



**UWAGI:**

- wskazane powyżej i w dalszej części niniejszego PFU numery działek mają charakter orientacyjny – należy wziąć pod uwagę, że w czasie procesu projektowania przedmiotowej drogi zakres działek może ulec zmianie (zwiększyć się, lub zmniejszyć) wskutek np. bieżących uzgodnień z Zamawiającym, uzgodnień z innymi Zarządcami dróg, przeprowadzenia procedur geodezyjnych (ustalenia, podziały działek ewidencyjnych), ewentualnym przeprowadzeniem procesu projektowania w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (aktualny tekst jednolity) oraz innych tym podobnych okoliczności.
- Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych, którą wykonawca zobligowany jest pozyskać na swój koszt. Na etapie realizacji mapy do celów projektowych Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia statusu prawnego granic ewidencyjnych pasa drogowego i w przypadku konieczności przeprowadzenia ustalenia geodezyjnego ich przebiegu zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie geodezji na swój koszt.

Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na działce nr ewidencyjny 565, 589 – OBREB 10 KOZUBY STARE I NOWE, GMINA SĘDZIEJOWICE

- GRANICA PRZEDMIOTOWEGO OBSZARU -

NINIEJSZA MAPA JEST WYPLOTEM MAPY ZASADNICZEJ SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ OPATRZONEJ STOSOWNĄ LICENCJĄ WYDANĄ PRZEZ STAROSTĘ ŁASKIEGO

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

**INWESTOR:**  
GMINA SĘDZIEJOWICE,  
UL. WIELUŃSKA 6,  
98-160 SĘDZIEJOWICE

**ZADANIE INWESTYCYJNE PN:**  
"PRZEBUDOWA I REMONT DRÓG GMINNYCH ORAZ WEWNĘTRZNYCH DOJAZDOWYCH NA TERENIE GMINY SĘDZIEJOWICE"

**UWAGI:**

- niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całą pozostałą dokumentacją tj. częścią opisową i informacyjną PFU
- parametry techniczno-geometryczne projektowanej przebudowy przedmiotowej drogi zgodnie z częścią opisową PFU
- przedmiotowa droga (teren na którym się ona znajduje) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Zamawiający oświadcza, że działka nr ewid. 589 obręb 10 Kozuby Stare i Nowe stanowi własność Gminy Sędziejowice. Przedmiotowe działki zgodnie z oznaczeniami na mapie zasadniczej stanowią grunty „dr” tj. pas drogowy. Działka nr ewid. 565 - obręb 10 Kozuby Stare i Nowe jest własnością Województwa Łódzkiego, zarządzanego przez Zarząd Województwa Łódzkiego.

**F.H.U. PROMARK MARIUSZ MRÓZ**  
KWIATKOWICE UL. ŁÓDZKA 20  
98-105 WODZIERADY  
mariusz.mroz@outlook.com, tel: 607-378-457

Nazwa projektu: PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ WEWNĘTRZNEJ W MIEJSCOWOŚCI STARE KOZUBY NA ODCINKU OK. 510 mb OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 481	
Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny - obszar realizacji zadania	
Obiekt budowlany i jego lokalizacja: DROGA GMINNA WEWNĘTRZNA W MIEJSCOWOŚCI KOZUBY, DZIAŁKA NR EWIDENCYJNY 565, 589 – OBREB 10 KOZUBY STARE I NOWE, GMINA SĘDZIEJOWICE	
Stadium: PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	Skala: 1:500
Projektant: mgr inż. Mariusz Mróz upr. bud. nr LOD/3897/PBD/19	
Numer rysunku: D-01	Data: Październik 2022

