



**Prezydent Miasta
Ruda Śląska**

Plac Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska
tel. 32 244 90 00 wew. 1140, fax: 32 248 73 48
e mail: prezydent@ruda-sl.pl, www.rudaslaska.pl

71/293/2020
PWIK Sp.z o.o. w Rudzie Śląskiej
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
Data wpływu.....2020-06-10.....
L. dz. 5191..... Skierowano do :
DG GZ GS GK GB GI GR GT GAE
GOP GOS GPJ GGO GF FK FS
DT TI TP TW TT TO TU TK TN
TM TIG TTN TS SW SK SU ST SD

Ruda Śląska,

08.06.2020

do 08.06.2022

Przedsiębiorstwo Wodociągów

i Kanalizacji sp. z o.o.

ul. Pokoju 13

41-709 Ruda Śląska

Znak sprawy

KG.N.6852.1.49.2020

Dotyczy: wniosku w sprawie wydania zgody na czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ruda Śląska położonej w rej. ul. Górnośląskiej.

Działając w imieniu Miasta Ruda Śląska:

wyrażam zgodę

na zajęcie terenu, zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na mapie załączonej do wniosku z dnia 12.05.2020 r. w celu wykonania przebudowy kanalizacji ogólnospławnej w ramach modernizacji przepompowni, na działce o oznaczeniu geodezyjnym 9.4-2018/159, odpłatnie zgodnie z Zarządzeniem nr. SP.0050.2.359.2019 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 6.12.2019 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawy i najmu oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność lub przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ruda Śląska ze stawką:

- a. wykonanie prac w terminie określonym w wydanej zgodzie i uporządkowanie terenu po wykonanych robotach - 0,50 zł /m² netto, dziennie, lecz nie mniej niż 200 zł netto.
- b. rozpoczęcie robót bez uprzedniego zgłoszenia tego faktu do podmiotu udzielającego zgody na czasowe zajęcie terenu - stawka jak w pkt. a + 100%, dziennie.

Zajęcie terenu może nastąpić pod warunkiem:

- a) zgłoszenia przez wnioskodawcę do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z odpowiednim wyprzedzeniem terminu rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- b) protokolarnego przekazania terenu przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
- c) uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac

i protokolarnego wydania terenu pracownikom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
d) uzyskania przez wnioskodawcę stosownych pozwoleń wynikających z przepisów prawa.

Opłata za zajęcie terenu zostanie naliczona w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru terenu.

W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia robót przez Wykonawcę bez uprzedniego zgłoszenia do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, będą naliczone opłaty za bezumowne użytkowanie, od daty wydania zgody, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta.

Zajęcie gruntu nie powinno stwarzać uciążliwości dla osób trzecich. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z zajęciem terenu.

W przypadku konieczności uzgodnienia projektu w trakcie narady koordynacyjnej, przedmiotowa zgoda nie zwalnia inwestora z obowiązków wynikających ze stosowania przepisów prawa.

Powyższa zgoda nie upoważnia do zajęcia terenu własności Miasta Ruda Śląska bez spełnienia powyższych warunków i jest ważna dwa lata licząc od dnia wydania zgody przez Prezydenta Miasta.

W przypadkach uzasadnionych ważnymi interesami stron, lub interesami osób trzecich strony zastrzegają sobie możliwość cofnięcia zgody z zachowaniem 2 - tygodniowego okresu wypowiedzenia.

Wykonawca/ Inwestor zobowiązany jest do dostarczenia w terminie 60 dni od momentu zakończenia prac budowlanych mapy z pomiaru powykonawczego do Biura Geodety Miasta tut. Urzędu i poinformowania o tym fakcie tut. Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

Przypadku zmiany zatwierdzonej lokalizacji inwestycji należy uzyskać nową zgodę właściciela nieruchomości.

2 up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Nadzw. Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Iwona Frankiewicz - Frank

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x AU

1 x a/a. (oprac. Bogdan Goleśny, tel. (32 244 90 00 w. 2381)