

nr sprawy: ZP.271.11.2024

Załącznik nr 1 do SWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, modernizacji, przebudowy i budowy dróg gminnych na terenie Gminy Trzebnica**

**2. Podział na zadania:**

**Zadanie I – Przebudowa dróg gminnych w Kobylicach:**

Zakres zadania obejmuje:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Kobylicach, ul. Makowa, wraz z oświetleniem
- b) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Kobylicach, ul. Leśna, wraz z oświetleniem

**Zadanie II – Przebudowa dróg gminnych w Masłowie. Budowa drogi w Biedaszkowie Wielkim oraz modernizacja drogi w Ujeźdźcu Małym:**

Zakres zadania obejmuje:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Masłowie, dz. nr 145 i 290
- b) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Masłowie, dz. nr 148 i 145
- c) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Masłowie, dz. nr 158/2 i 168/1
- d) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Masłowie, dz. nr 296
- e) opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej w Biedaszkowie Wielkim dz. nr 32
- f) opracowanie projektu modernizacji drogi gminnej w Ujeźdźcu Małym dz. nr 435/1

**Zadanie III – Budowa i przebudowa dróg gminnych i obiektów inżynierskich w Marcinowie:**

Zakres zadania obejmuje:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej w Marcinowie, dz. nr 213/2 i dz. 218 wraz z oświetleniem
- b) opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej wraz z oświetleniem w Marcinowie, dz. nr 221 i 222
- c) opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy obiektu mostowego przez potok Włóknica w Marcinowie

**Zadanie IV – Rozbudowa i budowa drogi gminnej relacji Będkowo – Machnice – etap I**

Zakres zadania obejmuje:

Opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę i budowę drogi gminnej w Będkowie dz. nr 143/1 od skrzyżowania z drogą gminną (dz. nr 141/4) do granicy z dz. nr 181 i od dz. nr 143/1 do cieku wodnego (dz. nr 159/2) wraz z zaprojektowaniem przepustu na cieku.

**3. Przedmiotem zamówienia dla zadania IV jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy i budowy drogi relacji Będkowo – Machnice etap I, uzyskanie prawomocnej decyzji ZRID wraz ze wszystkimi pozwoleniami, uzgodnieniami oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Opracowana dokumentacja winna być kompletna w zakresie umożliwiającym wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w trybie PZP.**

Opracowanie winno zawierać:

- a) dokumentację jako integralną część prawomocnej decyzji ZRID,
- b) projekt wykonawczy zawierający wszystkie niezbędne szczegóły, pozwalający jednoznacznie zrealizować zadanie,
- c) zatwierdzony projekt organizacji ruchu docelowego,
- d) przedmiar i kosztorys inwestorski plus wersja elektroniczna (rozszerzenie .ath program NORMA EXPERT)
- e) STWiORB

Zakres dokumentacji obejmuje:

1. Rozbudowę odcinka drogi na dz. nr 143/1, od skrzyżowania z drogą gminną (dz. nr 141/4) do granicy z dz. nr 181;

- a) długość odcinka ok. 87 mb;
- b) na przedmiotowym odcinku przewiduje się jezdnię i pobocza;
- c) należy przewidzieć nawiązanie się jezdnią bitumiczną do istniejącej nawierzchni z kostki betonowej;
- d) należy przedstawić zamawiającemu możliwe sposoby odwodnienia wraz ze wskazaniem optymalnego;

2. Budowę odcinka drogi od dz. nr 143/1 do ciek w wodnego (dz. nr 159/2) wraz z zaprojektowaniem przepustu na cieku;

- a) długość odcinka ok. 200 mb;
- b) projektowaną drogę przybliżyć w możliwym zakresie do dz. nr 1/6 i 93;
- c) przeanalizować i jeżeli jest to możliwe, zaprojektować odwodnienie powierzchniowe;

#### **UWAGA!**

Ograniczyć do minimum wszelkie uskoki (krawężnik, obrzeża itp.)

**Przedmiotem zamówienia dla zadania (dla zadań I, II, III) jest** sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Prawem Budowlanym, warunkami technicznymi wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, pozwoleniami, zgłoszeniami i uzyskaniem braku sprzeciwu organu, umożliwiającej wykonanie robót budowlanych.

Projekt winien obejmować branżę drogową, elektryczną (oświetlenie drogi) we wskazanych lokalizacjach oraz usunięcie wszystkich kolizji.

Wykonawca winien rozpoznać i zaproponować Zamawiającemu możliwości odwodnienia projektowanych dróg wraz ze wskazaniem sposobu najbardziej efektywnego i ekonomicznego.

#### **4. W ramach zamówienia, dokumentacja musi zawierać:**

- a) kompletne opracowania wymagane przepisami prawa, dotyczące remontu wraz z brakiem sprzeciwu organu, szczegóły techniczne, przedmiar, kosztorys inwestorski, STWiORB;
- b) kompletne opracowanie dokumentacji przebudowy wymagane przepisami prawa wraz z brakiem sprzeciwu organu, projekt wykonawczy, STWiORB, przedmiar, kosztorys inwestorski, zatwierdzony projekt ORD;
- c) kompletną dokumentację budowlaną do pozwolenia na budowę, wraz ze wszystkimi pozwoleniami i uzgodnieniami, prawomocne pozwolenie na budowę, projekt wykonawczy, STWiORB, przedmiar, kosztorys inwestorski, zatwierdzony projekt ORD.

## UWAGA!

- a) Wszystkie opracowania należy sporządzić na mapie do celów projektowych.
- b) Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien zapoznać się z warunkami terenowymi.
- c) W trakcie realizacji zadania, winien zaprezentować i wskazać Zamawiającego rozwiązania najbardziej efektywne i ekonomiczne.

## 5. Forma przekazania dokumentacji

1. Wykonawca zobowiązany jest dla każdego zakresu oddzielnie opracować i przekazać Zamawiającemu dokumentację projektową w następujących formach projekt zagospodarowania terenu w 4 egzemplarzach w formie papierowej i w 4 egzemplarzach na nośniku elektronicznym (w formacie pdf i dwg).
2. Kompleksowo przygotowaną dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu odpowiednio posegregowaną w teczkach.
3. Zamawiający ma prawo do oceny dokumentacji przed jej przyjęciem, zgodnie z zapisami § 4 umowy.

## 6. Warunki ogólne realizacji przedmiotu zamówienia

- a) Dokumentacja musi być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- b) Informacje zawarte w dokumentach w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenia parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy;
- c) Dokumentacja powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem;
- d) Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.  
Dokumentacja powinna charakteryzować się bardzo dużym stopniem uszczegółowienia tzn. rozwiązywać każdy szczegół, element, w sposób umożliwiający realizację robót bez dodatkowych opracowań, uzupełnień;
- e) W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane, pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania;
- f) Każdy rysunek musi być podpisany oryginalnie przez projektanta i sprawdzającego;
- g) Kosztorysy i przedmiary robót oraz zestawienia materiałów i urządzeń, powinny być opracowane oddzielnie dla każdej branży, w podziale na poszczególne obiekty oraz grupy robót, z wyliczeniem ilości robót przedmiarowych przypadających na poszczególne obiekty i grupy robót.

## 7. Warunki szczególne wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych

- a) Ze względu na wykorzystanie dokumentacji projektowej i STWiORB jako opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do opisywania robót budowlanych w sposób

jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.

b) Opisując roboty budowlane Wykonawca nie będzie opisywał wymagań przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz określi warunki i kryteria równoważności;

c) W przypadku opisywania projektowanych rozwiązań przez odniesienie do norm, europejskich, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub innych systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Prawa zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

d) Adekwatnie do przedmiotu zamówienia na roboty budowlane określi wymagania dla tych robót tak, aby Zadanie Inwestycyjne było dostosowane do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewniało dostępność dla osób niepełnosprawnych.

## 8. Wymagania w zakresie monitorowania i kontroli umowy

Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia raportu, z którego będzie wynikać, że:

- a) Wykonawca sprawdził kompletność opracowania;
- b) Wykonawca sprawdził kompletność uzgodnień branżowych, i wypełnienie zaleceń i wymagań w nich określonych;
- c) Wykonawca sprawdził zgodność z obowiązującymi przepisami;
- d) Wykonawca sprawdził aktualizację inwentaryzacji stanu istniejącego lub dokonał tej inwentaryzacji;
- e) Wykonawca sprawdził wypełnienie wymagań umowy, Opisu przedmiotu zamówienia i ustaleń ze spotkań roboczych w trakcie umowy;
- f) Wykonawca sprawdził poprawność obliczeń, przedmiarów, kosztorysów;
- g) Wykonawca sprawdził zgodność dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych odnoszącymi się do opisu przedmiotu zamówienia.

Raport należy przedłożyć zamawiającemu w trakcie przekazania dokumentacji.

Załączniki:

1. Mapy poglądowe:

- Będkowo zał 1,
- Będkowo zał 2,
- Biedaszków Wielki,
- Kobylice Leśna,
- Kobylice Makowa,
- Marcinowo dz. 213, 1\_213, 2\_218,
- Marcinowo dz. 221, 222,
- Marcinowo Most,
- Masłów dz. 148, 145,
- Masłów dz. 158\_2, 168\_1,



- Masłów dz. 290, 145,
- Masłów dz. 296,
- Ujeździec Mały dz. 435\_1,
- zakres oświetlenia dz. nr 218 Marcinowo.