

PRZEBUDOWA ULICY POŁUDNIOWEJ W MIEJSCOWOŚCI SĘDZIEJOWICE NA ODCINKU OK. 880mb

**BIURO PROJEKTOWE:**

**FIRMA HANLOWO-USŁUGOWA PROMARK MARIUSZ MRÓZ**

**KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY**

**NIP 8311566624, REGON 385046558**

## **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

### **1. Nazwa zamierzenia budowlanego:**

**PRZEBUDOWA ULICY POŁUDNIOWEJ W MIEJSCOWOŚCI SĘDZIEJOWICE NA ODCINKU OK. 880mb**

### **2. Adres obiektu budowlanego:**

**SĘDZIEJOWICE, DZIAŁKA NR EWID. 190/1, 190/2, 259, 150, 226 OBRĘB 20 – SĘDZIEJOWICE,  
GMINA SĘDZIEJOWICE**

### **3. Kategoria obiektu budowlanego:**

**IV, XXV, XXVI**

### **4. Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:**

**DZIAŁKA NR EWIDENCYJNY 190/1, 190/2, 259, 150, 226 OBRĘB 20 – SĘDZIEJOWICE, GMINA  
SĘDZIEJOWICE**

### **5. Nazwa i adres Inwestora:**

**GMINA SĘDZIEJOWICE, UL. WIELUŃSKA 6, 98-160 SĘDZIEJOWICE**

### **6. Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, podpis projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej:**

**MARIUSZ MRÓZ, KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19**

### **7. Data opracowania:**

**PAŹDZIERNIK 2022**

*Opracowanie zgodne z art. 103 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (aktualny tekst jednolity) i zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity)*

Przedmiot zamówienia sklasyfikowany zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233129-9 Roboty budowlane w zakresie skrzyżowań dróg
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>4</b>
1. Opis stanu istniejącego.....	4
2. Lokalizacja zadania inwestycyjnego .....	5
3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	6
4. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych .....	14
4.1 Roboty pomiarowe: .....	14
4.2 Roboty przygotowawcze: .....	14
4.3 Roboty ziemne .....	14
4.4 Roboty rozbiórkowe .....	14
4.5 Podbudowa jezdni drogi.....	15
4.6 Nawierzchnia jezdni drogi.....	15
4.7 Pobocza .....	16
4.8 Zjazdy .....	16
4.9 Oznakowanie pionowe/poziome .....	17
4.10 Sieci istniejące.....	17
4.11 Tereny zielone.....	17
4.12 Kanał technologiczny .....	18
4.13 Oświetlenie .....	18
4.14 Komunikacja pieszych i rowerzystów.....	18
4.15 Skrzyżowania .....	18
4.16 Odwodnienie .....	19
4.17 Inwentaryzacja powykonawcza .....	19
5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	19
6. Ogólne wymagania w stosunku do realizacji zadania .....	19
7. Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	23
8. Materiały .....	23
9. Kontrola jakości robót.....	24
10. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót .....	24
11. Obmiar robót .....	25
<b>II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....</b>	<b>26</b>
Przepisy prawne i normy związane z wykonywaniem zamierzenia .....	29
<b>III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>32</b>
1. Plan orientacyjny .....	32
2. Mapa zasadnicza z zaznaczonym zakresem przebiegu drogi.....	33

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

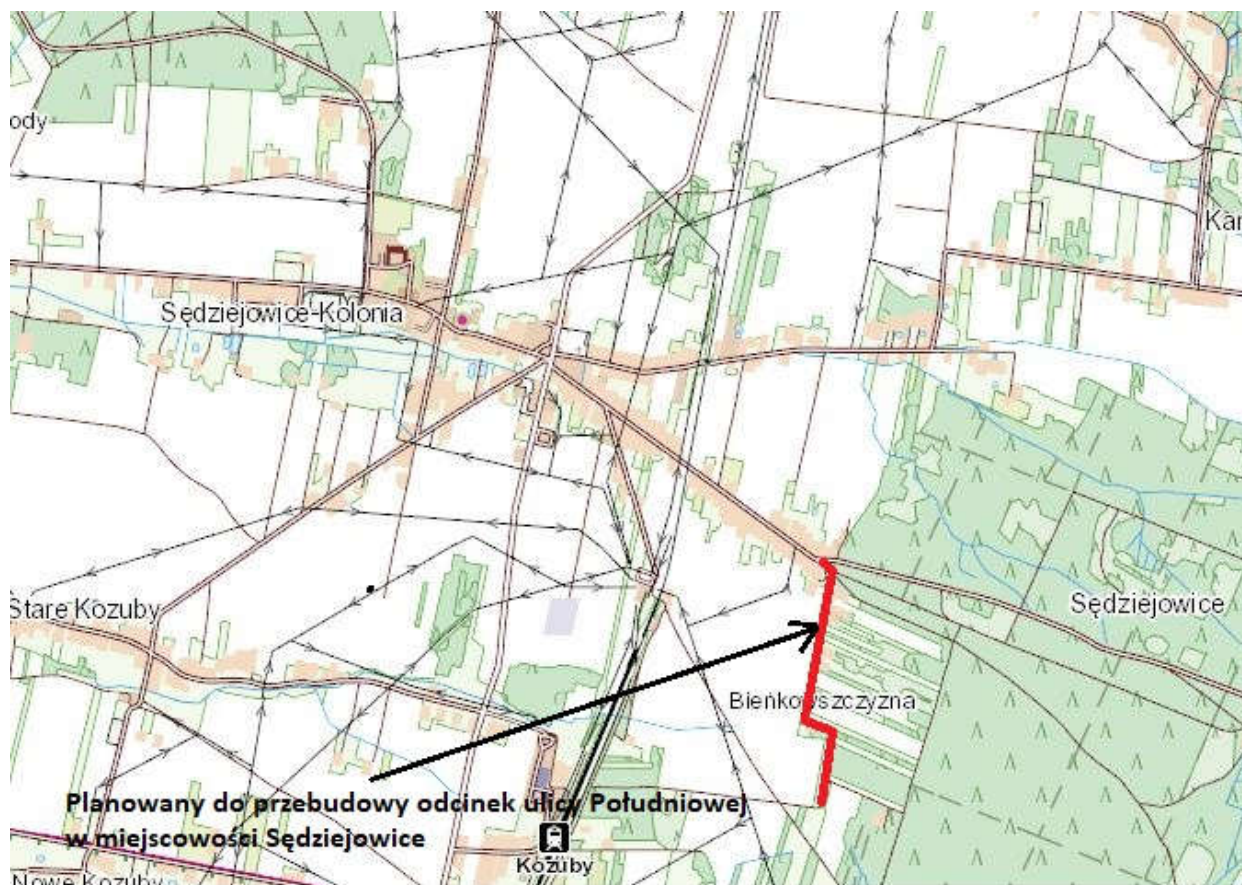
## 1. Opis stanu istniejącego

Obszar przeznaczony pod inwestycję obejmuje pas drogowy drogi gminnej wewnętrznej ul. Południowej w miejscowości Sędziejowice, Gmina Sędziejowice. W najbliższym otoczeniu inwestycji dominują tereny rolne oraz zabudowa zagrodowa rolnicza. Natężenie ruchu kołowego małe, na wspomnianej drodze na tym odcinku prowadzony jest głównie ruch o charakterze lokalnym. Przedmiotowy odcinek ok. 880 mb drogi posiada nawierzchnię tłuczniową w stanie dobrym o szerokości jezdni ok. 3,5 mb. Drogi przebiega przez teren płaski. Nie ma ograniczeń widoczności w ciągu jezdni głównej oraz skrzyżowań.

W ciągu wyżej wymienionej drogi usytuowane są istniejące sieci uzbrojenia takie jak:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć elektroenergetyczna
- sieć teletechniczna

Przedmiotowa droga (teren na którym się ona znajduje) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.



Źródło: [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl)

## 2. Lokalizacja zadania inwestycyjnego

Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na działkach nr ewidencyjny – 190/1, 190/2, 259, 150, 226 obręb 20 Sędziejowice, Gmina Sędziejowice. Szczegóły odnośnie lokalizacji przedsięwzięcia zgodnie z częścią graficzną niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

**Uwaga:** wskazane powyżej i w dalszej części niniejszego PFU numery działek mają charakter orientacyjny – należy wziąć pod uwagę, że w czasie procesu projektowania przedmiotowej drogi zakres działek może ulec zmianie (zwiększyć się, lub zmniejszyć) wskutek np. bieżących uzgodnień z Zamawiającym, uzgodnień z innymi Zarządcami dróg, przeprowadzenia procedur geodezyjnych (ustalenia, podziały działek ewidencyjnych), ewentualnym przeprowadzeniem procesu projektowania w trybie ustawy

**z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (aktualny tekst jednolity) oraz innych tym podobnych okoliczności.**

### **3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: „Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy Południowej w miejscowości Sędziejowice na odcinku ok. 880 mb” (zgodnie z załącznikiem graficznym) – przedmiotowa droga zlokalizowana jest na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 190/1, 190/2, 259, 150, 226 obręb 20 Sędziejowice, Gmina Sędziejowice.

Przedmiot zamówienia sklasyfikowany zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233129-9 Roboty budowlane w zakresie skrzyżowań dróg
- 45233140-2 Roboty drogowe

- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

Nie ograniczając się do wyżej wymienionych robót, lecz zgodnie ze wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU i wynikającymi z obowiązującego prawa, w ramach kwoty zamówienia należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujący zakres robót, który obejmuje m.in.:

#### **Wymagania w zakresie projektowania:**

- 1) Wykonanie i opracowanie badań geologicznych podłoża gruntowego/badań nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi
- 2) Wstępna analiza możliwych rozwiązań technicznych i zawarcie ich w koncepcji projektowej przedstawionej do akceptacji Zamawiającemu
- 3) Sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych przedsięwzięcia dla całości przedsięwzięcia oraz innych decyzji związanych z ochroną środowiska – w przypadku konieczności ich uzyskania.
- 4) Sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego – w przypadku konieczności jej uzyskania.
- 5) Sporządzenie i złożenie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami pozwalającymi na uzyskanie zgody wodnoprawnej – w przypadku konieczności jej uzyskania.
- 6) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji określających zakres i rodzaj badań archeologicznych – w przypadku konieczności.
- 7) Wykonanie map do celów projektowych wraz z przeprowadzeniem procedury ustalenia granic działek ewidencyjnych objętych opracowaniem.

- 8) Sporządzenie map z projektem podziału nieruchomości - w przypadku konieczności.
- 9) Wykonanie inwentaryzacji drzew przewidzianych do wycinki – w przypadku konieczności wycinki.
- 10) Sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego/technicznego wszystkich koniecznych branż (tj. branży drogowej i wg niezbędnych potrzeb projektów branżowych np. w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami czy istniejącymi urządzeniami oraz m.in. projektu zieleni) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opracowanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (aktualny tekst jednolity) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 5 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format:\*.doc., \*.pdf, z możliwością wyszukiwania oraz \*.DWG pliki o maks. objętości do 15 MB),
- 11) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format:\*. pdf z możliwością wyszukiwania oraz \*.doc. pliki o maks. objętości do 15 MB).
- 12) Sporządzenie przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem



i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: \*.pdf z możliwością wyszukiwania oraz \*.ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

13) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: \*.pdf z możliwością wyszukiwania oraz \*.ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

14) Opracowanie i zatwierdzenie tymczasowej i docelowej organizacji ruchu – w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie PDF.

15) Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z niezbędnymi załącznikami, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (aktualny tekst jednolity) lub wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) wraz z uzyskaniem w imieniu Inwestora wyżej wymienionych decyzji/postanowień

16) Inne opracowania i dokumenty niezbędne wg wiedzy Wykonawcy do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznego zgłoszenia wykonania robót.

Wszystkie wyżej wymienione opracowania przed wysłaniem do uzgodnień do wymaganych organów/zatwierdzeniem w ramach umowy na wykonanie niniejszego zamówienia publicznego będą podlegały wcześniejszemu sprawdzeniu i akceptacji

przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania uwag i zmian w przedłożonych przez Wykonawcę opracowaniach, wynikłych w czasie realizacji umowy na wykonanie niniejszego zamówienia publicznego.

Należy uzyskać wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania Umowy zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, w szczególności zezwolenie na realizację inwestycji drogowej tzw. ZRID/pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy. W tym celu należy podjąć działania w przedmiocie doprowadzenia do uzyskania przez ww. decyzje administracyjne przymiotu ostateczności. Wnioski wydanie wyżej wymienionych decyzji/postanowień, w tym załączniki do wniosków powinny być kompletne i zgodne z przepisami prawa. Na każde wezwanie organów administracji publicznej prowadzących postępowanie administracyjne w przedmiocie ich wydania Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego działania w przedmiocie zgodnego z treścią wezwania, uzupełnienia braków w załącznikach do wniosku.

W ramach zamówienia należy uzyskać wszystkie warunki techniczne i uzgodnienia m.in. z gestorami istniejących sieci (jeśli w toku prac projektowych przekazane przez Zamawiającego, a już uzyskane warunki techniczne okażą się niewystarczające) oraz pozwolenia uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem. Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej wskazanej w p. 1 niniejszego PFU powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.

**Zamawiający wymaga, aby istniejąca droga (tj. w istniejącym, stwierdzonym w terenie śladzie) wraz z jej elementami (jezdnia, pobocza, zjazdy, elementy odwodnienia) po przeprowadzeniu procedur geodezyjnego ustalenia granic lub (w razie konieczności) podziału działek w trybie tzw. „specustawy drogowej” tj. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (aktualny tekst jednolity) znalazła się w obrębie docelowego pasa drogowego.**

Zamawiający nie zezwala na to, by w dokumentacjach projektowych stosowane były znaki towarowe, patenty etc. W przypadku zastosowania nazwami własnymi, projektant ma obowiązek podania kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował lub będzie dysponować 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity), w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

### **Wymagania i zakres realizacji robót budowlanych:**

- 1) Roboty pomiarowe: w tym wytyczenie jezdni wraz z poboczami (pobocza o szerokości 0,75 mb po każdej stronie) oraz pozostałych elementów drogi - jeżeli szerokość istniejącego pasa drogowego nie pozwoli na realizację poboczy o szer. 0,75m to w takim przypadku szerokość pobocza zostanie ustalona z Inwestorem;
- 2) Roboty przygotowawcze: w tym karczowanie istniejących zakrzaczeń w odległości 2 m od krawędzi projektowanej jezdni (wraz z usunięciem karpin), wycinka drzew w odległości 1m od projektowanych krawędzi jezdni (wraz z usunięciem karpin), profilowanie i zagęszczanie istniejącej nawierzchni jezdni/koryta,
- 3) Wdrożenie i ustawienie oznakowania w ramach tymczasowej organizacji ruchu
- 4) Wykonanie podbudowy nawierzchni jezdni na odcinku **ok. 880 mb** (minimalne wymagania Zamawiającego to kruszywo łamane C90/3 0/31,5mm gr. min. 20 cm).
- 5) Wykonanie nawierzchni jezdni z masy bitumicznej (Zamawiający wymaga łącznej grubości warstw bitumicznych min. 5 cm) – minimalna szerokość jezdni bitumicznej wymagana przez Zamawiającego – **3,5 m**
- 6) Wykonanie poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym gr. dostosowanej do wysokości krawędzi jezdni, skropionych emulsją asfaltową i zasypanych grysem granitowym - uziarnienie 0 – 5 mm z zachowaniem spadku poprzecznego 6-8% w kierunku od jezdni do granic pasa drogowego o grubości min. 15cm – wymagana przez Zamawiającego szerokość poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym – 75cm
- 7) Wykonanie nawierzchni zjazdów z destruktu bitumicznego gr. min. 15cm skropionego emulsją asfaltową i zasypanego grysem granitowym – uziarnienie 0 – 5 mm (tylko istniejących i użytkowanych) wraz z ich podbudowami – wymagana

łączna grubość konstrukcji zjazdów min. 15cm – parametry geometrycznie dostosowane do istniejących bram, furtek, jezdni dróg z uwzględnieniem łuków na przecięciu z krawędzią jezdni o  $R = 3m - 5m$ . W przypadku występowania istniejących zjazdów utwardzonych kostką betonową/betonem/masą bitumiczną należy przewidzieć ich regulację wysokościową do projektowanych rzędnych jezdni wraz z obramowaniami. W przypadku uszkodzenia istniejących materiałów z których wykonane są wyżej wymienione zjazdy, należy je wymienić na nowe odpowiadające parametrami geometryczno-wytrzymałościowymi i wyglądem materiałom istniejącym – wyżej wymieniona wymiana stanowi koszt Wykonawcy.

8) Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego w ramach docelowej organizacji ruchu

9) Lokalizacja i regulacja/przebudowa wszelkich urządzeń i elementów sieci znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, słupy itp.) w razie takiej konieczności np. kolizji z projektowanym układem drogowym - ewentualnie zabezpieczenie istniejących sieci wodociągowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych wraz z ich ewentualną korektą sytuacyjno – wysokościową zgodnie z dokumentacjami i uzgodnieniami branżowymi

10) Wykonanie docelowych terenów zielonych

11) Inwentaryzacja geodezyjna przebudowanego obiektu budowlanego

#### **Wymagany zakres prac obejmuje również:**

- 1) Wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia tj. realizacja wszelkich niewymienionych w niniejszym PFU czynności niezbędnych do prawidłowego zakończenia przebudowy przedmiotowej drogi zgodnie ze sztuką budowlaną i obecnie obowiązującymi przepisami prawa
- 2) Wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót objętych umową
- 3) Obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu trasy przebiegu drogi i jej elementów

- 4) Uporządkowanie pozostałej części terenu stanowiącego pas drogowy do granicy działek stanowiących drogę,
- 5) Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadzi wizję lokalną miejsca robót oraz dokona analizy istniejącego stanu prawnego granic ewidencyjnych pasa drogowego.

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania Placu Budowy, w ramach kwoty umownej należy uwzględnić potencjalne koszty związane między innymi z:

- 1) czasowym zajęciem nieruchomości objętym zezwoleniem na wykonanie Robót w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej oraz przebudowy innych dróg publicznych, tzn. oznaczeniem w terenie czasowych zajęć i określeniem ich powierzchni, inwentaryzacji nieruchomości, powiadomieniem właścicieli oraz spisanie protokołów zarówno o rozpoczęciu czasowych zajęć jak i ich zakończeniu,
- 2) zawarciem umowy/ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku potrzeby: rozbiórki obiektów budowlanych, konieczności urządzenia tymczasowych objazdów oraz pozyskania innych terenów niezbędnych Wykonawcy do przeprowadzenia prac,
- 3) zabezpieczeniem przed uszkodzeniami drzew na Placu Budowy i w sąsiedztwie Placu Budowy,
- 4) dokonaniem wycinki drzew i usunięciem karpin po dokonanych wycinkach,
- 5) wykonaniem (w razie uzasadnionej konieczności) inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dokonaniem z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy, gestorów i zarządców, inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na Placu Budowy jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych,

6) usunięciem, wybudowaniem lub przebudowaniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z realizowaną inwestycją

## **4. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych**

### **4.1 Roboty pomiarowe:**

W ramach zamówienia przewiduje się wytyczenie projektowanych elementów drogi zgodnie z właściwą STWiORB dotyczącą robót pomiarowych opracowaną wg obecnie obowiązujących przepisów prawa i norm.

### **4.2 Roboty przygotowawcze:**

Roboty przygotowawcze: w tym karczowanie istniejących zakrzaczeń w odległości 2 m od krawędzi projektowanej jezdni, wycinka drzew w odległości 1m od projektowanych krawędzi jezdni (wraz z usunięciem karpin), profilowanie i zagęszczanie istniejącej nawierzchni jezdni/koryta, wykonanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas robót.

### **4.3 Roboty ziemne**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie robót ziemnych takich jak profilowanie i zagęszczanie podłoża, warstw podbudowy, korytowanie, wykopy, nasypy, ścięcie istniejących poboczy na szerokości 2m od projektowanej jezdni do rzędnych projektowanej jezdni, ze spadkami 6-8% w kierunku granic pasa drogowego. W zakres robót ziemnych wchodzi również wyrównanie i plantowanie lokalnych nierówności występujących w terenach zielonych pasa drogowego.

### **4.4 Roboty rozbiórkowe**

Roboty rozbiórkowe: ewentualna rozbiórka istniejących elementów drogi takich jak jezdnie, pobocza, zjazdy, elementy odwodnienia, infrastruktury towarzyszącej –

zakres i rodzaj rozbiórek zostanie ustalony na podstawie ostatecznej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania.

Materiały z rozbiórek stanowią własność poszczególnych zarządców i właścicieli dróg. Zdemontowane elementy należy przewieźć i zeszkładować w miejsca wskazane przez tychże zarządców.

Materiały nienadające się do ponownego wbudowania winne być wywiezione poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy o odpadach (aktualny tekst jednolity)

#### **4.5 Podbudowa jezdni drogi**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie podbudowy nawierzchni jezdni na odcinku ok. 880 mb (minimalne wymagania Zamawiającego to kruszywo łamane C90/3 0/31,5mm gr. min. 20 cm). Przedstawiona propozycja zawiera minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie podbudowy jezdni – przed opracowaniem projektu budowlanego/technicznego należy wykonać i opracować badania geologiczne podłoża gruntowego/badania nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Ewentualne dodatkowe warstwy konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszonego podłoża należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 16.06.2014r.) oraz w oparciu o dokumentację badań podłoża gruntowego/ badań nośności istniejącej nawierzchni drogi. Koszty powyższych działań i realizacji robót budowlanych z nimi związanych należy ująć w cenie ofertowej Wykonawcy.

#### **4.6 Nawierzchnia jezdni drogi**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie nawierzchni jezdni z masy bitumicznej (Zamawiający wymaga łącznej grubości warstw bitumicznych min. 5 cm). Przedstawiona propozycja zawiera minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie nawierzchni jezdni – przed opracowaniem projektu budowlanego/technicznego należy wykonać i opracować badania geologiczne

podłoża gruntowego/badania nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Ewentualne dodatkowe warstwy konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszonego podłoża należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 16.06.2014r.) oraz w oparciu o dokumentację badań podłoża gruntowego/badań nośności istniejącej nawierzchni drogi. Koszty powyższych działań i realizacji robót budowlanych z nimi związanych należy ująć w cenie ofertowej Wykonawcy.

#### **4.7 Pobocza**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym gr. min. 15cm dostosowanej do wysokości krawędzi jezdni, skropionych emulsją asfaltową i zasypanych grysem granitowym - uziarnienie 0 – 5 mm z zachowaniem spadku poprzecznego 6-8% w kierunku od jezdni do granic pasa drogowego. Wymagana szerokość pobocza utwardzonego destruktem zlokalizowanego bezpośrednio przy jezdni – 75cm. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Jeżeli szerokość istniejącego pasa drogowego nie pozwoli na realizację poboczy o szer. 0,75m to w takim przypadku szerokość pobocza zostanie ustalona z Inwestorem.

#### **4.8 Zjazdy**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie nawierzchni zjazdów z destruktu bitumicznego gr. min. 15cm skropionego emulsją asfaltową i zasypanego grysem granitowym – uziarnienie 0 – 5 mm (tylko istniejących i użytkowanych) wraz z ich podbudowami – parametry geometrycznie dostosowane do istniejących bram, furtek, jezdni dróg z uwzględnieniem łuków na przecięciu z krawędzią jezdni o  $R = 3m - 5m$ . W przypadku występowania istniejących zjazdów utwardzonych kostką betonową/betonem/masą bitumiczną należy przewidzieć ich regulację wysokościową do projektowanych rzędnych jezdni wraz z obramowaniami. W przypadku uszkodzenia istniejących materiałów z których wykonane są wyżej



wymienione zjazdy, należy je wymienić na nowe odpowiadające parametrami geometryczno-wytrzymałościowymi i wyglądem materiałom istniejącym – wyżej wymieniona wymiana stanowi koszt Wykonawcy.

#### **4.9 Oznakowanie pionowe/poziome**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem i wbudowaniem znaków w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych pionowych, poziomych i warunków ich umieszczania na drogach (aktualny tekst jednolity).

Należy również przewidzieć i skalkulować projekt tymczasowej organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem w terenie budowy na czas prowadzenia robót.

#### **4.10 Sieci istniejące**

W ramach zamówienia przewiduje się zlokalizowanie i regulację/przebudowę wszelkich urządzeń i elementów sieci znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, słupy itp.) w razie takiej konieczności np. kolizji z projektowanym układem drogowym - ewentualnie zabezpieczenie istniejących sieci wodociągowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych wraz z ich ewentualną korektą sytuacyjno – wysokościową należy wykonać zgodnie z dokumentacjami i uzgodnieniami branżowymi pozyskanymi na etapie realizacji projektu budowlanego.

#### **4.11 Tereny zielone**

W ramach zamówienia przewiduje się oczyszczenie z śmieci, odrostów i innych zanieczyszczeń terenów zielonych znajdujących się w pasie drogowym wraz ich plantowaniem i dostosowaniem wysokościowym do projektowanego układu drogowego.

#### **4.12 Kanał technologiczny**

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji kanału technologicznego – w przypadku konieczności Wykonawca zobowiązany jest wystąpić i uzyskać w imieniu Zamawiającego prawomocną decyzję zwalniającą z konieczności budowy kanału technologicznego od KPRM Cyfryzacja.

#### **4.13 Oświetlenie**

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji oświetlenia przedmiotowej drogi.

#### **4.14 Komunikacja pieszych i rowerzystów**

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji wydzielonych ciągów dla pieszych, rowerzystów w postaci chodników i ścieżek rowerowych – komunikacja wyżej wymienionych uczestników ruchu odbywać się będzie przy pomocy pobocza i jezdni przedmiotowej drogi.

#### **4.15 Skrzyżowania**

W ramach zamówienia przewiduje się realizację przebudowy istniejących skrzyżowań/zjazdów z drogami publicznymi/wewnętrznymi przecinającymi drogę objętą niniejszym opracowaniem. Na skrzyżowaniach należy przewidzieć nawierzchnię bitumiczną o geometrii zgodnej z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (aktualny tekst jednolity).

#### **4.16 Odwodnienie**

W ramach zamówienia przewiduje się utrzymanie istniejącego sposobu odwodnienia przedmiotowej drogi. W zakresie prac związanych z odwodnieniem należy ująć ewentualnie remont uszkodzonych/zamulonych przepustów pod koroną drogi.

#### **4.17 Inwentaryzacja powykonawcza**

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie tyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej wybudowanego/przebudowywanego obiektu budowlanego tj. wykonaniu mapy powykonawczej zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami geodezyjnymi.

### **5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Wykonanie przebudowy ulicy Południowej w miejscowości Sędziejowice poprawi bezpieczeństwo i komfort użytkowania wyżej wymienionego obiektu budowlanego przez uczestników ruchu kołowego, pieszego i rowerowego w obrębie powyższej drogi.

### **6. Ogólne wymagania w stosunku do realizacji zadania**

W czasie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

W opracowywanych Dokumentach należy uwzględnić wymagania zawarte w przepisach prawa, wytycznych, instrukcjach i standardach wymienionych w Części Informacyjnej niniejszego PFU. W szczególności należy uwzględnić w pracach projektowych terminy zatwierdzenia Projektu budowlanego oraz terminy

na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjnie organy administracyjne.

Na etapie opracowywania Projektu Budowlanego i wykonania robót Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym, zarządcami dróg (ulic) oraz gestorami istniejących sieci.

Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na etapie postępowania przetargowego.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami. Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji projektowej, a obecnie obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

W okresie trwania przebudowy Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itd. oraz uzyska w razie uzasadnionych wątpliwości od odpowiednich gestorów sieci będących ich właścicielami potwierdzenie informacji dotyczących przebiegu przedmiotowych sieci. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie też odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i sieci na powierzchni terenu i urządzeń podziemnych wykazanych na planie sytuacyjnym.

Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej i usługowej w sąsiedztwie budowy spowodowane jego działalnością.

Dodatkowo, w cenie ofertowej należy uwzględnić wszelkie koszty nadzorów, badań i innych czynności wynikających m.in. z przedstawionych w dokumentacji projektowej rozwiązań i uzgodnień, dostępnych dokumentów dotyczących zagospodarowania przestrzennego oraz innych powszechnie dostępnych dokumentów i przepisów prawa, a w szczególności dotyczy to kwestii związanych z ochroną zabytków, pomników przyrody, nadzorem i badaniami archeologicznymi, nadzorem wynikającym z przepisów dotyczących ochrony środowiska, nadzorem wynikającym z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, nadzorem nad zabezpieczeniem i przeniesieniem elementów małej architektury, nadzorem saperskim, geologicznym, nadzorem i dodatkowymi uzgodnieniami pozyskanymi od gestorów sieci nad prowadzonymi pracami.

Wykonawca w ofercie winien uwzględnić wszelkie koszty i uwarunkowania zawarte w pozyskanych uzgodnieniach oraz powszechnie dostępnych dokumentów i przepisów prawa dla poszczególnych zadań, w tym koszty nadzorów przyrodniczych, ornitologicznych, herpetologicznych, dendrologicznych i innych wg specjalności. Należy również w kalkulować wykonanie nasadzeń zastępczych za wycięte drzewa i krzewy (w przypadku konieczności). W przypadku ograniczeń czasowych spowodowanych np. wystąpieniem okresów lęgowych, występowaniem w sąsiedztwie budowy gatunków chronionych i innych tego typu przypadków, Wykonawca na swój koszt dokona wszelkich możliwych prawnie czynności, zgłoszeń i uzgodnień umożliwiających terminową realizację robót (w formie np. zgłoszenia stosownych odstępstw, wniosków, zapewnienia dodatkowych nadzorów itp.).

Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w cenie oferty kosztów tymczasowego odwodnienia terenu budowy w czasie prowadzenia prac, w szczególności przy realizacji robót wymagających wykonania wykopów o gł. powyżej 1m. Przyjęte przez Wykonawcę technologie tymczasowego odwodnienia terenu budowy nie mogą naruszać stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Wykonawca wraz z zakończeniem realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa we właściwych przepisach odrębnych wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą wykonanych robót wraz z ewentualnym załącznikiem do zmiany użytków w ewidencji gruntów. Dodatkowo Wykonawca pozyska w imieniu Zamawiającego możliwość użytkowania wykonanych (przebudowanych) obiektów budowlanych w formie zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do właściwych organów lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie w terminie realizacji umowy.

Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach objętych niniejszym opracowaniem oraz dostępu do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją. Zamknięcie ruchu na drogach samorządowych może nastąpić wyłącznie w przypadku otrzymania pisemnej zgody od zarządcy drogi na ich czasowe zamknięcie.

## **7. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

## **8. Materiały**

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu legalnie, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań oraz w razie konieczności próbki materiałów.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy zostaną wbudowane, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli.

## **9. Kontrola jakości robót**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość wbudowywanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót, w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone zostaną w dokumentacji projektowej na podstawie stosownych norm i wytycznych.

## **10. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu kołowego i pieszego w obrębie przedmiotowej drogi wewnętrznej.

Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór końcowy

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry w odniesieniu do dokumentacji projektowej
- jakość wykonania robót

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inwestor. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) i postanowień umowy.



Odbiory robót będą przeprowadzane z częstotliwością i w zakresie ustalonym z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego oraz uwarunkowaniami zawartymi w stosownych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

## **11. Obmiar robót**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB, w jednostkach ustalonych w kosztorysie/przedmiarze robót. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w STWiORB nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Zamawiającego/Kierownika projektu na piśmie.

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania obowiązującego prawa. Dodatkowo przed wykonaniem wyceny prac zgodnie z niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej obejmującej m.in. inwentaryzację, badania i sprawdzenia niezbędne do prawidłowego oszacowania wartości oferty, uwzględniającego wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym oraz obecnie obowiązujących przepisach prawa.

Zamawiający wymaga, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych.

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań, zapisów i wyda zalecenia do uwzględnienia w ponownie przedłożonych opracowaniach przez Wykonawcę.

Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych, którą wykonawca zobligowany jest pozyskać na swój koszt. Na etapie realizacji mapy do celów projektowych Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia statusu prawnego granic ewidencyjnych pasa drogowego i w przypadku konieczności przeprowadzenia ustalenia geodezyjnego ich przebiegu zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie geodezji na swój koszt.

Teren inwestycji w całym swoim zakresie nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Na terenie inwestycji obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sędziejowice dostępne do wglądu pod adresem strony internetowej Zamawiającego.

Obecne i przewidywane po przebudowie natężenie ruchu na przedmiotowej drodze spełnia wymagania dla kategorii nośności KR1.

Zamawiający na etapie sporządzenia niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego nie posiada:

- wyników badań gruntowo-wodnych na terenie działki dla potrzeb posadowienia obiektów/badań nośności istniejącej nawierzchni drogi – do przeprowadzenia wyżej wymienionych badań zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- zaleceń konserwatorskich konserwatora zabytków – realizacja prac budowlanych nie wykracza istotnie poza obecne zagospodarowanie działek objętych zamówieniem – nie przewiduje się realizacji robót ziemnych w zakresie wymagającym dodatkowych uzgodnień pod kątem ochrony archeologicznej – w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej drogi nie znajdują się obiekty ochrony konserwatorskiej i zabytkowej – mimo powyższych informacji do przeprowadzenia wyżej wymienionych analiz i sprawdzeń zobowiązany jest (w razie konieczności) Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- inwentaryzacji zieleni i ewentualnych wytycznych konserwatora przyrody - do przeprowadzenia wyżej wymienionej inwentaryzacji i uzyskania niezbędnych wytycznych zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- danych dotyczących zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – przedmiotowa inwestycja na podstawie obowiązujących przepisów nie jest inwestycją zawsze znacząco oddziałującą na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziałującą na środowisko – w razie konieczności do pozyskania wyżej wymienionych danych i wytycznych zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

- a) 5egz. Projekt budowlany/wykonawczy

- b) 1 egz. Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz projektu docelowej organizacji ruchu – wyżej wymienione opracowania powinny być zatwierdzone przez Organ Zarządzający Ruchem na drodze objętej niniejszym opracowaniem.
- c) 1 egz. Przedmiaru robót sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysów inwestorskich (aktualny tekst jednolity) wraz z jego wersją w formie elektronicznej, umożliwiającą odczyt w programie kompatybilnym z Microsoft EXCEL.
- d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej
- e) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: \*.pdf z możliwością wyszukiwania oraz \*.ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

Na całość opracowania wykonać wersję elektroniczną w formatach ogólnodostępnych (pdf) na płycie CD lub DVD.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania na cele budowlane działka nr ewid. 190/2, 259, 150, 226 obręb 20 Sędziejowice stanowią własność Gminy Sędziejowice. Przedmiotowe działki zgodnie z oznaczeniami na mapie zasadniczej stanowią grunty „dr” tj. pas drogowy.

Działka nr ewid. 190/1 – 20 Sędziejowice jest własnością Starostwa Powiatowego w Łasku, zarządzanego przez Zarząd Powiatu Łaskiego.

Wykonawca zobowiązany jest wystąpić w imieniu Zamawiającego do wyżej wymienionych właścicieli i zarządców o prawo do dysponowania na cele budowlane.

Szczegółowe uwarunkowania odnośnie terminu realizacji zadania zgodnie z właściwą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia opublikowaną przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.

### **Wynagrodzenie i rozliczanie zadania**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu określonego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym będzie miało charakter ryczałtowy. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze robót, w terminie do 30 dni od daty przeprowadzenia ze skutkiem wiążącym tego odbioru. Szczegółowe uwarunkowania odnośnie sposobu rozliczenia zadania zgodnie z właściwą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia opublikowaną przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego. Zamawiający informuje, że przedmiotowe zadanie inwestycyjne jest dofinansowane ze środków pochodzących z programu: **Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**.

## **Przepisy prawne i normy związane z wykonywaniem zamierzenia**

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i norm:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (aktualny tekst jednolity).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (aktualny tekst jednolity).
- Ustawa z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem. (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (aktualny tekst jednolity)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie krajowych ocen technicznych (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (aktualny tekst jednolity)
- Obowiązujące przepisy, normy i wytyczne techniczne, bezpośrednie uzgodnienia branżowe wymagane przy realizacji poszczególnych etapów umowy

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego projektu należy sprawdzić aktualność aktów prawnych stanowiących podstawę do sporządzenia projektu. W przypadku zmiany lub wydania nowych aktów prawnych należy sprawdzić czy opracowanie nie wymaga aktualizacji.

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

#### 1. Plan orientacyjny



Źródło: [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl)



## **2. Mapa zasadnicza z zaznaczonym zakresem przebiegu drogi**