:**

12. Proszę o dołączenie przekroju każdej nawierzchni:  
- utwardzenia pod wiatę śmietnikową - – zamawiający rezygnuje z wiaty śmietnikowej, należy wykonać utwardzenie z kostki betonowej np. typ Starobruk w kolorze grafitowym  
- miejsca postojowe – nawierzchnia z kostki betonowej np. typ starobruk, warstwy konstrukcyjne zgodnie ze sztuką budowlaną.  
- pod plac zaba- zamawiający rezygnuje z placu zabaw  
- podesty wejściowe do budynków – wykończenie z płyty granitowej w kolorze grafitowym/szarym  
- ciągi pieszo-jezdne – kostka betonowa np. typ starobruk w kolorze grafitowym  
- ciągi piesze - kostka betonowa np. typ starobruk w kolorze grafitowym  
- trawniki - jaka grubość ziemi? – grubość ok. 20 cm.

**Odpowiedź:**

W trakcie przygotowywania przez projektanta  
  
**Pytanie:**

13. Proszę o szczegóły do co ogrodzenia, bram i furtek - z jakiego materiału, jaka wysokość, czy podmurówka czy bez, kolorystyka, obmiar? Brak informacji. Proszę odpowiedzi rozdzielić na ogrodzenie terenu i osobno na plac zabaw

**Odpowiedź:**

W trakcie przygotowywania przez projektanta

**Pytanie:**

14. Proszę o dołączenie załącznika nr 1 do OPZ - wyposażenie placów zabaw

**Odpowiedź:**

Zamawiający rezygnuje z budowy placu zabaw – ujęte zostanie w późniejszym przetargu/etapie

**Pytanie:**

15. Proszę o podanie rodzaju/typu dachówki

**Odpowiedź:**

Dachówka Ceramiczna kolor grafit lub czarny dla dachu, obróbek blacharskich i rynien. Kształt dachówki przybliżony do wizualizacji na 1 stronie projektu

**Pytanie:**

16. Proszę o podanie kolorystyki pokrycia dachu, oryynowania, parapetów

**Odpowiedź:**

Dachówka Ceramiczna kolor grafit lub czarny dla dachu, obróbek blacharskich i rynien. Kształt dachówki przybliżony do wizualizacji na 1 stronie projektu

**Pytanie:**

17. Proszę o podanie specyfikacji ogrodzenia, furtek i brak. Brak informacji jedyne informacje, które mówią o ogrodzeniu to przedmiar (pomocniczy/podglądowy) oraz PZT.  
Tym samym proszę o podanie, wysokości, średnicę drutu, czy zastosować podmurówkę, obmiar, ilość i specyfikację co do wymagań bram i furtek

**Odpowiedź:**

W trakcie przygotowywania przez projektanta

**Pytanie:**

18. Proszę o podanie specyfikacji wiaty śmietnikowej - wysokość , szerokość, długość, z jakiego materiału. W projekcie widnieje jedynie zapis "dopasowana stylistycznie do budynku". Brak możliwości prawidłowej wyceny.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający rezygnuje z wykonania wiaty śmietnikowej.*

**Pytanie:**

19. Proszę o podanie kolorystyki stolarki okiennej od strony wewnętrznej i zewnętrznej.

**Odpowiedź:**

*Kolorystyka zgodna z wizualizacją projektową, rysunkiem architektonicznym A/1, A/2 – do weryfikacji przed zastosowaniem na budowie i przed zamówieniem elementów.*

*- stolarka zewnętrzna: od zewnątrz kolor przybliżony do wizualizacji, od wewnątrz biały/zbliżony do białego, drzwi: aluminiowe z samozamykaczem z podwójnym zamkiem, odbojniki, min 3 zawiasy*

*- stolarka wewnętrzna: drzwi drewniane pełne lub metalowe w pomieszczeniach kuchni, klamka z dodatkową sprężyną, wszystkie drzwi muszą posiadać zamek na klucz, samozamykacz, opis pomieszczenia (stal szczotkowana), odbojniki, min 3 zawiasy*

*UWAGA wymiar drzwi podano w świetle, różni producenci wymagają odpowiednio wykonany szerszy otwór w ścianie*

**Pytanie:**

20. Proszę o podanie specyfikacji okiennic. Wymiary, z jakiego materiału, w jakim kolorze, sposób montażu, otwierania i zamykania oraz wszelkich niezbędnych informacji do prawidłowej wyceny

**Odpowiedź:**

*Zamawiający rezygnuje z wykonania okiennic.*

**Pytanie:**

21. Proszę o podanie grubość, szerokość i kolor parapetów granitowych - mają znaczący wpływ na cenę

**Odpowiedź:**

*Parapety – grubość ok. 2 cm, szerokość i długość dostosowana do wymiarów ościeży do weryfikacji na budowie – Zamawiający dopuszcza parapety z tzw. konglomeratu.*

*Kolorystyka parapetów wewnętrznych – biały lub zbliżony do białego*

*Parapety metalowe, malowane proszkowo, kolorystyka dostosowana do wizualizacji – grafit lub czarny, do weryfikacji przed wbudowaniem.*

**Pytanie:**

22. Proszę o podanie parametrów blatu pod umywalkę - wymiar, szerokość, głębokość, grubość blatu i kolor granitu - brak pełnych odpowiedzi spowoduję brak poprawnej wyceny.

**Odpowiedź:**

Kolor czarny lub zbliżony, szerokość ok. 60 cm (dostosowana do wymiarów umywalek blatowych, długość ok. 200 cm (długość ściany przy której będzie zamontowana umywalka/umywalki).

Należy uwzględnić stelaż – konstrukcję pod blat oraz syfony metalowe chromowane (widoczne)

**Pytanie:**

23. Proszę o zdjęcia podglądowych przykładowych wyposażenia białego montażu w celu poprawnej wyceny i spełnienia oczekiwań Zamawiającego

**Odpowiedź:**

Załączone do przetargu.

**Z poważaniem**

**Otrzymują:**

1. Strona prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/zblewo>
2. wykonawca
3. a/a AT