

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:2409-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Obsługa instalacji grzewczych  
2020/S 002-002409**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Matejki 57

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL41

Kod pocztowy: 60-770

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Magdalena Swornowska-Sajniak

E-mail: [obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl](mailto:obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl)

Tel.: +48 614158800

Faks: +48 614158809

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan)

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Kompleksowa obsługa kotłowni gazowych w budynkach komunalnych – II części

Numer referencyjny: DOA.200.25/2019

**II.1.2) Główny kod CPV**

50721000

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi w zakresie obsługi kotłowni gazowych, w podziale na II części:

— część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu,

— część II: obsługa kotłowni gazowych w budynkach o przeznaczeniu użytkowym położonych w Poznaniu.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 751 137.50 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

Część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu

Część nr: 1

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

50721000

50531100

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi w zakresie obsługi kotłowni gazowych, w podziale na II części:

część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu przy:

ul. św. Wawrzyńca 26 a, b, ul. Dworkowej 16, ul. Kościelnej 4, ul. Nowotarskiej 26b.7, ul. Bałtyckiej 12, ul.

Szczepankowo 72, al. Marcinkowskiego 24a, al. Marcinkowskiego 24b, ul. Garbary 34, ul. Garncarskiej 3, ul.

Woźnej 15, ul. Lipowej 3, ul. Madalińskiego 19, ul. Lubeckiego 8, ul. Słowackiego 19, ul. Fabrycznej 18a, b, c,

ul. Półwiejskiej 31, ul. Dąbrowskiego 84 / Polna 2, ul. Karpackiej 12, ul. Darzyborskiej 15a, ul. Darzyborskiej

15b, ul. Darzyborskiej 15c, ul. Darzyborskiej 15d, ul. Nadolnik 10b, ul. Głogowskiej 195 a, b, ul. Głogowskiej

183–185, ul. Nadolnik 9, ul. Sempołowskiej 10, 12 / Okrzei 46–48, ul. Naramowickiej 144a, ul. Nadolnik 10,

ul. Siemiradzkiego 2, ul. Głuszyna 123, ul. Głuszyna 123a, ul. Głuszyna 123b, ul. Głuszyna 123c, ul. Bolka 8,

zapewniającej bezpieczną i ekonomiczną pracę kotłowni oraz ciągłość ogrzewania zasilanych przez kotłownię obiektów.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty brutto – 80 pkt;

2) czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła (pkt 5.1. lit. d SIWZ) – 20 pkt.

**II.2) Opis**

- II.2.1) **Nazwa:**  
Część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach o przeznaczeniu użytkowym położonych w Poznaniu  
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
50721000  
50531100
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL415  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Miasto Poznań
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi w zakresie obsługi kotłowni gazowych, w podziale na II części:  
część II: obsługa kotłowni gazowych w budynkach o przeznaczeniu użytkowym położonych w Poznaniu przy:  
ul. Krzesiny 13, ul. Łagodnej 4, ul. Sasankowej 25, ul. Matejki 57, ul. Ratajczaka 44, ul. Kórnickiej 24, ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 149, ul. Opolskiej 58, ul. Mickiewicza 31, ul. Saperskiej 14, ul. Garczyńskiego 15/17, Słowackiego 43, ul. Galla 2d, ul. Starołęckiej 52, ul. Szczepankowo 72 d, ul. Kostrzyńskiej 3, ul. Litewskiej 8, ul. Kasprzaka 16, ul. Głogowskiej 148, ul. Śniadeckich 42, ul. Grunwaldzkiej 50, ul. Ziębickiej 16a, ul. Woźna 12, ul. Ratajczaka 37, al. Marcinkowskiego 20a,  
zapewniającej bezpieczną i ekonomiczną pracę kotłowni oraz ciągłość ogrzewania zasilanych przez kotłownię obiektów.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**  
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**  
Kryteria oceny ofert:  
1) cena oferty brutto – 80 pkt;  
2) czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła (pkt 5.1. lit. d SIWZ) – 20 pkt.

#### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**  
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 211-517023](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TED/journal-text/2019/S_2019_211-517023)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Część nr: 1**

**Nazwa:**

Część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

31/12/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Poznań S.A.

Adres pocztowy: ul. Energetyczna 3

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415

Kod pocztowy: 61-016

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 578 815.47 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 515 205.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr: 2**

**Część nr: 2**

**Nazwa:**

Część I: obsługa kotłowni gazowych w budynkach o przeznaczeniu użytkowym położonych w Poznaniu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

30/12/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0  
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0  
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2  
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Bogusław Żurawski „Tempeks” Przedsiębiorstwo Usługowo-Wdrożeniowe  
Adres pocztowy: ul. Knapowskiego 28  
Miejscowość: Poznań  
Kod NUTS: PL415  
Kod pocztowy: 60-126  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 431 987.89 PLN  
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 360 866.63 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp i w terminach określonych w art. 182 Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/01/2020