

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Nr sprawy: RI.ZP.271.4.2024

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn.:

„Budowa Przedszkola oraz modernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Sapolno oraz modernizacja Szkoły Podstawowej w Przechlewie”.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza przy modernizacji instalacji C.O. zastosowanie rur ze stali węglowej z połączeniami zaciskanymi zamiast połączeń spawanych?

Odpowiedź na pyt. 1

Rury spawane ze stali czarnej bez szwu dobrano ze względu na problemy wynikające z przyspieszonej korozji grzejników płytowych. Nie dopuszcza się innego rozwiązania.

Pytanie 2

Proszę o załączenie zestawienia stolarki dla modernizacji Szkoły Podstawowej w Przechlewie.

Odpowiedź na pyt. 2

Zamawiający załączył zestawienie stolarki dla modernizacji Szkoły Podstawowej w Przechlewie.

Pytanie 3

Proszę o udostępnienie zestawienia stolarki oraz kompletnej dokumentacji tj. Opisu technicznego z wyciętymi opisami graficznymi dotyczącymi "Modernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Przechlewie".

Brak możliwości wyceny np. stolarki wewnętrznej, kabin WC, stolarki okiennej.

Odpowiedź na pyt. 3

Zamawiający załączył zestawienie stolarki oraz opis techniczny dla modernizacji Szkoły Podstawowej w Przechlewie.

Pytanie 4

Proszę o doprecyzowanie wielkości/wymiarów załączonego wyposażenia (tablice, krzesła, regały) przedszkola w Sąpólnie. Brak jakichkolwiek wymiarów. Na jakiej podstawie wycenić konkretne elementy?

Odpowiedź na pyt. 4

Załączono opis wyposażenia i sprzętów.

Pytanie 5

Czy założyć po 2 szt. magicznego dywanu na sale? Stosuje się jedną.

Odpowiedź na pyt. 5

Należy przyjąć do wyceny po 1 szt. magicznego dywanu na salę.

Pytanie 6

Czy założyć 2 szt. kabin SI do zaburzeń, po jednej sztuce na sale? Takie kabiny montowane są w specjalnie przystosowanych pomieszczeniach po jednej sztuce. Tutaj mamy dwie i to do zwykłego pomieszczenia.

Odpowiedź na pyt. 6

Należy wycenić 1 szt. kabiny SI do terapii zaburzeń.

Pytanie 7

Sąpólno:

Rodzaj dachówki - bardzo duża rozbieżność cenowa pomiędzy dachówkami o różnych profilach.

Konstrukcja pod płytę warstwową na łącznikach

Detal wiatrownic na dachu przedszkola/połączenie połaci z elewacją

Detal montażu orynowania na łącznikach

Przechlewo:

Malowanie schodów - z jakiego są wykonane materiału, specyfikacja farby jaką należy użyć. Czy antyramy, gabloty i regały wchodzą w zakres zadania? Brak parametrów (wymiary, materiały).

Specyfikacja napisu Led (materiały, wielkość liter)

Odpowiedź na pyt. 7

Sąpolno:

Rodzaj dachówki - klasyczna holenderska.

Brak podkonstrukcji pod płyty dachowe.

Montaż obróbek blacharskich przedszkola zgodnie ze sztuką budowlaną.

Montaż orynnowania łączników zgodnie ze sztuką budowlaną.

Przechlewo:

1. Schody wykonane z lastryko. Schody należy malować farbą epoksydową do betonu (antypoślizgowa – do zastosowań w obiektach użyteczności publicznej).

Farba epoksydowa dwuskładnikowa, wodorozcieńczalna do malowania nowych i używanych powierzchni betonowych. Farba mieszalnikowa kolorowana w systemie barwienia.

Gruntowanie i malowanie może być przeprowadzone tym samym produktem. Aplikacja wałkiem.

2. Antyramy, gabloty i regały wchodzą w zakres zadania.

Rysunki przedstawione są w skali. Wymiary antyram, gablot i regałów można każdorazowo pobrać z rysunków - rozwinięcia ścian.

Materiały:

Antyrama: szkło bezpieczne, rotule wykonane ze stali nierdzewnej lub aluminium.

Gabloty: wykonane z litego drewna sosnowego, lub płyty laminowanej, ostatecznie z profili aluminiowych anodowanych lub malowanych proszkowo oraz szkolne szkłem bezpiecznym. Gabloty należy wyposażyć w zamek na klucz.

Regały: wykonane z płyty laminowanej

Napis led: Napisy wykonane z plexi (akryl). Światło (białe) wydobywa się przez całą powierzchnie przedniego lica – dzięki czemu uzyskuje się gładką taflę światła – bez widocznych punktów led.

Pytanie 8

W związku z projektowanym wykonaniem elewacji z cegły klinkierowej szklwionej w kolorach i koniecznością wykonania takich cegieł pod zamówienie inwestycyjne przez producenta, proszę o podanie kolorystyki cegieł wg palety RAL wraz z ilościami.

Odpowiedź na pyt. 8

Kolorystyka wraz z ilościami w załączniku.

Pytanie 9

Proszę o dołączenie zestawienia stolarki w Przechlewie - brak w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pyt. 9

Dołączono zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej (w załączniku).

Pytanie 10

Z opisu w projekcie w Przechlewie wynika, iż stolarka zewnętrzna (okna i drzwi) mają być wykonane z białego PCV. Czy Zamawiający na pewno tego oczekują czy jednak w opcji aluminium?

Odpowiedź na pyt. 10

Zamawiający dopuszcza wykonanie stolarki okiennej z PCV.

Pytanie 11

W opisie projektu w Przechlewie podano parametry drzwi wewnętrznych lecz nie podano z jakiego materiału mają być i jakie ościeżnice. Proszę o uzupełnienie informacji.

Odpowiedź na pyt. 11

Powierzchnie drzwi oraz ościeżnic, stanowić może laminat HPL, fornir, lakier oraz w przypadku ościeżnic dodatkowo laminat CPL.

Pytanie 12

Proszę o dołączeniu opisu zakresu remontu trzech łazienek w Przechlewie - brak informacji.

Odpowiedź na pyt. 12

1. **Wymiana podłogi:**
 - Usunięcie starej podłogi, a następnie przygotowanie podłoża.
 - Montaż nowej podłogi, tj. płytek ceramicznych z uwzględnieniem izolacji
2. **Okładziny ściennie:**
 - Demontaż istniejących okładzin ścian.
 - Przygotowanie ścian (z uwzględnieniem izolacji).
 - Montaż nowych okładzin, takich jak płytki ceramiczne
3. **Armatura:**
 - Wymiana istniejącej armatury (umywalk, pisuarów, misek ustępowych, baterii, itp.).
4. **Malowanie sufitu:**
 - Przygotowanie sufitu (wygładzenie, wyrównanie).
 - Malowanie sufitu farbą odporną na wilgoć i ścieranie.
5. **Montaż wyposażenia:**
 - Montaż drzwi do kabin
 - Montaż wyposażenia, tj. uchwyty, lustra.

Pytanie 13

Dotyczy: Sapolno łącznik.

Proszę o potwierdzenie, że sufity mają zostać wykonane jako napinane, oraz wskazanie jaki materiał należy zastosować, tak aby spełniony został wymóg opisany w projekcie: "Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia".

Odpowiedź na pyt. 13

Sufity napinane z podwójną membraną, pierwsza zabezpieczająca i rozpraszająca, druga z nadrukiem i perforacją akustyczną, stelaż aluminiowy anodowany, klasyfikacja ogniowa B s2, d0.

Pytanie 14

W związku z licznymi pytaniami bardzo prosimy o przesunięcie terminu składania do dnia 26.06.2024 w celu przygotowania rzetelnej oferty.

Odpowiedź na pyt. 14

Zamawiający przesunął termin składania ofert **na 24.06.2024 roku do godz. 13:00.**

Pytanie 15

Wyposażenie przedszkola w Sapolnie:

1. Czy wycena elementów wyposażenia sal i sanitariatów ma się opierać wyłącznie na załączonych zdjęciach? Tj. uwzględnione elementy mają odpowiadać dokładnie tym ze zdjęć czy mają zachować funkcjonalność i formę natomiast materiały wykonania mogą się różnić? Np. stoliki okrągłe z zestawienia mają blaty z płyty HPL i właśnie taki mają zostać uwzględnione w ofercie?

Odpowiedź na pyt. 15

Dołączone zdjęcia są jedynie przykładowe. Elementy wyposażenia mają zachować funkcjonalność i formę natomiast materiały mogą się różnić.

Pytanie 16

Proszę o uzupełnienie zestawienia wyposażenia o wymiary wyposażenia rozdzielni i zmywalni oraz podanie parametrów urządzeń (lodówka, piekarnik, mikrofalówka). Bez tych danych prawidłowa wycena jest niemożliwa.

Odpowiedź na pyt. 16

Należy przyjąć standardowe wymiary wyposażenia.

Pytanie 17

Ze względu na ponadnormatywne zapotrzebowanie na dywan interaktywny (zwykle stosuje się 1 szt/salę) oraz kabinę do terapii zaburzeń (zwykle 1 szt/placówkę) proszę o potwierdzenie projektowanego zapotrzebowania 4 szt dywanów i 2 szt kabin.

Odpowiedź na pyt. 17

Do wyceny należy przyjąć 2 szt dywanów i 1 szt kabin.

Pytanie 18

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na umowę cesji wierzytelności w celu finansowania się pod kontrakt z Bankiem?

Odpowiedź na pyt. 18

Tak, Zamawiający wyrazi zgodę na umowę cesji wierzytelności.

Pytanie 19

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na faktoring w celu finansowania kontraktu?

Odpowiedź na pyt. 19

Tak, Zamawiający wyrazi zgodę na faktoring.

Z poważaniem
Wójt Gminy Przechlewo
/-/ Andrzej Żmuda Trzebiatowski